

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

z 3. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 14.2.2018

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

57/3R/2018 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 375/14R/2017, 481/19R/2017, 498/20R/2017, 527-528/21R/2017, 538-540/21R/2017, 543/21R/2017, 546/21R/2017, 548/21R/2017, 4/1R/2018, 8/1R/2018, 9/1R/2018, 18-19/2R/2018, 21-26/2R/2018, 30-35/2R/2018, 37-38/2R/2018, 40-41/2R/2018, 43-45/2R/2018, 47-50/2R/2018, 52-56/2R/2018 (souhlasilo 6 přítomných radních)

58/3R/2018 Návrh rozpočtového opatření č.1/2018

RM

1. **projednala**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2018
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem rozpočtového opatření č. 1/2018
3. **doporučuje**
Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1/2018 v této výši:
Celkové příjmy.....206.611.147,09 Kč
Fondy650.000,- Kč
Financování ve výši.....63.714.180,31 Kč
Celkové zdroje ve výši.....270.975.327,40 Kč
Celkové výdaje (běžné a kapitálové)..... 270.975.327,40 Kč

Rozpočet se schvaluje v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19.2.2018

Z: Jana Košťálová

59/3R/2018 Pohledávky města Benátky nad Jizerou

RM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou
2. **doporučuje**
předložit výše uvedený přehled Zastupitelstvu města na vědomí (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19.2.2018

Z: Jana Košťálová

60/3R/2018 Odpis nedobytných pohledávek TKO za rok 2017

RM

1. **bere na vědomí**

předloženou informaci o odpisu nedobytných pohledávek u místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů v celkové výši 40.880,- Kč za rok 2017

61/3R/2018 Žádost o souhlas s vyřazením majetku Města Benátky nad Jizerou za rok 2017

RM

1. **projednala**

žádost odboru Správy majetku a rozvoje města o schválení likvidace majetku Města Benátky nad Jizerou pro inventarizaci za rok 2017

2. **souhlasí**

s předloženými protokoly o vyřazení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a s návrhy na vyřazení majetku Města Benátky nad Jizerou (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 14.2.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

62/3R/2018 Žádost o schválení plánu odpisů dlouhodobého majetku města na rok 2018

RM

1. **projednala**

žádost odboru Správy majetku a rozvoje města o schválení plánu odpisů na rok 2017 Města Benátky nad Jizerou ve výši 24.819.399,- Kč

2. **schvaluje**

předložený plán odpisů na rok 2018 Města Benátky nad Jizerou ve výši 24.819.399,- Kč (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 14.2.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

63/3R/2018 Podání žádosti o dotaci v rámci Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na Environmentální výchovu, vzdělávání a osvětu na projekt „Vybudování pozorovatelný zubrů a divokých koní v lokalitě Traviny“

RM

1. **se seznámila**

s textem Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na Environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu

2. **schvaluje**

- a. podání žádosti o dotaci na projekt „Vybudování pozorovatelný zubrů a divokých koní v lokalitě Traviny“ v rámci Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na Environmentální výchovu, vzdělávání a osvětu
- b. závazek, že v případě poskytnutí dotace bude Město Benátky nad Jizerou postupovat v souladu s Programem 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na Environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu a v souladu s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace vč. zabezpečení vlastních zdrojů financování projektu, a v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 14.2.2018

Z: Marek Mařík

**64/3R/2018 Kupní smlouva na prodej motorového vozidla Škoda Fabia combi -
xxxxxxxxxxxxx**

RM

1. **projednala**
předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem
xxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je prodej motorového vozidla Škoda Fabia combi,
RZ 7S1 6170, za celkovou cenu ve výši 12.000,- Kč
2. **schvaluje**
předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem
xxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je prodej
motorového vozidla Škoda Fabia combi, RZ 7S1 6170, za celkovou cenu ve výši
12.000,- Kč
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 15.3.2018 **Z: Marek Mařík**

**65/3R/2018 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a
smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 773/13, 773/3, 773/74, 773/75, 773/76,
773/77, 773/78, 773/79 a 773/80 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.**

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti
- zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN + 7x
přípojková skříň) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou
a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na
pozemku parc. č. 773/13, 773/3, 773/74, 773/75, 773/76, 773/77, 773/78, 773/79 a
773/80 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Benátky n. J., Dražice, parc. č. 773/13,
6xOM"
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene -
služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení
NN + 7x přípojková skříň) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad
Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene
na pozemku parc. č. 773/13, 773/3, 773/74, 773/75, 773/76, 773/77, 773/78, 773/79 a
773/80 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Benátky n. J., Dražice, parc. č. 773/13,
6xOM" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 27.104,- Kč s DPH
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných
radních)
T: 19.2.2018 **Z: Marek Mařík**

**66/3R/2018 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování služby sběr, svoz a využívání
biologicky rozložitelného odpadu a Dodatek č. 11 ke Smlouvě o dílo "Kompletní
zabezpečení odpadového hospodářství a komunálních služeb na území města" - AVE CZ
s.r.o.**

RM

1. **projednala**
 - a. předložený návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování služby sběr, svoz a
využívání biologicky rozložitelného odpadu mezi Městem Benátky nad Jizerou
a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jehož předmětem je

změna ceny díla z důvodu navýšení míry inflace následně:

- biologicky rozložitelný odpad - 1.393,- Kč/tuna bez DPH

- b. návrh Dodatku č. 12 ke Smlouvě o dílo "Kompletní zabezpečení odpadového hospodářství a komunálních služeb na území města" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jehož předmětem je změna ceny díla následně:

1. komunální odpad směsný - 1.712,- Kč/tuna bez DPH

2. komunální odpad tříděný:

- papír - 5.679,- Kč/tuna bez DPH

- sklo - 2.262,- Kč/tuna bez DPH

- plast - 11.344,- Kč/tuna bez DPH

- tetrapak - 14.031,- Kč/tuna bez DPH

2. **souhlasí**

- a. s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování služby, sběr, svoz a využívání biologicky rozložitelného odpadu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, jehož předmětem je změna ceny díla z důvodu navýšení míry inflace následně:

- biologicky rozložitelný odpad - 1.393,- Kč/tuna bez DPH

- b. s uzavřením Dodatku č. 12 ke Smlouvě o dílo "Kompletní zabezpečení odpadového hospodářství a komunálních služeb na území města" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, jehož předmětem je změna ceny díla následně:

1. komunální odpad směsný - 1.712,- Kč/tuna bez DPH

2. komunální odpad tříděný:

- papír - 5.679,- Kč/tuna bez DPH

- sklo - 2.262,- Kč/tuna bez DPH

- plast - 11.344,- Kč/tuna bez DPH

- tetrapak - 14.031,- Kč/tuna bez DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedených dodatků (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

67/3R/2018 Cenová nabídka na plánovanou úpravu zeleně ve městě - Lesáček s.r.o.

RM

1. **projednala**

předložené cenové nabídky na plánovanou úpravu zeleně ve městě od společnosti Lesáček s.r.o.:

- a. cenová nabídka ve výši 184.262,- Kč bez DPH tj. 222.957,02 Kč s DPH na akci "Lokalita Dražice - II. Etapa"
- b. cenová nabídka ve výši 79.820,- Kč bez DPH tj. 96.582,20 Kč s DPH na akci "Lokalita - Parčík u garáží v ulici Platanová"
- c. cenová nabídka ve výši 146.537,- Kč bez DPH tj. 177.309,77 Kč s DPH na akci "Lokalita mezi stadionem a Podzámeckým parkem"
- d. cenová nabídka ve výši 28.320,- Kč bez DPH tj. 34.267,20 Kč s DPH na akci "Sanace vodoteče (Zdětínský potok) z Podzámeckého parku do Jizery"
- e. cenová nabídka ve výši 190.680,- Kč bez DPH tj. 230.722,80 Kč s DPH na akci "Ošetření aleje náves Kbel"

2. **pověřuje**

starostu města a ředitele Správy městských lesů jednáním ohledně předložené cenové nabídky na plánovanou úpravu zeleně ve městě (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

68/3R/2018 Nabídka na provedení TDI na investičních akcích "Obnova polní cesty Dražice s využitím pro cyklodopravu" a "Rekonstrukce opěrné zdi na Plajchu" - REALSTAV MB, spol. s r.o.

RM

1. **projednala**

- a. předloženou cenovou nabídku společnosti REALSTAV MB, spol. s r.o. na provedení TDI na akci "Obnova polní cesty Dražice s využitím pro cyklodopravu" za cenu ve výši 94.752,- Kč bez DPH tj. 114.649,92 Kč s DPH
- b. předloženou cenovou nabídku společnosti REALSTAV MB, spol. s r.o. na provedení TDI na akci "Zajištění opěrné zdi pod dětským hřištěm Na Plajchu" za cenu ve výši 19.000,- Kč bez DPH tj. 22.990,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

výše uvedené cenové nabídky společnosti REALSTAV MB, spol. s r.o. na provedení TDI na investičních akcích "Obnova polní cesty Dražice s využitím pro cyklodopravu" a "Rekonstrukce opěrné zdi na Plajchu"

3. **souhlasí**

s objednáním TDI na akci "Obnova polní cesty Dražice s využitím pro cyklodopravu" za částku 94. 752,- Kč bez DPH tj. 114.649,92 Kč a TDI na akci "Opěrná zeď na Plajchu" za částku 19.000,- Kč bez DPH tj. 22.990,- Kč u společnosti REALSTAV MB spol. s r.o., Klauďánova 124, 293 01 Mladá Boleslav (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

69/3R/2018 Plán odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

předložený návrh Plánu odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou

2. **schvaluje**

předložený návrh Plánu odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou

3. **doporučuje**

předložený návrh Plánu odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19.2.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

70/3R/2018 Cenová nabídka na "Zajištění provedení vyhodnocení Plánu odpadového hospodářství za rok 2017" - K. IS. s.r.o.

RM

1. **projednala**

předloženou cenovou nabídku společnosti K. IS. s.r.o. na "Zajištění provedení vyhodnocení Plánu odpadového hospodářství za rok 2017" za cenu ve výši 19.000,- Kč (společnost K. IS. s.r.o. není plátcem DPH)

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého je nabídka předkládána z důvodu nové zákonné povinnosti původce odpadů, který zpracovává Pláno

odpadového hospodářství (POH), kterou je každoroční vyhodnocení plnění cílů zadaných v POH

3. **schvaluje**

předloženou cenovou nabídku společnosti K. IS. s.r.o. na "Zajištění provedení vyhodnocení Plánu odpadového hospodářství za rok 2017" za cenu ve výši 19.000,- Kč (společnost K. IS. s.r.o. není plátcem DPH) a souhlasí s objednáním vyhodnocení POH za rok 2017 u firmy K. IS. s.r.o., se sídlem M. J. Lermontova 25/859, 160 00 Praha 6 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

71/3R/2018 Návrh změnového listu (dodatku) ke smlouvě o dílo na akci na akci "Oprava opěrné zdi na Plajchu" - SYNER s.r.o.

RM

1. **projednala**

předložený přehled víceprací za celkovou cenu ve výši 388.721,- Kč bez DPH, tj. 470.352,41 Kč s DPH na akci "Oprava opěrné zdi na Plajchu"

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého byla na základě dřívějšího rozhodnutí Rady města zadána oprava opěrné zdi na Plajchu. Při realizaci bylo zjištěno, že rozsah bouracích prací je z důvodu zvýšené narušení statiky větší, než je uvedeno v PD. Projektová dokumentace byla zpracována v roce 2013. Za dobu uplynulých 5-ti let však došlo k výraznému zhoršení stavu opěrné zdi. Tento fakt potvrdil také přizvaný statik. Práce je nutné provést, jelikož se zeď prakticky rozpadla. Odbor SMRM však doporučuje ve spolupráci s AD a případným TDI, jednání o ceně, jelikož některé položky se zdají být nadhodnocené

3. **požaduje**

ve výše uvedené záležitosti sjednat osobní jednání se zástupci zhotovitelské firmy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

72/3R/2018 Návrh změnových listů (dodatku) ke smlouvě o dílo na akci "Regeneraci a revitalizaci Podzámeckého parku Benátky nad Jizerou" se společností Park Benátky

RM

1. **projednala**

předložený přehled víceprací v celkové výši 220.075,- Kč bez DPH tj. 266.290,75 Kč a méně prací v celkové výši 192.902,- Kč bez DPH tj. 233.411,42 Kč s DPH na akci "Regenerace a revitalizace Podzámeckého parku Benátky nad Jizerou" od společnosti Park Benátky

2. **prozatím neschvaluje**

předložený přehled víceprací v celkové výši 220.075,- Kč bez DPH tj. 266.290,75 Kč a méně prací v celkové výši 192.902,- Kč bez DPH tj. 233.411,42 Kč s DPH na akci "Regenerace a revitalizace Podzámeckého parku Benátky nad Jizerou" od společnosti Park Benátky

3. **odkládá**

výše uvedenou záležitost na další zasedání Rady města (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

73/3R/2018 Koupě pozemku č. 874/3 v k.ú. Staré Benátky - fondrealit.cz s.r.o.

RM

1. **projednala**
nabídku společnosti fondrealit.cz s.r.o. na koupi pozemku č. 874/3 o výměře 3.417 m² v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 100,- Kč/m²
2. **nesouhlasí**
s koupí pozemku č. 874/3 o výměře 3.417 m² v k.ú. Staré Benátky z majetku společnosti fondrealit.cz s.r.o. do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 100,- Kč/m²
3. **nedoporučuje**
koupi výše uvedeného pozemku Zastupitelstvu města ke schválení (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.4.2018

Z: Marek Mařík

74/3R/2018 Koupě pozemku č. xxxxxx v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
nabídku pana xxxxxxxxxxxxxx na koupi pozemku č. xxxxx o výměře 4.688 m² v k.ú. Nové Benátky do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu dle dohody
2. **nesouhlasí**
s koupí pozemku č. xxxxxxxxxxxxxx o výměře 4.688 m² v k.ú. Nové Benátky z majetku pana xxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu dle dohody
3. **nedoporučuje**
koupi výše uvedeného pozemku Zastupitelstvu města ke schválení (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.4.2018

Z: Marek Mařík

75/3R/2018 Veřejná nabídka "Pacht pozemků pro zemědělskou výrobu"

RM

1. **projednala**
předložené nabídky na pacht pozemků pro zemědělskou výrobu č. kn. 565/1, č. kn. 979, č. kn. 1.102 v k.ú. Nové Benátky, č. kn. 1.343 v k.ú. Staré Benátky, č. kn. 411 v k.ú. Obodř, č. kn. 975, č. kn. 1006/1 v k.ú. Kbel a č. kn. 752/5 v k.ú. Dražice od:
1. společnosti Agrijan s.r.o., se sídlem Husovo náměstí 67, 294 28 Chotětov, IČ: 04937431, která má v rámci nabídky zájem o pozemky č. kn. 9779 v k.ú. Nové Benátky, č. kn. 1.343 v k.ú. Staré Benátky, č. kn. 411 v k.ú. Obodř a č. kn. 975 a č. kn. 1006/1 v k.ú. Kbel a nabízí cenu 5.550,- Kč/ha/rok
2. paní Ing. arch. Olgy Novotné, bytem xxxxxxxxxxxxxx, která má v rámci nabídky zájem o pozemek č. kn. 979 v k.ú. Nové Benátky a nabízí cenu 2,- Kč/ha/rok
2. **bere na vědomí**
předložený protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů ze dne 2.2.2018. Komise doporučuje uzavřít 2 pachtovní smlouvy takto:
1. Pachtovní smlouvu na pacht pozemku č. kn. 979, trvalý travní porost, o výměře 7.135 m² v k.ú. Nové Benátky s paní Ing. arch. Olgou Novotnou za nabízenou cenu ve výši 2,- Kč/ha/m²
2. Pachtovní smlouvu na pacht pozemků č. kn. 1.343, orná půda, o výměře 2.896 m² v k.ú. Staré Benátky, č. kn. 411, trvalý travní porost, o výměře 3.331 m² v k.ú. Obodř, č. kn. 975, orná půda, o výměře 200 m² v k.ú. Kbel a č. kn. 1006/1, orná půda, o výměře 4.534 m² v k.ú. Kbel, se společností Agrijan s.r.o. za nabízenou cenu ve výši 5.550,- Kč/ha/rok

3. **souhlasí**

- a. s uzavřením Pachtovní smlouvy na pacht pozemku č. kn. 979, trvalý travní porost, o výměře 7.135 m² v k.ú. Nové Benátky s paní Ing. arch. Olgou Novotnou, bytem xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou od 01.04.2018 do 30.9.2022, za cenu ve výši 2,- Kč/ha/rok za podmínky založení travního porostu na tomto pozemku a jeho údržby a vybudování biokoridoru
- b. s uzavřením Pachtovní smlouvy na pacht pozemků č. kn. 1.343, orná půda, o výměře 2.896 m² v k.ú. Staré Benátky, č. kn. 411, trvalý travní porost, o výměře 3.331 m² v k.ú. Obodř, č. kn. 975, orná půda, o výměře 200 m² v k.ú. Kbel a č. kn. 1006/1, orná půda, o výměře 4.534 m² v k.ú. Kbel, se společností Agrijan s.r.o., se sídlem Husovo náměstí 67, 294 28 Chotětov, IČ: 04937431 za nabízenou cenu ve výši 5.550,- Kč/ha/rok, na dobu určitou od 01.04.2018 do 30.9.2022

4. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.3.2018

Z: Marek Mařík

76/3R/2018 Zápis č. 1/2018 ze zasedání Komise pro kulturu a památky

RM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 1/2018 ze zasedání Komise pro kulturu a památky konaného dne 06.02.2018

2. **projednala**

- a. předložený návrh na rozdělení finančních prostředků v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2018
- b. předložený návrh výběru umělecké agentury pro zajištění programu na Zámecké slavnosti, které se uskuteční dne 25.8.2018. Komise doporučuje vybrat pro zajištění programu Zámeckých slavností agenturu Arabelateam - Ing. Jiří Rámeš

3. **pověřuje**

starostu města úpravou návrhu na rozdělení finančních prostředků v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2018 a doporučuje upravený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19.2.2018

Z: Jaroslav Král

4. **souhlasí**

pro zajištění programu Zámeckých slavností s výběrem agentury Arabelateam - Ing. Jiří Rámeš za cenu ve výši 291.000,- Kč s DPH (souhlasilo 5 přítomných radních, 1 se zdržel hlasování)

T: 14.2.2018

Z: Marie Khýnová

77/3R/2018 Vyúčtování dotace a 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2017 - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou, Volejbalový klub Benátky nad Jizerou, z.s.

RM

1. **bere na vědomí**

- a. předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou ve výši 100.000,- Kč za rok 2017
- b. předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 700.000,- Kč za rok 2017

2. **doporučuje**

výše uvedené vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19.2.2018

Z: Marek Mařík

78/3R/2018 Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2017 - Semiramis z.ú.

RM

1. **bere na vědomí**

předloženou závěrečnou zprávu Občanského sdružení Semiramis o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 31. prosince roku 2017

2. **doporučuje**

výše uvedenou zprávu předložit Zastupitelstvu města na vědomí (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19.2.2018

Z: Marek Mařík

79/3R/2018 Odstoupení od pronájmu bytové jednotky 1.1 na adrese Husovo náměstí 39, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **bere na vědomí**

odstoupení paní xxxxxxxxxxxx od pronájmu bytové jednotky 1.1 na adrese Husovo náměstí 39, Benátky nad Jizerou

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého Bytová komise na svém zasedání dne 10.01.2018 doporučila jako druhého v pořadí uchazečů o byt pana xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou

3. **navrhuje**

oslovit vedení Policie ČR v Benátkách nad Jizerou, zda nemá o výše uvedenou bytovou jednotku zájem pro své zaměstnance. V opačném případě souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku se zájemcem, který byl doporučen bytovou komisí (viz zápis č. 1/2018) na druhém místě tj. s panem xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

80/3R/2018 Pronájem/prodej pozemku č. 909/1 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxx o pronájem či případný prodej pozemku č. 909/1 o výměře 524 m² v k.ú. Nové Benátky za účelem vytvoření parkovacího místa pro osobní automobil a vytvoření parkovacích míst pro klienty provozovny soukromého kadeřnictví

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého žadatelé ve své žádosti uvádějí, že jejich záměrem je vybudování parkovacích míst pro klienty provozovny-kadeřnictví, které je umístěno v RD na protější straně ulice. Předmětný pozemek je v současné době z části využíván k parkování vozidel, zřejmě vlastníků sousedních nemovitostí. Z hlediska územního plánování je pozemek - proluka, veden jako plocha

smíšená obytná - městská (nizkopodlažní zástavba), jedná se o pozemek původně zastavěný, menší výměry 524 m², na kterém je možné stavět v souladu s ÚP. Z uvedených důvodů, je zřejmé, že se jedná o pozemek určený k zástavbě. Je možné část pozemku krátkodobě pronajmout, s tím, že v místě sjezdu na pozemek z ulice M. Soumara je přechod pro chodce

3. **nesouhlasí**

s pronájmem ani s prodejem pozemku č. 909/1 o výměře 524 m² v k.ú. Nové Benátky pro výše uvedené účely

4. **nedoporučuje**

prodej výše uvedeného pozemku Zastupitelstvu města ke schválení (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.4.2018

Z: Marek Mařík

81/3R/2018 Žádost o úhradu části vodného a stočného pro objekt Tenis centrum Benátky nad Jizerou - boatpeople s.r.o.

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxxxxxx, společnost boatpeople s.r.o., nájemce objektu Tenis centrum Benátky nad Jizerou, o úhradu vodného a stočného pro uvedený objekt ve výši 11.071,50 Kč za 121 m³ za období od 28.9. do 28.12.2017 z důvodu poruchy vodovodní přípojky

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého bylo šetřením zjištěno, že voda uniká na přípojce v části od trasového uzávěru v městském koupališti směrem k objektu Tenis centra. Na uvedené trase byl proveden výkop v místě, kde před cca 2 lety byla provedena oprava potrubí, byl objeven netěsný spoj, který byl dotažen a místo bude ve sledování nájemcem objektu p. xxxxxxxx. Únik vody byl minimální, bez toho, že by byl viditelný na povrchu. Voda unikala v malém množství, které při porovnání spotřeby vody pro daný objekt za čtvrtletí (při podobném režimu obsazenosti ubytování a služeb) před rokem činí rozdíl 121 m³. Vzhledem k uvedeným skutečnostem, odbor SMRM doporučuje žádosti o úhradu 121 m³ vodného a stočného vyhovět.

3. **souhlasí**

s úhradou vodného a stočného ve výši 11.071,50 Kč společnosti boatpeople s.r.o., nájemci objektu Tenis centrum Benátky nad Jizerou z výše uvedených důvodů (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

82/3R/2018 Prodej pozemku st. p. 590 včetně objektu loděnice, p. č. 379/1 a 379/2 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku st. p. 590 o výměře 242 m² včetně objektu loděnice, p. č. 379/1 o výměře 150 m² a 379/2 o výměře 450 m² v k.ú. Nové Benátky za cenu stanovenou dle znaleckého posudku ve výši 750.000,- Kč a o stanovení splátkového kalendáře na 10 let

2. **souhlasí**

s prodejem pozemku st. p. 590 o výměře 242 m² včetně objektu loděnice, p. č. 379/1 o výměře 150 m² a 379/2 o výměře 450 m² v k.ú. Nové Benátky za cenu stanovenou dle znaleckého posudku ve výši 750.000,- Kč panu Tomáši Sejkorovi, bytem U Silvie 519, 294 71 Benátky nad Jizerou

3. **doporučuje**

prodej výše uvedených nemovitostí Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.4.2018

Z: Marek Mařík

83/3R/2018 Žádost o úpravu provozu na pozemní komunikaci silnice III/27214 - Spolek občanů Dražic

RM

1. **projednala**

žádost Spolku občanů Dražic o úpravu provozu na pozemní komunikaci silnice III/27214 v městské části Dražice - revize a doplnění dopravního značení a zařízení v souvislosti s připravovanou objížďkou a rekonstrukcí mostu v Benátkách nad Jizerou

2. **sděluje**

žadatelům, že výše uvedené návrhy budou předány a projednány s Krajskou správou a údržbou silnic (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

84/3R/2018 Žádost o provedení opatření proti poškozování majetku - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxxxxxx o provedení opatření proti poškozování majetku následkem nevhodného parkování u objektu žadatele v ulici Letní Stadion

2. **sděluje**

žadateli, že pozemek města u uvedené nemovitosti žadatele bude v jarních měsících zpevněn recyklátem a bude instalováno dopravní značení "podélné stání" (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.2.2018

85/3R/2018 Žádost o zproštění platby za pronájem malého sálu v Kulturně-vzdělávacím centru Záložna na akci "Zábava spolku Rodiče dětem" - Spolek Rodiče dětem při ZŠ Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou, z.s.

RM

1. **projednala**

žádost paní Jany Nopové, předsedkyně Spolku Rodiče dětem při ZŠ Husovo náměstí Benátky nad Jizerou, z.s., o odpuštění platby za pronájem malého sálu v Kulturně-vzdělávacím centru Záložna na akci "Zábava spolku Rodiče dětem", která se uskuteční dne 13.04.2018

2. **souhlasí**

se zproštěním platby za pronájem malého sálu v Kulturně-vzdělávacím centru Záložna na akci "Zábava spolku Rodiče dětem", která se uskuteční dne 13.04.2018, Spolku Rodiče dětem při ZŠ Husovo náměstí Benátky nad Jizerou, z.s. (souhlasilo 5 přítomných radních, 1 se zdržel hlasování)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

86/3R/2018 Pronájem/koupě pozemku č. 390/7 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx o pronájem případně koupi pozemku č. 390/7 o výměře 778 m² v k.ú. Nové Benátky za účelem využití tohoto pozemku pro

umístění včelstev a rodinné rekreace za nabízenou cenu nájemného ve výši 1.000,- Kč/rok

2. **nesouhlasí**

s pronájmem případně prodejem pozemku č. 390/7 o výměře 778 m² v k.ú. Nové Benátky panu xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, pro výše uvedené účely (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

87/3R/2018 Žádost o schválení termínů zápisu dětí na školní rok 2018/2019 - Mateřská škola města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav

RM

1. **projednala**

žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky Mateřské školy města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav, o schválení termínů zápisu dětí do MŠ na školní rok 2018/2019, který se uskuteční ve dnech 02. - 03.05.2018

2. **schvaluje**

termíny zápisu dětí do MŠ na školní rok 2018/2019, který se uskuteční ve dnech 02. - 03.05.2018 (souhlasilo/nesouhlasilo x přítomných radních)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

88/3R/2018 Žádost o opravu komunikace ve Kbele - xxxxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxx o opravu komunikace ve Kbele na pozemcích parc. č. 754/2 a 754/7 v k.ú. Kbel

2. **sděluje**

žadateli, že rekonstrukce výše uvedené komunikace není v plánu investic na letošní rok (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

89/3R/2018 Žádost o poskytnutí finanční dotace na opravu a výrobu nových vitrín do Muzea hraček - Jiří Fiala

RM

1. **projednala**

žádost pana Jiřího Fialy o poskytnutí finanční dotace ve výši 31.000,- Kč na opravu a výrobu nových vitrín do Muzea hraček

2. **schvaluje**

a. poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč panu Jiřímu Fialovi, bytem U Vodojemu 636, Benátky nad Jizerou, na opravu a výrobu nových vitrín do Muzea hraček

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

90/3R/2018 Žádost o pronájem Kulturně-vzdělávacího centra Zálložna za účelem pořádání romského plesu - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxxxxxx o pronájem Kulturně-vzdělávacího centra Zálložna za účelem pořádání romského plesu

2. **nesouhlasí**

s pronájmem Kulturně-vzdělávacího centra Zálložna panu xxxxxxxxxxxx za účelem pořádání romského plesu (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

91/3R/2018 Žádost o schválení Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám, za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2018 - Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky Městského centra komplexní péče Benátky nad Jizerou, o schválení Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám, za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2018 č. S-0213/SOC/2018 mezi Městským centrem komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvkovou organizací a Středočeským krajem, jejímž předmětem je poskytnutí jednorázové účelové neinvestiční dotace ve výši 8.675.700,- Kč

2. **souhlasí**

s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám, za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2018 č. S-0213/SOC/2018 mezi Městským centrem komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvkovou organizací, se sídlem náměstí 17. listopadu 593, 294 71 Benátky nad Jizerou a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, jejímž předmětem je poskytnutí jednorázové účelové neinvestiční dotace ve výši 8.675.700,- Kč

3. **pověřuje**

ředitelku Městského centra komplexní péče, příspěvkové organizace, paní Mgr. Emilii Kalovou podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 14.2.2018

Z: Marek Mařík

92/3R/2018 Žádost o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání na adrese Tř. Osvobozených politických vězňů 407, Benátky nad Jizerou (Oční optika) a uzavření nové smlouvy - Anna Cihlářová

RM

1. **projednala**

žádost paní Anny Cihlářové o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání na adrese Tř. Osvobozených politických vězňů 407, Benátky nad Jizerou (Oční optika) uzavřenou dne 1.3.1997 a o uzavření nové smlouvy na pronájem výše uvedených prostor s paní Petrou Cihlářovou

2. **souhlasí**

s ukončením Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání na adrese Tř. Osvobozených politických vězňů 407, Benátky nad Jizerou (Oční optika) uzavřenou dne 1.3.1997 ke dni 31.3.2018 s tím, že záměr pronájmu bude vyvěšen na úředních deskách a následně po sejmutí projednán na dalším zasedání Rady města (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.3.2018

Z: Marek Mařík

93/3R/2018 Žádost o schválení termínů závodů a úpravy provozního řádu - Motokrosklub AČR

RM

1. **projednala**

žádost pana Karla Dvořáka, předsedy Motokrosklubu AČR Benátky nad Jizerou, o schválení regionálních závodů v termínech: 7.4.2018, 13.10.2018 a 20.10.2018 a v průběhu letních prázdnin 4 -5 denní soustředění mládeže a dále žádost o schválení úpravy provozního řádu a to přesun tréninku dětí místo současného pondělí na úterý

2. **souhlasí**

se schválením regionálních závodů v termínech: 7.4.2018, 13.10.2018 a 20.10.2018 a v průběhu letních prázdnin se 4 -5 denní soustředěním mládeže a dále souhlasí se schválením úpravy provozního řádu a to přesun tréninku dětí místo současného pondělí na úterý (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

94/3R/2018 Žádost o bezplatný pronájem malého sálu v Kulturně-vzdělávacím centru Záložna na akci "Expediční kamera 2018" - Kulturní Benátky

RM

1. **projednala**

žádost spolku Kulturní Benátky o bezplatný pronájem malého sálu v Kulturně-vzdělávacím centru Záložna na akci "Expediční kamera 2018", která se uskuteční dne 24.03.2018 v době od 16:00 do 22:00 hodin

2. **souhlasí**

s bezplatným pronájmem malého sálu v Kulturně-vzdělávacím centru Záložna spolku Kulturní Benátky na akci "Expediční kamera 2018", která se uskuteční dne 24.03.2018 v době od 16:00 do 22:00 hodin (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.2.2018

Z: Marek Mařík

95/3R/2018 Přehled plánovaných aktivit pro veřejnost souvisejících s činností Expozice Jiří Kroha a Výstavní síně v roce 2018 - doc. MgA Irena Jůzová

RM

1. **bere na vědomí**

zaslaný přehled doc. MgA Ireny Jůzové plánovaných aktivit pro veřejnost souvisejících s činností Expozice Jiří Kroha a Výstavní síně v roce 2018

96/3R/2018 Vzdání se předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši jedné čtvrtiny celku st. p. č. 186 jehož součástí je stavba čp. 15 a p. č. 781/2 v k.ú. Dražice

RM

1. **projednala**

předložené prohlášení o vzdání se předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši jedné čtvrtiny (1/4) celku následujících nemovitostí - st. p. č. 186 o výměře 573 m²

(zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba čp. 15 (část obce Dražice; způsob využití - bydlení) a p. č. 781/2 o výměře 908 m² (ostatní plocha; neplodná půda) v k.ú. Dražice v souvislosti s prodejem spoluvlastnického podílu ve výši ideální jedné čtvrtiny (1/4) paní xxxxxxxxxxxxxxxx panu xxxxxxxxxxxxxxxx

2. **souhlasí**

s předloženým prohlášením o vzdání se předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši jedné čtvrtiny (1/4) celku následujících nemovitostí - st. p. č. 186 o výměře 573 m² (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba čp. 15 (část obce Dražice; způsob využití - bydlení) a p. č. 781/2 o výměře 908 m² (ostatní plocha; neplodná půda) v k.ú. Dražice v souvislosti s prodejem spoluvlastnického podílu ve výši ideální jedné čtvrtiny (1/4) paní xxxxxxxxxxxxxxxx panu xxxxxxxxxxxxxxxx

3. **doporučuje**

vzdání se předkupního práva k výše uvedeným nemovitostem Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19.2.2018

Z: Marek Mařík

97/3R/2018 Žádost o předčasné ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání (Zámek 50) a o povolení užívání Husova náměstí a exteriérů města - NEW WAVE location s.r.o.

RM

1. **projednala**

žádost společnosti NEW WAVE location s.r.o. o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání (Zámek 50 - zázemí pro herce) a o povolení užívání Husova náměstí a exteriérů města k 1.3.2018 z důvodu ukončení natáčení seriálů "Ohnivý kuře"

2. **souhlasí**

s ukončením Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání (Zámek 50 - zázemí pro herce) se společností NEW WAVE location s.r.o., se sídlem Chvalova 1091/7, 130 00 Praha 3, a s ukončením povolení užívání Husova náměstí a exteriérů města k 1.3.2018 z důvodu ukončení natáčení seriálů "Ohnivý kuře" s tím, že záměr pronájmu výše uvedených prostor bude vyvěšen na úředních deskách města (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 1.3.2018

Z: Marek Mařík

98/3R/2018 Cenová nabídka na zabezpečení výkonu činností zadavatele veřejné zakázky "Revitalizace sídliště Na Burse - II. Etapa ulice Na Burse" - PFI s.r.o.

RM

1. **projednala**

předloženou cenovou nabídku společnosti PFI s.r.o. na zabezpečení výkonu činností zadavatele veřejné zakázky "Revitalizace sídliště Na Burse - II. Etapa ulice Na Burse" za cenu ve výši 29.000,- Kč bez DPH tj. 35.090,- Kč

2. **schvaluje**

předloženou cenovou nabídku společnosti PFI s.r.o. na zabezpečení výkonu činností zadavatele veřejné zakázky "Revitalizace sídliště Na Burse - II. Etapa ulice Na Burse" za cenu ve výši 29.000,- Kč bez DPH tj. 35.090,- Kč

3. **souhlasí**

s objednáním činnosti zadavatele veřejné zakázky na akci "Revitalizace sídliště - II. Etapa ulice Na Burse" u společnosti PFI s.r.o., se sídlem Prvního pluku 206/7, 186 00 Praha 8, za celkovou cenu 29.000,- Kč bez DPH tj. 35.090,- Kč s DPH (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

99/3R/2018 Návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2018

RM

1. **projednala**
předložený návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2018
2. **pověřuje**
starostu města úpravou návrhu na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2018
3. **doporučuje**
upravený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19.2.2018

Z: Marek Mařík

100/3R/2018 Zápis č. 1/2018 ze zasedání Komise pro výstavbu a územní rozvoj

RM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 1/2018 ze zasedání Komise pro výstavbu a územní rozvoje konaného dne 12.02.2018

101/3R/2018 Cenová nabídka na dodávku nového pódia - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku pana xxxxxxxxxxxx na dodávku nového pódia se zastřešením za cenu ve výši 251.719,- Kč
2. **souhlasí**
s předloženou cenovou nabídkou pana xxxxxxxxxxxx na dodávku nového pódia za cenu ve výši 251.719,- Kč (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 15.3.2018

Z: Marek Mařík

RNDr. Pavel Štifter v.r.
místostarosta

Jaroslav Král v.r.
starosta