

**Z á p i s****2. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 10. 6. 2026 od 17.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu**

Přítomni: Ing. Pavel Balog, PhDr. Karel Bendl, Mgr. Sylva Buriánová, Libor Čapek, Jan Dibitanzl, Mgr. Radek Dostál, MUDr. Lenka Draková, Martina Eichlerová, Mgr. Jaroslav Fröhlich, Ing. Jiří Haspeklo, Mgr. Petra Honcová, Radek Jakimczuk, Mgr. Emilie Kalová, MgA. Milan Kolář, Ing. Jaroslav Matějka, Jaroslava Mlejnková, Luboš Poluha, RNDr. Pavel Štifter.

Omluveni: Karel Bláha, Ing. Jiří Janda, Mgr. Vladimír Němeček, doc. Ing. Pavel Štrach, Ph.D., Ph.D., Jana Vetešníková.

Před zahájením zasedání předložil pan starosta návrh na změnu programu dnešního jednání, a to zařazení bodů:

1. Zařazení území obcí Sedlec, Kochánky a Zdětín do školského obvodu Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, a do školského obvodu Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135 – se zařazením tohoto bodu souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0. Tento bod bude zařazen do programu jednání.
2. Dodatek č. 3 k Úplnému znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55 - se zařazením tohoto bodu souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0. Tento bod bude zařazen do programu jednání.

Následně byl tedy předložen změněný návrh programu dnešního zasedání v tomto znění:

Program jednání:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatele
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarostů města
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
 - Zápis z Finančního výboru
 - Zápis z Kontrolního výboru
 - Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. – 4. 2026, Návrh – závěrečný účet města Benátky nad Jizerou za rok 2025, Schvalování účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2025
 - Vyúčtování dotace z FPSZČ za rok 2026
 - Návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2026 – II. kolo
 - Zařazení území obcí Sedlec, Kochánky a Zdětín do školského obvodu Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, a do školského obvodu Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135
 - Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Benátky nad Jizerou
 - Bezúplatný převod pozemků č. kn. 778/6, 778/7, 792/5 a 792/6 v k. ú. Nové Benátky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
 - Návrh na změnu jednacího řádu zastupitelstva města
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádost o schválení Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2026 - Městské centrum komplexní péče
 - Žádosti v oblasti samosprávy
 - Návrh - rozpočtové opatření č. 2/2026
 - Dodatek č. 3 k Úplnému znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Různé, závěr

1) Přivítání, seznámení s programem

Druhé veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2026 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 18 zastupitelů**.

S předloženým návrhem programu s navrženými změnami souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0.

2) Určení ověřovatele

Za zapisovatele byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Lucie Cachová.

Za ověřovatele zápisu byl navržen a přítomnými zastupiteli schválen MgA. Milan Kolář.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0.

3) Kontrola zápisu a usnesení

K zápisu z minulého zasedání neměl žádný člen námítky a připomínky (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0).

Předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM – viz usnesení č. 23/Z/2026.

4) Zpráva starosty města

Investiční akce probíhající a ukončené:

- Stavba "II/610 Tuřice – Kbel (průtah Benátky nad Jizerou, ulice Pražská, náměstí Na Burze, ulice Bratří Bendů)" – v průběhu měsíce března bylo dokončeno propojení chodníku mezi drogerií TETA a prodejnou Maxihit. Následně proběhly práce na úpravě parkoviště u Maxihitu a pokládka zámkové dlažby na parkovacích stáních u pizzerie Maximo. Ve dnech 1. a 2. 4. 2026 byla provedena pokládka nového asfaltového povrchu v odbočce do ulice Boženy Němcové a oprava asfaltového povrchu v odbočce do ulice Vrutická. Dle soupisu vad a nedodělků (investor – město Benátky nad Jizerou) provádí firma MI Roads a.s. v ulici Pražská práce na jejich odstranění. V prostoru okružních křižovatek u PENNY Marketu a Na Burze byly opraveny obrubníky včetně pokládky přídlažby. Zároveň probíhá reklamace v místech, ve kterých se při dešti drží voda.
- Rekonstrukce školní jídelny ZŠ Pražská - na základě vyhodnocení přijatých nabídek se zhotovitelem stavební části této akce stala firma SARK engineering, s.r.o. a dodavatelem gastro vybavení pak společnost TeS, spol. s r.o. Chotěboř. Po uskutečnění několika koordinačních schůzek proběhla 25. 5. 2026 demontáž původního gastro zařízení a následně byly dne 27. 5. 2026 zahájeny bourací práce. Stravování, přeprava a další potřebné náležitosti k provozu náhradního stravování po dobu rekonstrukce byly pro žáky a zaměstnance školy zajištěny. Na tuto akci obdrželo město dotaci z Ministerstva životního prostředí ve výši 6.406.631,68 Kč.
- Rehabilitace veřejného rekreačního prostoru v ulici Mladská – po realizaci úvodní fáze projektu, kdy došlo k odstranění nevyhovujícího mobiliáře a výstavbě nových mlatových a dlážděných komunikací, bylo instalováno workoutové hřiště (doplněno o 2 pingpongové stoly), nové dětské herní prvky, pískoviště, altán, byl vybudován chodník směrem do ulice Červíčková, ve svahu byly osazeny betonové schodnice a byl doplněn zbývající mobiliář. Souběžně s tím byly vysazeny další dřeviny a realizovány záhony s keři, trvalkami a travami, které společně tvoří estetický základ budoucího vzhledu celé lokality. V měsíci červnu budou realizovány EPDM povrchy pod workoutem a na tréninkové dráze.
- Hvězdárna – z důvodu zvyšující se vlhkosti zdiva a na základě uskutečněné prohlídky objektu, která byla zaměřená na zjištění příčin a rozsahu, byla prostřednictvím firmy BADGER s.r.o. zajištěna sanace zdiva. Vnější hydroizolace zdiva a drenáž jsou dokončené, nyní probíhají práce spojené se sanacemi uvnitř budovy.
- Hřbitovní kaple sv. Martina - v dubnu byly zahájeny přípravné práce pro demontáž stávající střešní krytiny, rozkrytí krovu a upřesnění rozsahu opravy jeho poškozených částí. Zhotovitelem je firma Střechy Heier s.r.o. Byla provedena výměna poškozených částí krovu, částečná výměna podbití stropu a výměna střešní krytiny. V současné době probíhají zednické práce na obnově atiky nad severovýchodním štítem a okenního otvoru do půdního prostoru. Byla zahájena příprava pro instalaci hromosvodu.
- Oprava havarijního stavu střechy nad velkým sálem v Záložně - na základě vyhodnocení cenových nabídek na tuto akci byla zhotovitelem vybrána společnost BADGER s.r.o. Předání staveniště se uskutečnilo v posledním týdnu měsíce května a stavební práce byly zahájeny následně. V současné době je rozkrytý podhled v zadní části sálu a probíhá příprava na statické zajištění nosné konstrukce.
- Rekonstrukce sociálních zařízení na zimním stadionu – v druhé polovině měsíce dubna zahájila společnost Stavby Denis s.r.o. realizaci zakázky. V současné době probíhá instalace nových rozvodů odpadů a sanitárního vybavení. Současně se pokládají obklady.
- Nebytový prostor Husovo náměstí čp. 60 – v průběhu měsíce března začaly stavební práce na úpravě uvedeného prostoru pro potřeby literární - dramatického oboru ZUŠ J. A. Bendy. Zhotovitelem byla na základě cenové nabídky vybrána firma S-styl s.r.o. V rámci rekonstrukce byly odstraněny původní nenosné příčky a sádkartonové podhledy, proběhla montáž nových příček, instalace rozvodů elektro a ZTI. Probíhá instalace akustických panelů a repase stávajících vstupních dveří. Přípravuje se dodávka jevištních podest.
- Opravy komunikací ve městě – koncem měsíce března zahájila společnost STRABAG SIS a.s. práce opravou dlažeb na chodnících a dalším prostoru na náměstí Na Burze. Následně proběhly opravy zámkové dlažby na chodnících a parkovacích stáních v okolí náměstí Na Burze a před květinářstvím Harmonie. Práce dále pokračovaly úpravami parkoviště před OC Merhaut, 4 vjezdů v ulici Bratří Bendů a odstavné plochy v zadní části areálu u budovy polikliniky. V okolí prodejny Maxihit pak byla dokončena úprava chodníku včetně odvodnění a na části parkoviště před OC Merhaut byl položen asfaltový povrch. Dále byl celoplošně opraven

- přejezd mezi parkovacími plochami Na Burze a v současné chvíli probíhá úprava zpevněné plochy vedle prodejny Maxihit. Následovat bude oprava chodníku v části u vinotéky.
- Ulice Kbel (čp. 39–162) – v červnu byla dokončena oprava místní komunikace v městské části, která zahrnovala zejména pokládku nového asfaltového souvrství a rekonstrukci stávajícího odvodňovacího žlabu. Zhotovitelem akce byla firma Strabag SIS a.s.
 - Ve dnech 18. - 19. 5. 2026 provedla firma STRABAG a.s. opravu dvou výtluků na komunikaci v ulici Spojovací.
 - Koncem měsíce května byla zahájena oprava komunikace v městské části Dražice v lokalitě Rabakov. V současné době probíhá výměna uzávěrů vody k jednotlivým nemovitostem.
 - Zámecký areál:
 - Oprava jihozápadní ohradní zdi v areálu zámeckého parku – v rámci stavebních prací byla odstraněna omítka, proběhla sanace vypadlých a nesoudržných částí zdiva, přespádování koruny zdi a odstraněna novodobá zazdívka schodiště. Ohradní zeď u rondelu byla očištěna tlakovou vodou. Zeď byla následně nově omítnuta a byla objednána nová dřevěná vrátka do vinice.
 - Mlatové plochy a cesty v areálu zámecké zahrady - v současné době pokračuje komplexní obnova mlatových komunikací, jejímž cílem je zajištění estetické jednotnosti prostoru a zvýšení komfortu pro návštěvníky. Realizace je provázena lokálními uzavírkami, a areál je tak pro veřejnost převážně přístupný. Celková rekonstrukce cestní sítě by měla být kompletně dokončena v řádu několika měsíců.
 - Oprava střechy východního křídla (firma Tesařství Jiří Švec) – začátkem měsíce května byly zahájeny přípravné zabezpečovací práce na realizaci této akce. V současné době je dokončena výměna laťování, háků, okapů a střešní krytiny na větší části střechy.
 - Oprava soklu kostela - je objednaná oprava soklu kostela Narození Panny Marie.
 - Opravy budov zámeckého areálu - jsou objednané drobné opravy objektů v zámeckém areálu, které se týkají hlavně rondelu, kočárovny a budovy čp. 50.
 - Výmalba a nátěry v areálu zámku - je objednaná výmalba podloubí, vstupního schodiště zámku a nátěry vstupních dveří.
 - Slavnostní osvětlení nádvoří - byla podepsána kupní smlouva na dodání svítidel, které jsou momentálně v přepravě.
 - Sgrafita – pro přípravu edukativního panelu byl v půdním prostoru zámku a v prostoru muzea proveden průzkum dochovaných částí sgrafita, kde se zkoumala technologie nanášení vrstev, probarvení omítky a hloubka rytí.
 - Podzámecký park – v současné době probíhají práce na výměně poškozených prvků zábradlí a ohrazení na stezkách. Práce budou probíhat v několika etapách a potrvají do konce roku 2027.
 - Skautská klubovna - v rámci údržby budovy je objednaná částečná výměna a celkový nátěr dřevěného obložení a podbití klubovny.
 - Výměna osvětlení a ozvučení na zimním stadionu – na základě vyhodnocení nabídek byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka společnosti Tesla Lighting s.r.o. V současné době jsou světla vyměněna a práce budou pokračovat výměnou ozvučení.
 - Renovace pokojů v Domově pro seniory – byla dokončena renovace dalších dvou pokojů spočívající ve výměně podlahové krytiny, montáže vestavěných skříní, stínících prvků, vybavení novými spotřebiči a doplňky.
 - Hotel Bílý páv - práce spojené s havarijní opravou koupelen byly dokončeny. Dokončení proběhlo v předstihu oproti smluvenému termínu.
 - Klimatizace Poliklinika – začátkem měsíce května byla dokončena instalace klimatizačních jednotek v obou čekárnách dětského oddělení.
 - Teniscentrum Obodř - firma Tesařství Jiří Švec realizovala výměnu střešních oken na tomto objektu.
 - Budova České spořitelny na Burse - dne 23. 4. 2026 došlo k zápisu budovy a přilehlých pozemků do majetku města Benátky nad Jizerou. Rada města následně rozhodla uvolnit část vnitřních prostor pro potřeby Klubu seniorů Benátky nad Jizerou, a to včetně potřebného zázemí. Tím dojde k uvolnění prostor společenské místnosti v areálu Technických služeb města Benátky nad Jizerou pro spolek TJ Sokol Kbel. O budoucím využití zbývajících prostor dosud nebylo rozhodnuto.
 - Oprava havarijního stavu vodovodního potrubí v Domově u Anežky (DUA) – začátkem měsíce dubna byly práce ukončeny a dílo předáno.
 - Na odstavných plochách v lokalitě Na Kosince bylo instalováno veřejné osvětlení (solární lampy).
 - Veřejné osvětlení a chodník sídliště - v současné době probíhají práce na instalaci osmi lamp pro osvětlení odstavné plochy (bývalé hokejbalové hřiště) a propojovacího chodníku v sídlišti, na kterém probíhá pokládka zámkové dlažby na posledním úseku.

Investiční akce připravované:

- Dům Vaněčkova čp. 103 (tzv. Figarův dům) – byla odevzdána variantní studie pro využití této budovy. Studie obsahuje základní architektonické a dispoziční řešení objektu, včetně návrhu jeho funkčního využití a kapacitních možností.

- Fotovoltaický systém na střeše zimního stadionu - u firmy Ing. Ladislav Kuchta bylo objednáno zpracování zadávací dokumentace a administrativní vedení veřejné zakázky na realizaci projektu. Na profilu zadavatele bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele.
- Husovo nám. čp. 41 (Kroha) – je objednáno doplnění projektové dokumentace na úpravu dvora týkající se možnosti umístění podzemních kontejnerů. Dále je objednána jednostupňová projektová dokumentace pro využití části sklepního prostoru pro vybudování sociálního zázemí pro personál jídelny.

Zeleň a životní prostředí:

- Intenzivně probíhají úpravy zeleně po výstavbě v lokalitě Na Burze, v ulici Bratří Bendů a Pražská.
- V mandloňovém sadu bylo nově vysazeno dalších 8 ks mandloní, proběhla pravidelná údržba travnatých ploch a stříh všech vysazených dřevin.
- Probíhají výchovné zásahy na všech ovocných alejích v extravilánu města.
- Ze strany společnosti EKO-KOM proběhla kontrola plnění povinností plynoucích ze smlouvy.
- Na cyklostezce podél tenisových kurtů bylo nově vysazeno 10 habrů.
- V sídlišti byla nově vysazena lípa, bříza a 3 jírovce.
- V rámci náhradní výsadby za pokácené dřeviny při výstavbě Pražská – Burza došlo k výsadbě 31 ks lip na konci ulice Pražská směrem na Předměřice nad Jizerou.
- V rámci probíhající péče o městskou zeď byly v prostoru City parku vysazeny okrasná jablona a dřín obecný. Výsadba byla provedena v souladu s původním architektonickým návrhem, který definuje kompoziční uspořádání a druhovou skladbu vegetace v parku.
- V lokalitě Na Burze byly v rámci plánované revitalizace městské zeleně odborně osazeny nové záhony, které jsou určeny pro sezonní výsadbu letniček. Dále bylo město již tradičně vyzdobeno okrasnými květináči na lampách veřejného osvětlení, nově pak také stojacími květináči v lokalitě Na Burze.
- Město obdrželo dotaci ze Středočeského kraje na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích ve výši 33.750,- Kč.
- Město obdrželo dotaci na zachování porostního typu hospodářského souboru pro rok 2025 v celkové výši 66.103,13 Kč.

Ostatní:

- V areálu ZŠ Pražská proběhla v souvislosti s instalací nového herního prvku pokládka betonových dlaždic a úprava travnatých ploch.
- Byly objednány ochranné pomůcky pro jednotku sboru dobrovolných hasičů (JSDH).
- Za přítomnosti zástupců vedení města byly předány defibrilátory do budovy polikliniky, ordinace ve Kbele, sokolovny a do areálu Tenisového klubu.
- Veřejná sbírka "Dům Ronalda McDonalda, nadační fond" - dne 25. 3. 2026 byl za účasti zástupců MěÚ a vedoucí společnosti McDonald's Benátky nad Jizerou zjištěn obsah pokladniček, který činil 15.166,- Kč. Pokladničky byly opětovně zapečetěny a sbírka pro nadační fond i nadále pokračuje.
- Na základě přání veřejnosti je od 1. 5. 2026 zámecký areál, vstup k bankomatu v Krohově domě (Husovo náměstí 41) a park Ferdinanda Barty zamykán až ve 21.00 hodin. Současně byla prodloužena provozní doba hřbitovů do 20.30 hodin (do 30. 9. 2026).
- Ve dnech 13. – 14. 4. 2026 proběhly zápisy do mateřských škol. Ve středu 15. 4. 2026 se uskutečnil náhradní zápis.
- Dne 22. 4. 2026 proběhlo první kolo konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy města Benátky nad Jizerou. Ve čtvrtek 14. 5. 2026 proběhlo druhé kolo konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy města Benátky nad Jizerou. Na základě doporučení komise rozhodla rada města o tom, že dosavadní ředitelka paní Bc. Jana Pucandlová bude pokračovat na vedoucím pracovním místě v dalším šestiletém období.
- Město připravilo a zveřejnilo mapu odstavných a dočasných odstavných ploch ve městě vybudovaných v posledních pěti letech.
- Program regenerace Městských památkových rezervací a městských památkových zón - byla podaná žádost o dotaci na památkové objekty ve výši 400.000,- Kč. Dotace bude použita na akci "Oprava jihozápadní ohradní zdi areálu zámku".
- 500 let zámku – nadále průběžně probíhají schůzky ohledně příprav tohoto výročí.
- Volnočasový areál Urbanovka - bylo objednáno doplnění písku na pláž a beachvolejbalové hřiště. Dále budou vyměněny poškozené sítě okolo hřiště a bude provedena oprava skateparku včetně terénu v jeho okolí.

Partnerské vztahy:

- Ve dnech 15. - 17. 5. 2026 se v Benátkách nad Jizerou uskutečnilo setkání skautů z partnerských měst Modra, Hustopeče a Benátky.
- Ve dnech 24. - 29. 5. 2026 se v Pozlovicích u Luhačovic uskutečnil seniorský tábor, kterého se účastnili senioři taktéž z partnerských měst Modra, Hustopeče a Benátky.

Kulturní, společenské a jiné akce:

- Dne 18. 3. 2026 se ve společenském sále Záložna uskutečnil slavnostní koncert k 40. výročí ZUŠ J. A. Bendy. Pan starosta poděkoval paní ředitelce Janě Čizkrajové za dlouholetou tvůrčí pedagogickou činnost a čtyřicetileté vedení ZUŠ a předal jí pamětní plaketu.
- Dne 20. 3. 2026 se v malém sále Záložny uskutečnila školní zábava spolku Rodiče dětem při ZŠ Husovo náměstí.
- Dne 21. 3. 2026 se na motokrosovém závodišti ve Kbele konaly motokrosové závody. Ve stejný den proběhla výroční schůze Mysliveckého spolku Benátky nad Jizerou.
- Dne 24. 3. 2026 se ve sportovní hale Dražice Nibe Arena uskutečnilo slavnostní vyhlášení ankety "Sportovec města Benátky nad Jizerou za rok 2025".
- Dne 26. 3. 2026 pořádala ZUŠ J. A. Bendy ve společenském sále Záložna Velikonoční koncert.
- Dne 1. 4. 2026 se ve společenském sále Záložna konal Aprílový koncert ZUŠ J. A. Bendy.
- Dne 15. 4. 2026 se uskutečnila valná hromada HC Benátky nad Jizerou.
- Dne 18. 4. 2026 se v lese Okrouhlík konala veřejná výsadba stromků.
- Město ve spolupráci se Správou městských lesů a žáky základních škol oslavilo ve dnech 23. - 24. 4. 2026 Den Země. V rámci této akce byly vysazeny desítky stromků v extravilánu města.
- Dne 25. 4. 2026 se ve sportovní hale Dražice NIBE Arena uskutečnil 14. ročník mezinárodní soutěže a mistrovství ČR v akrobatickém rokenrolu.
- Ve dnech 25. - 26. 4. 2026 se v bikrosové areálu v městské části Kbel konal „Evropský pohár BMX“. Pan starosta konstatuje, že akce byla perfektně zorganizovaná, a děkuje pořadatelům.
- Dne 29. 4. 2026 se ve společenském sále Záložna konal slavnostní koncert ZUŠ J. A. Bendy k výročí školy.
- Dne 30. 4. 2026 se pak uskutečnilo v areálu Na Urbanovce, v městské části Kbel a Dražice pálení čarodějnic.
- Dne 1. 5. 2026 se na Husově náměstí konal tradiční Prvomájový jarmark. V rámci bohatého programu byla mimo jiné představena nová mobilní zážitková hra a proběhlo slavnostní otevření stavby "Rozšíření kapacity školní jídelny ZŠ Husovo náměstí". Pan starosta oceňuje výtvarné práce žáků ZŠ Husovo náměstí, které jsou umístěny v nových prostorách školní jídelny a dále připravenou prezentaci žáků. Dále ocenil vernisáž výtvarného oboru ZUŠ J. A. Bendy, která se konala v půdních prostorách školy. Děkuje všem, kteří se podíleli na organizaci celého dne, za perfektní přípravu.
- Dne 14. 5. 2026 proběhlo zasedání degustačních komisí, které ohodnotily zaregistrované vzorky vín na tradiční soutěžní výstavu vín "Benátecký hrozen". Slavnostní vyhlášení této soutěže spojené s ochutnávkou vzorků pro veřejnost se uskutečnilo v sobotu 6. 6. 2026.
- Dne 16. 5. 2026 uspořádal Myslivecký spolek Benátky nad Jizerou a Správa městských lesů Benátky nad Jizerou pro benátecké seniory myslivecké odpoledne, které se uskutečnilo v rámci konání oblastního a okresního kola Zlaté srnčí trofeje.
- Dne 23. 5. 2026 uspořádal TJ Sokol Benátky nad Jizerou tradiční akci Cesta pohádkovým lesem.
- Dne 24. 5. 2026 se na nádvoří zámku uskutečnilo Benátecké gala filmových melodii.
- Dne 25. 5. 2026 ve společenském sále Záložna vystoupili žáci tanečního oboru ZUŠ J. A. Bendy.
- Dne 26. 5. 2026 se ve společenském sále Záložna uskutečnilo Posezení se seniory.
- Dne 27. 5. 2026 se ve společenském sále Záložna konal koncert absolventů ZUŠ J. A. Bendy.
- V městské části Dražice se u kostela sv. Ludmily a sv. Martina uskutečnil dne 30. 5. 2026 Dětský den. Ve stejný den se konal taktéž Dětský den v městské části Kbel. Dne 31. 5. 2026 se pak Dětský den uskutečnil v prostorách zámekového parku a na Plajchu. Tuto akci pořádala Správa městských lesů ve spolupráci s městem.
- Ve dnech 5. – 6. 6. 2025 se ve sportovní hale Dražice Nibe Arena uskutečnil charitativní florbalový turnaj, který každoročně pořádá pan Pavel Petr.
- Dne 6. 6. 2026 zorganizoval TJ Sokol Benátky nad Jizerou akci Sokolský běh pro zdraví.
- Dne 23. 6. 2026 budou na městském úřadě přijati vyznamenání žáci ZŠ Husovo náměstí, ZŠ Pražská a ZUŠ J. A. Bendy Benátky nad Jizerou. V tento den se taktéž uskuteční rozloučení s předškoláky.
- Dne 24. 6. 2026 proběhne v ZŠ Pražská slavnostní ukončení školního roku. Slavnostní ukončení školního roku v ZŠ Husovo náměstí je naplánováno na 25. 6. 2026.
- Ve dnech 26. – 27. 6. 2026 se na fotbalovém stadionu uskuteční 13. ročník fotbalového turnaje „O pohár starosty města – memoriál Jaroslava Krále“.
- Ve dnech 22. – 25. 7. 2026 se na Husově náměstí budou promítat vybrané filmy v rámci Kinematografu bratří Čadíků.
- Ve dnech 28. – 29. 8. 2026 se uskuteční na nádvoří zámku a v areálu zámekového parku další ročník Zámeckých slavností spojený tentokrát s oslavami 500 let výročí zámku.

Pan starosta děkuje všem spolkům i jednotlivcům, kteří se podílejí na přípravách a organizaci jakýchkoliv akcí (sportovní, kulturní, společenské, pro děti, pro seniory aj.), jež se ve městě konají (jejich přehled je uveden na webových stránkách města v kalendáři akcí, na sociálních sítích i ve Zpravodaji Benátecka). Dále děkuje všem, kteří se podílejí na udržování partnerských vztahů s městy Hustopeče a Modra a organizují setkání seniorů, skautů, základních škol i základních uměleckých škol.

5) Zpráva místostarostů města

- Viz zpráva starosty

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Viz zpráva starosty
- Svou zprávu doplňuje o pozvánku na 13. ročník fotbalového turnaje „O pohár starosty města – memoriál Jaroslava Krále“, který se uskuteční ve dnech 26. – 27. 6. 2026 na fotbalovém stadionu za účasti mužstev FK Jablonec, FK Mladá Boleslav, FK Dukla Praha a FC Sellier & Bellot Vlašim.

7) Majetkové a organizační záležitosti

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení zastupitelstva města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 23/2Z/2026**Zpráva o kontrole usnesení**

ZM

1. **projednalo**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení 27/2Z/2025, 59/3Z/2025, 79/4Z/2025, 1-22/1Z/2026 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 97/5Z/2025 T: 31. 12. 2026 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
4. **ruší**
usnesení číslo 1/1Z/2024 bod 3 a usnesení číslo 65/3Z/2025 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 24/2Z/2026**Zápis č. 2/2026 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 2/2026 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 28. 5. 2026 (souhlasilo: 17 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdržel se: 1 přítomný zastupitel)

Mgr. Sylva Buriánová – požaduje vysvětlit na základě Zprávy o přezkoumání hospodaření, jaké nedostatky a závady byly kontrolním orgánem zjištěny.

Bc. Miroslav Kochman – konkrétně se jednalo o závady a nedostatky zjištěné při kontrole zveřejňování smluv na portále zadavatele na veřejné zakázky, přičemž bylo zjištěno, že u 2 smluv chyběly přílohy dané smlouvy (neobsahovaly tedy všechny povinné přílohy). V obou případech se jednalo o položkový rozpočet. Bezprostředně po tomto zjištění byla přijata opatření, aby se toto již neopakovalo.

PhDr. Karel Bendl – doplňuje, že uvedené závady byly zjištěny ve dvou případech z několika stovek smluv. Nicméně proto, že byly zjištěny závady a nedostatky, městu vyplývají určité povinnosti, kdy musí podat zprávu, jakým způsobem byly nedostatky zhojeny. A samozřejmě v důsledku zjištěných závad z toho plyne i udělení finanční sankce. Celá záležitost bude následně řešena i s odpovědnými osobami.

Bc. Miroslav Kochman – doplňuje, že k tomuto již byla přijata opatření, aby se toto již neopakovalo. Všichni ti, kteří pochybili, byli patřičně potrestáni.

Usnesení č. 25/2Z/2026**Zápis č. 2/2026 ze zasedání Kontrolního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 2/2026 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 2. 6. 2026 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 26/2Z/2026**Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 4. 2026**

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 4. měsíc roku 2026 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 27/2Z/2026**Návrh - Závěrečný účet města Benátky nad Jizerou za rok 2025**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh závěrečného účtu města Benátky nad Jizerou za rok 2025
2. **schvaluje**
návrh závěrečného účtu Města Benátky nad Jizerou za rok 2025 s tím, že se uzavírá vyjádřením souhlasu s výhradami, na základě nichž přijal v roce 2025 územní samosprávný celek opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, přitom vyvodil závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily územnímu samosprávnému celku škodu dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo: 16 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželi se: 2 přítomní zastupitelé)

T: 30. 6. 2026**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 28/2Z/2026****Schvalování účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2025**

ZM

1. **projednalo**
návrh na schválení účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za období 1. 1. - 31. 12. 2025
2. **schvaluje**
dle zákona č. 239/2012 Sb. (novela zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb.) účetní závěrku města Benátky nad Jizerou za období 1. 1. - 31. 12. 2025 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 30. 6. 2026**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 29/2Z/2026****Vyúčtování 1. částky dotace z FPSZC za rok 2026 - SK Benátky nad Jizerou, z. s.; Volejbalový klub Benátky nad Jizerou, z. s.**

ZM

1. **projednalo**
 - a. předložené vyúčtování 1. částky dotace ve výši 1.501.744,- Kč z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti fotbalového klubu SK Benátky nad Jizerou, z. s., za rok 2026
 - b. předložené vyúčtování 1. částky dotace ve výši 2.500.511,- Kč z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z. s., za rok 2026
2. **schvaluje**
 - a. vyúčtování 1. částky dotace ve výši 1.501.744,- Kč z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti fotbalového klubu SK Benátky nad Jizerou, z. s., za rok 2026 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 10.6.2026
 - b. vyúčtování 1. částky dotace ve výši 2.500.511,- Kč z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z. s., za rok 2026 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
T: 10. 6. 2026

Z: Ing. Marek Mařík**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 30/2Z/2026****Návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2026 - II. kolo**

ZM

1. **projednalo**
návrh na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 1/2025 pro poskytování dotací v roce 2026 - II. kolo v oblasti sportu a zájmové činnosti
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2026 - II. kolo jednotlivým právnickým osobám dle předloženého návrhu
 - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto právnickým osobám dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo: 17 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdržel se: 1 přítomný zastupitel)

T: 30. 6. 2026**Z: Ing. Marek Mařík**

Jan Dibítanzl – dotazuje se, z jakého důvodu nebyla přidělena dotace Spolku rodičů při ZŠ Benátky nad Jizerou, z.s., který si podal žádost o dotaci z tohoto programu.

PhDr. Karel Bendl – tento spolek si žádost podal, nicméně jeho žádost do tohoto programu nespadá. Nesplňuje totiž stanovené podmínky a pravidla pro získání dotace z tohoto fondu. Činností, na kterou si spolek žádost podal, spadá do Fondu kultury a volnočasových aktivit. Žádost o dotaci do tohoto fondu si však spolek v řádném termínu nepodal. Nicméně bude doporučeno podat individuální žádost o dotaci, o které rozhodne rada města.

Usnesení č. 31/2Z/2026**Dohody o vytvoření společného školského obvodu (zařazení území obcí Sedlec, Kochánky a Zdětín)**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh na uzavření Dohod o vytvoření společného školského obvodu základní školy s obcemi Sedlec, Kochánky a Zdětín s tím, že uvedené obce budou zařazeny do školského obvodu Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, a školského obvodu Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135
2. **schvaluje**
uzavření Dohod o vytvoření společného školského obvodu základní školy s obcemi Sedlec, Kochánky a Zdětín
3. **pověřuje**
starostu města podpisem těchto dohod (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 30. 6. 2026**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 32/2Z/2026****Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Benátky nad Jizerou s účinností od 1. 7. 2026
2. **schvaluje**
výše uvedený návrh Obecně závazné vyhlášky s účinností od 1. 7. 2026 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 30. 6. 2026**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 33/2Z/2026****Bezúplatný převod pozemků č. kn. 778/6, 778/7, 792/5 a 792/6 v k. ú. Nové Benátky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva mezi Městem Benátky nad Jizerou a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemků č. kn. 778/6, 778/7, 792/5 a 792/6 v k. ú. Nové Benátky
2. **schvaluje**
Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva mezi Městem Benátky nad Jizerou a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábreží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemků č. kn. 778/6, 778/7, 792/5 a 792/6 v k. ú. Nové Benátky
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 8. 2026**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 34/2Z/2026****Návrh na změnu jednacího řádu zastupitelstva města**

ZM

1. **projednala**
předložený návrh Mgr. Sylvie Buriánové a MUDr. Lenky Drakové na změnu jednacího řádu zastupitelstva města, konkrétně doplnění ustanovení o pořizování zvukového záznamu, videozáznamu a on-line přenosu ze zasedání
2. **neschvaluje**
změnu Jednacího řádu zastupitelstva města, která umožňuje pořizování zvukového záznamu, videozáznamu a on-line přenosu ze zasedání zastupitelstva (nesouhlasilo: 12 přítomných zastupitelů, souhlasilo: 5 přítomných zastupitelů, zdržel se: 1 přítomný zastupitel)

T: 10. 6. 2026**Z: Ing. Marek Mařík**

Mgr. Sylva Buriánová – na dnešním zasedání je již návrh na změnu jednacího řádu, konkrétně doplnění ustanovení o pořizování zvukového záznamu, videozáznamu a on-line přenosu ze zasedání, předkládán již potřetí. I nadále se domnívá, že tento krok vede k větší transparentnosti a otevřenosti směrem k občanům, a to i z důvodu, že ne každý má šanci se na jednání zastupitelstva města dostavit osobně. V návaznosti na usnesení z minulého zasedání a proběhlou diskuzi k tomuto tématu byli požádáni zástupci okolních měst a obcí, ve kterých je již tento postup zaveden, o poskytnutí informací, a to především z hlediska potřebného technického vybavení a organizace zasedání. Na základě získaných informací není technické vybavení jakékoli místnosti, kde zasedání probíhá, problém. Nejjednodušším řešením vhodným pro použití v sále Záložna je zakoupení digitálního rekordéru ZOOM H5/H6. Ke stávajícím mikrofonům, které se při jednání dosud používají, stačí přidat ještě jeden centrální. Veškeré vybavení, které by bylo potřebné pro on-line přenos, lze připravit a sbalit během hodiny. Ohledně této problematiky bylo osloveno i Sdružení na podporu, rozvoj a zefektivnění činnosti územních samospráv, z. s. Odkaz na vyjádření je uveden ve zprávě, která byla součástí materiálů k jednání.

V uskutečněné diskuzi před hlasováním o tomto bodě bylo opět zmíněno několik aspektů, které je třeba brát v potaz. Nadále panují obavy ohledně správy pořízených dat, anonymizace záznamů v souladu s GDPR, archivace, zabezpečení vůči zneužití a zodpovědnosti za pořízené záznamy. Dále byla řešena problematika poskytování záznamů podle Zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (jak v takovém případě postupovat, jak daný záznam anonymizovat atd.). Dalším zmíněným aspektem bylo, zda náklady vynaložené do pořízení potřebného technického vybavení budou odpovídat počtu zhlédnutí jednání. Bylo konstatováno, že transparentnímu jednání se nikdo ze zastupitelů nebrání. Občané by měli slyšet, jak se jejich volení zástupci vyjadřují, jaké zastávají názory. Toto mají možnost si v případě zájmu přijít osobně poslechnout na každé zasedání. Z každého zasedání si lze přečíst poměrně podrobně zaznamenaný zápis.

Usnesení č. 35/2Z/2026

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc. č. 907/2 v k. ú. Staré Benátky ZM

1. **projednalo**
návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku parc. č. 907/2 v k. ú. Staré Benátky
2. **schvaluje**
Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, na pozemku parc. č. 907/2 v k. ú. Staré Benátky
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 7. 2026

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 36/2Z/2026

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. 390/1, p. č. 390/3 a p. č. 389/3 v k. ú. Nové Benátky ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. 390/1, p. č. 390/3 a p. č. 389/3 v k. ú. Nové Benátky mezi Městem Benátky nad Jizerou a manželi xxxxxxxx, jehož předmětem bude umožnění užívání přístupové komunikace, vybudované na pozemcích města pro přístup a příjezd k pozemku p. č. xxx, zapsaném na LV č. xxx, a pro přístup a příjezd k pozemkům p. č. 390/1 a p. č. 390/7, zapsaným na LV č. 10001, všech v k. ú. Nové Benátky
2. **schvaluje**
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. 390/1, p. č. 390/3 a p. č. 389/3 v k. ú. Nové Benátky mezi Městem Benátky nad Jizerou a manželi xxxxx, bytem xxxxx, jehož předmětem bude umožnění užívání přístupové komunikace, vybudované na pozemcích města pro přístup a příjezd k pozemku p. č. xxx, zapsaném na LV č. xxx a pro přístup a příjezd k pozemkům p. č. 390/1 a p. č. 390/7, zapsaným na LV č. 10001, vše v k. ú. Nové Benátky
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 7. 2026

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 37/2Z/2026**Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 755/6, p. č. 756/12 a p. č. 872/2 v k. ú. Kbel - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 755/6, p. č. 756/12 a p. č. 872/2 v k. ú. Kbel
2. **schvaluje**
Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, na pozemcích parc. č. 755/6, p. č. 756/12 a p. č. 872/2 v k. ú. Kbel
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 7. 2026**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 38/2Z/2026****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 856/1 v k. ú. Staré Benátky - GasNet, s.r.o.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., na pozemku parc. č. 856/1 v k. ú. Staré Benátky
2. **schvaluje**
Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše, IČ: 27295567, na pozemku parc. č. 856/1 v k. ú. Staré Benátky
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 7. 2026**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 39/2Z/2026****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 924/3, 924/1 a 586/4 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 924/3, 924/1 a 586/4 v k. ú. Staré Benátky
2. **schvaluje**
Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, na pozemcích parc. č. 924/3, 924/1 a 586/4 v k. ú. Staré Benátky
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 7. 2026**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 40/2Z/2026****Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1503 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., na pozemku parc. č. 1503 v k. ú. Staré Benátky
2. **schvaluje**
Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, na pozemku parc. č. 1503 v k. ú. Staré Benátky
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 7. 2026**Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 41/2026**Žádost o schválení Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2026 - Městské centrum komplexní péče**

ZM

1. **projednalo**
žádost paní Bc. Moniky Megličové, DiS., ředitelky příspěvkové organizace Městské centrum komplexní péče, o schválení uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o dotaci č. S-0303/SOC/2026 včetně přílohy, jehož předmětem je změna článku I. bod 2 Smlouvy, kdy se mění celková maximální výše poskytnuté dotace z 2.948.100,- Kč na 14.672.300,- Kč z důvodu přidělení dotace v rámci dofinancování dotačního řízení pro rok 2026.
2. **schvaluje**
uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o dotaci č. S-0303/SOC/2026 včetně přílohy, jehož předmětem je změna článku I. bod 2 Smlouvy, kdy se mění celková maximální výše poskytnuté dotace z 2.948.100,- Kč na 14.672.300,- Kč z důvodu přidělení dotace v rámci dofinancování dotačního řízení pro rok 2026 (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 10. 6. 2026**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 42/2Z/2026****Návrh - rozpočtové opatření č. 2/2026**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 2/2026 města Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 2/2026 takto:
Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 368.288.056,78 Kč
Financování (tř. 8) ve výši 74.452.342,34 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši 1.410.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši 444.150.399,12 Kč
Výdaje běžné (tř. 5) 317.922.599,12 Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6) 126.227.800,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši 444.150.399,12 Kč

Závaznými ukazateli jsou v rozpočtu v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 10. 6. 2026**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 43/2Z/2026****Dodatek č. 3 k Úplnému znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55**

ZM

1. **projednalo**
návrh Dodatku č. 3 k Úplnému znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55 (čj. úplného znění: MěÚ BnJ/05907/2010/VV), jehož předmětem je změna Čl. II v části Příspěvková organizace sdružuje:
 1. Základní škola
 2. Školní družina
 3. Školní jídelna
 4. Školní jídelna - výdejna
2. **schvaluje**
Dodatek č. 3 k Úplnému znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55 (čj. úplného znění: MěÚ BnJ/05907/2010/VV), jehož předmětem je změna Čl. II v části Příspěvková organizace sdružuje:
 1. Základní škola
 2. Školní družina
 3. Školní jídelna
 4. Školní jídelna - výdejna (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 10. 6. 2026**Z: Bc. Miroslav Kochman****8) Interpelace zastupitelů****Mgr. Sylva Buriánová**

- Dotazuje se, zda má vedení města nové informace ohledně objektu bývalé Sladovny.

PhDr. Karel Bendl – dle informací, které jsou veřejně dostupné, je již požádáno ze strany majitele o demoliční výměr. **Karel Dvořák** (vedoucí Stavebního úřadu) – žádost o demolici je podána a řízení je již vypsané. Rozhodnutí však vydáno ještě není, čeká se na doplnění potřebných dokumentů. Pro upřesnění - o vydání rozhodnutí k demolici všech budov kromě bytových domů rozhoduje Stavební úřad v Benátkách nad Jizerou, na bytové domy bude vydávat rozhodnutí podle stavebního zákona Magistrát města Mladá Boleslav. Obě řízení jsou zahájena.

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru Správy majetku a rozvoje města) – k uvedenému tématu doplňuje, že se uskutečnila schůzka za přítomnosti zástupce projekčního ateliéru ANITAS, s. r. o., ohledně projektu Sladovna. Dle informací jsou v současné době stále získávána potřebná vyjádření pro územní řízení a stavební povolení.

PhDr. Karel Bendl – dále doplňuje, že podle neoficiálních informací se údajně blíží termín vydání demoličního výměru a územní rozhodnutí pro zahájení přípravy projektové dokumentace, která řeší prostor bývalé sladovny a jejího okolí komplexně jako celek. Celý projekt řeší výše jmenovaný projekční ateliér ANITAS, s. r. o., a to pro všechny zainteresované strany, tzn. pro město, pro společnost Greenwich Meridian s.r.o. (vlastník sladovny) i pro společnost vlastníci Penny Market. Město se připojí k tomuto projektu svým veřejným prostranstvím, které navazuje na Sladovnu, a to okolím spojitelný, ulicí 5. května a částí náměstí Na Burze. Vzhledem k tomu, že toto jsou stále jen neoficiální informace a není známo, jak dlouho bude ještě celý proces trvat ani zda budou všechna potřebná vyjádření dotčených orgánů kladná, město tedy realizaci části svého projektu prozatím nepovažuje za aktuální a přistoupilo pouze k provizornímu dočasnému řešení prostranství před Zlatnictvím Šulc, aby prostor nezůstal po realizaci stavebních prací v okolí okružní křižovatky nedodělaný.

Jan Dibitanzl

- Dotazuje se, z jakého důvodu neschválila rada města zapůjčení prostor konírny Muzeu Mladoboleslavska (resp. Muzeu Benátecka) pro realizaci kulturní akce "Slampoetry performance".

Ing. Marek Mařík – vzhledem k tomu, že prostory konírny nebyly dlouho využívány, nejsou v takovém stavu, aby mohly být na uvedenou akci zapůjčeny. V části těchto prostor je uskladněna vánoční výzdoba a ostatní zázemí včetně sociálního zařízení je nedůstojné pro tuto akci.

RNDr. Pavel Štífler – v uvedených prostorech je navíc stále řešen problém s vlhkostí. Z tohoto důvodu bylo i vybavení, které zde bylo umístěno (stoly a lavice), přesunuto do zámeckého sklepení a prostor je prázdný.

- Dále se dotazuje na současnou situaci v souvislosti s vypsanou veřejnou nabídkou na pronájem hotelu a restaurace Bílý páv.

PhDr. Karel Bendl – na základě současné situace, kdy nájemce přestal poskytovat služby, které jsme od provozu restaurace čekali, a uzavřel restauraci v době obědů, rozhodla rada města o vypsání veřejné nabídky na pronájem výše uvedených prostor. Tomuto rozhodnutí předcházelo několik jednání se stávajícím nájemcem, na nichž byl upozorněn na některé skutečnosti, se kterými nebylo vedení města spokojeno. Tato jednání však zůstala, kromě vysvětlení důvodů, proč musela být restaurace v době obědů uzavřena, ze strany nájemce bez reakce. V současné době je tedy vypsána veřejná nabídka s cílem zjistit, zda se najde nájemce nový, který bude schopen splnit stanovené požadavky a podmínky. Pokud se toto podaří, bude stávajícímu nájemci dána výpověď dle nájemní smlouvy a s novým nájemcem uzavřena nová nájemní smlouva, do které budou zakomponovány nové podmínky pronájmu.

Závěrem k tomuto tématu informuje, že se podařilo najít nového nájemce lékárny na Husově náměstí. V současné době se připravuje předání prostor a podpis nájemní smlouvy.

- Připojuje se k Ing. Jiřímu Haspeklovi, který na minulém zasedání vyjádřil přání, aby byla s blízcími se komunálními volbami zachována kultivovanost, respekt a slušnost při politických kampaních jednotlivých kandidujících stran.

MUDr. Lenka Draková

- Dotazuje se, zda by nebylo možné přemístit nově zakoupený defibrilátor do budovy polikliniky z ordinace paní doktorky, které se předal, do dostupnějších prostor. Mimo ordinaci hodiny paní doktorky je nedostupný. Navrhuje umístit ho na přístupnější místo (čekárna) do uzamčené skříňky, od které by měli klíč i ostatní lékaři. Případně umístit ho do lékárny.

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru Správy majetku a rozvoje města) – vzhledem k tomu, že za poslední tři týdny bylo v budově polikliniky řešeno neustálé poškození majetku (vytrhaná futra, poškozené tapety) a v nedávné době také krádež obrazů a věšáků na chodbě, nebylo o umístění defibrilátoru na dostupnější místo uvažováno, a to především z obav o jeho poškození či případné krádeže.

PhDr. Karel Bendl – navrhuje, aby byl zakoupen ještě jeden nový defibrilátor, který bude na základě dohody s panem Poluhou umístěn do lékárny v poliklinice.

Martina Eichlerová

- Dotazuje se, zda by nebylo možné vyřešit parkování autobusů u tenisových kurtů. Často se stává, že rodiče dětí z MŠ Jizerka nemají kde zaparkovat.

PhDr. Karel Bendl – vzhledem k tomu, že autobusová doprava se stala součástí Pražské integrované dopravy, autobusových linek přibýlo, spoje byly posíleny a přibýlo i autobusů ve městě, a na základě skutečnosti, že město nemá vyhrazené parkovací stání pro autobusy, a za stání v Truckcentru se platí, využívají řidiči autobusů k odpočinku či čekání na navazující spoj, volná odstavná parkovací stání. Spojíme se s provozovatelem autobusové dopravy a pokusíme

se situaci vyřešit. V případě obsazenosti plochy u tenisu mohou rodiče využít i další odstavné plochy, např. u Bílého páva nebo u nových tenisových kurtů (ze strany u cyklostezky).

MgA. Milan Kolář

- Zve všechny přítomné v rámci oslav 500 let zámku na akci s názvem „Hudba a tanec na dvoře Rudolfa II.“, která se uskuteční 18. 6. 2026 v 18.00 hodin na nádvoří zámku. V případě nepříznivého počasí by se akce přesunula do malého sálu Zálužný.

PhDr. Karel Bendl – doplňuje, že se v rámci oslav výročí 500 let zámku již uskutečnilo dne 24. 5. 2026 na nádvoří zámku Benátské gala filmových melodii. Nadále budou oslavy pokračovat dalšími koncerty, výstavami a vyvrcholí programem Zámeckých slavností dne 29. 8. 2026. Celé toto výročí je pojato jako událost, která se bude prolínat i příštím rokem, a to proto, že není známo přesné datum, kdy byla stavba zámku zahájena.

9) Námety a připomínky občanů

Václav Benda

- V souvislosti s tématem nových školských obvodů a dohod o vytvoření společného školského obvodu s obcemi Sedlec, Kochánky a Zdětín se dotazuje, zda v případě, že žáci navštěvující školu v Předměřicích nad Jizerou, se pak pravděpodobně nemají šanci dostat do školy v Benátkách?

PhDr. Karel Bendl – podle zákona starosta obce musí zajistit pro své občany školu. Pan starosta Předměřic by se měl o zajištění míst ve škole zajímat a postarat se. Pan starosta však na uzavření dohody nepřistoupil. S řešením situace je tedy třeba obrátit se v případě potřeby přímo na něj.

- Poukazuje na uschlé stromy mezi Benátkami nad Jizerou I (od vodárenské věže) a městskou částí Dražice a dotazuje se, zda je šance na jejich obnovu.

PhDr. Karel Bendl - jedná se o stromy, které byly vysazeny Krajskou správou a údržbou silnic podél komunikace v majetku Středočeského kraje a jsou pod správou kraje. Z tohoto důvodu nemůže město jakýmkoli způsobem o tyto stromy pečovat nebo je nahrazovat, případně zajistit následnou péči, která zde evidentně neproběhla. Informuje, že je připravována nová metodika, která by umožňovala městu o takovéto stromy pečovat (a nejen o stromy), a to na základě smluvního vztahu s krajem a finanční podporou (finanční kompenzací) od kraje na zajištění péče o krajskou zeleň. Program se připravuje, je ve fázi téměř před dokončením a jednotlivé obce, které o zapojení se do programu projeví zájem, budou moci ve svém katastrálním území převzít odpovědnost za péči o zeleň. My již máme vytipoováno, kterých alejí (stromořadí) se to bude týkat.

- Opakovaně připomíná svou žádost o možnost vybudování zpevněného stání u hřbitova v ulici Dražická.

PhDr. Karel Bendl – informuje, že se připravuje studie, která počítá s vytvořením odstavné plochy pro automobily u tohoto hřbitova. Nicméně jsme narazili na problém, který musíme vyřešit, a tím je přidělená dotace, kterou město obdrželo na úpravu ploch v ulici Dražická a která má nějakou dobu udržitelnosti. V současné době se zjišťují podmínky udržitelnosti a případná možnost udělení výjimky, aby nedošlo k porušení dotačního programu.

Ing. Monika Zemancová

- Dotazuje se na základě předložené zprávy starosty na dotaci, kterou obdrželo město ze Středočeského kraje na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích, resp. na typ této technologie.

Radek Lacina (ředitel Správy městských lesů) – jedná se o dotaci na šetrné zacházení v lese, konkrétně na štěpkování (drcení pařezů) a využití biomasy. V podstatě se jedná o dotaci na tu činnost, na zakoupení té služby.

Pan Vosátka

- Děkuje všem, kteří se zasloužili o současnou podobu autobusového nádraží Na Burze.
- Dále děkuje za perfektní organizaci akce „Benátský hrozen 2026“.
- Dotazuje se, zda budou v budově České spořitelny i nadále zachovány služby klientům.

PhDr. Karel Bendl – služby České spořitelny jsou v budově zachovány i po tom, co budova patří městu. Na základě dohody byla část prostor pronajata České spořitelně a ta poskytuje svým klientům služby jako tomu bylo doposud.

- Upozorňuje na stále se opakující nevhodné parkování automobilů na komunikaci v ulici Dražická naproti bývalým potravinám pana Střelecka (potraviny JIST). Velice často zde automobily parkují v bezprostřední blízkosti křižovatky. Požaduje pokusit se tento problém vyřešit.

PhDr. Karel Bendl – podnět k řešení bude předán Policii ČR. S jejími zástupci se zítra uskuteční další pravidelné jednání. Děkuje panu Vosátkovi za slova chvály, kterých si velice vážíme. Často se to nestává, naopak se čím dál více setkáváme spíše s kritikou, ačkoli vedení města, příspěvkových organizací i spolků dělají maximum pro to, aby byli občané spokojeni.

David Krameš

- Taktéž vyslovuje pochvalu za kulturní zážitky, které město připravuje, především Benátské gala operních melodii bylo opravdu exkluzivní.
- Dále se dotazuje na rozsah stavebních prací v rámci opravy havarijního stavu střechy nad velkým sálem v Zálužně, a to z důvodu, že stavební práce jsou realizovány přímo ve velkém sále. Souvisejí tyto práce s opravou střechy?

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru Správy majetku a rozvoje města) – uvedená akce má v podstatě 3 fáze. Tou hlavní, která nás nejvíce trápila, je zajištění statiky betonového skeletu, tzn. že se musí zevnitř i zvenčí odkrýt betonové

překlady, které se budou zpevňovat grafitovými pásy. Druhá část, která je součástí, je výměna střešní krytiny. A třetí je částečná výměna sádrokartonového podhledu a částečné odhlučnění zadní části sálu v rámci technických možností, které tam jsou.

- Město Benátky koupilo v roce 2023 dům a pozemek v ulici Miroslava Soumara se záměrem zřídit zde dětskou skupinu. Tento záměr nakonec realizován nebyl. Dotazuje se tedy, zda je uvedený dům v současné době využíván a jaké je plánováno jeho využití v budoucnu.

PhDr. Karel Bendl – záměrem koupě výše uvedené nemovitosti bylo skutečně zřízení dětské skupiny. V době koupě byla po zřízení dětských skupin poměrně velká poptávka a byly vypsané dotační tituly k jejich realizaci. Na základě legislativních změn, které dnes umožňují mateřským školám dětské skupiny zřídit a dalších skutečností (financování dětských skupin, vznik soukromé dětské skupiny ve městě), město od tohoto záměru také odstoupilo. V současné době v domě bydlí správce, který se o dům stará, udržuje ho, hlídá a platí nájemné. Konkrétní účel využití v současné době město nemá.

- Dále se dotazuje, zda by v rámci probíhajících oprav komunikací ve městě nemohlo být opraveno křížení ulic Lidická a Jana z Dražic, které byly součástí objízdné trasy v průběhu rekonstrukce náměstí Na Burse a kde vznikly poměrně velké výtluky v komunikaci.

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru Správy majetku a rozvoje města) – oprava uvedeného prostoru je v plánu, v současné době probíhá nacenění, a právě s poslední částí asfaltování parkoviště Na Burze proběhne oprava i na tomto místě.

Antonín Cekota (ředitel Technických služeb města) – výtluky v této lokalitě byly v plánu oprav, ale z důvodu současné situace ve světě je velký problém s objednávkami a dodáním obalové hmoty na opravu.

- Dále se dotazuje v souvislosti s probíhajícími úpravami obrubníků a nájezdů na okružní křižovatce u Penny Marketu, zda by nebylo možné vykomunikovat opravu obrubníků na okružní křižovatce u Lidlu, která je v majetku Středočeského kraje.

PhDr. Karel Bendl – podnět bude předán, nicméně, zda bude oprava zařazena do plánu oprav, nelze slíbit. Je potřeba brát v úvahu, že kapacity jsou směřované především na havarijní stavy. Středočeský kraj je nejzatěžovanějším krajem, co se dopravy týče.

10) Různé, závěr

Na závěr poděkoval pan starosta všem přítomným za průběh dnešního jednání, popřál všem krásné léto a zasedání ukončil. Další zasedání se uskuteční v září. Termín bude upřesněn.

Jednání bylo ukončeno v 19.57 hodin.

Zapsala: Lucie Cachová.

Zápis byl vyhotoven dne 17. 6. 2026.

MgA. Milan Kolář
ověřovatel

PhDr. Karel Bendl
starosta města