



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

*Odbor výstavby a územního plánování*

Sp.značka: MěÚ BnJ/07370/2017/VÚP/V  
Č.j.: MěÚ BnJ/07760/2017/VÚP  
Vyřizuje: Veverková Marta  
Telefon: 326 375 331  
E-mail: veverkova@benatky.cz  
Fax: 326 316 608


Benátky nad Jizerou, dne 7.11.2017

Mgr. Pavel Černohous  
advokátní kancelář  
Lublaňská č.p. 398/18  
120 00 Praha 2-Vinohrady

## INFORMACE PODLE ZÁKONA 106/1999 Sb.

Na základě Vaší žádosti ze dne 24.10.2017 a ze dne 3.11.2017 Vám zasíláme požadované dokumenty.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU  
STAVEBNÍ ÚŘAD ②

  
Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

### Příloha:

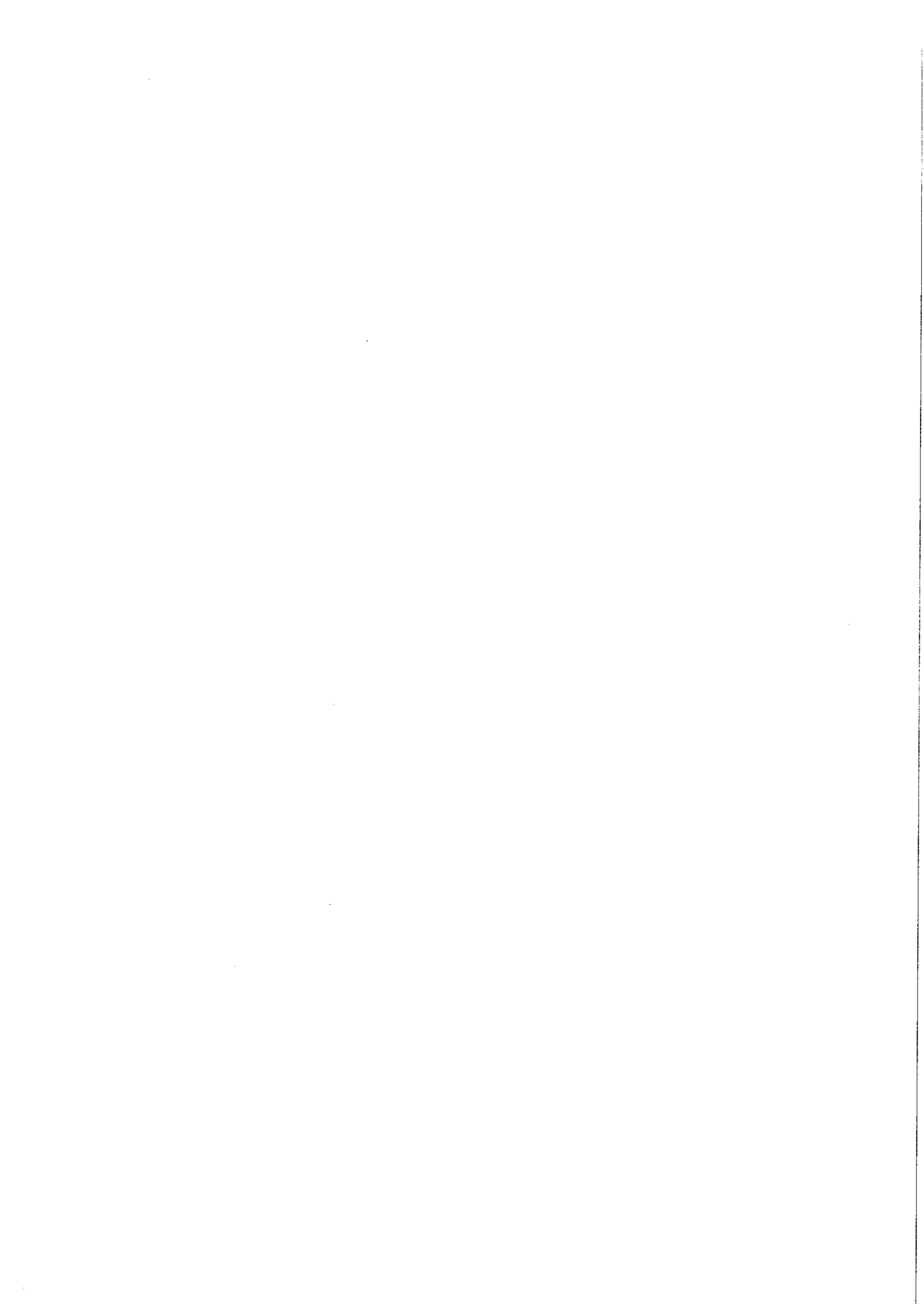
- Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení
- Rozhodnutí povolení zkušebního provozu
- Rozhodnutí prodloužení doby zkušebního provozu

### Obdrží:

Mgr. Pavel Černohous, advokátní kancelář, IDDS: pg3h9qf  
sídlo: Lublaňská č.p. 398/18, 120 00 Praha 2-Vinohrady  
zastoupení pro: Ing. Marie Kaiseršotová, Klučov č.p. 129, 282 01 Český Brod

Spis

ZVEŘEJNĚNO 4.11.2017





# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

*Odbor výstavby a územního plánování*

Sp.značka: MěÚ BnJ/00833/2015-VÚP/V  
Č.j.: MěÚ BnJ/01946/2015/VÚP  
Vyřizuje: Veverková Marta  
Telefon: 326 375 331  
E-mail: veverkova@benatky.cz  
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 1.4.2014

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne ..... 1. 4. 2015 .....  
Městský úřad Benátky nad Jizerou  
Stavební úřad  
podpis .....

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 9.2.2015 podala společnost

**ZZN Polabí, a.s., IČO 45148210, K Vinici č.p. 1304, Kolín V. 280 02 Kolín 2,  
kterou zastupuje .**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

**„Přístavba obilních sil 6 000 t Chotětov“**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 184/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 185 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 198/10 (ostatní plocha), parc. č. 198/11 (ostatní plocha), parc. č. 198/14 (ostatní plocha), parc. č. 200/11 (ostatní plocha) v katastrálním území Chotětov.

### Druh a účel umísťované stavby:

- novostavba, trvalá stavba
- čtyři ocelová skladovací sila včetně technologie
- zastřešený příjmový koš
- podjezdné expediční zásobníky
- elevátorová věž
- rozvodna
- silové napájení sila
- komunikace v areálu
- skladování zrnin

- kapacita 6 000 t
- změna dokončené stavby
- přeložka vnitřního vodovodu
- zásobování objektů v areálu vodou

#### Umístění stavby na pozemku:

- stavba skladovacích sil SO.01 bude umístěna na pozemku 198/10 v katastrálním území Chotětov na železobetonových deskách
- vzdálenost pláště krajního sila od západní hranice s pozemkem parc.č. 198/14 bude 26,0 m, vzdálenost osy sil bude 13,4 m, vzdálenost osy nových sil od osy stávajících sil bude 19,0 m
- příjmový koš SO.02 bude umístěn na pozemcích 198/10, 200/11 a st.p. 185 v katastrálním území Chotětov
- vzdálenost objektu příjmového koše od hranice pozemku parc.č. 537/1 bude 39,0 m, vzdálenost od osy dráhy bude 48,5 m
- podjezdné expediční zásobníky SO.03 budou umístěny na pozemcích 198/10, 200/11 a st.p. 185 v katastrálním území Chotětov v objektu příjmového koše
- stavba elevátorové věže SO.04 bude umístěna na pozemku 198/10 v katastrálním území Chotětov
- vzdálenost elevátorové věže od obvodové stěny objektu k bydlení na st.p. 76/1 bude 98,0 m, vzdálenost od osy prvního sila bude 6,75 m
- rozvodna SO.05 bude umístěna na pozemku 198/10 v katastrálním území Chotětov ve vzdálenosti 4,7 m od elevátorové věže
- komunikace SO.06 bude umístěna na pozemcích parc.č. 198/10, 198/14, 198/11, st.p. 185, 184/2 v katastrálním území Chotětov podél sil
- vzdálenost komunikace od osy stávajícího krajního sila bude 10,0 m, jízdní pruh bude vzdálen od osy nově navržených sil minimálně 12 m, vzdálenost plochy pro boční vyskládávání od osy nově navržených sil bude 8,0 m
- přeložka vnitroareálového vodovodu SO.07 bude umístěna na pozemcích parc.č. 200/11 a st. p. 185 v katastrálním území Chotětov
- sílové napájení sila SO.08 bude umístěno na pozemku parc.č. 198/10 v katastrálním území Chotětov
- zařízení staveniště bude umístěno na pozemku parc.č. 198/10 v katastrálním území Chotětov v západní části u hranice s pozemkem parc.č. 198/14

#### Určení prostorového řešení stavby:

- ocelová skladovací sila, na železobetonových základových deskách, budou kruhového půdorysu o průměru 12,2 m, výška válcové části +17,16 m, střešní konstrukce bude kuželového tvaru, výška vrcholu střechy + 20,69 m, výška podlahy pochozí lávky bude + 21,438 m od ± 0
- půdorysný rozměr objektu příjmového koše bude 9,65 x 19,6 m, střecha sedlová, výška hřebene střechy +11,8 m, krytina plechová, výška stěny +10,7 m, hloubka dna příjmového koše bude -3,6 m, rošt příjmového koše bude -0,8 m od ± 0
- půdorysný rozměr každého podjezdného zásobníku bude 4,2 x 4,2 m, světlá podjezdná výška expedičních zásobníků bude 4,5 m
- půdorysný rozměr elevátorové věže bude 4,0 x 5,0 m, výška elevátorové věže bude + 30,84 m od ± 0, střecha pultová, krytina plechová
- půdorysný rozměr rozvodny bude 4,0 x 6,0 m, výška 2,7 m, střecha plochá, krytina živičná
- výška ± 0 je na vrcholu základové desky prvního sila
- výška základové desky prvního sila ±0 bude +1,0 m nad stávajícím terénem

- komunikace bude napojena na stávající komunikace v areálu, minimální šířka jízdního pruhu bude 4,0 m, plocha 850 m<sup>2</sup>, v místě podél nově navržených sil bude komunikace rozšířena pro boční vyskladňování o 4,0 m, plocha 250 m<sup>2</sup>
- přeložka vnitroareálového vodovodu bude provedena z potrubí DN 100, PE 100 v místě mezi stávajícím hydrantem H1 a stávající šachtou H2, potrubí bude uloženo v zemi v nezámrazné hloubce, délka přeložky 26 m
- kabelové vedení elektrické energie pro napájení nově navržených sil bude umístěno v zemi v hloubce 0,7 m pod terémem, napojeno bude ve stávajícím napojovacím bodě pojistkové skříně RIS na pozemku parc.č. 198/11 a ukončeno bude v rozvodně SO 05

#### Vymezení územní dotčeného vlivy stavby:

- stavba je navržena uvnitř stávajícího areálu, její vliv na okolí bude posouzen v průběhu zkušebního provozu
- zdrojem znečišťování ovzduší a hluku je doprava zrnin do areálu, výstavbou sil nedojde k nárůstu počtu dopravních souprav, protože se tato doprava již ve stejné míře v místě areálu vyskytuje

#### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 184/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 185 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 198/10 (ostatní plocha), parc. č. 198/11 (ostatní plocha), parc. č. 198/14 (ostatní plocha), parc. č. 200/11 (ostatní plocha) v katastrálním území Chotětov v souladu s dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:1000 a 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba skladovacích sil SO.01 bude umístěna na pozemku 198/10 v katastrálním území Chotětov na železobetonových deskách, vzdálenost pláště krajního síla od západní hranice s pozemkem parc.č. 198/14 bude 26,0 m, vzdálenost osy sil bude 13,4 m, vzdálenost osy nových sil od osy stávajících sil bude 19,0 m, ocelová skladovací síla budou uložena na železobetonových základových deskách, síla budou kruhového půdorysu o průměru 12,2 m, výška válcové části +17,16 m, střešní konstrukce bude kuželového tvaru, výška vrcholu střechy + 20,69 m, výška podlahy pochozí lávky bude + 21, 438 m od ± 0.
3. Příjmový koš SO.02 bude umístěn na pozemcích 198/10, 200/11 a st.p. 185 v katastrálním území Chotětov, vzdálenost objektu příjmového koše od hranice pozemku parc.č. 537/1 bude 39,0 m, vzdálenost od osy dráhy bude 48,5 m, půdorysný rozměr objektu příjmového koše bude 9,65 x 19,6 m, střecha sedlová, výška hřebene střechy +11,8 m, krytina plechová, výška stěny +10,7 m, hloubka dna příjmového koše bude -3,6 m, rošt příjmového koše bude -0,8 m od ± 0.
4. Podjezdné expediční zásobníky SO.03 budou umístěny na pozemcích 198/10, 200/11 a st.p. 185 v katastrálním území Chotětov v objektu příjmového koše, půdorysný rozměr každého podjezdného zásobníku bude 4,2 x 4,2 m, světlá podjezdná výška expedičních zásobníků bude 4,5 m.
5. Stavba elevátorové věže SO.04 bude umístěna na pozemku 198/10 v katastrálním území Chotětov, vzdálenost elevátorové věže od obvodové stěny objektu k bydlení na st.p. 76/1 bude 98,0 m, vzdálenost od osy prvního síla bude 6,75 m, půdorysný rozměr elevátorové věže bude 4,0 x 5,0 m, výška elevátorové věže bude + 30,84 m od ± 0, střecha pultová, krytina plechová.
6. Rozvodna SO.05 bude umístěna na pozemku 198/10 v katastrálním území Chotětov ve vzdálenosti 4,7 m od elevátorové věže, půdorysný rozměr rozvodny bude 4,0 x 6,0 m, výška 2,7 m, střecha plochá, krytina živičná.
7. Komunikace SO.06 bude umístěna na pozemcích parc.č. 198/10, 198/14, 198/11, st.p. 185, 184/2 v katastrálním území Chotětov podél sil, vzdálenost komunikace od osy stávajícího krajního síla bude 10,0 m, jízdní pruh bude vzdálen od osy nově navržených sil minimálně 12 m, vzdálenost plochy pro boční vyskladňování od osy nově navržených sil bude 8,0 m, komunikace bude napojena na stávající komunikace v areálu, minimální šířka jízdního pruhu bude 4,0 m, v místě podél nově navržených sil bude komunikace rozšířena pro boční vyskladňování o 4,0 m.

8. Přeložka vnitroareálového vodovodu SO.07 bude umístěna na pozemcích parc.č. 200/11 a st. p. 185 v katastrálním území Chotětov, provedena bude z potrubí DN 100, PE 100 v místě mezi stávajícím hydrantem H1 a stávající šachtou H2, potrubí bude uloženo v zemi v nezámrzné hloubce, délka přeložky 26 m.
9. Silové napájení sila SO.08 bude umístěno na pozemku parc.č. 198/10 v katastrálním území Chotětov, kabelové vedení elektrické energie bude umístěno v zemi v hloubce 0,7 m pod terénem, napojeno bude ve stávajícím napojovacím bodě v pojistkové skříni RIS na pozemku parc.č. 198/11 a ukončeno bude v rozvodně SO 05.
10. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku parc.č. 198/10 v katastrálním území Chotětov v západní části u hranice s pozemkem parc.č. 198/14.
11. Výška  $\pm 0$  je na vrcholu základové desky prvního sila, výška základové desky prvního sila  $\pm 0$  bude +1,0 m nad stávajícím terénem.
12. Nově navržená skladovací sila budou spojena se stávajícími skladovými silami horní a spodní lávkou.
13. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou zasakovány na okolních pozemcích v areálu.
14. Přístup a příjezd ke stavbě bude po stávajících obslužných komunikacích v areálu.

**III. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

#### **s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu

#### **„Přístavba obilních sil 6 000 t Chotětov“**

na pozemcích st. p. 184/2, 185, parc. č. 198/10, 198/11, 198/14, 200/11 v katastrálním území Chotětov.

Stavba obsahuje:

Stavební objekty:

- SO 01 ocelová obilní sila 4 ks, průměr 12,2 m, výška + 21,438 m od  $\pm 0$ ,  $\pm 0$  je +1,0 m nad upraveným terénem, opláštění a krytina z pozinkovaného poplastovaného trapézového plechu
- SO 02 zastřešený příjmový koš, výška hřebene střechy + 11,8 m od  $\pm 0$ , hloubka příjmového koše -3,6 m od  $\pm 0$ ,  $\pm 0$  je +1,0 m nad upraveným terénem
- SO 03 podjezdové expediční zásobníky, 2x30 t, 2x20 m<sup>3</sup>
- SO 04 elevátorová věž, výška + 30,84 m od  $\pm 0$ ,  $\pm 0$  je + 1,0 m nad upraveným terénem
- SO 05 rozvodna
- SO 06 komunikace
- SO 07 přeložka vnitřního vodovodu
- SO 08 silové napájení sila

Provozní soubory:

- PS 01 strojní technologie
- PS 02 silová elektroinstalace OS
- PS 03 ASŘ – systém řízení technologie sila

#### **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Prokos konsorsium, hlavní projektant autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT v lednu 2015; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- a) zhotovení základových desek pod síly
  - b) dokončení montáže ocelových sil
  - c) dokončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí, ze dne 12.2.2015, č.j. ŽP-336.2-3442/2015.
  5. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, ze dne 4.3.2015, č.j. 681/2015.
  6. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky uvedené v souhrnném stanovisku Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, ze dne 13.3.2015, č.j. 9186/2015-OR PHA-OPS-4756-US-714/Vo.
  7. Musí být dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, ze dne 23.3.2015, č.j. MP-SOP0516/15-2/PI, DUCR-16146/15/PI
  8. Musí být dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, ze dne 4.2.2015, č.j. KHSSC 04702/2015.
  9. Musí být dodrženy podmínky sdělení Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 23.3.2015, č.j. 040780/2015/KUSK.
  10. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
  11. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem vybraným ve výběrovém řízení. Stavebník před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele.
  12. K ověření funkčnosti a vlastností provedené stavby podle projektové dokumentace, stavební úřad stavebníkovi ukládá provedení zkušebního provozu. Doba zkušebního provozu bude trvat jeden rok od jeho zahájení.
  13. O povolení zkušebního provozu požádá stavebník po dokončení stavby.
  14. K uvedení vyhrazeného technického zařízení do provozu bude předloženo odborné a závazné stanovisko Technické inspekce České republiky.
  15. Po vyhodnocení zkušebního provozu požádá stavebník o kolaudační souhlas.
  16. K žádosti o kolaudační souhlas bude doloženo vyhodnocení zkušebního provozu.
  17. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ZZN Polabí, a.s., K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2

#### **Odůvodnění:**

Dne 9.2.2015 podal žadatel ZZN Polabí, a.s., K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2, kterého zastupuje

žádost o vydání společného rozhodnutí na stavbu „Přístavba obilních sil 6 000 t Chotětov“. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s šetřením na místě na 31.3.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavba je navržena umístit na pozemcích ve stávajícím uzavřeném areálu v současně zastavěném území obce, v ploše IC 8 – Výrobní zóna na severním okraji obce, s funkčním využitím areálu průmyslové výroby a skladů.

Stavba čtyř nových sil je navržena umístit souběžně se stávajícími čtyřmi ocelovými silami o stejném průměru, výšce a kapacitě.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

K žádosti žadatel doložil tyto doklady:

- projektovou dokumentaci
- stanovisko Úřadu pro civilní letectví, ze dne 13.2.2015, čj. 000849-15-701
- vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí, ze dne 12.2.2015, čj. ŽP-336.2-3442/2015
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, ze dne 16.2.2015, čj. MB-78-2/2015/PD
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 12.2.2015, čj. 0100376732
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 12.2.2015, čj. 0200284064
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti O<sub>2</sub> Czech Republic, a.s., ze dne 12.2.2015, čj. 529122/15
- stanovisko Městyse Chotětov, ze dne 23.2.2015, čj. 207/15/ÚM
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, ze dne 4.2.2015, čj. KHSSC 04702/2015
- vyjádření Státního pozemkového úřadu, Oddělení správy vodohospodářských děl, ze dne 16.2.2015, čj. SPU 063147/2015
- stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 2.3.2015, čj. 033959/2015/KUSK
- vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, ze dne 4.3.2015, čj. 681/2015
- závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 4.2.2015, čj. ODSH 253-280/2015-24/16
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., ze dne 4.3.2015, čj. 562/15/Pr
- souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, s.o., ze dne 13.3.2015, čj. 9186/2015-OŘ PHA-OPS-4756-US-714/Vo
- návrh smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 16.3.2015, čj. 001073187368
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro územní Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, ze dne 23.3.2015, čj. SBS 08700/2015/PBÚ-02/1
- závazné stanovisko Drážního úřadu, ze dne 23.3.2015, čj. MP-SOP0516/15-2/Pl, DUCR-16146/15/Pl
- vyjádření Českých drah, ze dne 23.3.2015, čj. 1089/15
- sdělení Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 23.3.2015, čj. 040780/2015/KUSK
- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce ekonomické a majetkové, ze dne 30.3.2015, čj. 79728/2015-8201-OÚZ-PHA
- závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí, ze dne 30.3.2015, čj. 050206/2015/KUSK
- plán kontrolních prohlídek stavby
- doklad o zaplacení správního poplatku

Stanoviska sdělili:

- Česká geologická služba, Správa oblastních geologů, dne 10.3.2015, čj. ČGS-441/15/0322\*SOG-441/122/2015



- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje regionu, oddělení územního plánování, dne 9.3.2015, č.j. OStRM/5757/2015/jivi
- Česká geologická služba, útvar Geofond, dne 2.3.2015, č.j. CGS630/15/03809/II/209
- Státní pozemkový úřad, dne 10.3.2015, č.j. 106774/2015/Kom

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

České dráhy, Městys Chotětov,

ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.,

Státní pozemkový úřad

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u Městského úřadu Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a územního plánování, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem 30000 Kč byl zaplacen 31.3.2015.

**Obdrželi:**účastníci (dodejky)

ZZN Polabí, a.s., IDDS: 6h6g7cp, sídlo: K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2  
, K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2

## trvalý pobyt:

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf, sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

Městys Chotětov, IDDS: et4bg4c, sídlo: Husovo náměstí č.p. 31, 294 28 Chotětov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d, sídlo: Čechova č.p. 1151, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,  
Státní pozemkový úřad, sekce správy nemovitostí - oddělení správy vodohospodářských děl, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx, sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 05 Mladá Boleslav

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: hhcái8e, sídlo: Bělská č.p. 151, 293 34 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi, sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování, IDDS: 82sbpfi, sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf, sídlo: Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

ČR - MO Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk, sídlo: Hradební č.p. 12/772, Praha 1 - Staré Město, 110 05 P.O.BOX 45

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccehjm, sídlo: Partyzánská č.p. 24, 170 00 Praha 7

ostatní

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, IDDS: eaig3gd, sídlo: Nad Olšinami č.p. 448/3, Praha - Strašnice, 100 00 Praha 10

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Česká geologická služba, Správa oblastních geologů, IDDS: siyhmun, sídlo: Klárov č.p. 131/3, Praha 1- Malá Strana, 118 21 Praha 011

Spis SÚ



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/07041/2015/VÚP/V  
Č.j.: MěÚ BnJ/01551/2016/VÚP  
Vyřizuje: Veverková Marta  
Telefon 326 375 331  
E-mail: veverkova@benatky.cz  
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 2.3.2016

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne ..... 2.3.2016 .....  
Městský úřad Benátky nad Jizerou  
Stavební úřad  
podpis .....

## ROZHODNUTÍ ZKUŠEBNÍ PROVOZ

### Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o vydání povolení zkušebního provozu, kterou dne 19.11.2015 podala společnost

**ZZN Polabí, a.s., IČO 45148210, K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 124 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

zkušební provoz stavby

**„Přístavba obilních sil 6000 t Chotětov“**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 622 v katastrálním území Chotětov,

komunikace, přeložka vodovodu

na pozemku parc.č. 198/10 v katastrálním území Chotětov

(dříve na pozemcích st.p. 184/2, 185, parc. č. 198/10, 198/11, 198/14, 200/11 v katastrálním území Chotětov).

Stavba obsahuje:

Stavební objekty:

- SO 01 ocelová obilní sila 4 ks
- SO 02 zastřešený příjmový koš
- SO 03 podjezdové expediční zásobníky
- SO 04 elevátorová věž
- SO 05 rozvodna
- SO 06 komunikace
- SO 07 přeložka vnitřního vodovodu
- SO 08 silové napájení sila

Provozní soubory:

- PS 01 strojní technologie
- PS 02 síťová elektroinstalace
- PS 03 ASŘ – systém technologie síla

## II. Stanoví podmínky pro zkušební provoz:

1. Doba trvání zkušebního provozu stavby: do 1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. V průběhu zkušebního provozu bude provedeno měření hluku.
3. Ke kolaudačnímu souhlasu bude doloženo, že hluk u nejbližšího chráněného prostoru stavby (č.p. 56) v denní i noční době (v případě nočního provozu) při plném chodu technologického zařízení nepřekračuje hygienické limity hluku.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ZZN Polabí, a.s., K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2

## Odůvodnění:

Dne 19.11.2015 podal stavebník žádost o povolení zkušebního provozu stavby, na kterou vydal Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování stavební povolení dne 1.4.2014 pod spis. zn. MěÚ BnJ/00833/2015-VÚP/V. Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a na základě souhlasného závazného stanoviska dotčeného orgánu zkušební provoz povolil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K žádosti o povolení zkušebního provozu žadatel doložil tyto doklady:

- geometrický plán pro vyznačení budovy č. 544-164/2015, ze dne 13.12.2015
- protokol o předání a převzetí díla, ze dne 20.12.2015
- vyjádření SŽDC, s.o., ze dne 12.1.2016
- protokol o kontrole při prodeji hasicích přístrojů, ze dne 10.11.2015
- protokol o provozní kontrole požárního vodovodu, ze dne 24.7.2016
- zprávu o výchozí revizi elektrického zařízení č. 4328/15, ze dne 18.5.2015
- expertní list ke stavbě, ze dne 20.7.2015, č.j. 2276/2015, vystavil Ústav archeologické památkové péče středních Čech
- protokol o provedení tlakové zkoušky vodovodu, desinfekci a proplachu, ze dne 7.4.2015
- prohlášení o shodě č. 73/2014 – trubky pro tlakové rozvody pitné vody, tlakové a podtlakové rozvody vody, kanalizační přípojky a stokové sítě
- doklad o oznámení prací podle zákona č. 309/2006 Sb.
- zprávu o revizi systému ochrany před bleskem č. E/02/16, ze dne 20.12.2015
- zprávu o revizi elektrického zařízení č. E/01/16, ze dne 20.12.2015
- prohlášení o jakosti a kompletnosti díla, prohlášení o shodě, ze dne 20.12.2015 – zhotovitel SIAGRA s.r.o.
- ES Prohlášení o shodě, ze dne 14.3.2014 – uzavírací šoupátkové hradítko
- osvědčení o jakosti a kompletnosti montážních prací, ze dne 22.10.2015 – montáž 4 pozinkovaných sil SYMAGA
- technické podmínky použití obilních sil SYMAGA
- dohodu o vzájemné spolupráci uzavřenou mezi THIMM Packaging Systems k.s. a ZZN Polabí, a.s.

- doklad o likvidaci odpadu – vážní lístek
- doklad o provozuschopnosti požární bezpečnostního zařízení - protokol o kontrole systému č. PR16-SS00034-A, ze dne 5.1.2016, provedl ..... ; VST Engineering, spol. s.r.o.
- prohlášení výrobce MOZA, s.r.o., o shodě – expediční zásobník trojitý MZ 03 -50D
- prohlášení o jakosti a kompletnosti díla – stavební práce – Přístavba OS 6kt Chotětov ZZN Polabí
- kopii stavebního deníku
- ujištění o vydání prohlášení o shodě – rolovací vrata
- návod k obsluze – rolovací vrata
- uživatelský manuál – řídicí jednotka k rolovacím vratům
- prohlášení o shodě – kamenivo
- ujištění o posouzení shody - hutní materiály, vystavil KONDOR, s.r.o.
- certifikát systému managementu kvality – betony, FRISCHBETON s.r.o.
- certifikát systému řízení výroby – betony, FRISCHBETON s.r.o.
- prohlášení o shodě - beton
- zatěžovací zkoušky – protokol č. 2
- certifikát – těsnící vodou expandující systém
- technický list – bobtnající těsnící tmel pro těsnění spár
- technický list – bobtnající těsnící profil na akrylové bázi pro těsnění spár
- technický list – BITUBITAGIT PE V60S35
- technický list - BITUBITAGIT DESIGN PŘÍRODNÍ
- prohlášení o vlastnostech BITUBITAGIT PE V60S35
- prohlášení o vlastnostech č. 0370/2013 – KVK štuk vnitřní jemný
- prohlášení o vlastnostech č. 004B/2014 – pórobeton
- prohlášení o vlastnostech č. 05/2013 – akrylátová tenkovrstvá omítka
- technický list – hloubková NANO penetrace
- prohlášení o vlastnostech – FLEXICOAT 2-17/072013 - nátěr na beton
- dokumentaci skutečného provedení stavby
- odborné a závazné stanovisko Technické inspekce České republiky, ze dne 25.1.2016, č.j. TICR/1924/2016
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, ze dne 23.2.2016, č.j. MB-97-2/2016/PD
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje ze dne 25.2.2016

#### Stanoviska sdělili:

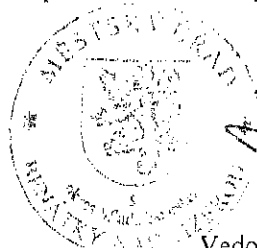
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, dne 14.1.2016, č.j. KHSSC 58673/2015
- Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj, dne 28.1.2016, č.j. 21413/4.42/15-2

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a územního plánování, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vyhodnocení výsledků zkušebního provozu stavebník připojí k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.



Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 9 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrželi:**účastníci (dodejky)

ZZN Polabí, a.s., IDDS: 6h6g7cp

sídlo: K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2

Městys Chotětov, IDDS: et4bg4c

sídlo: Husovo náměstí č.p. 31, 294 28 Chotětov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 05 Mladá Boleslav

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS:

hcai8e

sídlo: Bělská č.p. 151, 293 34 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccehjm

sídlo: Partyzánská č.p. 24, 170 00 Praha 7

Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj, IDDS: nhtefdc

sídlo: Ve Smečkách č.p. 29, 110 00 Praha 1

Technická inspekce České republiky, IDDS: yt499qv

sídlo: U Balabenky č.p. 1908/6, 180 00 Praha 8-Libeň

Drážní úřad, Stavební sekce - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2

ostatní

SIAGRA s.r.o., IDDS: mztz78n

sídlo: I. Veselkové č.p. 271, Malenovice, 763 02 Zlín 4

Spis SÚ



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/01873/2017/VÚP/V  
Č.j.: MěÚ BnJ/02088/2017/VÚP  
Vyřizuje: Veverková Marta  
Telefon: 326 375 331  
E-mail: veverkova@benatky.cz  
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 21.3.2017

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne ..... 21. 3. 2017 .....  
Městský úřad Benátky nad Jizerou  
Stavební úřad  
podpis .....

## ROZHODNUTÍ

### PRODLOUŽENÍ DOBY ZKUŠEBNÍHO PROVOZU

#### Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), bez předchozího řízení podle § 124 stavebního zákona

#### prodlužuje

do 31.12.2017 dobu zkušebního provozu stavby

#### „Přístavba obilních sil 6000 t Chotětov“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 622 v katastrálním území Chotětov,  
komunikace, přeložka vodovodu

na pozemku parc.č. 198/10 v katastrálním území Chotětov

(dříve na pozemcích st. p. 184/2, 185, parc. č. 198/10, 198/11, 198/14, 200/11 v katastrálním území Chotětov), jejímž stavebníkem je

**ZZN Polabí, a.s., IČO 45148210, K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ZZN Polabí, a.s., K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2

#### Odůvodnění:

Stavebník v době trvání zkušebního provozu požádal o prodloužení termínu zkušebního provozu do 31.12.2017.

Za doby trvání zkušebního provozu lze bez předchozího řízení vydat nové rozhodnutí o prodloužení doby trvání zkušebního provozu.

Z uvedených důvodů stavební úřad žádosti vyhověl.

#### Poučení účastníků:

Protí tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u Městského úřadu Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a územního plánování, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

#### **Obdrží:**

##### účastníci (dodejky)

ZZN Polabí, a.s., IDDS: 6h6g7cp

sídlo: K Vinici č.p. 1304, Kolín V, 280 02 Kolín 2

Městys Chotětov, IDDS: et4bg4c

sídlo: Husovo náměstí č.p. 31, 294 28 Chotětov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

##### dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 05 Mladá Boleslav

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS:

hhcai8e

sídlo: Bělská č.p. 151, 293 34 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccehjm

sídlo: Partyzánská č.p. 24, 170 00 Praha 7

Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj, IDDS: nhtefdc

sídlo: Ve Smečkách č.p. 29, 110 00 Praha 1

Technická inspekce České republiky, IDDS: yt499qv

sídlo: U Balabenky č.p. 1908/6, 180 00 Praha 8-Libeň

Drážní úřad, Stavební sekce - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2

##### ostatní

SIAGRA s.r.o., IDDS: mztz78n

sídlo: I. Veselkové č.p. 271, Malenovice, 763 02 Zlín 4

Spis SÚ