

**Z á p i s**

5. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou  
konané dne 20.10.2009 od 18.00 hodin  
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Omluveni:** dle prezenční listiny

**Program:**

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů, návrhové komise
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarosty
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Různé, závěr

**1) Zahájení, seznámení s programem jednání**

Páté veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2009 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů**. Omluveni byli Mgr. Ludmila Doležalová, Ing. Jaroslava Strážnická.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 19 zastupitelů.

**2) Určení ověřovatelů, návrhové komise**

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Ing. Jiří Janda, Mgr. Radek Dostál (souhlasilo přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování).

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Václav Klomínek a Jiří Lhoťan. (souhlasilo přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování)

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 19 zastupitelů.

**3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení**

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy. (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů).

Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM 2009 – viz. usnesení číslo 125/5Z/2009.

**4) Zprávy starosty města****Informace:**

Investiční akce ukončené a probíhající:

- Revitalizace Husova náměstí – současné době probíhají stavební práce na rekonstrukci povrchu ulice Vaněčkova, kde v průběhu rekonstrukce zůstane vždy průjezdný jeden jízdní pruh komunikace. Do konce měsíce října by měla být dokončena rekonstrukce druhé poloviny náměstí a v jarních měsících by v návaznosti na rekonstrukci Husova náměstí měla být dokončena druhá etapa rekonstrukce ulice Smetanova. Na Úřadě regionální rady byl podepsán formulář pro poskytnutí první splátky na rekonstrukci náměstí.
- Rekonstrukce a přístavba domu č.p. 432 na MŠ (Žižkova ulice) – nadále pokračují stavební práce v interiéru budovy a je řešena navržená změna prostoru pro výdej stravy. Předpokládaný termín dokončení je konec roku 2009. Mateřská škola bude otevřena od nového školního roku tj. 01.09.2010.
- Víceúčelové hřiště U Silvie – stavební práce na výstavbě nového víceúčelového hřiště nadále pokračují. Byly zabudovány herní prvky pro děti a zahájeny práce na podkladních vrstvách sportoviště, které jsou v současné době dokončovány. Předpokládaný termín dokončení je začátek měsíce listopadu 2009.
- Zateplení budovy Polikliniky – stavební práce na kompletním zateplení budovy Polikliniky včetně výměny všech oken, opravy střešní krytiny a nové fasády jsou dokončeny.
- Byla dokončena oprava chodníku v městské části Dražice v lokalitě na Štěpnici. Původní cena za zhotovení byla navýšena a předložena Radě města ke schválení. Rada města tuto částku neakceptuje a nesouhlasí s uzavřením dodatku Smlouvy o dílo na tuto akci.

- Byla podepsána smlouva na zajištění havarijního stavu budovy klubovny volejbalu a nohejbalu na letním stadionu.
- Oprava ulice Soukalova – již na minulém zasedání byli zastupitelé informováni, že na základě výběrového řízení byla vybrána za zhotovitele této akce firma COLAS CZ a.s. Praha. Prozatím je plánována první etapa rekonstrukce této ulice, která bude zahájena v jarních měsících.
- Půdní vestavba v ZŠ Husovo náměstí - na zhotovitele této akce je v současné době připravováno výběrové řízení. Akce bude financována z poskytnuté dotace z Regionálního operačního programu.
- Informuje o dnešním jednání se zástupci společnosti AVE CZ ohledně ukončení nájemní smlouvy na prostory zámku, kde má firma své sídlo a dále ohledně prodeje pozemků v provozním areálu skládky s tím, že tato záležitost bude uzavřena do 31.12.2010. Dalšími body jednání bylo stanovení určitého paušálního poplatku za tunu vyvezeného odpadu za měsíc, který bude městu zasílán pravidelně 2x ročně a uzavření spolupráce mezi společností AVE CZ a Technickými službami Benátky nad Jizerou ohledně svozu odpadu.
- Podává zprávu o nových pravidlech, které se týkají přidělování grantů ze Středočeského kraje.
- Dne 23.10.2009 bude na městském úřadě přijata delegace zástupců norských fondů, kteří budou seznámeni s ekologickým programem města.
- Oficiální žádost o výměnu pracovnice Národního památkového ústavu Ing. arch. Evy Vyletové, byla předána vedení Krajského památkového ústavu k vyřízení.
- Jednostranné zvyšování nájemného z bytu – na základě souhlasného usnesení Zastupitelstva města o jednostranném zvyšování nájemného z bytu byly nájemníky dotčených bytových jednotek zaslány žádosti o slevy na nájemném a nesouhlasná stanoviska se zvyšováním nájemného. Se všemi nájemníky bylo na osobním jednání domluveno postupné navýšování nájemného a žádosti o snížení nájmu budou předány k projednání bytové komisi.
- Podává zprávu z konaného zasedání představenstva společnosti VaK Mladá Boleslav, na kterém bylo navrženo přenechání vodárny v zámeckém parku do majetku města. Na základě tohoto návrhu bude diskutováno o využití této nemovitosti.
- Žádá přítomné radní o případné návrhy ohledně přípravy rozpočtu na rok 2010.
- Mezinárodní vztahy – z partnerského města Rossdorf byla zaslána pozvánka na výstavu historických vozidel, která bude předána Ing. Miroslavu Valeckému. Z Italského města Reggello byla zaslána pozvánka na olejové slavnosti, které se konají na začátku měsíce prosinec. Této akce se město nezúčastní. Dále byla z města Reggello zaslána žádost o možnost ubytování cca 90 osob v Benátkách nad Jizerou v dubnu 2010.
- Výročí 660 let založení města – žádá všechny přítomné o vyjádření k uspořádání slavnostního večera k této příležitosti.

#### 5) Zpráva místostarosty

- Zpracování nového územního plánu – na základě výběrového řízení byl vybrán za zhotovitele této akce pan Ing. arch. Pavel Koubek, s kterým následně proběhla osobní schůzka.
- Program regenerace městské památkové zóny – v současné době je připravuje se další ročník tohoto programu, ze kterého by město mělo zájem financovat opravu fasády a případně střešní krytiny na budově dětského zdravotního střediska, rehabilitace a Informačního centra v zámeckém areálu a dále by do tohoto programu mohla být zařazena i oprava tzv. „konírny“, která je v současné době připravena prozatím projektově.
- Revitalizace zámeckého parku – vzhledem k tomu, že Státním fondem životního prostředí byly změněny podmínky zadání výběrového řízení, bylo již vypsání výběrové řízení zrušeno a na základě vydání nových podmínek bude vyhlášeno znovu.

#### 6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Na výběrové řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Správa sportovních zařízení města byla jmenována výběrová komise ve složení: Jaroslav Král, RNDr. Pavel Štifter, PhDr. Bohumil Bartoň, Viktor Teubner, Karel Krinwald, Mgr. Radek Dostál, Marek Mařík.

#### 7) Majetkové a organizační záležitosti

viz. příloha - usnesení ze zasedání Zastupitelstva města 2008 (taktéž internetová aplikace na stránkách <http://mu-benatkynj.tmapserver.cz/index.php> - tato internetová aplikace je přístupná pouze zastupitelům města. Občané najdou usnesení ze zasedání ZM na internetových stránkách města jako přílohu zápisu.

#### 8) Interpelace zastupitelů

Alena Šimková

- Dotazuje se, zda chodník u nové služebny obsluhy městského kamerového dohlížecího systému bude bezbariérový.

J. Král – vzhledem k tomu, že mohou být přijati jako zaměstnanci služebny i osoby invalidní, chodník bezbariérový bude.

Mgr. Jiří Novotný

- Žádá, zda by technické služby mohly upravit cestu tzv. „zkratku“ v ulici na Štěpnici v městské části Dražice, která je ve špatném stavu.

Ing. Miroslav Valecký

- Upozorňuje na poškozenou plakátovací plochu v městské části Kbel.

Mgr. Radek Dostál

- Informuje o přidělení dotace na projekt vzdělávání učitelů.

### **9) Náměty a připomínky občanů**

Dnešního zasedání se žádný z občanů města nezúčastnil.

### **10) Různé, závěr**

Pan starosta poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za jejich účast, náměty a připomínky. Jednání ukončeno v 19:30 hodin.

Zapsala: Lucie Součková

Václav Klomínek  
ověřovatel

Jiří Lhoťan  
ověřovatel

Jaroslav Král  
starosta města

RNDr. Pavel Štifter  
místostarosta města