

Z á p i s

1. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 19.03.2009 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Program:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů, návrhové komise
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarosty
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Různé, závěr

1) Zahájení, seznámení s programem jednání

První veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2009 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů**. Omluveni byli RNDr. Milan Procházka a Ing. Jiří Janda.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 19 zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů, návrhové komise

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Antonín Soumar a Ing. Jaroslava Strážnická.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni MUDr. Květoslava Cyrany a Václav Klomínek.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 19 zastupitelů.

3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy. Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM 2008 – viz. usnesení číslo 1/1Z/2009.

4) Zprávy starosty města**Informace:**

- Zpráva o plnění volebního programu Města Benátky nad Jizerou – zpráva o plnění volebního programu byla zveřejněna v březnovém čísle Zpravodaje Benátecka a byla doplněna přehledem získaných dotací za rok 2008, přehledem kulturních a společenských akcí za rok 2008, přehledem investičních akcí a oprav za rok 2008 a zvláštní přílohou Zpravodaje Benátecka za rok 2008. Zpráva o plnění volebního programu bude dále doplněna o zprávu o činnosti městského úřadu za rok 2008, která bude zveřejněna na webových stránkách města.
- Výstavba kanalizace – po výstavbě kanalizace v ulici Pickova vznikaly na této komunikaci neustálé propady silnice z důvodu nedodržení technického postupu při hutnění zásypu kanalizace. Město Benátky nad Jizerou zaslalo investorovi (společnost VaK MB) a zhotoviteli této akce (společnost SKANSKA) požadavek na opravu stavu vozovky. Na základě tohoto požadavku byla ulice Pickova úplně uzavřena a začaly probíhat stavební práce na opravách. Harmonogram postupu prací při opravě a výměně vodovodního řádu v této ulici byl zveřejněn na webových stránkách města a kompletní uzavírka této ulice potrvá do konce měsíce dubna.
- Revitalizace Husova náměstí – stavební práce probíhají dle stanoveného harmonogramu. Na celou akci probíhají pravidelné kontrolní dny. V současné době byly zahájeny stavební práce na výměně kanalizačních a vodovodních přípojek u jednotlivých objektů na Husově náměstí.
- Přístavba tělocvičny k ZŠ Pražská – v souvislosti se vznikem nákladů na vícepráce na této stavbě probíhala jednání s Ing. Jaroslavem Novotným, ředitelem firmy VCES, ohledně možnosti úspor a případného zastavení stavby. Po předložení odborného posouzení rozpočtu na tuto akci byly sníženy požadavky na stavbu a bylo domluveno, že budou dodrženy podmínky stanovené ve smlouvě, včetně ceny za dílo a stanoveného harmonogramu.
- In-line stezka a cyklostezka Benátky – Zdětín – dne 18.03.2009 proběhla kontrola z Úřadu regionální rady. Slavnostní otevření stezky je plánováno na 15.04.2009 od 16:00 hodin.

- Rekonstrukce a přístavba domu č.p. 432 na MŠ (Žižkova ulice) – po zimním období pokračují stavební práce na rekonstrukci uvedené nemovitosti uvnitř a byla taktéž zahájena přístavba objektu. Zhotovitelem této akce je firma CL-EVANS Česká Lípa.
- Rozdělení bytové jednotky Husovo náměstí čp. 39 – stavební práce na rozdělení uvedené bytové jednotky (byt po pí Chyské) na 2 bytové jednotky menší velikosti byly dokončeny. Na jednu z bytových jednotek již byla uzavřena nájemní smlouva s učitelkou Janou Novákovou ze ZŠ Husovo náměstí.
- Víceúčelové hřiště U Silvie – město obdrželo na výstavbu nového hřiště dotaci ve výši 3,6 mil. Kč. Na výstavbu nového hřiště byl zpracován projekt firmou Linhart, v nejbližší době bude požádáno o stavební povolení a bude vypsáno výběrové řízení na zhotovitele akce. Hřiště bude rozděleno na dvě části, z nichž část s herními prvky bude sloužit i pro účely nové mateřské školy a část víceúčelového hřiště bude určena hlavně pro sportovní využití veřejnosti.
- Protipovodňová opatření – v současné době je projednávána dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Firma VRV Praha projednala s vlastníky pozemků dotčených protipovodňovými opatřeními podmínky výkupu pozemků.
- Bezpečnost ve městě – byl předložen návrh dohody o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku s Policií ČR. Ing. arch. Jan Foit vypracoval projektovou dokumentaci na vybudování služebny k monitorování rozšířeného stávajícího městského kamerového systému.
- Plánované investiční akce - v letošním roce budou probíhat první etapy rekonstrukcí ulic Soukalova a Náměstí 17. listopadu. Dále bude v letošním roce probíhat oprava otopného systému v Základní škole Pražská.
- Zateplení budovy Polikliniky – na tuto akci obdrželo město dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí. Dotace by měla dosáhnout 60 % uznatelných nákladů (tj. cca 900 tis. Kč).
- Oprava železničního mostu přes Jizeru – na základě výběrového řízení na nátěr železničního mostu přes Jizeru byla uzavřena smlouva o dílo mezi firmou BONAS MB, která se stala zhotovitelem této akce a společností VaK Mladá Boleslav. Náklady ve výši 1,3 mil. Kč budou rozděleny mezi VaK MB (1 mil. Kč) a Město Benátky (300 tis. Kč). Společnost VaK Mladá Boleslav se také stane investorem následujících akcí: výměna vodovodního řádu v ulici Pickova, v městské části Kbel, na opravě vodojemu a dále na odstranění zápachu z kanalizačního řádu z obce Zdětín.
- Revitalizace zámeckého parku – Město Benátky nad Jizerou podalo na tuto akci žádost o přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. O konečném rozhodnutí bude město informováno do konce měsíce března.
- Azylový dům pro ženy a matky s dětmi (dům čp. 139, Vágnerova ulice) – dle sdělení ÚPZSVM bude do konce měsíce února připravena smlouva o převodu této nemovitosti. Město bude na výstavbu domu hledat vhodný dotační titul.
- Půdní vestavba v ZŠ Husovo náměstí – žádost o dotaci na tuto akci byla podána do Regionálního operačního programu. Půdní vestavbou v ZŠ Husovo náměstí bude navýšena kapacita školy o 5 tříd. Konečné rozhodnutí o přidělení dotace by mělo být známo do půli měsíce dubna.
- Rekonstrukce bývalé věznice a střechy ZUŠ J. A. Bendy – po vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci objektu bývalé věznice ve Smetanové ulici v areálu ZUŠ a střechy ZUŠ je tato akce ve stádiu probíhajícího stavebního řízení.
- Plánované investiční akce - v současné době je zpracovávána projektová dokumentace na úpravu jezu v Obodří a také projektová dokumentace na vybudování nových startovacích bytů v městské ubytovně.
- Sestupná komunikace – o výstavbě sestupné komunikace stále probíhají na Krajském úřadě Středočeského kraje jednání.
- Průmyslová zóna – dne 24.03.2009 proběhne jednání s firmou AVE CZ o prodeji některých pozemků, které se nacházejí v areálu skládky. Firma Silnice Žáček s.r.o., která měla zájem o koupi pozemku v průmyslové zóně za účelem výstavby obalovny živičných směsí, od svého záměru ustoupila.
- Bytová výstavba – stavební společnost První chodská s.r.o. navrhuje městu Benátky nad Jizerou, aby se město stalo žadatelem o dotaci na výstavbu technické infrastruktury pro novou bytovou výstavbu v lokalitě Za Špejcharem. Město s tímto návrhem nesouhlasí a tuto nabídku nepřijme.
- Společenské akce – od začátku letošního roku proběhlo několik společenských akcí. Vyjadřuje poděkování za spolupráci a organizaci akce „Sportovec města Benátky nad Jizerou za rok 2008“. Dalšími významnými společenskými akcemi bude otevření In-line stezky a cyklostezky Benátky – Zdětín, které se uskuteční 15.04.2009, ochutnávky vín, které se budou konat 16.05.2009 a Zámecké slavnosti, které jsou naplánovány na 29.08.2009. Program zámeckých slavností je v současné době vybírán ze zaslaných nabídek různých agentur.

5) Zpráva místostarosty

- Probíhají komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kbel, Obodří a Dražice. Město se snaží prosadit zachování a obnovení některých historických cest.
- V současné době probíhá změna ÚSES v trase z obce Dražice do Obodří.
- Sochy – při výstavbě nových veřejných toalet a areálu školní družiny Husovo náměstí byly nalezeny zlomky soch, které byly následně uloženy do lapidária v zámeckém sklepení.

- Výstava „Regiony ČR 2009“ – město Benátky nad Jizerou se v termínu od 13. – 15. února 2009 zúčastnilo spolu s informačním centrem města výstavy „Regiony ČR 2009“, která se konala na výstavišti v Lysé nad Labem.
- Paměti rodu Durdíků – kniha „Vzpomínky na Nové Benátky“ (Paměti rodu Durdíků) prošla poslední korekturou a nyní bude vytištěna.
- Projekt Krajiny Rudolfa II. – byla podepsána společná deklarace měst Lysá nad Labem, Benátky nad Jizerou a Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, o realizaci tohoto projektu. Jedná se o projekt „Cesty zámeckými parky“. Náklady na propagaci měst a městských parků budou rozděleny mezi zúčastněná města (cca do 50 tis. pro město Benátky).
- Na In-line stezku a cyklostezku Benátky – Zdětín byly vytvořeny nové informační tabule o historii bývalé vlečky a města.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Informuje o nově aktualizované ortofotomapě města Benátky nad Jizerou.
- Personalistika – proběhlo výběrové řízení na obsazení referenta odboru správního a sociálního, v němž byla na obsazení uvedené pracovní pozice vybrána paní Marta Lišková. Dále Rada města schválila vypsání výběrového řízení na obsazení pracovní pozice správce počítačové sítě na MěÚ z důvodu zavádění nového informačního systému na MěÚ od roku 2010 firmou Triada.
- Zpráva o činnosti úřadu městského úřadu za rok 2008 je již zpracována a bude zveřejněna na webových stránkách města.

7) Majetkové a organizační záležitosti

viz. příloha - usnesení ze zasedání Zastupitelstva města 2008 (taktéž internetová aplikace na stránkách <http://mu-benatkynj.tmapserver.cz/index.php>)

8) Interpelace zastupitelů

Mgr. Jiří Novotný

- V souvislosti s výstavbou nové cyklostezky upozorňuje na nepořádek mimo město, zejména v Chrásteckém dvoře a u lesa v obci Dražice.

J. Král – obě černé skládky bohužel nepatří do katastru města. V této záležitosti budou prověřeny možnosti řešení, případně může být na tuto problematiku upozorněn Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí.

Ing. Miroslav Valecký

- Upozorňuje na špatný stav ulic v Benátkách nad Jizerou.

J. Král – v rozpočtu města je vyčleněna částka na opravy komunikací po zimním období. Technické služby města provedou revizi městských komunikací a následně nutné opravy.

PhDr. Bohumil Bartoň

- Upozorňuje na neúnosný nepořádek kolem domu pana Pavliče v Soumarově ulici.

M. Mařík – pan Pavlič byl již na tuto situaci několikrát upozorněn a projednáván i v přestupkové komisi města, která mu udělila za tento přestupek pokutu.

Ing. Zdeněk Plachý

- Dotazuje se na možnost řešení výstavby sestupné komunikace v Benátkách nad Jizerou.

J. Král – o vybudování sestupné komunikace probíhají na Krajském úřadě Středočeského kraje neustálá jednání v souvislosti s bývalým VVP Mladá. Do této problematiky jsou zapojeny i okolní obce. V zápisech z jednotlivých jednání se tento problém také vyskytuje, ale konečné stanovisko Středočeského kraje není stále známo.

9) Náměty a připomínky občanů

Magdalena Kohanová

- Upozorňuje na neúnosnou situaci v ulici U Cukrovaru v souvislosti s provozem společnosti Korund (rozbitá silnice, vysoká prašnost v ulici).

J. Král – Technické služby provedou revizi všech městských komunikací a následně provedou opravy. V souvislosti s vysokou prašností v ulici U Cukrovaru bude podán podnět pro šetření k České inspekci životního prostředí.

- Upozorňuje na velký nepořádek v okolí domu čp. 148, ulice U Cukrovaru.

J. Král – město již vyčerpalo všechny možnosti řešení této problematiky s nájemci uvedeného domu. Město mělo možnost tento dům prodat, ale zájemci o tento dům od koupě ustoupili.

- Dotazuje se na využití pozemku v ulici U Cukrovaru, na kterém bývaly zahrádky.

J. Král – celý pozemek bude řešen jako park pro veřejnost.

Václav Benda

- Po opakovaných stížnostech na parkování automobilů v ulici Podolecká se situace nezměnila.

J.Král – na tuto situaci bylo upozorněno nové vedení Policie ČR v Benátkách nad Jizerou a veškeré dodané fotografie, dokumentující situaci byly předány.

- Upozorňuje na stále se neměnicí situaci v souvislosti s nevhodným parkováním a otáčením autobusů Na Burse.

J. Král – vedení společnosti Transcentrum bylo několikrát na tuto situaci upozorňováno.

Václav Macura

- Upozorňuje na špatný stav komunikace v ulici Pickova v souvislosti s výstavbou kanalizace. Dále navrhuje, aby dopravní značky omezující rychlost a ukazatel rychlosti byly posunuty, tak, aby platili po celé délce této ulice.

10) Různé, závěr

Pan starosta poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za jejich účast, náměty a připomínky.

Jednání ukončeno v 20:00 hodin.

Zapsala: Lucie Součková

MUDr. Květoslava Cyrany
ověřovatel

Václav Klomínek
ověřovatel

Jaroslav Král
starosta města

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta města