

Zpráva o plnění volebního programu Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou v polovině volebního období 2002 – 2006

Rok 2004, kromě konání trojích voleb v ČR je rovněž charakteristický tím, že je půlícím rozhraním volebního období tzv. velkých voleb, tj. voleb do Sněmovny Parlamentu ČR a malých komunálních voleb. O tom, jak vypadá situace v tzv. velké politice, nechme na vládě a médiích. Pro naše město je důležité, aby občané obdrželi rámcovou zprávu o dodržování předsevzetí deklarovaných ve volebním programu. Je to nutné i proto, že v zastupitelstvu je majorita zástupců jedné politické strany (ODS), a i proto, že by mělo být slušností každé vládnoucí strany či koalice o co nejprůhlednější informaci všech občanů.

Přestože pravidelně informujeme občany na stránkách Zpravodaje benátecka o dění na radnici, je dobré provést stručný souhrn tohoto dění.

V oblasti financí je snahou zajišťovat vyrovnanou stránku příjmovou a výdajovou. Minimalizování tzv. mandatorních výdajů nutných k „provozu“ města a maximální hospodárnost ve výdajích nadstavbových, ať už je to na údržbu či investiční akce. Tyto faktory spolu s průběžným sledováním možných příjmů a vysokou mírou připravenosti k realizaci dalších akcí, kromě plánovaných, vede k flexibilitě rozpočtu, tj. k jeho průběžnému reagování na možnosti navýšení příjmové i výdajové stránky.

Tato skutečnost je ovšem daná schopností zastupitelstva se na těchto věcech dohodnout v průběhu roku, podložená informovaností o průběhu akcí v terénu. Takto mohly být nastartovány některé akce na obnovu památek (stará vodárenská věž), opravy některých komunikací (Lipnická, U Cukrovaru, parkoviště v sídlišti).

Výše rozpočtů za roky 2003 a 2004 je na město s 6.823 obyvateli úctyhodná. V obou letech se pohybuje na hranici 200 mil. Kč, čímž se město řadí do první čtvrtiny pověřených měst Středočeského kraje v příjmech a výdajích na 1 obyvatele. Přesné číselné údaje o hospodaření za rok 2004 budou k dispozici po roční uzávěrce a schválení zastupitelstvem na úředních deskách i v březnovém vydání Zpravodaje benátecka.

Rovněž v nakládání s majetkem se město snaží být rozumným hospodářem. Podařilo se odkoupit strategické pozemky v centru města od společnosti Carborundum Electrite, odkoupit pozemky v areálu 2. ZŠ i v areálu motokrosového závodiště ve Kbele, získat pozemky na bytovou výstavbu v lokalitě Nad Vinicemi. Na druhé straně figurují odprodeje pozemků v průmyslové zóně (v roce 2003 – 2004 prodáno cca 7 ha), město provádí i územní vyrovnání v rámci katastru města.

V oblasti bytové politiky byly vytvořeny podmínky pro zainvestování plochy pro bydlení v lokalitě Nad Vinicemi (2. etapa). Je hotova splašková i dešťová kanalizace a vodovod za cca 10,5 mil. Kč. V roce 2005 bude proinvestováno dalších 25,5 mil. Kč do komunikací a ostatních sítí. Celkově jsou vytvořeny podmínky pro výstavbu 37 rodinných domků a 62 bytů. Důležitým rozhodnutím zastupitelstva je i příprava privatizace bytového fondu. Privatizace proběhne v roce 2005 a sleduje dva základní faktory. Oživení trhu s byty a přechod z nájemního vztahu na vztah vlastnický. Privatizace proběhne bez sociálního dopadu. Jednotlivé případy sociálně slabších občanů bude řešit speciálně jmenovaná komise tak, aby zvláště u starších občanů proběhla celá akce bez emocí a stresu.

V oblasti bezpečnosti a boje proti drogám, nemůžeme říci, že jsme přes všechnu snahu spokojeni. Byly zakoupeny a nainstalovány dvě kamery, které monitorují nejproblémovější oblasti města. Bohužel Policie ČR, kde je monitor těchto kamer umístěn, nestačí některé problematické situace vyhodnocovat. Cílem je nainstalování více kamer tak, aby se v některých lokalitách doplňovaly. V oblasti integrovaného záchranného systému se město snaží o průběžné dozbrojování SDH a podporu činnosti ČK a připravuje dokumentaci pro zprůvoznění Olšin, jako prevence proti povodním. V městských částech Obodř a Kbel bylo provedeno protipovodňové odvodnění proti přívalovým vodám s dotacemi Středočeského kraje.

V rámci boje proti drogám navázalo město kontakt se specializovaným občanským sdružením Heliana. Město platí mobilní kontaktní dvojici v terénu, která pomáhá drogově závislým, aby se omezila nákaza doprovodnými chorobami (AIDS, žloutenky typu C). Město pomáhá k naplnění volného času mládeže, jako účinné prevenci proti drogám.

V oblasti dopravy je ve spolupráci se Středočeským krajem uspokojivě řešena dopravní autobusová obslužnost. Byla zavedena i nová autobusová linka přes průmyslovou zónu do Milovic. Vzhledem k jejímu nízkému využití byla dočasně zrušena.

Zvýšená pozornost byla věnována komunikacím. Nové komunikace a chodníky byly vybudovány v industriální zóně (cca 7 mil. Kč). Na opravy místních komunikací a chodníků bylo vynaloženo cca 13 mil. Kč. Jednalo se hlavně o opravy komunikací po vybudování kanalizace v Obodři a ve Kbele, generální rekonstrukci Lipnické ulice, provizorní opravy ulic U Cukrovaru, Šnajdrova, Kalistova, chodníky Pražská, 5. května, Šnajdrova, nové parkoviště v sídlišti a opravy chodníků u vysokých panelových domů v sídlišti a parkoviště Na Burze. Do této oblasti patřila i rekonstrukce opěrných zdí v Obodři. Přesné částky a dodavatelé prací jsou uvedeny v tabulce. Důležité byly i naše aktivity pro řešení problémů na silnicích 1., 2. a 3. třídy v majetku státu a kraje. Byla vybudována protihluková stěna na silnici I/10 (investoval stát). Začaly práce na rekonstrukci ulice Podolecká (termín realizace 11/2005) a probíhá projektová příprava sestupné komunikace ze silnice I/10 na silnici 272 12 do průmyslové zóny (investorem je Středočeský kraj, realizace 2005 – 2006).

Oblast územního rozvoje a podnikání pojatá komplexně přináší několik základních pojmů. Zpracovávaná změna územního plánu města navazuje na schválenou změnu ÚP VÚC Mladá. Je kompaktní i s nově zpracovanou studií „revitalizace bývalého VVP Mladá v oblasti Benátek nad Jizerou“ vytvořenou s podporou Středočeského kraje. Je zde již počítáno s neúspěchem při prosazování výstavby zkušebního polygonu firmy Škoda Auto a.s. Tyto dokumentace jsou i hlavními podklady pro připravovaný „rozvojový plán města“.

V oblasti průmyslové zóny má pozemky odkoupeno 9 firem, další 2 firmy odkoupí pozemky v roce 2005. V činnosti jsou 3 firmy (cca 250 pracovních míst), v roce 2005 se počítá se zahájením činnosti nejméně 2 firem. Struktura činností firem je různorodá, takže není dominantně závislá na automobilovém průmyslu. V současné průmyslové zóně je k dispozici ještě cca 7 ha pozemků. S rozšířením průmyslové zóny počítá změna územního plánu. Její rozšiřování bude závislé na míře nezaměstnanosti a trhu pracovních sil v regionu. Cílem je vyvážený harmonický rozvoj naší části regionu.

Účast města ve společnostech lze nyní prakticky zúžit na společnost VaK Mladá Boleslav a.s. a SOH s.r.o. Benátky nad Jizerou. Ve společnosti VaK je město třetím největším akcionářem a po navýšení majetku za o cca 22 tisíc akcií a nakoupením cca 13 tisíc akcií od Carborunda vlastní město nyní 80 139 akcií, což je cca 7,87 %. Ve společnosti SOH s.r.o. zůstala majetková účast beze změny (necelých 10 %). Změnil se jen majoritní vlastník místo německé společnosti RWE a.s. se stala majoritním vlastníkem rakouská společnost AVE – ENERGIE. V ostatních společnostech Carborundum a.s., STE a.s., STP a.s. vlastní město jen symbolické množství akcií, které slouží k monitorování činnosti těchto společností.

V oblasti životního prostředí došlo k realizaci odkanalizování městských částí Obodř a Kbel. Intenzivně je připravována dokumentace a žádost do kohezních fondů EU na odkanalizování městské části Dražice a zbytku Benátek nad Jizerou. Pokračovalo se úpravami zeleně v zámeckém parku, město finančně dotovalo svoz odpadů více jak 1/3 výše poplatku na jednoho občana. Smlouvou se společností EKOKOM je zajišťován svoz separovaných odpadů. Proběhla likvidace černých skládek hlavně v bývalém VVP Mladá a v lokalitě za Dražicemi. Ve městě jsou postupně budovány odpočívny plochy pro děti.

V oblasti sociální péče se zvětšilo spektrum sociálních služeb pro občany. Bylo vyčleněno vozidlo pro výjezdni domácí péči. V rámci Centra komplexní sociální péče byl zřízen denní stacionář pro seniory. Samotné Centrum poskytuje nadstandardní péči. Svou funkci rovněž plní Azylový dům. Pravidelně jednou za čtvrt roku jsou pořádána pravidelná setkání

s důchodci. Mladým manželstvím pomáhá město dotováním poplatků v mateřských školách. V Benátkách nad Jizerou jsou prakticky poloviční poplatky proti městům na Mladoboleslavsku.

Ve zdravotnictví bylo rozšířeno spektrum služeb poskytovaných na Městské poliklinice. V rámci změny legislativy došlo ke změnám i ve školských zařízeních zřízených městem. Právní subjektivitu získaly 1. ZŠ, 2. ZŠ a předškolní zařízení (všechny 4 mateřské školy byly sdruženy do jedné organizace). Díky ředitelům všech zařízení (Mgr. Najmanovi, Mgr. Novotnému, paní Neumannové) proběhly organizační změny bez vážnějších výkyvů.

K 1.9.2004 po odchodu Václava Najmana do důchodu byl jmenován ředitelem 1. ZŠ Mgr. Radek Dostál.

Z větších investičních akcí na školských zařízeních lze jmenovat vybudování nových šaten a sprch, rekonstrukci sekretariátu ředitele a rekonstrukci školní jídelny při 1. ZŠ, přístavbu nových šaten zateplení střechy u 2. ZŠ, rekonstrukci elektroinstalace a ústředního vytápění v mateřské škole Jizerka.

Je připravována technická dokumentace pro výstavbu nové tělocvičny, dostavbu a opravy ve 2. ZŠ a pro výstavbu hřiště u 1. ZŠ.

V oblasti kultury a ochrany kulturních památek je dominantní událostí získání zámeckého kostela Narození Panny Marie do majetku města a zahájení jeho generální opravy. Rovněž druhý kostel v majetku města – Kostel sv. Martina v Dražicích - prochází generální opravou. Byla dokončena oprava domu č. 41 a provedena oprava fasády domu č. 60 na Husově náměstí. Byl vyřešen havarijní stav střechy na staré vodárenské věži, kde je hlavním, těžko řešitelným problémem vyřešení majetkových záležitostí.

Město hledalo řešení pro umístění loutkového divadla či divadla malých forem. Po neúspěšném jednání s památkáři o sklepních prostorách zámku se nabízí řešení využití prostor v budoucím multifunkčním středisku ve Kbele. V hojně využívaném kulturním sále „Záložna“ bylo pokračováno v rekonstrukci elektroinstalace a osvětlení, sál se rovněž dovybavuje nábytkem. V kulturním sále na Dražicích proběhla rekonstrukce ústředního vytápění. Byla provedena i částečná rekonstrukce zdevastované letní scény.

Město se snaží pořádat pravidelné kulturní akce. Kromě tradičních Benátek filmových amatérů a Benátského poháru ve společenském tanci jsou to pravidelná čtvrtletní divadelní představení v Záložně, čtvrtletní setkání důchodců s kulturním programem, nová akce Festival životní scény, Benátské slavnosti a akce Kruhu přátel umění a Spolku rodáků a přátel, které město podporuje.

Všem, kteří se snaží rozšířit spektrum kulturních a společenských akcí v Benátkách patří náš dík. Jsou to hlavně kromě již dříve zmiňovaných spolků ZUŠ s ředitelkou Janou Czirkraiovou, obě základní školy, Galerie Lílá, Muzeum Mladoboleslavska, letní akce na Urbanovce, loutkové divadlo Hvězdička a další. Nesmíme zapomenout ani na unikátní muzeum hraček pana Fialy. Město mu vyšlo vstříc, když nákladem více jak 700 tis. Kč vybuodovalo nové kontaktní středisko sociálních dávek ve Vaněčkově ulici a jeho bývalé prostory na zámku dalo k dispozici pro rozšíření expozice muzea hraček. Snahou je společenský život v Benátkách co nejvíce obohatit. Proto město vybralo pro tuto funkci pracovníci, jejíž náplní práce bude právě tato tematika.

K rozšíření společenské nabídky i podmínek pro zdravý způsob života můžeme přičíst i činnost ve sportovních zájmových organizacích a spolcích. V Benátkách máme více než 30 těchto subjektů, které jsou pro město velkým přínosem. Město se snaží tyto aktivity podporovat jak materiálně tak i finančně.

Všechny benátské sportovní kluby užívají sportoviště zdarma. Je proto snahou, aby se vytvořily vedlejší aktivity, které by do budoucna pomáhaly schodek z provozu sportovních zařízení minimalizovat.

Diskutovaný benátský zimní stadion se postupně mění v moderní sportovní stánek. V posledních dvou letech proběhly další 2 etapy přestavby – vybudování nové ledové plochy

s mantinely a generální přestavba strojovny a starého zázemí. Snahou bude prodávat led hlavně v letních měsících i zahraničním zájemcům. K tomu je však třeba vytvořit příslušné ubytovací kapacity.

Letní stadion potřebuje rovněž odpovídající zázemí. Vzhledem k zatímní neúspěšné snaze o dotace bude sociální zázemí kabin budováno na etapy. Zdárně proběhla přístavba sociálního zázemí klubovny, kterou umožnilo odkanalizování letního stadionu.

Byla provedena generální oprava plaveckého bazénu a zateplení střechy na sportovní hale. Město se snaží pomoci i benáteckému Sokolu, který neúnavnou pílí buduje ze sokolovny důstojný sportovní stánek. Sportovní činnost je nezastupitelná hlavně v kategorii mládeže, kde výrazně pomáhá jako prevence proti drogovému nebezpečí. Ke cti všech klubů patří to, že se opravdu starají o mládežnické kategorie. Sportovní úroveň v Benátkách je na nezvykle vysoké úrovni.

Všechny tyto aktivity podporují i celkovou atraktivitu města. Po stránce vlastního příjemného žití i po stránce atraktivity pro příchozí. Cílem je zvyšovat cestovní ruch ve městě, který pomůže rozvinout i celkovou prosperitu města. Snahou je dobrá informovanost (Zpravodaj, webové stránky, účast na veletrzích cestovního ruchu atd.). Je to i činnost v tuzemských organizacích (Svaz měst a obcí ČR, Svaz historických sídel Čech, Moravy a Slezska, Svazek obcí Mladoboleslavska, Svazek obcí Dolního Pojizeří) i navázání zahraničních vztahů – obce Reinsdorf (SRN), Roßdorf (SRN) a Modra (SR). Svou činností se snažíme získávat informace, které nyní po vstupu do EU mohou sloužit i k případnému získání dotací z fondů EU.

Jak zhodnotit první polovinu tohoto volebního období? K pozitivním prvkům patří penzum vykonané práce. Dařilo se vytvářet finanční zdroje (dotace, vlastní příjmy) tak, aby i poměrně velké akce mohly být dofinancovány z vlastního rozpočtu. Úvěrové možnosti nevyklučujeme zvláště u akcí dotovaných z EU, kdy dotace přicházejí až po zdárném dokončení akcí. Hlavním pozitivním prvkem je to, že v zastupitelstvu panuje dělná atmosféra se zájmem o prosperitu města – nepolitikaří se.

K negativním prvkům patří hlavně to, že vlivem nedokonalé legislativy dochází k navyšování byrokracie, což nepřináší dobrý pocit ani pro občana ani pro složky státní správy a samosprávy. Dokonalou součinností s Krajem i okolními městy se snažíme „procenta zbytečnosti“ omezovat na co nejmenší míru.

Vážení občane,

dovolte mi touto cestou poděkovat všem, kteří pomáhají vytvořit v Benátkách důstojné prostředí 21. století - zastupitelům, zaměstnancům města, podnikatelům, spolkům i občanům, kteří se zajímají o chod města a pomáhají. Do roku 2005 přeji všem občanům zdraví, optimismus a mnoho hezkých chvil prožitých v našem městě. My se k tomu budeme snažit dopomáhat.

Jaroslav Král
starosta města

Poznámka: Skutečný výčet faktů je uveden v přehledu investičních akcí od roku 1998