

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

ze 17. zasedání rady města Benátky nad Jizerou
dne 27. 9. 2024

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 442/17R/2024

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 316/12R/2024, 378/14R/2024, 380-381/14R/2024, 384/14R/2024, 396/15R/2024, 399/15R/2024, 401/15R/2024, 415-417/16R/2024, 422-423/16R/2024, 429-431/16R/2024, 433-434/16R/2024, 436/16R/2024 a 438-441/16R/2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)
3. **revokuje**
 - a. usnesení číslo 418/16R/2024 - mění se z důvodu oznámení o změně názvu firmy bod č. 1 a 2 následně:
 1. Rada města bere na vědomí protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Rozšíření ulice Podolecká" ze dne 11. 9. 2024. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy STRABAG SIS a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČ: 453 59 041, za cenu ve výši 3.319.897,88 Kč s DPH
 2. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na akci "Rozšíření ulice Podolecká" s firmou STRABAG SIS a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČ: 453 59 041, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě s tím, že podíl města Benátky nad Jizerou činí 529.620,39 Kč s DPH (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 9. 2024 **Z: Bc. Miroslav Kochman**
 - b. usnesení číslo 243/9R/2024 - doplňuje se na základě provedeného místního šetření bod č. 4 následovně:
 4. Rada města bere na vědomí zprávu odboru Správy majetku a rozvoje města z místního šetření
 5. Rada města sděluje na základě provedeného šetření a především dle doloženého precedentního rozsudku Nejvyššího správního soudu následující: podle zmíněného rozhodnutí je patrné, že majiteli skalního masivu narušeného z důvodu výstavby a užívání sousedního pozemku nevzniká povinnost zabezpečení skály a je tedy v zájmu majitele sousedního pozemku zabezpečit si pozemek na vlastní náklady. Město v uvedené záležitosti dále nabízí zdarma přistavení a odvoz kontejneru na materiál spadající vlivem eroze, tak jak tomu bylo v minulosti. V případě, že se bude jednat o objemnější kusy, bude možné požádat také o naložení technikou (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 10. 2024 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 443/17R/2024

Zásady č. 1/2024 pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2025 –

I. kolo

RM

1. **projednala**
předložený návrh zásad č. 1/2024 pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2025 – I. kolo
2. **schvaluje**
zásady č. 1/2024 pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2025 – I. kolo (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 21. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 444/17R/2024

Zásady č. 2/2024 pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2025

RM

1. **projednala**
předložený návrh zásad č. 2/2024 pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2025
2. **schvaluje**
výše uvedené Zásady č. 2/2024 pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2025 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 21. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 445/17R/2024

Výběrové řízení na dodavatele akce "Vybavení pokojů MěČCKP – zdravotní pomůcky pro klienty"

RM

1. **projednala**
protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Vybavení pokojů nástavby MěČCKP – zdravotní pomůcky pro klienty" ze dne 25. 9. 2024. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy Stamed s. r. o., Vřesová 667, 330 08 Zruč-Senec, IČ: 29161941, za cenu ve výši 285.546,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Vybavení pokojů nástavby MěČCKP – zdravotní pomůcky pro klienty" s firmou Stamed s. r. o., Vřesová 667, 330 08 Zruč-Senec, IČ: 29161941, za cenu ve výši 285.546,- Kč s DPH, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 10. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 446/17R/2024

Zveřejnění záměru "Změna podmínky nájmu prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (fitnesscentrum)"

RM

1. **rozhodla**
na základě zhodnocení objektu nájmu rekonstrukcí a vybavením prostor zveřejnit záměr: změnit podmínky nájmu prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (fitnesscentrum)
 - v budově čp. 655 (objekt občanské vybavenosti), která je součástí pozemku stp. č. 1055 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1.116 m² v k. ú. Staré Benátky, část obce Benátky nad Jizerou II, obec Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav (v budově Multifunkčního centra, na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou), které jsou nájemcem užívány za účelem provozování fitnesscentra na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 2/NB/2019 ze dne 29. 3. 2019
 - a to zvýšením nájemného na částku 12.427,-Kč/měsíc s DPH s účinností od 1. 11. 2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)
2. **pověřuje**
starostu města k uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 2/NB/2019 ze dne 29. 3. 2019 se společností WalKo s. r. o., jehož předmětem bude zvýšení nájemného na částku 12.427,- Kč/měsíc s DPH s účinností od 1. 11. 2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 9. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 447/17R/2024

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Hospodaření se srážkovými vodami v areálu zimního stadionu v Benátkách nad Jizerou" - PERAT s. r. o.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Hospodaření se srážkovými vodami v areálu zimního stadionu v Benátkách nad Jizerou" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností PERAT s. r. o., jehož předmětem je prodloužení dokončení díla do 29. 11. 2024
2. **neschvaluje**
návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Hospodaření se srážkovými vodami v areálu zimního stadionu v Benátkách nad Jizerou" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností PERAT s. r. o., se sídlem

Karlovarská 8, 273 51 Pavlov, IČ: 27955460, jehož předmětem je prodloužení dokončení díla do 29. 11. 2024 (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 10. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 448/17R/2024

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Benátky nad Jizerou - ZŠ Na Kosince - vodovod a kanalizace" - VEDU VODU s. r. o.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Benátky nad Jizerou - ZŠ Na Kosince - vodovod a kanalizace" uzavřenou mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností VEDU VODU s. r. o., jehož předmětem je rozšíření zpracování projektové dokumentace na uvedenou akci z důvodu požadavku společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., který rozšiřuje původní PD o přeložku vodovodního řádu LT 80 za LT 100 v ulici Na Kosince do křižovatky ulic Vaněčkova, Raabova a Dražická
2. **schvaluje**
návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Benátky nad Jizerou - ZŠ Na Kosince - vodovod a kanalizace" uzavřenou mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností VEDU VODU s. r. o., se sídlem 1. máje 423, 294 41 Dobruška, IČ: 08376298, jehož předmětem je rozšíření zpracování projektové dokumentace na uvedenou akci z výše uvedeného důvodu

3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 10. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 449/17R/2024

Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie - ČEZ Distribuce, a. s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je realizace přeložky distribučního zařízení na stavbu: "Benátky nad Jizerou I 151, parc. č. 124/19 v k. ú. Staré Benátky, Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 278.300,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je realizace přeložky distribučního zařízení na stavbu: "Benátky nad Jizerou I 151, parc. č. 124/19 v k. ú. Staré Benátky, Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 278.300,- Kč s DPH

3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 10. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 450/17R/2024

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 1394/2 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení vVN, kNN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1394/2 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu č. IZ-12-6002155/VB/03 na akci "Benátky n. J., přeložka VN, NN pč. 1332" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení vVN, kNN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1394/2 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu č. IZ-12-6002155/VB/03 na akci "Benátky n. J., přeložka VN, NN pč. 1332" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH

3. **doporučuje**
výše uvedený návrh zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 451/17R/2024

Stanovení prodejní ceny stolního kalendáře města na rok 2025

RM

1. **stanoví**

prodejní cenu stolního kalendáře města na rok 2025 s námětem "Naše město včera a dnes" ve výši 50,- Kč/ks (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 452/17R/2024

Žádost o prodloužení termínu dokončení stavby "Oprava střešního pláště základní školy v Benátkách nad Jizerou" - Tesařství - Jiří Švec

RM

1. **projednala**

žádost firmy Tesařství - Jiří Švec o prodloužení termínu dokončení stavby "Oprava střešního pláště základní školy v Benátkách nad Jizerou" z důvodu nepředpokládaných klimatických událostí a časové náročnosti sanace podstřeší následně: dokončení jedné poloviny střechy i s věží do 31. 10. 2024 s tím, že práce na druhé polovině střechy budou zahájeny na jaře roku 2025

2. **souhlasí**

s prodloužením termínu dokončení stavby "Oprava střešního pláště základní školy v Benátkách nad Jizerou" dle výše uvedeného návrhu a s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na uvedenou akci s firmou Tesařství - Jiří Švec, se sídlem Železná 162, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 71035583

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 10. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 453/17R/2024

Žádost o pronájem sportovišť a společenského sálu Záložna a o povolení použití znaku města - ATHLETES IN ACTION Nový život, o. p. s.

RM

1. **projednala**

a. žádost pana Ing. Adama Novozámského, Ph.D., spolek ATHLETES IN ACTION Nový život, o. p. s., o pronájem sportovišť: sportovní hala u ZŠ Pražská (florbal, volejbal, basketbal), areál letního stadionu (beachvolejbalové kurty, volejbalové kurty, umělá tráva, tréninkový plac) a společenského sálu v Kulturně vzdělávacím centru Záložna (velký a malý sál ve dnech 11. - 19. 7. 2025) na realizaci sportovní akce "Multikemp" v termínu 13. - 19. 7. 2025

b. žádost pana Ing. Adama Novozámského, Ph.D., spolek ATHLETES IN ACTION Nový život, o. p. s., o povolení použití znaku města k propagaci výše uvedené akce

2. **souhlasí**

a. s pronájmem sportovišť a společenského sálu v Kulturně vzdělávacím centru Záložna spolku ATHLETES IN ACTION Nový život, o. p. s., na realizaci sportovní akce "Multikemp" v termínu 13. - 19. 7. 2025 za cenu ve výši 20.000,- Kč bez DPH s tím, že ve věci pronájmu objektů ZŠ Husovo náměstí je třeba domluvit se s ředitelem školy a v případě pronájmu sportovní haly u ZŠ Pražská bude požadována úhrada nákladů za spotřebované energie (souhlasilo 6 přítomných radních)

b. s použitím znaku města spolku ATHLETES IN ACTION Nový život, o. p. s., k propagaci výše uvedené akce (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 454/17R/2024

Žádost o doschválení odpisového plánu pro rok 2023 a 2024 - Základní umělecká škola J. A. Bendy, Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace

RM

1. **projednala**

žádost paní Jany Czakraiové, ředitelky Základní umělecké školy J. A. Bendy, Benátky nad Jizerou, příspěvkové organizace, o doschválení odpisového plánu pro rok 2023 a 2024 z důvodu chybného zařazení harfy, která nebyla zařazena do majetku školy

2. **schvaluje**

dodatečně odpisový plán pro rok 2023 a 2024 dle přílohy z výše uvedeného důvodu (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 455/17R/2024

Žádost o uzavření darovací smlouvy - manželé xxxxxxxx a xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
na základě Smlouvy o budoucí darovací smlouvě ze dne 29. 5. 2018 uzavřené mezi Městem Benátky nad Jizerou a manželi xxxxxxxxxxxx a manželi xxxxxxxxxxxx žádost o uzavření darovací smlouvy
2. **souhlasí**
na základě Smlouvy o budoucí darovací smlouvě ze dne 29. 5. 2018 s uzavřením Darovací smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a manželi panem xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, a manželi xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx
3. **doporučuje**
uzavření výše uvedené smlouvy zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 456/17R/2024

Žádost o přidělení městské bytové jednotky - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxxxxx o přidělení městské bytové jednotky v Benátkách nad Jizerou
2. **sděluje žadateli,**
že město Benátky nad Jizerou vypisuje veřejné nabídky na pronájem městských bytových jednotek, které jsou zveřejňovány na úřední desce města a ve kterých jsou stanoveny podmínky pronájmu a podmínky pro podání žádosti (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 457/17R/2024

Žádost o přidělení městské bytové jednotky - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxx o přidělení městské bytové jednotky v Benátkách nad Jizerou
2. **sděluje žadateli,**
že město Benátky nad Jizerou vypisuje veřejné nabídky na pronájem městských bytových jednotek, které jsou zveřejňovány na úřední desce města a ve kterých jsou stanoveny podmínky pronájmu a podmínky pro podání žádosti (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 458/17R/2024

Žádost o přidělení městské bytové jednotky - xxxxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxxxxxxxxxxxxx o přidělení městské bytové jednotky
2. **sděluje žadateli,**
že město Benátky nad Jizerou vypisuje veřejné nabídky na pronájem městských bytových jednotek, které jsou zveřejňovány na úřední desce města a ve kterých jsou stanoveny podmínky pronájmu a podmínky pro podání žádosti (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 459/17R/2024

Žádost o bezplatný pronájem společenského sálu Záložna - KOLB Dance Gym z. s.

RM

1. **projednala**
žádost manželů Kolbových, KOLB Dance Gym z. s., o bezplatný pronájem společenského sálu Záložna dne 11. 1. 2025 za účelem vyhlášení Sportovce roku 2024 v akrobatickém rokenrolu
2. **souhlasí**
s bezplatným pronájmem společenského sálu Záložna dne 11. 1. 2025 spolku KOLB Dance Gym z. s., se sídlem Sluneční 542, 294 42 Luštěnice - Zelená, za účelem vyhlášení Sportovce roku 2024 v akrobatickém rokenrolu s tím, že akce se uskuteční pod záštitou města Benátky nad Jizerou a ze strany žadatele bude uhrazena částka za úklid, případně bude úklid ze strany žadatele zajištěn (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 460/17R/2024

Žádost o snížení nájemného za pronájem společenského sálu Záložna - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxxxxxx o snížení nájemného za pronájem společenského sálu Záložna dne 21. 9. 2024 za účelem schůze spolku ROMANO LAV z. s.
2. **schvaluje**
snížení nájemného o 5 tis. Kč za pronájem společenského sálu Záložna dne 21. 9. 2024 za účelem schůze spolku ROMANO LAV z. s. (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 461/17R/2024

Žádost o projednání vhodných opatření k problematice společenského sálu Záložna – xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxxxxxxxxx o projednání vhodných opatření k problematice společenského sálu Záložna
2. **sděluje,**
že organizátoři veškerých akcí konaných ve společenském sále Záložna jsou před každou akcí upozorňováni na dodržování stanovených pravidel, a i nadále budeme apelovat, aby byla organizace veškerých akcí zajištěna tak, aby nedocházelo k nepořádku a nevhodnému chování účastníků těchto akcí (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 10. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 462/17R/2024

Žádost o povolení akce "Ukončení motocykové sezony" - Veteran car club

RM

1. **projednala**
žádost pana Josefa Jandy ml., předsedy VCC Benátky nad Jizerou v ÚAMK, o povolení akce "Ukončení motocykové sezony", která se uskuteční 5. 10. 2024 v době od 09.00 do 11.00 hodin, a o bezplatný pronájem prostranství Na Burze před obchodem Zlatnictví Šulc pro tuto akci po dobu cca 2 hodin a možnost připojení na el. přípojku
2. **souhlasí**
s povolením akce "Ukončení motocykové sezony", která se uskuteční 5. 10. 2024 v době od 09.00 do 11.00 hodin a s bezplatným pronájmem prostranství Na Burze před obchodem Zlatnictví Šulc pro tuto akci a s připojením na el. přípojku (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 5. 10. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 463/17R/2024

Žádost o zřízení vyhrazeného parkování pro invalidy - xxxxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxxxxxx o zřízení vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP v blízkosti domu Na Burze 600, Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP v blízkosti domu Na Burze čp. 600, Benátky nad Jizerou, pro osobní automobil xxxxxxxx, na již zřízeném parkovacím místě pro osobní automobily s tím, že parkovací místo bude zřízeno zdarma a na základě rozhodnutí bude vyhrazení obnovováno vždy po 1 roce (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 10. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

PhDr. Karel Bendl
starosta