



**Z á p i s**  
**1. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou**  
**konané dne 19.02.2018 od 18.00 hodin**  
**ve velké zasedací místnosti městského úřadu**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Omluveni:** dle prezenční listiny

**Program:**

1. Usnášení schopnost zastupitelstva
2. Přivítání, seznámení s programem
3. Určení ověřovatelů, návrhové komise
4. Kontrola zápisu a usnesení
5. Diskuze k tématu parkování a dopravní situace ve městě
6. Zpráva starosty města
7. Zpráva místostarosty města
8. Zpráva tajemníka městského úřadu
9. Majetkové a organizační záležitosti
  - Plnění rozpočtu města 1. – 12. 2017, Pohledávky, Rozpočtové opatření č. 1/2018
  - Zápis ze zasedání Finančního a Kontrolního výboru
  - Prodej pozemku č. kn. 1438 v k.ú. Staré Benátky
  - Prodej pozemku č. 360/19 a části pozemku č. 360/1 v k.ú. Obodř
  - Koupě pozemku č. 378/19 v k.ú. Staré Benátky
  - Odstoupení od rezervace pozemku č. 779/3 v k.ú. Nové Benátky
  - Smlouvy o zřízení věcných břemen
  - Kupní smlouvy na akci "Prodej pozemků na výstavbu RD v lokalitě nad stadionem v Obodři"
  - Kupní smlouvy na koupi příhradové trafostanice „Benátky nad Jizerou – ZS MB\_6015“ na pozemku parc. č. 11/18 v k.ú. Obodř a transformátoru 400 kVA
  - Vyúčtování dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2017
  - Zprávy o výsledcích hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2017
  - Projednání informace o riziku navýšení nákladů města na odpadové hospodářství v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech
  - Žádosti v oblasti samosprávy
10. Interpelace zastupitelů
11. Náměty a připomínky občanů
12. Různé, závěr

**2) Zahájení, seznámení s programem jednání**

První veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2018 zahájil starosta města pan Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 19 zastupitelů.

Úvodem přivítal pan starosta přítomné zástupce Policie ČR a to vedoucího územního oddělení Mladá Boleslav plk. Ing. Dušana Žďárského a vedoucího obvodního oddělení Benátky nad Jizerou npor. Bc. Libora Šenka DiS. a dále pana Ing. Jana Tichého, předsedu Komise pro dopravu a bezpečnost, kteří byli na dnešní zasedání pozváni na základě žádostí o jejich účast ze strany občanů a vedení města.

**3) Určení ověřovatelů, návrhové komise**

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Jan Dibitanzl, Mgr. Ludmila Doležalová.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Libor Čapek, PhDr. Ing. Mgr. K. Bendl, LL.M.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 19 přítomných zastupitelů.

#### 4) Kontrola zápisu a usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 1/1Z/2018

V tomto bodě jednání byly zodpovězeny některé interpelace z minulého zasedání Zastupitelstva města:

1. Prověření stavu výtahu na Poliklinice – výtah je funkční, byl doplněn návod k použití, při jehož dodržování by měl být zajištěn plynulý provoz. Revize jsou pravidelně prováděny a dle jejich výsledků je výtah technicky způsobilý. Bude zadáno vypracování další revize.
2. Prověření možnosti střetu zájmů v případě, kdy Ing. Romana Erbenová zpracovává účetnictví HC Benátky nad Jizerou z.s. a zároveň je členkou Finančního výboru, který taktéž prověřuje vyúčtování dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti jednotlivých klubů. Dle stanoviska Ministerstva vnitra bylo zjištěno, že se nejedná o střet zájmů.
3. Co se týče dotazu na stav monitorování stavu a příčin propadlého svahu v ulici Obodřecká – dle posledního měření je svah stabilní. Další měření proběhne v měsíci červnu. V případě realizace zajištění svahu bude nutné domluvit se s majiteli nemovitostí pod svahem na spolufinancování.

#### 5) Diskuze k tématu parkování a dopravní situace ve městě

Jak již bylo zmíněno výše, na dnešní zasedání Zastupitelstva města byli na základě podnětů občanů města a zastupitelů města pozváni předseda Komise pro dopravu a bezpečnost pan Ing. Jan Tichý a zástupci Policie ČR a to vedoucí územního oddělení Mladá Boleslav plk. Ing. Dušan Žďárský a vedoucí obvodního oddělení Benátky nad Jizerou npor. Bc. Libor Šenk DiS., se kterými se vedení města pravidelně setkává každý první čtvrtek v měsíci. Před samotným zasedáním byla otevřena diskuze k tématu parkování automobilů ve městě. Problematické je především parkování v sídlišti a ulici Platanová a dále parkování v ulicích v lokalitě u vodárenské věže v tzv. „zaměstě“, kde komunikace nejsou dostatečně široké.

Úvodem informoval pan starosta, že nevhodné parkování ve městě je řešeno především z důvodu podnětů občanů a dále z důvodu zajištění průjezdu složek integrovaného záchranného systému. Dle vyjádření Hasičského záchranného sboru je kritický průjezd ulicemi Platanová a Smetanova. Pan starosta informoval o plánované II. etapě revitalizace sídliště, čímž by se měl počet parkovacích míst zvýšit o 40 nových míst a částečně by tak parkování v ulici Platanová mohlo být vyřešeno. Na nevhodné parkování v této ulici bylo již upozorňováno na minulém zasedání. Řešením parkování v této ulici by mohlo být i zjednosměrnění provozu této ulice.

Ing. Jan Tichý informoval přítomné, že problematika parkování ve městě je opakovaně řešena i v Komisi pro dopravu a bezpečnost. Kapacita parkovacích míst je dle jeho názoru dostatečná, ale ne všechna parkovací místa jsou využívána.

Pan Benda předložil k tomuto tématu několik fotografií týkajících se nevhodného parkování po celém městě (ulice Pražská, u mostu přes Jizeru, Dražická, Husovo náměstí, u zimního stadionu aj.), dále poukázal na to, že některé ulice, především v lokalitě u vodárenské věže nejsou dostatečně široké a parkování v nich nikdy nebylo řešeno. Nyní se stalo, že pokutu dostali obyvatelé, kteří tu svůj automobil zaparkovali u svého domu. Před nějakým časem taktéž upozorňoval na nevhodné parkování v ulici Dražická, kde při výjezdu z přilehlých ulic není pro vyjíždějícího řidiče přehledná situace. Větší problémy by tu mohly nastat v případě rekonstrukce mostu přes řeku Jizeru a v Benátkách s objízdou trasou. Dále v ulici Podolecká není řidiči dodržována doporučená rychlost a není respektováno dopravní značení a často tu dochází k dopravním nehodám.

Plk. Ing. Dušan Žďárský uvedl k výše zmíněným skutečnostem, že Policie ČR zvýšila svou činnost ohledně řešení nevhodného parkování ve městě na základě jednání s Hasičským záchranným sborem, který provedl zjišťování průjezdnosti ulicemi města, dále na základě podnětů vedení města a taktéž samotných občanů města. Problematika nevhodného parkování je velice složitá a řeší se v mnoha městech už řadu let.

Po proběhlé diskuzi žádá pan starosta Ing. Jana Tichého, aby si všechny předložené materiály od pana Bendy převzal a předložil Komisi pro dopravu a bezpečnost k projednání a navržení řešení. Pan starosta dále informoval, že ze strany vedení města je neustálý nedostatek parkovacích míst řešen a jsou hledána řešení, jak další parkovací místa vytvořit.

Závěrem bylo navrženo prodiskutování podání návrhu na zjednosměrnění provozu v části ulici Platanová (od prodejny Billa ke společnosti GravoTech).

*Zastupitelstvo města – nesouhlasí se zavedením jednosměrného provozu v ulici Platanová dle výše uvedeného návrhu (nesouhlasilo 15 přítomných zastupitelů, 2 souhlasilo a 2 se zdrželi hlasování).*

Pan starosta navrhuje počkat, zda se situace s parkováním nezlepší vznikem nových parkovacích míst v rámci II. etapy revitalizace sídliště.

Závěrem tohoto bodu jednání poděkoval pan starosta zástupcům Policie ČR a Ing. Janu Tichému za účast.

#### 6) Zpráva starosty města:

Investiční akce ukončené a probíhající:

- Od minulého zasedání Zastupitelstva města byla dokončena rekonstrukce ulice V Olšinách a byly dokončeny stavební práce na II. etapě rekonstrukce budovy Základní umělecké školy J. A. Bendy.
- V lokalitě Nad Stadionem v Obodři byla pro napojení nových rodinných domů umístěna nová trafostanice a byly položeny nové asfaltové povrchy komunikací. Zásadním tématem je v současné době řešení vzniklých vícenákladů na výstavbu technické infrastruktury v rámci této akce, které přesahují 1 mil. Kč. Na dnešní zasedání bude předložen k projednání soupis těchto vícenákladů a vyjádření zhotovitele, technického dozoru, projektanta a vyjádření Komise pro výstavbu a územní rozvoj k této záležitosti.

- V současné době byly znovu zahájeny práce na úpravě zeleně a budování sítě cest v rámci projektu „Regenerace a rehabilitace podzámeckého parku“, které byly v důsledku špatných klimatických podmínek přerušeny. V rámci tohoto projektu je řešeno zpevnění povrchu cest, které by v některých úsecích bylo nutné realizovat a které nebylo zahrnuto v projektové dokumentaci. Byla předložena nabídka na zasypaní cest vytěženým šterkopískem z nivy Jizery. Vzhledem k výši vyčíslených nákladů budou pravděpodobně hledány jiné možnosti řešení (např. zpevnění povrchu cest recyklátem prostřednictvím Technických služeb města ve spolupráci s jinou firmou).
- V průběhu měsíce ledna byly zahájeny stavební práce na opravě opěrné zdi pod hřištěm Na Plajchu. Zhotovitelem se na základě výběrového řízení stala společnost SYNER s.r.o. V průběhu akce byly zjištěny některé skutečnosti, které vedly ke vzniku víceprací. Na toto téma byla uskutečněna jednání vedoucí k řešení situace.
- V městské části Dražice byla realizována firmou Lesáček s.r.o. úprava zeleně (vykácení akátů, údržba zeleně kolem hradu a silnice na Zdětín). Dále bude probíhat jednání ohledně předložené nabídky této firmy zahrnující taktéž II. etapu údržby zeleně v této lokalitě. Jedná se o svažitý pozemek pod hradem od hlavní silnice ke strži spojující horní a dolní část obce a zachování průtočnosti vodoteče a dále rekultivaci skládky kolem hradu.

#### Investiční akce připravované:

- Co se týče plánovaného propojení (cyklotrasy) mezi Benátkami nad Jizerou I a městskou částí Dražice, připravuje se uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem této akce společností COLAS CZ. Město na tuto akci podalo žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu. Termín vyhodnocení žádostí stále není znám.
- Připravuje se vypsání výběrových řízení na zhotovitele plánovaných rekonstrukcí místních komunikací ve městě, konkrétně se jedná o II. etapu regenerace sídliště, rekonstrukce ulice Čenka Prause, Kalistova, Šnajdrova a Kvapilova. K vypsání výběrového řízení na zhotovitele je připraveno vybudování chodníku na pravé straně (směr Lysá nad Labem) ulice Bratří Bendů a je vypsáno výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce (předláždění) ulice Revoluční.
- V letošním roce je taktéž plánována rekonstrukce mostu přes řeku Jizeru v Benátkách nad Jizerou. Práce budou zahájeny následně po dokončení výstavby nového mostu v městské části Dražice, která by měla být dokončena do 30.6.2018. Přesný termín zahájení však není v současné době znám.
- Technickým službám města bylo zadáno zjištění stavu stožárů veřejného osvětlení na Pražské ulici. Na základě zjištěného havarijního stavu byla oslovena firma EJK Dražice ve věci vypracování nabídky na kompletní výměnu stožárů.
- Výstavba tělocvičny pro ZŠ Husovo náměstí – v současné době je zhotovena projektová dokumentace ke stavebnímu povolení a nyní se pracuje na prováděcí dokumentaci. K výstavbě tělocvičny obdrželo město od všech dotčených orgánů souhlasná stanoviska. V případě, že bude schválena připravovaná změna územního plánu, bude moc být výstavba zahájena. Předpokládáme, že k 1.9.2019 by mohla být stavba otevřena.
- Ze strany společnosti RESORT PARADISE, a.s. byly zahájeny kroky k tzv. „odzastavení“ pozemku č. 5035/13 v k.ú. Kbel, aby mohla být následně uzavřena Kupní smlouva na tento pozemek, na kterém je plánována výstavba pozorovatelný zubrů a koní.
- V nejbližších dnech měly být zahájeny demoliční práce na objektu bývalé skautské klubovny v areálu MŠ Jizerka. Vzhledem k tomu, že v budově se nachází azbest, bude odstranění stavby finančně náročné a demoliční práce budou zřejmě prodlouženy.
- Budou zahájeny další kroky pro realizaci výstavby šesti rodinných domů a víceúčelového hřiště v městské části Dražice v lokalitě Na Štěpnici. Výstavba hřiště bude pravděpodobně realizována samostatně.
- V jarních měsících bude zahájena rekonstrukce parčíku v městské části Kbel a bude provedena úprava lipové aleje z důvodu špatného stavu zeleně.
- Je zadána rekonstrukce sociálních zařízení jednotlivých bytů v Městském centru komplexní péče. Na základě uskutečněných jednání budou stavební práce rozděleny do několika etap tak, aby byl provoz MěCKP co nejméně omezen. Vzhledem k postavení, rozložení a vybavení vnitřních prostor bude tato akce velice složitá. Jak již bylo zmíněno na posledním zasedání Zastupitelstva města, na uvedenou akci byla získána dotace.
- Nadále se pracuje na projektové dokumentaci k přístavbě zázemí a stavebních úprav v areálu koupaliště a zimního stadionu.

#### Uskutečněná jednání:

- Proběhlo jednání se zástupci Hasičského záchranného sboru Mladá Boleslav a společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. ve věci vytipování napojení odběrných míst ve městě pro odběr vody z vodovodního řádu v případě požárního zásahu. Byla vytipována dvě místa ve městě (u zimního stadionu a u zahradnictví Šerík) a bude zadáno vypracování projektové dokumentace.
- Byly podány informace z jednání se zástupci společnosti LIDL, která plánuje výstavbu prodejny LIDL v Benátkách. Přítomným byl předložen návrh podoby prodejny, která by v Benátkách měla být vystavěna.
- Dále proběhlo jednání se zástupci společnosti TOPLAC, která má zájem o koupi některých pozemků za Benátkami mezi dálnicí a plánovanou sestupnou komunikací. V souvislosti s tím bylo zmíněno, že bylo ukončeno výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace na výstavbu sestupné komunikace v Benátkách nad Jizerou a měl by být zahájen výkup dotčených pozemků.

- Taktéž proběhla jednání se zástupci developerské firmy, která má zájem o zástavbu mezi Benátkami nad Jizerou I a městskou částí Dražice a dále se zástupci developerské firmy, která má zájem o zástavbu na pozemcích mezi golfovým areálem a městskou částí Kbel. Jedná se o evropsky významnou lokalitu v ochranném pásmu s podmínkou rezidentního bydlení.
- Zastupitelstvo Středočeského kraje schválilo nová centra mládeže. V našem městě se jedná o centra mládeže na volejbal a na hokej.
- Dne 11.3.2018 bude uskutečněno vyhlášení Sportovce Středočeského kraje za rok 2017.

#### Mezinárodní vztahy:

- Na základě Memoranda o spolupráci se ve dnech 27. – 28.2.2018 uskuteční koordináční schůzka zástupců měst Benátky nad Jizerou, Modra a Hustopeče ohledně další spolupráce uvedených měst v oblasti kulturních, sportovních a sociálních služeb občanů těchto měst v tomto roce. Město Benátky bude v letošním roce zajišťovat akce pro žáky základních škol.

#### Kulturní a jiné společenské akce:

- Dne 1.1.2018 byl uskutečněn tradiční novoroční ohňostroj a 3.2.2018 Ples města.
- Jsou připravovány oslavy 100 let založení republiky. Domluvena je spolupráce s panem Jaromírem Polákem a Spolkem rodáků a přátel Benátek nad Jizerou. Taktéž bude domluvena spolupráce se školami. Dne 27.10.2018 proběhne slavnostní odhalení busty T. G. Masaryka a 28.10.2018 bude uskutečněn ohňostroj.

### **7) Zpráva místostarosty města**

- Dne 12.3.2018 proběhne od 16:00 hodin veřejné projednání 1. a 2. změny (16:30 hodin) územního plánu. Následně pak budou schválené změny zaneseny do územního plánu a nový územní plán bude schválen znovu.
- Byly podány informace k projektu dálkové cyklotrasy tzv. Greenway Jizera v úseku Mladá Boleslav – Horky nad Jizerou (resp. Benátky nad Jizerou). Novým koordinátorem tohoto projektu byl pro území Středočeského kraje a projekty týkající se i našeho města jmenován pan Jiří Lukeš, který již má v tomto projektu zkušenosti z oblasti Turnovska. V rámci tohoto projektu byla objednána inzerce města Benátky nad Jizerou na jedné straně v katalogu turistické nabídky Greenway Jizera.
- Dále byly podány informace ohledně změny trasy cyklostezky Benátky-Milovice-Lysá nad Labem. Vzhledem k tomu, že nebyl vypsán vhodný dotační titul, byla trasa cyklostezky změněna tak, aby bylo možné využít některé stávající cesty a financování nebylo tak náročné. Ve změněné trase je také počítáno s plánovaným zvětšením stávajícího území pro divoké koně a zubry u Benátek nad Jizerou.
- Bylo uskutečněno jednání s administrátorkou paní Špádovou ohledně aktualizace webových stránek města.
- Byly zahájeny práce na úpravě pomníků ve městě. V městské části Dražice proběhla u pomníku úprava zeleně. Pomník bude následně očištěn a obnoven. Dále je plánována úprava zeleně u pomníku v městské části Obodř. S památkáři probíhají jednání ohledně podoby a umístění busty T. G. Masaryka v zámeckém parku.
- Město obdrželo částku ve výši 200 tis. Kč z Programu regenerace městské památkové zóny. Část dotace bude použita na opravu fasády domu čp. 59 (domu U Ryby) a část na opravu podlahy v Muzeu Benátky.
- Dne 25.5.2018 proběhne tzv. „Noc kostelů“.

### **8) Zpráva tajemníka městského úřadu**

- Informuje, že nová klubovna oddílu vodního slalomu je již postavena. Do konce měsíce února bude stavba kompletně dokončena.
- Společnost NEW WAVE location ukončí k 1.3.2018 natáčení seriálu „Ohnivý kuře“ v Benátkách. Dle informací z finančního odboru získalo město za nájem nebytových prostor a veřejného prostranství k natáčení cca 1,6 mil. Kč.
- Proběhlo jednání s panem Horčicem, majitelem objektu bývalé sladovny, který předložil finální návrh využití celého tohoto objektu, kde by měly vzniknout nové bytové jednotky, parkovací stání a prostory pro komerční využití. Tento záměr spolu se základními informacemi o tomto projektu byl zveřejněn ve Zpravodaji Benátecka.
- Dne 15.3.2018 budou pracovníci Finančního úřadu Mladá Boleslav zajišťovat v době od 8:00 do 16:00 hodin na Městském úřadě v Benátkách nad Jizerou pro občany města službu při podávání daňových přiznání k dani z příjmů fyzických osob.

### **9) Majetkové a organizační záležitosti**

#### **1/1Z/2018 Zpráva o kontrole usnesení**

ZM

1. **projednalo**  
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**  
s vyřazením usnesení číslo: 49/2Z/2017, 84/3Z/2017, 100/4Z/2017, 101-106/4Z/2017, 108-113/4Z/2017 115-123/4Z/2017 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

3. **revokuje**

- a. revokuje usnesení číslo 25/1Z/2017 - doplňuje se bod č. 8 a 9 následně:  
 8. Zastupitelstvo města projednalo předloženou přepracovanou studii vybudování výjezdu z přístupové komunikace k pozemkům č. 1258, 1259, 1262 a 1218 v k.ú. Kbel, na kterých je plánována výstavba rodinných domů a která kolidovala s projektem rekonstrukce parčíku v městské části Kbel  
 9. Zastupitelstvo města souhlasí s vydáním správního rozhodnutí a s zařazením označených ploch v územním plánu "11a" a "11b" do kategorie "místní komunikace" a dále s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Městem Benátky nad Jizerou a manželi xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem bude bezúplatné převzetí výše uvedené místní komunikace do majetku Města Benátky nad Jizerou (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 30.6.2018****Z: Marek Mařík**

- b. usnesení číslo 65/2Z/2017 - mění se bod č. 5 a doplňuje se bod č. 6 a 7 následně:  
 5. Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o možnosti prodeje cisternové automobilové stříkačky CAS 24L LIAZ 101.860, RZ MB 83-15 do majetku obce Skorkov za cenu ve výši 270.000,- Kč a to nejdříve od 01.04.2018  
 6. Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy na prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24L LIAZ 101.860, RZ MB 83-15 do majetku obce Skorkov za cenu ve výši 270.000,- Kč s tím, že smlouva bude uzavřena po 01.04.2018  
 7. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 30.6.2018****Z: Marek Mařík****2/1Z/2018 Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-12.2017**

ZM

1. **bere na vědomí**  
 předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 12. měsíc roku 2017

**3/1Z/2018 Návrh - rozpočtové opatření č.1/2018**

ZM

1. **projednalo**  
 předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2018 Města Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**  
 rozpočtové opatření č. 1/2018 takto:  
 Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši .....206.611.147,09 Kč  
 Financování (tř. 8) ve výši .....64.714.180,31 Kč  
 Fondy (tř. 4) ve výši .....650.000,- Kč  
 Celkové zdroje ve výši .....271.975.327,40 Kč  
 Výdaje běžné (tř. 5).....154.852.231,40 Kč  
 Výdaje kapitálové (tř. 6).....117.123.096,- Kč  
 Celkové výdaje rozpočtu ve výši .....271.975.327,40 Kč

V rozpočtu se schvalují příspěvky i pro příspěvkové organizace města a všechny granty, dary a dotace (transfery) uvedené v návrhu rozpočtu 2018. Dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých darů a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2018 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jaké jsou uvedené v tabulkové části tohoto materiálu

Rozpočet se schvaluje v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů

3. **stanovuje**  
 že ve výdajové části rozpočtu nesmí být jednotlivými příkazci operací překročen jim stanovený objem běžných a kapitálových výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu roku 2018. V rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách, včetně mzdových položek a včetně změn mezi položkami běžných a kapitálových výdajů a naopak, povoluje.  
 Rozpis rozpočtu do plného třídění dle vyhlášky č.323/2000 Sb. je v kompetenci vedoucího odboru finančního a plánovacího – rozpočtáře (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 19.2.2018****Z: Jana Košťálová**

**4/1Z/2018 Pohledávky města Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **projednalo**  
předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou a bere tento přehled na vědomí (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 19.2.2018

Z: Jana Košťálová

**5/1Z/2018 Zápis č. 1/2018 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**  
předložený zápis č. 1/2018 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 12.2.2018

**6/1Z/2018 Zápis č. 1/2018 ze zasedání Kontrolního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**  
předložený zápis č. 1/2018 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 7.2.2018

**7/1Z/2018 Výstavba TI pro výstavbu RD v lokalitě nad stadionem v Obodři - vícenáklady stavby**

ZM

1. **projednalo**  
předložený soupis vícenákladů ve výši 1.293.295,- Kč s DPH na výše uvedenou stavbu
2. **bere na vědomí**
  - stanovisko projektanta ing. arch. Zdeňka Kadlece k uvedené záležitosti
  - stanovisko technického dozoru investora Pavla Prokoráta, zástupce firmy Realstav MB s.r.o., k uvedené záležitosti
  - stanovisko zhotovitele firmy H-Intes s.r.o. k uvedené záležitosti
  - stanovisko Komise pro výstavbu a územní rozvoj, která doporučuje vypracovat znalecký posudek na posouzení závad vyplývajících z projektové dokumentace znalcem a na základě jeho posudku řešit další postup v této věci
3. **rozhodlo**  
výše uvedené materiály postoupit k posouzení soudnímu znalci v oboru stavebnictví s tím, že o dalším postupu bude rozhodnuto na základě získaných vyjádření (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2018

Z: Marek Mařík

**8/1Z/2018 Návrh na poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2018**

ZM

1. **projednalo**  
předložený návrh na poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2018
2. **schvaluje**
  - a. poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2017 jednotlivým žadatelům dle předloženého návrhu
  - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto žadatelům dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

**9/1Z/2018 Návrh na poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2018**

ZM

1. **projednalo**  
předložený návrh na poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2018
2. **schvaluje**
  - a. poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2017 jednotlivým právnickým osobám dle předloženého návrhu
  - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto právnickým osobám dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

**10/1Z/2018 Kupní smlouvy na akci "Prodej pozemků na výstavbu RD v lokalitě nad stadionem v Obodří"**

ZM

1. **projednálo**

- a. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxx o výměře 712 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxx,- Kč
- b. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 622 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxx,- Kč
- c. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 610 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxx,- Kč
- d. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 760 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxxxxxx,- Kč
- e. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 853 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxx,- Kč
- f. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 680 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxxxxxx,- Kč
- g. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 630 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxxxxxx,- Kč

2. **souhlasí**

- a. s předloženým návrhem Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 712 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxx,- Kč
- b. s předloženým návrhem Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 622 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxxxxxx,- Kč
- c. s předloženým návrhem Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 610 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxxxxxx,- Kč
- d. s předloženým návrhem Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxxxxxxxxxx o výměře 760 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxxxxxx,- Kč
- e. s předloženým návrhem Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxxxxxxxxxx o výměře 853 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxx,- Kč
- f. s předloženým návrhem Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxx o výměře 680 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxxxxxxxxxx,- Kč
- g. s předloženým návrhem Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 630 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky, za cenu ve výši xxxxxxxx,- Kč

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

**11/1Z/2018** Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 1/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 5/2011, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Benátky nad Jizerou a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

ZM

1. **projednalo**  
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 1/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 5/2011, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Benátky nad Jizerou a vymezují prostory pro volné pobíhání psů
2. **schvaluje**  
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 1/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 5/2011, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Benátky nad Jizerou a vymezují prostory pro volné pobíhání psů s účinností patnáctým dnem po vyhlášení (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 31.3.2018****Z: Marek Mařík****12/1Z/2018** Koupě pozemku č. xxxxxxxxxxxx v k.ú. Staré Benátky - xxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**  
nabídku paní xxxxxxxxxxxx na koupi lesního pozemku č. xxxxxxxxxxxx o výměře 4236 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Benátky do majetku Města Benátky nad Jizerou za nabízenou cenu ve výši 50.000,- Kč
2. **souhlasí**  
s koupí lesního pozemku č. xxxxxxxx o výměře 4236 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Benátky do majetku Města Benátky nad Jizerou od paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, za cenu ve výši 50.000,- Kč
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 30.6.2018****Z: Marek Mařík****13/1Z/2018** Prodej pozemku č. kn. st. 1438 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce a.s.

ZM

1. **projednalo**  
žádost společnosti ČEZ Distribuce a.s. o prodej pozemku č. kn. st. 1438 v k.ú. Staré Benátky o výměře 35 m<sup>2</sup> z důvodu narovnání majetkoprávního vztahu
2. **bere na vědomí**  
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého je na uvedeném pozemku umístěna distribuční trafostanice. Z tohoto důvodu doporučuje odbor SMRM prodej výše uvedeného pozemku společnosti ČEZ Distribuce a.s.
3. **souhlasí**  
s prodejem pozemku č. kn. st. 1438 v k.ú. Staré Benátky o výměře 35 m<sup>2</sup> do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s. z výše uvedených důvodů za cenu ve výši 1.000,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že žadatel uhradí taktéž náklady na vypracování geometrického plánu
4. **pověřuje**  
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 30.6.2018****Z: Marek Mařík****14/1Z/2018** Prodej pozemku č. xxxxxxxx a části pozemku č. xxxxxxxxxxxx v k.ú. Obodř - xxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**  
žádost paní xxxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku č. xxxxxxxx o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Obodř v majetku Města Benátky nad Jizerou z důvodu chybného provedení stavby parkovacího stání s podestou a schodištěm oproti projektové dokumentaci a dále návrh Rady města na prodej části pozemku č. xxxx o výměře cca 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Obodř v majetku Města Benátky nad Jizerou paní xxxxxxxxxxxx a panu xxxxxxxxxxxx z důvodu umístění plotu s pojezdovou bránou pro vjezd na pozemek ve vlastnictví uvedených žadatelů
2. **souhlasí**  
s prodejem pozemku č. xxxxxxxx o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Obodř v majetku Města Benátky nad Jizerou z důvodu chybného provedení stavby parkovacího stání s podestou a schodištěm oproti projektové dokumentaci a s prodejem části pozemku č. xxxxxxxx o výměře cca 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Obodř v majetku Města Benátky nad Jizerou paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx a panu xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx z výše uvedených důvodů za cenu ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že žadatelé uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 30.6.2018****Z: Marek Mařík**



**15/1Z/2018 Kupní smlouvy na koupi příhradové trafostanice "Benátky nad Jizerou-ZS MB\_6015" na pozemku parc. č. 11/18 v k.ú. Obodř a transformátoru 400 kVA - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**

- a. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je koupě příhradové trafostanice s označením "Benátky nad Jizerou-ZS MB\_6015" na pozemku parc. č. 11/18 v k.ú. Obodř ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s. do majetku města za cenu ve výši 13.268,- Kč bez DPH
- b. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je koupě transformátoru 400 kVA, typu DOTEL 400H/20 umístěného v trafostanici "Benátky nad Jizerou - ZS MB\_6015 na pozemku parc. č. 11/18 v k.ú. Obodř ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s. do majetku města za cenu ve výši 83.243,- Kč bez DPH

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který vzhledem k strategickému významu získání trafostanice s transformátorem do majetku města pro zajištění dodávek elektrické energie pro sportoviště a dále pro plánovanou výstavbu rodinných domů v lokalitě Obodř (Nad stadionem) v Benátkách nad Jizerou, koupi výše uvedené trafostanice a transformátoru doporučuje. Město Benátky nad Jizerou uhradí částku včetně částky za zpracování znaleckého posudku ve výši 99.334,- Kč bez DPH

3. **schvaluje**

- a. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, jejímž předmětem je koupě příhradové trafostanice s označením "Benátky nad Jizerou-ZS MB\_6015" na pozemku parc. č. 11/18 v k.ú. Obodř ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s. do majetku města za cenu ve výši 13.268,- Kč bez DPH
- b. předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Podmokly, jejímž předmětem je koupě transformátoru 400 kVA, typu DOTEL 400H/20 umístěného v trafostanici "Benátky nad Jizerou - ZS MB\_6015 na pozemku parc. č. 11/18 v k.ú. Obodř ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s. do majetku města za cenu ve výši 83.243,- Kč bez DPH

4. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 30.6.2018****Z: Marek Mařík****16/1Z/2018 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku č. 379/13 a 803/1 v k.ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 379/13 a 803/1 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Benátky n. J. - Raabova p.č. 135/2, J. Bajer"

2. **souhlasí**

s předloženým návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 379/13 a 803/1 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Benátky n. J. - Raabova p.č. 135/2, J. Bajer" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 3.000,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 15.3.2018****Z: Marek Mařík****17/1Z/2018 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 773/13, 773/3, 773/74, 773/75, 773/76, 773/77, 773/78, 773/79 a 773/80 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN + 7x přípojková skříň) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/13, 773/3, 773/74, 773/75, 773/76, 773/77, 773/78, 773/79 a 773/80 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Benátky n. J., Dražice, parc. č. 773/13, 6xOM"

2. **souhlasí**

s předloženým návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN + 7x přípojková skříň) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/13, 773/3, 773/74, 773/75, 773/76, 773/77, 773/78, 773/79 a 773/80 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Benátky n. J., Dražice, parc. č. 773/13, 6xOM" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 27.104,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 15.2.2018**

**Z: Marek Mařík**

**18/1Z/2018 Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství měst - Česká asociace odpadového hospodářství**

ZM

1. **projednalo**

informaci o riziku navýšení nákladů města na odpadové hospodářství, v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků

2. **nesouhlasí**

s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů). Zastupitelstvo zastává názor, že nové nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připraveného po schválení nových evropských odpadových směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. ČR by neměla přijímat povinnosti nad rámec evropského nastavení odpadového hospodářství. Zastupitelstvo vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 28.2.2018**

**Z: Marek Mařík**

**19/1Z/2018 Vyúčtování dotace a 2. a 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2017 - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou, Badmintonový klub 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou, z.s.; Volejbalový klub Benátky nad Jizerou, z.s.**

ZM

1. **projednalo**

- a. předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou ve výši 100.000,- Kč za rok 2017
- b. předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 DELTACAR Benátky n.Jiz., z.s. ve výši 100.000,- Kč za rok 2017
- c. předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 700.000,- Kč za rok 2017

2. **schvaluje**

- a. předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou ve výši 100.000,- Kč za rok 2017 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 19.2.2018**

**Z: Marek Mařík**

- b. předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 DELTACAR Benátky n.Jiz., z.s. ve výši 100.000,- Kč za rok 2017 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 19.2.2018**

**Z: Marek Mařík**

- c. předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 700.000,- Kč za rok 2017 (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

**T: 19.2.2018**

**Z: Marek Mařík**

**20/1Z/2018 Zprávy o výsledcích hospodaření za rok 2017 - příspěvkové organizace Města Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **bere na vědomí**

- a. předloženou Zprávu o výsledku hospodaření příspěvkové organizace města Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou za rok 2017
- b. předloženou Zprávu o výsledku hospodaření příspěvkové organizace města Mateřské školy města Benátky nad Jizerou za rok 2017
- c. předloženou Zprávu o výsledku hospodaření příspěvkové organizace města Správy sportovních zařízení za rok 2017

**21/1Z/2018 Odstoupení od rezervace pozemku č. xxxxx v k.ú. Nové Benátky a žádost o vrácení rezervačního poplatku - xxxxxxxxxxxxxxxx**

ZM

1. **projednalo**  
odstoupení paní xxxxxxxxxxxx od rezervace pozemku č. xxxxxxxxxxxx o výměře 797 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky a žádost o vrácení rezervačního poplatku ve výši 50.000,- Kč z důvodu, že uvedený pozemek není stále ve vlastnictví žadatelky. Rada města svým usnesením číslo 34/2R/2018 souhlasí s vrácením rezervačního poplatku
2. **souhlasí**  
s vrácením rezervačního poplatku ve výši 50.000,- Kč paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, z výše uvedeného důvodu s tím, že výše uvedený pozemek bude po schválení územního plánu a nového zaměření nabídnut k prodeji za vyvolávací cenu ve výši 1.815,-Kč/m<sup>2</sup> (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

**T: 30.9.2018****Z: Marek Mařík****22/1Z/2018 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav**

ZM

1. **projednalo**  
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxxxxxx, bytem Zámek 49/1, 294 71 Benátky nad Jizerou. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán. Povinného se nepodařilo fyzicky dohledat, není známa aktuální adresa pobytu povinného. Adresa, na které má povinný evidovaný pobyt, je úřední adresou. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **nesouhlasí**  
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxxxxxx, bytem Zámek 49/1, 294 71 Benátky nad Jizerou (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 15.3.2018****Z: Marek Mařík****23/1Z/2018 Žádost o poskytnutí finanční dotace na službu osobní asistence poskytovanou v Benátkách nad Jizerou v roce 2018 a závěrečná zpráva za rok 2017 - Nezávislý život, z. ú.**

ZM

1. **bere na vědomí**  
předloženou závěrečnou zprávu ústavu Nezávislý život, z. ú., za rok 2017
2. **projednalo**  
žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky ústavu Nezávislý život, z. ú., o poskytnutí finanční dotace ve výši 60.000,- Kč na službu osobní asistence Nezávislého života, z. ú. poskytovanou v Benátkách nad Jizerou v roce 2018. Rada města svým usnesením číslo 37/2R/2018 doporučuje uvedenou žádost Zastupitelstvu města ke schválení s tím, že doporučuje schválit poskytnutí dotace ve výši 50.000,- Kč
3. **schvaluje**
  - a. poskytnutí finanční dotace ve výši 40.000,- Kč ústavu Nezávislý život, z. ú., se sídlem náměstí 17. listopadu 520/17, Benátky nad Jizerou, IČ: 26679663, zastoupeným ředitelkou Mgr. Janou Holíkovou, na službu osobní asistence poskytovanou v Benátkách nad Jizerou v roce 2018
  - b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 31.3.2018****Z: Marek Mařík****24/1Z/2018 Výzva zastupitelům obcí a měst České republiky k doplacení odměn členů okrskových volebních komisí**

ZM

1. **projednalo**  
obdrženou výzvu zastupitelům obcí a měst České republiky k doplacení odměn členů okrskových volebních komisí v následující výši:
  - a) 500,- Kč všem členům OVK, kteří pracovali v obou kolech proběhlé volby prezidenta ČR a kteří nebyli zapisovateli nebo předsedy OVK
  - b) 1.600,- Kč za druhé kolo voleb všem členům OVK, kteří pracovali v obou kolech prezidentské volby
2. **rozhodlo**  
doplatit členům Okrskových volebních komisí odměnu za druhé kolo prezidentských voleb ve stejné výši jako v kole prvním (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 30.3.2018****Z: Marek Mařík**

**25/1Z/2018 Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2017 - Semiramis z.ú.**

ZM

1. **bere na vědomí**  
předloženou závěrečnou zprávu Občanského sdružení Semiramis o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 31. prosince roku 2017

**26/1Z/2018 Vzdání se předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši jedné čtvrtiny celku st. p. č. 186 jehož součástí je stavba čp. 15 a p. č. 781/2 v k.ú. Dražice**

ZM

1. **projednalo**  
předložené prohlášení o vzdání se předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši jedné čtvrtiny (1/4) celku následujících nemovitostí - st. p. č. 186 o výměře 573 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba čp. 15 (část obce Dražice; způsob využití - bydlení) a p. č. 781/2 o výměře 908 m<sup>2</sup> (ostatní plocha; neplodná půda) v k.ú. Dražice v souvislosti s prodejem spoluvlastnického podílu ve výši ideální jedné čtvrtiny (1/4) paní xxxxxxxxxx panu xxxxxxxxxxxxxx
2. **souhlasí**  
s předloženým prohlášením o vzdání se předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši jedné čtvrtiny (1/4) celku následujících nemovitostí - st. p. č. 186 o výměře 573 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba čp. 15 (část obce Dražice; způsob využití - bydlení) a p. č. 781/2 o výměře 908 m<sup>2</sup> (ostatní plocha; neplodná půda) v k.ú. Dražice v souvislosti s prodejem spoluvlastnického podílu ve výši ideální jedné čtvrtiny (1/4) paní xxxxxxxxxx panu xxxxxxxxxxxxxx
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedeného prohlášení (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 19.2.2018

Z: Marek Mařík

**27/1Z/2018 Plán odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **projednalo**  
předložený návrh Plánu odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**  
předložený návrh Plánu odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

**28/1Z/2018 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav**

ZM

1. **projednalo**  
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán. Dle VZP bylo povinnému ukončeno pojištění na území ČR. Povinného se nepodařilo fyzicky dohledat, není známa aktuální adresa pobytu povinného. Povinnému byl ustanoven opatrovník. Dle sdělení uvedeném v Centrální evidenci obyvatel se jedná o cizince, kterému byl ukončen pobyt na území ČR. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **nesouhlasí**  
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

**29/1Z/2018 Žádost o přechodné navýšení provozního příspěvku MěCKP na rok 2018 - Městské centrum komplexní péče**

ZM

1. **projednalo**  
žádost paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče o přechodné navýšení provozního příspěvku MěCKP na rok 2018 částkou 1.000.000,- Kč k časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady
2. **souhlasí**  
s přechodným navýšením provozního příspěvku MěCKP na rok 2018 částkou 1.000.000,- Kč k časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

**T: 19.2.2018****Z: Marek Mařík****10) Interpelace zastupitelů****Jan Dibitanzl**

- Dotazuje se, zda je možné posunout termín uzávěrky (alespoň o týden) Benáteckého Zpravodaje a tím i termín, kdy Zpravodaj vychází.

*J. Král – tuto možnost projednáme s šéfredaktorkou paní Jeřábkovou a vydavatelem panem Winterem.*

**RNDr. Milan Procházka**

- Dotazuje se, zda bude řešen sloup zabudovaný do komunikace v lokalitě Nad Stadionem.

*M. Mařík – sloup bude odstraněn po uložení el vedení do země.*

**Jana Vetešníková**

- Překládá několik fotografií:

a) rozježděný „ostrůvek“ u zimního stadionu

b) Dotazuje se na odložené dřevo směrem na Starou Lysou a dále na výnosy z těžby dřeva, které nejsou v rozpočtu města.  
*PhDr. Ing. Mgr. Karel Bendl, LL.M – co se týče dřeva, jedná se o skládky dřeva připravené k odvozu. Výnosy z těžby dřeva nejsou uvedeny v rozpočtu města, ale v rozpočtu Správy městských lesů.*

c) Dotazuje se, zda je možné ukázat na mapě, které lesy jsou v majetku města.

d) Poukazuje, že v případě deštivého počasí se nedají použít přechody (lávky) přes vodu v revitalizované nivě řeky Jizery.  
*J. Král – o tomto problému víme a budeme ho řešit.*

e) Dále poukazuje, že na cyklostezce na Chrást jsou poničena odpočívadla.

*M. Mařík – poničená odpočívadla se postupně odstraní.*

f) V případě deštivého počasí je nepřístupná cesta z ulice Františka Adámka do Olšin. Navrhuje, zda by cesta nemohla být zpevněna.

g) Poukazuje, že se na cyklostezce na Chrást v části u posledních domů na výjezdu z města pohybují automobily.

**Libor Čapek**

- Navrhuje zadat stavební posouzení stavu vnitřních prostor Polikliniky.

*M. Mařík – posouzení bude zadáno.*

**11) Interpelace občanů****Pan Najman**

- Dotazuje se na situaci kolem vytěženého lesa směrem na Kochánky a dotazuje se na výnosy za prodej dřeva v loňském roce. Domnívá se, že zásah v tomto prostoru byl velký a stromy zde mohly ještě zůstat. Bylo vytěžení dřeva a současná podoba uvedeného prostoru nějakým záměrem?

*PhDr. Ing. Mgr. K. Bendl, LL.M – všechny činnosti, prováděné na LHC (lesním hospodářském celku)-Městské lesy Benátky nad Jizerou (pěstební, těžební i evidenční), tedy i těžba dubového dřeva v Okrouhlíku, jsou a v minulosti vždy byly, v souladu se schváleným, aktuálně platným LHP (lesním hospodářským plánem), OPRL (oblastním plánem rozvoje lesů), zákonem O lesích (289/1995 Sb.) a mnoha dalšími předpisy a nařízeními. Vlastní správu a veškerou hospodářskou a ekonomickou činnost na LHC Městské lesy Benátky nad Jizerou, zajišťuje příspěvková organizace - Správa městských lesů Benátky nad Jizerou, která má svou právní subjektivitu a plní tak, jako každá obdobná společnost, řadu povinností ve vztahu ke zřizovateli i k různým dalším institucím a orgánům (OSSL, ČSÚ, ČIŽP, FÚ, Úhul, atd.).*

- Předkládá námět k zamyšlení – jako nájemník pozemku dostává každoročně složenku k úhradě částky za nájem. Navrhuje, zda by nemohly být např. tyto částky vybírány např. na více let a snížit tak náklady vynaložené za poštovné atd.

**pan Benda**

- Poukazuje na nevhodné umístění nádob na tříděný odpad před Kulturně vzdělávacím centrem Záložna a Základní uměleckou školou.

*J. Král – město již hledá řešení tohoto problému. Jedná se umístění podzemích kontejnerů a již máme vytipováno několik míst k jejich umístění.*

**pan Mička**

- Dotazuje se, v jaké fázi je v rekonstrukce protihlukové stěny na dálnici R10 v městské části Kbel.

*J. Král – dle informací z Ředitelství silnic a dálnic probíhá ještě jednání s majitelkou jednoho z domů kolem dálnice.*

*K. Dvořák – dle informací stavebního úřadu propadlo územní rozhodnutí na tuto akci.*

**pan Souček**

- Děkuje za Spolek občanů Dražic za provedenou údržbu zeleně v městské části Dražice.

**10) Různé, závěr**

Pan starosta poděkoval všem za účast.

Jednání bylo ukončeno v 20:55 hodin.

Zapsala: Lucie Cachová

Zápis byl vyhotoven dne 28.2.2018

Libor Čapek  
ověřovatel

PhDr. Ing. Mgr. Karel Bendl, LL.M  
ověřovatel

Jaroslav Král  
starosta města

RNDr. Pavel Štifter  
místostarosta města