



Z á p i s

5. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 21.11.2011 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Program:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů, návrhové komise
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva tajemníka městského úřadu
6. Majetkové a organizační záležitosti
7. Interpelace zastupitelů
8. Náměty a připomínky občanů
9. Různé, slavnostní závěr

1) Zahájení, seznámení s programem jednání

Páté veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2011 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 19 zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů, návrhové komise

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Karel Bláha a Milada Trnková, DiS.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Mgr. Vladimír Němeček a Jiří Rákosník.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 19 přítomných zastupitelů.

3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů).

Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM – viz. usnesení číslo 109/5Z/2011.

4) Zprávy starosty města

Informace:

Investiční akce dokončené:

- Rekonstrukce II. etapy ulice Soukalova – stavební práce na rekonstrukci II. etapy ulice Soukalova jsou v současné době dokončeny.
- Bylo dokončeno zpevnění povrchu obou hlavních cest na hřbitově v Benátkách nad Jizerou II.
- Dále byly ukončeny stavební práce na opravě objektu „Kočárovny“.
- Byla dokončena oprava jezírka v zámeckém parku.

Investiční akce probíhající:

- Přístavba společenského sálu k Domovu pro seniory (MěCKP) – stavební práce jsou v závěrečné fázi. V současné době probíhají jednání s firmou pana Romana Pavlíka, PAVI interiéry, o možnostech vybavení vnitřních prostor. Dne 22.12.2011 proběhne v těchto nových prostorách slavnostní otevření spojené s vánoční besídkou obyvatel Domova seniorů. Proběhlo jednání s ředitelkou MěCKP, paní Jaroslavou Hlaváčkovou, která chtěla nové prostory využít pro denní stacionář. Na tomto jednání bylo domluveno, že pro tyto potřeby budou využity prostory MěCKP, kde se v současné době nachází jedna ze společenských místností.
- Rekonstrukce ulice Jiřího Wolkera – výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce této ulice bylo zrušeno. V současné době je v této ulici dokončeno vybudování dešťové kanalizace, výměna vodovodního řádu a vodovodních přípojek.
- Přestavba a rekonstrukce bývalé věznice v areálu ZUŠ – firmou GEO-ING Jihlava byla dokončena demolice zbytků objektu.
- Územní plán města – pan Antonín Soumar podal informace o uskutečněném jednání ke konceptu ÚP, na kterém byla projednávána navrhovaná cestní síť, dále soulad s komplexními pozemkovými úpravami, možnost vybudování větších vodních ploch atd. Další jednání proběhne 23.11.2011.

Investiční akce připravované:

- Výstavba krytého bazénu – v současné době je dokončena dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
- Propojení městské části Kbel a náměstí Na Burse – v současné době probíhá stavební řízení k získání stavebního povolení.
- Je dokončena projektová dokumentace a podána žádost o dotaci na I. etapu projektu „Bezpečnostní systém cyklostezek“.
- Je připravená dokumentace pro poslední etapu revitalizace historického centra města a pro přístavbu dětského střediska k objektu polikliniky.
- Je připravována projektová dokumentace pro půjčovnu loděk na Urbanovce.
- Je podepsána smlouva na vybudování víceúčelového hřiště v lokalitě nám. 17. listopadu (realizace 2012) a připravuje se dokumentace pro hřiště u Billy, ve Kbele a na Dražicích.
- Na projekt rekonstrukce komunikace "II/272 Benátky nad Jizerou – Zdětín" bylo již vydáno stavební povolení.

Uskutečněná jednání:

- Proběhlo jednání s ředitelem pro majetek a investice na Generálním finančním ředitelství v Praze, panem Ing. Tesařem, ohledně využití prostor bývalého Finančního úřadu. Město na základě tohoto jednání podalo žádost o bezúplatný převod tohoto objektu ve veřejném zájmu, jako kulturní vzdělávací centrum. V současné době je připravována dokumentace pro rozšíření společenského sálu Záložna o tyto prostory.
- Proběhlo jednání s panem Josefem Pospíšilem ohledně směny pozemků v k.ú. Dražice. V této záležitosti budou probíhat další jednání.
- Bylo uskutečněno jednání s okresním ředitelem Policie ČR. Na základě tohoto jednání proběhnou ve městě do konce tohoto roku některé bezpečnostní akce.
- Byla zahájena jednání o možnosti vstupu města do místní akční skupiny Svatojiřský les.
- Ve věci převodu „Vodovodu Milovice“, do majetku obcí a pak společnosti VaK MB bude uskutečněno jednání na Vojenské bytovací správě. Na toto jednání bude dodána dokumentace k tomuto objektu a bude podána žádost, aby vodovod získala do svého majetku uvedená společnost.
- Dne 21.10.2011 bylo uskutečněno výjezdní zasedání Rady města do Rokytnice ohledně jednání s nájemcem Penzionu Fibich a dohodě na plánu oprav a rekonstrukcí na rok 2012.
- Proběhlo jednání s panem Ing. Čenkem Hrdličkou, vlastníkem pozemků č. 601/86, 601/89, 601/90, 601/93 a 601/94 v k.ú. Staré Benátky (u dálnice) ohledně jejich využití.
- Proběhlo jednání s ředitelem společnosti Carborundum, Ing. Pavlem Richterem, dále s panem Ing. Pavlem Mertou a projektantem ohledně možnosti spuštění technologie na výrobu porézních kotoučů pomocí naftalínu. V této záležitosti bude město požadovat předložení posouzení vlivu na životní prostředí.
- Proběhne jednání s panem Libichem ohledně stanovení kupní ceny za část přístupové komunikace k nové bytové zástavbě v lokalitě Nad Stadionem v Obodří. Do příštího zasedání Zastupitelstva města bude připraven návrh budoucí smlouvy kupní.
- S jednatelem firmy Royal office&telecom s.r.o. Ing. Karlem Kolářem bylo dohodnuto vzájemné vyrovnání směny pozemků a finanční dorovnání vyplývající z prodeje nemovitostí v ulici U Silvie.

Uskutečněné společenské a jiné akce:

- Ve dnech 1. – 2.10.2011 se uskutečnila valná hromada tzv. „Burčákové unie“ v Hustopečích.
- Dne 08.10.2011 proběhlo slavnostní otevření zámeckého parku a lapidária.
- Dne 19.10.2011 proběhla vernisáž výstavy s názvem „Japonská kaligrafie“.
- Dále byla podána zpráva z návštěvy čínské delegace z města Suzhou. Delegace byla dne 03.11.2011 přijata na městském úřadě.

Společenské a jiné akce připravované:

- Zítřejší, tj. 22.11.2011 se koná ve společenském sále Záložna divadelní představení „Věrní abonenti“.
- Dne 10.12.2011 pořádá město ve spolupráci s Klubem dětí v mládeže akci s názvem „Vánoční rozjímání“.
- Dne 01.01.2012 bude od 19:00 hodin uskutečněn tradiční novoroční ohňostroj.

5) Zpráva tajemníka městského úřadu**Informace:**

- Předkládá poděkování paní Pavlíně Kotkové za poskytnutí finančního příspěvku na částečné uhrazení asistenta pedagoga pro svého syna.
- Na základě návrhu zpřístupnění prostor Lapidária bylo domluveno s vedoucí muzea zajištění přístupnosti těchto prostor v období otevírací doby muzea. Pro zpřístupnění bude vytvořen provozní řád. Během zimního období budou k jednotlivým sochám vytvořeny popisky.
- Informuje o výměně personálního obsazení na pracovišti městského kamerového dohlížecího systému.
- Informuje o ponížení příspěvku na výkon státní správy na rok 2012 o cca 660 tis. Kč.
- Podává aktuální informace o novém systému vyplácení dávek hmotné nouze (1 úvazek), který od 1.1.2012 přejde pod Ministerstvo práce a sociálních věcí.
- Projekty na zateplení budovy bývalého bývalé ubytovny a školní jídelny ZŠ Pražská nezískaly dostatečný počet bodů k získání dotace.

6) Majetkové a organizační záležitosti

viz. příloha - usnesení ze zasedání Zastupitelstva města 2011 (taktéž internetová aplikace na stránkách <http://mu-benatkyjnj.tmapserver.cz/index.php> - tato internetová aplikace je přístupná pouze zastupitelům města. Občané najdou usnesení ze zasedání ZM na internetových stránkách města jako přílohu zápisu.

7) Interpelace zastupitelů**Václav Klomínek**

- Předkládá žádost nájemníků bytových domů Platanová čp. 643 – 646 o možnost opravy přístupové cesty k těmto domům, která je propadlá v důsledku čehož se zde tvoří velké kaluže.

M. Mařík – možnosti řešení situace budou prověřeny.

- Upozorňuje na neúnosnou situaci u očního lékaře (dlouhé čekací doby atd.)

Mgr. Ludmila Doležalová

- Upozorňuje na opakované nevhodné parkování automobilů v Podolecké ulici. Automobily parkují na chodníku a tím brání chodcům v bezpečném pohybu v této ulici.

RNDr. Milan Procházka

- Dotazuje se, jak je postaveno v současné době odpadové hospodářství ve městě a zda má město k této tématice zpracovanou dokumentaci.

J. Král – město má vytvořenou prezentaci toho, jak se odpadové hospodářství rozvíjelo.

Jan Dibitanzl

- Na zasedání Rady města dne 04.11.2011 žádal o možnost vyčištění zanesených žlabů podél silnice v městské části Kbel. V současné době je vyčištěna pouze část.

A. Cekota – v této lokalitě jsou žlaby pravidelně čištěny. Uvedená část nemohla být vyčištěna z důvodu zanesení kanálu stavební sutí ze sousedícího objektu.

M. Mařík – situace bude zdokumentována a na základě toho bude řešena s vlastníkem objektu.

8) Náměty a připomínky občanů

Dnešního jednání se zúčastnili provozovatelé a majitelé některých zařízení (restaurace, bary), provozující výherní hrací přístroje, aby se vyjádřili k návrhům obecně závazných vyhlášek o provozu výherních hracích přístrojů a videoloterijních terminálů, které by měly být na dnešním zasedání schváleny. Proběhla diskuze k tomuto tématu. Přítomní provozovatelé vyjádřili nesouhlas s těmito vyhláškami a s rozhodnutím zastupitelstva.

Miroslav Hájek

- Děkuje za revitalizaci zámeckého parku.
- Dotazuje se, zda je možné zajistit vyčištění části pozemku č. 208/1 v k.ú. Staré Benátky (za garážemi v sídlišti).

A. Cekota – tato lokalita bude posouzena pro případné vyřezání dřevin Správou městských lesů.

- Komunikace u domu čp. 418 v ulici Pickova, kde bylo provedeno napojení nového plynovodu pro stavbu nových rodinných domů v této ulici, nebyla stále uvedena do původního stavu.

M. Mařík – bude prověřeno, zda toto napojení je již provedeno a následně bude požadováno uvedení komunikace do původního stavu.

- Dotazuje se, z jakého důvodu byl schválen svoz odpadů společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., když tento způsob Finanční a Kontrolní výbor nedoporučily.

J. Král – pro město byl svoz odpadů prostřednictvím společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. výhodnější z několika důvodů (příspěvky na společenský život, vybavení sběr. nádobami na komunální odpad a biologický odpad).

Antonín Cekota

- Vánoční strom umístěný na Burse je z Horek nad Jizerou od manželů Bičákových.

9) Různé, závěr

Na závěr pan starosta poděkoval všem za připomínky a ukončil jednání.

Jednání ukončeno v 19:30 hodin.

Zapsala: Lucie Součková

Mgr. Vladimír Němeček
ověřovatel

Jiří Rákosník
ověřovatel

Jaroslav Král
starosta města

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta města