



## Z á p i s

1. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou  
konané dne 20.02.2023 od 17:00 hodin  
ve společenském sále Záložna

**Přítomni:** PhDr. Karel Bendl, Ing. Jiří Haspeklo, RNDr. Pavel Štifter, Ing. Pavel Balog, Karel Bláha (příchod v 17:12 hodin), Mgr. Sylva Buriánová, Jan Dibitanzl, Mgr. Radek Dostál, Libor Čapek, Martina Eichlerová, Mgr. Jaroslav Fröhlich, Mgr. Petra Honcová, Radek Jakimczuk (příchod v 17:23 hodin), Ing. Jiří Janda (odchod v 18:03 hodin), MgA. Milan Kolář, Ing. Jaroslav Matějka, Jaroslava Mlejnková, Mgr. Vladimír Němeček, Luboš Poluha, doc. Ing. Pavel Štrach, Ph.D., Ph.D., Mgr. Emilie Kalová, Jana Vetešníková

**Omluveni:** MUDr. Lenka Draková

### Program:

- 1) Přivítání, seznámení s programem
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty města
- 5) Zprávy místostarostů města
- 6) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 7) Majetkové a organizační záležitosti
  - Návrh rozpočtového opatření č 1/2023, Plnění rozpočtu 1.-12.2022, Pohledávky
  - Zápis z Finančního výboru
  - Zápis z Kontrolního výboru
  - Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt „Vybudování školního areálu Na Kosince, Benátky nad Jizerou“
  - Bezúplatný převod části pozemku p.č. 925/17 v k.ú. Staré Benátky - Město Benátky nad Jizerou x Středočeský kraj
  - Návrh rozdělení finančních dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit
  - Návrh rozdělení finančních dotací v oblasti sportu a zájmové činnosti
  - Smlouvy o zřízení věcných břemen
  - Žádost o finanční dotaci na rok 2023 - Nezávislý život z.ú.
  - Vyúčtování dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2022
  - Žádosti v oblasti samosprávy
- 8) Náměty a připomínky občanů
- 9) Různé, závěr

### 1) Přivítání, seznámení s programem

První veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2023 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 22 zastupitelů**.

**S navrženým programem souhlasilo 20 přítomných zastupitelů** (pan Radek Jakimczuk a pan Karel Bláha se zúčastnili zasedání později).

### 2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Lucie Cachová.

Za ověřovatele zápisu byl navržen a přítomnými zastupiteli schválen Jan Dibitanzl.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 20 přítomných zastupitelů.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování.

### 3) Kontrola zápisu a usnesení

K zápisu z minulého zasedání neměl žádný člen námitek a připomínky (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 1/5Z/2023.

**4) Zpráva starosty města:**Investiční akce ukončené a probíhající:

- Přestavba a přístavba Staré radnice v ZŠ Pražská - stavební práce na přístavbě budovy staré radnice v areálu ZŠ Pražská byly dokončeny. Prostory byly kompletně vybaveny nábytkem a tabulemi. Slavnostní otevření proběhlo dne 18.1.2023.
- Byly dovybaveny prostory ordinace nové kožní ambulance v objektu Polikliniky a v současné době probíhá zajištění administrativních záležitostí nutných k zahájení provozu (pravděpodobně únor – březen). Děkuje JUDr. Ladislavu Řípmu, řediteli Klaudiánovy nemocnice, za spolupráci a umožnění působení nové kožní lékařky v Benátkách.
- V rámci záměru obnovování cest v extravilánu města byla dokončena výsadba aleje u MTC.
- Rekonstrukce čp. 44 (adaptace na školní družinu) – probíhá výměna střešní krytiny a stavební úpravy prostoru po odstranění klenby na objektu a byla provedena sanace uličního perimetru. Dále proběhlo z důvodu odvlhčení odstranění vnějších omítek obvodových stěn do výšky cca 2 m a byly dokončeny armovací práce železobetonového stropu nad dvorním traktem včetně betonáže a příprava šterkového podkladu pro osazení systému IGLU. Proběhla demolice kůlen.
- Domov U Anežky – na základě uskutečněných jednání se zástupci stavebního úřadu a Hasičského záchranného sboru ohledně dalšího postupu za účelem zajištění bezpečného provozu Domova U Anežky proběhla výstavba dočasných evakuačních ramp u zadní části objektu a další dočasné úpravy budovy (rozhlas, výtah, nouzové osvětlení), proběhlo doplnění požárních ucpávek na potrubích a výměna kotlů. Byly zahájeny projekční práce na trvalé stavební úpravy budovy DUA a ze strany HZS proběhla kontrola přijatých opatření.
- Rekonstrukce bytové jednotky Husovo náměstí čp. 59 – byly zahájeny stavební práce na rekonstrukci uvedené bytové jednotky a společných prostor v tomto bytovém domě. Současně se dokončuje výměna oken v celém objektu.
- Proběhla částečná oprava chodby včetně výmalby v přízemí zámku u stavebního odboru a konferenční místnosti.

Investiční akce připravované:

- Nástavba Domova pro seniory – na základě vyhodnocení zadávacího řízení a posouzení dokumentace společnosti SARK engineering s.r.o., která se jako jediná přihlásila do výběrové řízení na zhotovitele, bylo zjištěno, že dodaná nabídka nespĺňuje podmínky zadání. Z tohoto důvodu byla firma vyloučena ze soutěže. Vzhledem k této skutečnosti bylo tedy toto výběrové řízení zrušeno a probíhá příprava nového VŘ.
- Výstavba pumptrackového hřiště – proběhlo výběrové řízení na zhotovitele této akce. Na výstavbu hřiště obdrželo město dotaci ve výši 500 tis. Kč od Nadačního fondu Škoda auto.
- Byla podána žádost o dotaci z Fondu pro podporu SDH Středočeského kraje na činnost sboru dobrovolných hasičů a taktéž byla podána žádost prostřednictvím hokejového klubu o dotaci na výměnu mantinelů na zimním stadionu na Středočeský kraj.
- Výstavba bytového domu v ulici Ořechová – společnosti SM ARCHITECTS s.r.o. bylo zadáno vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a obdrželi jsme hydrogeologický posudek na tuto akci.
- „Rozšíření kapacity ZŠ Husovo náměstí - Na Kosince“ – nadále probíhá příprava veřejné zakázky na pořízení projektové dokumentace pro provádění stavby a intenzivně se připravují a kompletují veškeré podklady pro podání žádosti o dotaci na tuto akci. Dále je podána žádost o stavební povolení. Pro účely podání žádosti o dotaci na uvedenou akci byla vypracována aktualizace demografické studie.
- Je připraveno výběrové řízení na výměnu oken v bytovém domě Husovo náměstí čp. 40.
- Byla předána projektová dokumentace přeložky plynovodu v trase budoucího chodníku k provozovně McDonald's v ulici Bratří Bendů.
- Městu bylo schváleno přidělení dotace z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023 ve výši 200 tis. Kč. Dále byla přislíbena dotace ve výši 350 tis. Kč z Nadačního fondu Škoda Auto na modernizaci areálu BMX a 250 tis. Kč na workoutové hřiště v areálu letního stadionu
- Proběhla schůzka s projektantkou ohledně úpravy dětského hřiště v areálu letního stadionu.
- Je připravována výměna dřevěných vstupních dveří do školní družiny ZŠ Husovo náměstí, vstupních dveří do zámeckého sklepení včetně dveří v prostoru sklepení a dále oprava dveří Základní umělecké školy J. A. Bendy.
- Bylo zahájeno zpracování studie posuzování vlivů na životní prostředí (proces SEA) na návrh změny územního plánu č. 3.

Uskutečněná jednání:

- Proběhlo jednání se zástupci projektového ateliéru ANITAS s.r.o. ohledně přípravy projektu pro vydání územního rozhodnutí na přestavbu areálu bývalé sladovny.
- Bylo uskutečněno několik jednání se zástupci ZŠ Otevřeno, ohledně možnosti pronájmu prostor pro působení školy. ZŠ Otevřeno má v současné době pronajaty prostory, které jsou součástí hotelu Stará kolej a na které má uzavřenou nájemní smlouvu do srpna 2024. Vedení školy byla nabídnuta možnost využít pro své budoucí působení část prostor v domě J. Krohy, které jsou v připravované studii plánované pro potřeby ZŠ Husovo

náměstí. Vzhledem k tomu, že není známo, zda je možné na uvedenou akci získat dotační titul, je zvažováno realizovat nezbytně nutné investice pro přípravu tohoto záměru v souladu s projektem bez dotace. Zástupci ZŠ Otevřeno představili na základě dohody a uskutečněných jednání svou vizi na jednání rady města dne 17.2.2023. O dalším postupu a možnostech řešení bude nadále jednáno.

- Proběhlo jednání ohledně ocenění a vypracování znaleckého posudku na zříceninu hradu Dražice a dotčených pozemků. Proběhne opětovná schůzka s pracovníky ČVUT. Kompletní dokumentace by mohla být připravena k projednání na další zasedání zastupitelstva města.
- Proběhla výrobní porada ohledně projektu rekonstrukce silnic II/610 + II/272 a náměstí na Burse.
- Proběhlo jednání s projektantem společnosti ČEZ ohledně možností nového připojení průmyslové zóny na zdroj elektrické energie z rozvodny Dražice.
- Proběhlo jednání se zástupci Integrované dopravy Středočeského kraje ohledně umístění elektronických označníků zastávek na náměstí na Burse. Jejich realizace proběhne v rámci stavebních úprav celé této lokality.

#### Partnerské vztahy:

- Dne 19.1.2023 proběhlo jednání zástupců partnerských měst Benátky nad Jizerou, Modra a Hustopeče ohledně naplnění memoranda o spolupráci na rok 2023.

#### Kulturní akce a společenské akce:

- Dne 1.1.2023 proběhl tradiční Novoroční ohňostroj.
- Dne 4.2.2023 se ve společenském sále Záložna uskutečnil 27. Ples města.
- Dne 21.2.2023 se od 19:00 hodin uskuteční ve společenském sále Záložna divadelní představení s názvem „Moje hra“.
- Je připravována anketa „Sportovec města za rok 2022“. Slavnostní vyhlášení bude uskutečněno 21.3.2023.

#### Ostatní:

- Dne 7.1.2023 byla uskutečněna valná hromada SDH Dražice.
- Ve dnech 13. – 14.1.2023 a 27. – 28.1.2023 proběhlo I. a II. kolo prezidentských voleb.
- Dne 3.2.2023 proběhla Valná hromada SDH Benátky nad Jizerou.
- Dne 14.3.2023 budou v době od 08:00 do 16:00 hodin v prostorách zámecké krčmy na Městském úřadě v Benátkách nad Jizerou přítomni pracovníci Finančního úřadu v Mladé Boleslavi pro podávání daňového přiznání k dani z příjmu fyzických osob za zdaňovací období r. 2022.

#### **5) Zprávy místostarostů města**

##### **RNDr. Pavel Štífter**

- Viz zpráva starosty

##### **Ing. Jiří Haspeklo**

- Viz zpráva starosty

#### **6) Zpráva tajemníka městského úřadu**

- Viz zpráva starosty

#### **7) Majetkové a organizační záležitosti**

*Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení zastupitelstva města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů*

#### **Usnesení č. 1/1Z/2023**

##### **Zpráva o kontrole usnesení**

ZM

1. **projednalo**  
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**  
s vyřazením usnesení číslo 21/1Z/2022, 32/1Z/2022, 86/4Z/2022, 99-103/5Z/2022, 105-109/5Z/2022, 111-116/5Z/2022, 118-128/5Z/2022, (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů - 2 se zúčastnili jednání později)
3. **prodlužuje termíny plnění**  
u usnesení číslo 75/4Z/2022, bod 4, písmeno a) T: 31.12.2023 (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)
4. **ruší**  
usnesení číslo 84/4Z/2022 (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)
5. **revokuje**

- a. usnesení číslo 12/1Z/2020 - mění se bod č. 1, písmeno b) následně:  
b. Zastupitelstvo města deleguje pana RNDr. Pavla Štiftera, narozeného dne xxxxx, trvale bytem xxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou, jako zástupce Města Benátky nad Jizerou na valnou hromadu společnosti VaK Mladá Boleslav a.s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav. Zástupce je oprávněn na valné hromadě činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněno město jako akcionář společnosti VaK Mladá Boleslav a.s., zejména tedy účastnit se valné hromady, hlasovat na ní v souladu se schváleným jednacím a hlasovacím řádem valné hromady společnosti, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí, týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinavrhy k projednávanému programu (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: průběžně**

**Z: Ing. Marek Mařík**

- b. usnesení číslo 74/3Z/2022 - mění se bod č. 6 a doplňuje se bod č. 7 a 8 následně:  
6. Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru směnít pozemek č. 12/22 o výměře 14 m<sup>2</sup> a pozemek č. 12/17 o výměře 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Obodř ve vlastnictví společnosti Czechinform spol. s r.o. dle geometrického plánu č. 390-811/2022 za pozemek č. 6/29 o výměře 165 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou, který byl oddělen z p. č. 6/1 a č. 6/4 v k.ú. Nové Benátky geometrickým plánem č. 1283-811/2022 s tím, že směna pozemku a návrh Směnné smlouvy bude schválen na následujícím zasedání, po sejmutí tohoto záměru z úřední desky  
7. Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh Směnné smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Czechinform spol. s r.o., jejímž předmětem je směna pozemku č. 12/22 o výměře 14 m<sup>2</sup> a pozemku č. 12/17 o výměře 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Obodř ve vlastnictví společnosti Czechinform spol. s r.o. dle geometrického plánu č. 390-811/2022 za pozemek č. 6/29 o výměře 165 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou, který byl oddělen z p. č. 6/1 a č. 6/4 v k.ú. Nové Benátky geometrickým plánem č. 1283-811/2022 s tím, že rozdíl směňovaných pozemků bude doplacen částkou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 13.500,- Kč  
8. Zastupitelstvo města schvaluje předložený návrh Směnné smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Czechinform spol. s r.o., se sídlem 5. května 29/2, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 26133750, jejímž předmětem je směna výše uvedených pozemků a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 30.6.2023**

**Z: Bc. Miroslav Kochman**

- c. usnesení číslo 117/5Z/2022 - doplňuje se bod č. 3 a 4 následně:  
3. Zastupitelstvo města projednalo z důvodu odstoupení společnosti AARTKOM s.r.o. od uzavření Kupní smlouvy na koupi spoluvlastnického podílu města ve výši 1/4 pozemku parc. č. st. 186, o výměře 573 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 15, rodinný dům a pozemku p. č. 781/2, o výměře 908 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, vše včetně součástí a příslušenství v k.ú. Dražice, obec Benátky nad Jizerou, návrh rady města na zrušení prodeje uvedených nemovitostí  
4. Zastupitelstvo města souhlasí se zrušením prodeje spoluvlastnického podílu města ve výši 1/4 pozemku parc. č. st. 186, o výměře 573 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 15, rodinný dům a pozemku p. č. 781/2, o výměře 908 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, vše včetně součástí a příslušenství v k.ú. Dražice, obec Benátky nad Jizerou z výše uvedeného důvodu (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů)

**T: 30.4.2023**

**Z: Ing. Marek Mařík**

- d. usnesení číslo 126/5Z/2022 - mění se bod č. 1 a 2 následně:  
1. Zastupitelstvo města projednalo žádost pana Ing. Pavla Podolského, předsedy spolku SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK, o poskytnutí investiční dotace ve výši 700.000,- Kč na spolufinancování akce „Modernizace sportovního areálu“  
2. Zastupitelstvo města schvaluje:  
a. poskytnutí investiční dotace ve výši 700.000,- Kč SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK, se sídlem Kbel 130, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 22898867, na výše uvedené účely, za předpokladu získání dotace z NSA  
b. uzavření veřejnoprávní smlouvy k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

**T: 30.4.2023**

**Z: Ing. Marek Mařík**

## Usnesení č. 2/1Z/2023

### Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-12.2022

ZM

#### 1. bere na vědomí

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. – 12. měsíc roku 2022 (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů)

**Usnesení č. 3/1Z/2023****Návrh – rozpočtové opatření č. 1/2023**

ZM

1. **projednalo**  
předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2023 města Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 1/2023 takto:  
Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši ..... 283.781.421,84 Kč  
Financování (tř. 8) ve výši ..... 71.676.040,16 Kč  
Fondy (tř. 4) ve výši ..... 1.410.000,- Kč  
Celkové zdroje ve výši ..... 356.867.462,- Kč  
Výdaje běžné (tř. 5)..... 219.277.462,- Kč  
Výdaje kapitálové (tř. 6)..... 137.590.000,- Kč  
Celkové výdaje rozpočtu ve výši ..... 356.867.462,- Kč

Závaznými ukazateli jsou v rozpočtu v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 20.2.2023

Z: Bc. Jana Košťálová

**Usnesení č. 4/1Z/2023****Pohledávky města Benátky nad Jizerou k 31.12.2022**

ZM

1. **projednalo**  
předložený přehled pohledávek města Benátky nad Jizerou k 31.12.2022 a bere tento přehled na vědomí (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

**Usnesení č. 5/1Z/2023****Zápis č. 1/2023 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**  
předložený zápis č. 1/2023 ze zasedání Finančního výboru, konaného dne 13.2.2023 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

**Usnesení č. 6/1Z/2023****Zápis č. 1/2023 ze zasedání Kontrolního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**  
předložený zápis č. 1/2023 ze zasedání Kontrolního výboru, konaného dne 15.2.2023 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

**Usnesení č. 7/1Z/2023****Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt „Vybudování školního areálu Na Kosince, Benátky nad Jizerou“**

ZM

1. **souhlasí**  
s podáním žádosti o dotaci do Výzvy č. 3. MŠMT program „133 340 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí“ podprogram 133D 342 „Podpora rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí“ na projekt „Vybudování školního areálu Na Kosince, Benátky nad Jizerou“
2. **souhlasí**  
se závazkem spolufinancování akce ve výši minimálně 30% celkových uznatelných výdajů akce „Vybudování školního areálu Na Kosince, Benátky nad Jizerou“ a dofinancování neuznatelných výdajů do výše 100 % (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 27.2.2023

Z: Bc. Miroslav Kochman

**Usnesení č. 8/1Z/2023****Bezúplatný převod části pozemku p.č. 925/17 v k.ú. Staré Benátky - Město Benátky nad Jizerou x Středočeský kraj**

ZM

1. **projednalo**  
předložený návrh na bezúplatný převod části pozemku p.č. 925/17 v k.ú. Staré Benátky dotčeného výstavbou

budoucího chodníku v ulici Bratří Bendů z vlastnictví Středočeského kraje do majetku Města Benátky nad Jizerou. Rada města svým usnesením číslo 23/2R/2023 schvaluje bezúplatný převod části uvedeného pozemku a doporučuje tento převod Finančnímu výboru k projednání a zastupitelstvu města ke schválení

2. **schvaluje**  
bezúplatný převod části pozemku p.č. 925/17 v k.ú. Staré Benátky z vlastnictví Středočeského kraje do majetku Města Benátky nad Jizerou z výše uvedeného důvodu
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převod části výše uvedeného pozemku (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)  
**T: 31.12.2023** **Z: Bc. Miroslav Kochman**

#### **Usnesení č. 9/1Z/2023**

##### **Návrh na rozdělení dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2023**

ZM

1. **projednalo**  
návrh na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 2/2022 pro poskytování dotací v roce 2023 v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit
2. **schvaluje**
  - a. poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2023 jednotlivým žadatelům dle předloženého návrhu
  - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto žadatelům dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)  
**T: 30.4.2023** **Z: Ing. Marek Mařík**

#### **Usnesení č. 10/1Z/2023**

##### **Návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2023**

ZM

1. **projednalo**  
návrh na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 1/2022 pro poskytování dotací v roce 2023 v oblasti sportu a zájmové činnosti
2. **schvaluje**
  - a. poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2023 jednotlivým právnickým osobám dle předloženého návrhu
  - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto právnickým osobám dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)  
**T: 30.4.2023** **Z: Ing. Marek Mařík**

#### **Usnesení č. 11/1Z/2023**

##### **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 5010/13 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**  
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nový úsekový odpínač na stávajícím sloupu) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/13 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "IV-12-6029393 Benátky nJ, Průmyslová pč. 5010\_51,et. 1"
2. **schvaluje**  
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nový úsekový odpínač na stávajícím sloupu) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/13 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "IV-12-6029393 Benátky nJ, Průmyslová pč. 5010\_51,et. 1" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)  
**T: 30.4.2023** **Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 12/1Z/2023****Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 986/2 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.**  
ZM

1. **projednalo**  
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 986/2 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "IV-12-6030035/VB/01, Benátky nad Jizerou, Dražice SS200, parc.č. 886"
2. **schvaluje**  
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 986/2 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "IV-12-6030035/VB/01, Benátky nad Jizerou, Dražice SS200, parc.č. 886" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)  
**T: 30.4.2023** **Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 13/1Z/2023****Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 856/11 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**  
ZM

1. **projednalo**  
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (přípojné zemní kabelové vedení NN 1kV) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 856/11 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, par. č. 856/9"
2. **schvaluje**  
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (přípojné zemní kabelové vedení NN 1kV) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 856/11 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, par. č. 856/9" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)  
**T: 30.4.2023** **Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 14/1Z/2023****Vyúčtování finanční dotace z FPSZC za rok 2022 - Badmintonový klub 1973 Benátky nad Jizerou, z.s., HC Benátky nad Jizerou - hokej s.r.o., Volejbalový klub Benátky nad Jizerou, z.s.**  
ZM

1. **projednalo**
  - a. předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 Benátky nad Jizerou, z.s., ve výši 740.000,- Kč za rok 2022
  - b. předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti HC Benátky nad Jizerou - hokej s.r.o. ve výši 775.000,- Kč za rok 2022
  - c. předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 550.086,- Kč za rok 2022
2. **schvaluje**
  - a. předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti HC Benátky nad Jizerou - hokej s.r.o. ve výši 775.000,- Kč za rok 2022 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)  
**T: 20.2.2023** **Z: Ing. Marek Mařík**
  - b. předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 550.086,- Kč za rok 2022 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)  
**T: 20.2.2023** **Z: Ing. Marek Mařík**
3. **požaduje**  
k předloženému vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973

Benátky nad Jizerou, z.s., ve výši 740.000,- Kč za rok 2022 doložit doklady a doplnit údaje požadované Kontrolním výborem s tím, že doplněné vyúčtování bude projednáno na dalším zasedání zastupitelstva města (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 30.4.2023

Z: Ing. Marek Mařík

#### Usnesení č. 15/1Z/2023

#### Žádost o finanční dotaci na rok 2023 - Nezávislý život z.ú.

ZM

##### 1. projednalo

žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 230.000,- Kč na dofinancování mzdových nákladů na služby osobní asistence v roce 2023. Rada města svým usnesením číslo 622/21R/2022 postupuje tuto žádost zastupitelstvu města k projednání

##### 2. schvaluje

- a. poskytnutí finanční dotace organizaci Nezávislý život z.ú., se sídlem Mělnická 25/5, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 26679663, ve výši 230.000,- Kč z rozpočtu města na rok 2023, na spolufinancování služby osobní asistence v roce 2023 poskytované v Benátkách nad Jizerou
- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování, 1 opustil jednání)

T: 30.4.2023

Z: Ing. Marek Mařík

#### Usnesení č. 16/1Z/2023

#### Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2022 - Semiramis z.ú.

ZM

##### 1. bere na vědomí

předloženou závěrečnou zprávu Semiramis z.ú. o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 31. prosince roku 2022 (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů)

#### 8) Interpelace zastupitelů

##### Mgr. Petra Honcová

- Dotazuje se v souvislosti s projektem rozšíření kapacity ZŠ Husovo náměstí a výstavby školního areálu Na Kosince na kapacity školských zařízení ve městě.

*Mgr. Radek Dostál – pro účely podání žádosti o dotaci na výše uvedený projekt bylo zadáno vypracování aktualizace demografické studie, ze které je patrné, že kapacity školských zařízení, především MŠ budou muset být řešeny. Na základě toho proběhlo jednání s ředitelkou MŠ ohledně přípravy plánu řešení. Zvažována je možnost rozšíření kapacity na odloučeném pracovišti Poupátko, kde je část prostor v současné době pronajata pro sportovní činnost.*

- Dále se dotazuje na účel stavby bytového domu v ulici Ořečnová

*PhDr. Karel Bendl – účelem výstavby bytového domu je uspokojení poptávky po městských bytových jednotkách. V současné době však nejsou stanovena kritéria, pro koho budou tyto bytové jednotky primárně určeny, zda se bude jednat o klíčové pracovníky samosprávy, pracovníky ve zdravotnictví, školství či startovací byty.*

##### Jan Dibitanzl

- Dotazuje se, zda vedení města zvažuje zřízení Městské policie ve městě.

*PhDr. Karel Bendl – město si k uvedenému tématu nechalo zpracovat studii, ze které vyplývá, že zřízení MP se pro město naší velikosti a úrovně kriminality nevyplatí. Z tohoto důvodu v dalších krocích pro zřízení MP nepokračujeme a snažíme se o zajištění bezpečnosti jinými způsoby. Pravidelně se zástupci vedení města setkávají se zástupci Policie ČR, kde je bezpečnostní situace ve městě a činnost Policie ČR projednávána a kde jsou předávány podněty k řešení. V případě zájmu se mohou zastupitelé těchto pravidelných setkání taktéž zúčastnit. Sledujeme taktéž situaci měst, ve kterých je MP zřízena, monitorujeme tuto oblast, nicméně v současné době a za současného stavu řešíme jiné aktuální problémy.*

*Ing. Marek Mařík – dle informací, sdělených na posledním setkání, které proběhlo dne 16.2.2023 s ředitelem územního odboru Policie ČR Mladá Boleslav, panem plk. JUDr. Markem Jiroušem a vedoucím obvodního oddělení Policie ČR v Benátkách nad Jizerou, panem npor. Bc. Liborem Šenkem DiS., bude obvodní oddělení v Benátkách posíleno nově o 2 nové zaměstnance. Pravidelně je na webových stránkách města zveřejňována statistika činnosti Policie ČR ve městě za jednotlivé měsíce. Upozorňuje všechny přítomné, že se v poslední době velice rozmáhají podvody na internetu.*

*Ing. Jiří Haspeklo – zřízení MP bylo jedním z bodů volebního programu volební strany ANO 2011. Na základě zjištěných informací z jiných měst naší velikosti je v současné době velká část MP rušena z důvodu, že jejich činnost je nerentabilní. Z tohoto důvodu není prozatím tento bod volebního programu aktuální.*

- Děkuje za vyřízení požadavku na snížení rychlosti v ulici Mladská.
- Dále se dotazuje, z jakého důvodu se nenatáčí toto zasedání. Na minulém zasedání bylo navrhováno, aby jednání zastupitelstva bylo nahráváno a následně zveřejňováno. Tento návrh však ještě nebyl projednán.



*Ing. Marek Mařík – natáčení posledního zasedání bylo jakýmsi pilotním projektem. Potřebné informace a podklady k tomuto budou doplněny a následně bude návrh předložen k projednání na dalším zasedání.*

#### **Martina Eichlerová**

- Dotazuje se, zda by nebylo možné, aby byla ve městě zřízena bezkontaktní automyčka.

*PhDr. Karel Bendl – o tento podnikatelský záměr prozatím neprojevil v našem městě žádný soukromý subjekt zájem. V případě, že by se tak stalo, udělali bychom pro jeho realizaci maximum.*

*Ing. Marek Mařík – v minulosti již bylo o schválení realizace výše uvedeného záměru požádáno, nicméně vytipovaná lokalita, kde měla být myčka umístěna, nebyla v souladu s územním plánem.*

*PhDr. Karel Bendl – do budoucna by se vhodnou lokalitou vymezenou pro tento druh podnikání mohla stát zóna, která vznikne výstavbou sestupné komunikace.*

#### **Jana Vetešníková**

- Dotazuje se, v jaké fázi je projekt rozšíření zatačky v ulici Podolecká.

*Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru SMRM) – projekt na rozšíření komunikace byl zadán společnosti NDCon s.r.o., která ho v současné době zpracovává a která by zároveň měla získat i stavební povolení k tomuto záměru.*

*PhDr. Karel Bendl – dokončený projekt včetně stavebního povolení bude následně předán Krajské správě a údržbě silnic, která na základě výběrového řízení vybere zhotovitele a bude tento projekt realizovat. Projekt bude zahrnovat jak samotnou zatačku, tak i území křižovatky „U Čapků“. Je tedy otázkou, jak dlouho bude trvat vyprojektování a získání stavebního povolení.*

*Mgr. Radek Dostál – doplňuje, že rozšíření zatačky spolu s úpravou křižovatky „U Čapků“ navazuje na projekt výstavby Na Kosince a do projektu rozšíření zatačky se taktéž zapracovává. V souvislosti s tím zmiňuje, že je zvažována možnost přemístění kontejnerového stání na tříděný odpad u prodejny Jist do bezprostřední blízkosti stávajícího stání. Vzhledem k tomu, že místo, na které by byly kontejnery přesunuty je na soukromém pozemku, bude o této možnosti jednáno s jeho majitelem.*

### **10) Náměty a připomínky občanů**

#### **RNDr. Milan Procházka**

- Dotazuje se, zda je pravděpodobné, že bude nástavba objektu Městského centra komplexní péče realizována ještě v letošní stavební sezóně.

*PhDr. Karel Bendl – jak již bylo zmíněno ve zprávě starosty, výběrové řízení na tuto akci bylo zrušeno a vypsáno znovu. Vzhledem k tomu, že jsme na uvedenou akci obdrželi dotace (MPSV a NFŠA), jejichž podmínkou je termín realizace do roku 2025 a vzhledem k administrativní náročnosti tohoto výběrového řízení, je toto pravděpodobně poslední možnost pro výběr zhotovitele, aby byly stavební práce zahájeny v tomto roce v souladu s klimatickými podmínkami a podmínkami dotace.*

- Dále se dotazuje se na časový plán projektu rekonstrukce silnic II/610 + II/272 a náměstí na Burse.

*PhDr. Karel Bendl - minulý týden proběhla výrobní porada ohledně uvedeného projektu za účasti zástupců všech zainteresovaných stran. Bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí a zpracovává se dokumentace pro stavební povolení. Dle sdělených informací by žádost o stavební povolení mohla být podána v první polovině letošního roku. Samotné stavební povolení by mohlo být vydáno do konce roku 2023. Následně bude vypsáno výběrové řízení. Vzhledem k velkému množství účastníků řízení a rozsahu stavebních prací se jedná o administrativně náročný projekt. Stavební práce budou tedy pravděpodobně zahájeny až v roce 2024.*

#### **paní Chochoatá**

- Upozorňuje na zhoršující se dopravní situaci na křižovatce ulic Bratří Bendů a Spojovací. Vzhledem k neustále se zvyšujícímu počtu průjezdu automobilů touto křižovatkou jsou zde velice často ohroženi chodci, kteří zde přecházejí. Vzhledem ke skutečnosti, že v těchto místech je zde pouze místo pro přecházení, dotazuje se, zda by nebylo možné zřídit zde přechod pro chodce. V souvislosti s tím dále poukazuje na špatný stav komunikace v ulici Spojovací, kde jsou již opět vyjeté koleje.

*PhDr. Karel Bendl – v tomto případě se jedná o komunikaci Středočeského kraje. Zřízení přechodu pro chodce musí povolit Dopravní inspektorát Policie ČR, dle kterého není zřízení přechodu v tomto místě z důvodu nesplnění norem a požadavků možné. Bude prověřeno, jakými způsoby je možné dopravní situaci v ulici Spojovací řešit (např. omezení rychlosti, omezení tonáže, opětovný dotaz na zřízení přechodu aj.). Dopravní situaci by mohla částečně vyřešit taktéž výstavba sestupné komunikace. Komunikace v ulici Spojovací bude opravena v rámci oprav po skončení zimního období.*

- Dotazuje se, zda by nebylo možné navýšit počet autobusových zastávek u některých spojů např. směr Lysá nad Labem. V Nových Benátkách je zastávek poměrně hodně (ulice Vaněčkova, Husovo náměstí, u hřbitova), ale v dolní části města je pouze jedna, a to na náměstí Na Burse. Nebylo by možné zřídit autobusovou zastávku např. v ulici Bratří Bendů?

*PhDr. Karel Bendl – zřízení autobusové zastávky nebude v ulici Bratří Bendů pravděpodobně možné.*

*RNDr. Pavel Štifter – v některých ulicích je zřízení autobusových zastávek parametrově nemožné (podléhá stavebnímu zákonu, vyhláškám a dalším normám).*

- Dále poukazuje na přechod pro chodce na křižovatce ulic Mladská a V Koreji, který nenavazuje na žádný chodník.

*PhDr. Karel Bendl – bude prověřeno.*

**Jaroslav Souček**

- Dotazuje se, zda je možné opravit stav komunikace v městské části Dražice v ulici od mostu směrem k dražickému jezu (cyklostezka směr Horky nad Jizerou). Po dokončení kanalizačního řadu zde byl povrch zpevněn recyklátem a v současné době jsou zde výmoly, ve kterých se drží voda.

*PhDr. Karel Bendl – stav komunikace bude prověřen a následně bude provedena oprava.*

**10) Různé, závěr**

Na závěr poděkoval pan starosta všem přítomným za účast a průběh zasedání. Termín dalšího zasedání bude stanoven na základě pozvánek. Uskuteční se pravděpodobně po velikonočních svátcích. Následně bude zasedání zastupitelstva uskutečněno dne 28.6.2023.

Jednání bylo ukončeno v 18:48 hodin.

Zapsala: Lucie Cachová

Zápis byl vyhotoven dne 24.2.2023

Jan Dibitanzl  
ověřovatel

PhDr. Karel Bendl  
starosta města