



Z á p i s
2. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 30.06.2021 od 18:00 hodin
ve velkém sále Záložny

Přítomni: PhDr. Karel Bendl, Mgr. Radek Dostál, RNDr. Pavel Štifter, Mgr. Barbora Doušová, Martina Eichlerová, MUDr. Tomáš Závora, Ing. Jaroslav Matějka, Mgr. Vladimír Němeček, Libor Čapek, Jana Vetešnicková, Mgr. Sylva Buriánová, MUDr. Lenka Draková, Mgr. Jan Novotný, Mgr. Jaroslava Šimková, Luboš Poluha, Jiří Rákosník, Mgr. Emilie Kalová, MgA. Milan Kolář příchod v 18:39 hod., Jan Dibitanzl příchod v 18:39 hod.

Omluveni: Karel Bláha, Mgr. Jaroslav Fröhlich, Ing. Jiří Haspeklo, Ing. Jiří Janda

Program:

- 1) Přivítání, seznámení s programem
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty města
- 5) Zprávy místostarostů města
- 6) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 7) Majetkové a organizační záležitosti
 - Plnění rozpočtu města 1. – 5. 2021, Rozpočtové opatření č. 2/2021, Závěrečný účet města Benátky nad Jizerou za rok 2020 – návrh, Střednědobý výhled rozpočtu města Benátky nad Jizerou 2022-2024 – návrh, Schvalování účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2020
 - Zápis ze zasedání Finančního výboru
 - Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č.1/2021, kterou se mění vyhláška č. 3/2020, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na některých veřejně přístupných místech
 - Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, kterou se mění OZV č. 2/2020, o nočním klidu
 - Zřizovací listina organizační složky "Sport Penzion"
 - Žádost o poskytnutí dotace na opravu varhan v kostele sv. Máří Magdalény v Nových Benátkách - Římskokatolická farnost Benátky
 - Prodloužení platnosti strategického dokumentu „Komunitní plán sociálních služeb a služeb návazných města Benátky nad Jizerou 2019 – 2020“ do konce roku 2023
 - Potvrzení o uzavření Smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu v rozsahu plánovaného navýšení, tj. 12 lůžek za předpokladu získání dotace na nástavbu MěCKP
 - Smlouva o postoupení pohledávky (manželé xxx)
 - Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - U Bílého páva s.r.o.
 - Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - WalKo s.r.o.
 - Potvrzení o uzavření Smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu v rozsahu plánovaného navýšení, tj. 12 lůžek za předpokladu získání dotace na nástavbu MěCKP
 - Koupě pozemku p.č. 1104 v k.ú. Lipník
 - Koupě pozemku parc. č. st. 757 a č. 133/64 v k.ú. Staré Benátky
 - Prodej pozemku parc. č. xxx v k.ú. Nové Benátky
 - Prodej části pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky
 - Prodej pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádosti v oblasti samosprávy
- 8) Interpelace zastupitelů
- 9) Náměty a připomínky občanů
- 10) Různé, závěr

1) Přivítání, seznámení s programem

Druhé veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2021 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 17 zastupitelů**.

Před samotným zahájením zasedání pan starosta PhDr. Karel Bendl poděkoval panu Mgr. Janu Novotnému, za dlouholeté působení v pozici ředitele Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, který ke dni 31.7.2021 ve své funkci končí. Následně mu jménem města předal dárkový koš. Taktéž všem přítomným sdělil, že do funkce nového ředitele byl s účinností od 1.8.2021 jmenován pan Mgr. Ladislav Bydžovský.

Úvodem starosta města předložil zastupitelům města návrh na doplnění bodu do programu dnešního jednání o „Poskytnutí finančního daru obcím na Břeclavsku a Hodonínsku na odstranění škod způsobených tornádem“ (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů).

S navrženým programem zasedání souhlasilo 17 přítomných zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Rozália Zárubová.

Za ověřovatele zápisu byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Martina Eichlerová.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 17 přítomných zastupitelů.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 16 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel.

3) Kontrola zápisu a usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 34/2Z/2021.

4) Zpráva starosty města:

Investiční akce probíhající, ukončené a připravované:

- Byly kompletně dokončeny práce na akcích "Výstavba oplocení areálu a vybudování odstavných ploch u Letního stadionu" a "Oprava příjezdové komunikace k areálu Letního stadionu". Nadále probíhají práce na instalaci herních prvků na dětském hřišti v areálu.
- Taktéž byly dokončeny práce na akci „Stavební úpravy sociálního zařízení lékařských ordinací, Zámek čp. 50“.
- Byly provedeny výsadby kolem polních cest v katastru města.
- Nadále probíhají intenzivní práce na akci „Rekonstrukce polikliniky Benátky nad Jizerou“. Proběhlo několik jednání s JUDr. Ladislavem Řípou, ředitelem Klaudiánovy nemocnice v MB ohledně zachování ordinací odborných lékařů v Poliklinice v Benátkách nad Jizerou. Ze strany pana ředitele bylo přislíbeno zachování všech dosavadních odborných ordinací. Dle poskytnutých informací dojde k rozšíření provozu ortopedické, chirurgické ordinace a rentgenu. Po plánované rekonstrukci Polikliniky bude rozšířen provoz odběrového místa z původních 3 dní v týdnu na 4 dny v týdnu a bude přesunut do přízemí objektu z důvodu lepší dostupnosti pro pacienty s omezenou hybností.
- Byl instalován nový informační panel v areálu zámku.
- Koupaliště bylo uvedeno do provozu a je plně využíváno návštěvníky.
- Proběhla revize varovného informačního systému a stávajícího rozhlasu ve městě. Taktéž proběhla instalace rozhlasu v ul. Mladská a Spojovací.
- Bylo provedeno osetí travnatých a květnatých luk v rámci akce "Založení bylinotravnaté plochy - Mandloňový sad".
- Město obdrželo dotaci ve výši 70.200,- Kč z programu „COVID-Ubytování II – IUZ“ na zmírnění negativních dopadů na podnikatelské subjekty v ČR, spojených s vydanými usneseními vlády v souvislosti s pandemií nemoci COVID-19, na Sport penzion, Letní stadion 546, 294 71 Benátky nad Jizerou.
- V rámci veřejné zakázky na dodavatele služeb "Svoz a odstranění odpadu na území města Benátky nad Jizerou" podala dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) nejvýhodnější nabídku firma AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
- Proběhla instalace automatu společnosti Zásilkovna s.r.o., sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb u Polikliniky, na adrese tř. Osvob. politických vězňů 241, 294 71 Benátky nad Jizerou. Automat je občany plně využíván.
- Byly dokončeny práce na akci "Úprava trafostanice Zimní stadion".
- Technické služby města průběžně provádějí drobné opravy místních komunikací po zimním období.
- Proběhla oprava čidla hladiny na řece Jizeře.
- Město obdrželo rozhodnutí o přidělení dotace z programu "Podpora obnovy a rozvoje venkova" na projekt "Rekonstrukce místní komunikace ul. Boženy Němcové" ve výši 5.915.243,- Kč.
- Byly kompletně dokončeny práce v rámci poslední etapy „Revitalizace sídliště Na Burze“ u vnitrobloků č.p. 601-613. V rámci této akce bylo taktéž provedeno dobudování odstavných ploch v sídlišti Na Burse.
- Pan starosta informuje, že v měsíci květnu byla umořena dlužná částka ve výši 303.991,44 Kč na základě Dohody o uznání závazku a úhradě dluhu mezi městem Benátky nad Jizerou a Ing. Miroslavem Křížem (usnesení ZM č. 72/3Z/2020).
- Byly dokončeny práce na akci "Dočasné zajištění sjízdnosti polní cesty v okolí pastevní rezervace Benátky nad Jizerou".
- Město Benátky nad Jizerou podalo žádost o poskytnutí dotace na výsadbu „Aleje svobody'21“ v rámci projektu Nadace partnerství.

- Návrh na koupi pozemku parc. č. st. 757 o výměře 386 m² a č. 133/64 o výměře 506 m² v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví Stavebního bytového družstva Benátky nad Jizerou do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou bude projednán na dnešním zasedání Zastupitelstva města v materiálech.
- Byly dokončeny práce na výstavbě kontejnerového stání za MŠ Jizerka.
- Od Ing. arch. Jiřího Soukupa byla předána kompletní studie na akci "Rekonstrukce tenisového centra v Obodří".
- Došlo k předání podzámeckého parku do údržby města s tím, že následnou péčí bude zajišťovat firma Lesáček s.r.o.
- Byl dodán nový počítač, sloužící pro ovládání Varovného informačního systému města. Taktéž proběhla aktualizace softwaru za účelem zlepšení informovanosti obyvatel před hrozícím nebezpečím.
- Provádějí se dendrologické práce zeleně ve městě s tím, že následně probíhá prořez suchých větví z důvodu bezpečnosti.
- Byly provedeny zahradnické úpravy ostrůvků v ul. Pražská.
- Dokončují se práce na akci "Zhotovení cesty kolem loděnice vodáků a čističky odpadních vod".
- Byla podána žádost o dotaci na akci „Dům pro seniory – nástavba“ v rámci programu na MPSV - „Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2024“.
- „Úprava ulice Tyršova“ – firmou COLAS a.s. nadále probíhají práce na celkové rekonstrukci komunikace, chodníků a veřejného osvětlení.
- Byly dokončeny práce na akci "Zajištění sjízdnosti přístupové cesty k bikrosové trati".

Jednání:

- Pan starosta úvodem přednesl souhrnné informace ze zasedání Zastupitelstva Středočeského kraje.
- Dne 30.3.2021 se uskutečnilo zasedání představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. s tím, že za rok 2020 budou městu vyplaceny dividendy ve výši cca 2 mil. Kč.
- Na základě interpelace pí. Šimkové (Zasedání Zastupitelstva města dne 15.3.2021) proběhla ve velkém sále Záložny koordinační schůzka mezi občany a zástupci společnosti McDonald's spol. s.r.o. ve věci výstavby restaurace McDonald's v Benátkách nad Jizerou na pozemku parc. č. 601/48, 1339, 1348 v k.ú. Staré Benátky.
- Dne 20.4.2021 se uskutečnila schůzka s panem Raifem Šhafigullinem, jednatelem společnosti Kvota s.r.o. ohledně podpisu Memoranda o spolupráci v lokalitě za „Špejcharem“.
- Za účasti Krajské správy a údržby silnic a zástupců města proběhla dne 29.4.2021 koordinační schůzka ohledně výstavby sestupné komunikace s vlastníky dotčených pozemků. Předmětem schůzky bylo stanovení dalšího postupu a časového harmonogramu plánované investice.
- Pan starosta se zúčastnil rozhovoru pro Český rozhlas na téma „Mandloňový sad“.
- Dne 19.5.2021 se pan starosta zúčastnil zasedání valné hromady Tělocvičné jednoty Sokol Benátky nad Jizerou. Taktéž se uskutečnilo jednání s paní Hanou Moučkovou, starostkou České obce Sokolské, ohledně spolupráce Sokola s městem Benátky nad Jizerou.
- Uskutečnilo se druhé zasedání komise pro otázky bývalého vojenského cvičikového prostoru Mladá, na které se účastníci dohodli na vyhlášení memoranda o spolupráci mezi Středočeským krajem a dotčenými obcemi.
- Proběhlo setkání s nově zvolenou ředitelkou muzea v Benátkách nad Jizerou, paní Mgr. Monikou Kolářovou, ohledně plánovaných akcí v letošním roce.
- Průběžně probíhají individuální setkání s předsedy jednotlivých komisí města.
- Dne 1.6.2021 se uskutečnila návštěva pana Ing. Vojtěcha Munzara, poslance Poslanecké sněmovny PČR v našem městě.
- Uskutečnilo se jednání s panem Lepkou, obchodním ředitelem společnosti LIVING – PRAGUE s.r.o., ohledně plánované výstavby v lokalitě „Nad Vodojemem – Dražická, lokalita 4a, 4b“ a možnosti vzájemné směny pozemků s městem Benátky nad Jizerou.

Kulturní, společenské a jiné akce:

- V rámci Dne vítězství (8.5.2020) proběhlo pokládání věnců za účasti vedení města.
- Dne 1.6.2021 se uskutečnilo slavnostní otevření staveb „Úprava ul. U Vodojemu“ a „Přístavba zázemí a stavební úpravy v areálu koupaliště a zimního stadionu – I. Etapa“.
- Na zahradě MŠ Jizerka proběhlo slavnostní rozloučení s předškoláky.
- Dne 25.6.2021 se uskutečnilo v obřadní síni MěÚ slavnostní přijetí žáků základních škol s vyznamenáním.
- V ZŠ Pražská se uskutečnilo přivítání pelotonu v čele s panem Josefem Zimovčákem v rámci 12. ročníku projektu „Na kole dětem“.
- Dne 19.6.2021 se uskutečnilo divadelní představení na zámeckém nádvoří „Kráska na scéně“.
- Pan starosta dále informuje o nadcházejících kulturních akcích v našem městě:
 - Ve dnech 21.7. - 24.7.2021 proběhne na Husově náměstí již tradiční „Filmové léto Kinematografu bratří Čadíků“.
 - Dne 28.8.2021 proběhne další ročník Zámeckých slavností.
 - Dne 5.9.2021 Správa městských lesů za podpory města pořádá akci „Dětský rodinný den“.

- Dne 18.09.2021 se uskuteční další ročník akce „Posezení s burčákem“.
- Jsou naplánována různá divadelní představení.
- Uskuteční se několik koncertů pořádaných Klubem přátel umění a Základní uměleckou školou J.A. Bendy.

5) Zprávy místostarostů města

Mgr. Radek Dostál

- Ve své zprávě nic neuvedl.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Informuje, že ke dni 24.4.2021 odešla do starobního důchodu paní Jaroslava Trpišovská (Odbor finanční a plánovací).
- Srdečně zve na VIII. ročník fotbalového turnaje o pohár starosty města Benátky nad Jizerou „Memoriál Jaroslava Krále“, který se uskuteční dne 24.7.2021 na fotbalovém stadionu.

7) Majetkové a organizační záležitosti

Usnesení č. 34/2Z/2021

Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. projednalo

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 1/1Z/2021, 2/1Z/2021, 3/1Z/2021, 4/1Z/2021, 5/1Z/2021, 6/1Z/2021, 7/1Z/2021, 8/1Z/2021, 9/1Z/2021, 11/1Z/2021, 12/1Z/2021, 13/1Z/2021, 14/1Z/2021, 15/1Z/2021, 16/1Z/2021, 17/1Z/2021, 18/1Z/2021, 19/1Z/2021, 20/1Z/2021, 21/1Z/2021, 22/1Z/2021, 23/1Z/2021, 24/1Z/2021, 25/1Z/2021, 26/1Z/2021, 27/1Z/2021, 28/1Z/2021, 29/1Z/2021, 30/1Z/2021, 32/1Z/2021, 33/1Z/2021 (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

3. revokuje

a. usnesení číslo 10/1Z/2021 - doplňuje se bod č. 3 a 4 následně:

3. ZM bere na vědomí nesouhlasné stanovisko Okresního soudu v Mladé Boleslavi ohledně opětovné volby paní xxxx, xxxx do funkce přisedící zdejšího soudu pro období 2021 - 2025

4. ZM ruší usnesení č. 10/1Z/2021 (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 35/2Z/2021

Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-5.2021

ZM

1. bere na vědomí

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 5. měsíc roku 2021 (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 36/2Z/2021

Návrh - Střednědobý výhled rozpočtu města Benátky nad Jizerou 2022-2024

ZM

1. projednalo

předložený návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2022-2024

2. schvaluje

předložený návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2022-2024 (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 37/2Z/2021

Návrh - Závěrečný účet města Benátky nad Jizerou 2020

ZM

1. projednalo

předložený návrh závěrečného účtu města Benátky nad Jizerou za rok 2020

2. schvaluje

a souhlasí s předloženým návrhem závěrečného účtu města Benátky nad Jizerou za rok 2020 a uzavírá se vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 38/2Z/2021**Schvalování účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2020**

ZM

1. **projednalo**
návrh na schválení účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za období 01.01. - 31.12.2020
2. **schvaluje**
dle zákona č. 239/2012 Sb. (novela zákona o účetnictví č.563/1991 Sb.) účetní závěrku města Benátky nad Jizerou za období 01.01. - 31.12.2020 (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2021**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 39/2Z/2021****Návrh - rozpočtové opatření č. 2/2021**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 2/2021 města Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 2/2021 takto:
Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši233.128.841,59 Kč
Financování (tř. 8) ve výši50.550.370,41 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši890.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši 284.526.212,- Kč
Výdaje běžné (tř. 5)..... 185.921.149,- Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6)..... 98.648.063,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši 284.526.212,- Kč

Do rozpočtového opatření č.2/2020 byl začleněn transfer obci Hustopeče ve výši 200.000,- Kč na základě usnesení č. 71/2Z/2021.

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2021**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 40/2Z/2021****Zápis č. 2/2021 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 2/2021 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 21.6.2021 (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 41/2Z/2021**Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č.1/2021, kterou se mění vyhláška č. 3/2020, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na některých veřejně přístupných místech**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č.1/2021, kterou se mění vyhláška č. 3/2020, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na některých veřejně přístupných místech
2. **vydává**
Obecně závaznou vyhlášku města Benátky nad Jizerou č.1/2021, kterou se mění vyhláška č. 3/2020, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na některých veřejně přístupných místech s tím, že tato OZV nabývá účinnosti 15. dnem po dni jejího vyvěšení (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 42/2Z/2021****Obecně závazná vyhláška č. 2/2021, kterou se mění OZV č. 2/2020, o nočním klidu**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2021, kterou se mění OZV č. 2/2020, o nočním klidu
2. **vydává**
Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, kterou se mění OZV č. 2/2020, o nočním klidu s tím, že tato OZV nabývá účinnosti dnem jejího vyvěšení, a to z důvodu rozvolnění současných koronavirových opatření (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 43/2Z/2021**Zřizovací listina organizační složky "Sport Penzion"**

ZM

1. projednalo

návrh Zřizovací listiny, upravující zřízení organizační složky města "Sport Penzion" s účinností od 1.7.2021 na dobu neurčitou. Rada města svým usnesením číslo 267/11R/2021 s uvedeným návrhem souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu města ke schválení

2. souhlasí

s návrhem Zřizovací listiny, upravující zřízení organizační složky města "Sport Penzion" s účinností od 1.7.2021 na dobu neurčitou (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Termín: ihned**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 44/2Z/2021****Prodloužení platnosti strategického dokumentu „Komunitní plán sociálních služeb a služeb návazných města Benátky nad Jizerou 2019 – 2020“ do konce roku 2023**

ZM

1. projednalo

návrh na prodloužení platnosti strategického dokumentu „Komunitní plán sociálních služeb a služeb návazných města Benátky nad Jizerou 2019 – 2020“ do konce roku 2023

2. souhlasí

s prodloužením platnosti strategického dokumentu „Komunitní plán sociálních služeb a služeb návazných města Benátky nad Jizerou 2019 – 2020“ do konce roku 2023 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 45/2Z/2021****Potvrzení o uzavření Smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu v rozsahu plánovaného navýšení, tj. 12 lůžek za předpokladu získání dotace na nástavbu MěCKP**

ZM

1. schvaluje

potvrzení od města Benátky nad Jizerou (coby objednatele předmětné sociální služby), že v případě poskytnutí dotace na projekt "Nástavba pro Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou" uzavře s poskytovatelem v souladu s rozhodnutím č. 45/2Z/2021 Smlouvu o pověření poskytování služby obecného hospodářského zájmu v rozsahu plánovaného navýšení, tj. 12 lůžek (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 46/2Z/2021****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 2/16, 2/1 a 6/1 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu Tyršova čp. 710, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16, 2/1 a 6/1 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 710, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16, 2/1 a 6/1 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 710, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 47/2Z/2021

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 778/1, 778/2, 774/2, 6/4, 6/1, 6/22, 797/4, 835/2, 835/1, 194/2 v k.ú. Nové Benátky, parc. č. 12/10, 12/20, 12/14, 12/13, 12/15, 12/12, 12/16, 370/19, 360/17, 383/3, 13/4, 383/4 v k.ú. Obodř a parc. č. 127/1, 125/14, st. 1395, 127/3, 125/8, 124/2, 124/25, 1010, 124/24, 907/2, 113/4, 113/1, 901/11, 901/12, 900/3, 901/2, 900/5, 900/6, st. 507, 118/3, 900/13, 115/1, 1524, 118/1, 113/29, 113/33, 113/7, 133/24, 133/5, 125/9 v k.ú. Staré Benátky - "Optické napojení zimního stadionu z ulice Platanová, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 778/1, 778/2, 774/2, 6/4, 6/1, 6/22, 797/4, 835/2, 835/1, 194/2 v k.ú. Nové Benátky, parc. č. 12/10, 12/20, 12/14, 12/13, 12/15, 12/12, 12/16, 370/19, 360/17, 383/3, 13/4, 383/4 v k.ú. Obodř a parc. č. 127/1, 125/14, st. 1395, 127/3, 125/8, 124/2, 124/25, 1010, 124/24, 907/2, 113/4, 113/1, 901/11, 901/12, 900/3, 901/2, 900/5, 900/6, st. 507, 118/3, 900/13, 115/1, 1524, 118/1, 113/29, 113/33, 113/7, 133/24, 133/5, 125/9 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické napojení zimního stadionu z ulice Platanová, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 778/1, 778/2, 774/2, 6/4, 6/1, 6/22, 797/4, 835/2, 835/1, 194/2 v k.ú. Nové Benátky, parc. č. 12/10, 12/20, 12/14, 12/13, 12/15, 12/12, 12/16, 370/19, 360/17, 383/3, 13/4, 383/4 v k.ú. Obodř a parc. č. 127/1, 125/14, st. 1395, 127/3, 125/8, 124/2, 124/25, 1010, 124/24, 907/2, 113/4, 113/1, 901/11, 901/12, 900/3, 901/2, 900/5, 900/6, st. 507, 118/3, 900/13, 115/1, 1524, 118/1, 113/29, 113/33, 113/7, 133/24, 133/5, 125/9 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické napojení zimního stadionu z ulice Platanová, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 48/2Z/2021**

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu Tyršova čp. 480, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 480, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 480, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 49/2Z/2021**

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu Tyršova čp. 478, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 478, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav,

jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 478, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 50/ZZ/2021****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu Tyršova čp. 477, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 477, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 477, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 51/ZZ/2021****Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7 a 895/2 v k.ú. Staré Benátky - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7 a 895/2 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - I. etapa"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7 a 895/2 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - I. etapa" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 52/ZZ/2021****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu Tyršova čp. 465, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 465, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2/16 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Tyršova čp. 465, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 53/2Z/2021**Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 601/42, 601/48, 601/77 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 601/42, 601/48, 601/77 v k.ú. Staré Benátky ("BENÁTKY N.J., úprava VN pro Lidl")

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 601/42, 601/48, 601/77 v k.ú. Staré Benátky ("BENÁTKY N.J., úprava VN pro Lidl"), za jednorázovou finanční náhradu ve výši 20.328,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 54/2Z/2021****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 19/1, 6/1 a 795/10 v k.ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 19/1, 6/1 a 795/10 v k.ú. Nové Benátky (Benátky n. Jiz., zahr. kol. Na Kosince)

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 19/1, 6/1 a 795/10 v k.ú. Nové Benátky (Benátky n. Jiz., zahr. kol. Na Kosince) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.760,- Kč

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 55/2Z/2021****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 133/68 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN s pojistkovou skříní SR) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/68 v k.ú. Staré Benátky (Benátky n. Jiz. - KNN + SR 622, pro parc. č. st. 945)

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN s pojistkovou skříní SR) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/68 v k.ú. Staré Benátky (Benátky n. Jiz. - KNN + SR 622, pro parc. č. st. 945) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.000,- Kč

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 56/2Z/2021**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky n. J., Vrutická, p.č. 596/7"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky n. J., Vrutická, p.č. 596/7" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 57/2Z/2021****Smlouva o zřízení služebnosti na parc. č.133/4, 133/5, 133/7, 133/14, 133/17, 133/19, 133/20, 133/21, 133/22, 133/23, 133/25, 133/24 v k.ú. Staré Benátky - T-Mobile Czech Republic a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti nadzemního a podzemního vedení komunikační sítě na parc. č. 133/4, 133/5, 133/7, 133/14, 133/17, 133/19, 133/20, 133/21, 133/22, 133/23, 133/25, 133/24 v k.ú. Staré Benátky mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 14800 Praha 4, pro akci "INSCZ_24048_Benátky_nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti nadzemního a podzemního vedení komunikační sítě na parc. č. 133/4, 133/5, 133/7, 133/14, 133/17, 133/19, 133/20, 133/21, 133/22, 133/23, 133/25, 133/24 v k.ú. Staré Benátky mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 14800 Praha 4, pro akci "INSCZ_24048_Benátky_nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 111.120,- Kč bez DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 58/2Z/2021****Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku č. 850/13 v k.ú. Kbel - GasNet s.r.o., zastoupená společností GasNet služby s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - zřízení, umístění a provozování plynárenského zařízení a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby s.r.o. a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 850/13 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Přeložka STL plynovodní přípojky pro čp. 22 v k.ú. Kbel, č. stavby 8800100047"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - zřízení, umístění a provozování plynárenského zařízení a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby s.r.o. a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 850/13 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Přeložka STL plynovodní přípojky pro čp. 22 v k.ú. Kbel, č. stavby 8800100047" za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 59/2Z/2021**Smlouva o postoupení pohledávky (manželé xxxx) - xxxx, zastoupený advokátní kancelář PELIKAN KROFTA KOHOUTEK s.r.o.**

ZM

1. projednalo

návrh Smlouvy o postoupení pohledávky mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxx, jejímž předmětem je postoupení pohledávky manželů xxxx, bytem xxxx, xxxx ve výši 1.188.703,50 Kč

2. schvaluje

návrh Smlouvy o postoupení pohledávky mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxx, jejímž předmětem je postoupení pohledávky manželů xxxx, bytem xxxx, xxxx ve výši 1.188.703,50 Kč

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 60/2Z/2021****Dohoda o narovnání majetkových vztahů - xxxx**

ZM

1. projednalo

návrh paní xxxx, bytem xxxx, Benátky n. Jiz., na:

a. převod pozemků p.č. xxxx o výměře 39 m² a p.č. xxxx o výměře 41 m², oba v k.ú. Nové Benátky, které jsou ve vlastnictví paní xxxx do vlastnictví města Benátky n. Jiz.

b. převod domovní vodovodní a kanalizační přípojky k rodinnému domu čp. xxxx v ul. xxxx, které zainvestovalo město Benátky n. Jiz. při rekonstrukci ulice xxxx do vlastnictví paní xxxx

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 100/4R/2021 souhlasí s výše uvedeným návrhem paní xxxx a doporučuje Zastupitelstvu města tento návrh schválit

3. schvaluje

uzavření darovací smlouvy na:

a. převod pozemků p.č. xxxx o výměře 39 m² a p.č. xxxx o výměře 41 m², oba v k.ú. Nové Benátky, které jsou ve vlastnictví paní xxxx do vlastnictví města Benátky n. Jiz.

b. převod domovní vodovodní a kanalizační přípojky k rodinnému domu čp. xxxx v ul. xxxx, které zainvestovalo město Benátky n. Jiz. při rekonstrukci ulice xxxx do vlastnictví paní xxxx

4. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedených darovacích smluv (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 61/2Z/2021****Koupě pozemku p.č. 1104 v k.ú. Lipník - Chenen Agro s.r.o.**

ZM

1. projednalo

nabídku společnosti Chenen Agro s.r.o. ke koupi pozemku parc. č. 1104 o výměře 31.466 m² v k.ú. Lipník do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za vyvolávací cenu ve výši 1.133.000,- Kč

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která svým usnesením číslo 139/6R/2021 nesouhlasí s koupí výše uvedeného pozemku a nedoporučuje Zastupitelstvu města tuto koupi ke schválení

3. nesouhlasí

s koupí pozemku parc. č. 1104 o výměře 31.466 m² v k.ú. Lipník do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za vyvolávací cenu ve výši 1.133.000,- Kč (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 62/2Z/2021****Koupě pozemku parc. č. st. 757 a č. 133/64 v k.ú. Staré Benátky - Stavební bytové družstvo Benátky nad Jizerou**

ZM

1. projednalo

nabídku Stavebního bytového družstva Benátky nad Jizerou ke koupi pozemku parc. č. st. 757 o výměře 386 m² a č. 133/64 o výměře 506 m² v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu dle znaleckého posudku ve výši 3.741.507,55 Kč s DPH

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která svým usnesením číslo 115/5R/2021 souhlasí s koupí výše uvedeného pozemku a doporučuje Zastupitelstvu města tuto koupi ke schválení

3. souhlasí

s koupí pozemku parc. č. st. 757 o výměře 386 m² a č. 133/64 o výměře 506 m² v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu dle znaleckého posudku ve výši 3.741.507,55 Kč s DPH

4. pověřuje

starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 63/2Z/2021****Prodej části pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky - xxxx****ZM****1. projednalo**

žádost pana xxxx o prodej části pozemku parc. č. xxxx o výměře cca 35 m² v k.ú. Nové Benátky za účelem vybudování oplocení pozemku parc. č. xxxx a xxxx

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která svým usnesením číslo 247/10R/2021 souhlasí s prodejem části výše uvedeného pozemku a doporučuje Zastupitelstvu města tento prodej ke schválení

3. souhlasí

s prodejem části pozemku parc. č. xxxx o výměře cca 35 m² v k.ú. Nové Benátky za účelem vybudování oplocení pozemku parc. č. xxxx a xxxx za cenu ve výši 200,- Kč/m² s tím, že po vyhotovení geometrického plánu bude záměr prodeje vyvěšen na úřední desce a projednán na dalším zasedání Zastupitelstva města (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.9.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 64/2Z/2021****Prodej pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky - xxxx, xxxx****ZM****1. projednalo**

žádost pana xxxx a paní xxxx o prodej pozemku parc. č. xxxx o výměře 26 m² v k.ú. Nové Benátky za účelem opravy přílehlé historické zdi v ul. xxxx

2. odkládá

výše uvedenou žádost do dalšího zasedání Zastupitelstva města (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 2 zastupitelé se zdrželi hlasování)

T: 30.9.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 65/2Z/2021****Prodej pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky - xxxx****ZM****1. projednala**

žádost pana xxxx o prodej pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky z důvodu dobudování vjezdu pro osobní automobil

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která svým usnesením číslo 221/9R/2021 nesouhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku a nedoporučuje Zastupitelstvu města tento prodej ke schválení

3. nesouhlasí

s prodejem pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky z důvodu dobudování vjezdu pro osobní automobil (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 66/2Z/2021****Žádost o poskytnutí dotace na opravu varhan v kostele sv. Máří Magdalény v Nových Benátkách - Římskokatolická farnost Benátky****ZM****1. projednalo**

žádost Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou o poskytnutí finanční dotace ve výši 300.000,- Kč na akci "Oprava varhan v kostele sv. Máří Magdalény v Nových Benátkách"

2. schvaluje

a. poskytnutí finanční dotace Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou, se sídlem Ladislava Vágnera 70/9, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 48680591, ve výši 300.000,- Kč na spolufinancování akce "Oprava varhan v kostele sv. Máří Magdalény v Nových Benátkách"

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 67/2Z/2021**Žádost o úhradu nákladů spojených s montáží a demontáží technického vybavení zubních ordinací - MUDr.****Lenka Draková****ZM****1. projednalo**

žádost MUDr. Lenky Drakové o úhradu nákladů spojených s montáží a demontáží technického vybavení zubních ordinací z důvodu rekonstrukce budovy Polikliniky na adrese tř. Osvob. politických vězňů 241, 294 71 Benátky nad Jizerou v celkové výši 86.000,- Kč s DPH

2. nesouhlasí

s úhradou nákladů spojených s montáží a demontáží technického vybavení zubních ordinací z důvodu rekonstrukce budovy Polikliniky na adrese tř. Osvob. politických vězňů 241, 294 71 Benátky nad Jizerou v celkové výši 86.000,- Kč s DPH (nesouhlasili s úhradou 4 přítomní zastupitelé, souhlasilo s úhradou 8 přítomných zastupitelů, 7 zastupitelů se zdrželo hlasování)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 68/2Z/2021****Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - U Bílého páva s.r.o.****ZM****1. projednalo**

žádost pana Pavla Houdka, jednatele společnosti U Bílého páva s.r.o. ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a ubytovací část), na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou, z důvodu nařízení vlády ČR v období od 1.2.2021 do 30.4.2021

2. odkládá

výše uvedenou žádost do dalšího zasedání Zastupitelstva města (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.9.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 69/2Z/2021****Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - WalKo s.r.o.****ZM****1. projednalo**

žádost pana Ondřeje Waltera, jednatele společnosti WalKo s.r.o. ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra - část fitness centrum, na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou, z důvodu z důvodu nařízení vlády ČR, a to za období od 1.1.2021 do 30.4.2021

2. souhlasí

s odpuštěním nájemného, společnosti WalKo s.r.o., IČO: 06763324, se sídlem Jurije Gagarina 2047, 288 02 Nymburk, která je nájemcem nebytových prostor sloužících k podnikání v budově č.p. 655, ulice U Cukrovaru, která je součástí pozemku stp.č. 1055, v k.ú. Staré Benátky, okres Mladá Boleslav (prostory Fitness centra v 2. patře budovy), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 27.9.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a WalKo s.r.o., IČO: 06763324, se sídlem Jurije Gagarina 2047, 288 02 Nymburk (nájemcem), a to za období od 1.1.2021 do 30.4.2021 (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 2 zastupitelé se zdrželi hlasování)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 70/2Z/2021****Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - Ivan Zima****ZM****1. projednalo**

žádost pana Ivana Zimy, ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání - budovy bez čp na pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Staré Benátky o celkové výměře 81 m2 z důvodu nařízení vlády ČR za období od 1.1.2021 do 31.5.2021

2. souhlasí

s odpuštěním nájemného panu Ivanu Zimovi, nar. xxxx, bytem xxxx, xxxx, který je nájemcem prostor sloužících k podnikání - budovy bez čp na pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Staré Benátky o celkové výměře 81 m2, užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 24.5.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem Ivanem Zimou, nar. xxxx, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), a to za období od 1.1.2021 do 31.5.2021 (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 31.7.2021**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 71/2Z/2021**Poskytnutí finančního daru obcím na Břeclavsku a Hodonínsku na odstranění škod způsobených tornádem**

ZM

1. schvaluje

poskytnutí finančního daru obcím na Břeclavsku a Hodonínsku na odstranění škod způsobených tornádem ve výši 200.000,- Kč na transparentní účet města Hustopeče (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 2 zastupitelé se zdrželi hlasování)

T: 31.7.2021**Z: Bc. Jana Košťálová****8) Interpelace zastupitelů****MUDr. Tomáš Závora**

- Dotazuje se na odezvu lidí ohledně provozu nově otevřeného koupaliště v souvislosti s čipovým systémem.

Martin Novák (ředitel Správy sportovních zařízení) – vzhledem k protiepidemiologickým opatřením je koupaliště v provozu na 50 % své kapacity. Nově zavedený platební způsob je v letošní sezóně ve zkušebním režimu s tím, že případné nedostatky budou odstraněny. Negativní ohlasy od návštěvníků koupaliště neobdržel.

Jana Vetešníková

- Tímto děkuje všem přítomným zastupitelům, kteří přispěli nějakou finanční částkou na sbírku pro Pavla Boška.
- Dotazuje se, zda město obdrželo nové informace ohledně možnosti odkupu rodinného domu v ul. Podolecká čp. 149 v k.ú. Nové Benátky do vlastnictví města.

Miroslav Kochman (vedoucí SMRM) – dle sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových bude prodej předmětné nemovitosti probíhat formou aukce, ke které bude město Benátky nad Jizerou přizváno.

PhDr. Karel Bendl – sděluje, že v případě vyhlášení aukce bude nutné ze strany Zastupitelstva města zmocnit kompetentní osobu jednáním.

- Dotazuje se, zda může provádět přezkoumání hospodaření každý rok stejná firma AUDIT TOPOL s.r.o.

Bc. Jana Košťálová (vedoucí Finanční a plánovací odbor) – zákon č. 250/2000 sb. o rozpočtových pravidlech neukládá tuto podmínku. Přezkoumání hospodaření provádí externí firma, na základě podpisu smlouvy, kterou schvaluje Rada města.

- Dotazuje se, zda se bude realizovat projekt „Revitalizace parků v městské části Obodř“.

PhDr. Karel Bendl – připravených projektů je mnoho, ale čeká se na možnosti získání dotací na jejich realizaci. V současnosti jsou prioritní jiné investiční akce.

- Dotazuje se na možnost zakázání průjezdu kamionů městem.

PhDr. Karel Bendl – vedení města se touto problematikou intenzivně zabývá.

- Dotazuje se ohledně přestupku pana Mgr. Radka Dostála za řízení pod vlivem alkoholu a s tím spojeného postihu.

Mgr. Radek Dostál – konstatuje, že mu byla vyměřena sankce v souladu s platnými právními předpisy.

Milan Kolář

- Upozorňuje na kaluž, která se vytvořila po dešti na přechodu pro chodce Na Burse.

Miroslav Kochman (vedoucí SMRM) – investor výše uvedené akce (Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje), byl na tuto skutečnost upozorněn a vyzván k opravě.

- Poukazuje na opakované parkování autobusů v sídlišti Na Burse.

PhDr. Karel Bendl – na výše uvedenou záležitost bude upozorněna Policie ČR na pravidelném jednání s vedením města.

9) Náměty a připomínky občanů**Václav Benda**

- Upozorňuje na nekvalitní výsadbu zeleně v rámci akce „Rekonstrukce ulice U Vodojemu“.

Miroslav Kochman (vedoucí SMRM) – zhotovitel výše uvedené akce společnost H-INTES s.r.o. byla již vyzvána k opravě této závady.

RNDr. Milan Procházka

- Dotazuje se ohledně plánované akce ŘSD - „Rekonstrukce protihlukové stěny na dálnici D10 v úseku městské části Kbel“.

Karel Dvořák (vedoucí Odbor výstavby a územního plánování) – sděluje, že na výše uvedenou stavbu bylo vydáno stavební povolení a probíhá výběrové řízení. Dle informací by měla být stavba zahájena v příštím roce.

- Dotazuje se na nové informace ve věci výstavby sestupné komunikace.

PhDr. Karel Bendl – dne 29.4.2021 proběhla za účasti Krajské správy a údržby silnic a zástupců města koordináční schůzka s vlastníky dotčených pozemků. Momentálně se vyhotovují znalecké posudky na cenu pozemků s tím, že následně budou osloveni všichni vlastníci ohledně odkupu jejich pozemků dle navržené Kupní smlouvy. V případě jejich nesouhlasu s prodejem bude zahájeno vyvlastnění dotčených pozemků pro tuto komunikaci.

p. Pavel Hegr

- Dotazuje se, zda má město bližší informace ohledně plánovaného projektu na přestavbu bývalého objektu Sladovny v majetku pana Horčice.

PhDr. Karel Bendl – výše uvedená nemovitost je ve vlastnictví soukromého subjektu MiReLuMi s.r.o. Jakákoliv stavba musí být v souladu s Územním plánem města a v této lokalitě navíc podložena zpracovanou Územní studií. V současné době vlastník objektu zažádal o zpracování kompletního pořízení "Územní studie - plocha přestavby P29 - Centrum - Sladovna" dle požadavků územního plánu.

- Žádá o četnější kontroly ze strany Policie ČR v okolí City parku a objektu bývalé sladovny, kde neustále dochází k opakovanému porušování nočního klidu a veřejného pořádku.

PhDr. Karel Bendl – na výše uvedenou záležitost bude opakovaně upozorněna Policie ČR na pravidelném jednání s vedením města.

- Poukazuje na neukázněné cyklisty na chodnicích v ul. Pražská s tím, že navrhuje umístění piktogramů na chodníky.

PhDr. Karel Bendl – piktogramy neukázněným cyklistům nezabrání vjezdu na chodníky. Město Benátky nad Jizerou uvažuje o zřízení městské pantrekové dráhy, která by mohla tento problém eliminovat.

pí. Míšečková - Slámová

- Dotazuje se, zda není možné provést zviditelnění dopravního značení přechodu v ulici Podolecká.

Miroslav Kochman (vedoucí SMRM) – od projekční kanceláře jsme obdrželi návrh na úpravu dopravního značení výše uvedeného přechodu, který bude následně předán k posouzení na Dopravní inspektorát PČR MB.

- Dotazuje se možnosti zajištění bezpečné chůze s kočárky v městské části Obodř.

Miroslav Kochman (vedoucí SMRM) – probíhá příprava návrhu řešení.

10) Různé, závěr

Pan starosta závěrem pozval všechny přítomné na akce pořádané městem a popřál všem hezké léto.

Jednání bylo ukončeno v 20:57 hodin.

Zapsala: Rozália Zárubová

Zápis byl vyhotoven dne 9.7.2021

ověřovatel
Martina Eichlerová

starosta města
PhDr. Karel Bendl