



Z á p i s
1. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 14.03.2022 od 18:00 hodin
ve velkém sále Záložny

Přítomni: PhDr. Karel Bendl, Ing. Jiří Haspeklo, Mgr. Radek Dostál, RNDr. Pavel Štifter, Ing. Jiří Janda, Mgr. Jaroslav Fröhlich, Ing. Jaroslav Matějka, Mgr. Vladimír Němeček, Karel Bláha, Libor Čapek, Mgr. Barbora Doušová, Jiří Rákosník, Mgr. Jan Novotný, MgA. Milan Kolář, Jana Vetešníková, Jan Dibitanzl, MUDr. Lenka Draková, Mgr. Emilie Kalová, Mgr. Sylva Buriánová

Omluveni: Luboš Poluha, MUDr. Tomáš Závora, Martina Eichlerová, Mgr. Jaroslava Šimková

Před samotným zahájením zasedání shrnuje pan starosta současnou situaci související s válečným konfliktem na Ukrajině a žádá všechny přítomné o minutu ticha jako projevu úcty obětem této válečné události.

Program:

Vzhledem k novým skutečnostem, podnětům a žádosti o doplnění informací navrhuje pan starosta z níže uvedeného navrženého programu vyjmout bod s názvem „Znalecký posudek na spoluvlastnický podíl na pozemku č. st. 186 - stavba čp. 15 a pozemku č. 781/2 v k.ú. Dražice“ (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů). Dále navrhuje vyjmout na základě zjištěných informací o bezpředmětnosti žádosti v současné době bod s názvem „Žádost o poskytnutí finanční zápůjčky - LUMA MB, z.s.“ (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů). Naopak navrhuje z důvodu zaslání žádosti společností U Bílého páva s.r.o. o odpuštění nájemného zařadit tuto žádost jako nový bod dnešního programu (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů).

- 1) Přivítání, seznámení s programem
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty města
- 5) Zprávy místostarostů města
- 6) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 7) Majetkové a organizační záležitosti
 - Plnění rozpočtu města 1. – 12. 2021, Pohledávky, Rozpočtové opatření č. 1/2022
 - Poskytnutí humanitárního příspěvku na Ukrajinu
 - Změna organizační struktury města Benátky n. Jiz.
 - Obecně závazná vyhláška č. 1/2022 o nočním klidu
 - Návrh změny č. 4 územního plánu Benátky nad Jizerou
 - Zápis ze zasedání Finančního a Kontrolního výboru
 - Darovací smlouva na převod pozemků parc. č. 19/4 a p.č. 40/4 v k.ú. Nové Benátky - Tělocvičná jednota Sokol Benátky nad Jizerou x Město Benátky nad Jizerou
 - Koupě pozemků č. 848/6 a p.č. 848/7 v k.ú. Nové Benátky
 - Koupě pozemku č. 323/2 v k.ú. Nové Benátky
 - Koupě pozemku č. 303/46 v k.ú. Nové Benátky
 - Vzájemný převod pozemků v souvislosti s rekonstrukcí chodníků a silnice II/610 a III/2727 – Město Benátky nad Jizerou x Středočeský kraj
 - Smlouva o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu "Benátky nad Jizerou - p. č. 601/48, 1339/2 v k.ú. Staré Benátky" - Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
 - Kupní smlouva na převod stavby vodovodu a kanalizace pro odběrné místo "Špejcharka" - První chodská develop, a.s. x Město Benátky nad Jizerou
 - Znalecký posudek na spoluvlastnický podíl na pozemku č. st. 186 - stavba čp. 15 a pozemku č. 781/2 v k.ú. Dražice – *vyřazeno (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)*
 - Žádost o uzavření Dodatku č.1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na sanaci vlhkého zdiva v budově Sokolovny - Tělocvičná jednota Sokol Benátky nad Jizerou
 - Žádost o poskytnutí finanční zápůjčky - LUMA MB, z.s. – *vyřazeno (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)*
 - Žádost o navýšení investiční dotace na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy a zastřešení tribuny" - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s.
 - Žádost o poskytnutí dotace na dokončení opravy střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Starých Benátkách - Římskokatolická farnost Benátky nad Jizerou
 - Žádost o poskytnutí finanční dotace na rok 2022 - Nezávislý život z.ú.
 - Návrh rozdělení finančních dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit
 - Návrh rozdělení finančních dotací v oblasti sportu a zájmové činnosti
 - Průběžná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2021 - Semiramis z.ú.

- Vyúčtování dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2021
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádosti v oblasti samosprávy
 - Žádost o odpuštění dlužného nájemného – U Bílého páva s.r.o. – *nově zařazeno (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)*
- 8) Interpelace zastupitelů
 - 9) Náměty a připomínky občanů
 - 10) Různé, závěr

1) Přivítání, seznámení s programem

První veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2022 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání a navrženými změnami v programu souhlasilo 19 přítomných zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Lucie Cachová.

Za ověřovatele zápisu byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Mgr. Barbora Doušová.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 19 přítomných zastupitelů.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování.

3) Kontrola zápisu a usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 1/1Z/2022.

4) Zpráva starosty města:

Informuje přítomné, že vedení města vydalo k situaci na Ukrajině následující prohlášení:

Vedení města:

rozhodně odsuzuje agresi Ruské federace vůči Ukrajině

2) navrhuje zastupitelstvu města schválit humanitární příspěvek do veřejné sbírky SOS Ukrajina (č. účtu 93209320/0300) organizace Člověk v tísni ve výši minimálně 100.000,- Kč. Rada města pak na svém mimořádném zasedání dne 2.3.2022 schválila předložit Zastupitelstvu města návrh humanitárního příspěvku ve výši 500.000,- Kč.

3) vyzývá obyvatele města, aby se v rámci svých možností připojili k přímé, finanční i symbolické podpoře Ukrajiny a jejích občanů

4) vyjadřuje účast a podporu všem obyvatelům ukrajinské národnosti, kteří jsou ve městě Benátky nad Jizerou trvale hlášeni, žijí zde nebo pracují

5) vyjadřuje připravenost dle potřeby jednat o dalších možnostech podpory Ukrajiny a jejích občanů v následujících týdnech a měsících

Výše uvedené prohlášení bylo zveřejněno na webových a facebookových stránkách města, v mobilním rozhlase a taktéž byla tomuto tématu věnována část Zpravodaje Benátecka. Na stejných informačních kanálech jsou průběžně zveřejňovány aktuální informace pro ukrajinské občany, kteří utíkají před válkou. O výše uvedeném prohlášení a návrhu na poskytnutí příspěvku bude ještě dnes jednáno.

Město ve spolupráci s hotelem Bílý páv začalo téměř okamžitě poskytovat azyl rodinným příslušníkům (dětem, ženám, seniorům) ukrajinských pracovníků benáteckých firem. Ubytováním osobám je zde poskytnuta v podstatě „první pomoc“ při příjezdu do města, včetně prvotních informací a nadále bylo domluveno, že bude poskytována strava (snídaně, oběd, večeře) a především zde bylo vyřešeno napojení systému evidence ubytovaných ukrajinských hostů na systém evidence u cizinecké policie. Ve spolupráci s Klubem seniorů byla uspořádána Humanitární sbírka na pomoc Ukrajině. Organizaci sbírky zajistili manželé Dibitzanžlovi ve spolupráci s Klubem seniorů. Centrálním místem sbírky se stala místnost Klubu seniorů v Technických službách v městské části Kbel. Seznam potřebných věcí je neustále aktualizován a veškerá materiální pomoc byla a je prostřednictvím humanitárních organizací dále distribuována na ukrajinské hranice či přímo na Ukrajinu na určená místa a taktéž pro ubytované osoby dle aktuálních potřeb přímo do hotelu Bílý páv případně do dalších ubytovacích kapacit ve městě. Vzhledem k rychlému naplnění ubytovací kapacity hotelu Bílý páv byla využita ubytovací kapacita Sport Penzionu, ve kterém zajišťuje stravování restaurace Bruch. Centrum pomoci uprchlíkům bude do konce března fungovat v hotelu Bílý páv a následně bude přesunuto do Sport Penzionu, kde bude prozatím do konce dubna a systém ubytování v hotelu Bílý páv se vrátí zpět do režimu klasického hotelu. V současné době jsou již obě tyto ubytovací kapacity naplněny a dále budou využity ubytovací kapacity v budově sokolovny, sboru dobrovolných hasičů Benátky, skautského střediska atd. Pro ukrajinské děti školního věku vznikla školní skupina, která působí ve

společenském sále Záložna a dále byl pro děti předškolního věku a mladší vytvořen v MŠ Hastrmánek dětský koutek. Fungování této skupiny bude muset být ještě legislativně vyřešeno. Závěrem bylo řečeno, že by měly být stanoveny limity jak ubytovacích kapacit, tak kapacit ve školách a školkách. Děkuje vedení ZŠ Husovo náměstí, mateřské školy a všem dobrovolníkům, za tyto aktivity. V současné době ještě čekáme na pokyny a postup ze strany státu a státních institucí a především na stanovení výše finančních příspěvků od státu. Město v současné době ve své rozpočtové změně vyčlenilo částku na opatření spojená s uprchlickou vlnou a dále spolupracuje s firmami na Benátecku (Družstevní závody Dražice-strojírna s.r.o., Carborundum Electrite a.s., Blanická bramborářská s.r.o., Předměřická a.s. a další), zaměstnávající ukrajinské občany. Jmenované společnosti byly osloveny a byla projednána forma spolupráce jako např. pomoc městu při zajištění ubytování pro rodinné příslušníky pracovníků, finanční spoluúčast na ubytování a poskytnutí dalších forem pomoci rodinným příslušníkům.

Jan Dibitanzl – upozorňuje, že taktéž ZŠ Pražská se zapojila do pomoci dětem z Ukrajiny a uspořádala sbírku pro tyto děti.

PhDr. Karel Bendl – děkuje za připomenutí a taktéž děkuje ZŠ Pražská za její aktivitu.

Před podáním své zprávy vyzval pan starosta faráře Římskokatolické církve pana JClíc. Ing. Mgr. Marka Miškovského, aby promluvil na dnešním zasedání. Pan farář velice děkuje za možnost slyšení. Úvodem poděkoval městu za finanční podporu, díky které je možné realizovat druhou fázi oprav varhan v kostele sv. Máří Magdalény a dále děkuje za přístup města k problematice válečných uprchlíků. Dále pak podává zprávu o výši finančních prostředků, kterými disponuje na plánovanou opravu střechy starobenáteckého kostela a chtěl by přítomné požádat o podpoření jeho žádosti o poskytnutí dotace na tuto investiční akci. Závěrem svého proslovu se ještě vrací k problematice válečných uprchlíků. Z jeho dosavadní zkušenosti vycházející z osobního setkání s některými z nich vyplývá potřeba nejen materiální pomoci, ale především pomoci lidské a profesionální (možnosti pouze si promluvit, možnost nabídky pomoci doprovodu na úřady, k lékaři, vyplnění žádostí atd.), která by jim usnadnila jejich těžký začátek a vedla ke snazšímu začlenění do společností.

PhDr. Karel Bendl – velice děkuje za tyto postřehy. Téma válečného konfliktu nás zřejmě bude provázet i několika následujícími zasedáními. Musíme rozvrhnout naši pomoc tak, abychom byli schopni obsáhnout tuto pomoc po nezbytně nutnou dobu. Město spolupracuje s několika dobrovolníky, kteří zajišťují překladatelskou činnost, komunikují s uprchlíky, zjišťují jejich potřeby a tak dále. Vzhledem k tomu, že nevíme, jak dlouhý časový interval válečný konflikt obsáhne, je třeba připravit i možnosti dlouhodobějšího ubytování. Současné řešení je pouze přechodné a na nezbytně nutnou dobu. Není dlouhodobě udržitelné. Město proto zvažuje koupi objektu čp. 151 v ulici U Cukrovaru. Jedná se o ubytovnu u tenisových kurtů. Bylo zadáno vypracování znaleckého posudku na tuto budovu, na základě kterého bude následně zahájeno jednání s majitelem o prodeji této nemovitosti do majetku města. Tyto prostory by následně mohly být využity pro dlouhodobější ubytování ukrajinských uprchlíků, kteří by již byli ekonomicky samostatní. Dále budou ve spolupráci s příspěvkovými organizacemi města a okolními firmami hledány možnosti jejich začlenění. Předesílá, že válečným uprchlíkům je nutné ze strany města podat pomocnou ruku, ale nechce, aby se současná situace dotýkala komfortu občanů našeho města a výrazně zasáhla do života ve městě.

Na téma válečných uprchlíků bude podána taktéž zpráva od místostarosty města pana Mgr. Radka Dostála a tajemníka městského úřadu Ing. Marka Maříka (viz Zpráva místostarostů a Zpráva tajemníka městského úřadu).

Investiční akce probíhající a ukončené:

- V současné době probíhají práce na realizaci projektu „Úprava multigenerační zahrady na parcele p.č. 884/1, k.ú. Staré Benátky“. Zahrada pak bude důstojným místem pro klienty Domova pro seniory, mateřskou i základní školu na náměstí 17. listopadu. Projekt je spolufinancován z dotace Nadačního fondu Škoda Auto. Kvůli nevhodným klimatickým podmínkám nebyla ještě realizována výsadba zeleně. V rámci tohoto projektu byla vybudována zpevněná plocha za objektem domova pro seniory U Anežky a projekt bude plynule navazovat na mandloňový sad, ve kterém budou instalovány lavičky. Slavnostní otevření bude pravděpodobně naplánováno v rámci zahradní slavnosti Domova U Anežky.
- Dále probíhají práce na polních cestách pod Remízem a v Obodří. Jejich finální úprava a osetí bude realizována v letošním roce na základě vhodných klimatických podmínek.
- Byly dokončeny stavební práce na rekonstrukci toalet a samotných prostor tzv. „zámecké krčmy“. V prostorách „krčmy“, jejíž součástí je i kuchyňka, byla položena nová podlahová krytina, prostory jídelny byly vymalovány a v kuchyňce byla namontována nová kuchyňská linka. Město přislíbilo poskytnout uvedené prostory Finančnímu úřadu v Mladé Boleslavi pro účely podávání příznání k dani z příjmu fyzických osob za zdaňovací období r. 2021. Pracovníci FÚ budou na městském úřadě pro občany města k dispozici 15.03.2022.
- V souvislosti se zavedením systému PID ve městě, který je v provozu od prosince 2021, probíhají stále na základě zasílaných podnětů jednání o úpravách jednotlivých spojů. Pro zveřejňování veškerých aktualizací a změn jízdních řádů byly k autobusovým zastávkám Na Burse instalovány nové vitríny, do kterých jsou veškeré změny neprodleně zveřejňovány. Zároveň bylo zadáno zpracování návrhu na umístění a následně byla zadána výroba digitálního informačního panelu s aktuálními jízdními řády a dalšími informacemi PID, který bude umístěn na autobusovém nádraží Na Burse. Apeluje, aby bylo co nejdříve umístění panelu vyřešeno.
- V současné době je zpracováváno doplnění a rozšíření digitálního povodňového plánu města.

Investiční akce připravované:

- Od 1.4.2022 by měla být dle posledních informací zahájena oprava mostu přes řeku Jizeru. Proběhlo jednání se zástupci IDSK ohledně úpravy jízdnic řádů během rekonstrukce mostu. Po předložení navržených úprav bude město hledat řešení vyplnění tzv. „hluchých míst“ kyvadlovou dopravou.
- Protihluková stěna Kbel – stavební práce by měly být zahájeny na začátku stavební sezony 2022 (pravděpodobně březen – duben). Celkové náklady na tuto akci jsou ve výši cca 113 mil. Kč a město se podílí částkou ve výši cca 500.000,- Kč. Zhotovitelem výstavby protihlukové stěny je společnost Metrostav a.s. V souvislosti s realizací této akce bychom se měli připravit na dlouhodobé zvýšení dopravní zátěže a případné dopravní komplikace ve městě.
- Mezi prioritními investičními akcemi na tento rok by měla být výstavba chodníku na Pražské ulici v úseku od objektu Špejcharu k ulici Marie Krupičkové. Byla podána žádost o stavební povolení. Apeluje, aby byla tato investiční akce zařazena jako prioritní a trvá na její realizaci v nejbližším možném termínu po vyřízení všech nezbytných náležitostí.
- Na základě předložených projekčních návrhů a jednání s vedením Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje ohledně změny projektové dokumentace byl odevzdán návrh na úpravu přiléhajících vnějších prostor a vnitřních prostor budovy městského kamerového dohlížecího systému pro dočasné umístění výjezdové základny záchranné služby a návrh výstavby nového sídla ZZS ve městě. S dotčenými orgány je projednáváno podání žádosti o změnu užívání objektu. Byly objednány kancelářské a sanitární buňky, které budou využity jako skladové prostory u tohoto objektu.
- Na dnešní zasedání bude ke schválení předložen návrh na změnu č. 4 Územního plánu města Benátky nad Jizerou - rozšíření zastavitelné plochy 28 – Na Kosince, určené pro veřejnou vybavenost – školská zařízení a sport, o zbytek parcely 19/1 a parcelu 21/4 (obojí k. ú. Nové Benátky).
- Dále je připravováno veřejné projednání změny č. 3 Územního plánu.
- Na základě jednání se společnostmi Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. bylo nalezeno finální řešení umístění pumptrackové dráhy včetně okruhu pro odrážedla a Jumpliny v lokalitě volného prostranství u prodejny Billa. Tato akce vyvolá přeložku vodovodního řádu. V současné době probíhají jednání s dotčenými orgány a následně bude podána žádost o stavební povolení k této akci.
- Jsou zpracovávány projektové dokumentace na umístění podzemních kontejnerů na tříděný odpad v ulici Ladislava Vágnera a dále na výstavbu bytového domu v ulici Ořechová.
- Proběhlo výběrové řízení na vybudování odstavňích ploch včetně opravy komunikace v ulici U Stadionu. Zhotovitelem byla na základě výběrového řízení vybrána firma ZETA Benátky s.r.o.
- Bylo zadáno zaměření pozemku č. 855/32 v k.ú. Staré Benátky. Jedná se o parkový prostor u bytového domu v ulici Mladská (bývalé fotbalového hřiště) a nyní bude zvažováno jeho využití.
- „Oprava povrchu ulice Jana z Dražic“ – na základě výběrového řízení byla zhotovitelem vybrána firma COLAS CZ a.s. Oprava bude realizována po výměně části vodovodního a kanalizačního řádu.
- Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele akce "Odstranění stavby domu č.p. 149, ulice Podolecká, Benátky nad Jizerou". Na základě stanovených kritérií byla zhotovitelem vybrána firma Libor Čapek – zemní práce. Demoliční práce budou naplánovány souběžně s rekonstrukcí mostu přes řeku Jizeru.
- Dne 16.2.2022 bylo uskutečněno výběrové řízení na zhotovitele akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení a místního rozhlasu, třída Osvobozených politických vězňů". Výběrové řízení vyhrála firma EJK s.r.o. Dražice.
- Dne 16.2.2022 proběhlo taktéž výběrové řízení na akci „Park U Zvoničky, Park Obodříšťe“ v městské části Obodř. Práce budou realizovány firmou ASTRA zahrady, s.r.o. Hlavenec.
- "Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Bratří Bendů" - na základě výběrového řízení byla zhotovitelem vybrána firma EJK s.r.o. Dražice.
- Taktéž bylo uskutečněno výběrové řízení na zhotovitele akce "Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení pro navýšení kapacity ZŠ Husovo Náměstí". Zhotovitelem projektové dokumentace bude společnost HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o.
- V jarních měsících roku 2023 budou pravděpodobně zahájeny stavební práce na finální podobě uličního prostoru lokality Na Burse. Stavební práce budou rozděleny na jednotlivé etapy tak, aby byla zachována průjezdnost městem. V rámci této akce proběhne výměna řádů společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s. a rekonstrukce ulice 5. května a úprava zeleně u budovy České spořitelny.
- Z důvodu končící výjimky z emisních limitů byla podána nabídka na zpracování projektové dokumentace na novou kotelnu v budově čp. 493, náměstí 17. listopadu. S ohledem na současnou situaci v energetice budou hledány možnosti využití obnovitelných zdrojů energie.
- Byla odevzdána projektová dokumentace na akci „Přestavba domu čp. 44 adaptace na školní družinu“. Do dnešního dne stále není odevzdána prováděcí dokumentace, včetně rozpočtu pro vypsání výběrového řízení na zhotovitele této akce.
- Proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby „Přestavba a přístavba budovy Staré radnice Základní škola Pražská“. Zhotovitelem byla vybrána firma SARK engineering, s.r.o. Praha.

Ostatní:

- Na přelomu roku byl intenzivně monitorován zvýšený průtok vody v Jizeře. Zhruba v polovině února byl vzhledem ke klimatickým podmínkám opět zaznamenán zvýšený průtok v řece Jizeře a již byla aktivizována činnost povodňové komise, Technických služeb a Správy městských lesů a bylo zahájeno monitorování aktuálního stavu hladiny Jizery.
- Panu Ing. Vladanu Březinovi, vlastníkovu hradu Dražice, byly předány požadované podklady potřebné pro podání žádostí o dotaci na opravu hradu a budovy špejcharu. Ze strany města byla panu Březinovi poskytnuta dotace ve výši 20.000,- Kč na uvedené účely.
- Byly objednány drobné opravy některých polních a lesních cest, které byly poničeny zemědělskou činností na přilehlých pozemcích.
- Proběhly drobné úpravy zeleně po posledních silných poryvech větru, které bohužel poškodily i již upravené stromy. V souvislosti s tím, bylo zmíněno, že úprava zeleně by měla být řešena komplexně a měly by být hledány možnosti řešení (vypsání nové soutěže na zhotovitele kompletní úpravy zeleně, hledání vhodných dotačních titulů atd.).
- Správu městských lesů byly rozmístěny nové lavičky na polní cestě do Sedlce. Nové lavičky budou dále rozmístěny i na dalších polních cestách.
- Ve dnech 7. – 8.2.2022 provedl auditor p. Tocauer přezkum hospodaření města za rok 2021. Ze strany auditora nebylo shledáno žádné pochybení a hospodaření města bylo vyhodnoceno jako bezchybné.
- Vedení města poděkovalo minulý měsíc u příležitosti odchodu do důchodu bývalému zaměstnanci Technických služeb panu Miroslavu Mikovi, dále poblahopřalo bývalému řediteli Technických služeb, panu Antonínu Cekotovi, k životnímu jubileu (70. let) a paní Iloně Honcové, zaměstnankyni městské knihovny, taktéž k životnímu jubileu (50. let) a poděkovalo a poblahopřalo paní Aleně Stinkové, zaměstnankyni Městského centra komplexní péče, k získání titulu „Pečovatelka roku“.

Uskutečněná jednání:

- Proběhlo jednání s uchazeči o projekční práce na využití budovy Jiřího Krohy. Město na tuto akci obdrželo finanční prostředky z dotace Nadačního fondu Škoda Auto. Všichni uchazeči byli obeznámeni s podmínkou zapracování umístění prostor pro loutkové divadlo Rolnička (zázemí, skladové prostory, prostory pro publikum atd.) do svých návrhů. Z předložených návrhů byl vybrán vítězný projekt a práce budou zahájeny ke konci měsíce března, kdy by měly být vyklizeny a předány prostory bývalého ateliéru doc. MgA. Ireny Jůzové.
- Na základě společného jednání se zástupci uživatelů motokrosového a bikrosového areálu ve Kbele (SC BMX Benátky nad Jizerou, AMK Kbel, Motokros klub AČR Benátky nad Jizerou, Sajdkárokros klub Benátky nad Jizerou v AČR, BK Kalibr) byl zřízen hromadný a sdílený kalendář akcí uživatelů tohoto areálu.
- Proběhlo jednání s panem Jarmilem Hružou (Klub sportovního bruslení) ohledně rekonstrukce areálu in-line dráhy v Benátkách nad Jizerou II. Ve spolupráci s městem bude upraveno okolí a vybudováno důstojné zázemí k tomuto sportovišti (osazení nových laviček), které bude sloužit i veřejnosti. KSB obdržel na rekonstrukci povrchu včetně oplocení dotaci. Ze strany města byla klubu schválena dotace ve výši ve výši 1.721.219,- Kč. Na základě výběrového řízení byla uzavřena na tuto akci Smlouva o dílo se společností Strabag, a.s. Na základě zvýšení nákladů na tuto akci je na dnešní zasedání předložena žádost Klubu sportovního bruslení o navýšení dotace na částku 2.999.332,02 Kč.
- Dále bylo uskutečněno jednání s doc. Koucourkem z dopravní fakulty ČVUT ohledně možnosti zlepšení parkování na místních komunikacích ve městě. Návrh bude zpracován, jakmile bude k dispozici studijní skupina – pravděpodobně letní semestr 2022.
- Byly podány informace z jednání ohledně trasy Greenway Jizera a cyklotrasy Benátky-Milovice-Lysá nad Labem. V obou případech již byla vydiskutována finální trasa a budou zahájeny projekční práce. V souvislosti s cyklotrasou Benátky-Milovice-Lysá nad Labem byla zahájena jednání s vlastníky dotčených pozemků a proběhlo jednání se zástupci věznice Jiřice ve věci možného vedení části cyklotrasy Benátky – Milovice – Lysá nad Labem kolem objektu věznice a to především z důvodu zajištění bezpečnějšího sjezdu oproti původní trase. Předjednaný souhlas nakonec nebyl potvrzen a k dohodě tedy nedošlo.
- Byly podány informace ze společného jednání zástupců města a zástupců společnosti Ing. Jiří Zejval a právními zástupci jednotlivých stran.
- Byly podány nové informace ve věci soudního sporu Miroslav Bohdan x Lenka Šubíková x Město Benátky nad Jizerou.
- Bylo uskutečněno jednání s panem Lepkou ze společnosti LIVING – PRAGUE s.r.o., ohledně developerského projektu plánované výstavby v lokalitě „Nad Vodojemem – Dražická, lokalita 4a, 4b“.
- Proběhlo jednání se zástupci TJ Sokol Benátky nad Jizerou ohledně již schválené vzájemné výměny pozemků z důvodu plánovaného navýšení kapacity ZŠ Husovo Náměstí a výstavby v lokalitě Na Kosince. Dodatečně bylo zjištěno, že do vzájemného darování nebyl zařazen pozemek č. 19/4 o výměře 2 m² a pozemek č. 40/4 o výměře 30 m² v k.ú. Nové Benátky, které jsou v majetku TJ Sokol Benátky nad Jizerou. Návrh na darování těchto pozemků do vlastnictví města bude předložen na dnešní zasedání ke schválení.
- Byly podány informace o účasti na Valné hromadě Sboru dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou, která se uskutečnila dne 5.2.2022.

- Dne 7.2.2022 bylo uskutečněno zasedání představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. Městu byly navýšeny akcie za vklady do majetku společnosti.

Kulturní akce:

- Dne 11.2.2022 byl ve společenském sále Záložna uskutečněn „Benátecký muzikálový večer“. Pořadatelem jmenované akce, na které vystoupily muzikálové a operní hvězdy, byl pan Matěj Kocourek, kterému tímto velice děkuje za zprostředkování tohoto kulturního zážitku.
- Dále byl dne 15.2.2022 ve společenském sále Záložna uskutečněn klavírní koncert Ivo Kahánka. V souvislosti s tím by velice rád poděkoval panu Lubomíru Filipcovi, dlouholetému předsedovi Kruhu přátel umění v Benátkách nad Jizerou, za jeho práci.
- Dne 22.3.2022 bude uskutečněno slavnostní vyhlášení ankety „Sportovec roku 2021“ města Benátky nad Jizerou.

Partnerské a zahraniční vztahy:

- Starostka partnerského města Hustopeče zaslala návrh na setkání v rámci Memoranda o spolupráci měst Hustopeče, Modra a Benátky nad Jizerou.
- Bývalý landrát okresu Darmstadt-Dieburg pan Alfréd Jakoubek žádá o možnost přijetí německé delegace dne 4.5.2022 v Benátkách nad Jizerou za účelem projednání možnosti spolupráce s benáteckými spolky a školami.

5) Zprávy místostarostů města

Mgr. Radek Dostál

- Doplnuje informace za vedení školy ve věci organizace školní skupiny ukrajinských dětí, která vznikla na základě založení dětské skupiny v MŠ Hastrmánek. K dnešnímu dni je evidováno 54 dětí školního věku. Organizace školní skupiny je zabezpečována prostřednictvím dobrovolníků, kterým tímto děkuje za spolupráci. Poděkování také patří školnímu asistentovi, který je ukrajinské národnosti a zajišťuje organizačně tyto aktivity.

Ing. Jiří Haspeklo

- Zpráva byla podána v rámci předložené písemné zprávy starosty města.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Na organizaci pomoci ukrajinským uprchlíkům byl vytvořen štáb osob z řad zaměstnanců města, zaměstnanců příspěvkových organizací a přihlášených dobrovolníků. Tato skupina se každý druhý den schází, aby projednala nové problémy. V současné době máme plně obsazeny ubytovací kapacity v hotelu Bílý páv i Sport Penzionu. Někteří uprchlíci jsou taktéž ubytováni u soukromých osob. Stravování zajišťuje pro své ubytované osoby restaurace Bílý páv, restaurace Bruch zajišťuje stravování osobám ubytovaným ve Sport Penzionu. Veškerá pomoc by bez pomoci dobrovolníků nebyla možná. Pomoci opravdu věnujeme hodně času.

PhDr. Karel Bendl – veškerá pomoc je koordinovaná. Doplnuje, že byl taktéž aktivizován krizový štáb, který se snažil připravit na různé situace jako např. eventuální kybernetický útok, odstávka dodávky pitné vody či odstávka elektrické energie.

- Byla dokončena ucelená kronika města za rok 2021. V plném znění bude tento dokument taktéž zveřejněn na webových stránkách města. Začínáme pracovat na kronice z tohoto roku a taktéž je v plánu dokončení kronik z let předchozích, které chybí.
- Bylo vypsáno výběrové řízení na obsazení pracovního místa „Právnička/Právník“ města. K dnešnímu dni byl ukončen termín podávání přihlášek. Na uvedenou pracovní pozici nebyla podána žádná přihláška. Vzhledem k tomu, že musíme zajistit zejména funkčnost Přestupkové komise, je tedy velice pravděpodobné, že obsazení tohoto místa budeme muset řešit prostřednictvím externího zaměstnance.

7) Majetkové a organizační záležitosti

Usnesení č. 1/1Z/2022

Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. **projednalo**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 98 - 104/5Z/2021, 106/5Z/2021, 109 - 118/5Z/2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 90/4Z/2021 T: 30.6.2022 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
u usnesení číslo 91/4Z/2021 T: 30.6.2022 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
4. **ruší**
usnesení číslo 26/1Z/2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

5. revokuje

- a. usnesení číslo 83/3Z/2017 - mění se na základě nového znaleckého posudku č. 2475-1/2022 bod č. 3 a doplňuje se bod č. 4 následně:

3. Zastupitelstvo města souhlasí s koupí pozemku č. 848/6 o výměře 176 m² za cenu ve výši 5.280,- Kč a pozemku č. 848/7 o výměře 142 m² za cenu ve výši 4.260,- Kč, oba v k.ú. Nové Benátky do majetku Města Benátky nad Jizerou

4. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2022

Z: Bc. Miroslav Kochman

- b. usnesení číslo 112/5Z/2021 - mění se z důvodu úpravy trasy pokládky kabelového vedení bod č. 2 následně:

2. Zastupitelstvo města schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/55, 5010/44 a 5010/47 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "IV-12-6030058/Benátky nad Jiz., kNN Průmyslová st. 5039" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 40.293,- Kč s DPH (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 2/1Z/2022**Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-12.2021**

ZM

1. bere na vědomí

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 12. měsíc roku 2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 3/1Z/2022**Návrh - rozpočtové opatření č.1/2022**

ZM

1. projednalo

předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2022 města Benátky nad Jizerou

2. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2022 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 247.137.645,20 Kč

Financování (tř. 8) ve výši 61.314.831,80 Kč

Fondy (tř. 4) ve výši 1.260.000,- Kč

Celkové zdroje ve výši 309.712.477,- Kč

Výdaje běžné (tř. 5)..... 187.654.257,- Kč

Výdaje kapitálové (tř. 6)..... 121.833.220,- Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši 309.712.477,- Kč

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb.

o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 14.3.2022

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 4/1Z/2022**Pohledávky města Benátky nad Jizerou k 31.12.2021**

ZM

1. projednalo

předložený přehled pohledávek města Benátky nad Jizerou k 31.12.2021 a bere tento přehled na vědomí (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 14.3.2022

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 5/1Z/2022**Stanovisko města Benátky nad Jizerou k válečnému konfliktu na Ukrajině**

ZM

1. se ztotožňuje

s následujícím prohlášením vedení města a:

1) rozhodně odsuzuje agresi Ruské federace vůči Ukrajině

- 2) projedná předložený návrh na schválení humanitárního příspěvku do veřejné sbírky SOS Ukrajina (č. účtu 93209320/0300) organizace Člověk v tísni ve výši 500.000,- Kč
 - 3) vyzývá obyvatele města, aby se v rámci svých možností připojili k přímé, finanční i symbolické podpoře Ukrajiny a jejích občanů
 - 4) vyjadřuje účast a podporu všem obyvatelům ukrajinské národnosti, kteří jsou ve městě Benátky nad Jizerou
 - 5) vyjadřuje připravenost dle potřeby jednat o dalších možnostech podpory Ukrajiny a jejích občanů v následujících týdnech a měsících (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
2. **schvaluje** poskytnutí humanitárního příspěvku na pomoc Ukrajině do veřejné sbírky Českého červeného kříže ve výši 100.000,- Kč s tím, že na základě vývoje situace může být případně na následujících zasedáních schválen další humanitární příspěvek (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Bc. Jana Košťálová

3. **bere na vědomí** předložený rozpočet za ubytování a výši nákladů za stravné pro ubytované ukrajinské uprchlíky v hotelu Bílý páv na měsíc březen s tím, že bylo požádáno stanovení měsíční paušální částky za ubytování v malém nebo velkém pokoji (bez ohledu na počet osob) a dále o stanovení paušální částky za jídlo na osobu za den s tím, že v případě stravy bude částka vyčíslena zvlášť pro dospělou osobu a zvlášť pro dítě a dále bude rozdělena na snídaně, obědy a večere následně:
1. ubytování:
9.000,- Kč /malý pokoj/měsíc
11.000,- Kč/velký pokoj/měsíc
 2. strava:
dítě 140,- Kč/den/plná penze
dospělý 190,- Kč/den/plná penze

Usnesení č. 6/1Z/2022

Zápis č.1/2022 ze zasedání Finančního výboru

ZM

1. **bere na vědomí** předložený zápis č.1/2022 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 7.3.2022 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 7/1Z/2022

Zápis č. 1/2022 ze zasedání Kontrolního výboru

ZM

1. **bere na vědomí** předložený zápis č. 1/2022 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 2.3.2022 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 8/1Z/2022

Změna organizační struktury města Benátky n. Jiz.

ZM

1. **projednalo**
 - a. návrh na zrušení organizační složky města "Sport Penzion" ke dni 31.03.2022 s tím, že činnost "Sport Penzionu" bude od 01.04.2022 převedena pod "Správu sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace", se sídlem Mělnická 35, Benátky nad Jizerou, IČ: 72053305
 - b. návrh dodatku č. 2 ke Zřizovací listině Správy sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace s účinností od 01.04.2022 s tím, že se doplňuje čl. III., bod 3, kterým se povoluje doplňková činnost:
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (Ubytovací služby - Sport Penzion) a stanovují se podmínky pro výkon doplňkové činnosti
 - c. návrh předložené Smlouvy o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů mezi Městem Benátky nad Jizerou a Správou sportovních zařízení, příspěvková organizace, jejímž předmětem je převod zaměstnanců ke dni 01.04.2022
 - d. návrh předloženého Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitého a movitého majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a Správou sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, jehož předmětem je výpůjčka nemovitého a movitého majetku - budovy č.p. 546 - stavba ubytovacího zařízení, Benátky nad Jizerou, na p.č. st. 581, p. č. st. 1222
2. **schvaluje**
 - a. předložený návrh na zrušení organizační složky města "Sport Penzion" ke dni 31.03.2022 a převedení činnosti "Sport Penzionu" pod "Správu sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace" počínaje dnem 01.04.2022 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

- b. předložený návrh dodatku č. 2 ke Zřizovací listině Správy sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace s účinností od 01.04.2022 s tím, že se doplňuje čl. III., bod 3, kterým se povoluje doplňková činnost:
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (Ubytovací služby - Sport Penzion) a stanovují se podmínky pro výkon doplňkové činnosti (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
- c. předložený návrh Smlouvy o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů mezi Městem Benátky nad Jizerou a Správou sportovních zařízení, příspěvková organizace, jejímž předmětem je převod zaměstnanců ke dni 01.04.2022 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
- d. předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitého a movitého majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a Správou sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, jehož předmětem je výpůjčka nemovitého a movitého majetku - budovy č.p. 546 - stavba ubytovacího zařízení, Benátky nad Jizerou, na p.č. st. 581, p. č. st. 1222 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 9/1Z/2022

Návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2022

ZM

1. **projednalo**
návrh na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 1/2022 pro poskytování dotací v roce 2022 v oblasti sportu a zájmové činnosti
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2022 jednotlivým právnickým osobám dle předloženého návrhu
 - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto právnickým osobám dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 30.4.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 10/1Z/2022

Návrh na rozdělení dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2022

ZM

1. **projednalo**
návrh na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 2/2021 pro poskytování dotací v roce 2022 v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2022 jednotlivým žadatelům dle předloženého návrhu
 - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto žadatelům dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 30.4.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 11/1Z/2022

Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 1/2022 o nočním klidu, kterou se mění OZV č. 2/2020 ve znění OZV č. 2/2021

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2022 o nočním klidu, kterou se mění OZV č. 2/2020 ve znění OZV č. 2/2021
2. **vydává**
Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 o nočním klidu, kterou se mění OZV č. 2/2020 ve znění OZV č. 2/2021 s tím, že tato OZV nabývá účinnosti dnem jejího vyvěšení (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 12/1Z/2022**Darovací smlouva Tělocvičná jednota Sokol Benátky nad Jizerou x Město Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **projednalo**
návrh Darovací smlouvy mezi Tělocvičnou jednotou Sokol Benátky nad Jizerou a Městem Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je darování pozemku parc. č. 19/4 o výměře 2 m² a p.č. 40/4 o výměře 30 m², oba v k.ú. Nové Benátky z majetku Tělocvičné jednoty Sokol Benátky nad Jizerou do majetku Města Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**
předložený návrh Darovací smlouvy mezi Tělocvičnou jednotou Sokol Benátky nad Jizerou a Městem Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je darování pozemku parc. č. 19/4 o výměře 2 m² a p.č. 40/4 o výměře 30 m², oba v k.ú. Nové Benátky z majetku Tělocvičné jednoty Sokol Benátky nad Jizerou do majetku Města Benátky nad Jizerou
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Darovací smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2022**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 13/1Z/2022****Vzájemný převod pozemků v souvislosti s rekonstrukcí chodníků a silnice II/610 a III/2727 - Město Benátky nad Jizerou x Středočeský kraj**

ZM

1. **projednalo**
na základě zaměření silnice II/610, křižovatky silnic II/610 a III/2727 a chodníků v souvislosti s rekonstrukcí chodníků a silnice II/610 a III/2727 a následného rozdělení pozemků předložený návrh:
 - a. na bezúplatný převod pozemku parc. č. 490/1 díl b o výměře 269 m² v k.ú. Předměřice nad Jizerou, nově vytvořeného geometrickým plánem č. 697, 1519-2153/2021. Pozemků parc. č. 866/10 o výměře 2 m², parc. č. 894/29 o výměře 8 m², parc. č. 903/2 o výměře 8 m² v k.ú. Staré Benátky, nově vytvořených geometrickým plánem č. 1515-245/2021. Pozemků parc. č. 850/22 o výměře 1 m², parc. č. 839/24 o výměře 3 m² v k.ú. Kbel, nově vytvořených geometrickým plánem č. 521-245/2021 a pozemků parc. č. 1212/2 o výměře 145 m² a parc. č. 1221/2 o výměře 339 m² v k.ú. Staré Benátky, nově vytvořených geometrickým plánem č. 1495-2072/2020 z vlastnictví Města Benátky nad Jizerou do vlastnictví Středočeského kraje
 - b. na bezúplatný převod pozemků parc. č. 490/2 díl j o výměře 29 m², parc. č. 490/2 díl k o výměře 12 m², parc. č. 881/1 díl e o výměře 589 m², parc. č. 881/1 díl g o výměře 13 m² v k.ú. Předměřice nad Jizerou, pozemků parc. č. 900/11 o výměře 22 m², parc. č. 916/3 díl m o výměře 33 m², parc. č. 916/3 díl n o výměře 256 m², parc. č. 918/10 díl s o výměře 51 m², parc. č. 918/10 díl t o výměře 5 m², parc. č. 1222 díl o o výměře 48 m², parc. č. 1222 díl p o výměře 457 m² v k.ú. Staré Benátky, nově vytvořených geometrickým plánem 697, 1519-2153/2021. Pozemků parc. č. 918/13 o výměře 387 m², parc. č. 918/14 o výměře 183 m², parc. č. 918/15 o výměře 1375 m², parc. č. 918/16 o výměře 258 m², parc. č. 918/17 o výměře 424 m², parc. č. 918/18 o výměře 56 m², parc. č. 918/19 o výměře 108 m², parc. č. 918/20 o výměře 42 m² v k.ú. Staré Benátky, nově vytvořených geometrickým plánem č. 1515-245/2021. Pozemků parc. č. 850/17 o výměře 954 m², parc. č. 850/18 o výměře 178 m², parc. č. 850/19 o výměře 6 m², parc. č. 850/20 o výměře 90 m², parc. č. 850/21 o výměře 258 m² v k.ú. Kbel nově vytvořených geometrickým plánem č. 251-245/2021 z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
s předloženými návrhy na bezúplatné převody výše uvedených pozemků
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Darovacích smluv k převodu výše uvedených pozemků (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2022**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 14/1Z/2022****Návrh změny č. 4 územního plánu Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **bere na vědomí**
předkládací zprávy k opatření obecné povahy, kterými se vydává změna č. 4 územního plánu Benátky nad Jizerou. Návrhy změn č. 4 územního plánu Benátky nad Jizerou byl zpracován a pořízen v souladu s ustanovením § 55a až § 55c a dalších zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění
2. **ověřilo**
v souladu s požadavky § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., že návrhy změny č. 4 územního plánu Benátky nad

Jizerou nejsou v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu

3. **vydává**

v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. formou opatření obecné povahy podle § 171 - 174 zákona č. 500/2004 Sb. opatření obecné povahy č. 1/2022, kterým se vydává změna č. 4 územního plánu Benátky nad Jizerou. Vydání opatření obecné povahy č. 1/2022 bude oznámeno veřejnou vyhláškou a zveřejněno na elektronické úřední desce obce spolu s úplným zněním územního plánu Benátky nad Jizerou po vydání jeho změn č. 1, č. 2 a č. 4 v souladu s ustanovením § 54 zákona č. 183/2006 Sb. (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 15/1Z/2022

Kupní smlouva na převod stavby vodovodu a kanalizace pro odběrné místo "Špejcharka" - První chodská develop, a.s. x Město Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností První chodská develop, a.s., jejímž předmětem je převod stavby vodovodu a kanalizace pro odběrné místo "Špejcharka" za dohodnutou kupní cenu ve výši 72.923,13 Kč

2. **schvaluje**

předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností První chodská develop, a.s., se sídlem Klenčí pod Čerchovem 320, 345 34 Klenčí pod Čerchovem, IČ: 28002202, jejímž předmětem je převod stavby vodovodu a kanalizace pro odběrné místo "Špejcharka" za dohodnutou kupní cenu ve výši 72.923,13 Kč

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 16/1Z/2022

Smlouva o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu "Benátky nad Jizerou - p. č. 601/48, 1339/2 v k.ú. Staré Benátky" - Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., jejímž předmětem je vložení nepeněžitého vkladu do majetku uvedené společnosti tj. vodovodní řad a kanalizační stoka "Benátky nad Jizerou - p. č. 601/48, 1339/2 v k.ú. Staré Benátky"

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, IČ: 46356983, jejímž předmětem je vložení nepeněžitého vkladu do majetku uvedené společnosti tj. vodovodní řad a kanalizační stoka "Benátky nad Jizerou - p. č. 601/48, 1339/2 v k.ú. Staré Benátky"

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 17/1Z/2022

Vyúčtování 3. částky dotace z FPSZC za rok 2021 - Volejbalový klub Benátky nad Jizerou z.s.

ZM

1. **projednalo**

předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 664.581,- Kč za rok 2021

2. **schvaluje**

předložené vyúčtování 3. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 664.581,- Kč za rok 2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 18/1Z/2022

Vyúčtování 2. částky dotace z FPSZC za rok 2021 - SK Benátky nad Jizerou, z.s.

ZM

1. **projednalo**

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti SK Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 910.861,- Kč za rok 2021

- schvaluje**
předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti SK Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 910.861,- Kč za rok 2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
T: 14.3.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 19/1Z/2022**Vyúčtování finanční dotace z FPSZC za rok 2021 - Badmintonový klub 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou****Z.S.****ZM**

- projednalo**
předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 DELTACAR Benátky n.Jiz., z.s. ve výši 700.000,- Kč za rok 2021
- schvaluje**
předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 DELTACAR Benátky n.Jiz., z.s. ve výši 700.000,- Kč za rok 2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
T: 14.3.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 20/1Z/2022**Koupě pozemku č. 323/2 v k.ú. Nové Benátky - FP majetková a.s., Praha 9****ZM**

- projednalo**
předložený návrh na koupi pozemku č. 323/2 o výměře 4 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví společnosti FP majetková a.s. do majetku Města Benátky nad Jizerou a to z důvodu vybudování protipovodňového valu a narovnání majetkových vztahů
- bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého byl na základě vybudování protipovodňového valu od pozemku č. 323 oddělen pozemek č. 323/2 o výměře 4 m², na kterém je tento val vybudován a je zapotřebí ho odkoupit. Uvedený pozemek je ve vlastnictví FP majetková a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Libeň, 19000 Praha 9. Odkoupení bylo předběžně odsouhlaseno s cenou 100,- Kč/1m²
- souhlasí**
s koupí pozemku č. 323/2 o výměře 4 m² v k.ú. Nové Benátky do majetku Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 100,- Kč/m² od společnosti FP majetková a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Libeň, 19000 Praha 9, IČ: 24743364
- pověřuje**
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
T: 30.6.2022 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 21/1Z/2022**Koupě pozemku č. xxxxx v k.ú. Nové Benátky - xxxxxx****ZM**

- projednalo**
předložený návrh na koupi pozemku č. xxxx o výměře xx m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví pana xxxxxxxxx do majetku Města Benátky nad Jizerou a to z důvodu vybudování protipovodňového valu a narovnání majetkových vztahů
- bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého byl na základě vybudování protipovodňového valu od pozemku č. xxxx oddělen pozemek č. xxx o výměře xx m², na kterém je tento val vybudován a je zapotřebí ho odkoupit. Uvedený pozemek je ve vlastnictví pana xxxxx, xxxxxxxx. Odkoupení bylo před stavbou předběžně odsouhlaseno
- souhlasí**
s koupí pozemku č. xxxx o výměře xx m² v k.ú. Nové Benátky do majetku Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 80,- Kč/m² od pana xxxxxxxxx
- pověřuje**
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
T: 30.6.2022 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 22/1Z/2022**Průběžná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2021 - Semiramis z.ú.**

ZM

1. **bere na vědomí**

předloženou průběžnou zprávu Semiramis, z.ú. o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 31. prosince roku 2021 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 23/1Z/2022**Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku č. 801/1 v k.ú. Nové Benátky - GasNet, s.r.o. zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o.**

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování plynárenského zařízení (STL plynovod) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 801/1 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Reko RS Benátky nad Jizerou, číslo stavby 7700073190"

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování plynárenského zařízení (STL plynovod) a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 801/1 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "REKO RS Benátky nad Jizerou, číslo stavby: 7700073190" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.520,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 24/1Z/2022**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 1152/1 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové distribuční rozvody NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1152/1 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "IV-12-6029986, Benátky nad Jizerou, Pražská p.č. 249/1"

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové distribuční rozvody NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1152/1 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "IV-12-6029986, Benátky nad Jizerou, Pražská p.č. 249/1" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.000,- Kč s DP

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 25/1Z/2022**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 803/1 a 401/2 v k.ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 803/1 a 401/2 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "IV-12-6030506/VB/1, Benátky nad Jizerou par.č. 382/4"

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN)

mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 803/1 a 401/2 v k.ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "IV-12-6030506/VB/1, Benátky nad Jizerou par.č. 382/4" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 26/1Z/2022

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 774/2, 778/2, 784/2, 6/1, 907 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu Středisko Povodeň, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 774/2, 778/2, 784/2, 6/1, 907 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Středisko Povodeň, Benátky nad Jizerou"

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 27196763, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 774/2, 778/2, 784/2, 6/1, 907 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu Středisko Povodeň, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 27/1Z/2022

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 986/2 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nové kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 986/2 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "IV-12-6030035/VB/01, Benátky nad Jizerou, Dražice SS200, parc.č. 886"

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nové kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 986/2 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "IV-12-6030035/VB/01, Benátky nad Jizerou, Dražice SS200, parc.č. 886" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 28/1Z/2022

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 773/3 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nové kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/3 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, č.parc. 774/10 smyčka NN"

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nové kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/3 v k.ú. Dražice a právo

provést stavbu "Dražice, č. parc. 774/10 smyčka NN" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4.830,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 29/1Z/2022

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 5010/25, 5010/13, 5010/44, 5010/30, 5010/52 v k.ú. Staré Benátky - Seznam.cz datová centra, s.r.o.

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nové kabelové vedení VN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Seznam.cz datová centra, s.r.o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/25, 5010/13, 5010/44, 5010/30 a 5010/52 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Spínací stanice - Nagora Seznam.cz"

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nové kabelové vedení VN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Seznam.cz datová centra, s.r.o., se sídlem Radlická 3294/10, 150 00 Praha 5, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/25, 5010/13, 5010/44, 5010/30 a 5010/52 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Spínací stanice - Nagora Seznam.cz" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 19.057,50 Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 30/1Z/2022

Žádost o převod připojených staveb k objektu vodácké loděnice - SK VS Benátky nad Jizerou, z.s.

ZM

1. **projednalo**

žádost paní Ing. Petry Baškové, předsedkyně spolku SK VS Benátky nad Jizerou, z.s., o projednání návrhu na převod připojených staveb k objektu vodácké loděnice (sklad lodí, tři garáže a buňka se sociálním zázemím) do majetku města

2. **souhlasí**

s darováním připojených staveb k objektu vodácké loděnice tj. sklad lodí, tři garáže a buňka se sociálním zázemím - stavba bez čp/č. ev. stavba občanského vybavení - stavba pro sport a rekreaci na pozemku st. p. č. 1358/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m², v k.ú. Staré Benátky do majetku města za předpokladu, že budou tyto stavby zlegalizovány (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 31/1Z/2022

Žádost o uzavření Dodatku č.1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na sanaci vlhkého zdiva v budově Sokolovny - Tělocvičná jednota Sokol Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**

žádost pana Jiřího Lhořana, starosty TJ Sokol Benátky nad Jizerou a paní Lucii Chytré, jednatelky TJ Sokol Benátky nad Jizerou, o uzavření Dodatku č.1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace (č. 8/2022 ze dne 19.1.2022) mezi Městem Benátky nad Jizerou a Tělocvičnou jednotou Sokol Benátky nad Jizerou, jehož předmětem bude změna čl. II, odst. 1 úprava poskytnuté dotace ve výši 800.000,- Kč na sanaci vlhkého zdiva v budově sokolovny na adrese Ladislava Vágnera čp. 87/17, Benátky nad Jizerou a to rozdělením této dotace na dotaci investiční ve výši 300.000,- Kč a neinvestiční ve výši 500.000,- Kč

2. **souhlasí**

s uzavřením Dodatku č.1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace (č. 8/2022 ze dne 19.1.2022) mezi Městem Benátky nad Jizerou a Tělocvičnou jednotou Sokol Benátky nad Jizerou, se sídlem Ladislava Vágnera 87/17, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 48683442, jehož předmětem bude změna čl. II, odst. 1 úprava poskytnuté dotace ve výši 800.000,- Kč na sanaci vlhkého zdiva v budově sokolovny na adrese Ladislava Vágnera čp. 87/17, Benátky nad Jizerou a to rozdělením této dotace na dotaci investiční ve výši 300.000,- Kč a neinvestiční ve výši 500.000,- Kč

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 nesouhlasil)

T: 30.4.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 32/1Z/2022**Žádost o poskytnutí dotace na dokončení opravy střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Starých Benátkách - Římskokatolická farnost Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **projednalo**
žádost Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou o poskytnutí finanční dotace ve výši 300.000,- Kč na akci "Dokončení opravy střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Starých Benátkách"
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí neinvestiční účelové dotace Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou, se sídlem Ladislava Vágnera 70/9, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 48680591, ve výši 300.000,- Kč z rozpočtu města na rok 2022 na dokončení opravy střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Starých Benátkách
 - b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování)

T: 30.4.2022**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 33/1Z/2022****Žádost o finanční dotaci na rok 2022 - Nezávislý život z.ú.**

ZM

1. **projednalo**
žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 100.000,- Kč na spolufinancování služby osobní asistence v roce 2022
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí finanční dotace organizaci Nezávislý život z.ú., se sídlem Mělnická 25/5, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 26679663, ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu města na rok 2022 na spolufinancování služby osobní asistence v roce 2022 poskytované v Benátkách nad Jizerou
 - b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.4.2022**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 34/1Z/2022****Žádost o navýšení investiční dotace na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy a zastřešení tribuny" - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s.**

ZM

1. **projednalo**
žádost Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s. o navýšení finanční dotace z původní částky ve výši 1.721.219,- Kč na částku ve výši 2.999.332,02 Kč na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy a zastřešení tribuny". Dotace z NSA byla poskytnuta ve výši 4.016.176,- Kč
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí finanční dotace ve výši 2.999.332,02 Kč z rozpočtu města Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s., se sídlem Mělnická 30, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 68380658, na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy a zastřešení tribuny"
 - b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 30.4.2022**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 35/1Z/2022****Vyjádření a poděkování za vzájemnou spolupráci - Bílí Tygři Liberec**

ZM

1. **bere na vědomí**
předložené vyjádření a poděkování vedení klubu Bílí Tygři Liberec za vzájemnou spolupráci s HC Benátky nad Jizerou s tím, že zástupci obou klubů budou pozváni na vyhlášení ankety "Sportovec roku 2021" města Benátky nad Jizerou, které se uskuteční 22.3.2022 a kde bude oběma klubům oficiálně poděkováno (souhlasilo 19 přítomných radních)

T: 22.3.2022**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 36/1Z/2022**Žádost o projednání návrhu řešení aktuální situace - provozu restaurace a hotelu v souvislosti s COVIDEM 19 a dlužného nájemného a záloh na služby (vodné a stočné) za pronájem multifunkční budovy U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou - U BÍLÉHO PÁVA s.r.o.**

ZM

1. **projednalo**
žádost pana Pavla Houdka, jednatele společnosti U BÍLÉHO PÁVA s.r.o., o projednání návrhu řešení aktuální situace - provozu restaurace a hotelu v souvislosti s COVIDEM 19 a dlužného nájemného a záloh na služby (vodné a stočné) za pronájem multifunkční budovy U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou
2. **bere na vědomí**
stanovisko Rady města, která pověřila radního a předsedu Finančního výboru Ing. Jiřího Jandu, aby k předloženému návrhu řešení vypracoval finanční analýzu a hodnocení a dále ve spolupráci s jednatelem společnosti U BÍLÉHO PÁVA s.r.o., panem Pavlem Houdkem, připravil různé varianty řešení
3. **bere na vědomí**
návrh Finančního výboru

Usnesení č. 37/1Z/2022**Žádost o odpuštění dlužného nájemného za pronájem multifunkční budovy U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou - U BÍLÉHO PÁVA s.r.o.**

ZM

1. **projednala**
žádost pana Pavla Houdka, jednatele společnosti U BÍLÉHO PÁVA s.r.o., o odpuštění dlužného nájemného za pronájem multifunkční budovy U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou, za období březen - duben 2021, dále listopad - prosinec 2021 a leden a únor 2022 v celkové výši 423.987,- Kč
2. **souhlasí**
s odpuštěním dlužného nájemného společnosti U BÍLÉHO PÁVA s.r.o., za pronájem multifunkční budovy U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou, za období březen - duben 2021, dále listopad - prosinec 2021 a leden a únor 2022 v celkové výši 423.987,- Kč s tím, že zbývající dlužná částka za nájemné a služby bude započtena oproti fakturaci za měsíc březen (ubytování a strava ukrajinských uprchlíků) (souhlasilo 12 přítomných zastupitelů, nesouhlasili 3 přítomní zastupitelé, 4 se zdrželi hlasování)

T: 31.3.2022**Z: Ing. Marek Mařík****8) Interpelace zastupitelů****Jan Dibitanzl**

- Velice rád by poděkoval členkám Klubu seniorů, které pomáhají s organizací humanitární sbírky a pozastavily tak činnost svého klubu. Informuje, že sbírka oblečení byla v současné chvíli z kapacitních důvodů pozastavena. Bylo zjištěno, že o oblečení, zejména zimní, již není tak velký zájem.

Ing. Jaroslav Matějka – taktéž by rád poděkoval členům TJ Sokol Kbel, jejichž činnost byla taktéž v současné době pozastavena.

- Rád by vyjádřil podporu možnosti ubytování ukrajinských uprchlíků v ubytovně u tenisových kurtů. Prostory zná a domnívá se, že ubytování by zde bylo důstojné. Investice do úprav prostor by nemusely být nákladné.
- Připomíná, že v lednu zemřel pan Václav Klomínek, dlouholetý zastupitel města.

MUDr. Lenka Draková

- Dotazuje se, zda v objektu Polikliniky bude prostor laboratoře stále pronajímán společností CITYLAB spol. s r.o. O uvedené prostory měli dle jejich informací zájem jiní lékaři.

PhDr. Karel Bendl – společnost CITYLAB spol. s r.o. již neměla o výše uvedené prostory zájem. Nyní jsou tyto prostory volné a o jejich pronájem projevíla zájem Klaudiánova nemocnice, která hledá v současné době využití.

Jana Vetešníková

- Dotazuje se, jak bude řešeno ukončení činnosti Ing. Jiřího Zejvala, který oznámil ukončení své činnosti k 31.12.2022. Bude město hledat jiné komodity vytápění?

PhDr. Karel Bendl – s panem Ing. Zejvalem probíhají jednání ohledně řešení různých problematických situací od konce roku 2021, kdy někteří dodavatelé zemního plynu a elektrické energie ukončili svou činnost. S jedním z nich měl Ing. Zejval uzavřenou smlouvu. Tuto situaci se podařilo vyřešit, byl sehnán nový dodavatel, společnost ČEZ Distribuce, která garantuje dodávky na dobu 3 let. V té době už pan Zejval uvažoval, že svou činnost ukončí a jako fyzická osoba převedl fyzickou licenci na právnickou osobu. Následně pak začátkem roku 2022 oznámil ukončení své licencované činnosti i své činnosti jako dodavatele tepelné energie z městských kotelen. Město nyní musí najít možnosti řešení, jak bude od nového roku dodávky tepla zajišťovat. Máme zpracovaný energetický audit, dle kterého je současný způsob centrálního zásobování tepelnou energií stále výhodný, a jakákoli jiná řešení by byla velmi nákladná. Dle posledních informací by pan Zejval měl mít obchodního partnera, kterému by svou činnost předal, respektive prodal, včetně všech svých závazků, což by pro město bylo ideálním řešením. V současné době je však v souvislosti s válečným konfliktem

na Ukrajině nutno počítat se zvyšováním cen za energie a taktéž s možnými problémy s dodávkami. V případě zájmu můžeme Ing. Zejvala pozvat na příští zasedání Zastupitelstva města.

Mgr. Vladimír Němeček

- Srdečně zve všechny přítomné v sobotu 19.3.2022 od 17:00 hodin do NIBE Arény na pátý rozhodující zápas semifinále první ligy mužů. Následně se ve společenském sále Záložna uskuteční od 20:00 hodin tradiční Volejbalovo-vodácký ples, na který jsou všichni taktéž srdečně zváni.

9) Náměty a připomínky občanů

Ing. Zemancová

- Informuje, že další humanitární sbírka na pomoc ukrajinským uprchlíkům je organizována v prostorách Tenisového klubu. O její organizaci se stará paní Kateřina Podráská Štýbrová. Informuje, že zde je přijímáno také oblečení, které si některé ukrajinské maminky berou, hledají si konkrétní oblečení, které aktuálně potřebují. Navrhuje domluvit se s paní Podráskou Štýbrovou ohledně spolupráce v obou sbírkách.

Jan Dibitzl – s paní Podráskou Štýbrovou jsme v kontaktu. Co se týče zájmu o oblečení, tlumočil pouze informace, které mu byly předány (viz zmínka výše). Dále doplňuje ještě informaci, že město zajistilo a domluvilo lékařskou péči pro ukrajinské děti i dospělé.

Mgr. Emilie Kalová – navrhuje propojit obě sbírky a zkoordinovat tak, aby se např. maminky mohly podívat i na věci, které jsou ve Kbele.

- Dotazuje se na záměr společnosti McDonald' s ohledně výstavby provozovny a především označení této provozovny.

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru Správy majetku a rozvoje města) – v současné době je vydáno územní rozhodnutí na výstavbu objektu. Označení provozovny je samostatná stavba a k tomuto záměru bylo ze strany města vydáno nesouhlasné stanovisko.

PhDr. Karel Bendl – jak již bylo zmíněno, město vyslovilo zásadní nesouhlas s označením provozovny, tak jak bylo požadováno ze strany společnosti McDonald' s a na tomto rozhodnutí budeme trvat.

Karel Dvořák (vedoucí stavebního úřadu) – návrh označení se bude projednávat samostatně bez návaznosti na samotnou výstavbu provozovny. Záměr a žádost o jeho posouzení byl předložen taktéž stavební komisi, které s tímto návrhem nesouhlasila. Rada města následně vyslovila taktéž nesouhlasné stanovisko a toto stanovisko bylo písemně zasláno společnosti Arch.Design s.r.o., která žádost o posouzení poslala.

RNDr. Milan Procházka

- Informuje o situaci v koordinačním centru v Mladé Boleslavi, kam chodí jako dobrovolník pomáhat. Ze svého pozorování zjistil, že do České republiky přišli různí lidé z různých společenských vrstev, s dosaženým různým stupněm vzdělání. Někteří z nich opravdu nemají nic a uvítají jakoukoli pomoc. Děkuje městu a vedení škol za jejich postoj ke vzdělávání a začleňování dětí a navrhuje uvažovat i o spuštění kurzů češtiny pro dospělé, které by jistě vedly ke snadnějšímu začlenění do společnosti.

Mgr. Radek Dostál (místostarosta) – organizace kurzů češtiny pro dospělé je již připravována.

11) Různé, závěr

Děkuje všem přítomným za účast a za hladký průběh jednání.

Jednání bylo ukončeno v 20.15 hodin.

Zapsala: Lucie Cachová

Zápis byl vyhotoven dne 22.3.2022

Mgr. Barbora Doušová
ověřovatel

PhDr. Karel Bendl
starosta