



Z á p i s
3. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 26.06.2019 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: PhDr. Karel Bendl, Mgr. Radek Dostál, Ing. Jiří Haspeklo, RNDr. Pavel Štifter, Jiří Rákosník, Ing. Jiří Janda, Karel Bláha, Mgr. Barbora Doušová, Martina Eichlerová, MUDr. Tomáš Závora, Ing. Jaroslav Matějka, Mgr. Vladimír Němeček, Libor Čapek, Jana Vetešníková, Mgr. Sylva Buriánová, Mgr. Jan Novotný, Mgr. Emilie Kalová, Mgr. Jaroslav Fröhlich, Mgr. Milan Kolář

Omluveni: Mgr. Jaroslava Šimková, Luboš Poluha, Jan Dibitanzl, MUDr. Lenka Draková

Před samotným zahájením zasedání pan starosta PhDr. Karel Bendl poděkoval panu Antonínu Cekotovi st., za dlouholeté působení v pozici ředitele příspěvkové organizace Technické služby města Benátky nad Jizerou, který ke dni 30.6.2019 odchází do starobního důchodu. Následně mu jménem města předal dárkový koš. Taktéž všem přítomným představil pana Antonína Cekotu ml., který byl s účinností od 1.7.2019 pověřen řízením výše uvedené příspěvkové organizace města do doby odvolání tohoto pověření.

Antonín Cekota st. – tímto velice všem děkuje za dlouholetou spolupráci.

Program:

- 1) Přivítání, seznámení s programem
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty města
- 5) Zprávy místostarostů města
- 6) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 7) Majetkové a organizační záležitosti
 - Plnění rozpočtu města 1. – 4. 2019, Rozpočtové opatření č. 3/2019, Závěrečný účet města Benátky nad Jizerou za rok 2018 – návrh, Střednědobý výhled rozpočtu města Benátky nad Jizerou 2020-2022 – návrh, Schvalování účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2018
 - Zápis ze zasedání Finančního a Kontrolního výboru
 - Vyúčtování dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2019
 - Majetkové záležitosti
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádosti v oblasti samosprávy
- 8) Interpelace zastupitelů
- 9) Náměty a připomínky občanů
- 10) Různé, závěr

1) Přivítání, seznámení s programem

Třetí veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2019 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Úvodem předložil zastupitelům města návrh na doplnění bodu do programu dnešního jednání o žádost SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK o poskytnutí dotace na výstavbu SX startovacího pahorku ve výši 1.500.000,- Kč z finančních prostředků, které městu Benátky nad Jizerou byly za tímto účelem poskytnuty z Nadačního fondu Škoda auto (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování).

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování.

2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele byla navrženými přítomnými zastupiteli schválena Rozálie Zárubová.

Za ověřovatele zápisu byl navržen a přítomnými zastupiteli schválen Ing. Jiří Janda.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 19 přítomných zastupitelů.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel.

3) Kontrola zápisu a usnesení

MUDr. Tomáš Závora

- podává návrh na revokaci usnesení číslo 8/1Z/2019 s tím, že žádá o změnu bodu č. 3 následně:

- článek č. IX. Usnesení zastupitelstva, hlasování
odstavec č. 8 Hlasování se provádí veřejně, veřejně po jménech nebo tajně, o způsobu hlasování rozhoduje zastupitelstvo. Veřejné hlasování se provádí zdvižením ruky pro návrh nebo proti návrhu nebo se lze hlasování zdržet. Veřejně po jménech se hlasování provádí zdvižením ruky nebo za použití elektronického hlasovacího zařízení pro nebo proti návrhu nebo zdržením se hlasování. Součástí výsledku hlasování po jménech je údaj o tom, kteří členové zastupitelstva hlasovali pro návrh, kteří hlasovali proti návrhu, a kteří se hlasování zdrželi. Tajně se hlasuje nebo volí hlasovacími lístky. *Zastupitelstvo města - s návrhem revokace usnesení č. 8/1Z/2019 souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování. Tento návrh byl přijat.*

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 52/3Z/2019.

4) Zpráva starosty města:

Investiční akce probíhající, ukončené a připravované:

- Rekonstrukce komunikace "II/610 Tuřice - Kbel, I. etapa" – dne 3.6.2019 proběhlo předání staveniště firmě Strabag a.s. s tím, že stavba byla zahájena dne 10.6.2019 a probíhá dle stanoveného harmonogramu. Město Benátky nad Jizerou pro občany připravilo náhradní autobusovou dopravu na trase Kbel – Benátky nad Jizerou autobusové nádraží.
- V rámci rekonstrukce ulice Žižkova byly zahájeny práce na celkové rekonstrukci komunikace, chodníků a veřejného osvětlení.
- Byly dokončeny práce na akci „Rekonstrukce terasového záklopu sezení – dětské hřiště v City parku“. Taktéž se dokončují práce na akci "Renovace dřevěných mostů v zámeckém parku a lávky na Křemeni“.
- Rekonstrukce a zateplení střešního pláště tělocvičny na adrese 17. listopadu 493 - práce by měly být dokončeny do konce měsíce června.
- Ze strany architekta Jiřího Soukupa byla předána projektová studie na akci „Domov pro seniory – nástavba“. Tato studie bude zaslána všem zastupitelům.
- Od Ing. arch. Michala Ježka z ateliéru Tsunami s.r.o. bude v průběhu měsíce července předán přepracovaný projekt "Pozorovatelný divokých koní a zubrů". Tento projekt byl přepracován z důvodu snížení nákladů stavby.
- Město obdrželo stavební povolení na vybudování nových vrtů pro studny v areálu letního stadionu a koupaliště.
- Přípravuje se projektová dokumentace pro realizaci akce „Rekonstrukce a doplnění veřejného osvětlení v ulici Pražská“.
- Proběhla výběrová řízení na zhotovitele akcí "Rekonstrukce veřejného osvětlení ve Kbele" a "Rekonstrukce ulice Šnajdrova".
- Nadále intenzivně probíhají práce na akci "Stavební úpravy šatnového bloku zimního stadionu v Benátkách nad Jizerou".
- Na dnešní zasedání bude v materiálech předložena nabídka od společnosti Domy Benátky s.r.o. na odkoupení částí pozemků č.kn. 601/116 o výměře cca 35 m² a č.kn. 601/117 o výměře cca 70 m² vše v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví města.
- V rámci rekonstrukce parčíku v ulici Platanová byly zahájeny práce na instalaci prvků pro venčení psů.
- Byly dokončeny práce na akci "Vyztužení střešního krovu v objektu SDH Benátky nad Jizerou".
- Ze strany pana Ladislava Štrycha, předsedy Benátského astronomického spolku z.s. byla zaslána žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce movitého a nemovitého majetku, jejímž předmětem je výpůjčka objektu a vybavení místní hvězdárny Benátky nad Jizerou.
- Od předání popelnicových nádob na tříděný odpad (1200 ks na plasty, 1200 ks na papír) v rámci projektu "Rozšíření separace odpadů města Benátky nad Jizerou" se zvýšil nárůst třídění odpadů o 65 %.
- Ve věci opravy a prodloužení protihlukové stěny na dálnici D10 v úseku městské části Kbel bylo ukončeno územní řízení s tím, že se momentálně čeká na zařazení do investičních akcí ŘSD.
- Územní systém ekologické stability (ÚSES) – I. etapa – na Státní fond životního prostředí byla podána nová žádost o dotaci s tím, že žádost splnila podmínky formální kontroly a podmínky přijatelnosti.
- Byla provedena výměna nevyhovujících kamer ve městě.
- Firmou CR Project s.r.o. byla odevzdána projektová dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP) a dokumentace pro provádění stavby (PDPS) na akci "Přechod pro chodce a chodník v Dražicích" s tím, že bude podána žádost o územní a stavební povolení.
- V ulici Boženy Němcové nadále probíhá ze strany Vodovodů a kanalizací a.s. oprava vodovodního řadu s tím, že práce by měly být dokončeny v příštím týdnu.
- Firmou VEKBOL OKNA s.r.o. probíhá výroba nových plastových oken pro Městskou knihovnu. Samotná výměna oken proběhne o prázdninách.
- Nadále se provádějí opravy závad na dětských hřištích ve městě.
- ČEZ Distribuce a.s. zřizuje odběrné místo pro zpomalovací semafor v ulici Dražická.

- Město podalo žádost o dotaci na vybudování podzemních kontejnerů na sběr tříděného odpadu ve městě s tím, že žádost splnila podmínky formální kontroly a podmínky přijatelnosti.

Jednání:

- Proběhlo jednání se zástupcem společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. ohledně zřízení sběrného dvora pro občany v areálu skládky.
- Byla naplánována další schůzka ohledně budoucí sítě cyklostezek s názvem „Greenway Jizera“.
- Dne 30.5.2019 se konala řádná valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s., na které byl do funkce předsedy představenstva zvolen pan Ing. Stehlík za odstoupícího Ing. Sedláčka. Za město Benátky nad Jizerou byl do představenstva zvolen PhDr. Karel Bendl.
- Na základě jednání s Ing. Tomášem Pajerským, ředitelem Carborundum Electrite a.s., se dnes uskutečnila plánovaná návštěva pro všechny zastupitele města. Tímto děkuje zástupcům Carborundum Electrite a.s. za umožnění této návštěvy.

Kulturní, společenské a jiné akce:

- Dne 27.5.2019 proběhlo slavnostní předání mobilního automatického defibrilátoru zástupcům jednotky HZS Benátky nad Jizerou.
- Uskutečnilo se slavnostní ukončení školního roku v rámci vzdělávání seniorů, úspěšným absolventům bylo předáno osvědčení o absolvování.
- Informuje, že dne 1.6.2019 se uskutečnila akce s názvem „Běh naděje“. Tímto děkuje Tělocvičné jednotě Sokol Benátky nad Jizerou za uspořádání této akce.
- Dne 2.6.2019 se konal v areálu zámeckého parku, nádvoří, Plajchu a školního hřiště „Dětský den“. Tímto děkuje všem, kteří se na této akci podíleli.
- Pan starosta se zúčastnil 13. ročníku charitativního florbalového turnaje v tělocvičně u ZŠ Pražská.
- Dne 4.6.2019 v 16:00 hodin proběhlo slavnostní otevření dětského hřiště v areálu MŠ Jizerka s doprovodným programem.
- Spolek občanů Dražic pořádal v neděli 9.6.2019 v areálu Družstevních závodů Dražice „Dětský den“. Při této příležitosti Družstevní závody Dražice s.r.o. pořádaly prohlídku výrobního závodu. Sděluje, že tato akce byla velice pěkná, a děkuje všem, kteří se na ní podíleli.
- Informuje, že dne 8.6.2018 se uskutečnil další ročník soutěžní výstavy vín „Benátecký hrozen“. Této akci se taktéž zúčastnili zástupci z partnerských měst Modra a Hustopeče.
- Ve dnech 11. – 12.6.2019 proběhlo ve společenském sále Záložna slavnostní rozloučení s předškoláky z mateřských škol.
- Dne 13.6.2019 proběhlo ve společenském sále Záložna posezení se seniory.
- Srdečně všechny zve na akci s názvem „Benátecké bienále“, která se uskuteční ve dnech 28.6. - 30.6.2019 v prostorách podzámeckého parku, skautské klubovny, bývalého letního kina, zámecké zahrady, zámecké konírny, na Husově náměstí, na nádvoří zámku, na Plajchu, v Záložně a na mostu u Loděnice. Tato akce je připravovaná studenty magisterského studijního programu Centra audiovizuálních studií Filmové a televizní fakulty AMU ve spolupráci se studenty a pedagogy vybraných kateder sesterských fakult (DAMU, HAMU), s Fakultou umění a designu UJEP v Ústí nad Labem, s Technickou univerzitou v Liberci a studenty a absolventy Akademie výtvarných umění v Praze. Spoluorganizátorem a hlavním partnerem akce je spolek Kulturní Benátky.

5) Zprávy místostarostů města

Mgr. Radek Dostál

- Informuje, že proběhlo jednání s projektantem Ing. arch. Čížkem ohledně předání projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP) na rekonstrukci zázemí bazénu, v co nejkratším termínu.

Ing. Jiří Haspeklo

- Tímto děkuje Tělocvičné jednotě Sokol Benátky nad Jizerou za vstřícnost a sděluje, že do budoucna by město mělo tuto organizaci plně podporovat.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Informuje o následujících personálních změnách na Městském úřadě a v Městské knihovně:
 - na obsazení pracovního místa „Mzdová účetní - finanční referent“ byla přijata paní Petra Zimová.
 - na obsazení pracovního místa „Knihovnick v Městské knihovně“ byla přijata paní Monika Hájková.
- Informuje, že byl předvolán k výslechu ohledně podaného trestního oznámení Ing. Kavalírem na město Benátky nad Jizerou, ve věci okolností pronájmu Multifunkčního centra, U Cukrovaru čp. 655. Dále informuje, že dnes město obdrželo úřední záznam, ve kterém je konstatováno „Vzhledem k tomu, že z dosavadního šetření v žádném případě nevyplyvá podezření ze spáchání jakéhokoliv trestného činu, nebudou policejním orgánem zahájeny úkony trestního řízení dle § 158 odst. 3 tr. řádu, neboť důvodné skutečnosti pro takový postup z dosavadního šetření nevyplyvají“.

7) Majetkové a organizační záležitosti**Usnesení č. 52/3Z/2019****Zpráva o kontrole usnesení**

ZM

1. projednalo

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo: 8/1Z/2019, 18/1Z/2019, 22/1Z/2019, 24/1Z/2019, 27/1Z/2019, 34/2Z/2019, 35/2Z/2019, 36/2Z/2019, 41/2Z/2019, 42/2Z/2019, 43/2Z/2019, 44/2Z/2019, 45/2Z/2019, 46/2Z/2019, 47/2Z/2019, 49/2Z/2019, 50/2Z/2019, 51/2Z/2019 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

3. prodlužuje termíny plnění

u usnesení číslo 7/1Z/2018 T: 31.12.2019 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

4. ruší

usnesení číslo 18/1Z/2019 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

5. revokuje

a. usnesení číslo 8/1Z/2019 mění se bod č. 3 následně:

- článek č. IX. Usnesení zastupitelstva, hlasování
odstavec č. 8 Hlasování se provádí veřejně, veřejně po jménech nebo tajně, o způsobu hlasování rozhoduje zastupitelstvo. Veřejné hlasování se provádí zdvižením ruky pro návrh nebo proti návrhu nebo se lze hlasování zdržet. Veřejně po jménech se hlasování provádí zdvižením ruky nebo za použití elektronického hlasovacího zařízení pro nebo proti návrhu nebo zdržením se hlasování. Součástí výsledku hlasování po jménech je údaj o tom, kteří členové zastupitelstva hlasovali pro návrh, kteří hlasovali proti návrhu, a kteří se hlasování zdrželi. Tajně se hlasuje nebo volí hlasovacími lístky (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2019**Z: Marek Mařík**

b. usnesení číslo 40/2Z/2019 doplňuje se bod č. 4 následně:

4. ZM města schvaluje předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 889.448,- Kč za rok 2019 (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 30.6.2019**Z: Marek Mařík**

c. usnesení číslo 48/2Z/2019 doplňuje se bod č. 4 a 5 následně:

4. ZM bere na vědomí doplnění žádosti o prodej pozemku č. xxxx v k.ú. xxxx (příjezdová cesta)
5. ZM neschvaluje prodej výše uvedené části pozemku panu xxxx, bytem xxxx, xxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 53/3Z/2019****Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-4.2019, Schválení zřízení sociálního fondu**

ZM

1. bere na vědomí

a. předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1.- 4. měsíc roku 2019

b. návrh Odboru finančního a plánovacího, který sděluje, že na základě zjištěných chyb a nedostatků z přezkoumání hospodaření města Benátky nad Jizerou za rok 2018 nebylo doloženo zřízení sociálního fondu zastupitelstvem města (požadavek § 84 odst. 2 písm. c) zákona o obcích). Dle historických usnesení města Zastupitelstvem nebylo možno doložit schválení zřízení sociálního fondu (od 1. 1. 2003), pouze schválení Sociálního fondu v rámci rozpočtu, a dále mezi ZO Odborového svazu státních orgánů a organizací Závodního výboru Městského úřadu Benátky nad Jizerou a zaměstnavatelem města (ev. č. 20-0085-3207) schválené kolektivní smlouvy od roku 2003. Poslední dodatek kolektivní smlouvy č. 3 z 16. 2. 2019. Tímto žádám Zastupitelstvo o doschválení zřízení sociálního fondu

2. schvaluje

zřízení sociálního fondu (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 26.6.2019**Z: Bc. Jana Košťálová**

Usnesení č. 54/3Z/2019**Návrh - rozpočtové opatření č. 3/2019**

ZM

1. projednalo

předložený návrh rozpočtového opatření č. 3/2019 města Benátky nad Jizerou

2. schvaluje

rozpočtové opatření č. 3/2019 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši235.211.881,43 Kč
Financování (tř. 8) ve výši59.760.261,57 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši680.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši295.652.143,- Kč
Výdaje běžné (tř. 5).....162.796.357,- Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6).....132.855.786,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši295.652.143,- Kč

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů

Změna oproti návrhu:

- usnesení číslo 62/3Z/2019

(souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 26.6.2019**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 55/3Z/2019****Návrh - Střednědobý výhled rozpočtu města Benátky nad Jizerou 2020-2022**

ZM

1. projednalo

předložený návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2020-2022

2. schvaluje

předložený návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2020-2022

(souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 26.6.2019**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 56/3Z/2019****Návrh - Závěrečný účet města Benátky nad Jizerou za rok 2018**

ZM

1. projednalo

předložený návrh závěrečného účtu města Benátky nad Jizerou za rok 2018

2. schvaluje

a souhlasí s předloženým návrhem závěrečného účtu města Benátky nad Jizerou za rok 2018 a uzavírá se vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů

3. přijalo

dle přílohy opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků dle §13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

(souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 26.6.2019**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 57/3Z/2019****Schvalování účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2018**

ZM

1. projednalo

návrh na schválení účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za období 01.01. - 31.12.2018

2. schvaluje

dle zákona č. 239/2012 Sb. (novela zákona o účetnictví č.563/1991 Sb.) účetní závěrku města Benátky nad Jizerou za období 01.01. - 31.12.2018 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 26.6.2019**Z: Bc. Jana Košťálová**

Usnesení č. 58/3Z/2019**Zápis č. 3/2019 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 3/2019 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 17.6.2019 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 59/3Z/2019**Zápis č. 3/2019 ze zasedání Kontrolního výboru**

ZM

1. bere na vědomí

zápis č. 3/2019 z jednání Kontrolního výboru konaného dne 18.6.2019 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 60/3Z/2019**Vyjádření TJ Sokol Benátky nad Jizerou k výstavbě akce "Rekonstrukce sportovního hřiště Sokola Benátky" - Tělocvičná jednota Sokol Benátky nad Jizerou**

ZM

1. bere na vědomí

vyjádření TJ Sokol Benátky nad Jizerou na základě jednání členů výboru ze dne 27.5.2019 ohledně poskytnutí dotace na akci "Rekonstrukce sportovního hřiště Sokola Benátky", ve kterém sdělují, že po zvážení všech okolností se TJ Sokol rozhodl odmítnout dotaci od MŠMT

2. ruší

usnesení č. 18/1Z/2019 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 61/3Z/2019****Vyúčtování 1. částky dotace z FPSZC za rok 2019 - SK Benátky nad Jizerou**

ZM

1. projednalo

předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti SK Benátky nad Jizerou ve výši 710.343,- Kč

2. schvaluje

předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti SK Benátky nad Jizerou ve výši 710.343,- Kč (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 62/3Z/2019****Darovací smlouva Nadační fond ŠKODA AUTO x Město Benátky nad Jizerou**

ZM

1. projednalo

návrh Darovací smlouvy mezi Nadačním fondem ŠKODA AUTO (Dárce) a městem Benátky nad Jizerou (Obdarovaný), jejímž předmětem je darování dárce obdarovanému peněžní prostředky ve výši 1.500.000,- Kč, a to za účelem vybudování SX startovacího pahorku pro BMX

2. schvaluje

předložený návrh Darovací smlouvy mezi Nadačním fondem ŠKODA AUTO (Dárce) a městem Benátky nad Jizerou (Obdarovaný), jejímž předmětem je darování dárce obdarovanému peněžní prostředky ve výši 1.500.000,- Kč, a to za účelem vybudování SX startovacího pahorku pro BMX

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené darovací smlouvy (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.7.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 63/3Z/2019****Smlouva o budoucí smlouvě kupní na část p.č. 601/116 a část p.č. 601/117 v k.ú. Staré Benátky - Domy Benátky****s.r.o.**

ZM

1. projednalo

návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi městem Benátky nad Jizerou a společností Domy Benátky s.r.o., jejímž předmětem je odkoupení částí pozemků č.kn. 601/116 o výměře cca 35 m2 a č.kn. 601/117 o výměře cca 70 m2 vše v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví města za cenu ve výši 100,- Kč/m2 z důvodu realizace akce "Rekonstrukce chodníku v ulici Bratří Bendů (levá část k ulici Spojovací)". Rada města svým

usnesením číslo 330/10R/2019 souhlasí s výše uvedeným návrhem smlouvy o budoucí smlouvě kupní a doporučuje Zastupitelstvu města tento návrh ke schválení

2. schvaluje

návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi městem Benátky nad Jizerou a společností Domy Benátky s.r.o., jejímž předmětem je odkoupení částí pozemků č.kn. 601/116 o výměře cca 35 m² a č.kn. 601/117 o výměře cca 70 m² vše v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví města za cenu ve výši 100,- Kč/m² z důvodu realizace akce "Rekonstrukce chodníku v ulici Bratří Bendů (levá část k ulici Spojovací)"

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 64/3Z/2019

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 133/11, 136/3, 897/1, 924/1, 582/1, 578/8, 576/24, 470/26 v k.ú. Staré Benátky - Optické připojení Benátky III. etapa - FIBERNET, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/11, 136/3, 897/1, 924/1, 582/1, 578/8, 576/24 a 470/26 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - III. etapa"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/11, 136/3, 897/1, 924/1, 582/1, 578/8, 576/24 a 470/26 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - III. etapa" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 65/3Z/2019

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 133/14, 133/7, 895/2, 941/3, 866/9, 951/1, 869/26, 869/1, 834/20, 903, 885/5, 871/13, 870/9, 888/10, 918/12, 893/39, 893/58, 893/57, 893/40 v k.ú. Staré Benátky, parc.č. 800/1, 801/2 v k.ú. Nové Benátky a parc. č. 850/15, 839/16 v k.ú. Kbel - Optické připojení Benátky I. etapa - FIBERNET, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7, 895/2, 941/3, 866/9, 951/1, 869/26, 869/1, 834/20, 903, 885/5, 871/13, 870/9, 888/10, 918/12, 893/39, 893/58, 893/57, 893/40 v k.ú. Staré Benátky, parc. č. 800/1, 801/2 v k.ú. Nové Benátky a parc. č. 850/15, 839/16 v k.ú. Kbel na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - I. etapa"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7, 895/2, 941/3, 866/9, 951/1, 869/26, 869/1, 834/20, 903, 885/5, 871/13, 870/9, 888/10, 918/12, 893/39, 893/58, 893/57, 893/40 v k.ú. Staré Benátky, parc. č. 800/1, 801/2 v k.ú. Nové Benátky a parc. č. 850/15, 839/16 v k.ú. Kbel na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - I. etapa" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 66/3Z/2019**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - parc. č. 124/34 a 124/35 v k.ú. Staré Benátky - WELL WORKS s.r.o.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - uložení inženýrských sítí, zřízení nové přípojky dešťové kanalizace mezi Městem Benátky nad Jizerou a WELL WORKS s.r.o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 124/34 a 124/35 v k.ú. Staré Benátky

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - uložení inženýrských sítí, zřízení nové přípojky dešťové kanalizace mezi Městem Benátky nad Jizerou a WELL WORKS s.r.o., se sídlem Za Sedmidomky 15, 101 00 Praha 10, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 124/34 a 124/35 v k.ú. Staré Benátky

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 67/3Z/2019****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby "Benátky n.J., úprava VN pro Lidl" - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení VN 22 kV a položení ochranné trubky HDPE pro optickou infrastrukturu) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 601/77, 601/42 a 601/48 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "BENÁTKY N.J., úprava VN pro Lidl"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení VN 22 kV a položení ochranné trubky HDPE pro optickou infrastrukturu) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 601/77, 601/42 a 601/48 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "BENÁTKY N.J., úprava VN pro Lidl" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 20.328,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 68/3Z/2019****Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 773/73, 774/74 a 773/13 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN a SR 602) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/73, č. 774/74 a č. 773/13 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, přeložka SR, Město Benátky n. Jiz, IZ-12-6000956"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN a SR 602) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/73, č. 774/74 a č. 773/13 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, přeložka SR, Město Benátky n. Jiz, IZ-12-6000956" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4.840,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019**Z: Marek Mařík**

Usnesení č. 69/3Z/2019**Smlouva o zřízení služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 799/7, 799/6 a 799/13 v k.ú. Nové Benátky - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti - umístění a provozování komunikačního vedení a právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 799/7, 799/6 a 799/13 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "16010-038252 0741/16 Benátky/Jiz, 5. května 301, MTS"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti - umístění a provozování komunikačního vedení a právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 799/7, 799/6 a 799/13 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "16010-038252 0741/16 Benátky/Jiz, 5. května 301, MTS", za jednorázovou finanční náhradu ve výši 5.808,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 70/3Z/2019****Darování pozemku č.p. xxxx v k.ú. xxxx - xxxx**

ZM

1. projednalo

žádost pana xxxx, paní xxxx a paní xxxx na bezúplatný převod pozemku parc. č. xxxx o výměře xxxx m2 v k.ú. xxxx do majetku města Benátky nad Jizerou

2. souhlasí

s bezúplatným převodem pozemku parc. č. xxxx o výměře xxxx m2 v k.ú. xxxx z vlastnictví pana xxxx, narozeného xxxx, bytem xxxx, xxxx, paní xxxx, narozené xxxx, bytem xxxx, xxxx a paní xxxx, narozené xxxx, bytem xxxx, xxxx do majetku města Benátky nad Jizerou

3. pověřuje

starostu města podpisem Darovací smlouvy (souhlasilo 15 přítomných zastupitelů, nesouhlasil 1 přítomný zastupitel, 3 se zdrželi hlasování)

T: 31.7.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 71/3Z/2019****Prodej pozemku č. xxxx v k.ú. xxxx - xxxx**

ZM

1. projednalo

žádost paní xxxx o prodej pozemku č. xxxx o výměře xxxx m2 v k.ú. xxxx. Rada města svým usnesením číslo 340/10R/2019 nesouhlasí s prodejem uvedeného pozemku a nedoporučuje Zastupitelstvu města tuto koupi ke schválení

2. nesouhlasí

s prodejem pozemku č. xxxx o výměře xxxx m2 v k.ú. xxxx paní xxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 72/3Z/2019****Koupě pozemku č. xxxx v k.ú. xxxx - xxxx**

ZM

1. projednalo

nabídku paní xxxx a xxxx na koupi pozemku č. xxxx o výměře xxxx m2 v k.ú. xxxx do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 100,- Kč/m2. Rada města svým usnesením číslo 293/9R/2019 doporučuje koupi výše uvedeného pozemku zastupitelstvu města ke schválení

2. schvaluje

koupi pozemku č. xxxx o výměře xxxx m2 v k.ú. xxxx do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 100,- Kč/m2

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2019**Z: Marek Mařík**

Usnesení č. 73/3Z/2019**Žádost o poskytnutí investiční dotace na akci "Výstavba SX startovacího pahorku pro BMX v Benátkách nad Jizerou" - SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK**

ZM

1. projednalo

žádost pana Ing. Pavla Podolského, předsedy klubu SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK, o poskytnutí investiční dotace na akci "Výstavba SX startovního pahorku pro BMX v Benátkách nad Jizerou" ve výši 1.500.000,- Kč z finančních prostředků, které městu Benátky nad Jizerou byly za tímto účelem poskytnuty z Nadačního fondu ŠKODA AUTO

2. schvaluje

- poskytnutí investiční dotace ve výši 1.500.000,- Kč SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK, se sídlem Kbel 130, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 22898867, na akci "Výstavba SX startovního pahorku pro BMX v Benátkách nad Jizerou" na bikrosové dráze na pozemku parc. č. 5043/1 v k.ú. Kbel z finančních prostředků, které městu Benátky nad Jizerou byly za tímto účelem poskytnuty z Nadačního fondu ŠKODA AUTO
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace k výše uvedené žádosti s tím, že budou ve smlouvě zahrnuty podmínky

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené veřejnoprávní smlouvy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování)

T: 31.8.2019**Z: Marek Mařík****8) Interpelace zastupitelů****MUDr. Tomáš Závora**

- Sděluje, že pan starosta PhDr. Karel Bendl ve své zprávě uvedl, že byla provedena výměna nevyhovujících kamer ve městě. Dotazuje se, o jaké kamery se jednalo. Dále žádá o sdělení jakým způsobem a kdo vyhodnocuje záznamy z kamerového systému. Domnívá se, že neukázněných řidičů spíše přibývá.

Miroslav Kochman (vedoucí SMRM) - výměna kamer ve městě byla z důvodu nevyhovující kvality obrazu a programového vybavení. Dále proběhlo rozšíření městského kamerového systému Benátky nad Jizerou o kamery kontrolující výjezdy z města.

Marek Mařík – zaměstnanci města zajišťují obsluhu a dohled městského kamerového systému v letních měsících od 22:00 hodin do 6:00 hodin a v zimních měsících od 18:00 hodin do 6:00 hodin. V případě vyhodnocení, že dochází k páchání nějakého přestupku, jiných správních deliktů, nebo trestní činnosti, je ze strany obsluhy kamerového systému bezprostředně kontaktována Policie ČR, která pak danou situaci řeší. V průběhu dne zajišťuje obsluhu Policie ČR.

- Dotazuje se, jakou část chodníku bude budovat společnost LIDL.

Marek Mařík – od vjezdu k obchodnímu domu LIDL ke křižovatce s ul. Spojovací.

Martina Eichlerová

- Dotazuje se na možnost instalace klimatizace do společenského sálu „Záložna“.

Marek Mařík – bude zadáno vypracování projektové dokumentace a cenové kalkulace.

- Předkládá stížnost od obyvatel ohledně využívání kašny na Husově náměstí jako veřejného koupaliště.

MUDr. Tomáš Závora – sděluje, že zde viděl spíše děti, pro které je to v letních dnech naopak přínosem.

9) Náměty a připomínky občanů**Antonín Cekota st.**

- Upozorňuje na opakované rušení nočního klidu provozem baru „U Foxe“.

Marek Mařík – město již obdrželo stížnost na tuto provozovnu s tím, že byla postoupena do přestupkové komise města.

- Upozorňuje na absenci kamerového systému u skladiště protipovodňových zábran v areálu Technických služeb města Benátky nad Jizerou.

Marek Mařík – tento podnět bude předán odboru Správy majetku a rozvoje města a místo bude vybaveno kamerou.

p. Kutil (Bří Bendů)

- Předkládá opakovanou stížnost na hluk, prach a vysokou frekvenci dopravy, i v noci, v ulici Bří Bendů, kterou způsobují nákladní auta směřující na skládku. Z tohoto důvodu důrazně žádá o řešení dopravní situace ve výše uvedené ulici. Dotazuje se, v jaké fázi je slibovaná realizace výstavby sestupné komunikace pro odlehčení dopravy.

Ing. Jiří Haspeklo – zástupci města ve věci realizace výstavby sestupné komunikace podnikají všechny dostupné kroky.

PhDr. Karel Bendl – doplňuje, že se ve výše uvedené věci absolvovalo již několik jednání. Bohužel však termín realizace není možné předem stanovit. Tímto zve pana Kutila k osobnímu jednání, kde mu budou předloženy všechny doposud provedené postupy v této záležitosti.

Mgr. Radek Dostál – dodává, že to není jednoduchá záležitost a není vůbec v kompetenci města, neboť se jedná o pozemky, které město nevlastní.

Václav Benda

- Dotazuje se, jak dlouho budou zavřena vrata na Plajch.

PhDr. Karel Bendl – dřevěná vrata na Plajch jsou uzavřena z důvodu havarijního stavu. Byly osloveny firmy pro podání cenové nabídky na jejich opravu, nebo výměnu. Taktéž se uvažuje o možnosti výměny za vrata kovová s tím, že v tomto případě je nutné schválení od památkového úřadu.

- Žádá, aby na příští zasedání zastupitelstva města byli pozváni zástupci Policie ČR.

PhDr. Karel Bendl – zve pana Bendu na pravidelné jednání vedení města s Policií ČR, které se uskuteční dne 4.7.2019 od 10:00 hodin v malé zasedací místnosti Městského úřadu.

p. Fiala

- Děkuje zástupcům města na dlouholeté poskytování prostor pro muzeum hraček.
- Dále se dotazuje, zda by nebylo možné muzeum rozšířit o další prostory.

PhDr. Karel Bendl – město bohužel v současné době nedisponuje volnými prostory v zámku.

10) Různé, závěr

Ing. Jiří Janda

- Informuje, že na 9. zasedání rady města seznámil členy rady města s plány rozvoje Tenisového klubu Benátky nad Jizerou do budoucna. Dále sděluje, že na zasedání mimořádné valné hromady Tenisového klubu Benátky nad Jizerou, které se konalo dne 20.6.2019, jedním z bodů jednání byla rekonstrukce tzv. „Kučelníku“ s tím, že se klub pokusí o získání dotace na tuto akci.

PhDr. Karel Bendl

- Předkládá dotaz od Mgr. Emilie Kalové, ohledně možnosti vybudování „pítka“ v City parku. Dále dodává, že jednou z možností by bylo vybudování pítka u MŠ Hastrmánek.

Pan starosta závěrem popřál všem hezké léto.

Jednání bylo ukončeno v 19:57 hodin.

Zapsala: Rozália Zárubová

Zápis byl vyhotoven dne 4.7.2019

ověřovatel
Ing. Jiří Janda

starosta města
PhDr. Karel Bendl