

## MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



### U S N E S E N Í

z 2. zasedání rady města Benátky nad Jizerou  
dne 26. 1. 2024

*Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.*

#### G) Žádosti

##### Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**  
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **prodlužuje termíny plnění**  
u usnesení číslo 417/15R/2023 T: 31. 12. 2024
3. **souhlasí**  
s vyřazením usnesení číslo 141/5R/2023, 355/13R/2023, 396/15R/2023, 464/17R/2023, 466 467/17R/2023, 481/19R/2023, 497/19R/2023, 1-5/1R/2024, 7/1R/2024, 10-15/1R/2024, 17/1R/2024, 24-27/1R/2024, 30-32/1R/2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)

#### Usnesení č. 41/2R/2024

##### Přehled dlužného nájemného a služeb - U Cukrovaru čp. 655, Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**  
informaci o vzniku dlužné částky za nájemné a služby k 24. 1. 2024 za pronájem nebytových prostor na adrese U Cukrovaru čp. 655, Benátky nad Jizerou, v celkové výši 134.665,- Kč
2. **požaduje**  
upozornit nájemce výše uvedených prostor, že je v současné době evidována k datu 24. 1. 2024 dlužná částka za nájemné a služby v celkové výši 134.665,- Kč. V případě neuhrazení dlužného nájemného bude postupováno v souladu s č. IV, bodem č. 3, písm. c), Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 31.1.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

#### Usnesení č. 42/2R/2024

##### Cenová nabídka na akci "Vybavení odborné jazykové učebny Stará Radnice" - ZŠ Benátky nad Jizerou, Pražská

RM

1. **projednala**  
předloženou cenovou nabídku Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, 294 71 Benátky nad Jizerou, na vybavení odborné jazykové učebny v budově Staré radnice v areálu ZŠ Pražská za cenu ve výši 454.840,- Kč s DPH
2. **schvaluje**  
cenovou nabídku Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 70997519, na dodání vybavení odborné jazykové učebny za cenu ve výši 454.840,- Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 29.2.2024**

**Z: Bc. Miroslav Kochman**

#### Usnesení č. 43/2R/2024

##### Nabídka na nákup vozidla Lada-VAZ Niva 4x4 - xxxxx

RM

1. **projednala**  
předloženou cenovou nabídku pana xxxxx na nákup vozidla Lada - VAZ Niva 4x4, datum první registrace 3. 3. 2011, RZ 2AD 0590, VIN: XTA212140A1974195, za cenu ve výši 120.000,- Kč s DPH
2. **schvaluje**  
předloženou cenovou nabídku pana xxxxx, bytem xxxx, na nákup vozidla Lada - VAZ Niva 4x4, datum první registrace 3. 3. 2011, RZ 2AD 0590, VIN: XTA212140A1974195, za cenu ve výši 120.000,- Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)  
**T: 29.2.2024** **Z: Bc. Miroslav Kochman**
4. **schvaluje**  
následně uzavření Smlouvy o výpůjčce movitého majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a Správou městských lesů Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, se sídlem Hájovna 52, Benátky nad Jizerou, IČ: 75126036, jejímž předmětem je výpůjčka movitého majetku osobního automobilu Lada - VAZ Niva 4x4, datum první registrace 3. 3. 2011, RZ 2AD 0590, VIN: XTA212140A1974195
5. **pověřuje**  
starostu města podpisem Smlouvy o výpůjčce movitého majetku (souhlasilo 6 přítomných radních)  
**T: 29.2.2024** **Z: Ing. Marek Mařík**

#### Usnesení č. 44/2R/2024

##### Servisní smlouva na zajištění pravidelné servisní činnosti pro záložní zdroj elektrické energie v objektu MěCKP - POWERBRIDGE spol. s r. o.

RM

1. **projednala**  
předložený návrh Servisní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností POWERBRIDGE spol. s r. o., jejímž předmětem je zajištění kompletního servisu záložního zdroje elektrické energie za cenu ve výši 16.732,80 Kč s DPH/rok
2. **schvaluje**  
návrh Servisní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností POWERBRIDGE spol. s r. o., se sídlem Vintrovna 460/5c, 664 41 Popůvky, IČO: 25547194, jejímž předmětem je zajištění kompletního servisu záložního zdroje elektrické energie za cenu ve výši 16.732,80 Kč s DPH/rok
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)  
**T: 29.2.2024** **Z: Bc. Miroslav Kochman**

#### Usnesení č. 45/2R/2024

##### Servisní smlouva na zajištění kompletního servisu nového výtahu MěCKP - MSV Liberec, s. r. o.

RM

1. **projednala**  
předložený návrh Servisní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností MSV Liberec s. r. o., jejímž předmětem je zajištění kompletního servisu nového výtahu v MěCKP za cenu ve výši 3.528,- Kč s DPH/čtvrtletně
2. **schvaluje**  
předložený návrh Servisní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností MSV Liberec s. r. o., se sídlem Kralická 79, 460 07 Liberec 7, IČO: 61328952, jejímž předmětem je zajištění kompletního servisu nového výtahu v MěCKP za cenu ve výši 3.528,- Kč s DPH/čtvrtletně
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)  
**T: 29.2.2024** **Z: Bc. Miroslav Kochman**

#### Usnesení č. 46/2R/2024

##### Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 852 v k. ú. Dražice a pozemku parc. č. 804 v k. ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.

RM

1. **projednala**  
předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-126011342/01- umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného

břemene na pozemku parc. č. 852 v k. ú. Dražice a pozemku par. č. 804 v k. ú. Nové Benátky na akci "MB - Dražice, ppč. 874/10 - smyč. kNN, IV-12-6032040"

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-126011342/01- umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 852 v k. ú. Dražice a pozemku par. č. 804 v k. ú. Nové Benátky na akci "MB - Dražice, ppč. 874/10 - smyč. kNN, IV-12-6032040" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 11.3.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 47/2R/2024**

**Cenová nabídka na akci "Stavební úprava bytové jednotky Husovo nám. 39" - Stanislav Váňa**

RM

1. **projednala**

předloženou cenovou nabídku od firmy Stanislav Váňa na akci "Stavební úprava bytové jednotky Husovo nám. 39" za cenu ve výši 503.280,30 Kč s DPH

2. **schvaluje**

cenovou nabídku od firmy Stanislav Váňa, se sídlem náměstí 17. listopadu 515, 294 71 Benátky nad Jizerou, na akci "Stavební úprava bytové jednotky Husovo nám. 39" za cenu ve výši 503.280,30 Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 29.2.2024**

**Z: Bc. Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 48/2R/2024**

**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na akci "Nástavba Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou" - doplnění změnových listů - První podještědská stavební spol. s r. o.**

RM

1. **projednala**

předložené návrhy změnových listů č. 23 a 24 na akci "Nástavba Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou" s tím, že v případě jejich schválení budou zahrnuty do Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na tuto akci

2. **schvaluje**

předložené změnové listy č. 23 a 24 na akci "Nástavba Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou" a jejich zahrnutí do Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo na uvedenou akci mezi Městem Benátky nad Jizerou a firmou První podještědská stavební spol. s r. o., se sídlem Hanychovská 832/37, 460 07 Liberec III, IČO: 47781874, jehož předmětem jsou vícepráce na výše uvedenou akci ve výši 409.657,92 Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 29.2.2024**

**Z: Bc. Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 49/2R/2024**

**Zápis č. 1/2024 z jednání Komise pro výstavbu a územní rozvoj**

RM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 1/2024 z jednání Komise pro výstavbu a územní rozvoj konaného dne 22. 01. 2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)

**Usnesení č. 50/2R/2024**

**Zápis č. 1/2024 ze zasedání Komise pro kulturu, vnější vztahy, propagaci a rodinu**

RM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 1/2024 ze zasedání Komise pro kulturu, vnější vztahy, propagaci a rodinu konaného dne 10. 1. 2024

2. **projednala**

předložený návrh na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 2/2023 pro poskytování dotací v roce 2024 v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit

3. **souhlasí**

s předloženým návrhem na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 2/2023 pro poskytování dotací v roce 2024 v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit

4. **doporučuje**  
výše uvedený návrh zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 11.3.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 51/2R/2024**

**Zpráva o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 - Městské centrum komplexní péče**

RM

1. **bere na vědomí**  
předloženou Zprávu o výsledku hospodaření, včetně účetní závěrky, příspěvkové organizace města Městské centrum komplexní péče za rok 2023 s tím, že paní Bc. Monika Megličová, DiS., ředitelka příspěvkové organizace, navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2023 ve výši 5.033,02 Kč do Rezervního fondu
2. **postupuje**  
zprávu a účetní závěrku jmenovanému orgánu (dle usnesení ZM č. 90/5Z/2023) k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací dle vnitřních směrnic města (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.4.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 52/2R/2024**

**Vyúčtování finanční dotace z FPSZC za rok 2023 - I. a II. kolo - Badmintonový klub 1973 Benátky nad Jizerou,**

**Z. S.**

RM

1. **bere na vědomí**  
předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 Benátky nad Jizerou, z. s., ve výši 740.000,- Kč za rok 2023 - I. kolo a ve výši 230.000,- Kč - II. kolo
2. **postupuje**  
výše uvedená vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 11.3.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 53/2R/2024**

**Zpráva o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 - Správa sportovních zařízení**

RM

1. **bere na vědomí**  
předloženou Zprávu o výsledku hospodaření, včetně účetní závěrky, příspěvkové organizace města Správa sportovních zařízení za rok 2023 s tím, že ředitel pan Mgr. Martin Novák, navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2023 ve výši 31.699,70 Kč do Rezervního fondu
2. **postupuje**  
předloženou zprávu a účetní závěrku jmenovanému orgánu (dle usnesení ZM č. 90/5Z/2023) k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací dle vnitřních směrnic města (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.4.2024**

**Z: Bc. Jana Košťálová**

**Usnesení č. 54/2R/2024**

**Zpráva o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 - Mateřská škola města Benátky nad Jizerou**

RM

1. **bere na vědomí**  
předloženou Zprávu o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky příspěvkové organizace města Mateřská škola města Benátky nad Jizerou za rok 2023 s tím, že paní Bc. Jana Pucandlová, ředitelka příspěvkové organizace, navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2023 ve výši 2.796,84 Kč do Rezervního fondu
2. **postupuje**  
zprávu a účetní závěrku jmenovanému orgánu (dle usnesení ZM č. 90/5Z/2023) k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací dle vnitřních směrnic města (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.4.2024**

**Z: Bc. Jana Košťálová**

**Usnesení č. 55/2R/2024**

**Žádost o schválení odpisového plánu pro rok 2024 - Správa sportovních zařízení**

RM

1. **projednala**  
žádost pana Mgr. Martina Nováka, ředitele příspěvkové organizace města Správy sportovních zařízení, o souhlas s plánem odpisů majetku SSZ pro rok 2024 v celkové výši 169.755,- Kč
2. **schvaluje**  
odpisy majetku Správy sportovních zařízení Benátky nad Jizerou pro rok 2024 v celkové výši 169.755,- Kč (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 31.1.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 56/2R/2024**

**Žádost o schválení odpisového plánu pro rok 2024 - Městské centrum komplexní péče**

RM

1. **projednala**  
žádost paní Bc. Moniky Megličové, DiS., ředitelky příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče, o souhlas s plánem odpisů majetku MěCKP pro rok 2024 v celkové výši 561.630,- Kč
2. **schvaluje**  
plán odpisů Městského centra komplexní péče pro rok 2024 v celkové výši 561.630,- Kč (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 31.1.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 57/2R/2024**

**Žádost o schválení odpisového plánu pro rok 2024 - Mateřská škola města Benátky nad Jizerou**

RM

1. **projednala**  
žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky Mateřské školy města Benátky nad Jizerou, o souhlas s plánem odpisů majetku MŠ pro rok 2024 v celkové výši 48.648,- Kč
2. **schvaluje**  
plán odpisů Mateřské školy města Benátky nad Jizerou pro rok 2024 v celkové výši 48.648,- Kč (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 31.1.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 58/2R/2024**

**Žádost o souhlas s přenecháním předmětu nájmu k užívání třetí osobě - AVE CZ odpadové hospodářství**

**s. r. o.**

RM

1. **projednala**  
žádost společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o. o rozšíření souhlasu s přenecháním předmětu nájmu, tj. pozemku parc. č. 5010/63, 5009/3 a 5082 v k. ú. Staré Benátky (plochy k mezideponii stavebního odpadu) k užívání třetí osobě, tj. společnosti STRABAG a. s. za účelem využití těchto pozemků pro uskladnění stavebního materiálu
2. **souhlasí**  
na základě Nájemní smlouvy ze dne 2. 9. 2015 a dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 14. 10. 2021 s přenecháním předmětu nájmu, tj. pozemku parc. č. 5010/63, 5009/3 a 5082 v k. ú. Staré Benátky (plochy k mezideponii stavebního odpadu) k užívání třetí osobě, tj. společnosti STRABAG a. s., za účelem využití těchto pozemků pro uskladnění stavebního materiálu (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 9.2.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 59/2R/2024**

**Žádost o schválení vyřazení zapůjčeného majetku - Technické služby města Benátky nad Jizerou**

RM

1. **projednala**  
žádost pana Antonína Cekoty, ředitele Technických služeb města Benátky nad Jizerou, o schválení vyřazení techniky v zápůjčce - vozu Liaz škoda 706 - trambus, z důvodu nevyužití
2. **souhlasí**  
s vyřazením techniky v zápůjčce TS - vozu Liaz škoda 706 - trambus, z výše uvedeného důvodu a požaduje prověřit možnosti prodeje tohoto automobilu (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 29.2.2024**

**Z: Bc. Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 60/2R/2024**

**Žádost o povolení akcí a prodloužení nočního klidu - xxxxxx, TJ Sokol Kbel, z. s.**

RM

1. **projednala**  
žádost paní xxxxxx, žádající za TJ Sokol Kbel, z. s., o povolení a prodloužení nočního klidu na akci "Mezinárodní den dětí", která se uskuteční dne 1. 6. 2024 od 14:00 hodin a "Letní setkání Kbeláků", která se uskuteční dne 24. 8. 2024 od 16:00 hodin
2. **doporučuje**  
zastupitelstvu města zakomponovat výše uvedené akce do Obecně závazné vyhlášky o nočním klidu (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 11.3.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 61/2R/2024**

**Žádost o poskytnutí finanční dotace na provoz Teniscentra na rok 2024 - boatpeople s. r. o.**

RM

1. **projednala**  
žádost pana Tomáše Sejkory, jednatele společnosti boatpeople s. r. o., o poskytnutí finanční dotace ve výši 400.000,- Kč na provoz Teniscentra na rok 2024
2. **postupuje**  
výše uvedenou žádost zastupitelstvu města k projednání (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 11.3.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**Usnesení č. 62/2R/2024**

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc. č. 133/8, 133/18, 133/64, 1548 v k. ú. Staré Benátky - FIBERNET, a. s.**

RM

1. **projednala**  
předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 133/8, 133/18, 133/64 a 1548 v k. ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení bytového domu Ořechová, Benátky nad Jizerou"
2. **schvaluje**  
návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 27196763, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 133/8, 133/18, 133/64 a 1548 v k. ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení bytového domu Ořechová, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
3. **doporučuje**  
výše uvedený návrh zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 11.3.2024**

**Z: Ing. Marek Mařík**

**RNDr. Pavel Štifter**  
místostarosta

**PhDr. Karel Bendl**  
starosta