



Z á p i s

5. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 06.10.2014 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Program:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů, návrhové komise
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarosty města
6. Majetkové a organizační záležitosti
7. Interpelace zastupitelů
8. Náměty a připomínky občanů
9. Různé, závěr

1) Zahájení, seznámení s programem jednání

Páté veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2014 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 23 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 23 zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů, návrhové komise

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Antonín Soumar a Ing. Zdeněk Plachý.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni MUDr. Květoslava Cyrany a Marie Novotná.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo přítomných 23 zastupitelů.

3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů).

Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM – viz. usnesení číslo 93/5Z/2014.

4) Zprávy starosty města

Informace:

Investiční akce probíhající

- Rekonstrukce ulice U Cukrovaru a Dr. Nováka – ve čtvrtek tj. 02.10.2014 se uskutečnilo jednání na ROPu Střední Čechy, na kterém jsme byli informováni, že požadovaný termín ukončení realizace akce v případě přidělení dotace je nejdéle do 30.06.2015.
- Rozšíření chodníků na hřbitově v Nových Benátkách – stavební práce na rozšíření chodníků byly firmou pana Jiřího Tomana započaty.
- Oprava chodníku od prodejny JIST k vodojemu (Dražická ulice) – I. etapa byla firmou pana Tomana dokončena, po dokončení rozšíření chodníků na hřbitově v Nových Benátkách bude zahájena II. etapa.
- Zateplení objektu oční optiky a oční ambulance – bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele stavby, které bylo ukončeno ve středu tj. 24.09.2014.
- Zateplení multifunkčního centra (Hotel Venezia) – v současné době je vypsáno výběrové řízení na zhotovitele stavby, které bude ukončeno zítra tj. 07.10.2014.
- Memorandum o spolupráci při realizaci omezení nákladní dopravy na pozemních komunikacích č. II/610 a II/276 – dne 30.09.2014 proběhlo jednání na Středočeském kraji, kde mělo dojít k podpisu tohoto memoranda mezi Středočeským krajem a městy Benátky, Mladá Boleslav, Kosmonosy, Bakov nad Jizerou, Mnichovo Hradiště, Bělá pod Bezdězem, Městysem Brodce, obcí Písková Lhota a obecním úřadem Březina. Na tomto jednání se bohužel nesešli všichni signatáři tohoto memoranda. Další termín jednání byl stanoven na 15.11.2014.
- Rada města schválila záměr na zřízení konzultačního centra "Středisko U3V Benátky nad Jizerou".

Investiční akce dokončené:

- Byly dokončeny stavby:
 - City park - slavnostní otevření proběhlo dne 16.09.2014 ve 20:00 hodin.
 - Zajištění skalního svahu v ulici Pod Remízem a Pickova – dne 17.09.2014 došlo k převzetí dokončené stavby.
 - Přístavba objektu Polikliniky a Výstavba parkoviště u Polikliniky – byla pokácena bříza, které byly důsledkem stavebních prací porušeny kořeny, na místo této břízy bude vysazena nová vzrostlá bříza. Příjezdová cesta k poliklinice zůstane ve stávajícím stavu, ale bude vyměněna dlažba před garážemi. Slavnostní otevření těchto dvou akcí se uskuteční dne 08.10.2014 v 17:00 hodin.
- Memorandum o spolupráci mezi partnerskými městy Benátky n. Jiz., Hustopeče a Modra – podepsání tohoto memoranda proběhlo ve dnech 03. – 04.10.2014 v rámci akce „Burčákové slavnosti“ v Hustopečích. Memorandum bylo přeloženo do českého jazyka.
- Expozice a Výstavní síň Jiřího Krohy - slavnostní otevření proběhlo dne 27.09.2014 společně s akcí „Posezení s burčákem“.

Uskutečněná jednání:

- Dne 01.10.2014 došlo k podepsání smlouvy o revolvingovém úvěru s Českou spořitelnou.
- Vodárna Káraný a.s. – byl představen nový ředitel této společnosti, s kterým proběhlo zároveň jednání o ochranných pásmech a prodiskutována výroba pomocí naftalenové technologie v Karbu.
- Proběhlo jednání s ředitelem Úřadu práce, který nám poděkoval za ponechání jejich pracoviště v Benátkách a dotazoval se, zda by bylo možné snížit nájemné za pronájem nebytových prostor. Bylo mu sděleno, že jejich místní pracoviště má nájem snížený, ale v případě finančních problémů je možnost dalšího snížení.
- Dne 23.09.2014 proběhlo společností VaK Mladá Boleslav a.s. slavnostní otevření projektu „Mladoboleslavsko, čištění a odkanalizování odpadních vod II“.
- Proběhlo jednání na zasedání Rady města v Lysé nad Labem ohledně spolupráce s městskou policií, další jednání budou probíhat po komunálních volbách.

Kulturní akce:

- Podává zprávu ze služební cesty do partnerského města Modra, která se uskutečnila ve dnech 12. – 14.09.2014 v rámci akce „Kulturní podzim v Modre“.
- Dne 20.09.2014 proběhly oslavy 20. let od založení skládky společnosti AVE CZ a.s.

5) Zprávy místostarosty města**Informace:**

- Územní plán – na úvod vítá pana Ing. arch. Pavla Koubka, který je zpracovatel návrhu tohoto územního plánu a děkuje pánům Antonínu Soumarovi, Karlu Dvořákovi, Ing. arch. Janu Foitovi, Miroslavu Kochmanovi a Ing. Františkovi Kačírkovi, kteří spolupracovali s magistrátem města Mladá Boleslav, což je pořizovatel Územního plánu. Dále děkuje občanům, kteří se zúčastnili dvou veřejných projednání a tím se podíleli na vytváření územního plánu. Poté předává slovo panu architektovi Koubkovi.
- Pan architekt děkuje panu místostarostovi za slovo a vysvětluje, proč tento proces trval tak dlouho. Nejdříve musí být souhlasy všech orgánů, kterých se tato problematika týká. Navíc v roce 2012 vyšla nová novela stavebního zákona, a tím se musela upravovat struktura návrhu. Dalším faktorem bylo vyřizování námitek občanů. Dále pan architekt podává výklad o novém územním plánu.

6) Majetkové a organizační záležitosti

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

93/5Z/2014 Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 67/3Z/2014, 74-92/4Z/2014

94/5Z/2014 Rozpočtové opatření č. 3/2014 - zapojení krátkodobého úvěru do rozpočtu 2014

ZM

1. **projednalo**
předložené zapojení schváleného revolvingového úvěru do rozpočtu 2014 v rámci rozpočtového opatření č. 3/2014 Města Benátky nad Jizerou

2. **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 3/2014 Města Benátky nad Jizerou (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

95/5Z/2014 Smlouva o poskytnutí dotace na projekt "Rekonstrukce místních komunikací ve městě Benátky nad Jizerou", reg. č.: CZ.1.15/1.1.00/85.01975

ZM

1. **projednalo**
návrh Smlouvy o poskytnutí dotace bez garantované výše dotace na projekt "Rekonstrukce místních komunikací ve městě Benátky nad Jizerou" v rámci Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace bez garantované výše dotace na projekt "Rekonstrukce místních komunikací ve městě Benátky nad Jizerou" v rámci Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy
3. **schvaluje**
v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy až do výše 15,672.870,35 Kč a schválit vyčlenění peněžní částky až do výše 18,438.671,00 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Rekonstrukce místních komunikací ve městě Benátky nad Jizerou“, reg. č.: CZ.1.15/1.1.00/85.01975
4. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 nepřítomen)
T: 31.10.2014 **Z: Marek Mařík**

96/5Z/2014 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, povinný nepobírá důchod, není zaměstnan, povinný nebyl nalezen, dle sdělení Ministerstva vnitra není známa adresa v domovském státě, a proto byl povinnému ustanoven opatrovník. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx (nesouhlasilo 23 přítomných zastupitelů)
T: 31.10.2014 **Z: Marek Mařík**

97/5Z/2014 Územní plán Města Benátky n. Jiz.

ZM

1. **projednalo**
jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm.b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst. 1 a 2 stavebního zákona, § 13, § 16 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, a § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění vydání v samostatné působnosti Územního plánu Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**
jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm.b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst. 1 a 2 stavebního zákona, § 13, § 16 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, a § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění vydání v samostatné působnosti Územního plánu Benátky nad Jizerou (schválilo 23 přítomných zastupitelů)
T: 31.10.2014 **Z: RNDr. Pavel Štifter**

98/5Z/2014 Změna organizační struktury města Benátky n. Jiz.

ZM

1. **projednalo**
 - a. návrh na zrušení organizační složky města "Městská prádelna Benátky nad Jizerou" ke dni 31.12.2014 s tím, že činnost prádelny bude od 01.01.2015 převedena pod "Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace"

- b. návrh dodatku č. 3 ke Zřizovací listině Městského centra komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace s účinností od 1.1.2015 s tím, že se doplňuje čl. III.A, kterým se povoluje doplňková činnost:
 - c. - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (praní prádla pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží) a stanovují se podmínky pro výkon doplňkové činnosti
 - d. návrh předložené Smlouvy o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů mezi městem Benátky nad Jizerou a Městským centrem komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, jejíž předmětem je převod 2 zaměstnanců ke dni 1.1.2015
 - e. návrh předložených Dodatků č. 1 ke Smlouvám o výpůjčce nemovitého a movitého majetku mezi městem Benátky nad Jizerou a Městským centrem komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, jejichž předmětem je výpůjčka nemovitého a movitého majetku dle příloh
2. **souhlasí**
se zrušením organizační složky města "Městská prádelna Benátky nad Jizerou" ke dni 31.12.2014 s tím, že činnost prádelny bude převedena pod "Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace" počínaje dnem 01.01.2015 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)
T: 1.1.2015 **Z: Marek Mařík**
3. **schvaluje**
a. dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Městského centra komplexní péče Benátky n. Jiz., příspěvková organizace s účinností od 1.1.2015 s tím, že se doplňuje čl. III.A, kterým se povoluje doplňková činnost:
b. - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (praní prádla pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží)
c. a stanovují se podmínky pro výkon doplňkové činnosti (schválilo 23 přítomných zastupitelů)
T: 1.1.2015 **Z: Marek Mařík**
d. předloženou Smlouvu o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů mezi městem Benátky nad Jizerou a Městským centrem komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, jejíž předmětem je převod 2 zaměstnanců ke dni 1.1.2015 (schválilo 23 přítomných zastupitelů)
T: 1.1.2015 **Z: Marek Mařík**
e. předložené Dodatky č. 1 ke Smlouvám o výpůjčce nemovitého a movitého majetku mezi městem Benátky nad Jizerou a Městským centrem komplexní péče Benátky nad Jizerou, p.o., jejichž předmětem je výpůjčka nemovitého a movitého majetku dle příloh (schválilo 23 přítomných zastupitelů)
T: 1.1.2015 **Z: Marek Mařík**

7) Interpelace zastupitelů

8) Náměty a připomínky občanů

9) Slavnostní závěr

Na závěr poděkoval pan starosta všem přítomným zastupitelům za práci odvedenou v tomto volebním období. Všem zastupitelům byl předán pamětní talířek se jménem a funkcí. Tímto slavnostním aktem bylo dnešní jednání ukončeno.

Jednání bylo ukončeno v 19:10 hodin.

Zapsala: Lucie Krátká

MUDr. Květoslava Cyrany
ověřovatel

Marie Novotná
ověřovatel

Jaroslav Král
starosta města

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta města