

Město Benátky nad Jizerou
Zpráva o plnění volebního programu za rok 2005
(Třetí rok volebního období 2002 – 2006)

Rok 2005 znamenal přelom stávajícího volebního období do druhé poloviny. Na konci roku 2004 byly vytvořeny podmínky pro plynulý přechod do roku 2005 finančním zabezpečením rozpočtového provizoria do března 2005.

Schválený rozpočet města v březnu předpokládal určitý vývoj příjmové ale hlavně výdajové stránky rozpočtu vyplývající z probíhajících akcí s určitými závazky k poskytovatelům dotací. Tvorba platebního kalendáře musela být zvláště pečlivá, aby nedošlo k vytvoření platební neschopnosti. Tvorbu jakési pojistky řešilo otevření kontokorentního úvěru u České spořitelny, a.s., který díky vyvíjejícím se příjmům a pochopení firmy realizující zainvestování obytné zóny v oblasti Nad Vinicemi nemusel být využit.

V příjmové stránce rozpočtu sehrál kladnou roli celkem pravidelný přísun financí z rozpočtového určení daní (cca 45 mil. Kč) a z poplatků ze skládky za uložení odpadů (cca 27 mil. Kč).

Rovněž tvorba vlastních kapitálových příjmů z rozumných prodejů nemovitostí (bývalý areál TS, provozní budova na stadionu) a pozemků hlavně v průmyslové zóně probíhala na předpokládané úrovni (celkem kapitálové příjmy cca 50 mil. Kč).

Příjem z dotací (cca 30 mil. Kč, z toho cca 12,7 mil. Kč povinná dotace státu) pomohl k realizaci některých akcí, které byly podmíněny právě dotací. Celkově hospodařilo město v roce 2005 s cca 188 mil. Kč s vytvořenou rezervou na rok 2006. Majetkovou účast má město ve společnostech VaK, a.s., Mladá Boleslav a SOH Benátky nad Jizerou, s.r.o.

Výdajová stránka je tvořena tzv. mandatorními výdaji, tj. výdaji nutnými na provoz města a jeho zařízení (jsou tvořeny mzdami, náklady na energii, státní správu, sociální dávky atd.) a výdaji na rozvoj města, tj. výdaji na jednotlivé investice a opravy a výdaji na pomoc spolkům a organizacím i na společenské akce organizované městem.

U mandatorních výdajů jsou položky námi ovlivnitelné, tj. možné úspory v odběrech energií, pohonných hmot i nákladů na údržbu. Neovlivníme však cenový vývoj těchto položek, tvorbu povinných mzdových předpisů i tvorbu nových zákonů, které podporují bujení administrativy, a tím zvyšují náklady na služby s tím spojené a vytvářejí tlak na tvorbu nových úřednických míst. Stále více kompetencí stát přenáší na obce, aniž by náklady s tím spojené byly sanovány.

Přes tyto nepříznivé tendence se Zastupitelstvo města snažilo realizovat co nejvíce akcí (investičních i oprav), které charakterizují stálý rozvoj města. Snažilo se klást důraz na oblasti, které jsou prioritní se snahou o co nejvyšší vyváženost. Seznam realizovaných akcí v roce 2005 je přílohou této zprávy.

V oblasti koncepčních činností byla prioritní práce na změně územního plánu města, dokončení 2. etapy privatizace bytového fondu, práce na Plánu hospodaření s odpady ve městě a převedení pečovatelské služby na město.

Změna územního plánu města probíhala v podmínkách, kdy do průběhu jejího zpracování zasáhly dva zákony z oblasti životního prostředí, které výsledný termín schvalování posunuly až do počátku roku 2006. V současné době chybí již jen souhlas Zastupitelstva města k vydání nové vyhlášky a její uvedení v platnost.

Druhá etapa privatizace městských bytů probíhá rovněž v dokončovací fázi i díky pochopení občanů privatizovaných bytů. Posouvá tak drtivou většinu občanů města do pozice vlastníků bytových zařízení, vedoucí ke spravedlivějšímu přístupu k veřejným financím ve městě. Město si je vědomo stávající kvality bytového fondu, a proto cenou za 1 m², umožnilo novým vlastníkům získat byt za cenu lepšího elektrospotřebiče, a tím vytvořit předpoklady pro odpovědnou údržbu bytového fondu novými vlastníky.

Plán hospodaření s odpady zpracovala pro město odborná firma. Plán je kompatibilní s dokumentací krajskou a řeší problematiku hospodaření s odpady tak, aby bylo dosaženo limitů vyříděných a zpracovaných odpadů do r. 2010, požadovaných evropskou environmentální legislativou. V současné době prochází plán připomínkovým řízením.

V rámci sjednocení podmínek pro provozování pečovatelské služby ve Středočeském kraji převzalo město zřizovatelskou funkci pečovatelské služby v Benátkách nad Jizerou. Od Středočeského kraje převzalo osobní automobil a na rok 2006 dotaci ve výši 90 % výdajů (cca Kč 710.000,-) roku 2005. Postupně se tato dotace bude snižovat a nahrazovat penězi z krajských grantů. Část nákladů přejde do rozpočtu města. Pečovatelská služba byla zařazena do organizační složky Městské centrum komplexní péče při městském penzionu pro seniory. Tato služba sdružuje v současnosti městský penzion, domácí péči, nově zřízený denní stacionář a pečovatelskou službu. Spolu s azylovým domem pro bezdomovce a domovem důchodců zřizovaným Středočeským kraje vytváří nadstandardní sociální zázemí ve městě naší velikosti. Město se snažilo i o vytvoření nejkvalitnějších zdravotnických služeb na poliklinice. Při složité situaci ve zdravotnictví se to dařilo někdy na hranici možností.

Bolestí města je stav komunikací, ať dopravních či pro pěší. Tento vnitřní dluh se jen velmi těžko odstraňuje, protože je velmi komplikovaný a finančně náročný. Pod těmito komunikacemi bývají totiž sítě nacházející se ještě v horším stavu než samotné komunikace.

Při výstavbě nových komunikací je snaha o co nejvyšší kvalitu (rok 2005 – lokalita nad Vinicemi, průmyslová zóna). Při opravách páteřních komunikací (rok 2005 – ulice Lidická, Podolecká) dochází k celkové rekonstrukci (i oprava sítí). Vedlejší komunikace jsou opravovány provizorně (povrch z recyklátu – Ioni ulice Čeňka Prause, komunikace ve Kbele atd.).

Snahou je zlepšovat i stav chodníků (v roce 2005 ulice Pražská, Lidická, okolí Merhautova obchodního střediska). Celkový stav páteřních komunikací doznal zlepšení. Je to východisko k celkovému řešení dopravní situace ve městě, kterou se snažíme postupně zjednodušovat zlepšením jak svislého, tak vodorovného dopravního značení (rok 2005 – některé přechody pro chodce, dopravní situace u obchodu Plus).

Dokončením zainvestování zóny pro bydlení v lokalitě Nad Vinicemi byly vytvořeny podmínky pro více jak 100 rodin pro bydlení. Výstavba 64 bytů a postupně výstavba rodinných domků na stavebních parcelách proběhne v letech 2006 – 2007.

Velká pozornost patřila i našemu školství. Město je zřizovatelem základních škol i předškolních zařízení, které pracují v režimu tří organizací s vlastní právní subjektivitou (1. ZŠ, 2. ZŠ, předškolní zařízení). V roce se město snažilo v rámci možností přispět ke zlepšení technického zázemí (hřiště za 1. ZŠ, topení ve školní družině 1. ZŠ, sociální zařízení v 1. ZŠ, oprava atletické dráhy, výměna termoventilů v 2. ZŠ, rekonstrukce sociálního zařízení mateřské školy Jizerka, rekonstrukce podkroví mateřské školy Růženka atd.) i ke schůdnému zajištění samotného provozu škol. Odbornou vzdělávací činnost město plně ponechávalo na erudici školské komise při Radě města, která má reprezentativní zastoupení školských zařízení ve městě. Školy si i v roce 2005 vedly velice dobře.

Do kulturního fondu města nedílnou součástí patří i kulturní památky. V roce 2005 proběhla další etapa opravy kostela sv. Martina v Dražicích, zámeckého kostela Nanebevzetí P. Marie včetně kompletního odvodnění, oprava zámecké brány, postupné dokončování oprav interiérů zámku, opravy fasády dvou domů na Husově náměstí. Byly zpracovány studie na rekonstrukci Husova náměstí i na opravu Smetanovy a Vágnerovy ulice.

Ztrátou pro Benátky je likvidace kulturního sálu v bývalé závodní jídelně společnosti Carborundum Electrite. Tuto situaci nemohlo město ovlivnit. Budeme hledat náhradu v možnosti řešení připravované výstavby sálu tělocvičny při 2. ZŠ, jako sálu víceúčelového. Chceme v Benátkách zachovat tradici pořádání Poháru ve společenském tanci. Jako náhradní prostor pro tuto akci bude sloužit zatím hala u internátu. Současně proběhla další etapa rekonstrukce kulturního sálu Záložna včetně nákupu nového vybavení.

Kalendář kulturních a společenských akcí se snažíme doplňovat tak, aby se podle ohlasu některé akce mohly stávat tradičními a tvořily tak základní kostru společenského dění ve městě (novoroční ohňostroj, sportovec roku, májové trhy, ochutnávka vín, festival životní scény, benátské slavnosti atd.). Tyto akce budou doplňovány akcemi k různým výročím a pravidelnými akcemi benátských spolků (Kruh přátel umění, Benátských rodáci atd.) a velmi významnou činností místního muzea. Přehled kulturních a společenských akcí konaných v roce 2005 přináší druhá příloha této zprávy.

Nedílnou součástí života města je činnost spolků. Bohatství spolkové činnosti odpovídá celkové atmosféře ve městě, kterou významnou měrou spoluvytváří. Ve městě působí 35 spolků. Drtivá většina z nich „žije“ a jejich činnost je znát. Kromě tradičních spolků rybářů, hasičů, mysliveckého sdružení je novou tradicí i činnost Spolku rodáků. Výsadní postavení ve spolkové činnosti v Benátkách mají v posledních letech sportovci. Aktivní činnost sportovních klubů na ligových úrovních i úrovni reprezentace ČR je hrozenou rukavicí městu, aby zajistilo alespoň důstojné technické podmínky pro jejich činnost.

V roce 2005 byla realizována 5. etapa rekonstrukce a dostavby zimního stadionu, 2. etapa přestavby kabin a sociálního zázemí na letním stadionu, rekonstrukce sociálního zázemí ve sportovní hale, bylo vybudováno nové hřiště na skateboard na „Urbanovce“ a již zmíněné víceúčelové hřiště za 1. ZŠ. Pomoc města přišla i TJ Sokol, Benátky nad Jizerou na postupně

dobudování sokolovny. Nezanedbatelným příspěvkem na činnost sportovních klubů je jednak finanční příspěvek, příspěvek na práci trenérů a vedoucích mládeže i to, že veškerá sportoviště města jsou pro organizovaný sport zdarma.

Vytváření příznivých podmínek pro život ve městě přináší i určitou devizu v rozvojové politice města. Další rozvoj průmyslové zóny i zlepšená situace v největších podnicích ve městě (Carborundum, Družstevní závody Dražice) přináší další nároky na nové pracovní síly, pro jejichž stabilizaci je klima ve městě důležité. Právě příznivý vývoj v procesu nezaměstnanosti vedl město i k uvážlivé politice ve směru tlaku na prodej dalších pozemků v průmyslové zóně.

Důležitost informovanosti a informací byla podtržena zlepšením kvality webových stránek města, stabilní kvalitou Zpravodaje Benátecka i snahou prezentovat se v regionálních médiích. Prezentovali jsme se i na výstavách Regiontour Urbis ve stánku Středočeského kraje a v samostatném stánku v Lysé nad Labem.

Město bylo v roce 2005 i nadále členem Svazu měst a obcí, Svazu historických sídel Čech a Moravy, Svazku obcí Dolního Pojizeří. Ze Svazku obcí Mladoboleslavska se stalo volné sdružení.

Na mezinárodním poli fungovala spolupráce s partnerskými městy Modra, Rossdorf a Reinsdorf.

Zastupitelstvo se sešlo v roce 2005 na 5 veřejných a 4 pracovních zasedáních s průměrnou účastí 79,89 %. Bylo přijato celkem 95 usnesení. Rada města se sešla celkem 18krát s účastí 86,5 %. Bylo přijato 251 usnesení. Výbory a komise se scházely pravidelně a významně pomáhaly při kvalifikovaném rozhodování. Atmosféra v zastupitelských orgánech města byla dělna se zájmem řešit problematiku města, za což patří všem zastupitelům i členům výborů a komisí dík. Atmosféru nenarušily ani dopady nekvalitního zákona o střetu zájmů. Dobrá byla i spolupráce samosprávy s aparátem města.

Jak lze hodnotit třetí rok tohoto volebního období? Určitě není spokojenost absolutní (řešení bezpečnostní otázky, neúspěch při územním řízení pro sestupnou komunikaci, situace v parkování v sídlišti Na Burze, problematika psů).

Celkově lze říci, že převážily klady nad zápory. Vyřešení složité finanční situace města v jarních měsících přineslo postupné uklidnění a realizaci akcí, které ve svém počtu a kvalitě vedou k výslednici roku úspěšného. Zavazuje to do období příštího, které přináší další náročné úkoly (odkanalizování Dražic a zbytku Benátek – dotace EU schválena v prosinci 2005, bude realizována v roce 2007, dále půdní vestavba v 2. ZŠ v roce 2006, výstavba nové tělocvičny v roce 2007 – za předpokladu získání státní dotace, dále výstavba komunikace ke Carborundu v roce 2006, přestavba historického centra – Husovo náměstí a přilehlé ulice atd.).

Doufejme, že se podaří zdárně naplnit i poslední rok tohoto volebního období. Souhrnná zpráva za celé volební období bude vypracována k poslednímu zasedání zastupitelstva v tomto volebním období.