

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

z 20. zasedání rady města Benátky nad Jizerou
dne 19. 12. 2025

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

G) Žádosti

Usnesení č. 449/20R/2025

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 364/15R/2025, 366/16R/2025, 388/16R/2025, 407/17R/2025, 425/18R/2025, 436-439/19R/2025, 441/19R/2025 a 443-448/19R/2025 (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 209/9R/2016 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 434/17R/2017 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 215/9R/2021 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 262/10R/2022 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 512/18R/2022 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 318/12R/2023 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 417/15R/2023 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 393/14R/2024 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 3/1R/2025 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 24/1R/2025 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 109/5R/2025 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 148/6R/2025 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 160/7R/2025 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 182/8R/2025 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 205/9R/2025 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 317/14R/2025 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 345/15R/2025 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 386/16R/2025 T: 3. 3. 2026
u usnesení číslo 410/17R/2025 T: 18. 12. 2026
u usnesení číslo 416/18R/2025, bod 3, písmeno a) T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 426/18R/2025 T: 7. 2. 2026
u usnesení číslo 432/18R/2025 T: 31. 12. 2026
(souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
4. **revokuje**
 - a. usnesení číslo 382/16R/2025 - mění se bod č. 1 následně:
 1. Rada města bere na vědomí oznámení ředitelky Základní umělecké školy J. A. Bendy, Benátky nad Jizerou, příspěvkové organizace, paní Jany Czikraiové, nar. xxxx, bytem xxxxxx, o vzdání se funkce ředitelky k 31. 12. 2026 (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
 - b. usnesení číslo 398/17R/2025 bod č. 3, písmeno a) následovně:
 4. Rada města souhlasí s úhradou pozastávky ve výši 1.012.541,33 Kč bez DPH společností H-INTES s.r.o., se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 25636332, na akci "Výstavba TI pro výstavbu RD v lokalitě Nad Stadionem v Obodři" (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 19. 12. 2025

Z: Bc. Miroslav Kochman

- c. usnesení číslo 443/19R/2025 - doplňuje se na základě sejmutí záměru výpůjčky části prostor v přízemí budovy čp. 493, ul. náměstí 17. listopadu, Benátky nad Jizerou, bod č. 3 a 4 následně:
3. Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2023-138/SEK mezi Městem Benátky nad Jizerou a Mateřským centrem Benátky, z. s., se sídlem nám. 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou, IČ: 22673156, jehož předmětem bude výpůjčka části prostor o výměře 22,51 m² v přízemí budovy čp. 493, ul. náměstí 17. listopadu, která je součástí pozemku parc. č. 480/1 o výměře 1.726 m² v k. ú. Staré Benátky
4. Rada města pověřuje starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 12. 2025

Z: Ing. Marek Mařík

- d. usnesení číslo 448/19R/2025 - doplňuje se na základě sejmutí záměru výpůjčky části prostor v suterénu budovy čp. 40 a 41, Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou, bod č. 3 a 4 následně:
3. Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitého majetku č. 2012-068/SMRM mezi Městem Benátky nad Jizerou a Základní školou Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, se sídlem Husovo náměstí 55, Benátky nad Jizerou, IČ: 70997501, jehož předmětem bude výpůjčka části prostor o výměře 254 m² v suterénu budovy čp. 41, Husovo náměstí, která je součástí pozemku parc. č. st. 82/1 v k. ú. Nové Benátky, a v suterénu budovy čp. 40, Husovo náměstí, která je součástí pozemku parc. č. st. 84 v k. ú. Nové Benátky
4. Rada města pověřuje starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 12. 2025

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 450/20R/2025

Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 11. 2025

RM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 11. měsíc roku 2025 (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 451/20R/2025

Návrh - rozpočtové opatření č. 5/2025

RM

1. **projednala**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 5/2025
2. **schvaluje**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 5/2025
3. **doporučuje**
zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 5/2025 v této výši:
Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 376.788539,06 Kč
Financování (tř. 8) ve výši 129.484.823,17 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši 1.410.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši 507.683.362,23 Kč
Výdaje běžné (tř. 5) 301.849.937,23 Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6) 205.833.425,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši 507.683.362,23 Kč

Závaznými ukazateli jsou v rozpočtu v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 22. 12. 2025

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 452/20R/2025

Odpis nedobytných pohledávek

RM

1. **projednala**
návrh na odpis nedobytných pohledávek vzniklých vůči městu:
 - a. na místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu v celkové výši 36.120,- Kč
 - b. na místním poplatku ze psů ve výši 1.100,- Kč z důvodu úmrtí poplatníka
2. **schvaluje**
odpis výše uvedených pohledávek
3. **doporučuje**
zastupitelstvu města schválit odpis těchto nedobytných nedoplateků (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 22. 12. 2025

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 453/20R/2025

Rezignace na funkci člena rady města - Luboš Poluha

RM

1. **bere na vědomí**
rezignaci pana Luboše Poluhy na funkci člena rady města Benátky nad Jizerou a to ke dni 22. 12. 2025

Usnesení č. 454/20R/2025

Změna platových výměrů ředitelů ZŠ, MŠ a ZUŠ

RM

1. **projednala**
na základě Nařízení vlády č. 471/2025 Sb. nové platové výměry pro ředitele základních škol, ředitelku mateřské školy a ředitelku základní umělecké školy
2. **schvaluje**
vydání nových platových výměrů pro paní Mgr. Michaelu Teplou, ředitelku Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, pana Mgr. Radka Dostála, ředitele Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, paní Bc. Janu Pucandlovou, ředitelku Mateřské školy města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav a paní Janu Czakraiovou, ředitelku Základní umělecké školy J. A. Bendy, Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace s účinností od 01. 01. 2026. Nové platové výměry se vydávají na základě Nařízení vlády č. 471/2025 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 12. 2025

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 455/20R/2025

Smlouvy o dílo na akci "Územní studie Obodř – západ – zastavitelná plocha Z23" a "Územní studie Dražická – Raabova – zastavitelná plocha Z6" - Ing. Ondřej Kalivoda, Ph.D.

RM

1. **projednala**
 - a. předložený návrh Smlouvy o dílo mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ing. Ondřejem Kalivodou, Ph.D., jejímž předmětem je pořízení Územní studie zastavitelné plochy Z23 – Obodř – západ za cenu ve výši 65.000,- Kč (zhotovitel není plátce DPH)
 - b. předložený návrh Smlouvy o dílo mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ing. Ondřejem Kalivodou, Ph.D., jejímž předmětem je pořízení Územní studie zastavitelné plochy Z6 – Lokalita Dražická – Raabova za cenu ve výši 65.000,- Kč (zhotovitel není plátce DPH)
2. **schvaluje**
 - a. ve smyslu § 27 odst. 2 písm. f) zákona 283/2021 Sb. uzavření Smlouvy o dílo s Ing. Ondřejem Kalivodou, Ph.D., se sídlem Mazurská 522, 181 00 Praha 8, IČ: 87371553, který je osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst. 2 písm. c) téhož zákona. Předmětem smlouvy o dílo je zajištění činnosti zástupce pořizovatele ve věci pořízení Územní studie Obodř – západ – zastavitelná plocha Z23
 - b. ve smyslu § 27 odst. 2 písm. f) zákona 283/2021 Sb. uzavření Smlouvy o dílo s Ing. Ondřejem Kalivodou, Ph.D., se sídlem Mazurská 522, 181 00 Praha 8, IČ: 87371553, který je osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst. 2 písm. c) téhož zákona. Předmětem smlouvy o dílo je zajištění činnosti zástupce pořizovatele ve věci pořízení Územní studie Dražická – Raabova – zastavitelná plocha Z6
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 9. 1. 2026

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 456/20R/2025

Koupě pozemku parc. č. 5036/16 v k. ú. Kbel - Bytové družstvo Nikola

RM

1. **projednala**
předloženou nabídku Bytového družstva Nikola, Sokolská 1802/32, 120 00 Praha 2, na koupi pozemku parc. č. 5036/16 v k. ú. Kbel o výměře 2.759 m² za cenu ve výši 90,- Kč/m², tj. celkem 248.310,- Kč
2. **souhlasí**
s koupi pozemku parc. č. 5036/16 v k. ú. Kbel o výměře 2.759 m² za cenu ve výši 90,- Kč/m², tj. celkem 248.310,- Kč
3. **doporučuje**
koupi výše uvedeného pozemku zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 22. 12. 2025

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 457/20R/2025

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Propojení splaškové a dešťové kanalizace v ulici Pražská" - Ještědská stavební společnost spol. s r.o.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2025-163/SMRM na akci "Propojení splaškové a dešťové kanalizace v ulici Pražská" mezi městem Benátky nad Jizerou a společností Ještědská stavební společnost spol. s r.o., jehož předmětem je zvýšení ceny díla o částku ve výši 2.386,54 Kč s DPH
2. **schvaluje**
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2025-163/SMRM na akci "Propojení splaškové a dešťové kanalizace v ulici Pražská" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Ještědská stavební společnost spol. s r.o., se sídlem Selská 517, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice, IČ: 18382550, jehož předmětem je zvýšení ceny díla o částku ve výši 2.386,54 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 15. 1. 2026 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 458/20R/2025

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o svozu a odstraňování odpadu - AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o svozu a odstraňování odpadu uzavřené dne 23. 8. 2021 mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVE odpadové hospodářství s.r.o., jehož předmětem je navýšení cen u všech komodit s účinností od 1. 1. 2026
2. **schvaluje**
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o svozu a odstraňování odpadu uzavřené dne 23. 8. 2021 mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVE odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČ: 493 56 089, jehož předmětem je navýšení cen u všech komodit s účinností od 1. 1. 2026
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 31. 12. 2025 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 459/20R/2025

Oznámení o nedodržení termínu dokončení díla - Radek Štorkán

RM

1. **projednala**
oznámení pana Radka Štorkána o nedodržení termínu dokončení díla dle Smlouvy o dílo č. 2025-196/SMRM na akci "Výměna rozvodů teplé vody a cirkulace v Domově U Anežky" z provozních důvodů (zachování standardního režimu, plynulého chodu provozu a časové náročnosti prací)
2. **bere na vědomí**
doporučení odboru SMRM aplikovat u této akce sníženou sazbu DPH (z původních 21 % na sazbu 12 %) v souladu s § 47 a § 48 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, který vymezuje, že snížená sazba se uplatní na stavební a montážní práce prováděné na stavbách určených pro sociální bydlení
3. **schvaluje**
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo akce "Výměna rozvodů teplé vody a cirkulace v Domově U Anežky" uzavřené dne 19. 8. 2025 mezi Městem Benátky nad Jizerou a firmou Vodoinstalátérství Radek Štorkán, se sídlem Kbel 114, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 64724972, jehož předmětem bude prodloužení termínu dokončení díla do 27. 3. 2026 a snížení sazby DPH z výše uvedených důvodů
4. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 15. 1. 2026 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 460/20R/2025

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Likvidace odpadních vod z objektu čp. 44 - Benátecká chalupa - na st. p. č. 3/1 v k. ú. Rokytno" - Springfield s.r.o.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Likvidace odpadních vod z objektu čp. 44 - Benátecká chalupa - na st. p. č. 3/1 v k. ú. Rokytno" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Springfield s.r.o., jehož předmětem je zvýšení ceny díla o částku ve výši 78.601,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Likvidace odpadních vod z objektu čp. 44 - Benátecká chalupa - na st. p. č. 3/1 v k. ú. Rokytno" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Springfield s.r.o., se sídlem Litohrady 27, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 21464928, jehož předmětem je zvýšení ceny díla o částku ve výši 78.601,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 15. 1. 2026

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 461/20R/2025

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 888/15 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nn - mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 888/15 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6039236 na akci "K_MB-Staré Benátky, parc. č. 885/9" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 23.353,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nn - mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 888/15 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6039236 na akci "K_MB-Staré Benátky, parc. č. 885/9" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 23.353,- Kč s DPH

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh smlouvy zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 22. 12. 2025

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 462/20R/2025

Knihovní řád Městské knihovny

RM

1. **projednala**

knihovní řád Městské knihovny v Benátkách n. Jiz.

2. **schvaluje**

knihovní řád Městské knihovny v Benátkách n. Jiz. s účinností od 1. 1. 2026

3. **ruší**

knihovní řád Městské knihovny v Benátkách n. Jiz. ze dne 2. 7. 2001 (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 12. 2025

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 463/20R/2025

Zápis ze zasedání Komise zdravotnictví a sociální č. 2/2025

RM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis ze zasedání Komise zdravotnictví a sociální č. 2/2025 konaného dne 13. 10. 2025 (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 464/20R/2025

Zápis č. 6/2025 z jednání Komise pro občanské záležitosti

RM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 6/2025 z jednání Komise pro občanské záležitosti konaného dne 10. 12. 2025 (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 465/20R/2025

Odstoupení od nabídky a uzavření Smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání - Centrálníka spol. s r.o.

RM

1. **bere na vědomí**

odstoupení společnosti Centrálníka spol. s r.o., se sídlem Želivská 420/22, 198 00 Praha 9 - Kyje, IČ: 47550970, od nabídky a uzavření Smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání na adrese Husovo

náměstí 41, Benátky nad Jizerou, za účelem provozu lékárny (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 466/20R/2025

Zadávací dokumentace na zhotovitele a dodavatele stavby "Sportovní hala v areálu letního stadionu" formou Design and Build

RM

1. **projednala**
zadávací dokumentaci na zhotovitele a dodavatele stavby "Sportovní hala v areálu letního stadionu" formou Design and Build včetně návrhu zadávacího řízení
2. **schvaluje**
zadávací dokumentaci na zhotovitele a dodavatele stavby "Sportovní hala v areálu letního stadionu" formou Design and Build včetně návrhu zadávacího řízení (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 31. 1. 2026 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 467/20R/2025

Seznam koncertů klasické hudby na sezonu 2026 - 2027

RM

1. **projednala**
návrh ke schválení uskutečnění 9 koncertů klasické hudby v rámci Kruhu přátel umění v sezoně 2026 - 2027 za celkovou částku v hodnotě 217.000,- Kč bez DPH
2. **schvaluje**
uskutečnění 9 koncertů klasické hudby v rámci Kruhu přátel umění v sezoně 2026 - 2027 za celkovou částku v hodnotě 217.000,- Kč bez DPH (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: průběžně **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 468/20R/2025

Žádost o navýšení ceny za provádění úklidových prací - ATALIAN CZ s.r.o.

RM

1. **projednala**
předloženou žádost společnosti ATALIAN CZ s. r. o. o navýšení ceny za provádění úklidových prací ve výši 4 % s účinností od 1. 1. 2026
2. **souhlasí**
s uzavřením Dodatku č. 12 ke Smlouvě o dílo č. 463/2008/MB mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ATALIAN CZ s. r. o., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 25059394, jehož předmětem bude navýšení ceny za úklidové práce ve výši 4 % s účinností od 1. 1. 2026
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 31. 12. 2025 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 469/20R/2025

Žádost o schválení čerpání fondu odměn - Základní umělecká škola J. A. Bendy, Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace

RM

1. **projednala**
žádost paní Jany Czikraiové, ředitelky Základní umělecké školy J. A. Bendy, Benátky nad Jizerou, příspěvkové organizace, o schválení čerpání fondu odměn ve výši 30.000,- Kč na odměny zaměstnanců
2. **schvaluje**
čerpání fondu odměn ve výši 30.000,- Kč pro výše uvedené účely (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 31. 12. 2025 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 470/20R/2025

Žádost o poskytnutí finanční dotace - Sdružení na ochranu ohrožených dětí, z. s.

RM

1. **projednala**
žádost paní Marie Vodičkové, předsedkyně Sdružení na ochranu ohrožených dětí, z. s., o poskytnutí finanční dotace na činnost sdružení
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí finanční dotace ve výši 10.000,- Kč, z rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2026, Sdružení na ochranu ohrožených dětí, z. s., se sídlem Na pořiči 1041/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ: 04648293, na činnost v roce 2026

- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 15. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 471/20R/2025

Žádost o poskytnutí finanční dotace na rok 2026 - SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost pana Jaroslava Součka, starosty SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 43.000,- Kč na činnost sboru v roce 2026
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí finanční dotace ve výši 43.000,- Kč z rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2026, SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou, se sídlem Dražice 4, Benátky nad Jizerou, IČO: 62452517, na činnost sboru v roce 2026
 - b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 15. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 472/20R/2025

Žádost o pronájem společenského sálu Záložna - Ladislav Fišer, Taneční škola FIS

RM

1. **projednala**
žádost pana Ladislava Fišera, Taneční škola FIS, o pronájem společenského sálu Záložna
 - a. za účelem pořádání pokračovacích tanečních kurzů v roce 2026 dle přiloženého rozpisu
 - b. za účelem pořádání speciálních tanečních kurzů v roce 2026 dle přiloženého rozpisu
2. **souhlasí**
s pronájmem společenského sálu Záložna panu Ladislavu Fišerovi, Taneční škola FIS, se sídlem Koněvova 81, 293 01 Mladá Boleslav - Čejetice, IČ: 47031590, pro výše uvedené účely za stejných podmínek jako v roce 2025 s tím, že bude uzavřena smlouva o výpůjčce uvedených prostor (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 9. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 473/20R/2025

Žádost o zařazení bodu na jednání zastupitelstva města - MUDr. Lenka Draková, Mgr. Sylva Buriánová

RM

1. **projednala**
žádost paní MUDr. Lenky Drakové a Mgr. Sylvy Buriánové o zařazení bodu "Změna jednacího řádu zastupitelstva města - doplnění ustanovení o pořizování zvukového záznamu, videozáznamu a online přenosu ze zasedání" do programu jednání zastupitelstva města dne 22. 12. 2025
2. **postupuje**
výše uvedenou žádost zastupitelstvu města k projednání (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 22. 12. 2025

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 474/20R/2025

Žádost o schválení čerpání investičního fondu - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost pana Antonína Cekoty, ředitele příspěvkové organizace Technické služby města Benátky nad Jizerou, o schválení čerpání finančních prostředků z investičního fondu ve výši 592.000,- Kč na nákup elektromobilu Emon Zero-MT2
2. **souhlasí**
s čerpáním investičního fondu TS ve výši 592.000,- Kč pro výše uvedené účely (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 9. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 475/20R/2025

Žádost o souhlas s vyřazením majetku - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost pana Antonína Cekoty, ředitele příspěvkové organizace Technické služby města, o souhlas s vyřazením majetku TS dle přiloženého soupisu z důvodu stáří, opotřebování a nefunkčnosti

2. **souhlasí**
s vyřazením majetku TS dle přiloženého soupisu z výše uvedených důvodů (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 9. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 476/20R/2025

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. x, náměstí 17. listopadu xxx, Benátky nad Jizerou - xxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxx o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. x, na adrese náměstí 17. listopadu xxx, Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
s prodloužením smlouvy o nájmu bytu č. x, na adrese náměstí 17. listopadu xxx, Benátky nad Jizerou, s panem xxxxx na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 30. 6. 2026 (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 12. 2025

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 477/20R/2025

Prodloužení smlouvy o nájmu domu čp. xxx, ulice Miroslava Soumara, Benátky nad Jizerou - xxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxx o prodloužení smlouvy o nájmu domu čp. xxx, ulice Miroslava Soumara, Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
s prodloužením smlouvy o nájmu domu na adrese Miroslava Soumara xxx, Benátky nad Jizerou, s panem xxxxx, na dobu určitou, od 1. 1. do 31. 12. 2026 s podmínkou stanovení výpovědní lhůty jednoho měsíce (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 12. 2025

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 478/20R/2025

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x na adrese Ladislava Vágnera xxx, Benátky nad Jizerou - Veronika Dömeová

RM

1. **projednala**
žádost paní Veroniky Dömeové o prodloužení smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x, na adrese Ladislava Vágnera xxx, Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
s prodloužením smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x, na adrese Ladislava Vágnera xxx, Benátky nad Jizerou, s paní xxxxxx, na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 30. 6. 2026 (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 12. 2025

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 479/20R/2025

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x na adrese L. Vágnera čp. xxx, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxx o prodloužení smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x na adrese Ladislava Vágnera xxx, Benátky nad Jizerou, a zároveň o schválení splátkového kalendáře na splacení pohledávky vůči městu za nájemné do 30. 6. 2026
2. **souhlasí**
s prodloužením smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x na adrese Ladislava Vágnera xxx, Benátky nad Jizerou, s paní xxxxxxxx, na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 30. 6. 2026 a zároveň souhlasí se splátkovým kalendářem na splacení pohledávky vůči městu za nájemné s tím, že tato pohledávka bude splacena do 30. 6. 2026. V případě nesplacení pohledávky ve stanoveném termínu nebude smlouva dále prodloužena (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 12. 2025

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 480/20R/2025

Žádost o prodloužení termínu dokončení díla "Výměna svítidel ve městě Benátky nad Jizerou - II. etapa" - EJK

s.r.o.

RM

1. **projednala**
žádost společnosti EJK s.r.o. o prodloužení termínu dokončení díla na akci "Výměna svítidel ve městě Benátky nad Jizerou - II. etapa" do 28. 2. 2026 z důvodu opoždění dodávky svítidel
2. **souhlasí**
s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Výměna svítidel ve městě Benátky nad Jizerou - II. etapa" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností EJK s.r.o., se sídlem Dražice nad Jizerou 75, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 00663115, jehož předmětem bude prodloužení termínu dokončení díla do 28. 2. 2026 z výše uvedeného důvodu
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 9. 1. 2026

Usnesení č. 481/20R/2025

Žádost o povolení vyřazení nepotřebných a nefunkčních předmětů - Městské centrum komplexní péče

RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Moniky Megličové, DiS., ředitelky příspěvkové organizace Městského centra komplexní péče, o souhlas s vyřazením nepotřebného majetku dle přiloženého soupisu
2. **souhlasí**
s vyřazením nepotřebného majetku Městského centra komplexní péče (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 9. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 482/20R/2025

Žádost o schválení přijetí sponzorských finančních darů - Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Moniky Megličové, DiS., ředitelky příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče, o:
 - a. povolení přijetí finančního daru od paní xxxx ve výši 100.000,- Kč
 - b. povolení přijetí finančního daru od společnosti Autokomplex Menčík a.s. ve výši 15.000,- Kč
2. **schvaluje**
přijetí finančních darů od výše uvedených dárců s tím, že celková částka ve výši 115.000,- Kč bude použita na pořízení multifunkčního podlahového zvedáku pro klienty (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 9. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 483/20R/2025

Žádost o navýšení provozního příspěvku - Městské centrum komplexní péče

RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Moniky Megličové, DiS., ředitelky příspěvkové organizace Městské centrum komplexní péče, navýšení provozního příspěvku na rok 2026 o částku ve výši 1 mil. Kč na celkovou částku 4 mil. Kč z důvodu snížení návratné finanční výpomoci ze Středočeského kraje
2. **schvaluje**
navýšení provozního příspěvku Městského centra komplexní péče na rok 2026 o částku ve výši 1 mil. Kč na celkovou částku 4 mil. Kč s tím, že tato částka bude vrácena zpět zřizovateli po obdržení 1. části návratné finanční výpomoci ze Středočeského kraje (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 31. 12. 2025

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 484/20R/2025

Smlouvy o dílo na akci "Územní studie Obodř – západ – zastavitelná plocha Z23" a "Územní studie Dražická – Raabova – zastavitelná plocha Z6" - Ing. František Kačírek

RM

1. **projednala**
 - a. předložený návrh Smlouvy o dílo mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ing. Františkem Kačírkem, jejímž předmětem je zpracování dokumentace Územní studie zastavitelné plochy Z6 – Lokalita Dražická – Raabova za cenu ve výši 181.500,- Kč s DPH

- b. předložený návrh Smlouvy o dílo mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ing. Františkem Kačírkem, jejímž předmětem je zpracování dokumentace Územní studie zastavitelné plochy Z23 – Obodř – západ za cenu ve výši 121.000,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
- a. Smlouvu o dílo mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ing. Františkem Kačírkem, jejímž předmětem je zpracování dokumentace Územní studie zastavitelné plochy Z6 – Lokalita Dražická – Raabova za cenu ve výši 181.500,- Kč s DPH
- b. Smlouvu o dílo mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ing. Františkem Kačírkem, jejímž předmětem je zpracování dokumentace Územní studie zastavitelné plochy Z23 – Obodř – západ za cenu ve výši 121.000,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 9. 1. 2026 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 485/20R/2025

Žádost o návrh řešení ve věci ukončení nájmu prostor sloužících k podnikání - PharmDr. Zuzana Jelínková

RM

1. **projednala**
žádost paní PharmDr. Zuzany Jelínkové, o návrh řešení ve věci ukončení nájmu prostor sloužících k podnikání (lékárny) na adrese Husovo náměstí 41, Benátky nad Jizerou
2. **ruší**
Dohodu o ukončení smlouvy o pronájmu nebytového prostoru mezi Městem Benátky nad Jizerou a PharmDr. Zuzanou Jelínkovou, se sídlem Kbel 121, Benátky nad Jizerou, IČ: 66068096, ze dne 29. 9. 2025 (souhlasili: 4 přítomní radní, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 19. 12. 2025 **Z: Ing. Marek Mařík**

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

PhDr. Karel Bendl
starosta