



Z á p i s
5. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 25.09.2013 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Program:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů, návrhové komise
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarosty
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Různé, závěr

1) Zahájení, seznámení s programem jednání

Páté veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2013 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 17 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 17 zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů, návrhové komise

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Antonín Soumar, Ing. Jiří Janda

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Mgr. Vladimír Němeček, Milada Trnková DiS.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 17 přítomných zastupitelů.

3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů).

Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM – viz. usnesení číslo 86/5Z/2013.

4) Zprávy starosty města

Informace:

Investiční akce připravované:

- Výstavba krytého bazénu – při návštěvě bazénu ve městě Kdyně jsme konzultovali naši studii udržitelnosti s ředitelem krytého bazénu, který nám předložil skutečné náklady provozu tohoto bazénu za rok 2012. Na základě toho byla analýza provozních nákladů připravovaného bazénu dopracována. Následně bude zpracována studie proveditelnosti, kterou společně s analýzou provozních nákladů předložíme občanům k vyjádření formou ankety.
- Firma Finanční poradenství s.r.o. předala městu zpracovanou analýzu možného sloučení příspěvkových organizací města (Technické služby, Správa městských lesů a Správa sportovních zařízení).
- Rekonstrukce ulice Mladská – projektová dokumentace ke stavebnímu povolení je již téměř hotová, čeká se na směnu pozemků s firmou ČEPRO v okolí čerpací stanice. Na základě uskutečněného jednání se zástupcem firmy se již připravuje návrh Smlouvy budoucí o směně pozemků.
- Zpevnění pochozích ploch na hřbitově ve Starých Benátkách - II. etapa – byla podepsána smlouva s firmou pana Jiřího Tomana s tím, že cesty budou dokončeny do svatodušních svátků.
- Podpora cyklo dopravy v Benátkách – II. etapa - již byl zhotoven geometrický plán, který oddělil pozemky ve vlastnictví společnosti Carborundum Electrite a.s., přes které povede tato cyklostezka. K žádosti o dotaci bude doložena nájemní smlouva (na minimální dobu 15 let) na tyto pozemky s uvedenou společností.
- Regenerace sídliště – proběhlo vyhodnocení žádosti o dotaci na tento projekt. Na základě tohoto vyhodnocení nebyla žádost o dotaci úspěšná. Existuje možnost, že by mohlo být vyhlášeno druhé kolo pro podání žádosti o dotaci, ve kterém by město mohlo se svou upravenou žádostí uspět. Bez ohledu na tuto skutečnost bude

v letošním roce zahájena příprava na rekonstrukci ulice Platanová až k ulici Boženy Němcové. Tato rekonstrukce by měla být zahájena v příštím roce.

- Rekonstrukce ulice Františka Adámka – zpracovává se projektová dokumentace. Naskytl se problém s pozemky, které nejsou ve vlastnictví města. V důsledku toho nebude část ulice, která není v majetku města, zahrnuta do celkové rekonstrukce.
- Zajištění skalního masivu v ulici Pod remízem a Pickova – na základě získané dotace na tuto akci bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele stavby.
- Výstavba víceúčelového hřiště v lokalitě u Billy – proběhlo jednání se společností VaK a.s., Mladá Boleslav, kde bylo domluveno, že plánované hřiště bude posunuto oproti původnímu plánu, aby se nenacházelo na křížení kanalizačních řadů. Pod hřištěm bude také procházet litinový vodovod, který bude v celém úseku pod hřištěm vyměněn za tvárnou litinu. Projekt byl povolen s tím, že v případě poškození vodovodu pod hřištěm, budou vzniklé škody k tíži města. Probíhá výběrové řízení na dodavatele s tím, že realizace akce se uskuteční na jaře roku 2014.
- Výstavba rodinných domů v lokalitě nad stadionem v Obodří – pokusíme se získat dotaci na výstavbu technické infrastruktury, jelikož v současné době se nám nedaří získat developera na tuto akci.
- Rekonstrukce tribuny na letním stadionu – město obdrželo stavební povolení na rekonstrukci tribuny na letním stadionu, která je v havarijním stavu. Následně bude vypsáno výběrové řízení na dodavatele stavby.
- Revitalizace ulic v lokalitě „za městem“ – připravují se podklady pro vypsání výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace.
- Výstava Doc. Ireny Jůzové v domě „Krohy“ - probíhá hledání archivních materiálů pro výstavu (SOA Mladá Boleslav), dále probíhá diskuze s architektem Soukupem o přípravě interiéru.
- City park – v současné době probíhá výběrové řízení na zhotovitele stavby. Dle pokynů poskytovatele dotace musí být nejpozději do 02.11.2013 odevzdány všechny dokumenty nutné k vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace. V případě, že bude hrozit nedodržení tohoto termínu, budeme muset požádat o jeho prodloužení.

Investiční akce probíhající:

- Přístavba objektu Polikliniky – při hloubení základů bylo zjištěno, že projektová dokumentace opomněla řešit přeložení teplovodu, čímž vznikly vícepráce ve výši cca 1 mil. Kč. Proběhlo jednání s projektantem s tím, že projektant navrhne takové změny projektu, které přinesou úspory ve výši vzniklých víceprací.
- Hotel VENEZIA - v katastru nemovitostí jsou u této budovy stále zapsány zástavy věřitelů předchozího majitele, u exekutora apelujeme o výmaz těchto zástav. Připravuje se žádost o dotaci na zateplení a výměnu oken celého objektu.
- Úprava ulice U školy a výstavba chodníku v parku Ferdinanda Barty v Benátkách nad Jizerou - stavební práce byly zahájeny a pokračují dle harmonogramu.
- Výstavba tenisových kurtů – již byl zakoupen pozemek za tenisovými kurty pro výstavbu nového kurtu. Proběhlo jednání s Ing. Jiřím Jandou, který předložil jménem Tenisového klubu dokumentaci na výstavbu nového tenisového kurtu s tím, že náklady na výstavbu se budou pohybovat ve výši 600 až 700 tis. Kč.

Investiční akce dokončené:

- Propojení městské části Kbel a ulice Pod Brdy – stavební práce byly dokončeny.
- Výměna povrchů v tenisové hale – dne 26.07.2013 došlo k předání hotového díla.
- Rekonstrukce prostor bývalého finančního úřadu a stávajícího společenského sálu Záložna – dne 28.08.2013 proběhlo za velké účasti občanů slavnostní otevření.
- Rekonstrukce sociálního zařízení ve školní jídelně ZŠ Pražská – stavba byla k 31.08.2013 předána škole k užívání.
- Zateplení polyfunkčního objektu (internátu) v Benátkách nad Jizerou – stavební práce byly dokončeny
- Přečhod pro chodce proti Mateřské školce Růženka – stavební práce byly dokončeny.
- Čistící vůz na komunikace – 27.08. byl vůz předán do užívání Technickým službám.
- Protipovodňová opatření – v srpnu proběhla zkouška výstavby protipovodňových zábran za účasti zaměstnanců Technických služeb a Správy sportovních zařízení.

Uskutečněná jednání:

- V pondělí tj. 23.09. proběhlo zasedání Zastupitelstva Středočeského kraje.
- Domov U Anežky – ředitelka žádá město o zpevnění části plochy u vstupu do budovy.
- Návrh na uzavření spolupráce mezi městem Benátky nad Jizerou a Městskou policií města Milovice, byl předložen jak náčelníkovi Městské policie v Milovicích, tak také Radě města Milovice, která tento záměr již podruhé neschválila. Je potřeba najít jinou alternativu, jak by se situace s Městskou policií pro město Benátky nad Jizerou vyřešila. Máme několik nabídek od bezpečnostních agentur.
- Zástupce spolku Vodního slalomu pan Semerád tlumočil žádost o pomoc města ve věci odkoupení části pozemku, který se nachází pod budovou klubovny Loděnice. Tento pozemek je ve vlastnictví společnosti VaK a.s., Mladá Boleslav.

Kulturní akce:

- Dne 07.09.2013 proběhlo setkání absolventů Jedenáctileté a Střední všeobecně vzdělávací školy v Benátkách nad Jizerou (1957 – 1967).
- 28.09. - Posezení s burčákem

Partnerské zahraniční vztahy:

- Vinobraní 2013 ve městě Modra – této akce se zúčastnila 8 členná delegace města, projednalo se zde setkání žáků základních škol partnerských měst na sportovním dni v Hustopečích dne 06. – 07.11.2013.

5) Zpráva místostarosty**Informace:**

- Rekonstrukce podstavce sochy kojící Panny Marie v zámeckém parku – stavební práce byly dokončeny.
- Památný kříž ze Kbel a zbylé kusy soch ze zámecké konírny, byly převezeny do lapidária.
- Oprava zvonů v zámeckém kostele Narození Panny Marie – na základě souhlasu farnosti s darováním těchto zvonů městu, byla sepsána darovací smlouva. Restaurování těchto zvonů proběhne do konce března 2014 restaurátorem, panem Manouškem.
- Informační centrum v Mladé Boleslavi připravuje velký informační panel na Náměstí Míru. Město Benátky nad Jizerou se tohoto projektu také zúčastní a dodalo firmě Daruma podklady včetně dvou jazykových mutací v anglickém a německém jazyce.
- Opravy zámecké konírny – zpracovává se projekt oprav, a hledá se využití pro tento objekt.
- Rekonstrukce interiéru zámeckého kostela Narození Panny Marie - v zimních měsících budou pokračovat další stavební práce.
- Stolní kalendář pro rok 2014 – bude vydáno 500 kusů těchto kalendářů.

J. Král – výše uvedený kalendář bude obsahovat i kulturní kalendář městských akcí.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Personální změna v Infocentru - po dobu mateřské dovolené paní Moniky Mansfeldové zde bude zaměstnána slečna Eliška Pekařová z knihovny a na její místo bude přijata slečna Iveta Podolská.

7) Majetkové a organizační záležitosti**86/5Z/2013 Zpráva o kontrole usnesení**

ZM

1. **projednalo**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 73-75/4Z/2013, 77-85/4Z/2013
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 48/3Z/2013 T: 31.03.2014
4. **revokuje**
usnesení číslo 85/4Z/2012 - doplňuje se bod č. 4 následně:
Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku č. 759/6 o výměře 292 m² v k.ú. Kbel panu xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, z důvodu narovnání vlastnických vztahů za cenu ve výši 20.000,- Kč s tím, že žadatel uhradí i veškeré náklady spojené s převodem uvedené nemovitosti (souhlasilo 17 přítomných radních)

T: 31.12.2013

Z: Marek Mařík

87/5Z/2013 Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-8.2013

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu Města Benátky nad Jizerou za 1. - 8. měsíc roku 2013

88/5Z/2013 Pohledávky města Benátky nad Jizerou 2013

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou za rok 2013

89/5Z/2013 Rozpočtové opatření č. 2/2013

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 2/2013 Města Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem rozpočtového opatření č. 2/2013 Města Benátky nad Jizerou (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

90/5Z/2013 Plnění rozpočtu příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou 1.-6.2013

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu příspěvkových organizací Města Benátky nad Jizerou 1. - 6. měsíc roku 2013

91/5Z/2013 Vyúčtování 1. částky dotace z FPSŽ za rok 2013 - BK 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**
předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory společenského života BK 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou ve výši 205.881,- Kč za rok 2013.
2. **bere na vědomí**
vyjádření Finančního a Kontrolního výboru, kteří schvalují předložené vyúčtování s tím, že doporučují vyplatit další dílčí dotaci ve výši 150.000,- Kč
3. **souhlasí**
s vyplacením další dílčí dotace ve výši 150.000,- Kč (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013

Z: Jana Košťálová

92/5Z/2013 Vyúčtování 2. zálohy dotace z FPSŽ za rok 2013 - VK Karbo Benátky

ZM

1. **projednalo**
předložené vyúčtování 2. zálohy dotace z Fondu podpory společenského života VK Karbo Benátky ve výši 600.000,- Kč dle uvedené smlouvy. Klub předložil vyúčtování za dospělé ve výši 381.848,- Kč a za mládež 263.575,- Kč
2. **bere na vědomí**
vyjádření Finančního a Kontrolního výboru, kteří doporučují vyplatit další dílčí dotaci ve výši 600.000,- Kč s upozorněním na platnou smlouvu včetně všech podmínek
3. **souhlasí**
s vyplacením další dílčí dotace ve výši 600.000,- Kč (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013

Z: Jana Košťálová

93/5Z/2013 Vyúčtování 1. zálohy dotace z FPSŽ za rok 2013 - SK Kopaná Karbo Benátky

ZM

1. **projednalo**
předložené vyúčtování 1. zálohy dotace z Fondu podpory společenského života SK Kopaná Karbo Benátky ve výši 200.000,- Kč za rok 2013
2. **bere na vědomí**
vyjádření Finančního a Kontrolního výboru, kteří schvalují předložené vyúčtování s tím, že doporučují vyplatit další dílčí dotaci ve výši 200.000,- Kč
3. **souhlasí**
s vyplacením další dílčí dotace ve výši 200.000,- Kč (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013

Z: Jana Košťálová

94/5Z/2013 Smlouva o smlouvě budoucí darovací na akci "Protipovodňová opatření Benátky nad Jizerou" - Povodí Labe, s.p.

ZM

1. **projednalo**
návrh Smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi Městem Benátky nad Jizerou a Povodím Labe, státním podnikem, jejímž předmětem je bezúplatný převod vlastnictví majetku České republiky, kterým jsou části Protipovodňových opatření, konkrétně:
SO 01 - Železobetonová stěna - ČOV
SO 02 - Zemní hráz - železniční most
SO 03 - Železobetonová stěna a zemní hráz - tenisové kurty
SO 04 - Železobetonová stěna - slepé rameno
SO 05 - Železobetonová stěna - ulice Dělnická
SO 06 - Zemní hráz - lokalita V olšínách
SO 07 - Železobetonová stěna - objekt "sodovkárny"
SO 08 - neobsazeno
SO 09 - Zemní hráz - jih
PS 01 - Mobilní čerpací stanice
včetně mobilních součástí stavebních objektů a šesti kusů skladovacích kontejnerů
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Městem Benátky nad Jizerou a Povodím Labe, státním podnikem, se sídlem Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3, jejímž předmětem je bezúplatný převod vlastnictví majetku České republiky, kterým jsou části Protipovodňových opatření v Benátkách nad Jizerou
3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013

Z: Marek Mařík

95/SZ/2013 Smlouva darovací "Historické zvony, kostel Narození Panny Marie" - Římskokatolická farnost Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**
návrh Smlouvy darovací mezi Městem Benátky nad Jizerou a Římskokatolickou farností Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je darování dvou kusů historických zvonů, které jsou umístěny ve věži zámeckého kostela Narození Panny Marie, patřícímu městu Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
s přijetím daru a předloženým návrhem Smlouvy darovací mezi Městem Benátky nad Jizerou a Římskokatolickou farností Benátky nad Jizerou, sídlem Ladislava Vágnera 70/9, 294 71 Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je darování dvou kusů historických zvonů
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013

Z: RNDr. Pavel Štifter

96/SZ/2013 Smlouva o budoucí kupní smlouvě na p.č. 335/6 a 32/1 v k.ú. Nové Benátky v rámci akce "Podpora cyklodopravy v Benátkách - II. etapa" - xxxxxxxx, xxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi Městem Benátky nad Jizerou a paní xxxxxxxx (podíl 1/2) a panem xxxxxxxx (podíl 1/2), jejímž předmětem je koupě pozemků č. 335/6 o výměře 764 m2 a č. 327/1 o výměře 582 m2 v k.ú. Nové Benátky za cenu 80,- Kč/m2
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi Městem Benátky nad Jizerou a paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, (podíl 1/2) a panem xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx (podíl 1/2), jejímž předmětem je koupě pozemků č. 335/6 o výměře 764 m2 a č. 327/1 o výměře 582 m2 v k.ú. Nové Benátky za cenu 80,- Kč/m2
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013

Z.: Alena Kratochvílová

97/SZ/2013 Schválení přijetí dotace v rámci OPŽP na projekt "Čistící vůz na komunikace pro Město Benátky nad Jizerou"

ZM

1. **projednalo**
ustanovení Smlouvy č. 12109962 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí a také ustanovení uvedená v Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace na projekt CZ.1.02/2.1.00/11.10022 Čistící vůz na komunikace pro město Benátky nad Jizerou.
2. **schvaluje**
přijetí dotace v rámci OPŽP na projekt "Čistící vůz na komunikace pro město Benátky nad Jizerou".

Podpora ze SFŽP bude činit maximálně 235 961,00 Kč.

Podpora ze SFŽP představuje 5% celkových způsobilých výdajů, které činí

4 719 230,00 Kč, a je určena na spolufinancování akce a příjemci podpory má být poskytnuta rovněž dotace ze státního rozpočtu na předfinancování výdajů, které mají být kryty prostředky z rozpočtu Evropské unie, a to prostředky Fondu soudržnosti.

Dotace ze státního rozpočtu bude poskytnuta na základě Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace evidenční č. EDS/SMVS 115D212000927 a bude činit maximálně 4 011 345,50 Kč.

3. **pověřuje**
starostu podpisem Smlouvy č. 12109962 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt "Čistící vůz na komunikace pro město Benátky nad Jizerou". (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013

Z: Marek Mařík

98/SZ/2013 Obecně závazná vyhláška č. 3/2013 - o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky Města Benátky nad Jizerou č. 3/2013, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
 2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Obecně závazné vyhlášky města č. 3/2013, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 01.01.2014 (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)
- T: 31.10.2013** **Z: Marek Mařík**

99/SZ/2013 Vnitřní předpis - Upravující schvalování účetní závěrky města Benátky nad Jizerou

ZM

1. **bere na vědomí**
 - a. návrh Vnitřního předpisu upravujícího schvalování účetní závěrky Města Benátky n. Jiz.
 - b. vyjádření Finančního výboru, který navrhuje tříčlenný orgán k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města ve složení: Ing. Lubomír Abraham, Václav Michálek a Alena Šimková
2. **schvaluje**
 - a. vnitřní předpis upravující schvalování účetní závěrky Města Benátky nad Jizerou s tím, že nabývá účinnosti dnem následujícím po jeho podpisu (souhlasilo 17 přítomných radních)

T: 31.10.2013 **Z: Jana Košťálová**

 - b. tříčlenný orgán k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města ve složení: Ing. Lubomír Abraham, Václav Michálek a Alena Šimková (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

100/SZ/2013 Zápis č. 5/2013 ze zasedání Finančního výboru

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 5/2013 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 16.09.2013

101/SZ/2013 Zápis č. 3/2013 ze zasedání Kontrolního výboru

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 3/2013 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 23.09.2013 s tím, že na příští zasedání Kontrolního výboru požadují přizvat pana Karla Bendla, ředitele Správy městských lesů

102/SZ/2013 Žádost o zakoupení křídla zn. Steinway - ZUŠ Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**
žádost paní Jany Czikraiové, ředitelky ZUŠ Benátky nad Jizerou, o zakoupení křídla do Kulturně vzdělávacího centra Záložna. Jedná se o repasované křídlo značky Steinway od pana Mgr. Jana Štefana za cenu ve výši cca 600.000,- Kč. Rada města svým usnesením číslo 357/15R/2010 souhlasí se zakoupením výše uvedeného křídla a doporučuje Zastupitelstvu města tuto koupit ke schválení s tím, že tato částka bude zahrnuta do druhé rozpočtové změny
 2. **bere na vědomí**
zprávu pana Kastnera o generální opravě křídla zn. Blüthner umístěného ve velkém sále Záložna, kterou by bylo nutné realizovat, pokud by nebyl zakoupen
 3. **souhlasí**
se zakoupením křídla do Kulturně vzdělávacího centra Záložna (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)
- T: 31.10.2013** **Z: Marek Mařík**

103/SZ/2013 Prodloužení protihlukové stěny ve Kbele

ZM

1. **bere na vědomí**
zprávu pana starosty, Jaroslava Krále, který informuje o jednání se zástupcem Ředitelství silnic a dálnic o prodloužení protihlukové stěny ve Kbele s tím, že by město na tuto investici muselo přispět částkou cca 700.000,- Kč
 2. **pověřuje**
starostu města jednáním s Ředitelstvím silnic a dálnic ve výše uvedené věci (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)
- T: 31.12.2013** **Z: Jaroslav Král**

104/SZ/2013 Žádost o vyjádření k exekuci majetku paní xxxxxxxx (sp. zn.: 6 EXE 620/2010-8) - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

ZM

1. **projednalo**

žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku paní xxxxxxxx bytem xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá paní xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán, povinný pobírá vdovský důchod ve výši 6.762,- Kč a sirotčí důchod ve výši 5.875,- Kč. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena. Rada města svým usnesením číslo 340/14R/2013 doporučuje Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce

2. **nesouhlasí**

se zastavením exekuce na paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx (nesouhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013**Z: Marek Mařík****105/SZ/2013 Žádost o vyjádření k exekuci majetku paní xxxxxxxx (sp. zn.: 6 Nc 1193/2009-5) - Exekutorský úřad Mladá Boleslav**

ZM

1. **projednalo**

žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku paní xxxxxxxx bytem xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá paní xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán, povinný pobírá vdovský důchod ve výši 6.762,- Kč a sirotčí důchod ve výši 5.875,- Kč. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena. Rada města svým usnesením číslo 341/14R/2013 doporučuje Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce

2. **nesouhlasí**

se zastavením exekuce na paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx (nesouhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013**Z: Marek Mařík****106/SZ/2013 Prodej pozemku č. 601/98 v k. ú. Staré Benátky - xxxxxxxx**

ZM

1. **projednalo**

žádost paní xxxxxxxx o prodej parcely č. 601/98 o výměře 32 m² v k.ú. Staré Benátky. Rada města svým usnesením číslo 268/11R/2013 souhlasí s prodejem uvedené parcely za cenu ve výši 35,- Kč/m² a doporučuje tento prodej Zastupitelstvu města ke schválení

2. **bere na vědomí**

vyjádření Finančního výboru, který doporučuje schválit prodej uvedeného pozemku za cenu ve výši 35,- Kč/m²

3. **souhlasí**

s prodejem pozemku č. 601/98 o výměře 32 m² v k.ú. Staré Benátky paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013**Z: Ing. Alena Kratochvílová****107/SZ/2013 Smlouva o smlouvě budoucí o výpůjčce p.č. 848/6 a 848/7 v k.ú. Nové Benátky v rámci akce "Podpora cyklo dopravy v Benátkách nad Jizerou - II. etapa"- Hlavní město Praha**

ZM

1. **projednalo**

návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o výpůjčce mezi Městem Benátky nad Jizerou a Hlavním městem Praha, jejímž předmětem je vypůjčení pozemků č. 848/6 a č. 848/7 v k.ú. Nové Benátky v rámci akce "Podpora cyklo dopravy v Benátkách nad Jizerou - II. etapa" – Hlavní město Praha

2. **souhlasí**

s předloženým návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o výpůjčce mezi Městem Benátky nad Jizerou a Hlavním městem Praha, jejímž předmětem je vypůjčení pozemků č. 848/6 a č. 848/7 v k.ú. Nové Benátky

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013**Z: Ing. Alena Kratochvílová**

108/5Z/2013 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku a smlouva o právu stavby "Rozšíření kogenerační jednotky na skládce Benátky nad Jizerou" - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích č. 5087/3, č. 5083/4 a č. 5106 k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Rozšíření kogenerační jednotky na skládce Benátky nad Jizerou"
2. **souhlasí**
předloženým návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích č. 5087/3, 5083/4 a č. 5106 v k.ú. Staré Benátky za jednorázovou náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH a právo provést stavbu "Rozšíření kogenerační jednotky na skládce Benátky nad Jizerou"
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2013**Z: Marek Mařík****8) Interpelace zastupitelů****Mgr. Lukáš Nachtmann**

- Dotazuje se, zda je město plátcem DPH.

M. Mařík – město je plátcem pouze při některých vykonávaných činnostech (např. praní prádla v prádelně).

MUDr. Tomáš Závora

- Vyjadřuje se k věci s prádelnou, kdyby v případě nevydělečnosti měla být ukončena její činnost – všechna zdravotnická zařízení musí použítý oděv dávat do prádelny a takhle by lékaři z Benátek o tuto možnost přišli.

M. Mařík – je možné využívat poskytovatele těchto služeb např. z Mladé Boleslavi, kteří dle informací zajišťují i dopravu na místo.

- Dále informuje, že v loňském roce byly opraveny chodníky v ulici Soumarova a na tyto chodníky se umísťují kontejnery, které opravené chodníky ničí a brání v průchodu chodcům.

Ing. Jan Tichý

- Informuje, že proběhlo jednání se zástupcem autobusové dopravy a bylo docíleno rozšíření spojů na trase Praha – Mladá Boleslav.

9) Náměty a připomínky občanů**Václav Benda**

- Dotazuje se, zda v plánech oprav ulic „za městem“ je i spojnice mezi ulicemi Soukalova a Nad Remízem.

Král – v rámci této akce by se měly opravit všechny místní komunikace v této lokalitě.

10) Různé, závěr

Jednání ukončeno v 7.40 hodin.

Zapsala: Lucie Krátká

Mgr. Vladimír Němeček
ověřovatel

Milada Trnková DiS
ověřovatel

Jaroslav Král
starosta města

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta města