



Z á p i s
1. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 18.03.2019 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: PhDr. Karel Bendl, Mgr. Radek Dostál, Ing. Jiří Haspeklo, RNDr. Pavel Štifter, Jiří Rákosník, Ing. Jiří Janda, Karel Bláha, Mgr. Barbora Doušová, Martina Eichlerová, Ing. Jaroslav Matějka, Luboš Poluha, Mgr. Vladimír Němeček, Mgr. Jaroslava Šimková, Jana Vetešnicková, Libor Čapek, Mgr. Sylva Buriánová, MUDr. Lenka Draková, Mgr. Jan Novotný, Jan Dibitanzl, Mgr. Emilie Kalová, Mgr. Jaroslav Fröhlich, MgA. Milan Kolář

Omluvena: Mgr. Ludmila Doležalová

Program:

- 1) Přivítání, seznámení s programem
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty města
- 5) Zprávy místostarostů města
- 6) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 7) Majetkové a organizační záležitosti
 - Plnění rozpočtu města 1. – 12. 2018, pohledávky, rozpočtové opatření č. 1/2019
 - Zápis ze zasedání Finančního a Kontrolního výboru
 - Změna Jednacího řádu zastupitelstva města
 - Návrh rozdělení finančních dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit
 - Návrh rozdělení finančních dotací v oblasti sportu a zájmové činnosti
 - Prodej pozemku č. 771/24 v k.ú. Nové Benátky
 - Prodej pozemku č. 888/41 o výměře 52 m² v k.ú. Staré Benátky
 - Prodej pozemku č. 1152/2 o výměře 95 m² v k.ú. Staré Benátky
 - Koupě nemovitosti č.p. 148 na parc.č. 116/2 v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví města Benátky nad Jizerou
 - Převod spoluvlastnického podílu ve výši 2/3 - st. pozemku č. 182, stavby čp. 216 a parc. č. 845
 - Zhodnocení volných finančních prostředků města
 - Vyúčtování dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018
 - Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2018 - Semiramis z.ú.
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádosti v oblasti samosprávy
- 8) Interpelace zastupitelů
- 9) Náměty a připomínky občanů
- 10) Různé, závěr

S navrženým programem zasedání souhlasilo 22 přítomných zastupitelů.

Před zahájením samotného zasedání pan starosta popřál k životnímu jubileu Mgr. Barboře Doušové, Mgr. Ludmile Doležalové a MgA. Milanu Kolářovi. Dar pro Mgr. Ludmilu Doležalovou bude z důvodu nepřítomnosti předán při osobní návštěvě.

1) Přivítání, seznámení s programem

První veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2019 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 22 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 22 přítomných zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele zápisu byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Rozálie Zárubová.

Za ověřovatele zápisu byl navržen a přítomnými zastupiteli schválen Karel Bláha.

S navrženým ověřovatelem a zapisovatelkou zápisu souhlasilo 22 přítomných zastupitelů.

3) Kontrola zápisu a usnesení

Jana Vetešníková

- Požaduje jako ověřovatel zápisu z minulého zasedání doplnit jmenovité hlasování v bodě č. 13 a č. 14 u usnesení číslo 57/3Z/2018 ze dne 19.12.2018.

Marek Mařík – je nutné podat návrh na revokaci tohoto usnesení.

- Paní Jana Vetešníková podává návrh na revokaci usnesení číslo 57/3Z/2018 s tím, že v bodě č. 13 a č. 14 požaduje doplnit jmenovité hlasování.

Zastupitelstvo města - s návrhem revokace usnesení č. 57/3Z/2018 souhlasili 4 přítomní zastupitelé, proti bylo 18 přítomných zastupitelů. Tento návrh neschválila nadpoloviční většina všech zastupitelů, a proto nemohl být návrh přijat.

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 1/1Z/2019.

4) Zpráva starosty města:

Investiční akce probíhající, ukončené a připravované:

- Informační středisko (Zámek čp. 50) – nadále probíhají práce na odstranění vlhkosti obvodových zdí s tím, že by měly být tyto práce dokončeny do konce března.
- Byla dokončena rekonstrukce ulice Revoluční včetně upravené rampy na schodišti.
- Projektant Ing. Jiří Tauš zpracovává projektovou dokumentaci na akci "Celková rekonstrukce vnitřních prostor polikliniky", na adrese třída Osvobozených politických vězňů 241.
- Popelnicové nádoby na tříděný odpad (1200 ks na plasty, 1200 ks na papír) v rámci projektu "Rozšíření separace odpadů města Benátky nad Jizerou" – dne 2.3. a 3.3.2019 proběhl rozvoz popelnic majitelům rodinných domů ve městě. Z důvodu velkého zájmu obyvatel byly nové popelnice doobjednány s tím, že následně bude stanoven nový termín rozvozu. Taktéž byla domluvena se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. frekvence svozů.
- Byla kompletně dokončena rekonstrukce kanceláře místostarostů.
- S firmou Tesařství Petr Budský byla podepsána smlouva o dílo na akce "Renovace dřevěných mostů v zámeckém parku" a „Rekonstrukce lávky na Křemeni“.
- Firmou Lesáček s.r.o. byly dokončeny práce na akci "Revitalizace úvozové cesty (cyklotrasa Dražice - Horky)".
- Paní Ivou Bílkovou nadále probíhá zpracování projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce zahrady MŠ Mateřídouška a zahrady Domova U Anežky".
- Bylo zadáno vypracování projektové dokumentace na akci „Domova pro seniory – nástavba“.
- Výstavba TI pro RD v lokalitě Nad Stadionem v Obodří – byla dokončena kolaudační řízení veškeré vybudované infrastruktury.
- Byly dokončeny práce na 3. etapě rekonstrukce sociálních zařízení v jednotlivých pokojích v Domově pro seniory a zároveň byly zahájeny práce na 4. etapě rekonstrukce. Tato rekonstrukce probíhá za plného provozu.
- Informuje, že do aplikace „Mobilní rozhlas“ se od spuštění přihlásilo cca 950 uživatelů.
- Na základě interpelace paní Jany Vetešníkové (zasedání ZM 19.12.2018), kontroly ze strany města a předloženého seznamu, započaly nezbytné opravy v Domově U Anežky.
- Taktéž byly dokončeny práce na opravě chodníku včetně veřejného osvětlení v městské části Dražice v úseku od mostu k vjezdu do areálu DZD Dražice.
- Ze strany Středočeského kraje se dokončují práce na zpevňování břehů Jizery pod nově zrekonstruovaným mostem přes řeku Jizeru v městské části Dražice.
- Město v únoru podalo žádost o dotaci na vybudování podzemních kontejnerů na sběr tříděného odpadu ve městě s tím, že na rok 2019 město žádá o dotaci na vybudování podzemních kontejnerů na 3 různých místech ve městě.
- Byla podepsána smlouva o dílo na rekonstrukci a zateplení střešního pláště tělocvičny na adrese 17. listopadu 493.
- V letošním roce je v našem městě plánované zahájení následujících akcí:
 - Rekonstrukce ulice Pražská (práce by měly započít na konci měsíce dubna)
 - Výstavba obchodního domu LIDL
 - Rekonstrukce chodníku v ulici Bratří Bendů (po levé straně směrem z města)

Jednání:

- Dne 15.1.2019 proběhlo jednání s Ing. arch. Michalem Ježkem z ateliéru Tsunami s.r.o. ohledně přepracování projektu "Pozorovatelný divoký koní a zubrů" z důvodu snížení nákladů stavby. Město obdrželo informaci, že na tuto stavbu bude možnost získat dotaci ze Státního fondu životního prostředí.
- Proběhlo pravidelné setkání zástupců Policie ČR s vedením města. Více informací z jednání předloží ve své zprávě Mgr. Radek Dostál.
- Bylo uskutečněno jednání se správcem místní Hvězdárny panem Ladislavem Štrychem, který předložil soupis potřebného vybavení hvězdárny. Toto vybavení bylo následně zakoupeno s tím, že po registraci hvězdárny jako

spolku, jim bude zapůjčeno do užívání. Dále informoval o plánu činnosti s tím, že příští rok plánují udělat výstavu k příležitosti 40. výročí vybudování hvězdárny.

- Proběhla jednání se zástupci různých peněžních ústavů ohledně nabídek zhodnocení volných finančních prostředků města. Tento bod bude součástí programu dnešního zasedání ZM.
- Proběhlo jednání se zástupcem firmy První chodská develop, který podal informace ohledně výstavby bytových domů v ulici Pražská. Momentálně jsou celkem vybudovány 3 bytové domy s tím, že celkem je plánováno s výstavbou 9 bytových domů. V návaznosti na tuto výstavbu město v roce 2019 plánuje vybudování chodníku v úseku z náměstí Na Burse až k této zástavbě.
- Informuje o návštěvě v České zahradnické akademii v Mělníku – školního statku za účelem nabídky nájmu pozemku č. 2/1 v k.ú. Nové Benátky (podzámecká vinice). Paní ředitelkou Ing. Annou Richterovou bylo sděleno, že o nájem výše uvedeného pozemku nemají zájem. Na základě těchto skutečností, byla zprostředkována schůzka mezi současným nájemcem pozemku č. 2/1 v k.ú. Nové Benátky (podzámecká vinice) paní Langovou a Ing. Miroslavem Křížem z firmy Cross Company, který projevil zájem o pronájem výše uvedeného pozemku. Po vzájemné dohodě dojde k vyřízení administrativních úkonů s tím spojených.
- Dne 24.1.2019 proběhlo jednání s panem Boreckým a panem Uřidilem, kteří projevíli zájem o pacht volných pozemků v majetku města, za účelem provozování ekologického zemědělství.
- Bylo uskutečněno jednání s projektantem z firmy Pontex s.r.o. ohledně koordinace výstavby vjezdů na pole a lesní cesty v rámci rekonstrukce silnice II/610.
- Dne 30.1.2019 proběhlo veřejné jednání mezi projektantem, investorem stavby obchodního domu LIDL a vlastníky sousedních pozemků. Ze strany investora byla projevována velká vstřícnost k připomínkám dotčených vlastníků. Kompletní projektová dokumentace bude připravena do června a v případě získání kladného stanoviska od vlastníků sousedních nemovitostí, se uvažuje o bezprostředním zahájení stavebních prací s tím, že stavba by mohla být dokončena do konce letošního roku.
- Informuje o uskutečněném jednání na Ředitelství silnic a dálnic. Více informací z jednání předloží ve své zprávě Mgr. Radek Dostál.
- Dne 11.2.2019 a 27.2.2019 se uskutečnilo jednání na Městském úřadě v Milovicích, ohledně investičních záměrů v lokalitě bývalého VVP Mladá. Jednání se zúčastnili pan Lukáš Pilc (starosta Milovic) a Ing. Karel Otava (starosta Lysé nad Labem). Dne 27.2.2019 se jednání zúčastnil taktéž Ing. Miloš Petera (náměstek hejtmanky Středočeského kraje), který přislíbil plnou spolupráci a podporu ze strany Středočeského kraje především ve věci plánované sestupné komunikace z D10 u Benátek nad Jizerou.
- Uskutečnilo se jednání v městě Litomyšl ohledně fungování organizace Městské služby Litomyšl s.r.o.
- Podává informace z jednání se zástupci společnosti McDonald's, LIDL a Kvota s.r.o., za přítomnosti Ing. Ondřeje Kalivody, Ph.D., pana Ing. Kačírka a zástupců města, které se uskutečnilo dne 28.2.2019 ve velké zasedací místnosti MěÚ Benátky.
- Dne 25.2.2019 se konalo zasedání představenstva a dozorčí rady Vodovodů a kanalizací a.s. Město Benátky nad Jizerou obdrží jako druhý největší akcionář této společnosti dividendy ve výši cca 2 mil. Kč před zdaněním. Dalším bodem jednání byly plánované investice společnosti Vodovody a kanalizace a.s. v našem městě.
- Uskutečnilo se první zasedání Povodňové komise v novém složení s tím, že byly stanoveny úkoly do dalšího zasedání a byl vytvořen nový aktualizovaný povodňový plán města. Ve dnech 25.4. a 26.4.2019 je naplánováno protipovodňové cvičení s tím, že se prověří stav veškerého vybavení a připravenosti personálu.
- Proběhla jednání se zástupci významných podniků v našem městě (Carborundum Electrite a.s., AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Družstevní závody Dražice). Ing. Tomáš Pajerský, ředitel Carborundum Electrite a.s., nabídl uskutečnit den otevřených dveří pro všechny zastupitele města v měsíci červnu.
- Dne 21.1.2019 proběhlo jednání s panem Karlem Dvořákem, panem Palaščukem a panem Novým, majitelem přilehlých pozemků u tenisového centra, ohledně možnosti prodeje popř. pronájmu části pozemků, z důvodu zajištění příjezdu k tenisovému centru.
- Informuje o jednání s majiteli Špejcharu v Dražicích, paní Ivankou Wolfovou a panem Milanem Tomáškem za přítomnosti pana Pospíšila, majitele statku v Dražicích ohledně obnovy a využití tohoto objektu.
- Proběhlo jednání na náměstí Na Burse se zástupci KSÚS a panem docentem Josefem Kocourkem z ČVUT (fakulty dopravní) ohledně vyřešení neutěšeného stavu dopravní situace v této lokalitě s tím, že bude zpracována studie proveditelnosti. Pan starosta tímto děkuje panu Ing. Jiřímu Haspeklovi za sjednání schůzky.

Kulturní, společenské a jiné akce:

- Dne 1.1.2019 byl uskutečněn tradiční Novoroční ohňostroj. Akce byla velice kladně hodnocena.
- Dne 9.1.2019 proběhla návštěva pana starosty, pana Štíftera a pana Mařika u paní Blanky Králové ohledně podepsání darovací smlouvy. Paní Blanka Králová poděkovala zástupcům města za tento dar, kterého si velice váží.
- Podává informace ze setkání vedení měst Benátek, Modry a Hustopečí za účelem naplnění Memoranda o spolupráci v oblasti kulturní, sportovní a sociální v příštím roce, které se uskutečnilo ve dnech 10.-11.1.2019 v Hustopečích. Proběhlo jednání zástupců měst ohledně jednotlivých bodů memoranda s tím, že platnost byla prodloužena do roku 2022. Dále byl sjednán harmonogram návštěv na kulturních akcích jednotlivých měst.
- Dne 1.2.2019 se konalo zasedání valné hromady Sboru dobrovolných hasičů Benátky.

- V sobotu 2.2.2019 se uskutečnil jubilejní Ples města. Veškerou organizaci akce zajišťují zaměstnanci Městského úřadu.
- Dne 9.2.2019 se uskutečnil „Benátecký pohár“ – 40. ročník přehlídky postupových soutěží ve sportovních tancích. Z důvodu snižování prestiže této soutěže, je nutné zvážit pokračování této akce.
- Ve dnech 15.2. a 22.2.2019 se konalo ve velké zasedací místnosti Městského úřadu školení pro zastupitele města od Svazu měst a obcí České republiky.
- Ve společenském sále v Dražicích se konalo zasedání valné hromady Sboru dobrovolných hasičů Dražice.
- Informuje, že dne 4.3.2019 se uskutečnilo ve velké zasedací místnosti Městského úřadu „Setkání starostů okolních obcí“. Toto setkání bylo velice kladně přijato s tím, že byl projeven zájem o opakování akce.

5) Zprávy místostarostů města

Mgr. Radek Dostál

- Dne 12.2.2019 proběhlo jednání na Ředitelství silnic a dálnic ve věci situace řešení havarijního stavu protihlukové stěny na dálnici D10 v úseku městské části Kbel. Za město se jednání zúčastnili PhDr. Karel Bendl (starosta), Mgr. Radek Dostál (místostarosta) a pan Karel Dvořák (vedoucí odboru výstavby a územního plánování). Ze strany ŘSD byla přislíbena součinnost s městem při plánovaných akcích. Dále bylo zástupcům města sděleno, že projekt rekonstrukce protihlukové stěny musel být přepracován s tím, že rekonstrukce by měla započít v roce 2020. Taktéž informovali o plánované rekonstrukci dálnice D10 v úseku Tuřice – Benátky.
- Proběhlo pravidelné setkání zástupců Policie ČR s vedením města, které se uskutečnilo dne 13.2.2019. Byly předloženy přehledy o kriminalitě ve městě s tím, že v měsíci lednu byl zaznamenán nárůst kriminality v našem městě. Dalším bodem jednání bylo parkování neukázněných řidičů, nebo rozšiřování kamerového systému.
- Podává informace ze schůzky s projektantem Ing. arch. Čížkem, na které bylo dohodnuto, že jako první bude zpracován projekt na rekonstrukci zázemí bazénu. Momentálně se pracuje na studii.

Ing. Jiří Haspeklo

- Přestože jsou s vedením kraje velmi korektní a dá se říci i nadstandardní vztahy dochází díky některým administrativním chybám k mírnému zpoždění při zahájení rekonstrukce I. etapy II/610 (Kbel-Tuřice). Navíc se jeví jako komplikace nedostatečná komunikace Středočeského kraje, Krajské správy a údržby silnic a Ředitelství silnic a dálnic, kde si každá z těchto organizací řeší své priority.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Informuje, že došlo k aktualizaci mapy města, která bude k dispozici v Informačním středisku, v Městské knihovně a na podatelně MěÚ..
- Sděluje, že ve věci výzvy Ministerstva vnitra ČR, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, ze dne 5.11.2018 ke zjednání nápravy usnesení rady města č. 75/3R/2017 ze dne 10.2.2017, ve znění usnesení rady města č. 161/6R/2017, v bodě 4, ze dne 31.3.2017 došlo k nápravě předmětného usnesení. Ze strany Ministerstva vnitra ČR město obdrželo dopis s kladným stanoviskem s uzavřením výše uvedené věci.
- Informuje, že se do výběrového řízení na obsazení pracovního místa „referent odboru správy majetku a rozvoje města“ přihlásil jeden uchazeč (pan Petr Jakubův), který byl zároveň vybrán na toto pracovní místo.

7) Majetkové a organizační záležitosti

Usnesení č. 1/1Z/2019

Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. projednalo

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo: 55/2Z/2018, 57/3Z/2018, 81/4Z/2018, 87/4Z/2018, 98/4Z/2018, 101/4Z/2018, 108/5Z/2018, 109/5Z/2018, 110/5Z/2018, 111/5Z/2018, 112/5Z/2018, 113/5Z/2018, 114/5Z/2018, 115/5Z/2018, 116/5Z/2018, 117/5Z/2018, 118/5Z/2018, 119/5Z/2018, 120/5Z/2018, 121/5Z/2018, 122/5Z/2018, 123/5Z/2018, 124/5Z/2018, 125/5Z/2018, 126/5Z/2018, 127/5Z/2018, 128/5Z/2018, 129/5Z/2018, 131/5Z/2018, 132/5Z/2018, 133/5Z/2018, 134/5Z/2018 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2019

Z: Marek Mařík

3. revokuje

- a. usnesení číslo 92/3Z/2017 - doplňuje se z důvodu nového geometrického plánu bod č. 4 a 5 následně:
 4. ZM souhlasí s prodejem pozemku č. xxxx o výměře 52 m², k.ú. Staré Benátky panu xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx za cenu ve výši 300,- Kč/m²

5. ZM pověřuje starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

b. usnesení číslo 53/ZZ/2018 - doplňuje se bod č. 3 a 4 následně:

3. ZM bere na vědomí posudek od Ing. Jiřího Kratochvíla na stanovení odhadní ceny objektu Loděnice v areálu na Urbanovce

4. ZM nesouhlasí s prodejem pozemku st. p. 590 o výměře 242 m² včetně objektu Loděnice p.č. 379/1 a 379/2 panu xxxxxxxx (nesouhlasilo 21 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

c. usnesení číslo 71/3Z/2018 - mění se bod č. 4, 5 a 6 následně:

4. ZM bere na vědomí, že xxxxxxxxxx potvrdil zájem o koupi pozemku č. xxxxxx o výměře xxxx m² v k.ú. Nové Benátky

5. ZM souhlasí s prodejem pozemku č. xxxx o výměře xxx m² v k.ú. Nové Benátky panu xxxxxx, bytem xxxxxx, xxxxxx za cenu ve výši xxxxx,- Kč/m²

6. ZM pověřuje starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

d. usnesení číslo 130/5Z/2018 - doplňuje se z důvodu nového geometrického plánu bod č. 3 a 4 následně:

3. ZM souhlasí s prodejem pozemku č. xxxxxx v k.ú. Staré Benátky (výběžek mezi pozemky p. č. xxx a p. č. xxxx v k.ú. Staré Benátky) manželům xxxxxx, bytem xxxxxx, xxxxxx za cenu ve výši xxxx,- Kč/m²

4. ZM pověřuje starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 2/1Z/2019

Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-12.2018

ZM

1. bere na vědomí

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 12. měsíc roku 2018 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 3/1Z/2019

Návrh rozpočtového opatření č. 1/2019

ZM

1. projednalo

předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2019 města Benátky nad Jizerou

2. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2019 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši238.464.904,62 Kč

Financování (tř. 8) ve výši46.737.783,38,- Kč

Fondy (tř. 4) ve výši680.000,- Kč

Celkové zdroje ve výši285.882.688,- Kč

Výdaje běžné (tř. 5).....157.364.592,- Kč

Výdaje kapitálové (tř. 6).....128.518.096,- Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši285.882.688,- Kč

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů V rozpočtu se schvalují příspěvky i pro příspěvkové organizace města a všechny granty, dary a dotace (transfery) uvedené v návrhu rozpočtu.

Dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých darů a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2019 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám jaké jsou uvedené v tabulkové části tohoto materiálu. Změna oproti návrhu: - paragraf 3699 na celkovou výši 15. mil. Kč jako finanční rezerva na nepřirazené investiční akce - paragraf 3322 v návaznosti na usnesení č. 31/1Z/2019 (podíl města a přeposlání dotace z Programu regenerace Ministerstva kultury) (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 12.6.2019

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 4/1Z/2019**Pohledávky města Benátky nad Jizerou k 31.12.2018**

ZM

1. projednalo

předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou a bere tento přehled na vědomí (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 5/1Z/2019**Zhodnocení volných finančních prostředků prostřednictvím termínovaných vkladů - Česká spořitelna a.s.**

ZM

1. projednalo

možnost zhodnocení volných finančních prostředků města prostřednictvím termínovaných vkladů od České spořitelny a.s.

2. bere na vědomí

vyjádření RM, která navrhuje zastupitelstvu města akceptovat předloženou nabídku na zhodnocení volných finančních prostředků města od České spořitelny a.s. s tím, že doporučuje uzavřít smlouvu na 1 rok

3. schvaluje

- a. předloženou nabídku na zhodnocení volných finančních prostředků města od České spořitelny a.s.
- b. návrh Rámcové smlouvy o obchodování na finančních trzích s Českou spořitelnou a.s. s tím, že pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

4. určuje

- a. osoby oprávněné uzavírat jednotlivé transakce: - Bc. Jana Košťálová - Jaroslava Trpišovská
- b. osoby oprávněné podepisovat confirmace a rámcové platební instrukce (jednotlivě): - PhDr. Karel Bendl - Jaroslava Trpišovská
- c. podepisování dalších dokumentů s tímto spojené: - PhDr. Karel Bendl (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 6/1Z/2019****Zápis č. 1/2019 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 1/2019 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 11.3.2019 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 7/1Z/2019**Zápis č. 1/2019 z jednání Kontrolního výboru**

ZM

1. bere na vědomí

zápis č. 1/2019 z jednání Kontrolního výboru konaného dne 6.3.2019 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 8/2019**Změna jednacího řádu zastupitelstva města**

ZM

1. projednalo

- a. návrh následujících změn jednacího řádu zastupitelstva od Mgr. Sylvie Buriánové: - bod č. IX.

Usnesení zastupitelstva, hlasování bod 8. Hlasování se provádí veřejně s jmenovitým hlasováním, aby bylo zřejmé, jak který člen zastupitelstva obce hlasoval. bod 11. Usnesení je přijato, hlasuje-li pro návrh nadpoloviční většina všech přítomných členů zastupitelstva

- b. návrh tajemníka města k následující změně jednacího řádu: bod č. IV. Příprava zasedání zastupitelstva bod 7. Písemně zpracované materiály budou členům zastupitelstva přístupny v elektronické podobě prostřednictvím agendové aplikace Zasedání zastupitelstva na webové adrese <https://gis.benatky.cz>

2. odkládá

tento materiál do příštího zasedání zastupitelstva města (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 12.6.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 9/1Z/2019**

Vyúčtování finanční dotace z FPSZC za rok 2018 - SK Benátky nad Jizerou

ZM

1. projednalo

předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018 (čerpání 2. zálohy) SK Benátky nad Jizerou ve výši 711.465,- Kč

2. schvaluje

předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018 (čerpání 2. zálohy) SK Benátky nad Jizerou ve výši 711.465,- Kč (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 18.3.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 10/1Z/2019****Vyúčtování 3. částky dotace z FPSZC za rok 2018 - VK Benátky nad Jizerou z.s.**

ZM

1. bere na vědomí

předložené vyúčtování 3. částky dotace Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018 Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou ve výši 709.583,- Kč

2. schvaluje

předložené vyúčtování 3. částky dotace Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018 Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou ve výši 709.583,- Kč (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 18.3.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 11/1Z/2019****Vyúčtování finanční dotace z FPSZC za rok 2018 - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou**

ZM

1. projednalo

předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018 Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou ve výši 100.000,- Kč

2. schvaluje

předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018 Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou ve výši 100.000,- Kč (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 18.3.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 12/1Z/2019****Vyúčtování 3. částky dotace z FPSZC za rok 2018 - HC Benátky nad Jizerou z.s.**

ZM

1. projednalo

předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 800.000,- Kč za rok 2018

2. schvaluje

předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 800.000,- Kč za rok 2018 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 18.3.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 13/1Z/2019****Vyúčtování 2. částky dotace z FPSZC za rok 2018 - Badmintonový klub 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou****Z.s.**

ZM

1. projednalo

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 DELTACAR Benátky n.Jiz., z.s. ve výši 100.000,- Kč za rok 2018

2. schvaluje

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 DELTACAR Benátky n.Jiz., z.s. ve výši 100.000,- Kč za rok 2018 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 18.3.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 14/1Z/2019**

Koupě nemovitosti č.p. 148 na parc. č. 116/2 v k.ú. Staré Benátky - Capital for you s.r.o.

ZM

1. projednalo

nabídku společnosti Capital for you s.r.o. na koupi nemovitosti č.p. 148 na parc.č. 116/2 v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 17.280.000,- Kč

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 118/4R/2019 nesouhlasí s koupí nemovitosti č.p. 148 na parc.č. 116/2 v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví města Benátky nad Jizerou a nedoporučuje zastupitelstvu města výše uvedenou nabídku ke schválení

3. nesouhlasí

s koupí výše uvedené nemovitosti do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou (nesouhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 15/1Z/2019****Nabídka převodu spoluvlastnického podílu ve výši xxx - st. pozemku č. xxx, stavby čp. xxx a p. p. č. xxx (zahrada) - xxxxxx**

ZM

1. projednalo

nabídku pana xxxx na převod spoluvlastnického podílu ve výši xxx - st. pozemku č. xxx, jehož součástí je stavba čp. xxxx a p. p. č. xxxx (zahrada) do majetku Města Benátky nad Jizerou pro zajištění sociálních služeb pro občany města

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města (usnesení č. 1/1R/2019), která na základě předloženého cenového odhadu nedoporučuje zastupitelstvu města koupi výše uvedené nemovitosti

3. nesouhlasí

s koupí výše uvedené nemovitosti (nesouhlasilo 22 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

T: 30.4.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 16/1Z/2019****Žádost o poskytnutí finanční dotace na rok 2019 - Sbor dobrovolných hasičů města Benátky nad Jizerou**

ZM

1. projednalo

žádost pana Petra Čápa, starosty SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 60.000,- Kč na opravu závodní PS 12 a činnost sboru v roce 2019

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 92/3R/2019 postupuje výše uvedenou žádost zastupitelstvu města k projednání s tím, že doporučuje schválit poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč

3. schvaluje

poskytnutí finanční dotace SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou, se sídlem Jiráskova 544, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 62453149 ve výši 20.000,- Kč na činnost sboru v roce 2019

4. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené veřejnoprávní smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 17/1Z/2019****Žádost o finanční dotaci na rok 2019 - Občanské sdružení Nezávislý život z.ú.**

ZM

1. projednalo

žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky občanského sdružení Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou o poskytnutí finanční dotace ve výši 80.000,- Kč na spolufinancování služby osobní asistence v roce 2019

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 93/3R/2019 postupuje výše uvedenou žádost zastupitelstvu města k projednání s tím, že doporučuje schválit poskytnutí finanční dotace ve výši 80.000,- Kč

3. schvaluje

poskytnutí finanční dotace občanského sdružení Nezávislý život z.ú., se sídlem Mělnická 25/5, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 26679663 ve výši 80.000,- Kč na spolufinancování služby osobní asistence v roce 2019

4. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené veřejnoprávní smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019**Z: Marek Mařík**

Usnesení č. 18/1Z/2019**Žádost o finanční dotaci na akci "Rekonstrukce sportovního hřiště Sokola Benátky" - Tělocvičná jednota Sokol Benátky nad Jizerou**

ZM

1. projednalo

žádost Tělocvičné jednoty Sokol Benátky nad Jizerou o podporu s financováním akce "Rekonstrukce sportovního hřiště Sokola Benátky" ve výši cca 1,7 mil. Kč

2. odkládá

výše uvedenou žádost s tím, že bude projednána na příštím zasedání zastupitelstva města (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 12.6.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 19/1Z/2019****Návrh na poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2019**

ZM

1. projednalo

předložený návrh na poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2019

2. schvaluje

a. poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2019 jednotlivým právnickým osobám dle předloženého návrhu

b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto právnickým osobám dle předloženého návrhu

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 20/1Z/2019****Návrh na poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2019**

ZM

1. projednalo

předložený návrh na poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2019

2. schvaluje

a. poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2019 jednotlivým žadatelům dle předloženého návrhu

b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto žadatelům dle předloženého návrhu

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 21/1Z/2019****Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2018 - Semiramis z.ú.**

ZM

1. bere na vědomí

předloženou závěrečnou zprávu Občanského sdružení Semiramis o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 31. prosince roku 2018 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 22/1Z/2019**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na parc. č. 866/9, 869/1, 869/26, 871/13, 885/5, 888/10, 888/12, 891/3, 891/36, 893/39, 893/40, 893/56, 893/57, 893/58, 895/2, 895/3, 918/12, 941/3, 951/1 v k.ú. Staré Benátky, parc. č. 801/2 v k.ú. Nové Benátky, parc. č. 839/1, 839/7, 839/13, 839/22, 850/13, 850/15, st. 73 v k.ú. Kbel - AVALON****s.r.o.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti podzemního komunikačního vedení a zařízení na parc. č. 866/9, 869/1, 869/26, 871/13, 885/5, 888/10, 888/12, 891/3, 891/36, 893/39, 893/40, 893/56, 893/57, 893/58, 895/2, 895/3, 918/12, 941/3, 951/1 v k.ú. Staré Benátky, parc. č. 801/2 v k.ú. Nové Benátky, parc. č. 839/1, 839/7, 839/13, 839/22, 850/13, 850/15, st. 73 v k.ú. Kbel mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVALON s.r.o. se sídlem Rokycanova 279/18, Praha 3, pro akci "II/610 Tuřice - Kbel, etapa I"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti podzemního komunikačního vedení a zařízení na parc. č. 866/9, 869/1, 869/26, 871/13, 885/5, 888/10, 888/12, 891/3, 891/36, 893/39, 893/40, 893/56, 893/57, 893/58, 895/2, 895/3, 918/12, 941/3, 951/1 v k.ú. Staré Benátky, parc. č. 801/2 v k.ú. Nové Benátky, parc. č. 839/1, 839/7, 839/13, 839/22, 850/13, 850/15, st. 73 v k.ú. Kbel mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVALON s.r.o., pro akci "II/610 Tuřice - Kbel, etapa I", za jednorázovou finanční náhradu ve výši 50,- Kč/bm

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 23/1Z/2019****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 247/2 a 246/1 v k.ú. Nové Benátky - ELMA Kladno s.r.o.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou ELMA Kladno s.r.o. jejímž předmětem je zřízení věcného břemene a právo provést stavbu - kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 247/2, 246/1 v k.ú. Nové Benátky

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou ELMA Kladno s.r.o., se sídlem Třebošice 103, 273 41 Brandýsek, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene a právo provést stavbu - kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 247/2, 246/1 v k.ú. Nové Benátky

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 24/1Z/2019****Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. parc. č. 771/1, 771/14, 771/24, 778/1, 825/1 v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. 638 v k.ú. Obodř - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN, kabelové vedení VN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 771/1, 771/14, 771/24, 778/1 a 825/1 v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. 638 v k.ú. Obodř

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN, kabelové vedení VN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 771/1, 771/14, 771/24, 778/1 a 825/1 v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. 638 v k.ú. Obodř za jednorázovou finanční náhradu ve výši 13.299,11 Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019**Z: Marek Mařík****Usnesení č. 25/1Z/2019****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/11, 136/3, 897/1, 924/1, 582/1, 578/8, 576/24 a 470/26 v k.ú. Staré Benátky - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/11, 136/3, 897/1, 924/1, 582/1, 578/8, 576/24 a 470/26 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - III. etapa"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/11, 136/3, 897/1, 924/1,

582/1, 578/8, 576/24 a 470/26 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - III. etapa" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 12.100,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 26/1Z/2019

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 389/3, 390/3 a 390/1 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jiz., parc.č.390/6, úprava NN (IV-12-6023096)" - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 389/3, 390/3 a 390/1 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jiz., parc.č.390/6, úprava NN (IV-12-6023096)"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy, (kabelové vedení NN) a dohodou o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 389/3, 390/3 a 390/1 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jiz., parc.č.390/6, úprava NN (IV-12-6023096)" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 27/1Z/2019

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 771/1, 771/11, 771/28, 771/32 v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. 638 v k.ú. Obodř a právo provést stavbu "Benátky n. J., Obodř, p.č.643, kNN, nová SR" - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 771/1, 771/11, 771/28, 771/32 v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. 638 v k.ú. Obodř a právo provést stavbu "Benátky n. J., Obodř, p.č. 643, kNN, nová SR"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy, (kabelové vedení NN) a dohodou o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 771/1, 771/11, 771/28, 771/32 v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. 638 v k.ú. Obodř a právo provést stavbu "Benátky n. J., Obodř, p.č. 643, kNN, nová SR" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 28/1Z/2019

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7, 895/2, 941/3, 866/9, 951/1, 869/26, 869/1, 834/20, 903, 885/5, 871/13, 870/9, 888/10, 918/12, 893/39, 893/58, 893/57, 893/40 v k.ú. Staré Benátky, parc. č. 800/1, 801/2 v k.ú. Nové Benátky a parc. č. 850/15, 839/16 v k.ú. Kbel - FIBERNET, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7, 895/2, 941/3, 866/9, 951/1, 869/26, 869/1, 834/20, 903, 885/5, 871/13, 870/9, 888/10, 918/12, 893/39, 893/58, 893/57, 893/40 v k.ú. Staré Benátky, parc. č. 800/1, 801/2 v k.ú.

Nové Benátky a parc. č. 850/15, 839/16 v k.ú. Kbel na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - I. etapa"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7, 895/2, 941/3, 866/9, 951/1, 869/26, 869/1, 834/20, 903, 885/5, 871/13, 870/9, 888/10, 918/12, 893/39, 893/58, 893/57, 893/40 v k.ú. Staré Benátky, parc. č. 800/1, 801/2 v k.ú. Nové Benátky a parc. č. 850/15, 839/16 v k.ú. Kbel na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - I. etapa" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 24.200,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 29/1Z/2019

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 868/1 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou - přeložka NN, SP100" - ČEZ Distribuce, a.s.
ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (podpěrný bod, vrchní kabelové vedení, pojistková skříň SS100) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 868/1 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou - přeložka NN, SP100"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (podpěrný bod, vrchní kabelové vedení, pojistková skříň SS100) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 868/1 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou - přeložka NN, SP100" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 30/1Z/2019

Žádost o darování komunikace na pozemku č. xxxx, k.ú. xxxxx - xxxxxx
ZM

1. projednalo

žádost paní xxxxxx o darování komunikace na pozemku č. xxxx, k.ú. xxxx, do majetku města Benátky nad Jizerou z důvodu neschopnosti splatit částku ve výši 103.350,- Kč za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

2. bere na vědomí

vyjádření správy majetku a rozvoje města, který sděluje, že po prozkoumání stavu komunikace (viz foto) nedoporučujeme přijetí tohoto daru

3. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 616/18R/2018 nedoporučuje zastupitelstvu města výše uvedenou žádost ke schválení

4. nesouhlasí

s darováním komunikace na pozemku č. xxxx, k.ú. xxxx, do majetku města Benátky nad Jizerou (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů, zdrželi se 3 přítomní zastupitelé)

T: 30.4.2019

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 31/1Z/2019

Žádost o zařazení do programu regenerace MPR a MPZ na rok 2019 - Římskokatolická farnost Benátky
ZM

1. projednalo

žádost Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou, se sídlem Ladislava Vágnera 70, Benátky nad Jizerou o zařazení akce "Oprava okenních výplní budovy fary - I. etapa" do programu regenerace MPR a MPZ na rok 2019

2. bere na vědomí

vyjádření rady města, která usnesením č. 148/4R/2019 souhlasí se zařazením akce "Oprava okenních výplní

budovy fary - I. etapa" do programu regenerace MPR a MPZ na rok 2019 s tím, že město se bude podílet na financování akce částkou 41.000,- Kč. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit výše uvedenou žádost

3. schvaluje

žádost Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou, se sídlem Ladislava Vágnera 70, Benátky nad Jizerou o zařazení akce "Oprava okenních výplní budovy fary - I. etapa" do programu regenerace MPR a MPZ na rok 2019 s tím, že město se bude podílet na financování akce částkou 41.000,- Kč (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů, nesouhlasil 1 přítomný zastupitel)

T: 31.3.2019

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 32/1Z/2019

Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 1/2019, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 2/2018 o nočním klidu

ZM

1. projednalo

předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 1/2019, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 2/2018 o nočním klidu

2. schvaluje

předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 1/2019, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 2/2018 o nočním klidu s účinností patnáctým dnem po dni vyhlášení (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel nebyl přítomen)

T: 31.3.2019

Z: Marek Mařík

8) Interpelace zastupitelů

Jana Vetešníková

- Předkládá fotodokumentaci zaniklé polní cesty a remízku pod lokalitou V Luhu. Informuje, že polní cesta je rozoraná a žádá o upozornění hospodařícího subjektu.

Miroslav Kochman – lokalita je schválena pro výstavbu rodinných domů, situace bude řešena po realizaci výstavby dle aktuálního stavu.

PhDr. Karel Bendl – město se snaží ve spolupráci se Státním pozemkovým úřadem a hospodařícími subjekty o obnovu polních cest.

- Děkuje za umístění dopravního směrového značení pro firmy Well Pack s.r.o. a Korund Benátky, s.r.o.

Mgr. Sylva Buriánová

- Sdělila důvod své neúčasti na pracovní poradě zastupitelů města před samotným zahájením dnešního řádného zasedání zastupitelstva a požaduje, aby se o konání těchto porad hlasovalo.

PhDr. Karel Bendl – sděluje, že pracovní porady zastupitelů před samotným zahájením řádného zasedání zastupitelstva města jsou nepovinné, účast na nich je dobrovolná a se zasedáním zastupitelstva města nesouvisí.

- Dotazuje se, zda na nově obsazeného ředitele příspěvkové organizace Správa městských lesů Benátky nad Jizerou bylo vypsáno výběrové řízení.

PhDr. Karel Bendl – informuje, že pan Radek Lacina byl pouze pověřen řízením s účinností od 9.11.2018 do odvolání. Následně pana Lacinu vyzval, aby se všem přítomným představil.

Radek Lacina – všem přítomným se představil a následně zastupitelům předal soupis činnosti městských lesů k prostudování a nabídl možnost odpovědět na případné dotazy.

Jan Dibitanzl

- Dotazuje se, podle jakých kritérií byla zvolena širší nově vybudovaného chodníku v městské části Dražice v úseku od mostu k vjezdu do areálu DZD Dražice. Dle jeho názoru je tento chodník příliš široký a stěžuje vjezd kamionů do areálu.

PhDr. Karel Bendl – chodník v tomto úseku nebyl nově vybudován, ale pouze zrekonstruován. Z tohoto důvodu byla zachována původní širší chodníku.

- Podává informace ve věci stížnosti Ing. Bc. Jana Mičky na jeho osobu na zasedání zastupitelstva města konaného dne 19.12.2018 ohledně umístění nevhodné fotografie (s rostlinou konopí) na svém facebookovém profilu. Ze strany pana Ing. Bc. Jana Mičky bylo podáno trestní oznámení ohledně propagace a šíření návykových látek s tím, že Policie ČR danou záležitost prošetřila a bylo panu Janu Dibitanzlovi sděleno, že se žádné trestné činnosti nedopustil.

Mgr. Vladimír Němeček

- Dotazuje se, ohledně možnosti opravy dna akumulární nádrže přívalových vod "kalu" ve Kbele.

PhDr. Karel Bendl – tato žádost již byla zaslána panem Karlem Dvořákem a bude projednána na příštím zasedání rady města, která se bude konat 22.3.2019.

9) Náměty a připomínky občanů

Václav Benda

- Dotazuje se, zda město neuvažuje o možnosti odkoupení pozemku parc. č. 1183 v k.ú. Nové Benátky po zemřelém majiteli do vlastnictví města z důvodu možného využití pro rozšíření problematické zatáčky v ulici Podolecká.

Marek Mařík – sděluje, že prozatím způsob ani podmínky získání předmětného pozemku nejsou známy. Po obdržení nových skutečností, město zahájí jednání o možnosti odkupu výše uvedeného pozemku.

- Žádá o podání informací ohledně plánované rekonstrukce ulice Dražická, o které se dočetl v článku uveřejněném v časopisu 5+2. Dotazuje se, zda se zde plánuje pouze úprava zeleně, nebo i rekonstrukce jiného charakteru. Předkládá návrh, zda by se v rámci rekonstrukce nemohla vybudovat parkovací místa u hřbitova.

PhDr. Karel Bendl – informuje, že město má v současné době několik návrhů na možnou úpravu uličního prostoru této ulice s tím, že by rekonstrukce probíhala v několika etapách. V první etapě bude probíhat kompletní úprava zeleně.

- Sděluje, že se mu líbí zavedená tradice nedělního zvonění, ale upozorňuje na špatný stav zvonice.

PhDr. Karel Bendl – rekonstrukce zvonice je již naplánovaná a řešena odbornou firmou.

RNDr. Milan Procházka

- Informuje, že ve dnech 27.4. – 1.5.2019 město navštíví obyvatelé z partnerského města Rossdorf. Je naplánováno večerní grilování v prostoru Park hotelu. Předkládá žádost o zapůjčení stolů a skládacích židlí na tuto akci. Dále sděluje, že při této příležitosti by rádi zástupci města Rossdorf předali městu Benátky nad Jizerou výtěžek z akce Ortskernfest na dobročinné účely.
- Upozorňuje na odstavené nepojízdné vozidlo v prostoru u garáží v ulici Platanová.

PhDr. Karel Bendl – sděluje, že o tomto vozidle již víme a momentálně započaly úkony k jeho odstranění.

- Upozorňuje na nevhodné parkování kamionů ve městě a porušování vyhlášky města.

PhDr. Karel Bendl – podněty jsou průběžně předávány k řešení Policii ČR.

- Sděluje, že plánovaná nástavba Domova pro seniory je vítána a jako zástupce společenství vlastníků žádá o předložení projektu ke zhlédnutí.

PhDr. Karel Bendl – po vypracování projektové dokumentace, bude možno do projektu nahlédnout.

- Vyslovuje spokojenost, že rekonstrukce mostu přes řeku Jizeru v Benátkách započne až příštím roce, vzhledem k jiným velkým rekonstrukcím naplánovaným na letošní rok.
- Dotazuje se, zda město obdrželo informaci, kdy bude zahájena rekonstrukce D10 v úseku Benátky nad Jizerou – Tuřice.

PhDr. Karel Bendl – město prozatím neobdrželo žádné ověřené informace o termínu zahájení této akce.

- Dotazuje se, zda se s vybudováním podzemních míst kontejnerů na sběr tříděného odpadu ve městě počítá i v ulici 17. listopadu.

Miroslav Kochman (vedoucí SMRM) – jedno z plánovaných kontejnerů bude umístěno na konci ulice Lidická tj. na hranici s ulicí náměstí 17. listopadu.

Paní Kovandová (ul. Podskalská)

- Opakovaně požaduje řešení stavu místní komunikace pod stráněmi. Sděluje, že v případě potřeby se tam nedostanou složky záchranného systému. Při nedávném požáru jednoho z místních objektů se její obavy potvrdily.

Marek Mařík – komunikace je obtížně průjezdná především po dešti, ale vzhledem k jejímu účelu není možné uvažovat o celkové rekonstrukci. Komunikace je zařazena jako součást budoucí sítě cyklostezek s názvem „Greenway Jizera“.

PhDr. Karel Bendl – žádá o předání veškerých podkladů k výše uvedené záležitosti. Běžnou údržbu komunikace mají na starosti Technické služby města Benátky nad Jizerou.

Antonín Cekota – sdělil, že komunikace je udržována průběžně v závislosti na klimatických podmínkách. Dále uvádí, že neustále dochází k jejímu poškozování při průjezdu vozidel, která tam nemají povolený vjezd.

Pan Smrčka

- Žádá o sdělení ohledně kompetencí k nahlížení do záznamů kamerového systému.

Marek Mařík – zaměstnanci města zajišťují obsluhu a dohled městského kamerového systému s tím, že mají podepsanou dohodu o mlčenlivosti. V případě vyhodnocení, že dochází k páchání nějakého přestupku, jiných správních deliktů, nebo trestní činnosti, je ze strany obsluhy kamerového systému bezprostředně kontaktována Policie ČR, která pak danou situaci řeší.

Paní Zemancová

- Dotazuje se, z jakého důvodu byla zvolena lokalita City parku pro pokrytí veřejných prostor free wifi.

PhDr. Karel Bendl – pro instalaci free wifi byly zvoleny 3 lokality (City park, náměstí Na Burse a budova polikliniky). Všechny tři lokality jsou napájeny ze stejného zdroje a pokrývá je stejný signál.

Jaroslav Souček

- Děkuje panu starostovi jménem spolku Občané Dražic za rekonstrukci chodníku na Dražicích a doufá v další skvělou spolupráci do budoucna.

10) Různé, závěr

Na závěr pan starosta pozval všechny přítomné na slavnostní vyhlášení „Sportovce roku 2018“, které se uskuteční 19.3.2019 od 18:00 hodin v NIBE aréně.

Jednání bylo ukončeno v 21:30 hodin.

Zapsala: Rozália Zárubová

Zápis byl vyhotoven dne 27.3.2019

Příští zasedání Zastupitelstva města se bude konat 12.6.2019 od 18:00 hodin.

ověřovatel
Karel Bláha

starosta města
PhDr. Karel Bendl