

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

z 4. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 28.2.2018

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů

102/4R/2018 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 17/2R/2018, 28/2R/2018, 36/2R/2018, 57-66/3R/2018, 69/3R/2018, 76-78/3R/2018, 81/3R/2018, 84-91/3R/2018, 93-97/3R/2018 a 99-101/3R/2018 (souhlasili 4 přítomní radní)
3. **revokuje**
 - a. usnesení číslo 72/3R/2018 - doplňuje se bod č. 4 následně:
4. Rada města schvaluje změnové listy č. 1 až 4, vyjma ZL č. 2 (realizace zpevnění cestní sítě) tj. schvaluje předložený soupis více a méně prací v celkové výši - 192.902,- Kč bez DPH s tím, že bude nutné uhradit deponování materiálu pro další použití (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 31.3.2018 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**
 - b. usnesení číslo 79/3R/2018 - doplňuje se bod č. 4 a 5 následně:
4. Rada města projednala žádost pana xxxxxxxx, nadstrážmistra obvodního oddělení Policie ČR Benátky nad Jizerou, o přidělení městské bytové jednotky xx na adrese Husovo náměstí xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou
5. Rada města souhlasí s přidělením městské bytové jednotky xx na adrese Husovo náměstí xxx, Benátky nad Jizerou, panu nstržm. xxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou a to po dobu trvání pracovního poměru na Obvodním oddělení policie ČR Benátky nad Jizerou (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 28.2.2018 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**
 - c. usnesení číslo 101/3R/2018 mění se bod č. 1 a 2 a doplňuje se bod č. 3 následně:
 1. Rada města projednala předloženou cenovou nabídku společnosti Audiogang sound service na dodávku nového Mobilního zastřešení pódia z příhradových konstrukcí od firmy MILOS, rozměr 7 x 6 m, výška zastřešení 3,70 m, za cenu ve výši 251.719,- Kč s DPH
 2. Rada města souhlasí s předloženou nabídkou firmy Audiogang sound service, zastoupenou xxxxxxxx, IČ: 10232613, DIČ: CZ5906140020, xxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou, na dodávku Mobilního zastřešení pódia z příhradových konstrukcí od firmy MILOS, rozměr 7 x 6 m, výška zastřešení 3,70 m, s termínem dodávky nejpozději do 10.5.2018 a poskytnutou zárukou 24 měsíců za smluvní cenu 251. 719,- Kč včetně DPH

3. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na výše uvedenou akci
(souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

103/4R/2018 Přehled dlužných částek za pronájem nebytových prostor

RM

1. **bere na vědomí**

předložený přehled nezaplaceného nájemného z pronájmu nebytových prostor k 28.2.2018 s tím, že pokud nebude dlužné nájemné uhrazeno do 15.3.2018 budou ukončeny příslušné nájemní smlouvy (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

104/4R/2018 Přehled vyúčtování příspěvků příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou z rozpočtu města za rok 2017

RM

1. **bere na vědomí**

předložený přehled vyúčtování příspěvků příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou z rozpočtu města za rok 2017

105/4R/2018 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti "pozemková parcela č. 432 v k.ú. Rokytno za účelem provozování vleku a lyžařské sjezdovky" - Město Benátky nad Jizerou x xxxxxxxx

RM

1. **projednala**

předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxxxxxx, jehož předmětem je změna nájmu pozemkové parcely č. 432, trvalý travní porost o výměře 6.025 m² v k.ú. Rokytno v Krkonoších, za účelem provozování vleku a lyžařské sjezdovky, na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.12.2027

2. **schvaluje**

předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx, jehož předmětem je změna doby trvání nájmu týkajícího se pozemkové parcely č. 432, trvalý travní porost o výměře 6.025 m² v k.ú. Rokytno v Krkonoších, za účelem provozování vleku a lyžařské sjezdovky, na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.12.2027

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

106/4R/2018 Bezúplatný převod pozemků č. 6/21, č. 177/2, č. 795/32, č. 909/3, č. 814/19 a č. 795/38 v k.ú. Nové Benátky a převod pozemků č. 370/17, č. 370/18, č. 370/19 v k.ú. Obodř, pozemků č. 797/3, č. 797/4, č. 797/5, č. 797/6, č. 797/7, č. 797/8, č. 797/9, č. 797/10, č. 797/11, č. 814/45 v k.ú. Nové Benátky - Město Benátky nad Jizerou x Středočeský kraj

RM

1. **projednala**

- a. předložený návrh na bezúplatný převod pozemků č. 6/21 o výměře 65 m², č. 177/2 o výměře 37 m², č. 795/32 o výměře 8 m², č. 909/3 o výměře 1 m², č. 814/19 o výměře 23 m² a pozemku nově vytvořeného geometrickým plánem č. 1143-659/2017 a to p.č. 795/38 o výměře 2 m² v k.ú. Nové Benátky z vlastnictví Města Benátky nad Jizerou do vlastnictví Středočeského kraje

- b. předložený návrh na bezúplatný převod pozemků č. 370/17 o výměře 12 m², č. 370/18 o výměře č. 7 m², č. 370/19 o výměře 3 m² v k.ú. Obodř, pozemků č. 797/3 o výměře 136 m², č. 797/4 o výměře 331 m², č. 797/5 o výměře 243 m², č. 797/6 o výměře 228 m², č. 797/7 o výměře 5 m², č. 797/8 o výměře 14 m² a pozemků nově vytvořených geometrickým plánem č. 1143-659/2017 a to p.č. 797/9 o výměře 74 m², č. 797/10 o výměře 36 m², č. 797/11 o výměře 149 m² a č. 814/45 o výměře 26 m² v k.ú. Nové Benátky z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou

2. **souhlasí**

- a. s předloženým návrhem na bezúplatný převod pozemků č. 6/21 o výměře 65 m², č. 177/2 o výměře 37 m², č. 795/32 o výměře 8 m², č. 909/3 o výměře 1 m², č. 814/19 o výměře 23 m² a pozemku nově vytvořeného geometrickým plánem č. 1143-659/2017 a to p.č. 795/38 o výměře 2 m² v k.ú. Nové Benátky z vlastnictví Města Benátky nad Jizerou do vlastnictví Středočeského kraje
- b. předložený návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků č. 370/17 o výměře 12 m², č. 370/18 o výměře č. 7 m², č. 370/19 o výměře 3 m² v k.ú. Obodř, pozemků č. 797/3 o výměře 136 m², č. 797/4 o výměře 331 m², č. 797/5 o výměře 243 m², č. 797/6 o výměře 228 m², č. 797/7 o výměře 5 m², č. 797/8 o výměře 14 m² a pozemků nově vytvořených geometrickým plánem č. 1143-659/2017 a to p.č. 797/9 o výměře 74 m², č. 797/10 o výměře 36 m², č. 797/11 o výměře 149 m² a č. 814/45 o výměře 26 m² v k.ú. Nové Benátky z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou

3. **doporučuje**

předložené návrhy na převody výše uvedených pozemků Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

107/4R/2018 Cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace "Architektonická studie - tenisová hala - Benátky nad Jizerou p.č. 11/1 a 11/9 (zastřešení)" - ATELIÉR ADIP
RM

1. **projednala**

předloženou cenovou nabídku ATELIÉRU ADIP na vypracování projektové dokumentace "Architektonická studie - tenisová hala - Benátky nad Jizerou p.č. 11/1 a 11/9 (zastřešení)" za cenu ve výši 145.000,- Kč bez DPH, tj. 175.450,- Kč bez DPH

2. **prozatím neschvaluje**

předloženou cenovou nabídku ATELIÉRU ADIP na vypracování projektové dokumentace "Architektonická studie - tenisová hala - Benátky nad Jizerou p.č. 11/1 a 11/9 (zastřešení)" za cenu ve výši 145.000,- Kč bez DPH, tj. 175.450,- Kč bez DPH

3. **navrhuje**

oslovit ve věci vypracování nabídky na pořízení projektové dokumentace pro výše uvedenou akci jiné subjekty, případně hledat ještě další možnosti řešení (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.4.2018

Z: Marek Mařík

108/4R/2018 Cenová nabídka na zpracování žádosti o podporu projektu "Založení ÚSES Benátky nad Jizerou - I. etapa" - LK Advisory s.r.o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti LK Advisory s.r.o. na zpracování žádosti o podporu projektu "Založení ÚSES Benátky nad Jizerou - I. etapa":
a) cena zhotovení žádosti o podporu
cena bez DPH: 30.000,- Kč tj. 36.300,- Kč s DPH
b) cena v případě přiznání podpory
cena bez DPH: 160.000,- Kč tj. 193.600,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
s předloženou cenovou nabídkou společnosti LK Advisory s.r.o. na zpracování žádosti o podporu projektu "Založení ÚSES Benátky nad Jizerou - I. etapa"
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 28.2.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

109/4R/2018 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 773/73, 773/74 a 773/13 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN a SR 602) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/73, č. 773/74 a č. 773/13 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, přeložka SR, Město Benátky n. Jiz, IZ-12-6000956"
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN a SR 602) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/73, č. 773/74 a č. 773/13 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, přeložka SR, Město Benátky n. Jiz, IZ-12-6000956" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4.840,- Kč s DPH
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

110/4R/2018 Smlouva o zřízení věcného břemene - chůze a jízdy na pozemku č. 854 v k.ú. Dražice - xxxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je právo chůze a jízdy na pozemku č. 854 v k.ú. Dražice

2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx, a paní xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx, jejímž předmětem je právo chůze a jízdy na pozemku č. 854 v k.ú. Dražice s tím, že věcné břemeno se zřizuje bezúplatně
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 31.3.2018 **Z: Marek Mařík**

111/4R/2018 Stanovení výše vstupného a startovného "Benátecký pohár města Benátky nad Jizerou 2018"

RM

1. **projednala**
návrh odboru Vnitřních věcí, školství a kultury na stanovení výše vstupného a startovného "Benátecký pohár města Benátky nad Jizerou 2018":
 1. Vstupné 50,- Kč/dospělí, 20,- Kč/děti a senioři
 2. Startovné tř. A dospělí: ve výši 200,- Kč/pár/1 skupina tanců, ve výši 400,- Kč/pár/2 skupiny tanců
tř. B junioři: ve výši 150,- Kč/pár/1 skupina tanců, ve výši 300,- Kč/pár/2 skupina tanců
2. **souhlasí**
s navrhovanou výší vstupného a startovného na akci "Benátecký pohár města Benátky nad Jizerou 2018" tak, jak je výše uvedeno (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 28.2.2018 **Z: Marie Khýnová**

112/4R/2018 Šestileté období výkonu práce pana Mgr. Radka Dostála na pracovním místě ředitele Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55

RM

1. **projednala**
na základě ustanovení § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů z důvodu šestiletého období výkonu práce pana Mgr. Radka Dostála na pracovním místě ředitele Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, návrh na vyjádření ve věci vypsání konkursního řízení na místo ředitele Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55
2. **odkládá**
výše uvedenou záležitost na další zasedání Rady města (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 14.3.2018 **Z: Marek Mařík**

113/4R/2018 Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2017, návrh na rozdělení hospodářského výsledku a žádost o schválení odpisů na rok 2018 - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
předloženou Zprávu o výsledku hospodaření příspěvkové organizace města Technických služeb města Benátky nad Jizerou za rok 2017 s tím, že ředitel pan Antonín Cekota navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2017 ve výši 144.117,67 Kč do Rezervního fondu na účet 414 000
2. **souhlasí**

s převodem hospodářského výsledku příspěvkové organizace Technických služeb města Benátky nad Jizerou za rok 2017 ve výši 144.117,67 Kč do Rezervního fondu na účet 414 000 (souhlasili 4 přítomní radní)

3. **projednala**

žádost pana Antonína Cekoty, ředitele příspěvkové organizace města Technické služby, o odsouhlasení odpisů majetku pro rok 2018 ve výši 136.638,- Kč

4. **schvaluje**

odpisy majetku Technických služeb města Benátky nad Jizerou pro rok 2018 ve výši 136.638,- Kč (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

114/4R/2018 Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2017, návrh na rozdělení hospodářského výsledku a žádost o schválení odpisů pro rok 2018 - Správa městských lesů Benátky nad Jizerou

RM

1. **bere na vědomí**

předloženou Zprávu o výsledku hospodaření příspěvkové organizace města Správy městských lesů Benátky nad Jizerou za rok 2017 s tím, že ředitel pan PhDr. Ing. Mgr. Karel Bendl, MBA, LL.M navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2017 ve výši 31.212,38 Kč do Rezervního fondu na účet 414 000

2. **souhlasí**

s převodem hospodářského výsledku příspěvkové organizace Správy městských lesů Benátky nad Jizerou za rok 2017 ve výši 31.212,38 Kč do Rezervního fondu na účet 414 000 (souhlasili 4 přítomní radní)

3. **projednala**

žádost pana PhDr. Ing. Mgr. Karla Bendla, MBA, LL.M, ředitele příspěvkové organizace města Správa městských lesů, o odsouhlasení odpisů majetku pro rok 2018 ve výši 47.911,- Kč

4. **schvaluje**

odpisy majetku Správy městských lesů Benátky nad Jizerou pro rok 2018 ve výši 47.911,- Kč (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

115/4R/2018 Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2017 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku - Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55

RM

1. **projednala**

předloženou Zprávu o výsledku hospodaření příspěvkové organizace města Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, za rok 2017 s tím, že ředitel pan Mgr. Radek Dostál navrhuje pokrýt hospodářský výsledek ve výši -28.647,35 Kč za rok 2017 z Rezervního fondu

2. **souhlasí**

s pokrytím hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55 za rok 2017 ve výši -28.647,35 Kč z Rezervního fondu (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

116/4R/2018 Žádost o vyjádření k exekuci majetku paní xxxxxxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

RM

1. **projednala**

žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx. Exekutorský úřad sděluje, že rozhodnutím Krajského soudu v Praze č. j. KSPH 41 INS 6765/2012-B-19 ze dne 26.09.2017, které nabylo právní moci, vzal soud na vědomí splnění oddlužení povinné a osvobodil povinnou od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení, v rozsahu v němž dosud nebyly uspokojeny, věřitelů, k jejichž pohledávkám se v insolvenčním řízení nepřihlíželo a věřitelů, kteří své pohledávky do insolvenčního řízení nepřihlásili ve lhůtě určené soudem v rozhodnutí o úpadku, až tak učinit měli. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce nebo na exekuci trvá

2. **doporučuje**

Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce na paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

117/4R/2018 Prodej pozemku č. 5036/10 v k.ú. Kbel a zpracování územní studie - JUPITER CORPORATION a.s. a LETNÁ REAL s.r.o.

RM

1. **projednala**

a. žádost společností JUPITER CORPORATION a.s. a LETNÁ REAL s.r.o. o prodej pozemku č. 5036/10 o výměře 149.558 m² v k.ú. Kbel za účelem realizace výstavby rezidenčního bydlení dle parametrů územního plánu města tj. bydlení v rodinných domech (městského typu) s pozemky vyšších výměr s vyšším podílem zeleně a dřevin tvořících přechod do krajinného zázemí města

b. žádost společností JUPITER CORPORATION a.s. a LETNÁ REAL s.r.o. o zpracování územní studie pro výše uvedený záměr s tím, že náklady na její vypracování budou hrazeny žadateli

2. **souhlasí**

s prodejem pozemku č. 5036/10 o výměře 149.558 m² v k.ú. Kbel, pro výše uvedené účely, za předem stanovených podmínek, po zpracování územní studie, která bude zadána a financována městem s tím, že tyto náklady budou následně požadovány po daném developerovi uvedené lokality

T: 30.6.2018

Z: Marek Mařík

118/4R/2018 Žádost o poskytnutí finanční dotace na realizaci V. ročníku turnaje "Memoriál PhDr. Bohumila Bartoně" - HC Benátky nad Jizerou z.s.

RM

1. **projednala**

žádost pana Karla Krinwalda, předsedy spolku HC Benátky nad Jizerou z.s., o poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč na realizaci V. ročníku turnaje mladších žáků "Memoriál PhDr. Bohumila Bartoně", který se uskuteční ve dnech 30. - 31.3.2018

2. **schvaluje**

a. poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč spolku HC Benátky nad Jizerou z.s., se sídlem Mělnická 35, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 42716152, na realizaci V. ročníku turnaje mladších žáků "Memoriál PhDr. Bohumila Bartoně", který se uskuteční ve dnech 30. - 31.03.2018

- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

119/4R/2018 Žádost o navýšení ceny díla a o prodloužení termínu plnění díla na akci "Demolice mateřské školky na poz. p. č. 1058 a demolice objektu skautů na poz. p. č. 1057 v k.ú. Staré Benátky" - ZETA BENÁTKY s.r.o.

RM

1. projednala

žádost společnosti ZETA BENÁTKY s.r.o. o navýšení ceny díla a o prodloužení termínu plnění díla na akci "Demolice mateřské školky na poz. p. č. 1058 a demolice objektu skautů na poz. p. č. 1057 v k.ú. Staré Benátky" z důvodu přítomnosti azbestu v objektu bývalé klubovny skautů a požadavků Krajské hygienické stanice, aby demolice byla provedena firmou s oprávněním na likvidaci azbestu. Tuto podmínku společnost ZETA BENÁTKY s.r.o. nesplňuje a proto oslovila jiné firmy, které by práce provedly subdodavatelsky. Cena za odstranění a likvidaci deskového materiálu s přítomností azbestu požadovaných KHS je minimálně 550.000,- Kč bez DPH. Z tohoto důvodu žádá společnost ZETA BENÁTKY s.r.o. o navýšení ceny díla a o prodloužení předmětu plnění případně odstoupení od smlouvy

2. rozhodla

z výše uvedených důvodů odstoupit od Smlouvy o dílo na výše uvedenou akci dohodou a hledat nového zhotovitele, který by splnil požadavky stanovené Krajskou hygienickou stanicí Středočeského kraje (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

120/4R/2018 Žádost o pronájem prostor sloužících k podnikání v přízemí domu čp. 60, Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxxxx

RM

1. projednala

žádost paní xxxxxxxxxxxxxx o pronájem prostor sloužících k podnikání v přízemí domu čp. 60, Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou za účelem provozování chráněné dílny s fixací výše nájemného na 15 let z důvodu úhrady rekonstrukce žadatelem

2. sděluje

žadatelce, že výše uvedená žádost bude projednána na dalším zasedání Rady města po sejmutí záměru pronájmu těchto prostor z úřední desky (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

121/4R/2018 Prodej části pozemku č. 483/4 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku č. 483/4 o výměře cca 15 m² v k.ú. Nové Benátky za účelem snadnějšího zajištění větších nákladních automobilů na pozemek žadatele, který slouží k podnikání

2. souhlasí

s prodejem části pozemku č. 483/4 o výměře cca 15 m² v k.ú. Nové Benátky panu xxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou pro výše uvedené účely

3. **doporučuje**

prodej části výše uvedeného pozemku Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

122/4R/2018 Žádost o povolení akce "Uklid'me Česko" - spolek Benátky sobě

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Sylvie Buriánové, spolek Benátky sobě, o povolení uspořádání akce "Uklid'me Česko" (úklid okolí Loděnice), která se uskuteční dne 07.04.2018

2. **souhlasí**

s povolením uspořádání akce "Uklid'me Česko" (úklid okolí Loděnice), která se uskuteční dne 07.04.2018 (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

123/4R/2018 Žádost o souhlas s vyřazením majetku - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

žádost pana Antonína Cekoty, ředitele příspěvkové organizace města Technických služeb města, o souhlas s vyřazením majetku TS dle přiloženého návrhu

2. **souhlasí**

s vyřazením majetku TS dle přiloženého návrhu (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

124/4R/2018 Žádost o možnost zaplacení neplánované opravy zdvihacího zařízení - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

žádost pana Antonína Cekoty, ředitele příspěvkové organizace města Technických služeb města Benátky nad Jizerou, o možnost zaplacení neplánované opravy zdvihacího zařízení na nosiči kontejnerů ve výši 92.566,- Kč z investičního fondu

2. **souhlasí**

s úhradou neplánované opravy zdvihacího zařízení na nosiči kontejnerů ve výši 92.566,- Kč z investičního fondu Technických služeb města Benátky nad Jizerou (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

125/4R/2018 Žádost o povolení umístění odkládací schránky na pozemku č. 400/38 v k.ú. Nové Benátky - Česká pošta, s.p.

RM

1. **projednala**

žádost společnosti Česká pošta, s.p. o povolení umístění odkládací schránky na pozemku č. 400/38 v k. ú. Nové Benátky

2. **souhlasí**

s umístěním odkládací schránky společnosti Česká pošta, s.p. na pozemku č. 400/38 v k. ú. Nové Benátky s tím, že umístění schránky bude konzultováno s odborem Správy majetku a rozvoje města (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

126/4R/2018 Žádost o schválení předání změny funkce vedoucího hvězdárny - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxxxxxx o schválení předání funkce vedoucího hvězdárny panu xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
se změnou funkce vedoucího hvězdárny na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

127/4R/2018 Prodej pozemku č. 5009/1 a části pozemku č. 5010/1, č. 5083/4, č. 5085 a č. 5086 v k.ú. Staré Benátky - AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

RM

1. **projednala**
žádost společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. o prodej pozemku č. 5009/1 o výměře 5.814 m² a části pozemku č. 5010/1 o výměře 12.469 m², č. 5083/4 o výměře 1.608 m², č. 5085 o výměře 55.737 m² a č. 5086 o výměře 15.247 m² v k.ú. Staré Benátky za cenu ve výši 50,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady na převod pozemků budou hrazeny žadatelem
2. **souhlasí**
s prodejem pozemku č. 5009/1 o výměře 5.814 m² a části pozemku č. 5010/1 o výměře 12.469 m², č. 5083/4 o výměře 1.608 m², č. 5085 o výměře 55.737 m² a č. 5086 o výměře 15.247 m² v k.ú. Staré Benátky za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku
3. **doporučuje**
prodej výše uvedeného pozemku a části pozemků Finančnímu výboru a Zastupitelstvu města k projednání (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.6.2018

Z: Marek Mařík

128/4R/2018 Výběrové řízení na akci "Rekonstrukce střešní krytiny na zimním stadionu - Benátky nad Jizerou"

RM

1. **bere na vědomí**
protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "Rekonstrukce střešní krytiny na zimním stadionu - Benátky nad Jizerou" ze dne 28.02.2018. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti Moravec Václav - Pokrývačství, Velké Popovice, za cenu ve výši 1.703.465,- Kč s DPH
2. **odkládá**
výše uvedenou záležitost na další jednání Rady města s tím, že požaduje zadat vypracování statického posouzení části budovy, na které by se střešní krytina rekonstruovala (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

129/4R/2018 Žádost o podání aktuálních informací ve věci odstranění havarijního stavu komunikace v chatové oblasti "pod stráněmi" (Benátky nad Jizerou, Obodř - Kochánky)

- xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxxxxxx o podání aktuálních informací ve věci odstranění havarijního stavu komunikace v chatové oblasti "pod stráněmi" (Benátky nad Jizerou, Obodř - Kochánky)

2. **sděluje**

žadatelce, že cesta bude v jarních měsících opět opravena a zároveň upozorňuje, že uvedená lokalita není určena k trvalému bydlení a že se jedná o komunikaci IV. třídy, která je svými rozměry vhodná pouze pro osobní automobily. Dále žadatelce sděluje, že se dne 14.3.2018 uskuteční na Magistrátu města Mladá Boleslav pracovní jednání k projektu Greenway Jizera s tím, že zápis z tohoto jednání bude žadatelce zaslán (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

130/4R/2018 Zápis č. 1/2018 z jednání Komise pro občanské záležitosti

RM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 1/2018 ze zasedání Komise pro občanské záležitosti konaného dne 26.2.2018

131/4R/2018 Výběrové řízení na akci "Rekonstrukce ulice Revoluční"

RM

1. **bere na vědomí**

protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "Rekonstrukce ulice Revoluční" ze dne 27.02.2018. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti H-INTES, s.r.o. Mladá Boleslav, za cenu ve výši 3.606.870,09 Kč s DPH

2. **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Revoluční" s firmou H-INTES s.r.o., Mladá Boleslav, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

132/4R/2018 Výběrové řízení na akci "Úprava ulice Čeňka Prause"

RM

1. **bere na vědomí**

protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "Úprava ulice Čeňka Prause" ze dne 27.02.2018. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti STRABAG, a.s. Praha, za cenu ve výši 7.126.960,37 Kč s DPH

2. **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Úprava ulice Čeňka Prause" s firmou STRABAG, a.s., Praha, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

133/4R/2018 Výběrové řízení "Benátky nad Jizerou - Terénní pečovatelská služba - nákup 2 osobních automobilů"

RM

1. **bere na vědomí**

protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Benátky nad Jizerou - Terénní pečovatelská služba - nákup 2 osobních automobilů" ze dne 23.02.2018. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti Auto Poly, s.r.o., Praha, za cenu ve výši 223.208,- Kč bez DPH tj. 270.081,68 Kč s DPH

2. **souhlasí**

s uzavřením Kupní smlouvy na dodávku nového vozu Škoda Fabia Combi Ambition 1,0 TSI 70 kW 5 - stup. Mech. červená Corida paket Ambition Plus s klimatizací pro terénní pečovatelskou službu MěCKP se společností Auto Poly, s.r.o., se sídlem Pod Harfou 904/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě

3. **pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

134/4R/2018 Výběrové řízení na akci "Oprava střechy knihovny"

RM

1. **bere na vědomí**

protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "Oprava střechy knihovny" ze dne 28.02.2018. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti Tesařství - Jiří Švec, Mladá Boleslav, za cenu ve výši 1.055.896,- Kč s DPH

2. **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Oprava střechy knihovny" s firmou Tesařství - Jiří Švec, se sídlem Železná 162, Mladá Boleslav, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.3.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

135/4R/2018 Žádost o nový změkčovač vody do myčky v kuchyni v restauraci Bílý Páv - U BÍLÉHO PÁVA s.r.o.

RM

1. **projednala**

žádost pana Pavla Houdka, jednatele společnosti U BÍLÉHO PÁVA s.r.o., o nový změkčovač vody do myčky v kuchyni v restauraci Bílý Páv z důvodu nefunkčnosti stávajícího změkčovače

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého záruka na výše uvedený změkčovač skončila v roce 2017. Dle žadatele byl změkčovač nevhodný, v průběhu používání od roku 2015 došlo k jeho opravám, bohužel neúspěšně

3. **souhlasí**

se zakoupením změkčovače vody na náklady nájemce (viz nájemní smlouva)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

RNDr. Pavel Štifter v.r.
místostarosta

Jaroslav Král v.r.
starosta