

M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



U S N E S E N Í

**z 5. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou
konaného dne 05.03.2021**

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 103/5R/2021

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. projednala

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 4/1R/2021, 15/1R/2021, 21/2R/2021, 28/2R/2021, 45/3R/2021, 51/3R/2021, 63/3R/2021, 77/4R/2021, 87/4R/2021, 91/4R/2021, 93/4R/2021, 95/4R/2021, 96/4R/2021, 97/4R/2021, 98/4R/2021, 99/4R/2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)

3. prodlužuje termíny plnění

u usnesení číslo 422/16R/2020 T: 30.4.2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)

Usnesení č. 104/5R/2021

Návrh rozpočtové opatření č. 1/2021

RM

1. projednala

předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2021

2. schvaluje

předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2021

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1/2021 v této výši:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši240.111.715,10 Kč

Financování (tř. 8) ve výši13.311.841,90 Kč

Fondy (tř. 4) ve výši890.000,- Kč

Celkové zdroje ve výši254.313.557,- Kč

Výdaje běžné (tř. 5).....181.433.461,- Kč

Výdaje kapitálové (tř. 6).....72.880.096,- Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši254.313.557,- Kč

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 15.3.2021

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 105/5R/2021

Jmenování ředitele Městského centra komplexní péče města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace

RM

1. projednala

zápis z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci výběrového řízení na ředitele Městského centra komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, IČ: 751 546 17, ze dne

24.2.2021. Hodnotící komise doporučuje vybrat jako nejvhodnějšího uchazeče na ředitele paní Bc. Moniku Megličovou

2. jmenuje

do funkce ředitelky Městského centra komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, IČ: 751 546 17, paní Bc. Moniku Megličovou, narozenou xxxx, bytem xxxx, xxxx, s účinností od 1.4.2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 106/5R/2021

Zápis č. 1/2021 z jednání Komise pro občanské záležitosti

RM

1. bere na vědomí

a. předložený zápis č. 1/2021 ze zasedání Komise pro občanské záležitosti konaného dne 22.2.2021

b. ukončení členství paní Hany Salačové v Komisi pro občanské záležitosti ze zdravotních důvodů

2. jmenuje

paní Miluši Petrovou členkou výše uvedené komise (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Marie Khýnová

Usnesení č. 107/5R/2021

Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině - Správa sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace - Doplnková činnost: hostinská činnost a prodej kvasného lihu

RM

1. projednala

návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace města Benátky nad Jizerou Správa sportovních zařízení upravující činnost této organizační složky

2. souhlasí

s návrhem dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace města Benátky nad Jizerou Správa sportovních zařízení následovně:

- čl. III. bod 3 Doplnková činnost - Hostinská činnost a prodej kvasného lihu

3. doporučuje

Zastupitelstvu města výše uvedený dodatek ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 15.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 108/5R/2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 19/1, 6/1 a 795/10 v k.ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 19/1, 6/1 a 795/10 v k.ú. Nové Benátky (Benátky n. Jiz., zahr. kol. Na Kosince)

2. souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 19/1, 6/1 a 795/10 v k.ú. Nové Benátky (Benátky n. Jiz., zahr. kol. Na Kosince) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.760,- Kč

3. doporučuje

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 109/5R/2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 133/68 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN s pojistkovou skříní SR) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/68 v k.ú. Staré Benátky (Benátky n. Jiz. - KNN + SR 622, pro parc. č. st. 945)

2. souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN s pojistkovou skříní SR) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/68 v k.ú. Staré Benátky (Benátky n. Jiz. - KNN + SR 622, pro parc. č. st. 945) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.000,- Kč

3. doporučuje

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 110/5R/2021

Smlouvy o dílo "Kompletní pořízení územní studie - plocha přestavby P29 - Centrum - Sladovna" - Ing. Ondřej Kalivoda, Ph.D. a Ing. František Kačírek

RM

1. projednala

předložený návrh Smluv o dílo

- a. mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ing. Ondřejem Kalivodou, Ph.D., Mazurská 522, 181 00 Praha 8, IČO: 87371553, jejíž předmětem kompletní pořízení "Územní studie - plocha přestavby P29 - Centrum - Sladovna" dle požadavků územního plánu za cenu ve výši 57.000,- Kč (zhotovitel není plátce DPH)
- b. mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ing. Františkem Kačírkem, KA*KA projektový ateliér, Tuřice 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou, IČO: 40012191, jejímž předmětem je zpracování dokumentace "Územní studie - plocha přestavby P29 - Centrum - Sladovna" dle požadavků schváleného zadání Územní studie za cenu ve výši 108.900,- Kč s DPH

2. schvaluje

v souladu s ustanovením § 6 odst. (6) písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. uzavření smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti (§ 24 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb.) ve věci pořízení územní studie na plochu přestavby P29 – centrum – Sladovna. Povinnost pořízení územní studie vyplývá z územního plánu Benátky nad Jizerou

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 111/5R/2021

Smlouva pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování - Zásilkovna s.r.o.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Zásilkovna s.r.o., jejímž předmětem je umístění, provoz, servis a případné obměny automatu sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Zásilkovna s.r.o., se sídlem Lihovarská 1060/12,

190 00 Praha 9, jejímž předmětem je umístění, provoz, servis a případné obměny automatu ve variantě Z-BOX (6 sloupců) sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb, bezúplatně, na dobu neurčitou s účinností od podpisu smlouvy

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 112/5R/2021

Servisní smlouva k technické podpoře systému Kompas 5 - MK Consult, v.o.s.

RM

1. projednala

návrh Servisní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností MK Consult v.o.s., jejímž předmětem je zajištění technické podpory a servisu souvisejícími s provozem geografického informačního systému Kompas 5 za cenu ve výši 70.180,- Kč s DPH

2. schvaluje

návrh Servisní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností MK Consult v.o.s., se sídlem Drážďanská 493/40, 400 07 Ústí nad Labem, jejímž předmětem je zajištění technické podpory a servisu souvisejícími s provozem geografického informačního systému Kompas 5 za cenu ve výši 70.180,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 113/5R/2021

Výběrové řízení na realizaci akce "Revitalizace sídelní zeleně V. a VI. etapa Benátky nad Jizerou" - GOZ Garden s.r.o.

RM

1. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "Revitalizace sídelní zeleně V. a VI. etapa Benátky nad Jizerou" ze dne 22.2.2021. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti GOZ GARDEN s.r.o. za cenu ve výši 3.813.287,17 Kč s DPH

2. bere na vědomí

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého bylo výběrové řízení provedeno v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Do výběrového řízení byly podány čtyři nabídky. Dvěma uchazečům byly zaslány dodatečné dotazy z nichž sdružení zastoupené společností Gabriel s.r.o. neposkytlo součinnost. Z tohoto důvodu komise doporučuje jejich vyloučení

3. vylučuje

v souladu s ustanovením § 48 odst. 32 písm. b) ZZVZ ze zadávacího řízení sdružení účastníků Sdružení Gabriel All4tres (Gabriel s.r.o.+ All4tres s.r.o.) neboť požadované údaje na základě žádosti podle §46 ZZVZ nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo se společností GOZ GARDEN s.r.o., se sídlem Olomoucká 888/164, 627 00 Brno, IČO: 05744164 na realizaci akce "Revitalizace sídelní zeleně V. a VI. etapa Benátky nad Jizerou" za celkovou cenu ve výši 3.813.287,17 Kč s DPH s tím, že před zahájením realizace akce bude upraven harmonogram prací dle požadavků investora (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 114/5R/2021

Cenová nabídka na výkon TDI na akci "Benátky nad Jizerou - rekonstrukce polikliniky" - REALSTAV MB s.r.o.

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku na výkon TDI na akci "Benátky nad Jizerou - rekonstrukce polikliniky" od firmy REALSTAV MB s.r.o. za celkovou cenu ve výši 198.154,44 Kč s DPH

2. schvaluje

předloženou cenovou nabídku na výkon TDI na akci "Benátky nad Jizerou - rekonstrukce polikliniky" od firmy REALSTAV MB s.r.o., se sídlem Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav, za celkovou cenu ve výši 198.154,44 Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem příkazní smlouvy na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 115/5R/2021

Koupě pozemku parc. č. st. 757 a č. 133/64 v k.ú. Staré Benátky - Stavební bytové družstvo Benátky nad Jizerou

RM

1. projednala

nabídku Stavebního bytového družstva Benátky nad Jizerou ke koupi pozemku parc. č. st. 757 o výměře 386 m² a č. 133/64 o výměře 506 m² v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu dle znaleckého posudku ve výši 3.092.155,- Kč bez DPH

2. pověřuje

starostu města jednáním na zasedání představenstva Stavebního bytového družstva Benátky nad Jizerou (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 116/5R/2021

Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - Karel Roudnický

RM

1. projednala

žádost pana Karla Roudnického, ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání - Benátecká chalupa na adrese Rokytno 44, Rokytnice nad Jizerou vč. lyžařského vleku, z důvodu nařízení vlády ČR v období od 1.1.2021 do 31.5.2021

2. rozhodla

v návaznosti na vládou ČR vyhlášený nouzový stav na území České republiky (usnesením vlády ČR č. 194 ze dne 12.3.2020) z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2) a následující krizová opatření stanovená vládou ČR a mimořádná opatření stanovená Ministerstvem zdravotnictví ČR, která mají závažný dopad na podnikatelskou činnost drobných živnostníků, po posouzení žádosti ze dne 26.2.2021 panu Karlu Roudnickému, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx, který je nájemcem dále uvedených prostor sloužících k podnikání ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou, takto:

Město Benátky n. Jiz. promíjí nájemné z prostor sloužících k podnikání - rekreačního zařízení vč. lyžařského vleku v obci Rokytnice nad Jizerou čp. 44, k.ú. Rokytno, okres Semily), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 31.8.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem Karlem Roudnickým, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), a to za období od 1.1.2021 do 28.2.2021.

Toto rozhodnutí je činěno na podporu místního podnikatelského subjektu, který poskytuje své služby zejména pro občany města Benátky a jeho účelem je alespoň částečně přispět k řešení negativních dopadů vyhlášeného nouzového stavu a na něj navazujících krizových a mimořádných opatření, jejichž důsledkem je zákaz provozu shora uvedených služeb

3. postupuje ZM

výše uvedenou žádost o prominutí nájemného ke schválení z důvodu, že se jedná o částku nad 20 tis. Kč (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 15.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 117/5R/2021

Žádost o poskytnutí prostor za účelem zřízení odběrového a očkovacího místa - Livian s.r.o.

RM

1. projednala

žádost společnosti Livian s.r.o. o poskytnutí prostor za účelem zřízení odběrového a očkovacího místa

2. souhlasí

s poskytnutím prostor společnosti Livian s.r.o., se sídlem Táboritská 880/14, 130 00 Praha 3, v Sport penzionu, na adrese Letní stadion 546, Benátky nad Jizerou za účelem zřízení odběrového a očkovacího místa (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 118/5R/2021

Žádost o vyjádření souhlasného stanoviska s navýšením kapacity školy - Základní škola Otevřeno, z.ú.

RM

1. projednala

žádost pana Mgr. Jindřicha Mončeka, ředitele Základní školy Otevřeno, z.ú., o vyjádření souhlasného stanoviska s navýšením kapacity školy na maximální počet 106 žáků formou stavebních úprav stávající budovy na adrese Miroslava Soumara 2, Benátky nad Jizerou

2. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska s navýšením kapacity Základní školy Otevřeno, z. ú., na maximální počet 106 žáků formou stavebních úprav stávající budovy na adrese Miroslava Soumara 2, Benátky nad Jizerou

3. doporučuje

výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 15.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 119/5R/2021

Žádost o zpevnění komunikace před budovou školy - Základní škola Otevřeno, z.ú.

RM

1. projednala

žádost Mgr. Jindřicha Mončeka, ředitele ZŠ Otevřeno z.ú. o možnosti zpevnění prostranství před budovou výše uvedené Základní školy, na adrese Miroslava Soumara čp. 2, Benátky nad Jizerou z důvodu parkování a zavážení obědů pro žáky

2. sděluje

žadateli, že bude zadáno zpracování koncepčního řešení celého prostoru a výtlučky budou prozatím vyspraveny (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 120/5R/2021

Žádost o zpracování územní studie zástavby areálu bývalé sladovny v Benátkách nad Jizerou - MiReLuMi s.r.o. (zastoupená ANITAS s.r.o.)

RM

1. projednala

žádost od společnosti MiReLuMi s.r.o. (zastoupená ANITAS s.r.o.) o zpracování územní studie zástavby areálu bývalé sladovny v Benátkách nad Jizerou

2. souhlasí

se zadáním zpracování územní studie zástavby areálu bývalé sladovny v Benátkách nad Jizerou s tím, že náklady s tímto spojené uhradí žadatel

3. požaduje

uzavřít Dohodu o úhradě nákladů na pořízení územní studie mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností MiReLuMi s.r.o., Pražská 83/64, 294 71 Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je úhrada nákladů ve výši 165.900,- Kč, které vzniknou městu v souvislosti se zadáním zpracování výše uvedené územní studie (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 121/5R/2021

Zpráva o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020 - ZŠ Pražská

RM

1. bere na vědomí

předloženou Zprávu o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ Pražská za rok 2020 s tím, že ředitel pan Mgr. Jan Novotný navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2020 ve výši 354.409,52 Kč do Rezervního fondu

2. postupuje

zprávu a účetní závěrku jmenovanému orgánu (dle usnesení ZM č. 82/4Z/2020) k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací dle vnitřních směrnic města (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 122/5R/2021

Zpráva o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020 - ZŠ Husovo náměstí

RM

1. bere na vědomí

předloženou Zprávu o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ Husovo náměstí za rok 2020 s tím, že ředitel Mgr. Radek Dostál navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2020 ve výši 117.059,88 Kč do Rezervního fondu

2. postupuje

zprávu a účetní závěrku jmenovanému orgánu (dle usnesení ZM č. 82/4Z/2020) k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací dle vnitřních směrnic města (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 123/5R/2021

Zpráva o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020 - Správa městských lesů

RM

1. bere na vědomí

předloženou Zprávu o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky příspěvkové organizace města Správa městských lesů za rok 2020 s tím, že ředitel pan Radek Lacina navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2020 ve výši 84.189,83 Kč do Rezervního fondu

2. postupuje

zprávu a účetní závěrku jmenovanému orgánu (dle usnesení ZM č. 82/4Z/2020) k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací dle vnitřních směrnic města (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 124/5R/2021

Žádost o souhlas s vyřazením majetku - Správa městských lesů

RM

1. projednala

žádost pana Radka Laciny, ředitele příspěvkové organizace města Správa městských lesů, o souhlas s vyřazením majetku SML dle přiloženého návrhu

2. souhlasí

s vyřazením majetku SML dle přiloženého návrhu (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 125/5R/2021

Pronájem nebytových prostor v budově Zámek čp. 50

RM

1. projednala

návrh pronájmu nebytových prostor v budově Zámek čp. 50, 294 71 Benátky nad Jizerou následně:

a. nebytový prostor o výměře 56,19 m² (2 místnosti + sociální zázemí)

b. nebytový prostor o výměře 19,39 m² (1 místnost)

2. souhlasí

s vyvěšením záměru na pronájem výše uvedených nebytových prostor v budově Zámek čp. 50, 294 71 Benátky nad Jizerou (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.3.2021

Z: Bc. Marek Mařík

PhDr. Karel Bendl
starosta