

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



USNESENÍ

z 16. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou
konaného dne 29.9.2015

429/16R/2015 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **prodlužuje**
u usnesení č. 408/18/1R/2014 termín plnění do 31.12.2015 s tím, že požaduje pozvat manžele Svobodovi k osobnímu jednání
3. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo: 302/10R/2015, 319/10R/2015, 322/11R/2015, 326 - 327/11R/2015, 341 - 343/12R/2015, 345/12R/2015, 350/12R/2015, 355/12R/2015, 362/13R/2015, 369 - 370/13R/2015, 376/13R/2015, 381 - 382/14R/2015, 385/14R/2015, 396/14R/2015, 407 - 428/15R/2015

430/16R/2015 Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 8.2015

RM

1. **projednala**
předložený přehled plnění rozpočtu Města Benátky nad Jizerou za 1. - 8. měsíc roku 2015
2. **doporučuje**
výše uvedený přehled Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 29.9.2015

Z: Jana Košťálová

431/16R/2015 Rozpočtové opatření č. 4/2015

RM

1. **projednala**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 4/2015
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem rozpočtového opatření č. 4/2015
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh rozpočtového opatření Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 29.9.2015

Z: Jana Košťálová

432/16R/2015 Pohledávky města Benátky nad Jizerou

RM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou
2. **doporučuje**
předložit výše uvedený přehled Zastupitelstvu města na vědomí (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 29.9.2015

Z: Jana Košťálová

433/16R/2015 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene práva služebnosti na pozemcích č. 543/1 a 816/1 v k.ú. Nové Benátky - VaK Mladá Boleslav a.s. a Jana Kolářová

RM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene práva služebnosti mezi Městem Benátky nad Jizerou, společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. a paní Janou Kolářovou, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene práva služebnosti na pozemcích č. 543/1 a 816/1 v k.ú. Nové Benátky
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene práva služebnosti mezi Městem Benátky nad Jizerou, společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s.,

se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav a paní Janou Kolářovou, bytem xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene práva služebnosti na pozemcích č. 543/1 a 816/1 v k.ú. Nové Benátky, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč s DPH

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh smlouvy Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 29.9.2015

Z: Marek Mařík

434/16R/2015 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku č. 5087/3 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce a.s.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 5087/3 v k.ú. Staré Benátky

2. **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 5087/3 v k.ú. Staré Benátky za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.000,- Kč s DPH

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh smlouvy Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 29.12.2015

Z: Marek Mařík

435/16R/2015 Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci - Sdružení na podporu, rozvoj a zefektivnění činnosti územních samospráv

RM

1. **projednala**

návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci mezi Městem Benátky nad Jizerou a Sdružením na podporu, rozvoj a zefektivnění činnosti územních samospráv, jehož předmětem je uvedení stávající smlouvy do souladu se zákonem

2. **souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci mezi Městem Benátky nad Jizerou a Sdružením na podporu, rozvoj a zefektivnění činnosti územních samospráv, se sídlem Střemy 78, 277 34 Nebužely, jehož předmětem je uvedení stávající smlouvy do souladu se zákonem

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2015

Z: Marek Mařík

436/16R/2015 Zásady pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit

RM

1. **projednala**

návrh zásad pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit

2. **schvaluje**

výše uvedené Zásady pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2015

Z: Marie Khýnová

437/16R/2015 Cenová nabídka na akci "Oprava topení v domově U Anežky" - Vodoinstalatérství Štorkán Radek

RM

1. **projednala**

předloženou cenovou nabídku firmy Vodoinstalatérství Štorkán Radek na akci "Oprava topení v domově U Anežky" za cenu ve výši 44.826,87 Kč s DPH

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého v domově důchodců U Anežky bylo zjištěno, že je potřeba provést opravu topení. V havarijním stavu je oběhové čerpadlo, které je nutné k provozování celého topného systému. Předkládá RM cenovou nabídku na tuto opravu.

Radek Štorkán opravu nacenil na 37 047,- Kč bez DPH. Domov U Anežky bude mít na opravě finanční spoluúčast dle nájemní smlouvy ve výši 5 000,- Kč. Tato částka bude městu zaplacená

3. **souhlasí**
s předloženou cenovou nabídkou firmy Vodoinstalatérství Štorkán Radek na akci "Oprava topení v domově U Anežky" za cenu ve výši 44.826,87 Kč s DPH s tím, že dle nájemní smlouvy bude mít Domov U Anežky na výše uvedené akci finanční spoluúčast ve výši 5.000,- Kč (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 31.10.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

438/16R/2015 *Žádost o provádění úklidu v ulici 5. května a to ve spojnici ulice 5. května a ulice Pražská - Ing. Jan Kavalír*

RM

1. **projednala**
opakovanou žádost pana Ing. Jana Kavalíra o provádění úklidu v ulici 5. května a to ve spojnici ulice 5. května a ulice Pražská s tím, že pan Ing. Kavalír navrhuje odstranění odpadkových košů z této lokality
2. **konstatuje**
- že se Technické služby řídí Dohodou z jednání ze dne 14.9.2009
- že odpadkové koše v této lokalitě nejsou ve vlastnictví města
T: 31.10.2015 **Z: Marek Mařík**

439/16R/2015 *Výběrové řízení na akci "Rozdělení bytu na 3 bytové jednotky"*

RM

1. **projednala**
protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "Rozdělení bytu na 3 bytové jednotky" ze dne 29.09.2015. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy ZETA Benátky s.r.o., za cenu ve výši 1,595.400,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením smlouvy o dílo na akci "Rozdělení bytu na 3 bytové jednotky" s firmou ZETA Benátky s.r.o., se sídlem Letní stadion 660, Benátky nad Jizerou, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo s firmou ZETA Benátky s.r.o. (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 31.10.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

440/16R/2015 *Žádost o pomoc při realizaci územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci "Zastřešení startovního prostoru dráhy BMX" - SC BMX Benátky nad Jizerou*

RM

1. **projednala**
žádost pana Pavla Podolského, předsedy SC BMX Benátky nad Jizerou o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci "Zastřešení startovního prostoru dráhy BMX" prostřednictvím města Benátky z důvodu zproštění města povinnosti uhradit správní poplatek ve výši 30.000,- Kč s tím, že stavba zůstane po dokončení ve vlastnictví města
2. **souhlasí**
s podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci "Zastřešení startovního prostoru dráhy BMX" prostřednictvím města Benátky z důvodu zproštění města povinnosti uhradit správní poplatek ve výši 30.000,- Kč s tím, že stavba zůstane po dokončení ve vlastnictví města (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 31.10.2015 **Z: Marek Mařík**

441/16R/2015 *Žádost o poskytnutí finanční dotace na zastřešení startovního pahorku v bikrosovém areálu ve Kbele - SC BMX Benátky nad Jizerou*

RM

1. **projednala**
žádost pana Pavla Podolského, předsedy SC BMX Benátky nad Jizerou o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu města na zastřešení startovního pahorku v bikrosovém areálu ve Kbele ve výši 50.000,- Kč
2. **doporučuje**
Zastupitelstvu města schválit poskytnutí finanční dotace ve výši 50.000,- Kč na zastřešení startovního pahorku v bikrosovém areálu ve Kbele (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 29.12.2015 **Z: Marek Mařík**

442/16R/2015 Žádost o povolení výjimky - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxx o povolení výjimky, ve věci porušení nájemní smlouvy
 2. **souhlasí**
s odročením výpovědi z nájemní smlouvy za pronájem nebytového prostoru na adrese xxxxxxxx s tím, že pan xxxxxxxx do 05.10.2015 uhradí veškeré pohledávky (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 31.10.2015** **Z: Jana Košťálová**

443/16R/2015 Žádost o prominutí části nájemného za rok 2015 - Základní umělecká škola J. A. Bendy

RM

1. **projednala**
žádost paní Jany Czikraiové, ředitelky ZUŠ J. A. Bendy, Benátky nad Jizerou, o prominutí části nájemného za rok 2015 ve výši 50% z celkové částky z důvodu nedostatku finančních prostředků školy
 2. **odkládá**
výše uvedenou záležitost na další zasedání Rady města (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 31.10.2015** **Z: Marek Mařík**

444/16R/2015 Žádost o pronájem občerstvení ve sportovní hale u ZŠ Pražská - Petr Šuhájek

RM

1. **projednala**
žádost pana Petra Šuhájka o pronájem kiosku s občerstvením ve sportovní hale u ZŠ Pražská od 1.10.2015 do 30.09.2016
 2. **souhlasí**
s prodloužením stávající nájemní smlouvy na pronájem kiosku s občerstvením ve sportovní hale u ZŠ Pražská za stejných podmínek o jeden rok (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 31.10.2015** **Z: Marek Mařík**

445/16R/2015 Žádost o schválení termínu zápisu dětí do MŠ - Mateřská škola Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky MŠ Benátky nad Jizerou, o schválení termínu zápisu dětí do MŠ na Mateřské škole města Benátky nad Jizerou, Třída Osvobozených politických vězňů 241, Benátky nad Jizerou, 294 71, okres Mladá Boleslav a to v termínu 22.03.2016 a 23.03.2016
 2. **schvaluje**
termín zápisu dětí do MŠ na Mateřské škole města Benátky nad Jizerou, Třída Osvobozených politických vězňů 241, Benátky nad Jizerou, 294 71, okres Mladá Boleslav a to v termínu 22.03.2016 a 23.03.2016 (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 31.10.2015** **Z: Marek Mařík**

446/16R/2015 Žádost o schválení výpovědi z nájmu bytu - paní xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství o schválení výpovědi z nájmu sociálního bytu č. xx na adrese Benátky nad Jizerou, L.Vágnera čp. 139, paní xxxxxxxx
 2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého byla smlouva sepsána na dobu určitou a to do 31.12.2015. Paní xxxxxxxx se odstěhovala do Neratovic, dceru tam přihlásila do základní školy (telefonicky ověřeno). Při opakovaném šetření v bytě nebyla zastižena. Zároveň má evidovanou pohledávku na nájemné ve výši Kč 5 302,-. Jedná se o hrubé porušení povinností vyplývajících z nájmu bytu (oznamovací povinnost a neplacení řádného nájemného), což je důvod pro podání výpovědi z nájmu bytu bez přivolení soudu, náhradní byty se již nezajišťují, výpovědní lhůta je tříměsíční – zákon č. 89/2012 Sb., § 2288
 3. **souhlasí**
s podáním výpovědi z nájmu sociálního bytu č. xx, Benátky nad Jizerou, L.Vágnera čp. 139 paní xxxxxxxx (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 31.10.2015** **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

447/16R/2015 Žádost o vyjádření se k obsazení bytové jednotky č. 13 v Domově pro seniory - MěCKP

RM

1. **projednala**
návrh paní Emilie Kalové, ředitelky MěCKP, o vyjádření se k obsazení uvolněné bytové jednotky č. 13 v prvním patře Domova pro seniory, dle přílohy
2. **doporučuje**
obsazení uvolněné bytové jednotky č. 13 v prvním patře Domova pro seniory paní xxxxxxxx (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2015

Z: Marek Mařík

448/16R/2015 Žádost o povolení akce "Ukončení motocyklové sezóny" - Veteran car club Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost pana Josefa Jandy, předsedy Veteran car klubu, o povolení akce "Ukončení motocyklové sezóny", která se uskuteční 3. října 2015 v době od 09:00 do 11:00 hodin a o bezplatný pronájem prostranství Na Burse před obchodem Zlatnictví Šulc pro tuto akci
2. **souhlasí**
s povolením akce "Ukončení motocyklové sezóny", která se uskuteční 3. října 2015 v době od 09:00 do 11:00 hodin a s bezplatným pronájem prostranství Na Burse před obchodem Zlatnictví Šulc pro tuto akci Veteran car klubu v Benátkách nad Jizerou (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2015

Z: Marek Mařík

449/16R/2015 Žádost o povolení stavby WC - Veteran Car Club Benátky

RM

1. **projednala**
žádost pana Josefa Jandy, předsedy Veteran Car Clubu Benátky o povolení stavby WC v bývalé mycí rampě, která je v majetku města Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
se stavbou WC v bývalé mycí rampě, která je v majetku města Benátky nad Jizerou Veteran Car Clubu Benátky (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2015

Z: Marek Mařík

450/16R/2015 Žádost o finanční dotaci na cestovné - Bazilišek Benátský

RM

1. **projednala**
žádost divadelního spolku Bazilišek Benátský o poskytnutí finanční dotace ve výši 7.000,- Kč na cestovné na divadelní festival Modranské vinohrání v našem partnerském městě Modra
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí finanční dotace ve výši 10.000,- Kč na cestovné na divadelní festival Modranské vinohrání v našem partnerském městě Modra divadelnímu spolku Bazilišek Benátský (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2015

Z: Jana Košťálová

- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2015

Z: Marek Mařík

451/16R/2015 Žádost o schválení rozpočtové změny v rámci organizace na 4. čtvrtletí roku 2015 - Městské centrum komplexní péče

RM

1. **projednala**
předloženou žádost paní Bc. Emilie Kalové, ředitelky Městského centra komplexní péče, o schválení rozpočtové změny v rámci organizace na 4. čtvrtletí roku 2015
2. **schvaluje**
rozpočtovou změnu v rámci organizace Městského centra komplexní péče na 4. čtvrtletí roku 2015 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2015

Z: Marek Mařík