



Z á p i s
2. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 07.06.2010 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Program:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů, návrhové komise
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarosty
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Různé, závěr

1) Zahájení, seznámení s programem jednání

Druhé veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2010 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů**. Omluveni byli Antonín Soumar a Karel Krinwald.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 19 zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů, návrhové komise

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Jiří Lhoťan, PaedDr. Jana Rejzlová.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Viktor Teubner, Mgr. Radek Dostál.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování.

3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů).

Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM 2008, 2009 a 2010 – viz. usnesení číslo 24/2Z/2010.

4) Zprávy starosty města

Informace:

Investiční akce dokončené:

- Revitalizace Husova náměstí - dne 01.05.2010 proběhlo v rámci prvomájového jarmarku slavnostní otevření nově zrekonstruovaného náměstí za účasti tanečního a hudebního indonéského souboru.
- Na základě přijaté nabídky od společnosti Strabag a.s. byl opraven povrch komunikace Na Kosince (od samoobsluhy Jist ke kostelu sv. Máří Magdaleny).
- Dne 15.4.2010 proběhlo na čističce odpadních vod v Mladé Boleslavi slavnostní otevření ukončené akce „Projekt Mladoboleslavsko“.
- Protipovodňová opatření – v současné době byla již ukončena všechna jednání s vlastníky dotčených pozemků ohledně uzavření Smluv o budoucích smlouvách kupních. Kompletní dokumentace k územnímu rozhodnutí byla předána na Povodí Labe s.p.
- Městský kamerový dohlížecí systém - vybudování MKDS bylo ukončeno a v nejbližší době bude provoz celého systému zahájen. MKDS byl v rámci tiskové konference, která se uskutečnila dne 11.05.2010 představen zástupcům Policie ČR Středočeského kraje a obvodního oddělení v Benátkách nad Jizerou. Při této příležitosti byl zároveň obvodnímu oddělení Policie ČR v Benátkách nad Jizerou taktéž předán automatizovaný externí defibrilátor.

Investiční akce probíhající a zahájené:

- Půdní vestavba v ZŠ Husovo náměstí – na základě vypsaného výběrového řízení byla zhotovitelem této akce vybrána firma GEO-ING Jihlava s.r.o. Stavební práce jsou v současné době zahájeny. Hlavní bourací práce budou probíhat v průběhu letních prázdnin, kdy nebude ohroženo vyučování a bezpečnost žáků.

- V konečné fázi je v současné době rekonstrukce náměstí 17. listopadu. Během rekonstrukce proběhla změna zadaného projektu, týkající se změny úpravy ploch před garážemi a s tím souvisejícím rozšířením opravy vozovky k ulici Jana z Dražic a oprava komunikace ulice Šnajdrova.
- Rekonstrukce ulice Soukalova – s probíhajícími stavebními pracemi byla vyslovena nespokojenost.
- Výstavba podporovaných bytů – stavební firma ZETEZA s.r.o., která byla vybrána za zhotovitele této akce již zahájila stavební práce. V prostoru bývalé městské ubytovny vznikne 6 bytových jednotek, určených pro sociálně slabší rodiny. Na výstavbu těchto bytů byla přidělena dotace. Po dokončení výstavby budou stanoveny podmínky, na základě kterých lze byt získat.
- Azylový dům pro ženy a matky s dětmi – na základě vypsání výběrového řízení na zhotovitele azylového domu byla hodnotící komisí vybrána jako nejvýhodnější nabídka firmy Slavoj MB s.r.o.
- Rekonstrukce a přístavba domu čp. 432 na MŠ (Žižkova ulice) - na základě vypsání výběrového řízení na dodavatele vnitřního vybavení MŠ byla hodnotící komisí vybrána jako nejvýhodnější nabídka firmy KB Skana Benátky n. Jiz.

Investiční akce připravované:

- Výměna oken v ZŠ Husovo náměstí – na základě vypsání výběrového řízení na zhotovitele této akce byla hodnotící komisí vybrána jako nejvýhodnější nabídka firmy VEKBOL OKNA s.r.o. z Mladé Boleslavi. Okna budou vyměněna v zadní části budovy školy.
- Výměna oken taktéž proběhne v MŠ Mateřídouška a v ZŠ Benátky nad Jizerou, náměstí 17. listopadu.
- Zpomalovací semafor u ZŠ Pražská – v současné době se čeká všechna potřebná vyjádření příslušných orgánů k plánovanému umístění zpomalovacího semaforu u ZŠ Pražská.

Významné a kulturní a jiné akce:

- Prvomájový jarmark - dne 1.5.2010 byl uspořádán prvomájový jarmark, při kterém bylo zároveň slavnostně otevřeno nově zrekonstruované Husovo náměstí.
- Dne 21.05.2010 – pořádalo Muzeum Benátky další ročník Muzejní noci.
- Ve dnech 28. a 29. 5.2010 pořádalo město Benátky nad Jizerou již 6. ročník Ochutnávek vín. V těchto dnech probíhaly zároveň volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR.

Uskutečněná jednání:

- Nadále probíhají jednání ohledně projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace "II/610 Tuřice - Kbel" a komunikace "II/272 Benátky nad Jizerou - Zdětín". Prozatím v těchto jednáních nebylo dosaženo pokroku. V současné době bylo domluveno, že Město Benátky nad Jizerou zaplatí dokumentaci pouze na tu část komunikace, která přímo prochází městem.
- Výstavba sestupné komunikace – dle sdělení odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje nelze vydat územní rozhodnutí ani stavební povolení k uvedené stavbě z důvodu nesouhlasného stanoviska majitelů dotčených pozemků.
- Dne 28.04.2010 proběhlo osobní jednání s radním Středočeského kraje pro oblast školství, mládeže a tělovýchovy PaedDr. Milanem Němcem ohledně poskytnutí finančních prostředků DDM Benátky nad Jizerou, dále ZUŠ Benátky nad Jizerou, ZŠ Benátky nad Jizerou, náměstí 17. listopadu 493. Tohoto jednání se zúčastnily ředitelky obou škol a vedoucí DDM v Benátkách nad Jizerou. Problematika finanční situace DDM byla následně projednána i na zasedání Školské komise, kde bylo navrženo, aby DDM v Benátkách nad Jizerou byl zřízen jako samostatná příspěvková organizace, kde by zřizovatelem byl Středočeský kraj. Dle obdržení vyjádření nemá Středočeský kraj dostatek finančních prostředků, kterými by mohl zabezpečit zřízení a chod této nové příspěvkové organizace.
- Mezinárodní vztahy – přihláška a potřebné vyplněné materiály k účasti na dalším ročníku Ortskernfestu v partnerském městě Rossdorf byly zaslány zpět s podmínkou zaplacení ubytování. Dle sdělení zástupců města Rossdorf bude delegaci z města Benátky ubytování uhrazeno. Za těchto podmínek se město těchto slavností, které se uskuteční ve dnech 13. – 15.8.2010, zúčastní. V souvislosti s potvrzením o přijetí materiálů na Ortskernfest obdrželo město také poděkování za organizaci a pozvání na Ochutnávku vín. Bylo vysloveno poděkování RNDr. Milanu Procházkovi za jeho spolupráci během pobytu německé delegace.

5) Zpráva místostarosty

- Greenway Jizera – Středočeský kraj ve spolupráci se Zlatým pruhem Polabí budou společně s obcemi, kterými tato cyklostezka prochází, řešit povrch této stezky. Prozatím se jedná o úsek Zeleneč – Benátky nad Jizerou.
- Revitalizace zámeckého parku – do této doby byly provedeny práce na údržbě zeleně a byly vysazeny některé nové stromy. V současné době bylo vymezeno staveniště, aby mohly být zahájeny výkopové a další práce na revitalizaci parku.
- Regenerace památkových zón – v rámci tohoto programu získalo město dotaci na opravu budovy čp. 50 (budova zdravotního střediska a Informačního centra). V průběhu měsíce června bude zahájena oprava vnějšího pláště budovy tj. střechy, krovu a fasády.
- Nový územní plán města – předkládá přítomným zastupitelům materiál s problémovými okruhy pro zadání územního plánu. Požaduje případné připomínky a návrhy předložit nejpozději do 1 týdne.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- MKDS – na zasedání Rady města dne 26.05.2010 byla schválena směrnice pro práci s MKDS. Dále proběhla schůzka se zaměstnanci MKDS ohledně jejich pracovní činnosti a byla uskutečněna prohlídka tohoto systému v Mladé Boleslavi. Bylo uskutečněno osobní jednání s velitelem Policie ČR v Benátkách nad Jizerou p. Vaňouskem ohledně návaznosti MKDS a Policie ČR a následné spolupráce. Provoz MKDS bude zahájen od července 2010.
- Dne 21.6.2010 proběhne kontrola na provoz Azylového domu pro muže. Informuje přítomné o zvýšení poplatku za pobyt v AD na 50,- Kč/den.

7) Majetkové a organizační záležitosti

viz. příloha - usnesení ze zasedání Zastupitelstva města 2009 (taktéž internetová aplikace na stránkách <http://mu-benatkynj.tmapserver.cz/index.php> - tato internetová aplikace je přístupná pouze zastupitelům města. Občané najdou usnesení ze zasedání ZM na internetových stránkách města jako přílohu zápisu.

8) Interpelace zastupitelů**Alena Šimková**

- Žádá, aby zpomalovací semafor byl umístěn v jiné části ulice Pražská z důvodu, že plánované umístění u ZŠ Pražská je zbytečné.

J. Král – semafor bude umístěn dle plánu, aby chránil přechod u základní školy a byla tak zajištěna větší bezpečnost žáků.

Mgr. Jiří Novotný

- Informuje přítomné o postupu družstva starších žákyň ZŠ Pražská přes okresní a krajské kolo v atletických závodech.
- Upozorňuje, že i přes opakované reklamace opět zatéká do objektu školní jídelny.
- Znovu upozorňuje v prostoru za školní jídelnou u nové sportovní haly je neúnosný nepořádek.
- Urguje nutnou opravu lávky mostu přes řeku Jizeru v Dražicích.

J. Král – oprava mostu bude nahlášena na Správu a údržbu silnic.

RNDr. Milan Procházka

- Na základě pověření společenství vlastníků bytových domů 518 – 520 na náměstí 17. listopadu požaduje vyjasnit některé okolnosti změn projektu rekonstrukce této lokality. V původním projektu byla zahrnuta likvidace betonového platu mezi domem a hlavní komunikací. Dotazuje se, zda se od tohoto záměru odstoupilo.
- Dále se dotazuje, zda budou u domu prvky jako např. zábradlí, které sloužilo k opírání kol.

J. Král – betonové plato je v majetku společenství vlastníků, zábradlí bude u domu nainstalováno.

Ing. Zdeněk Plachý

- V souvislosti s vyjádřením Středočeského kraje, dle kterého sestupnou komunikaci v současné době budovat nelze se dotazuje na další postup.

J. Král – nutnost výstavby sestupné komunikace bude nadále urgována. Budou požádání taktéž starostové okolních obcí, aby výstavbu podpořili.

PhDr. Bohumil Bartoň

- Přiklání se k urgenci výstavby sestupné komunikace z důvodu, že současná situace je opravdu neúnosná.

9) Náměty a připomínky občanů**Václav Benda**

- Opětovně upozorňuje na zhoršující se situaci s nevhodným parkováním v ulici Podolecká. Opět přítomným zastupitelům předkládá fotografie dotčených automobilů.

J. Král – na situaci byla upozorněna Policie ČR. Předložené materiály budou stejně jako předcházející předloženy Policii ČR.

Obyvatelé Soukalovy ulice

- Vyslovují velkou nespokojenost s průběhem rekonstrukce ulice Soukalova. Stavební práce nejsou odvedeny kvalitně, trvají dlouho dobu a pracovníci zhotovitelné firmy nepracují plnohodnotně celý den. Firmy, které se podílejí na rekonstrukci této ulice, s občany nekomunikují a neplní své závazky dle předchozích dohod. Dotazují se, kdo je odpovědnou osobou za tuto stavbu a požadují s touto osobou jednat.

J. Král – za celou situaci se všem občanům v Soukalově ulici omlouvá. Taktéž vyjadřuje se stavebními pracemi nespokojenost. Z tohoto důvodu byly další etapy rekonstrukce zrušeny. Navrhuje, aby byl zvolen zástupce občanů z této ulice, který by se společně s projektantem, zástupci vedení města a zástupci firem, podílejících se na rekonstrukci, zúčastnil kontrolního dne, kde by byly všechny otázky ohledně rekonstrukce ulice Soukalova zodpovězeny.

- Mezi další návrhy, které se již netýkají rekonstrukce ulice Soukalova, bylo taktéž umístění zpomalovacího prahu na kruhovém objezdu směrem z Bursy na křižovatku u mostu, dále posunutí zrcadla v ulici Podolecká tak, aby byla zlepšena viditelnost a návrh změny přednosti v jízdě na křižovatce ulic Podolecká, Dražická a Vaněčkova.

Obyvatelé ulice Pražská

- Požadují, aby se město vážně zabývalo dopravní situací v ulici Pražská. Dle jejich názoru je umístění zpomalovacího semaforu u ZŠ Pražská zbytečné. Dopravní situace by měla být řešena komplexně. Na Krajský úřad Středočeského kraje byla náměstkovi hejtmana panu Robinu Povšíkovi zaslána žádost o řešení této situace. Prozatím však nepřišla žádná odpověď. Pokud se situace nezlepší, budou i nadále zasílány vedení kraje stížnosti.

J. Král – vedení města se touto situací zabývá již několik let. Tato komunikace již byla zařazena do plánu investic Středočeského kraje. Na rekonstrukci byla vytvořena projektová dokumentace. Po změně ve vedení Středočeského kraje byla tato akce zastavena a pokroků v dalším jednání nebylo prozatím dosaženo. V současné době bylo domluveno, že Město Benátky nad Jizerou zaplatí dokumentaci pouze na tu část komunikace, která přímo prochází městem. Na zasedání Zastupitelstva Středočeského kraje bude na další vývoj situace vznesen dotaz.

- Občané se dále dotazují, kdo má v kompetenci dopravní značení v ulici Pražská.

M. Mařík – dopravní značení je v kompetenci Správy a údržby silnic.

10) Různé, závěr

Pan starosta poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za jejich účast, náměty a připomínky. Jednání bylo ukončeno v 20:00 hodin.

Zapsala: Lucie Součková

Viktor Teubner
ověřovatel

Mgr. Radek Dostál
ověřovatel

Jaroslav Král
starosta města

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta města