



Z á p i s
4. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 12.10.2010 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Program:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů, návrhové komise
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarosty
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Slavnostní závěr

1) Zahájení, seznámení s programem jednání

Čtvrté veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2010 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 20 zastupitelů**. Omluvena byla MUDr. Květoslava Cyranský.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 20 zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů, návrhové komise

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Mgr. Ludmila Doležalová, PaedDr. Jana Rejzlová.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Viktor Teubner, Václav Klomínek.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 20 přítomných zastupitelů.

3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy. (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů).

Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM 2008 a 2009 a 2010 – viz. usnesení číslo 84/4Z/2010.

4) Zprávy starosty města

Informace:

Investiční akce ukončené:

- Dne 06.10.2010 proběhlo od 16:00 hodin slavnostní otevření dokončených investičních akcí „Výstavba startovacích bytů v bývalé ubytovně“ a „Rekonstrukce ulice U Kostela“. Dále proběhlo dne 11.10.2010 od 16:00 hodin slavnostní otevření akce: „Rekonstrukce ulic historického centra města“ a „Revitalizace Zámeckého parku - I. etapa“ za účasti předsedkyně Sněmovny Parlamentu ČR paní Miroslavy Němcové.
- Rekonstrukce a přístavba domu čp. 432 na MŠ (Žižkova ulice) – nová MŠ Pampeliška byla uvedena do provozu dne 01.09.2010, kdy zároveň proběhlo i její slavnostní otevření.

Investiční akce probíhající:

- Půdní vestavba v ZŠ Husovo náměstí – stavební práce na půdní vestavbě v ZŠ Husovo náměstí probíhají nadále dle stanoveného harmonogramu. Z důvodu nutnosti řešení stávajícího stavu střechy na budově školy proběhla na základě rozhodnutí Zastupitelstva města kompletní výměna střešní krytiny.
- Azylový dům pro ženy a matky s dětmi – stávající objekt byl v současné době zbourán a po úklidu staveniště budou zahájeny stavební práce na výstavbě nového domu. Stavební práce by měly být dokončeny do konce měsíce dubna 2010.
- V dolní části zámeckého parku k letnímu stadionu byly dokončeny práce na osazení nových můstků. V současné době také probíhají stavební práce na výstavbě hřiště s umělým trávnikem, které bude vybudováno na stávajícím škvárovém hřišti v parku u letního stadionu. Příští týden by dle harmonogramu mělo dojít k položení umělé trávy na tomto hřišti.

Majetek a finance:

- Prodej domu čp. 148, ulice U Cukrovaru – v současné době jsou veškerá jednání s Ing. Dagmar Schwarzovou ohledně prodeje této nemovitosti ukončena. Na základě těchto jednání byla za souhlasu obou stran připravena kupní smlouva, která by měla být v nejbližší době podepsána.
- Prodej pozemků v Průmyslové zóně – jednání se zájemci o prodej pozemků v Průmyslové zóně bylo prozatím z důvodu nepřítomnosti zástupců firmy v ČR posunuto. Další jednání se uskuteční nejdříve na konci měsíce října.
- Koupě části objektu Husovo náměstí čp. 39 – kupní smlouva na část uvedeného objektu byla ze strany Města Benátky nad Jizerou již podepsána. V současné době se čeká na podpis ze strany Finančního ředitelství v Praze.
- Se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. byl uzavřen dodatek ke smlouvě o pronájmu provozního areálu skládky ve znění schváleném na minulém zasedání Zastupitelstva města.
- Ke dni 30.09.2010 byl vrácen revolvingový úvěr ve výši 35 mil. Kč, který si město půjčilo na případné finanční zajištění investičních akcí města. Tento úvěr čerpán nebyl.
- Dne 28.09.2010 byl v Benátkách nad Jizerou na řece Jizeře vyhlášen 3. stupeň povodňové aktivity. Občané byli o stavu hladiny řeky Jizery a o celé situaci informováni na internetových stránkách města. V souvislosti s povodněmi nevznikly žádné škody na majetku občanů ani města. V současné době se zpracovává podrobná zpráva o průběhu povodně v Benátkách nad Jizerou.

Kulturní a společenské akce:

- Dne 01.09.2010 byl prostřednictvím zástupců města Benátky nad Jizerou předán dar a poděkování starostovi partnerského města Reinsdorf při příležitosti 25. výročí v této funkci.
- Dne 04.09.2010 se uskutečnil od 14:30 hodin za účasti delegace z partnerského města Rossdorf další ročník Zámeckých slavností.
- Ve dnech 01. – 02.10. 2010 se zástupci města Benátky nad Jizerou zúčastnili valné hromady tzv. „Burčákové unie“ v Hustopečích.
- Na základě schválení poskytnutí finančního daru vybraným 5 rodinám postiženým povodněmi v obci Heřmanice, byl finanční obnos ve výši 20.000,- Kč každé rodině osobně předán starostou města. Na uvedenou částku byly uzavřeny darovací smlouvy.

5) Zpráva místostarosty

- V průběhu I. etapy revitalizace zámeckého parku bylo provedeno přemístění pomníku obětím 1. světové války, při kterém byla nalezena měděná schránka s prstí, která je v současné době uložena na MěÚ a autobus s listinou, která byla předána restaurátorce papíru pí Kropáčkové do Uměleckoprůmyslového muzea v Praze, dle které bude možné papír zrestaurovat.
- Na základě žádosti PhDr. Bohumila Bartoně, předložené na minulém zasedání Zastupitelstva města, proběhlo šetření ohledně stavu okapů na kostele Nanebevzetí Panny Marie na hřbitově v Benátkách nad Jizerou II. Panem farářem byla přislíbena oprava.
- V průběhu tohoto týdne by město mělo obdržet odsouhlasený návrh zadání nového Územního plánu města z Magistrátu města Mladá Boleslav, který je jeho pořizovatelem.
- Regenerace památkových zón – v rámci tohoto programu jsou prováděny stavební práce na opravě budovy čp. 50 (budova zdravotního střediska a Informačního centra). Stavební práce pokračují se zpožděním. V období deštivého počasí do objektu v důsledku odkrytí střešní krytiny zateklo.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Odpovídá na některé interpelace občanů, vznesené na minulém zasedání zastupitelstva města. Na tomto zasedání p. Benda navrhl namísto stávající dešťové vpusti, umístěné u domu čp. 577 v Soukalově ulici, instalovat sběrný žlab na vodu. Dle vyjádření projektanta této ulice nesplňuje v současné době stávající dešťová vpust' svůj účel. Vše bude vyřešeno až v návaznosti na druhou etapu, kdy bude problém vyřešen. Dále se p. Benda dotazoval, zda bude u domu čp. 438 v Soukalově ulici znovu umístěno dopravní značení s předností v jízdě zprava. Dle vyjádření odborníků již uvedené značení nemusí být umístováno a účastníci silničního provozu by v takovém, případě měli automaticky přednost zprava dodržovat. Dále bylo na minulém zasedání upozorněno pí Koubkovou na špatný stav chodníku od křižovatky na obec Zdětín směrem k vodárenské věži (směr Dražice). Na uvedeném chodníku byly provedeny opravy s tím, že chodník bude dle plánovaných oprav všech chodníků ve městě, především v ulici Dražická u zastávky u samoobsluhy JIST, kde by bylo vhodné přechod vybudovat, zejména kvůli bezpečnosti přecházejících osob na autobusovou zastávku. Tento návrh byl Policií ČR a Správou a údržbou silnic zamítnut. Na minulém zasedání upozornil p. Wendl, že v lokalitě Nad Vinicemi svítí všechny lampy veřejného osvětlení a v ulici Dražická svítí pouze každá druhá. Tato záležitost byla vyřešena prostřednictvím Technických služeb města.
- Z důvodu opakovaného upozorňování na špatné otáčení autobusů Na Burse bylo zadáno obsluze městského kamerového dohlížecího systému sledovat a zaznamenat tuto skutečnost. Následně byl zaslán dopis vedení

společnosti Transcentrum bus s těmito záznamy. Dle vyjádření vedení společnosti byli dotčení řidiči rázně na tyto skutečnosti upozorněni.

- Dne 27.11.2010 se od 14:00 hodin uskuteční slavnostní otevření hřiště s novým umělým trávníkem (bývalé škvárového hřiště v parku).

7) Majetkové a organizační záležitosti

viz. příloha - usnesení ze zasedání Zastupitelstva města 2010 (taktéž internetová aplikace na stránkách <http://mu-benatkynj.tmapserver.cz/index.php> - tato internetová aplikace je přístupná pouze zastupitelům města. Občané najdou usnesení ze zasedání ZM na internetových stránkách města jako přílohu zápisu.

8) Interpelace zastupitelů

Mgr. Jiří Novotný

- Vyjadřuje nespokojenost s firmou vyvážející kontejnery na tříděný odpad v městské části Dražice v lokalitě Na Štěpnici. Kontejnery jsou neustále plné a v okolí těchto kontejnerů je nepořádek. Pracovníci firmy nedávají kontejnery po jejich vyprázdnění zpět na své místo a odpad, který případně vypadne mimo sběrný automobil, neuklidí.

J. Král – vývoz tříděného odpadu zajišťuje firma AVE CZ odpadové hospodářství. Na uvedené skutečnosti bude při příští osobní schůzce upozorněn ředitel této firmy v Benátkách nad Jizerou.

PhDr. Bohumil Bartoň

- Upozorňuje na velmi silný zápach kanalizace v ulici Kalistova, který je v poslední době neúnosný.

J. Král – kanalizace v době inverzního charakteru počasí páchne v celých Benátkách, odstranění zápachu z kanalizace bude urgováno společností VaK Mladá Boleslav.

Mgr. Ludmila Doležalová

- Upozorňuje, že budova ZŠ náměstí 17. listopadu je stále označena také jako městská ubytovna a dále je zde uvedeno špatné telefonní číslo mateřského centra.

M. Mařík – obě skutečnosti budou napraveny.

Viktor Teubner

- Dotazuje se, zda budou pokračovat stavební práce na rekonstrukci chodníku ve Vaněčkově ulici.

J. Král – město již má potřebná vyjádření a tudíž stavební práce na rekonstrukci chodníku ve Vaněčkově ulici budou pokračovat.

- Dále se dotazuje na stanovený termín dokončení opravy domu čp. 103, jehož vlastníkem je pan Hazdra.

K. Dvořák (vedoucí stavebního odboru) – termín dokončení byl stanoven na konec roku 2010. Pokud tento termín nebude dodržen, bude p. Hazdrovi udělena pokuta.

- Dotazuje se, z jakého důvodu je uzavřen novinový stánek pana Truksy v Dražické ulici.

J. Král – zavření stánku je věcí nájemce a město jeho důvody nezná.

- Na závěr děkuje všem zaměstnancům městského úřadu za jejich vstřícný přístup.

Jozef Hlucho-Horvát

- Upozorňuje, že na Husově náměstí není slyšet znělka městského rozhlasu.

J. Král – znělka bude stejně jako obsah hlášení opakována.

9) Náměty a připomínky občanů

Václav Benda

- Souhlasí s tím, že dopravní značení s předností zprava v ulici Soukalova nemusí být, ale vzhledem k tomu, že se v této lokalitě pohybuje velký počet dětí a křižovatka spojující ulice U Silvie a Nad Remízem je nepřehledná, bylo by vhodné uvedené dopravní značení umístit nebo alespoň upozornit, že v této ulici platí přednost zprava.

M. Mařík – umístění dopravního značení či případné umístění upozornění na přednost zprava bude ještě projednáno s ředitelem Technických služeb města.

- Opakovaně upozorňuje na nevhodné parkování automobilů v ulici Podolecká.

J. Král – situace s parkováním v Podolecké ulici byla osobně sledována. Vedení Policie ČR v Benátkách nad Jizerou je tuto problematiku pravidelně upozorňováno. Všechny předložené podklady byly Policii ČR předány.

Mgr. R. Dostál (radní a zastupitel) – město opravdu není v této záležitosti schopno již více udělat. Záležitost je plně v kompetenci Policie ČR.

10) Slavnostní závěr

Na závěr poděkovat pan starosta všem přítomným zastupitelům za práci odvedenou v tomto volebním období. Všem zastupitelům byl předán pamětní talířek se jménem a funkcí. Tímto slavnostním aktem bylo dnešní jednání ukončeno.

Jednání ukončeno v 19:10 hodin.

Zapsala: Lucie Součková

Viktor Teubner
ověřovatel

Václav Klomínek
ověřovatel

Jaroslav Král
starosta města

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta města