

## MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



### U S N E S E N Í

z 21. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou  
dne 23.12.2022

---

*Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.*

#### **Usnesení č. 606/21R/2022**

##### **Zpráva o kontrole usnesení**

RM

1. **projednala**  
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**  
s vyřazením usnesení číslo 452/16R/2022, 460/16R/2022, 479/17R/2022, 495/17R/2022, 511/18R/2022, 517/18R/2022, 518/18R/2022, 520-521/18R/2022, 528/18R/2022, 538/18R/2022, 539/19R/2022, 540-542/19R/2022, 545-548/19R/2022, 550/19R/2022, 552/19R/2022, 554/19R/2022, 557-559/19R/2022, 564/19R/2022, 568/19R/2022, 571-575/20R/2022, 579-581/20R/2022, 586/20R/2022, 588-605/20R/2022 (souhlasilo 5 přítomných radních)
3. **prodlužuje termíny plnění**  
u usnesení číslo 209/9R/2016 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 434/17R/2017 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 442/14R/2019 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 61/3R/2020 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 215/9R/2021 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 38/2R/2022 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 60/2R/2022 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 155/5R/2022 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 272/10R/2022 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 360/12R/2022 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 382/14R/2022 T: 31.12.2023  
u usnesení číslo 438/15R/2022 T: 31.12.2023 (souhlasilo 5 přítomných radních)

#### **Usnesení č. 607/21R/2022**

##### **Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-11.2022**

RM

1. **bere na vědomí**  
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 11. měsíc roku 2022 (souhlasilo 5 přítomných radních)

#### **Usnesení č. 608/21R/2022**

##### **Výběrové řízení na zhotovitele stavby "Stavební úpravy chodníků a veřejného osvětlení v ulici Jana z Dražic"**

RM

1. **bere na vědomí**  
protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Stavební úpravy chodníků a veřejného osvětlení v ulici Jana z Dražic" ze dne 21.12.2022. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti ZETA Benátky s.r.o., Letní Stadion 650, 294 71 Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 7.175.397,- Kč s DPH

2. **schvaluje**  
uzavření Smlouvy o dílo na akci "Stavební úpravy chodníků a veřejného osvětlení v ulici Jana z Dražic" se společností ZETA Benátky s.r.o., Letní Stadion 650, 294 71 Benátky nad Jizerou, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)  
**T: 15.1.2023** **Z: Bc. Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 609/21R/2022**

**Smlouva o nájmu pozemků p.č. 1110 v k.ú. Kbel a č. 831 a 832/1 v k.ú. Nové Benátky - Povodí Labe, státní podnik**

RM

1. **projednala**  
předložený návrh Smlouva o nájmu pozemků mezi Městem Benátky nad Jizerou a Povodí Labe, státním podnikem, jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 1110 v k.ú. Kbel a pozemku č. 831 a 832/1 v k.ú. Nové Benátky za účelem ukotvení 4 ks plovoucích mol, umístění přístupových schodišť k molům a zpevnění břehů
2. **schvaluje**  
předložený návrh Smlouvy o nájmu pozemků mezi Městem Benátky nad Jizerou a Povodí Labe, státním podnikem, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, IČ: 70890005, jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 1110 v k.ú. Kbel a pozemku č. 831 a 832/1 v k.ú. Nové Benátky za účelem ukotvení 4 ks plovoucích mol, umístění přístupových schodišť k molům a zpevnění břehů
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem uvedené smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)  
**T: 15.1.2023** **Z: Bc. Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 610/21R/2022**

**Cenová nabídka na vypracování PD na akci " EPS, PBŘ a CCTV + WIFI Domova u Anežky" - AVALON s.r.o.**

RM

1. **projednala**  
předloženou cenovou nabídku společnosti AVALON s.r.o. na vypracování prováděcí projektové dokumentace na akci " EPS, PBŘ a CCTV + WIFI Domova U Anežky" za cenu ve výši 211.750,- Kč s DPH
2. **schvaluje**  
předloženou cenovou nabídku společnosti AVALON s.r.o., se sídlem Rokycanova 279/18, 130 00 Praha 3, na vypracování prováděcí projektové dokumentace na akci " EPS, PBŘ a CCTV + WIFI Domova U Anežky" za cenu ve výši 211.750,- Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem Smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)  
**T: 15.1.2023** **Z: Bc. Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 611/21R/2022**

**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na akci „Stará radnice v Benátkách nad Jizerou“ – SARK engineering s.r.o.**

RM

1. **projednala**  
předložený návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo na akci „Stará radnice v Benátkách nad Jizerou“ mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností SARK engineering s.r.o., jehož předmětem jsou vícenáklady ve výši 1.034.961,58 Kč s DPH
2. **schvaluje**  
předložený návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo na akci „Stará radnice v Benátkách nad Jizerou“ mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností SARK engineering s.r.o., se sídlem Za jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4, jehož předmětem jsou vícenáklady ve výši 1.034.961,58 Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 5 přítomných radních)  
**T: 15.1.2023** **Z: Bc. Miroslav Kochman**

## Usnesení č. 612/21R/2022

### Dohoda o spolupráci – CTP Invest, spol. s r.o.

RM

- projednala**  
předložený návrh Dohody o spolupráci mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností CTP Invest, spol. s r.o., jejímž předmětem je spolupráce při povolování investičního záměru v souvislosti s vypracováním a schválením územní studie pro lokality v Územním plánu města Benátky nad Jizerou označené jako 24a a 24b – výrobní zóna. **Schvaluje**  
předložený návrh Dohody o spolupráci mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností CTP Invest, spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČ: 26166453, jejímž předmětem je spolupráce při povolování investičního záměru v souvislosti s vypracováním a schválením územní studie pro lokality v Územním plánu města Benátky nad Jizerou označené jako 24a a 24b – výrobní zóna

- pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedené dohody (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2023**

**Z: Ing. Marek Mařík**

## Usnesení č. 613/21R/2022

### Koncerty KPU – sezona září 2023 – červen 2024

RM

- projednala**  
žádost pana Lubomíra Filipce o schválení návrhu počtu koncertů KPÚ včetně honorářů pro období září 2023 – červen 2024:  
září 2023 – soubor staré hudby Ad vocem..... 21 tis. Kč  
24. 10. 2023 – Jan Bartoš – klavír ..... 20 tis. Kč  
28. 11. 2023 – Ivan Ženatý – housle, Miroslav Sekera – klavír ..... 25 tis. Kč  
Leden 2024 – Vít Andršt jazz quintett..... 10 tis. Kč  
Únor 2024 – Dvořákovo trio (I. Kahánek, J. Fišer, T. Jamník) ..... 25 tis. Kč  
Březen 2024 – Pražákovo kvarteto..... 20 tis. Kč  
Duben 2024 – Matyáš Novák – klavír 15 tis. + DPH = cca 18 tis. Kč  
Květen 2024 – Zemlinského kvarteto ..... 25 tis. Kč  
Červen 2024 M. Knoblochová – cembalo, J. Krejča –teorba 17 tis

Dohromady honoráře za devět koncertů 181.000,- Kč

- souhlasí**  
s navrhovanými koncerty a uvedenými honoráři tak, jak je výše uvedeno (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.12.2022**

**Z: Marie Khýnová**

## Usnesení č. 614/21R/2022

### Zápis č. 5/2022 z jednání Komise pro občanské záležitosti a ukončení členství člena v komisi

RM

- bere na vědomí**  
předložený zápis č. 5/2022 z jednání Komise pro občanské záležitosti konaného dne 31.10.2022
- bere na vědomí**  
ukončení členství paní Jany Vetešnickové k 19.12.2022 v Komisi pro občanské záležitosti s tím, že nový člen komise nebude jmenován (souhlasilo 5 přítomných radních)

## Usnesení č. 615/21R/2022

### Žádost o schválení darovací smlouvy – Základní škola Benátky nad Jizerou, Pražská 135

RM

- projednala**  
předložený návrh Darovací smlouvy mezi Základní školou Benátky nad Jizerou, Pražská 135 a paní Janou Rákosníkovou, KNIHY NA BURSE, jejímž předmětem je přijetí finančního daru ve výši 4.470,- Kč na účely spojené s činností školy
- schvaluje**  
předložený návrh Darovací smlouvy mezi Základní školou Benátky nad Jizerou, Pražská 135 a paní Janou Rákosníkovou, KNIHY NA BURSE, jejímž předmětem je přijetí finančního daru ve výši 4.470,- Kč na účely spojené s činností školy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 15.1.2023

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 616/21R/2022

**Žádost o navýšení ceny za provádění úklidových prací – ATALIAN CZ s.r.o.**

RM

1. **projednala**  
předloženou žádost společnosti ATALIAN CZ s.r.o., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, o navýšení ceny za provádění úklidových prací ve výši 15 % s účinností od 1.1.2023
2. **souhlasí**  
s navýšením ceny za úklidové práce ve výši 15 % s účinností od 1.1.2023
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem dodatku (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.12.2022

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 617/21R/2022

**Žádost o zřízení služebnosti chůze a jízdy a o povolení vybudování přístupové komunikace a tlakové kanalizace – xxxxxx**

RM

1. **projednala**  
žádost pana xxxxxxx o zřízení služebnosti chůze a jízdy a o povolení vybudování přístupové komunikace a tlakové kanalizace na pozemcích č. 389/3, 390/1 a 390/3 v k.ú. Nové Benátky, které jsou v majetku města Benátky nad Jizerou, za účelem výstavby rodinného domu na pozemku č. xxxx, který je ve vlastnictví pana xxxxx
2. **postupuje**  
výše uvedenou žádost Komisi pro výstavbu a územní rozvoj k vyjádření a stanovení podmínek, za kterých je možné žádosti vyhovět (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.1.2023

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 618/21R/2022

**Žádost o poskytnutí finanční dotace na rok 2023 – SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou**

RM

1. **projednala**  
žádost pana Jaroslava Součka, starosty SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč na činnost sboru v roce 2023
2. **schvaluje**
  - a. poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2023, SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou, se sídlem Dražice 4, Benátky nad Jizerou, IČO: 62452517, na činnost sboru v roce 2023
  - b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.1.2023

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 619/21R/2022

**Žádost o odložení vyúčtování dotace – Spolek občané Dražic**

RM

1. **projednala**  
žádost Spolku občané Dražic o odložení termínu vyúčtování poskytnuté dotace na činnost spolku na rok 2022 vzhledem k nevyjasněné situaci spojené s předsedou spolku
2. **souhlasí**  
s odložením termínu vyúčtování poskytnuté dotace na činnost spolku Občané Dražic z výše uvedeného důvodu do 31.12.2023 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.12.2023

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 620/21R/2022

**Žádost o vyplacení přiznané dotace – Římskokatolická farnost Benátky nad Jizerou**

RM

1. **projednala**  
žádost pana Marka Miškovského, administrátora Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou,

o vyplacení přiznané dotace ve výši 300.000,- Kč na dokončení opravy střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Starých Benátkách

2. **souhlasí**

s vyplacením přiznané dotace ve výši 300.000,- Kč Římskokatolické farnosti v Benátkách nad Jizerou na výše uvedené účely (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2023**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 621/21R/2022**

**Žádost o stanovení výše nájemného za pronájem prostor pro Centrum uprchlíků – Můžeme pomoci - J.F. 2020**

RM

1. **projednala**

žádost pana Ing. Josefa Smrčky, ředitele organizace Můžeme pomoci – J.F. 2020 o stanovení výše nájemného za pronájem prostor v ubytovně u tenisu, na adrese U Cukrovaru 151, Benátky nad Jizerou, pro zřízení Centra uprchlíků

2. **souhlasí**

s vyvěšením záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání – části prostor objektu k bydlení o výměře 22,1 m<sup>2</sup> v přízemí budovy čp. 151, ulice U Cukrovaru, Benátky nad Jizerou, která je součástí pozemku č. st. 585 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 471 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Benátky, za účelem zřízení Centra uprchlíků, za cenu ve výši 650,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že sděluje žadatelům, že žádost bude projednána na dalším zasedání Rady města po sejmutí záměru z úřední desky (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2023**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 622/21R/2022**

**Žádost o finanční dotaci na rok 2023 – Nezávislý život z.ú.**

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 230.000,- Kč na dofinancování mzdových nákladů na služby osobní asistence v roce 2023

2. **postupuje**

výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města k projednání (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 19.3.2023**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 623/21R/2022**

**Cenová nabídka na administraci VŘ na akci „Vypracování PD – Navýšení kapacity ZŠ Husovo náměstí-CGB – Consult s.r.o.**

RM

1. **projednala**

předloženou nabídku společnosti CGB – Consult, s.r.o., se sídlem Pod Děkankou 27, 147 00 Praha 4, IČ: 25100921, na provedení administrace VŘ na akci „Vypracování PD – Navýšení kapacity ZŠ Husovo náměstí“ za cenu ve výši 145.200,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

uzavření smlouvy na provedení administrace VŘ na akci „Vypracování PD – Navýšení kapacity ZŠ Husovo náměstí“ za cenu ve výši 145.200,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

odbor SMRM přípravou podmínek a zajištěním zahájení výběrového řízení (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2023**

**Z: Bc. Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 624/21R/2022**

**Stanovení platového výměru ředitele ZUŠ**

RM

1. **projednala**

návrh platového výměru ředitele ZUŠ J. A. Bendy paní Janě Czirkraiové

2. **stanovuje**

plat paní Janě Czirkraiové, ředitelce Základní umělecké školy J. A. Bendy, Benátky nad Jizerou,

příspěvková organizace, s účinností od 1.1.2023 dle přiloženého návrhu (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 1.1.2023**

**Z: Marie Khýnová**

**Usnesení č. 625/21R/2022**

**Cenová nabídka na akci „Havarijní výměna plynového kotle DUA“ – OL ENERGY s.r.o.**

RM

1. **projednala**  
předloženou cenovou nabídku společnosti OL ENERGY s.r.o. na výměnu kondenzačního kotle BUDERUS GB 122 – 50 v Domově U Anežky, Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 152.508,40 Kč s DPH
2. **schvaluje**  
předloženou cenovou nabídku společnosti OL ENERGY s.r.o., se sídlem Školní 321, 463 31 Chrastava, na výměnu kondenzačního kotle BUDERUS GB 122 – 50 v Domově U Anežky, Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 152.508,40 Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 15.1.2023**

**Z: Bc. Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 626/21R/2022**

**Cenová nabídka na akci "Vybudování dočasných evakuačních ramp k budově DUA"**

RM

1. **projednala**  
předloženou cenovou nabídku společnosti PROVE servis s.r.o. na vybudování dočasných evakuačních ramp k budově Domova U Anežky, Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 682.440,- Kč s DPH
2. **schvaluje**  
předloženou cenovou nabídku společnosti PROVE servis s.r.o., se sídlem Milady Horákové 28, 170 00 Praha 7, na vybudování dočasných evakuačních ramp k budově Domova U Anežky, Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 682.440,- Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem Smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2023**

**Z: Bc. Miroslav Kochman**

**RNDr. Pavel Štifter**  
místostarosta

**PhDr. Karel Bendl**  
starosta