



Z á p i s
2. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 18.04.2016 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Program:

1. Usnášení schopnost zastupitelstva
2. Přivítání, seznámení s programem
3. Určení ověřovatelů, návrhové komise
4. Kontrola zápisu a usnesení
5. Zpráva starosty města
6. Zpráva místostarosty města
7. Zpráva tajemníka městského úřadu
8. Majetkové a organizační záležitosti
9. Interpelace zastupitelů
10. Náměty a připomínky občanů
11. Různé, závěr

2) Zahájení, seznámení s programem jednání

Druhé veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2016 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 20 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 20 zastupitelů.

3) Určení ověřovatelů, návrhové komise

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni RNDr. Pavel Štifter, Mgr. Jaroslava Šimková. Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Mgr. Ludmila Doležalová, Mgr. Sylva Buriánová.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 20 přítomných zastupitelů

4) Kontrola zápisu

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů).

Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM – viz. usnesení číslo 34/2Z/2016.

5) Zprávy starosty města

Investiční akce probíhající:

- Rekonstrukce Multifunkčního centra (Hotel Venezia) – dodavatelem atypického nábytku do pokojů hotelu byla na základě výběrového řízení vybrána firma pana Aleše Mlejnka, Benátky nad Jizerou. Reklamovali jsme nedostatečnou svažitost terasy u této restaurace. Projektant stavby vypracoval řešení okolí hotelu (vybudování přístupové cesty, chodníků, zázemí pro cyklisty). Navrhuje přítomným po skončení dnešního zasedání prohlídku uvedených prostor přímo na místě, kde bude podána podrobnější zpráva o stavu probíhajících prací.
- Přestavba bytu č. 1 na adrese Husovo náměstí č.p. 39 – stavební práce na rozdělení uvedené bytové jednotky na 3 menší jsou téměř před dokončením. Probíhá kompletace elektroinstalace a zdravotnické. Bude zahájena kompletní repase balkónu, který byl v havarijním stavu.
- Rekonstrukce zeleně na hřbitově v Nových Benátkách (I. etapa) – práce na odtěžení postížených dřevin a výsadbě nových stromů byly dokončeny. Na hřbitově byly osazeny nové lavičky. V souvislosti s tím by měl být taktéž řešen současný stav objektu kapličky na tomto hřbitově.
- Dne 11. a 13.04.2016 byly uskutečněny informativní schůzky s obyvateli ulic Vrutická a Raabova k plánované rekonstrukci těchto ulic. V současné době probíhá pasportizace nemovitostí a vytýčení inženýrských sítí.
- Byla podepsána smlouva o dílo se společností NISAINVEST s.r.o. na rekonstrukci ZUŠ J. A. Bendy. Akce bude financována z rozpočtu města. Stavební práce budou rozděleny na etapy a převážně budou realizovány o letních prázdninách, aby nebyla narušena výuka. V letošním roce bude realizována rekonstrukce střechy budovy.
- Dále byla podepsána smlouva o dílo se společností ZETA Benátky s.r.o. na výstavbu „Centra ekologické výchovy“ v areálu bývalého letního kina. Se stejnou společností byla také uzavřena smlouva na demolici pavilonu mateřské školky a objektu skautů v Benátkách nad Jizerou II. Stavební práce budou zahájeny demolicí

objektu mateřské školky. Objekt klubovny skautů bude zdemolován po dokončení výstavby Centra ekologické výchovy, ve kterém bude pro skauty vybudováno zázemí.

Investiční akce připravované:

- Ve věci podané žádosti o dotaci na Ministerstvo práce a sociálních věcí na úpravu sociálních zařízení jednotlivých bytů v Domově pro seniory Městského centra komplexní péče stále není znám výsledek. Dle posledních zpráv byl termín vyhodnocení žádostí posunut Ministerstvem práce a sociálních věcí na měsíc květen.
- Na minulém zasedání Zastupitelstva města bylo zrušeno výběrové řízení na developera akce "Výstavba RD v lokalitě nad stadionem v Obodří" a bylo schváleno, že bude vypsáno výběrové řízení na zhotovitele výstavby technické infrastruktury pro tuto akci s tím, že náklady na tuto výstavbu budou hrazeny v plné výši z rozpočtu města. V současné době byl Radou města schválen návrh Příkazní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností PFI s.r.o., na zadání veřejné zakázky "Výstavba TI pro výstavbu RD v lokalitě Nad Stadionem v Obodří".
- Byla podána žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na zakoupení cisterny pro jednotku dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou. Město by mohlo získat dotaci až ve výši 90% z celkových finančních nákladů. Město obdrželo doporučení HZS Kladno pro získání této dotace. Pro jednotku dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou bude taktéž zakoupen nový užitkový automobil.
- V současné době je zadáno vypracování projektové dokumentace na vybudování chodníku v ulici Pražská (od náměstí Na Burse – konec města směr Tuřice).
- Město podalo žádost o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury ČR na vybudování chodníků v ulici Mladská.
- Dne 17.03.2016 proběhlo ve spolupráci s projektantem a starosty dotčených měst vytyčení trasy okružní cyklostezky Benátky – Milovice – Lysá. Délka této stezky bude cca 17 km.
- V současné době stále není znám termín zahájení rekonstrukce mostu 272-011 přes Jizeru. V rámci rekonstrukce mostu bude opravena komunikace od mostu ke kruhovému objezdu včetně chodníků, jejichž oprava bude financována z rozpočtu města.
- Rehabilitace podzámeckého parku – na základě uskutečněného výběrové řízení byla zhotovitelem vypracování projektové dokumentace vybrána firma ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA – Ing. Ivan Marek.
- Do plánu investic Středočeského kraje byla zařazena akce „Rekonstrukce silnice č. II/272 Benátky – Zdětín“. Termín zahájení realizace v současné době stále nebyl stanoven.
- Připravená akce "Rekonstrukce komunikace II/610 Tuřice - Kbel" v úseku Kbel – Benátky nad Jizerou II na Burze stále nebyla zařazena do plánu investic Středočeského kraje.
- Informuje o slibu hejtmána o záměru Středočeského kraje - vybudování sestupné komunikace v souvislosti se záměrem rozvoje průmyslové zóny v Milovicích.

Uskutečněná a připravovaná jednání:

- Zítra tj. 19.04.2016 se od 10:00 hodin uskuteční jednání expertních skupin města a společnosti Carborundum Electrite a.s. k plánovanému rozvoji klasického programu výroby keramických kotoučů v uvedené společnosti. Původní záměr zavedení výroby porézních kotoučů pomocí naftalenu byl zrušen.
- Dne 14.04.2016 byl na městském úřadě přijat primátor slovenského města Nová Dubnica, který následně navštívil expozici Jiřího Krohy. Město Nová Dubnica bylo vytvořeno právě arch. Krohou a v příštím roce uplyne 70 let od jeho založení.
- Ve dnech 01. – 03.04.2016 navštívil město Benátky bývalý Landrat okresu Darmstadt-Dieburg pan Alfred Jakoubek. Tímto děkuje všem, kteří se podíleli na tvorbě programu a účastnili se společenských akcí během jeho návštěvy, především RNDr. Milanu Procházkovi a Mgr. Lukáši Nachtmannovi.
- Zítra tj. 19.04.2016 bude v Lysé nad Labem uskutečněno jednání se zástupci dotčených obcí a zástupci tzv. ROPIDU (Regionální organizátor Pražské integrované dopravy) ve věci integrované dopravy.
- Město Benátky obdrželo již tradičně z partnerského města Rossdorf pozvánku na další ročník „Ortskernfestu“, který se uskuteční ve dnech 19. – 21.08.2016. Pro letošní rok byly zvýšeny poplatky za účast na této akci i stanovené ceny za prodávané produkty.
- V současné době se připravují jednání se zástupci firmy zabývající se energetickými úsporami a firmy zabývající se vymáháním dluhů. Více informací bude podáno na příštím zasedání.

Kulturní a jiné společenské akce:

- Dne 15.03.2016 bylo uskutečněno slavnostní vyhlášení ankety „Sportovec roku 2015 města Benátky nad Jizerou“. Děkuje všem, kteří se podíleli na organizaci této akce.
- Dne 24.03.2016 bylo ve společenském sále Záložna uskutečněno setkání se seniory.
- Dne 29.03.2016 bylo uskutečněno slavnostní vyhlášení ankety „Dobrovolník roku 2015 města Benátky nad Jizerou“ spojené s klavírním koncertem pana Miroslava Sekery. Děkuje panu Mgr. Marku Fajfroví Ph.D. za organizaci celé akce.
- Dne 30.03.2016 se uskutečnila Valná hromada TJ Sokol Benátky.

- Dne 20.04.2016 proběhne od 16:00 hodin slavnostní otevření zrekonstruovaných ulic U Silvie a Krouského a od 16:30 hodin otevření nového hřiště pro seniory v parčíku Ferdinanda Barty. Všichni přítomní jsou zváni.
- Dne 21.04.2016 bude od 19:00 hodin ve společenském sále Záložna uskutečněn koncert skupiny Nezmaři.
- Tradiční Prvomájový jarmark se uskuteční 01.05.2016. O účast na této akci projeví zájem lékaři a zaměstnanci kliniky IKEM, kteří v tradičních benátských maskách v průběhu jarmarku uspořádají průvod. Masky budou následně zapůjčeny k vystavení Muzeu Benátek.
- Přípravuje se další ročník „Benáteckého hroznu“. Degustační komise pro vyhodnocení všech vzorků zasedne 11.05.2016. Samotná akce se pak uskuteční 11.06.2016. Všichni přítomní jsou srdečně zváni.
- Dne 09.06.2016 se bude konat Valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. Na dnešním zasedání bude delegován zástupce města Benátek nad Jizerou, aby se tohoto zasedání účastnil a činil úkony s tím spojené.

6) Zpráva místostarosty města:

- V zámeckém areálu se začínají připravovat opravy některých objektů a míst po zimním období (oprava rohů kostela, oprava zdí, vstupu na úřad atd.)
- Pokračuje II. fáze stavebních úprav konírny v areálu zámku a jejích sklepních prostor. V současné době se zpracovává projekt možného vybudování sociálního zařízení v těchto prostorách. Jsou navrženy 3 varianty řešení, o kterých budou nadále probíhat jednání.
- Nadále probíhají jednání se zástupci Arcibiskupství pražského ve věci finanční spoluúčasti na některých opravách v interiéru kostela Narození Panny Marie v zámeckém areálu.
- Informuje o průběhu jednání s jedním z majitelů dražického hradu. Majitel byl informován o oslavách 700 let od narození Karla IV. Jednalo se o úpravách okolí hradu i o možnostech případného prodeje tohoto objektu do majetku města. K tomuto tématu bylo zmíněno panem starostou, že Dražický hrad je na seznamu deseti nejohroženějších památek Středočeského kraje.
- Byla podepsána smlouva na zřízení věcného břemene pro umístění distribučního zařízení pro přívod energie z trafostanice ve Kbele k ohradě zubrů a koní v lokalitě V Travinách.
- Na místo ředitele Základní školy Benátek nad Jizerou, Pražská 135, byl na základě konkurzního řízení, které se uskutečnilo dne 21.03.2016 doporučen ke jmenování pan Mgr. Jan Novotný, který byl na tuto pozici jmenován Radou města dne 23.03.2016 s tím, že jmenování nabývá účinnosti dne 01. 08. 2016.
- V současné době se připravuje vydání nových propagačních materiálů města.

7) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Informuje, že město Benátek založilo svůj facebookový profil.
- Na minulém zasedání byl schválen návrh na školení zastupitelů. V současné době je připravována ze strany organizátorů osnova školení. Až bude dokončena, budou podrobné informace i s termíny a tématy zaslány všem zastupitelům.
- Na základě podnětů občanů z minulého zasedání Zastupitelstva města bylo poptáno dopravní značení „Pozor koně“, které by mělo být umístěno v městské části Dražice. Cena za toto dopravní značení (2 ks) činí cca 10 tis. Kč. Vzhledem k výši částky bylo domluveno, že toto dopravní značení do městské části Dražice umístěno nebude.
- Dle sdělení Finančního úřadu bude městu vrácena částka ve výši cca 2,5 mil. Kč za odvod DPH v rámci rekonstrukce budovy Multifunkčního centra.
- V rámci projektu vzdělávání seniorů jsou kompletně zajištěny přednášky na II. semestr a budou se připravovat témata na příští školní rok.
- Rekonstrukce Multifunkčního centra (Hotel Venezia) – byla předložena vizualizace vnitřních prostor a vybavení fitness centra v tomto objektu. Dodavatelem vybavení fitness centra byla na základě výběrového řízení vybrána firma 3D FITNESS s.r.o. Žamberk.
- Ve sporu pana xxxx a paní xxxxxx týkajícího se vlastnictví bytové jednotky č. 645/4 v ulici Platanová, Benátek nad Jizerou, byla podána žaloba panem xxxxx proti Městu Benátek nad Jizerou o určení vlastnictví této bytové jednotky. Dále byl podán právním zástupcem xxxxxx u Okresního soudu v Mladé Boleslavi návrh na vydání předběžného opatření nakládat městu s vlastnictvím této bytové jednotky. Do doby vyřízení odvolání a do doby rozhodnutí odvolacího soudu nebude proveden vklad do katastru nemovitostí a tím uskutečněn převod bytové jednotky na pana xxxxxxxx. Katastrální úřad na základě uvedených skutečností zastaví vkladové řízení převodu z města na pana xxxxxxxx.

8) Majetkové a organizační záležitosti

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Zastupitelstva města Benátek nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

34/2Z/2016 Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. **projednalo**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo: 2 - 19/1Z/2016, 21 - 22/1Z/2016, 25 - 26/1Z/2016, 28 - 33/1Z/2016
3. **revokuje**
 - a. revokuje usnesení číslo 1/1Z/2016, mění se bod č. 4 a) následně:
 3. Zastupitelstvo města projednalo na základě předloženého geometrického plánu na oddělení chodníku od pozemku 133/32 v k.ú. Staré Benátky, který zůstane ve vlastnictví města, žádost společnosti Toplac s.r.o. o odkup pozemku č. 133/84 v k.ú. Staré Benátky o výměře 774 m², za cenu ve výši 1.000,- Kč/m², s tím, že ve smlouvě bude zakotven termín dokončení přestavby sídla firmy Toplac s.r.o. V případě, že tento termín nebude splněn, bude pozemek zpětně odprodán městu za stejnou pořizovací cenu
 4. Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku č. 133/84 o výměře 774 m², v k.ú. Staré Benátky společnosti Toplac s.r.o., se sídlem Pražská 657, Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 1.000,- Kč/m², za výše uvedených podmínek (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 3 se zdrželi hlasování)
T: 30.6.2016 **Z: Marek Mařík**
 - b. revokuje usnesení číslo 23/1Z/2016 (z důvodu změny trvalého bydliště pana xxxxxxxx), mění se bod č. 2 následně:
 2. Zastupitelstvo města souhlasí s koupí pozemku č. 417/54 o výměře 113 m² v k.ú. Nové Benátky, který je v majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, do majetku Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 100,- Kč/m² (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)
T: 30.5.2016 **Z: Marek Mařík**
 - c. usnesení číslo 24/1Z/2016, mění se bod č. 1 a 2 následně:
 1. Zastupitelstvo města projednalo žádost pana Ing. Miroslava Matějky, jednatele společnosti Předměřická a.s., o prodej části pozemku č. 1107/4 o výměře 159 m² a pozemku p. č. st. 272 o výměře 30 m² oboje v k.ú. Kbel, na jejichž částech stojí stavba závlahové čerpací stanice a trafostanice
 2. Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem části pozemku č. 1107/4 o výměře 159 m² a pozemku p. č. st. 272 o výměře 30 m² oboje v k.ú. Kbel, na jejichž částech stojí stavba závlahové čerpací stanice a trafostanice společnosti Předměřická a.s., se sídlem Předměřice nad Jizerou 250, 294 74 Předměřice nad Jizerou za cenu ve výši 100,- Kč/m² (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)
T: 30.5.2016 **Z: Marek Mařík**
 - d. revokuje usnesení číslo 29/1Z/2016, mění se bod č. 2 a 3 a doplňuje se bod č. 4 následně:
 2. Zastupitelstvo města bere na vědomí usnesení č. 230 ze 4. zasedání Zastupitelstva města Lysá nad Labem ze dne 30.03.2016, kterým bylo schváleno uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě mezi Městem Lysá nad Labem a Městem Benátky nad Jizerou o výkonu činnosti Městské policie Lysá n. Labem na území města Benátky n. Jiz., za předpokladu, že bude navýšena platba o částku ve výši 32.000,- Kč/měsíc za výkon úkonů
 3. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě mezi Městem Lysá nad Labem a Městem Benátky nad Jizerou o výkonu činnosti Městské policie Lysá n. Labem na území města Benátky n. Jiz., jehož předmětem je změna doby trvání smlouvy z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců a navýšení paušální částky úhrady nákladů na 750,- Kč/hodina/1 strážník
 4. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 14 přítomných zastupitelů, 3 nesouhlasili, 3 se zdrželi hlasování)
T: 30.5.2016 **Z: Marek Mařík**

35/2Z/2016 Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-3.2016

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 3. měsíc roku 2016

36/2Z/2016 Návrh rozpočtového opatření č.2/2016

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 2/2016 Města Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 2/2016 Města Benátky nad Jizerou takto:
Celkové příjmy.....155.480.295,36 Kč

Financování ve výši.....29.600.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši.....185.080.295,36 Kč
Celkové výdaje (běžné a kapitálové)....185.080.295,36 Kč

Rozpočtové opatření č. 2/2016

Příjmy -Třída 4. Přijaté transfery

1. Neinvestiční dotace na poskytování sociální služby podle zákona č.108/2006 Sb. na rok 2016 pod číslem S-8408/SOC/2016, poskytovatel Středočeský kraj, ve výši 1.355.600,- Kč

2. Neinvestiční dotace na akci "Stabilizace, úprava a obnova vegetačních prvků na městském hřbitově v Benátkách", smlouva č. 05091531, poskytovatel Státní fond životního prostředí České republiky, ve výši 400.000,- Kč

Výdaje - Třída 5. Běžné výdaje

Paragraf - 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, ve výši 400.000,- Kč

Paragraf 4357 - Městské centrum komplexní péče - přeposlání dotace ze Středočeského kraje, ve výši 1.355.600,- Kč

Rozpočet se schvaluje v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 18.4.2016

Z: Jana Košťálová

37/2Z/2016 Pohledávky města Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**
předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou a bere tento přehled na vědomí

38/2Z/2016 Návrh na poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2016

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh na poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2016
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2016 jednotlivým právnickým osobám dle předloženého návrhu s tím, že na příští rok budou v rámci tohoto dotačního programu vyčleněny v rozpočtu finanční prostředky ve výši 500 tis. Kč a předsedové Komise pro kulturu a památky a Komise pro mládež, volný čas a rodinu budou přítomni jednání o návrzích přerozdělení dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2017
 - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto právnickým osobám dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování - paní Mgr. Jaroslava Šimková opustila jednání)

T: 30.4.2016

Z: Marek Mařík

39/2Z/2016 Návrh na poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2016

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh na poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2016
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2016 jednotlivým právnickým osobám dle předloženého návrhu
 - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto právnickým osobám dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 30.4.2016

Z: Marek Mařík

40/2Z/2016 Zápis č. 2/2016 ze zasedání Kontrolního výboru

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 2/2016 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 07.04.2016

41/2Z/2016 Zápis č.2/2016 ze zasedání Finančního výboru

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č.2/2016 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 11.04.2016 s tím, že Finanční výbor doporučuje oslovit stávající bankovní ústav Česká spořitelna a.s. ve věci sjednání lepších podmínek zejména v oblasti poplatků za vedení běžného účtu města (souhlasilo 19 přítomných radních)

T: 30.4.2016

Z: Jana Košťálová

42/2Z/2016 Souhlas s bezúplatným převodem pozemku č. 784/62 v k.ú. Dražice

ZM

1. **projednalo**
doporučení odboru Správy majetku a rozvoje města na schválení bezúplatného převodu pozemku č. 784/62 o výměře 1911 m² v k.ú. Dražice od Státního pozemkového úřadu, Praha 3. Pozemek je určen vydaným územním plánem v zastavitelném území k výstavbě komunikace
2. **souhlasí**
s bezúplatným převodem pozemku č. 784/62 o výměře 1911 m² v k.ú. Dražice od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, do majetku Města Benátky nad Jizerou (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2016

Z: Ing. Alena Kratochvílová

43/2Z/2016 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku č. 212/7 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce a.s.

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 212/7 v k.ú. Staré Benátky v rámci akce "Benátky n. J. p.č. 212/10, 11, 12, Kolář - 3 zahr."
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 212/7 v k.ú. Staré Benátky v rámci akce "Benátky n. J. p.č. 212/10, 11, 12, Kolář - 3 zahr." za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2016

Z: Marek Mařík

44/2Z/2016 Valná hromada společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s.

ZM

1. **deleguje**
pana RNDr. Milana Procházku, narozeného dne xxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx, jako zástupce Města Benátky nad Jizerou na valnou hromadu společnosti VaK Mladá Boleslav a.s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, která se bude konat dne 9. června 2016 v taneční škole Zita, nám. Míru 26, Mladá Boleslav. Zástupce (akcionáře) je oprávněn na této valné hromadě činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněno město jako akcionář společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s., zejména tedy účastnit se valné hromady, hlasovat na ní v souladu se schváleným jednáním a hlasovacím řádem valné hromady a.s. a k navrženým bodům programu, požadovat a dostat k nim vysvětlení záležitostí, týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protináměry k projednávanému programu (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
2. **deleguje**
pana RNDr. Milana Procházku, narozeného dne xxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx, jako zástupce Města Benátky nad Jizerou na valné hromady společnosti VaK Mladá Boleslav a.s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, které se budou konat v tomto volebním období tj. 2014 - 2018. Zástupce (akcionáře) je oprávněn na této valné hromadě činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněno město jako akcionář společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s., zejména tedy účastnit se valné hromady, hlasovat na ní v souladu se schváleným jednáním a hlasovacím řádem valné hromady a.s. a k navrženým bodům programu, požadovat a dostat k nim vysvětlení záležitostí, týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protináměry k projednávanému programu (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: průběžně

Z: Marek Mařík

45/2Z/2016 Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2015 a žádost o převod hospodářského výsledku - Správa městských lesů Benátky nad Jizerou

ZM

1. **bere na vědomí**
předloženou Zprávu o výsledku hospodaření Správy městských lesů Benátky nad Jizerou za rok 2015
2. **projednalo**
návrh pana Ing. Mgr. Karla Bendla, MBA, LL.M, ředitele Správy městských lesů Benátky nad Jizerou, na rozdělení hospodářského výsledku ve výši 66.631,71 Kč za rok 2015 následně - částku ve výši 36.631,71 Kč do Rezervního fondu a částku ve výši 30.000,- Kč do Fondu odměn
3. **souhlasí**
s rozdělením hospodářského výsledku dle výše uvedeného návrhu (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 18.4.2016

Z: Marek Mařík

46/2Z/2016 Vyúčtování 3. částky dotace z FPSŽ za rok 2015 - BK 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou

ZM

1. **bere na vědomí**
předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory společenského života BK 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou ve výši 55.555,- Kč za rok 2015
2. **schvaluje**
předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory společenského života BK 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou ve výši 55.555,- Kč za rok 2015 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 18.4.2016

Z: Marek Mařík

47/2Z/2016 Žaloba o částku ve výši 244.847,- Kč za užívání pozemků č. 991, č. 992, č. 71/3 vše v k.ú. Staré Benátky prostřednictvím občanů - xxxxxxxxx x Město Benátky nad Jizerou

ZM

1. **bere na vědomí**
předloženou žalobu xxxxxxxxx proti Městu Benátky nad Jizerou o částku ve výši 244.847,- Kč za užívání pozemků č. 991, č. 992, č. 71/3 vše v k.ú. Staré Benátky prostřednictvím občanů města. Rada města svým usnesením číslo 158/6R/2016 rozhodla najmout právní služby k zastupování města Benátky nad Jizerou ve věci žaloby xxxxxxxxx proti Městu Benátky nad Jizerou

48/2Z/2016 Koupě pozemku č. 417/55 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**
předloženou nabídku paní xxxxxxxxx na prodej pozemku č. 417/55 o výměře 106 m² v k.ú. Nové Benátky do majetku Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 100,- Kč/m² z důvodu narovnání majetkových vztahů
2. **souhlasí**
s koupí pozemku č. 417/55 o výměře 106 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, xxxxxxxx, do majetku Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 100,- Kč/m² z důvodu narovnání majetkových vztahů
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.5.2016

Z: Marek Mařík

49/2Z/2016 Prodej pozemku č. 417/56 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**
žádost manželů xxxxxxxxxx o prodej pozemku č. 417/56 v k.ú. Nové Benátky o výměře 72 m² ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou z důvodu narovnání majetkových vztahů
2. **souhlasí**
s prodejem pozemku č. 417/56 v k.ú. Nové Benátky, o výměře 72 m², ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou, manželům xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, xxxxxxxxx, za cenu ve výši 100,- Kč/m², z důvodu narovnání majetkových vztahů
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.5.2016

Z: Marek Mařík

50/2Z/2016 Prodej pozemku č. 417/57 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**
žádost manželů xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku č. 417/57 v k.ú. Nové Benátky o výměře 78 m² ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou z důvodu narovnáání majetkových vztahů
2. **souhlasí**
s prodejem pozemku č. 417/57 v k.ú. Nové Benátky, o výměře 78 m², ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou, manželům xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, za cenu ve výši 100,- Kč/m² z důvodu narovnáání majetkových vztahů
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.5.2016

Z: Marek Mařík

51/2Z/2016 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán, dle sdělení VZP je povinnému ukončeno pojištění na území ČR, povinný nepobírá důchod, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Povinného se nepodařilo fyzicky dohledat - povinný má jako adresu trvalého pobytu uvedenou adresu úřední a není známa adresa, na které se skutečně zdržuje. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2016

Z: Marek Mařík

52/2Z/2016 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán, není známa adresa, na které se povinný fakticky zdržuje. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2016

Z: Marek Mařík

53/2Z/2016 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán, dle sdělení ZPŠ je povinný dlouhodobě v cizině, povinný nepobírá důchod, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Povinný má jako adresu trvalého pobytu uvedenou adresu úřední, kde si nepřebírá poštu zaslané zásilky, není známa adresa, na které se fakticky zdržuje. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2016

Z: Marek Mařík

54/2Z/2016 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán, dle sdělení ZPŠ je povinný dlouhodobě v cizině, povinný nepobírá důchod, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2016**Z: Marek Mařík****55/2Z/2016 Žádost o vyjádření k exekuci majetku paní xxxxxxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav**

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá paní xxxxxxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinné nebyl zjištěn, povinná není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinná nevlastní nemovitost, není zaměstnána, povinná nepobírá důchod, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Není známa adresa, na které se povinná trvale zdržuje. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2016**Z: Marek Mařík****56/2Z/2016 Žádost o vyjádření k exekuci majetku paní xxxxxxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav**

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá paní xxxxxxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinné nebyl zjištěn, povinná není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinná nevlastní nemovitost, není zaměstnána, dle sdělení ZPŠ je povinná dlouhodobě v cizině, povinná nepobírá důchod, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Není známa adresa, na které se povinná zdržuje. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2016**Z: Marek Mařík****57/2Z/2016 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav**

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán, povinný pobírá velmi nízký důchod a sociální dávky, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Povinný je v ÚSP - DD U Barborky v Rožďalovicích. Po odečtení nákladů na ubytování, péči, stravu a léky nezůstává žádná exekučně postižitelná částka. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2016**Z: Marek Mařík**

58/2Z/2016 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán, povinný pobírá velmi nízký důchod a sociální dávky, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Dle sdělení ZPŠ je povinný dlouhodobě v cizině. Povinný má adresu trvalého pobytu úřední a není známa adresa, na které se fakticky zdržuje. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

59/2Z/2016 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku č. 1126/1, 1126/2, č. 1276 v k.ú. Kbel - Povodí Labe, státní podnik

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti - stavba mlatové stezky a rozšíření tůň "Loužky" mezi Městem Benátky nad Jizerou a státním podnikem Povodí Labe, s.p., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 1126/1, č. 1126/2 a č. 1276 v k.ú. Kbel v rámci akce "Revitalizace nivy řeky Jizery v Benátkách nad Jizerou"
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti - stavba mlatové stezky a rozšíření tůň "Loužky" mezi Městem Benátky nad Jizerou a státním podnikem Povodí Labe, s.p., se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 1126/1, č. 1126/2 a č. 1276 v k.ú. Kbel v rámci akce "Revitalizace nivy řeky Jizery v Benátkách nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 77.585,20 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2016**Z: Marek Mařík****9) Interpelace zastupitelů****Jana Vetešníková**

- Opakovaně se dotazuje se, kdy bude v ulici Mělnická u zimního stadionu provedeno požadované dopravní značení zakazující parkování (žluté vodorovné značení zakazující parkování na vyznačených místech).

M. Mařík – v současné době byla dokončena oprava komunikace a její vyasfaltování. Dopravní značení bylo objednáno a v nejbližších dnech bude realizováno.

10) Náměty a připomínky občanů

K tomuto bodu jednání nebyly žádné připomínky.

11) Různé, závěr

Jednání bylo ukončeno ve 20:15 hodin.

Zapsala: Lucie Cachová

Mgr. Ludmila Doležalová
ověřovatel

Mgr. Sylva Buriánová
ověřovatel

Jaroslav Král
starosta města

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta města