

# M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



## U S N E S E N Í

### z 1. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 08.01.2021

*Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.*

#### Usnesení č. 1/1R/2021

#### Zpráva o kontrole usnesení

RM

##### 1. projednala

předloženou zprávu o kontrole usnesení

##### 2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 320/9R/2019, 417/16R/2020, 448/17R/2020, 476/18R/2020, 486/18R/2020, 495/19R/2020, 496/19R/2020, 497/19R/2020, 499/19R/2020, 502/19R/2020, 511/19R/2020, 512/19R/2020, 514/19R/2020, 516/19R/2020, 519/19R/2020, 520/19R/2020, 521/19R/2020, 522/19R/2020, 525/19R/2020, 526/19R/2020, 530/19R/2020, 531/19R/2020, 533/19R/2020, 534/19R/2020 (souhlasilo 5 přítomných radních)

##### 3. prodlužuje termíny plnění

u usnesení č. 209/9R/2016 T: 31.12.2021

u usnesení č. 434/17R/2017 T: 31.12.2021

u usnesení č. 251/8R/2018 T: 31.12.2021

u usnesení č. 61/3R/2020 T: 31.12.2021

u usnesení č. 442/14R/2019, bod 4, písm. a) T: 31.12.2021

(souhlasilo 5 přítomných radních)

##### 4. revokuje

a. usnesení číslo 449/17R/2020 doplňuje se na základě sejmutí záměru pronájmu nebytového prostoru (kadeřnictví), na adrese Smetanova čp. 39, v přízemí, o výměře 57,69 m<sup>2</sup>, Benátky nad Jizerou z úřední desky bod č. 4, 5 a 6 následně:

4. RM souhlasí s pronájmem výše uvedených prostor panu xxxx, bytem xxxx, xxxx, IČO: 63820030, s účinností od 1.3.2021 na dobu neurčitou, za cenu ve výši 37.499,- Kč/rok + náklady na služby s nájmem spojené

5. RM projednala žádost pana xxxx o započtení proinvestovaných nákladů na úpravu nebytového prostoru (kadeřnictví), na adrese Smetanova čp. 39, v přízemí, o výměře 57,69 m<sup>2</sup>, Benátky nad Jizerou formou odečtu z nájemného

6. RM souhlasí se započtením proinvestovaných nákladů na úpravu výše uvedených prostor formou odečtu z nájemného s tím, že budou předloženy účetní doklady za skutečně provedené práce (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

b. usnesení číslo 507/19R/2020 doplňuje se na základě sejmutí záměru výpůjčky bod č. 3 následně:

3. RM souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku mezi

městem Benátky n. Jiz. a Klubem sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s., se sídlem Mělnická 30, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 68380658, na dobu určitou od 15.1.2021 do 14.1.2041, jejímž předmětem je výpůjčka:

- a. části přízemí nacházejícího se v budově MŠ Poupátko, ul. Platanová č.p. 653, Benátky n. Jiz., na st.p.č. 798, k.ú. Staré Benátky, objekt občanské vybavenosti – klubové prostory (zádveří, WC ženy, WC muži, společenské prostory, kancelář s kuchyňkou a šatnu s umývárnu
- b. části pozemku p.č. 133/15, o výměře cca 4.500 m<sup>2</sup>, v k.ú. Staré Benátky, na kterém je umístěna dráha kolečkového bruslení.
- c. pozemku p.č. 133/65, o výměře 276 m<sup>2</sup>, v k.ú. Staré Benátky
- d. pozemku p.č. 133/66, o výměře 9 m<sup>2</sup>, v k.ú. Staré Benátky
- e. pozemku p.č. 133/69, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Staré Benátky

Rozsah předmětu výpůjčky je znázorněn zákresem v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 15.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

- c. usnesení číslo 492/18R/2020 doplňuje se na základě jednání s paní Bc. Monikou Megličovou, DiS, pověřenou řízením příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče bod č. 3 následně:
3. RM souhlasí s uzavřením smlouvy na sociální službu Domov pro seniory pro klienty z obcí, kterým poskytuje MěCKP pečovatelskou službu na základě uzavřené smlouvy s obcí s tím, že stávající jednolůžkové pokoje budou po uvolnění předělány na dvoulůžkové pokoje (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

- d. usnesení číslo 532/19R/2020 doplňuje se na základě jednání s paní Bc. Monikou Megličovou, DiS, pověřenou řízením příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče bod č. 3 následně:
3. RM schvaluje převedení části neinvestičního příspěvku na provoz ve výši 1.500.000,- do rozpočtu MěCKP na rok 2021 s tím, že bude nevyčerpaný příspěvek za rok 2020 zahrnut do rozpočtu příspěvkové organizace MěCKP 2021 dle Zásad upravující hospodaření příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou, odst.4.3. (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## **Usnesení č. 2/1R/2021**

### **Statut "Sportovec města Benátky nad Jizerou za rok 2020"**

RM

#### **1. rozhodla**

nevyhlašovat anketu "Sportovec města Benátky nad Jizerou za rok 2020" z důvodu koronavirové epidemie v loňském roce (souhlasilo 5 přítomných radních)

## **Usnesení č. 3/1R/2021**

### **Nové platové výměry pro ředitele základních škol a ředitelku mateřské školy na základě změny zákona**

RM

#### **1. bere na vědomí**

vydání nových platových výměrů pro pana Mgr. Jana Novotného, ředitele Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, pana Mgr. Radka Dostála, ředitele Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55 a paní Bc. Janu Pucandlovou, ředitelku Mateřské školy města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav, s účinností od 01. 01. 2021. Nové platové výměry se vydávají na základě Nařízení

vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů (NV 603/2020 Sb.) (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

**T: 1.1.2021**

**Z: Marie Khýnová**

#### **Usnesení č. 4/1R/2021**

##### **Vzdání se funkce ředitele Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135**

RM

#### **1. bere na vědomí**

oznámení ředitele Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, pana Mgr. Jana Novotného, nar. xxxx, bytem xxxx, xxxx, vzdání se funkce ředitele k 31.07.2021

#### **2. pověřuje**

odbor Vnitřních věcí, školství a kultury přípravou konkurzního řízení na ředitele/ku Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135 (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.3.2021**

**Z: Marie Khýnová**

#### **Usnesení č. 5/1R/2021**

##### **Výběrové řízení na zhotovitele akce "Výstavba oplocení areálu a vybudování odstavných ploch u Letního stadionu" - ZETA Benátky s.r.o.**

RM

#### **1. projednala**

protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Výstavba oplocení areálu a vybudování odstavných ploch u Letního stadionu" ze dne 6.1.2021. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy ZETA Benátky s.r.o., za cenu ve výši 6.823.939,- Kč s DPH

#### **2. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Výstavba oplocení areálu a vybudování odstavných ploch u Letního stadionu" s firmou ZETA Benátky s.r.o., se sídlem Letní Stadion 650, 294 71 Benátky nad Jizerou, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě

#### **3. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Miroslav Kochman**

#### **Usnesení č. 6/1R/2021**

##### **Cenová nabídka na akci "Zpracování demografické studie, Benátky nad Jizerou" - PhDr. Tomáš Soukup, Ph.D.**

RM

#### **1. projednala**

předloženou cenovou nabídku PhDr. Tomáše Soukupa, Ph.D. na akci "pracování demografické studie, Benátky nad Jizerou"

a. Varianta 1 (Demografická studie pro město Benátky nad Jizerou + plánování kapacit MŠ a ZŠ (bez okolních obcí) za celkovou cenu ve výši 49.000,- Kč (není plátce DPH)

b. Varianta 2 (Demografická studie pro spádové území + orientační střední varianta pro město Benátky nad Jizerou + plánování kapacit MŠ a ZŠ za celkovou cenu ve výši 59.000,- Kč (není plátce DPH)

- c. Varianta 3 (Demografická studie pro spádové území + orientační střední varianta pro vybrané obce + plánování kapacit MŠ a ZŠ za celkovou cenu ve výši 74.000,- Kč (není plátce DPH)

**2. schvaluje**

předloženou cenovou nabídku PhDr. Tomáše Soukupa, Ph.D., se sídlem Šmeralova 4, 170 00 Praha - Bubeneč, na akci "Zpracování demografické studie, Benátky nad Jizerou" za celkovou cenu ve výši 59.000,- Kč (není plátce DPH)

**3. pověřuje**

starostu města podpisem objednávky na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 7/1R/2021**

**Smlouva o řízení projektu "Obnova původní polní cesty p.č. 854 k.ú. Dražice s využitím pro cyklodopravu" - LK Advisory, s.r.o.**

RM

**1. projednala**

předložený návrh Smlouvy o řízení projektu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., jejímž předmětem je spolupráce při organizačním zajištění, projektovém a finančním řízení projektu č. CZ.06.1.37/0.0/0.0/16\_077/0006257 s názvem "Obnova původní polní cesty p.č. 854 k.ú. Dražice s využitím pro cyklodopravu" za cenu ve výši 72.600,- Kč s DPH

**2. schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o řízení projektu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., jejímž předmětem je spolupráce při organizačním zajištění, projektovém a finančním řízení projektu č. CZ.06.1.37/0.0/0.0/16\_077/0006257 s názvem "Obnova původní polní cesty p.č. 854 k.ú. Dražice s využitím pro cyklodopravu" za cenu ve výši 72.600,- Kč s DPH

**3. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 8/1R/2021**

**Žádost o poskytnutí finanční dotace na realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou na rok 2021" - Semiramis z.ú.**

RM

**1. projednala**

žádost pana Bc. Miroslava Zavadila, DiS., ředitele Semiramis z.ú., o poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč na realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou na rok 2021"

**2. schvaluje**

- a. poskytnutí finanční dotace ve výši 15.000,- Kč, z rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2021, ústavu Semiramis z.ú., se sídlem Dlabačova 2208, 288 02 Nymburk, IČO: 70845387, na realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou na rok 2021"
- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

### **Usnesení č. 9/1R/2021**

#### **Žádost o poskytnutí finanční dotace na rok 2021 - SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou**

RM

##### **1. projednala**

žádost pana Petra Čápa, starosty SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč na činnost sboru v roce 2021

##### **2. schvaluje**

a. poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2021, SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou, se sídlem Jiráskova 544, Benátky nad Jizerou, IČO: 62453149, na činnost sboru v roce 2021

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

### **Usnesení č. 10/1R/2021**

#### **Žádost o poskytnutí investiční dotace na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy" - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s.**

RM

##### **1. projednala**

žádost Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s. o poskytnutí finanční dotace ve výši 1.721.219,- Kč (max. do 30% celkových nákladů) na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy". Celkové náklady na tuto akci činí 5.737.395,- Kč z toho případná dotace by měla být ve výši 4.016.176,- Kč. O tuto investiční dotaci bude požádáno Národní sportovní agenturu (NSA) z programu č. 162 52 "Regionální sportovní infrastruktura" na rekonstrukci areálu in-line dráhy na pozemcích ve vlastnictví města p.č. 133/15, 133/65, 133/66 a 133/69 v k.ú. Staré Benátky

##### **2. souhlasí**

s poskytnutím investiční dotace na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy" ve výši 1.721.219,- Kč (max. do 30% celkových nákladů) Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s., se sídlem Mělnická 30, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 68380658 za předpokladu získání dotace z NSA

##### **3. doporučuje**

výše uvedenou žádost zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.3.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

### **Usnesení č. 11/1R/2021**

#### **Žádost o náhradu škody - xxxx**

RM

##### **1. projednala**

žádost pana xxxx o náhradu škody ve výši 10.000,- Kč na majetku (poškození plotu) v ulici Dražická čp. xxxx způsobené pádem stromu dne 6.12.2020 z pozemku v majetku města

##### **2. bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který sděluje, že vzhledem k tomu, že celková výše náhrady škody nepřesahuje spoluúčast pojistného plnění,

doporučuje částku 10.000,- Kč včetně DPH uhradit poškozenému z rozpočtových výdajů města

**3. souhlasí**

s náhradou škody ve výši 10.000,- Kč panu xxxx, bytem xxxx, xxxx z výše uvedeného důvodu na základě předloženého dokladu o úhradě škody (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

**Usnesení č. 12/1R/2021**

**Žádost o stanovisko k záměru zpevnění příjezdové komunikace k parc. č. xxxx v k.ú.**

**Kbel - xxxx**

RM

**1. projednala**

žádost pana xxxx o stanovisko k záměru zpevnění příjezdové komunikace k parc. č. xxxx v k.ú. Kbel na vlastní náklady

**2. sděluje žadateli**

že vzhledem k tomu, že není vlastníkem pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Kbel, nelze výše uvedené žádosti vyhovět (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

**Usnesení č. 13/1R/2021**

**Žádost o posečkáni se započítím zpeněžení majetkové podstaty dlužníků - insolvence**

**manželé xxxx**

RM

**1. projednala**

žádost manželů xxxx, zastoupených advokátní kanceláří PELIKAN KROFTA KOHOUTEK s.r.o. o posečkáni s prodejem nemovitosti, resp. žádost o posečkáni se započítím procesu zpeněžení nemovitosti a žádost o dohodu dlužníků se zajištěným věřitelem prostřednictvím třetí osoby - insolvence manželé xxxx

**2. se ztotožňuje**

s vyjádřením JUDr. Drábka, který sděluje, že město Benátky nad Jizerou hospodaří s veřejnými prostředky a hlavně z tohoto důvodu musí trvat na úhradě celé dlužné částky, například formou odkoupení pohledávky v plné výši v termínu do 31. 1. 2021. Dále konstatuje, že celý dluh manželů xxxx byl splatný dle pravomocného vykonatelného rozsudku již dne 4. 4. 2012. Mohl být tudíž již splácen, např. formou splátkového kalendáře. Z uvedených důvodů trváme na vyřízení věci ve výše uvedeném termínu. Pokud se tak nestane, musí město Benátky nad Jizerou nadále požadovat zpeněžení majetkové podstaty

**3. postupuje**

žádost manželů xxxx Zastupitelstvu města k projednání s tím, že doporučuje výše uvedenou žádost neschválit (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.3.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

**Usnesení č. 14/1R/2021**

**Zřízení organizační složky města "Sport Penzion"**

RM

**1. projednala**

návrh na zřízení organizační složky města "Sport Penzion", Letní stadion 546, Benátky nad Jizerou, od 1.4.2021 z důvodu, že je v současné koronavirové době téměř nemožné sehnat provozovatele tohoto objektu.

## 2. souhlasí

se zřízením organizační složky města "Sport Penzion", Letní stadion 546, Benátky nad Jizerou, od 1.4.2021 z výše uvedených důvodů

## 3. doporučuje

Zastupitelstvu města výše uvedenou záležitost ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.3.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

### **Usnesení č. 15/1R/2021**

#### **Výběrové řízení na ředitele příspěvkové organizace Městského centra komplexní péče Benátky nad Jizerou**

RM

##### 1. projednala

návrh podmínek výběrového řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Městského centra komplexní péče Benátky nad Jizerou

##### 2. jmenuje

výběrovou komisi pro posouzení uchazečů o místo "Ředitel příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče Benátky nad Jizerou" ve složení PhDr. Karel Bendl, Mgr. Radek Dostál, Ing. Jiří Haspeklo, Bc. Marek Mařík (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

### **Usnesení č. 16/1R/2021**

#### **Provoz zimního stadionu v Benátkách nad Jizerou po dobu koronavirové epidemie - Správa sportovních zařízení**

RM

##### 1. bere na vědomí

předložený návrh provozu zimního stadionu od Mgr. Martina Nováka, ředitele příspěvkové organizace města Správy sportovních zařízení, během ledna a února v souvislosti s omezením po dobu koronavirové epidemie

### **Usnesení č. 17/1R/2021**

#### **Žádost o pronájem Zimního stadionu na akci "Panci mezinárodní hokejová škola" - Mgr. Sandra Fárová**

RM

##### 1. projednala

žádost paní Mgr. Sandry Fárové, managerky Panci International Ice Hockey School, o pronájem Zimního stadionu za účelem pořádání hokejové školy ve dnech 10.7. - 30.7.2021

##### 2. souhlasí

s pronájmem Zimního stadionu Panci International Ice Hockey School za účelem pořádání hokejové školy ve dnech 10.7. - 30.7.2021 s tím, že bude dopředu uhrazena částka za pronájem ledové plochy (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

### **Usnesení č. 18/1R/2021**

#### **Koupě nemovitostí na pozemcích p.č.st. 291/1 a p.č.st. 291/3 v k.ú. Nové Benátky**

RM

##### 1. rozhodla

požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o úplatný převod budovy s číslem popisným čp. 149, p.č. st. 291/1, ul. Podolecká, objekt k bydlení, stojící na

pozemku p.č.st. 291/1 a budovy bez čísla popisného, p.č.st. 291/3, ul. Podolecká, zemědělská stavba, stojící na pozemku p.č.st. 291/3, vše v k.ú. Nové Benátky, obec Benátky nad Jizerou, zapsané na LV 60000. S ohledem na nedostatečnou šíři silnice II/272 u těchto nemovitostí dochází k častým dopravním nehodám a město Benátky nad Jizerou považuje za nutné rozšíření předmětné silnice tak, aby již nedocházelo v tomto úseku k dopravním nehodám a z nich vyplývajících škod na zdraví a majetku. Dále dochází k velice častému omezení dopravní obslužnosti, neboť se jedná o velmi frekventovanou spojnicí na Mělník (souhlasilo 5 přítomných radních)

**T: 31.1.2021**

**Z: Bc. Marek Mařík**

PhDr. Karel Bendl  
starosta