



Z á p i s
1. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 15.03.2021 od 17.00 hodin
ve velkém sále Záložny

Přítomni: PhDr. Karel Bendl, Mgr. Radek Dostál, Ing. Jiří Haspeklo, RNDr. Pavel Štifter, Ing. Jiří Janda, Mgr. Barbora Doušová, Martina Eichlerová, MUDr. Tomáš Závora, Mgr. Vladimír Němeček, Jana Vetešníková, Mgr. Sylva Buriánová, MUDr. Lenka Draková, Mgr. Jan Novotný, Mgr. Emilie Kalová, Mgr. Jaroslav Fröhlich, MgA. Milan Kolář, Luboš Poluha, Jiří Rákosník, Jan Dibitanzl

Omluveni: Ing. Jaroslav Matějka, Libor Čapek, Karel Bláha, Mgr. Jaroslava Šimková

Program:

- 1) Přivítání, seznámení s programem
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty města – příloha č. 1
- 5) Zprávy místostarostů města
- 6) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 7) Majetkové a organizační záležitosti
 - Plnění rozpočtu města 1. – 12. 2020, Pohledávky, Rozpočtové opatření č. 1/2021
 - Zápis ze zasedání Finančního a Kontrolního výboru
 - Návrh rozdělení finančních dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit
 - Návrh rozdělení finančních dotací v oblasti sportu a zájmové činnosti
 - Volby přisedících Okresního soudu v Mladé Boleslavi na volební období 2021 – 2025
 - Darovací smlouva Nadační fond ŠKODA AUTO a.s. x Město Benátky nad Jizerou
 - Darovací smlouvy na převod pozemků xxxx x Město Benátky nad Jizerou
 - Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - Ivan Zima
 - Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - Karel Roudnický
 - Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - U Bílého páva s.r.o.
 - Žádost o souhlas s úpravami in-line dráhy a poskytnutí investiční dotace na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy" - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s.
 - Žádost o posečkání se započítáním zpeněžení majetkové podstaty dlužníků - insolvence manželé xxxx
 - Žádost o vyjádření souhlasného stanoviska s navýšením kapacity školy - Základní škola Otevřeno, z.ú.
 - Zřízení organizační složky města "Sport Penzion"
 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a bezúplatném převodu majetku "Protihluková stěna Kbel" - Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
 - Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině - Správa sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace
 - Žádost o poskytnutí finanční dotace na rok 2020 - Občanské sdružení Nezávislý život z.ú.
 - Návrh na odkoupení pozemků č.kn. xxxx a xxxx v k.ú. Staré Benátky
 - Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2020 - Semiramis z.ú.
 - Vyúčtování dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2020
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádosti v oblasti samosprávy
- 8) Interpelace zastupitelů
- 9) Náměty a připomínky občanů
- 10) Různé, závěr

S programem souhlasilo 19 přítomných zastupitelů.

1) Přivítání, seznámení s programem

První veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2021 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů.**

Následně pan Ing. Jiří Haspeklo popřál panu starostovi PhDr. Karlu Bendlovi k významnému životnímu jubileu.

Úvodem starosta města předložil zastupitelům města návrh na doplnění bodu do programu dnešního jednání o žádost pana Pavla Houdka, jednatele společnosti U Bílého páva s.r.o. ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a bytovací část), na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou za období od 1.1.2021 do 28.2.2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů).

Mgr. Radek Dostál

- předkládá návrh na doplnění bodu do programu dnešního jednání o odvolání místostarosty Benátek nad Jizerou Mgr. Radka Dostála z funkce místostarosty (souhlasili 3 přítomní zastupitelé, nesouhlasilo 14 přítomných zastupitelů, zdrželi se 2 přítomní zastupitelé).

Výše uvedený návrh nebyl přijat do programu dnešního zasedání.

2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Rozálie Zárubová.

Za ověřovatele zápisu byl navržen a přítomnými zastupiteli schválen MgA. Milan Kolář.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 19 přítomných zastupitelů.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel.

3) Kontrola zápisu a usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, zdrželi se 2 přítomní zastupitelé).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 1/1Z/2021.

4) Zpráva starosty města:

Zpráva pana starosty je přílohou č. 1 k zápisu

5) Zprávy místostarostů města

Mgr. Radek Dostál

- Ve své zprávě nic neuvádí.

Ing. Jiří Haspeklo

- Ve své zprávě nic neuvádí.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Informuje, že provoz Městského úřadu je zajištěn zaměstnanci ve dvou oddělených skupinách. I v současné epidemiologické situaci zůstává pro veřejnost otevřena podatelna Městského úřadu a to v pondělí a ve středu v době od 8:00 do 12:00 hodin a od 13:00 do 17:00 hodin. Pokladna je pro osobní návštěvu uzavřena. Dále informuje, že každý týden se bude provádět testování zaměstnanců.

7) Majetkové a organizační záležitosti

Usnesení č. 1/1Z/2021

Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. projednalo

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 51/2Z/2020, 52/2Z/2020, 65/3Z/2020, 78/4Z/2020, 79/4Z/2020, 80/4Z/2020, 81/4Z/2020, 82/4Z/2020, 83/4Z/2020, 84/4Z/2020, 85/4Z/2020, 86/4Z/2020, 87/4Z/2020, 88/4Z/2020, 89/4Z/2020, 90/4Z/2020, 91/4Z/2020, 92/4Z/2020, 93/4Z/2020, 94/4Z/2020, 95/4Z/2020, 96/4Z/2020, 97/4Z/2020, 98/4Z/2020, 99/4Z/2020, 100/4Z/2020, 101/4Z/2020, 102/4Z/2020, 103/4Z/2020, 104/4Z/2020, 105/4Z/2020, 106/4Z/2020 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 2/1Z/2021

Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-12.2020

ZM

1. bere na vědomí

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 12. měsíc roku 2020 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 3/1Z/2021**Návrh - rozpočtové opatření č.1/2021**

ZM

1. projednalo

předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2021 města Benátky nad Jizerou

2. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2021 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši	240.911.715,10 Kč
Financování (tř. 8) ve výši	14.997.808,90 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši	890.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši	256.799.524,- Kč
Výdaje běžné (tř. 5).....	181.433.461,- Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6).....	75.366.063,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši	256.799.524,- Kč

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 15.3.2021**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 4/1Z/2021****Pohledávky města Benátky nad Jizerou k 31.12.2020**

ZM

1. bere na vědomí

předložený přehled pohledávek města Benátky nad Jizerou a bere tento přehled na vědomí (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 5/1Z/2021**Zápis č.1/2021 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 1/2021 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 8.3.2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 6/1Z/2021**Zápis č. 1/2021 ze zasedání Kontrolního výboru**

ZM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 1/2021 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 10.3.2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 7/1Z/2021**Zřízení organizační složky města "Sport Penzion"**

ZM

1. projednalo

návrh na zřízení organizační složky města "Sport Penzion", Letní stadion 546, Benátky nad Jizerou, od 1.4.2021 z důvodu, že je v současné koronavirové době téměř nemožné sehnat provozovatele tohoto objektu.

2. souhlasí

se zřízením organizační složky města "Sport Penzion", Letní stadion 546, Benátky nad Jizerou, od 1.4.2021 z výše uvedených důvodů (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 8/1Z/2021****Návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2021**

ZM

1. projednalo

předložený návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2021

2. schvaluje

- poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2021 jednotlivým právnickým osobám dle předloženého návrhu
- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto právnickým osobám dle předloženého návrhu

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 9/1Z/2021****Návrh na rozdělení dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2021**

ZM

1. projednalo

návrh na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 2/2020 pro poskytování dotací v roce 2021 v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit

2. schvaluje

- a. poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2021 jednotlivým žadatelům dle předloženého návrhu
- b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto žadatelům dle předloženého návrhu

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 10/1Z/2021****Volby přísedících Okresního soudu v Mladé Boleslavi na volební období 2021 - 2025 - Okresní soud v Mladé Boleslavi**

ZM

1. projednalo

žádost Okresního soudu v Mladé Boleslavi na projednání volby přísedících Okresního soudu v Mladé Boleslavi pro období 2021 - 2025

2. jmenuje

jako přísedící Okresního soudu v Mladé Boleslavi na volební období 2021 - 2025 paní xxxx, narozenou xxxx, bytem xxxx, xxxx (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 11/1Z/2021****Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2020 - Semiramis z.ú.**

ZM

1. bere na vědomí

předloženou závěrečnou zprávu Občanského sdružení Semiramis o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 31. prosince roku 2020 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 12/1Z/2021**Vyúčtování 3. částky dotace z FPSZC za rok 2020 - HC Benátky nad Jizerou z.s.**

ZM

1. projednalo

předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 852.473,- Kč za rok 2020

2. schvaluje

předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 852.473,- Kč za rok 2020 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 15.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 13/1Z/2021****Vyúčtování 2. částky dotace z FPSZC za rok 2020 - SK Benátky nad Jizerou**

ZM

1. projednalo

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti SK Benátky nad Jizerou ve výši 879.272,- Kč

2. schvaluje

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti SK Benátky nad Jizerou ve výši 879.272,- Kč (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 15.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 14/1Z/2021**Vyúčtování finanční dotace z FPSZC za rok 2020 - Badmintonový klub 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou****Zs.S.**
ZM**1. projednalo**

předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 DELTACAR Benátky n.Jiz., z.s. ve výši 650.022,- Kč za rok 2020

2. schvaluje

předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 DELTACAR Benátky n.Jiz., z.s. ve výši 650.022,- Kč za rok 2020 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 15.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 15/1Z/2021****Vyúčtování 3. částky dotace z FPSZC za rok 2020 - Volejbalový klub Benátky nad Jizerou z.s.****ZM****1. projednalo**

předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 737.642,- Kč za rok 2020

2. schvaluje

předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 737.642,- Kč za rok 2020 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 15.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 16/1Z/2021****Darovací smlouva Nadační fond ŠKODA AUTO a.s. x Město Benátky nad Jizerou****ZM****1. projednalo**

návrh Darovací smlouvy mezi Nadačním fondem ŠKODA AUTO (Dárce) a Městem Benátky nad Jizerou (Obdarovaný), jejímž předmětem je peněžní dar ve výši 700.000,- Kč za účelem rekonstrukce a obnovy multigenerační zahrady nám. 17.listopadu (spočívající zejména v osazení nových herních prvků dětského hřiště a úpravách zeleně).

2. schvaluje

předložený návrh Darovací smlouvy mezi Nadačním fondem ŠKODA AUTO (Dárce) a Městem Benátky nad Jizerou (Obdarovaný), jejímž předmětem je peněžní dar ve výši 700.000,- Kč za účelem rekonstrukce a obnovy multigenerační zahrady nám. 17.listopadu (spočívající zejména v osazení nových herních prvků dětského hřiště a úpravách zeleně)

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené darovací smlouvy (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

T: 31.3.2021**Z: Miroslav Kochman****Usnesení č. 17/1Z/2021****Darovací smlouvy na převod pozemků xxxx x Město Benátky nad Jizerou****ZM****1. projednalo**

návrh Darovací smlouvy, jejímž předmětem je darování níže uvedených pozemků panem xxxx do majetku města Benátky n. Jiz.:

- a. díl „b“, o výměře 185 m², jež byl Geometrickým plánem č. 1 oddělen od pozemku parc. č. xxxx a nově se stane součástí pozemku parc. č. xxxx, k.ú. Nové Benátky
- b. díl „g“, o výměře 116 m², jež byl Geometrickým plánem č. 1 oddělen od pozemku parc. č. xxxx a nově se stane součástí pozemku parc. č. xxxx, k. ú. Nové Benátky
- c. pozemek parc. č. xxxx, o výměře 976 m², vzniklý Geometrickým plánem č. 1 rozdělením pozemku parc. č. xxxx, k.ú. Nové Benátky
- d. díl „a“, o výměře 3 m², jež byl Geometrickým plánem č. 1 oddělen od pozemku parc. č. xxxx a nově se stane součástí pozemku parc. č. xxxx, k.ú. Nové Benátky
- e. pozemek parc. č. xxxx, o výměře 149 m², vzniklý Geometrickým plánem č. 2 rozdělením pozemku parc. č. xxxx, k.ú. Nové Benátky
- f. pozemek parc. č. xxxx, o výměře 462 m², vzniklý z:
 - původního pozemku parc. č. xxxx, o výměře 278 m²,
 - dílu „g“, o výměře 58 m², jež byl Geometrickým plánem č. 2 oddělen od pozemku parc. č. xxxx a nově se stane součástí pozemku parc. č. xxxx,

- dílu „f“, o výměře 126 m², jež byl Geometrickým plánem č. 2 oddělen od pozemku parc. č. xxxx a nově se stane součástí pozemku parc. č. xxxx, vše k.ú. Nové Benátky

2. projednalo

návrh Darovací smlouvy, jejímž předmětem je darování níže uvedených pozemků městem Benátky n. Jiz. do majetku pana xxxx:

- a. díl „d“, o výměře 99 m², jež byl Geometrickým plánem č. 1 oddělen od pozemku parc. č. 481/1 a nově se stane součástí pozemku parc. č. 481/5, k.ú. Nové Benátky
- b. díl „f“, o výměře 4 m², jež byl Geometrickým plánem č. 1 oddělen od pozemku parc. č. 481/1 a nově se stane součástí pozemku parc. č. 480/1, k.ú. Nové Benátky
- c. díl „e“, o výměře 22 m², jež byl Geometrickým plánem č. 2 oddělen od pozemku parc. č. 538/6 a nově se stane součástí pozemku parc. č. 538/14, k.ú. Nové Benátky
- d. díl „b“, o výměře 59 m², jež byl Geometrickým plánem č. 2 oddělen od pozemku parc. č. 538/6 a nově se stane součástí pozemku parc. č. 538/13, k.ú. Nové Benátky
- e. díl „c“, o výměře 21 m², jež byl Geometrickým plánem č. 2 oddělen od pozemku parc. č. 545/1 a nově se stane součástí pozemku parc. č. 538/13, k.ú. Nové Benátky

3. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která svým usnesením č. 509/19R/2020 doporučuje výše uvedené návrhy Darovacích smluv Zastupitelstvu města ke schválení

4. schvaluje

výše uvedené návrhy Darovacích smluv a pověřuje starostu města podpisem (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 18/1Z/2021

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a bezúplatném převodu majetku "Protihluková stěna Kbel" - Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

ZM

1. projednalo

předložený návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a bezúplatném převodu majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ředitelstvím silnic a dálnic, státní příspěvkovou organizací, jehož předmětem je změna čl. III, odst. 3, financování akce

2. schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a bezúplatném převodu majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ředitelstvím silnic a dálnic, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráči 546/56, 140 00 Praha 4, jehož předmětem je změna čl. III, odst. 3, financování akce

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 19/1Z/2021

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 6/22, 6/1 a 3/1 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení městského úřadu, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 6/22, 6/1 a 3/1 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení městského úřadu, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 6/22, 6/1 a 3/1 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení městského úřadu, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 20/1Z/2021**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na parc. č. 548/8, 816/1, 407/1, 405/1 a 405/41 v k.ú. Nové Benátky "ST024 Benátky n.J. - úpravy trasy a přeložky sdělovacího kabelu" - CETIN a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na parc. č. 548/8, 816/1, 407/1, 405/1 a 405/41 v k.ú. Nové Benátky, mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, pro akci „ST024 Benátky n.J. - úpravy trasy a přeložky sdělovacího kabelu“

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na parc. č. 548/8, 816/1, 407/1, 405/1 a 405/41 v k.ú. Nové Benátky, mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, pro akci „ST024 Benátky n.J. - úpravy trasy a přeložky sdělovacího kabelu“ za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.000,- Kč

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 21/1Z/2021****Smlouva o zřízení služebnosti věcného břemene na pozemku parc. č. 959 a 1063 v k.ú. Kbel - Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 959 a 1063 v k.ú. Kbel, vedení nízkého napětí pro stavební objekt "SO 490 - Přípojky vedení NN pro systém DIS-SOS"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 959 a 1063 v k.ú. Kbel, vedení nízkého napětí pro stavební objekt "SO 490 - Přípojky vedení NN pro systém DIS-SOS" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 20.000,- Kč

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 22/1Z/2021****Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 421/44 v k.ú. Nové Benátky - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/44 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu, věžový vodojem"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českokobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/44 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu, věžový vodojem" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 23/1Z/2021****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 133/14, 133/8 a 133/6 v k.ú. Staré Benátky - "Optické připojení objektu Pražská čp. 614, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky

nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/8 a 133/6 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení objektu Pražská čp. 614, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/8 a 133/6 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení objektu Pražská čp. 614, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 24/1Z/2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 450/1 v k.ú. Kbel - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 450/1 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, Kbel, č. parc. 443/6 kNN"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 450/1 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, Kbel, č. parc. 443/6 kNN" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 25/1Z/2021

Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině - Správa sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace - Doplnková činnost: hostinská činnost a prodej kvasného lihu

ZM

1. projednalo

návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace města Benátky nad Jizerou Správa sportovních zařízení upravující činnost této organizační složky

2. souhlasí

s návrhem dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace města Benátky nad Jizerou Správa sportovních zařízení následovně:
- čl. III. bod 3 Doplnková činnost - Hostinská činnost a prodej kvasného lihu

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 26/1Z/2021

Žádost o poskytnutí investiční dotace na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy" - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s.

ZM

1. projednalo

žádost Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou, z.s. o poskytnutí finanční dotace ve výši 1.721.219,- Kč (max. do 30% celkových nákladů) na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy". Celkové náklady na tuto akci činí 5.737.395,- Kč z toho případná dotace by měla být ve výši 4.016.176,- Kč. O tuto investiční dotaci bude požádáno Národní sportovní agenturu (NSA) z programu č. 162 52 "Regionální sportovní infrastruktura" na rekonstrukci areálu in-line dráhy na pozemcích ve vlastnictví města p.č. 133/15, 133/65, 133/66 a 133/69 v k.ú. Staré Benátky

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením číslo 10/1R/2021 souhlasí s poskytnutím investiční dotace na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy" ve výši 1.721.219,- Kč a doporučuje výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města ke schválení

3. schvaluje

- a. poskytnutím investiční dotace na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy" ve výši 1.721.219,- Kč (max. do 30% celkových nákladů) Klubu sportovního bruslení Benátky n/Jizerou, z.s., se sídlem Mělnická 30, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 68380658 za předpokladu získání dotace z NSA
- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 27/1Z/2021****Žádost o finanční dotaci na rok 2021 - Občanské sdružení Nezávislý život z.ú.**

ZM

1. projednalo

žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky občanského sdružení Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou o poskytnutí finanční dotace ve výši 80.000,- Kč na spolufinancování služby osobní asistence v roce 2021

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 62/3R/2021 postupuje výše uvedenou žádost zastupitelstvu města k projednání s tím, že doporučuje schválit poskytnutí finanční dotace ve výši 80.000,- Kč

3. schvaluje

- a. poskytnutí finanční dotace občanského sdružení Nezávislý život z.ú., se sídlem Mělnická 25/5, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 26679663, ve výši 80.000,- Kč na spolufinancování služby osobní asistence v roce 2021 poskytované v Benátkách nad Jizerou
- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 28/1Z/2021****Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - Ivan Zima**

ZM

1. projednalo

žádost pana Ivana Zimy, ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání - budovy bez čp na pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Staré Benátky o celkové výměře 81 m2 z důvodu nařízení vlády ČR za období od 1.7.2020 do 31.12.2020

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 523/19R/2020 souhlasí s odpuštěním nájemného panu Ivanu Zimovi, nar. xxxx, bytem xxxx, xxxx, který je nájemcem prostor sloužících k podnikání - budovy bez čp na pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Staré Benátky o celkové výměře 81 m2, užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 24.5.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem Ivanem Zimou, nar. xxxx, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), a to za období od 1.7.2020 do 31.12.2020

3. souhlasí

s odpuštěním nájemného panu Ivanu Zimovi, nar. xxxx, bytem xxxx, xxxx, který je nájemcem prostor sloužících k podnikání - budovy bez čp na pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Staré Benátky o celkové výměře 81 m2, užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 24.5.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem Ivanem Zimou, nar. xxxx, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), a to za období od 1.7.2020 do 31.12.2020 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 29/1Z/2021****Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - Karel Roudnický**

ZM

1. projednalo

žádost pana Karla Roudnického, ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání - Benátecká chalupa na adrese Rokytno 44, Rokytnice nad Jizerou vč. lyžařského vleku, z důvodu nařízení vlády ČR v období od 1.1.2021 do 31.5.2021

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 116/5R/2021 souhlasí s odpuštěním nájemného panu Karlu Roudnickému, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx, který je nájemcem prostor sloužících k podnikání - rekreačního zařízení vč. lyžařského vleku v obci Rokytnice nad Jizerou čp. 44, k.ú. Rokytno (okres Semily), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 31.8.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem Karlem Roudnickým, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), a to za období od 1.1.2021 do 28.2.2021

3. souhlasí

s odpuštěním nájemného panu Karlu Roudnickému, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx, který je nájemcem prostor sloužících k podnikání - rekreačního zařízení vč. lyžařského vleku v obci Rokytnice nad Jizerou čp. 44, k.ú. Rokytno, okres Semily), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 31.8.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem Karlem Roudnickým, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), a to za období od 1.1.2021 do 28.2.2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 30/1Z/2021****Žádost o vyjádření souhlasného stanoviska s navýšením kapacity školy - Základní škola Otevřeno, z.ú.**

ZM

1. projednalo

žádost pana Mgr. Jindřicha Mončeka, ředitele Základní školy Otevřeno, z.ú., o vyjádření souhlasného stanoviska s navýšením kapacity školy na maximální počet 106 žáků formou stavebních úprav stávající budovy na adrese Miroslava Soumara 2, Benátky nad Jizerou

2. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska s navýšením kapacity Základní školy Otevřeno, z. ú., na maximální počet 106 žáků (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 31/1Z/2021****Žádost o posečkání se započítáním zpeněžení majetkové podstaty dlužníků - insolvence manželé xxxx**

ZM

1. projednalo

žádost manželů xxxx, zastoupených advokátní kanceláří PELIKAN KROFTA KOHOUTEK s.r.o. o posečkání s prodejem nemovitosti, resp. žádost o posečkání se započítáním procesu zpeněžení nemovitosti a žádost o dohodu dlužníků se zajištěným věřitelem prostřednictvím třetí osoby - insolvence manželé xxxx

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením číslo 13/1R/2021 se ztotožňuje s vyjádřením JUDr. Drábka, který sděluje, že město Benátky nad Jizerou hospodáří s veřejnými prostředky a hlavně z tohoto důvodu musí trvat na úhradě celé dlužné částky, například formou odkoupení pohledávky v plné výši v termínu do 31. 3. 2021. Dále konstatuje, že celý dluh manželů xxxx byl splatný dle pravomocného vykonatelného rozsudku již dne 4. 4. 2012. Mohl být tudíž již splácen, např. formou splátkového kalendáře. Z uvedených důvodů trváme na vyřízení věci ve výše uvedeném termínu. Pokud se tak nestane, musí město Benátky nad Jizerou nadále požadovat zpeněžení majetkové podstaty

3. se ztotožňuje

s výše uvedeným vyjádřením JUDr. Drábka, neschvaluje žádost manželů xxxx a trvá na úhradě celé dlužné částky v termínu nejpozději do 14 dnů od doručení usnesení Zastupitelstva města (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 32/1Z/2021****Návrh na odkoupení pozemků č.kn. xxxx a xxxx v k.ú. Staré Benátky**

ZM

1. projednalo

návrh na odkoupení pozemků

- a. č.kn. xxxx o výměře 111 m2 v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví xxxx a xxxx z důvodu rekonstrukce chodníku v ulici Bratří Bendů
- b. č.kn. xxxx o výměře 150 m2 v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví xxxx a xxxx z důvodu rekonstrukce chodníku v ulici Bratří Bendů

2. schvaluje

odkoupení pozemků

- a. č.kn. xxxx o výměře 111 m2 v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví xxxx a xxxx, trvale bytem xxxx, xxxx, z důvodu rekonstrukce chodníku v ulici Bratří Bendů za cenu ve výši 100,-Kč/m2
- b. č.kn. xxxx o výměře 150 m2 v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví xxxx a xxxx, trvale bytem xxxx, xxxx z důvodu rekonstrukce chodníku v ulici Bratří Bendů za cenu ve výši 100,-Kč/m2

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedených Kupních smluv (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 33/1Z/2021**Žádost o odpuštění nájemného - U Bílého páva s.r.o.**

ZM

1. projednalo

žádost pana Pavla Houdka, jednatele společnosti U Bílého páva s.r.o. ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a bytovací část), na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou za období od 1.1.2021 do 28.2.2021

2. souhlasí

s odpuštěním nájemného společnosti U BÍLÉHO PÁVA s.r.o., IČO: 4466527, se sídlem Komenského 233/2, 294 71 Benátky nad Jizerou, která je nájemcem prostor sloužících k podnikání v budově č.p. 655, ulice U Cukrovaru, která je součástí pozemku stp.č. 1055, v k.ú. Staré Benátky, okres Mladá Boleslav (prostory restaurace a bytovací služby), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 29.3.2019, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a U BÍLÉHO PÁVA s.r.o., IČO: 4466527, se sídlem Komenského 233/2, 294 71 Benátky nad Jizerou (nájemcem), a to za období od 1.1.2021 do 28.2.2021 (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

T: 31.3.2021**Z: Bc. Marek Mařík****8) Interpelace zastupitelů****Jana Vetešnicková**

- Na zasedání Rady města (zasedání RM dne 5.2.2021) byl schválen podpis dodatku č. 5 ke Smlouvě o poskytování služby sběr, svoz a využívání biologicky rozložitelného odpadu se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jehož předmětem byla změna ceny díla. Dotazuje se, kolik činí rozdíl oproti původní ceně.

PhDr. Karel Bendl – změna ceny díla nastala z důvodu navýšení míry inflace (tj. o 47,- Kč).

- Sděluje, že bylo schváleno několik žádostí o změnu Smlouvy o výpůjčce na dobu určitou do 31.12.2040. Dotazuje se, zda není možné do budoucna ošetřit Smlouvy o výpůjčce § 2198 (Občanský zákoník), aby se město mohlo domáhat možnosti předčasného vrácení.

PhDr. Karel Bendl – ze strany žadatelů byly žádosti o změny Smlouvy o výpůjčce zaslány z důvodu žádosti o dotaci.

Marek Mařík – doplňuje, že je to jedna z podmínek žádosti o přidělení dotace. Výše uvedená záležitost bude projednána s právním zástupcem.

- Dle zápisu z Rady města (zasedání RM dne 5.2.2021) se dne 29.1.2021 uskutečnilo jednání s MUDr. Igorem Karenem ve věci možnosti zřízení testování na COVID-19 v našem městě. Dotazuje se, proč k jednání nebyli přizváni i jiní lékaři.

PhDr. Karel Bendl – jednání se uskutečnilo za účelem získání prvotních informací ohledně možnosti zřízení testovacího centra. MUDr. Igor Karen byl na jednání pozván jako zástupce lékařů, jelikož zastává funkci místopředsedy Sdružení praktických lékařů.

- Tímto děkuje svým jménem za obdržený respirátor v rámci předávání respirátorů všem benáteckým občanům starších 65 let.

MUDr. Lenka Draková

- Informuje o nesouhlasném stanovisku všech majitelů nemovitostí dotčených plánovanou výstavbou restaurace McDonald's.

PhDr. Karel Bendl – město se k výše uvedené záležitosti může vyjádřit pouze jako samosprávný orgán ve fázi územního plánu a územní studie. Jako samosprávný orgán nemá jiné kompetence do plánované výstavby zasahovat.

- Informuje o kladných odezvách občanů ohledně předání roušek a respirátorů dětem a všem benáteckým občanům starších 65 let.
- Sděluje stížnost obyvatel na nedostatečnou informovanost ohledně antigenního testování, které se uskutečnilo dne 1.3.2021 v Záložně.

PhDr. Karel Bendl – veškeré informace jsou občanům sdělovány formou rozhlasu, webových stránek města, facebookových stránek, mobilního rozhlasu a Zpravodaje Benátecka. Toto testování bylo určeno pouze pro zaměstnance města a jeho příspěvkových organizací. Sděluje, že od 9.3.2021 bylo pro veřejnost v Benátkách nad Jizerou (v prostoru před Domovem U Anežky nám. 17. listopadu 503) zřízeno odběrové místo pro testování Covid-19. Firma Cytalab na místě provádí jak antigenní testy, tak testování PCR metodou. Taktéž město nadále usiluje o zřízení dalšího testovacího a očkovacího centra v Sport penzionu Benátky.

Marek Mařík – doplňuje, že případné dotazy mohou obyvatelé taktéž posílat na e-mailovou adresu: marik@benatky.

Jan Dibitanzl

- Upozorňuje na poškozené krajnice silnice v ul. Na Kosince.

PhDr. Karel Bendl – ohledně výše uvedené záležitosti bude informován odbor Správy majetku a rozvoje města, aby sjednal nápravu.

9) Náměty a připomínky občanů**p. Gürtler**

- Tímto děkuje zástupcům města Benátky nad Jizerou za realizaci akce „Revitalizace sídliště Na Burse“ včetně ploch kolem garáží. Upozorňuje, že si firma Strabag a.s. zřídila na ploše u garáží mezideponii materiálu a tím zamezila odtoku vody od garáží.

PhDr. Karel Bendl – výše uvedená záležitost bude předána odboru Správy majetku a rozvoje města.

pí. Šimková

- Podává stížnost ohledně výstavby restaurace McDonald's v sousedství nemovitosti v jejím vlastnictví s tím, že připomínky a nesouhlasné stanovisko bylo předáno na stavební úřad.

PhDr. Karel Bendl – územní plán možnost výstavby restauračního zařízení umožňuje. Za účelem upřesnění využití lokality 16a, 16b a 16c byla pořízena územní studie, která je platná od roku 2019. V rámci projednávání obou těchto dokumentů měla veřejnost možnost podat připomínky.

PhDr. Karel Bendl – přislíbil svolání jednání mezi občany dané lokality a investorem výše uvedené stavby.

RNDr. Pavel Štifter – sděluje, že byl určen jako člen zastupitelstva města, který bude spolupracovat s pořizovatelem při pořizování zprávy o uplatňování územního plánu Benátky nad Jizerou. Ztotožňuje se s návrhem pana starosty, ohledně svolání jednání mezi občany dané lokality a investorem. Doporučuje, aby se s investorem jednalo slušně a v rámci daných kompetencí.

Karel Dvořák - vysvětlil průběh povolovacího procesu a popsal kompetence jednotlivých dotčených orgánů státní správy. V současné době nebylo územní řízení ještě ukončeno a je možné jednáním dohodnout splnění některých požadavků dotčených účastníků.

pí. Chocholatá

- Namítá, že v situačním výkresu na akci „Restaurace McDonald's Benátky nad Jizerou“ není žádná zeleň.

PhDr. Karel Bendl – územní plán předepisuje každému stavebníkovi dodržení koeficientu zeleně. Dle výše uvedeného situačního plánu je pravděpodobně koeficient zeleně u této akce dodržen.

- Dotazuje se, zda by bylo možné v ulici Spojovací a Bří. Bendů zřídit přechod pro chodce.

PhDr. Karel Bendl – v této lokalitě bylo zřízeno pouze místo pro přecházení, neboť zřízení přechodu pro chodce nebylo schváleno Dopravním inspektorátem PČR MB.

Jaroslav Souček

- Tímto děkuje za Sbor dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou za poskytnutí finanční dotace na činnost sboru v roce 2021.

PhDr. Karel Bendl – tímto děkuje za aktivní činnost JSDH Dražice. Dále informuje, že se v rámci oslav výročí 1.100 let od smrti svatě Ludmily uskuteční v městské části Dražice oslavy, na kterých se JSDH Dražice i Spolek občané Dražic mohou podílet.

- Dotazuje se jménem Spolku občané Dražic na možnost opravy zábradlí v městské části Dražice, které lemují stezku ze Štěpnice do zatáčky pod hradem.

Marek Mařík – výše uvedenou žádost je nutné zaslat oficiální cestou s tím, že následně bude projednána na zasedání Rady města.

RNDr. Milan Procházka

- Informuje se o termínu zahájení jarního úklidu ulic po zimě.

Marek Mařík – úklid ulic zahájí Technické služby města po ukončení zimní sezóny tj. 31.3.2021.

- Dotazuje se ohledně nových informací ve věci opravy mostu přes řeku Jizeru v Benátkách nad Jizerou.

PhDr. Karel Bendl – jde o investiční akci Středočeského kraje. Dle posledních informací proběhlo výběrové řízení na zhotovitele s tím, že stavba by měla proběhnout v letošním roce.

- Rekonstrukce ul. Pražská – dotazuje se na termín zahájení prací v úseku od Bursy na Předměřice nad Jizerou.

PhDr. Karel Bendl – sděluje, že se taktéž jedná o investiční akci Středočeského kraje. Na základě informací od zástupců KSÚS by měla být projektová dokumentace na další etapu rekonstrukce ul. Pražská dokončena v roce 2021 s tím, že zahájení realizace je předběžně stanoveno na rok 2022. Do projektu již bude zahrnuta taktéž okružní křižovatka Na Burse a přilehlé prostory.

- Dotazuje se na možnost osvětlení stanoviště podzemních kontejnerů v městské části Kbel.

Marek Mařík – možnosti osvětlení výše uvedeného stanoviště podzemních kontejnerů budou prověřeny.

- Dotazuje se ohledně Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 3/2020, o zákazu konzumace alkoholických nápojů.

Marek Mařík – návrh této vyhlášky byl projednán na zasedání Zastupitelstva města dne 16.12.2021. Jedná se o zákaz konzumace alkoholických nápojů na některých veřejně přístupných místech ve městě, aby došlo k zamezení porušování veřejného pořádku na území města.

Jiří Abrahám

- Dotazuje se ohledně vyřízení žádosti SK VS Benátky nad Jizerou z.s. o přestavbu unimo buňky se sociálním zařízením v loděnici v městské části Obodř.

PhDr. Karel Bendl – výše uvedenou žádost město obdrželo s tím, že bude projednána na zasedání Rady města dne 26.3.2021. Po projednání bude žadateli zaslána odpověď. Taktéž bude nutné sjednat osobní schůzku se zástupci SK VS Benátky nad Jizerou z.s. ohledně doplnění žádosti.

10) Různé, závěr

Závěrem pan starosta všem přítomným popřál klidnou mysl a pevné zdraví.

Jednání bylo **ukončeno v 19:04 hodin.**

Zapsala: Rozálie Zárubová

Zápis byl vyhotoven dne 26.3.2021

ověřovatel
MgA. Milan Kolář

starosta města
PhDr. Karel Bendl



Příloha č. 1
1. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 15.3.2021 od 17:00 hodin
ve velkém sále Zálužny

Zpráva starosty města:Investiční akce probíhající, ukončené a připravované:

- Do konce března budou dokončeny práce na akci „Stavební úpravy sociálního zařízení lékařských ordinací, Zámek čp. 50“. Všem nájemníkům byly poskytnuty náhradní prostory. Záměr pronájmu nebytových prostor ve výše uvedené budově byl vyvěšen na úřední desce města.
- Firmou ZETA Benátky s.r.o. nadále probíhají práce na akci "Výstavba oplocení areálu a vybudování odstavných ploch u Letního stadionu".
- Probíhá výběrové řízení na zhotovitele opravy komunikace ul. Letní stadion.
- Městu bylo vydáno pravomocné stavebního povolení na akci „Domov pro seniory – nástavba“. Na realizaci této akce bude podána dotace v rámci programu „Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2024“.
- Přidělená dotace na opravu památek ve výši 520 tis. Kč z programu regenerace městských památkových zón bude použita na opravu střechy a fasády fary.
- Provádí se úprava bytové jednotky o velikosti 1 + kk ve druhém podlaží domu čp. 59, Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou.
- V Městském centru komplexní péče probíhá postupné vybavování pokojů polohovacími lůžky a vhodným nábytkem z důvodu přípravy na příchod nových klientů při využití plné ubytovací kapacity tohoto zařízení.
- Ze strany firmy KVS - Projekt s.r.o. byla odevzdána projektová dokumentace na možnost zachytu a smysluplného využití srážkových vod v lokalitě Domova U Anežky a v areálu zimního stadionu. Na obě akce bylo získáno stavební povolení a bylo požádáno o dotaci na realizaci.
- Byla podána žádost o dotaci na akci „Rekonstrukce ul. Boženy Němcové“.
- Proběhlo předání informačního panelu do areálu zámku. Instalace proběhne za příznivějších klimatických podmínek.
- Bylo dodáno nové PC pro zpracovávání dat MKDS.
- Proběhla úprava zeleně okolo areálu stadionu včetně zeleně pod areálem koupaliště.

- „Rekonstrukce polikliniky Benátky nad Jizerou“ – nejvýhodnější nabídku podala firma SARK engineering s.r.o. Dne 8.3.2021 proběhla schůzka s jednotlivými nájemci ordinací objektu Polikliniky. Termín zahájení prací bude 1.6.2021.
- „Přístavba zázemí a stavební úpravy v areálu koupaliště a zimního stadionu - I. etapa “ – dne 15.1.2021 proběhla úspěšná kolaudace areálu koupaliště a byl připraven návštěvní řád. V průběhu měsíce března proběhnou drobné úpravy areálu pro zdravotně handicapované návštěvníky, v dubnu instalace mobiliáře. Pan starosta dále konstatuje, že vzhledem k současné nepředpokládané situaci, by bylo vhodné provozovat koupaliště příspěvkovou organizací města Správa sportovních zařízení.
- Veřejná zakázka na zhotovitele akce „Úprava ulice Tyršova“ – nejvýhodnější nabídku podala firma COLAS CZ a.s. Byla podepsána smlouva o dílo a bude svolána koordinační schůzka s obyvateli.
- V rámci úprav vnitřní části okružní křižovatky u stavby prodejny Lidl bylo navrženo kotvení jednotlivých ozdobných segmentů. Z důvodu provozní bezpečnosti bylo navrženo masivnější kotvení oproti původnímu projektu. Výsadba zeleně bude provedena Správou městských lesů za vhodnějších klimatických podmínek.
- Bylo zadáno zpracování návrhu na úpravu dopravního značení přechodů na křižovatce ul. Dražická a Pickova.
- Od projekční kanceláře jsme obdrželi návrh na úpravu dopravního značení přechodu v ulici Podolecká, která byla předána k posouzení na Dopravní inspektorát PCR MB. Opatření by mělo prospět zejména pro bezpečnost dětí.
- V rámci dotované akce „Územní studie sídelní zeleně a revitalizace sídelní zeleně V. a VI. etapa“ město obdrželo rozhodnutí o přidělení dotace ve výši cca 5,1 mil. Kč. Ve výběrovém řízení na zhotovitele výše uvedené akce podala nejvýhodnější nabídku firma GOZ GARDEN s.r.o.
- Proběhla úspěšná kolaudace prodejny LIDL s tím, že slavnostní otevření a zahájení prodeje je naplánováno dne 22.3.2021.
- Byly zahájeny práce na realizaci akce "Dočasná okružní křižovatka na sinici II/610 a II/272 v Benátkách n. J. ".
- Projekční kancelář VALBEK předložila prvotní návrh dopravního řešení v rámci akce "II/272, II/610 Benátky nad Jizerou - úprava křižovatky Na Burse".
- V úterý 9.3.2021 zahájila firma STRABAG a.s. poslední etapu „Revitalizace sídliště Na Burze“ u vnitrobloků č.p. 601-613.

Jednání:

- Proběhlo jednání s Ing. Alešem Vychodilem ohledně situace v Domově U Anežky v době nouzového stavu a další spolupráce s městem v letošním roce.
- Informuje, že proběhlo jednání s doc. Irenou Jůzovou ve věci další spolupráce na expozici Jiřího Krohy a Výstavní síni moderního umění v našem městě.
- Dne 20.1.2021 se uskutečnilo jednání s Mgr. Tomášem Hoblem, zástupcem advokátní kanceláře Mgr. Ing. Pavel Bezouška & Mgr. Tomáš Hobl & Mgr. Jan Špitz ohledně podání informací ve věci soudního sporu xxxx x xxxx x město Benátky nad Jizerou a chybně zpracované projektové dokumentace od projekčního ateliéru ADIP s.r.o., na akci „Výstavba tělocvičny v Benátkách nad Jizerou“.
- Uskutečnilo se jednání se zástupcem České spořitelny a.s. ohledně finanční situace města a případných dopadů rozpočtových opatření vlády na rozpočet našeho města.
- Dne 21.1.2021 proběhla návštěva plaveckého bazénu v Neratovicích ohledně získání informací o provozu tohoto zařízení.
- Dne 26.1.2021 se uskutečnilo jednání za účasti zástupců Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, zástupců společnosti ANITAS a dalších účastníků, ve věci propojení investičních záměrů v rámci celého prostoru lokality na náměstí Na Burse.
- Podává informaci z jednání s plk. Ing. Janem Hadrbolem, ředitelem Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav o tom, že pan ředitel končí ve své funkci.
- Proběhlo jednání s Mgr. Janou Holíkovou, ředitelkou občanského sdružení Nezávislý život z.ú., ohledně činnosti výše uvedené organizace a plánovaných aktivit v letošním roce.
- Dne 4.2.2021 proběhlo jednání s panem Kořátkem, velitelem JSDH Benátky nad Jizerou ohledně fungování jednotky v budoucnosti.
- Proběhlo jednání s panem Vodičkou, členem JSDH Benátky nad Jizerou ohledně činnosti této jednotky v budoucnu a o krizovém plánu města.
- Proběhlo jednání pracovní skupiny organizované Středočeským krajem se starosty okolních obcí ohledně bývalého VVP Milovice – Mladá.
- Uskutečnilo se jednání se zástupci Povodí Labe ohledně provedení technickobezpečnostní prohlídky protipovodňové ochrany města Benátky nad Jizerou v letních měsících. Dalším z bodů jednání bylo převzetí protipovodňového díla v roce 2023 do majetku města.
- Dne 16.2.2020 proběhlo jednání s panem Ing. Zejvalem ohledně spolupráce při zpracování celkové koncepce zásobování města tepelnou energií.

- Ve dnech 2.3. – 3.3.2021 proběhla dohádovací řízení s řediteli příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou ohledně rozpočtu na rok 2021.
- Dne 11.3.2021 se uskutečnilo otevření obálek v rámci konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135.
- Na pracovní pozici ředitelky příspěvkové organizace Městského centra komplexní péče byla jmenována Bc. Monika Megličová s účinností od 1.4.2021.
- Podává informace ohledně současného stavu ve věci sestupné komunikace. Sděluje, že bylo vydáno pravomocné Územní rozhodnutí s tím, že může začít majetkoprávní vypořádání s vlastníky dotčených pozemků.

Kulturní, společenské a jiné akce:

- V sobotu 20.2.2020 se město Benátky nad Jizerou zapojilo do akce „Oživený obecní roz-hlas“ na podporu živého umění. V rámci této akce se umělci představili občanům s 15 min. vystoupením prostřednictvím obecního rozhlasu.

Ostatní:

- Informuje, že byl vydán nový zákon o odpadech s účinností od 1.1.2021.
- Informuje o sesuvu svahu v ul. Podolecká. Proběhla evakuace obyvatel a byl pozván statik na posouzení stavu domů. Obě zasažené budovy jsou s pohledu statika bezpečné s tím, že jejich obyvatelům byl umožněn návrat.
- Dále pan starosta informuje o požáru nemovitosti v ul. Pražská, kde muselo dojít k evakuaci rodiny do apartmánu Sport penzionu. Další postup bude upřesněn s ohledem na stanovisko pojišťovny a technický stav poškozeného objektu.
- Informuje, že proběhlo předání respirátorů všem benáteckým občanům starších 65 let. Tímto pan starosta velice děkuje všem dobrovolníkům za pomoc při této akci. Nadále pokračuje výdej ochranných pomůcek v okénku Městské knihovny.
- Sděluje, že od 9.3.2021 bylo v Benátkách nad Jizerou (v prostoru před Domovem U Anežky nám. 17. listopadu 503) zřízeno odběrové místo pro testování Covid-19. Firma Citylab na místě provádí jak antigenní testy, tak testování PCR metodou. Nadále usilujeme o zřízení dalšího testovacího a očkovacího centra v Sport penzionu Benátky.

Zapsala: Rozálie Zárubová

starosta města
PhDr. Karel Bendl