



Z á p i s
2. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 24.06.2020 od 18:00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: PhDr. Karel Bendl, Mgr. Radek Dostál, Ing. Jiří Haspeklo, RNDr. Pavel Štifter, Ing. Jiří Janda, Karel Bláha, Mgr. Barbora Doušová, Martina Eichlerová, MUDr. Tomáš Závora, Ing. Jaroslav Matějka, Mgr. Vladimír Němeček, Libor Čapek, Jana Vetešnicková, Mgr. Sylva Buriánová, MUDr. Lenka Draková, Mgr. Jan Novotný, Mgr. Jaroslav Fröhlich, MgA. Milan Kolář, Mgr. Jaroslava Šimková, Luboš Poluha, Jiří Rákosník, Jan Dibitzl, Mgr. Emilie Kalová opustila jednání v 20:36 hod.

Omluveni: ---

Program:

- 1) Přivítání, seznámení s programem
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty města
- 5) Zprávy místostarostů města
- 6) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 7) Majetkové a organizační záležitosti
 - Plnění rozpočtu města 1. – 5. 2020, Rozpočtové opatření č. 2/2020, Závěrečný účet města Benátky nad Jizerou za rok 2019 – návrh, Střednědobý výhled rozpočtu města Benátky nad Jizerou 2021-2023 – návrh, Schvalování účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2019
 - Zápis ze zasedání Finančního a Kontrolního výboru
 - Žádost o poskytnutí finanční dotace - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s.
 - Žádost o poskytnutí finanční dotace na provoz Tenisového centra - Boatpeople s.r.o.
 - Žádost o odpuštění nájemného a finanční pomoc z důvodu nařízení vlády ČR - U Bílého páva s.r.o.
 - Vstup města do místní akční skupiny "Dolní Pojizeří z.ú."
 - Obecně závazná vyhláška č. 1/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 3/2011, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřizovaných městem Benátky nad Jizerou
 - Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 o nočním klidu
 - Darovací smlouva - "Humanitární podpora nezbytných opatření v souvislosti s šířením viru COVID-19 v SO ORP Mladá Boleslav" - ŠKODA AUTO a.s.
 - Směna pozemku č. 1123/2 a 1124/2 v k.ú. Staré Benátky za pozemek č. 128/26 v k.ú. Staré Benátky
 - Bezúplatný převod pozemků pod chodníky v ulici Vaněčkova za pozemek č. 936/7 v k.ú. Staré Benátky, pod komunikací Mladská - město Benátky nad Jizerou x Středočeský kraj
 - Prodej části pozemku č. 483/4 o výměře cca 49 m² v k.ú. Nové Benátky
 - Prodej části pozemku č. 814/6 v k.ú. Nové Benátky
 - Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2019 - Semiramis z.ú.
 - Majetkové záležitosti
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádosti v oblasti samosprávy
- 8) Interpelace zastupitelů
- 9) Náměty a připomínky občanů
- 10) Různé, závěr

1) Přivítání, seznámení s programem

Druhé veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2020 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 23 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 23 přítomných zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Rozálie Zárubová.

Za ověřovatele zápisu byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Jana Vetešnicková.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 23 přítomných zastupitelů.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel.

3) Kontrola zápisu a usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 27/2Z/2020.

4) Zpráva starosty města:

Pan starosta úvodem informoval o provedených opatřeních ve vztahu ke koronavirové infekci:

- Byl zaveden omezený provoz na Městském úřadě po dobu trvání nouzového stavu vyhlášeného vládou ČR s tím, že úřad byl pro veřejnost uzavřen. Chod úřadu však byl stále zajištěn zaměstnanci, kteří nadále vykonávali svojí agendu, komunikovali s firmami, úřady i občany a řešili aktuální problémy.
- Všemi dostupnými informačními prostředky (webové stránky města, mobilní rozhlas, facebook, hlášení městského rozhlasu, letáky, plakáty, telefonáty, zpravodaj) jsme aktuálně informovali občany města o všech přijatých rozhodnutích a opatřeních.
- Byly zrušeny, nebo alespoň odloženy na pozdější termín všechny kulturní, sportovní a společenské akce pořádané městem i ostatními subjekty.
- Byly uzavřeny obě benátecké základní školy, mateřská škola, sportoviště i ostatní společenské prostory.
- Město provedlo několik opatření v souvislosti s koronavirovou pandemií:
 - již v polovině března začalo koordinovat dobrovolníky. K tomuto účelu byl vytvořen on-line dotazník, kde se dotýčný dobrovolník mohl zaregistrovat. Během několika dní jsme takto shromáždili více než 150 benáteckých občanů, kteří byli ochotni pomoci druhým.
 - aktivně jsme spolupracovali s benáteckými švadlenkami, které pro občany ušily několik tisíc látkových roušek. Tyto roušky byly k dispozici pro obyvatele města zdarma ve všech lékárnách.
 - postaralo se o chod základních institucí ve městě, jako jsou lékárny, domovy pro seniory, pečovatelská služba, pošta, hasiči, policie, prodejny potravin, čerpací stanice apod.
 - v druhé vlně město vybavilo ochrannými pomůckami (opakovatelně použitelnou rouškou a dezinfekčním přípravkem na ruce) všechny benátecké občany starší 65 let.
 - následně distribuovalo dezinfekční prostředky do všech prodejen a na všechna pracoviště, která jsou v současné době v Benátkách otevřena, např. Česká spořitelna, Komerční banka, objekt Sladovny, místní restaurace, prodejny apod.
 - byla dezinfikována nejvíce frekventovaná veřejná místa ve městě s důrazem na autobusové zastávky, lavičky v parku a sportoviště.
 - ve všech městských částech Benátek byly instalovány nádoby na dezinfekci rukou, které jsou pravidelně doplňovány.
 - byla zřízena sběrná místa na použité jednorázové roušky.
 - město ve spolupráci s SDH Benátky nad Jizerou a SDH Dražice distribuovalo všem domácnostem ve městě 0,5 l dezinfekčního prostředku na ruce.
- Dále sděluje, že město vytvořilo zásobu ochranných pomůcek na případnou druhou vlnu epidemie.
- Taktéž konstatuje, že bylo nutné upravit rozpočet města s tím, že některé plánované investiční akce budou realizovány až v příštím roce.

Pan starosta závěrem vyslovuje velké poděkování všem zaměstnancům Městského úřadu, ředitelům a zaměstnancům sociálních služeb tj. Městskému centru komplexní péče a Domovu u Anežky, příspěvkovým organizacím města, Sboru dobrovolných hasičů, ředitelům a učitelům obou základních škol, mateřské školy, vedoucím sportovních oddílů, dobrovolníkům, švadlenkám a všem ostatním za aktivní a odpovědný přístup při zvládnání nouzového stavu.

Investiční akce probíhající, ukončené a připravované:

- Byly dokončeny práce na instalaci podzemních kontejnerových stání na tříděný odpad v ulici Lidická, Platanová a v městské části Kbel. V ulici U Vodojemu byl získán předběžný souhlas majitelů sousedících pozemků. Realizace této akce proběhne souběžně s probíhající rekonstrukcí této ulice. Taktéž ve spolupráci se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. proběhlo hodnocení využití podzemních kontejnerových stání na tříděný odpad a byl proveden první svoz. Četnost svozů byl prozatím stanoven na jednu měsíčně.
- Byla realizována další výsadba mandloňového sadu.
- Revitalizace vnitrobloků sídliště Na Burse - společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. proběhla výměna vodovodních a kanalizačních přípojek. Byly dokončeny práce na úpravě a výsadbě zeleně s tím, že probíhá intenzivní závlivka ze strany zhotovitele. Nadále probíhají práce na celkové rekonstrukci chodníků a veřejného osvětlení.
- V rámci akce „Rekonstrukce ulice U Vodojemu“ byly dokončeny práce na pokládce nového vodovodního řadu s tím, že se dokončují práce na připojení jednotlivých vodovodních přípojek na nový řad. Firmou H-Intes probíhají práce na celkové rekonstrukci komunikace, chodníků a veřejného osvětlení.
- Rekonstrukce komunikace "II/610 Tuřice – Kbel, III. etapa" – práce intenzivně probíhají s tím, že probíhají pravidelné kontrolní dny. Provádí se pokládka obrubníků a zámkové dlažby, oprava popř. výměna dešťové kanalizace a kanalizačních přípojek. Během prací se všichni zúčastnění snaží vyjít maximálně vstříc obyvatelům.

Ing. Jaroslav Matějka – dotazuje se na termín dokončení výše uvedené akce.

PhDr. Karel Bendl – předpokládaný termín uvedení komunikace do předčasného provozu je plánovaný v říjnu.

- V rámci akce „Přístavba zázemí a stavební úpravy v areálu koupaliště a zimního stadionu - I. etapa " - práce probíhají dle harmonogramu. Byly dokončeny přeložky kanalizace, došlo k napojení na elektriku. Proběhla betonáž objektu strojovny, občerstvení a zázemí. Taktéž proběhl výběr barev prvků koupaliště. Momentálně probíhají práce na výstavbě objektu zázemí.
- Dne 22.5.2020 proběhla úspěšně kolaudace objektu Loděnice. Slavnostní otevření je naplánováno na 26.6.2020.
- Byly provedeny opravy a rekonstrukce některých polních a lesních cest v katastru města včetně souběžných výsadeb alejí a mezí. Město se pokusí získat dotaci na opravy dalších cest.
- Byly dokončeny práce na akci „Rekonstrukce zvoničky v Dražicích“ včetně výsadby dvou lip.
- Probíhá intenzivní závlivka všech nových výsadeb a údržba zeleně v celém městě.
- Firmou ZETA Benátky s.r.o. byly dokončeny práce na akci "Propojovací komunikace pro výjezd vozidel z parkoviště před prodejny Baxant - Merhaut". Následně proběhne vybudování plochy pro osobní automobily.
- Probíhají práce na renovaci povrchu podlahy v Nibe aréně včetně doplnění 4 ks nových pouzder pro volejbalové sloupky. Taktéž probíhá renovace podlahy gymnastického sálu.
- Byly dokončeny práce na renovaci podlahy a pódia ve velkém sále Záložny. Taktéž byla provedena výměna poškozených tapet v malém sále.
- Proběhla instalace multimediálního panelu Na Burse.
- Ze strany firmy KVS - Projekt s.r.o. probíhá vypracování projektové dokumentace na možnosti zachytu a smysluplného využití srážkových vod v areálech zimního stadionu a Domova U Anežky, pro účely závlivky.
- Nadále probíhají práce v rámci instalace klimatizace do pokojů v hotelu U Bílého páva s tím, že se dokončují práce v 1. patře budovy.
- Akce „Oprava křižovatky v Benátkách – kruhový objezd Na Burse“ – byla podepsána Smlouva o společném zadání veřejné zakázky mezi Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a městem Benátky nad Jizerou.
- Byla provedena instalace wifi sítě a internetu do malého sálu Záložny a Benátecké hvězdárny.
- Proběhla instalace dvou radarů s ukazatelem SPZ ve městě.
- Nadále probíhají práce na II. etapě akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení ve Kbele". V letošním roce je taktéž plánováno zahájení rekonstrukce veřejného osvětlení a chodníku v úseku od křižovatky Na Burse po ulici Boženy Němcové.
- Veřejná zakázka na zhotovitele akce "Dodávka a montáž klimatizace pro Základní školu Pražská a Husovo náměstí" a "Dodávka a montáž klimatizace pro společenský sál Záložna" – nejlevnější nabídku podala firma BADGER s.r.o. s tím, že práce započnou o prázdninách.
- Probíhá postupné vybavování členů krizového štábu vhodným oblečením, obuví a dalšími ochrannými pomůckami a materiálním vybavením.
- V rámci rekonstrukce oplocení a výměny posuvných vrat u jednotky Sboru dobrovolných hasičů v Jiráskově ulici probíhají práce na instalaci oplocení.
- Byly kompletně dokončeny práce na vybudování nové studny ve Kbele. U nových vrtů v areálu letního stadionu a koupaliště proběhlo uložení betonových šachet s tím, že následně proběhne jejich vystrojení technologií.
- Bylo zadáno zpracování cenové nabídky na nový informační panel v areálu zámku.
- Proběhla instalace květníků na lampy veřejného osvětlení v ulici Pražská a na Husově náměstí.
- Pan starosta informuje, že nadále probíhají práce na rekonstrukci mostu přes dálnici a silnici II/610 u Okrouhlíku s tím, že práce by měly být dokončeny v říjnu.
- Vlivem nekvalitního postřiku proti dvouděložným rostlinám, který provedla externí firma, došlo k havarijnímu stavu některých částí travnatých ploch v City parku. Neprodleně byla zahájena opatření vedoucí k obnově, oživení nebo výměně těchto poškozených travnatých ploch.
- Pan starosta sděluje, že v květnu bylo provedeno 660 výběrů z nově instalovaného bankomatu ČS v Krohově domě.
- Předpokládaná cena akce "Celková rekonstrukce vnitřních prostor polikliniky" na adrese třída Osvozených politických vězňů 241" je ve výši cca 28 mil. Kč. Bude zadáno vypracování studie na výstavbu nové budovy Polikliniky. Následně je nutné zvážit, která z výše uvedených variant bude efektivnější.
- Byla podepsána Smlouva o dílo na přesun kontejnerového stání z ulice Smetanova a vybudování nového kontejnerového stání v ulici Burčáková s tím, že práce budou zahájeny o prázdninách.
- Budou zahájeny práce na akci "Nové oplocení u ZŠ Pražská" a "Rekonstrukce spodní stavby oplocení-opěrné zdi ZŠ Pražská na hranici s ulicí Pražská".
- Pan starosta informuje o odstoupení pana Ivana Ročejdla, jednatele společnosti RIMMCO s.r.o. z veřejné nabídky na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Sport penzionu Benátky (restaurace o výměře 195 m² a ubytovací část o celkové výměře 820 m²), na adrese Letní stadion 546, Benátky". Momentálně se dokončují práce na dovybavení hotelu s tím, že pan Ročejdl bude vykonávat pouze funkci správce do doby, než bude vypsána nová veřejná nabídka na pronájem výše uvedených prostor.

- Taktéž informuje o ukončení výkonu funkce hlavního architekta města Benátky nad Jizerou s Ing. arch. Foitem z důvodu střetu zájmů. Pan Ing. arch. Foit byl jmenován do funkce předsedy Komise pro výstavbu, územní rozvoj dopravu a bezpečnost.

Jednání:

- Uskutečnilo se jednání s Doc. MgA Irenou Jůzovou ve věci dalšího využití prostoru nad muzeem Jiřího Krohy. Do budoucna je jednou z možností využití tohoto prostoru divadlem Rolnička.
- Dne 14.5.2020 se uskutečnilo jednání s paní xxxxxxxx ohledně možnosti prodeje domu č.p. 44, u vstupu do areálu zámku. Sděluje, že bylo zadáno zpracování znaleckého posudku s tím, že konkrétní cenová nabídka bude následně předložena na zasedání Zastupitelstva města. Tímto pan starosta nabádá přítomné zastupitele k úvaze nad možností koupě výše uvedené nemovitosti a jejího případného využití.
- Uskutečnilo se jednání s Ing. Vojtěchem, předsedou loutkového divadla „Rolnička“ ohledně nabídky nových prostor pro tento spolek.
- Sděluje, že dne 19.5.2020 se konalo zasedání představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s.
- Zasedání Výboru pro hospodářský a regionální rozvoj, vědu a výzkum Zastupitelstva Středočeského kraje se uskutečnilo dne 20.5.2020 v budově Krajského úřadu Středočeského kraje. Důležitým bodem jednání bylo projednání studie smysluplného využití krajských pozemků v bývalém VVP Milovice – Mladá.
- Dne 22.5.2020 se uskutečnilo jednání s Mgr. Tomášem Hoblem, zástupcem advokátní kanceláře Mgr. Ing. Pavel Bezouška & Mgr. Tomáš Hobl & Mgr. Jan Špitz ohledně možnosti města ve věci chybně zpracované projektové dokumentace na akci „Výstavba tělocvičny v Benátkách nad Jizerou“.
- Ve velké zasedací místnosti MěÚ proběhla dne 25.5.2020 koordinační schůzka k výstavbě okružní křižovatky na pozemku p.č. 1339 v k.ú. Staré Benátky (u budoucí prodejny LIDL). Na jednání došlo ke shodě všech zúčastněných stran.
- Informuje, že proběhlo jednání za účasti zástupců společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., ARCON s.r.o. a ČNES dopravní stavby a.s. ohledně příjezdové komunikace do průmyslové zóny ze silnice II/272.
- Dne 1.6.2020 se uskutečnilo pravidelné jednání s řediteli příspěvkových organizací města Benátky.
- Uskutečnilo se jednání se zástupci Povodí Labe ohledně provedené technickobezpečnostní prohlídky protipovodňové ochrany města. Dalším z bodů jednání bylo převzetí protipovodňového díla v roce 2023 do majetku města. Pan starosta sděluje, že bude nutné stanovit novou kompetentní osobu pro provádění výše uvedených prohlídek z důvodu, že pan Antonín Soumar tuto činnost již časově nezvládne.
- Dne 3.6.2020 se uskutečnilo jednání s plk. Ing. Janem Hadrbolem, ředitelem Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, ohledně nabídky na bezplatný převod budovy Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, na adrese Jiráskova 362/2, Benátky do majetku města.
- Ve velké zasedací místnosti MěÚ se uskutečnilo jednání za účasti vlastníků pozemků, projektanta a investora zastavovací studie „Nad Vodojemem – Dražická“ lokalita 4a, 4b.
- Informuje, že dne 23.6.2020 se uskutečnilo v Záložně veřejné projednání územního řízení umístění stavby „II/272 Benátky nad Jizerou, připojení na silnici III/27212“. V současné době budou následovat jednání s vlastníky dotčených pozemků.

Kulturní, společenské a jiné akce:

- Pan starosta informuje o nadcházejících kulturních akcích v našem městě:
 - Dne 26.6.2020 se uskuteční slavnostního otevření ul. Žižkova a objektu Loděnice s programem.
 - Dne 27.6.2020 Správa městských lesů ve spolupráci s T.J. Sokol Benátky, za podpory města pořádá akci „Benátecký zámek plný pohádek aneb cesta pohádkovým parkem“. Tentýž den proběhne od 15:00 hodin den otevřených dveří k příležitosti 40 let od otevření Lidové hvězdárny. Taktéž se uskuteční jedna z akcí v rámci oslav k 100. výročí fotbalového klubu.
 - Ve dnech 22.7. - 25.7.2020 proběhne na Husově náměstí již tradiční „Filmové léto Kinematografu bratří Čadíků“.
 - Slavnostní otevření fotbalového hřiště proběhne dne 8.8.2020 v rámci turnaje o pohár starosty města Benátky nad Jizerou - „Memoriál Jaroslava Krále“.
 - Dne 29.8.2020 proběhne další ročník Zámeckých slavností.
 - V úterý 15.9.2020 se uskuteční v Nibe aréně akce "Sportovec roku města Benátky nad Jizerou 2019".
 - Dne 22.9.2020 se bude konat 41. ročník „Běhu zámeckým parkem“.
 - Ve dnech 24.9. - 25.9.2020 se uskuteční v společenském sále Záložna odborná konference s názvem "Zdeněk Kalista mezi historiografií a literaturou".
 - Na podzim se taktéž uskuteční několik divadelních představení

Závěrem své zprávy pan starosta poděkoval panu Antonínovi Soumarovi za dlouholetou spolupráci při akcích města (protipovodňová opatření, pozemkové úpravy, územní plán, komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost aj.) a předal mu za město dar.

Antonín Soumar – tímto velice všem děkuje za dlouholetou spolupráci.

5) Zprávy místostarostů města

Mgr. Radek Dostál

- Sděluje, že jsou připravovány podmínky přidělování dotací spolkům na příští rok.
- Informuje, že v ZŠ Husovo náměstí i v ZŠ Pražská proběhl bez osobní přítomnosti dětí zápis do prvních tříd. Sděluje, že do ZŠ Husovo náměstí bylo přijato 66 dětí a do ZŠ Pražská 64 dětí. Z důvodu nárůstu přijatých dětí bylo nutné navýšit kapacitu školní družiny a jídelny. Konstatuje, že bude taktéž nutné nalézt varianty rozšíření kapacity obou základních škol.

Ing. Jiří Haspeklo

- Konstatuje, že výše uvedený problém nárůstu dětí a s tím spojené rozšíření kapacity škol bude tématem i jiných ZŠ a doufá, že budou vypsány nějaké dotační programy.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Sděluje, že se uskuteční několik akcí v rámci oslav k 100. výročí fotbalového klubu. Jednou z akcí bude slavnostní otevření fotbalového hřiště v rámci turnaje o pohár starosty města Benátky nad Jizerou - „Memoriál Jaroslava Krále“. Dne 24.9.2020 se uskuteční vernisáž k zahájení výstavy a odehraje se utkání s klubem Amfora Praha.

7) Majetkové a organizační záležitosti

Usnesení č. 27/2Z/2020

Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. projednalo

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 38/2Z/2019, 123/6Z/2019, 1/1Z/2020, 2/1Z/2020, 3/1Z/2020, 4/1Z/2020, 5/1Z/2020, 6/1Z/2020, 7/1Z/2020, 8/1Z/2020, 9/1Z/2020, 10/1Z/2020, 11/1Z/2020, 13/1Z/2020, 14/1Z/2020, 15/1Z/2020, 16/1Z/2020, 17/1Z/2020, 18/1Z/2020, 19/1Z/2020, 20/1Z/2020, 21/1Z/2020, 22/1Z/2020, 24/1Z/2020, 25/1Z/2020, 26/1Z/2020 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

3. revokuje

a. usnesení číslo 19/1Z/2020 - mění se bod č. 1 a 3 následně:

1. ZM projednalo žádost Českého svazu rychlobruslení o poskytnutí finanční dotace ve výši 726.000,- Kč na zakoupení elektrické rolyby pro zajištění kvalitativně lepších podmínek pro přípravu české reprezentace v rychlobruslení na krátké dráze a činnosti SCM na ZS v Benátkách nad Jizerou

3. ZM schvaluje

a. poskytnutí finanční dotace Českému svazu rychlobruslení, se sídlem Zátokova 100/2, 160 17 Praha 6, IČO: 45769451, ve výši 726.000,- Kč, na zakoupení elektrické rolyby pro zajištění kvalitativně lepších podmínek pro přípravu české reprezentace v rychlobruslení na krátké dráze a činnosti SCM na ZS v Benátkách nad Jizerou

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020

Z: Bc. Marek Mařík

b. usnesení číslo 23/1Z/2020 - mění se bod č. 1,2,3 následně:

1. ZM projednalo žádost společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. o prodej pozemku č. 5009/44 o výměře 44 m² a pozemku č. 5085/3 o výměře 442 m² v k.ú. Staré Benátky, který byl oddělen na základě geometrického plánu č. 1441-21/2019 z pozemku parc. č. 5085/1 v k.ú. Staré Benátky, za cenu ve výši 120,- Kč/m² z důvodu zcelení současného areálu žadatele.

2. ZM schvaluje prodej pozemku č. 5009/44 o výměře 44 m² a pozemku č. 5085/3 o výměře 442 m² v k.ú. Staré Benátky, který byl oddělen na základě geometrického plánu č. 1441-21/2019 z pozemku parc. č. 5085/1 v k.ú. Staré Benátky, společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, za cenu ve výši 120,- Kč/m² pro výše uvedené účely

3. ZM pověřuje starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, 4 zastupitelé se zdrželi hlasování)

T: 31.7.2020

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 28/2Z/2020**Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-5.2020**

ZM

1. bere na vědomí

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 5. měsíc roku 2020 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 29/2Z/2020**Návrh - Střednědobý výhled rozpočtu města Benátky nad Jizerou 2021-2023**

ZM

1. projednalo

předložený návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2021-2023

2. schvaluje

předložený návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2021-2023 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 24.6.2020**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 30/2Z/2020****Návrh - Závěrečný účet města Benátky nad Jizerou za rok 2019**

ZM

1. projednalo

předložený návrh závěrečného účtu města Benátky nad Jizerou za rok 2019

2. schvaluje

a souhlasí s předloženým návrhem závěrečného účtu města Benátky nad Jizerou za rok 2019 a uzavírá se vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 24.6.2020**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 31/2Z/2020****Schvalování účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2019**

ZM

1. projednalo

návrh na schválení účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za období 01.01. - 31.12.2019

2. schvaluje

dle zákona č. 239/2012 Sb. (novela zákona o účetnictví č.563/1991 Sb.) účetní závěrku města Benátky nad Jizerou za období 01.01. - 31.12.2019 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 24.6.2020**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 32/2Z/2020****Návrh - rozpočtové opatření č. 2/2020**

ZM

1. projednalo

předložený návrh rozpočtového opatření č. 2/2020 města Benátky nad Jizerou

2. schvaluje

rozpočtové opatření č. 2/2020 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši228.341.910,82 Kč

Financování (tř. 8) ve výši119.327.153,30 Kč

Fondy (tř. 4) ve výši890.000,- Kč

Celkové zdroje ve výši348.559.064,12 Kč

Výdaje běžné (tř. 5).....174.469.218,12 Kč

Výdaje kapitálové (tř. 6).....174.089.846,- Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši348.559.064,12 Kč

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 24.6.2020**Z: Bc. Jana Košťálová**

Usnesení č. 33/2Z/2020**Zápis č. 3/2020 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 3/2020 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 15.6.2020 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 34/2Z/2020**Zápis č. 2/2020 ze zasedání Kontrolního výboru**

ZM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 2/2020 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 15.6.2020 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 35/2Z/2020**Žádost o odpuštění nájemného a finanční dotaci na provoz - U Bílého páva s.r.o.**

ZM

1. projednalo

žádost pana Pavla Houdka, jednatele společnosti U Bílého páva s.r.o. ohledně

- a. odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a ubytovací část), na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou za období od 15. března 2020 do 31. května 2020
- b. odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a ubytovací část), na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou o další 3 měsíce (tj. za období od 1. června 2020 do 31. srpna 2020)
- c. poskytnutí finanční dotace ve výši 2.500.000,- Kč na provoz hotelu a restaurace Bílý Páv (žádost ze dne 21.5.2020)
- d. poskytnutí finanční dotace ve výši 1.000.000,- Kč na provoz hotelu a restaurace Bílý Páv (žádost ze dne 15.6.2020)

2. bere na vědomí

- a. rozhodnutí Rady města, která usnesením č.169/6R/2020 souhlasí s prominutím nájemného z prostor sloužících k podnikání v budově č.p. 655, ulice U Cukrovaru, která je součástí pozemku stp.č. 1055, v k.ú. Staré Benátky, okres Mladá Boleslav (prostory restaurace a ubytovací služby), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 29.3.2019, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a U BÍLÉHO PÁVA s.r.o., IČO: 4466527, se sídlem Kbel 158, 294 71 Benátky nad Jizerou (nájemcem), a to za období od 15. března 2020 do 31. května 2020 s tím, že postupuje tuto žádost Zastupitelstvu města k projednání z důvodu, že se jedná o částku nad 20 tis. Kč
- b. rozhodnutí Rady města, která usnesením č.231/9R/2020 nesouhlasí
 - a. s prodloužením odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a ubytovací část), na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou o další 3 měsíce (tj. za období od 1. června 2020 do 31. srpna 2020)
 - b. s poskytnutím finanční dotace ve výši 2.500.000,- Kč na provoz hotelu a restaurace Bílý Páv a nedoporučuje Zastupitelstvu města výše uvedenou žádost ke schválení

3. souhlasí

- a. s odpuštěním nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a ubytovací část), na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou za období od 15. března 2020 do 31. května 2020 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)
- b. s odpuštěním nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a ubytovací část), na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou o další 3 měsíce (tj. za období od 1. června 2020 do 31. srpna 2020) (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2020**Z: Bc. Marek Mařík****4. nesouhlasí**

- a. s poskytnutím finanční dotace ve výši 2.500.000,- Kč na provoz hotelu a restaurace Bílý Páv (žádost ze dne 21.5.2020) (nesouhlasilo 21 přítomných zastupitelů, 2 zastupitelé se zdrželi hlasování)
- b. s poskytnutím finanční dotace ve výši 1.000.000,- Kč na provoz hotelu a restaurace Bílý Páv (žádost ze dne 15.6.2020) (nesouhlasilo 12 přítomných zastupitelů, souhlasili 4 přítomní zastupitelé, 7 zastupitelů se zdrželo hlasování)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 36/2Z/2020**Obecně závazná vyhláška č. 2/2020, o nočním klidu**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 o nočním klidu
2. **vydává**
Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020 o nočním klidu s tím, že tato OZV nabývá účinnosti dnem jejího vyvěšení, a to z důvodu rozvolnění současných koronavirových opatření (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Termín: ihned**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 37/2Z/2020****Obecně závazná vyhláška č. 1/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 3/2011, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřizovaných městem Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 3/2011, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřizovaných městem Benátky nad Jizerou
2. **vydává**
Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 3/2011, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřizovaných městem Benátky nad Jizerou s tím, že tato OZV nabývá účinnosti 15. dnem po dni jejího vyvěšení (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Marie Khýnová****Usnesení č. 38/2Z/2020****Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2019 - Semiramis z.ú.**

ZM

1. **bere na vědomí**
předloženou závěrečnou zprávu Občanského sdružení Semiramis o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 31. prosince roku 2019 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 39/2Z/2020**Darovací smlouva - "Humanitární podpora nezbytných opatření v souvislosti s šířením viru COVID-19 v SO ORP Mladá Boleslav" - ŠKODA AUTO a.s.**

ZM

1. **projednalo**
návrh Darovací smlouvy mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ŠKODA auto a.s., jejímž předmětem je převod finančního daru ve výši 250.000,- Kč za účelem humanitární podpory nezbytných opatření v souvislosti s šířením viru COVID-19 v SO ORP Mladá Boleslav
2. **souhlasí**
s návrhem Darovací smlouvy mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ŠKODA auto a.s., se sídlem tř. Václava Klementa 869, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 00177041, jejímž předmětem je převod finančního daru ve výši 250.000,- Kč za účelem humanitární podpory nezbytných opatření v souvislosti s šířením viru COVID-19 v SO ORP Mladá Boleslav
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené Darovací smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 40/2Z/2020****Vyúčtování 1. částky dotace z FPSZC za rok 2020 - SK Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **projednalo**
předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti SK Benátky nad Jizerou ve výši 875.880,- Kč
2. **schvaluje**
předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti SK Benátky nad Jizerou ve výši 875.880,- Kč (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 24.6.2020**Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 41/2Z/2020**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a podmínkách umístění stavby - parc.č. 875 v k.ú. Dražice - "Dražice přechod pro chodce a chodník, VO" - Středočeský kraj, zastoupen Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a podmínkách umístění stavby mezi městem Benátky nad Jizerou a Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc. č. 875 v k.ú. Dražice a umístění stavby a provozu "Dražice - přechod pro chodce a chodník, VO"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a podmínkách umístění stavby mezi městem Benátky nad Jizerou a Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc. č. 875 v k.ú. Dražice a umístění stavby a provozu "Dražice - přechod pro chodce a chodník, VO" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 3.630,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 42/2Z/2020****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby "Benátky n/J. kNN, výměna přes most" - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN a položení optické trubky HDPE) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 797/9, 199/2, st. 282/1 v k.ú. Nové Benátky, pozemku parc. č. 901/10, 901/12, 900/3, 901/2, 900/5, 122/1, st. 57/1 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky n/J. kNN, výměna přes most"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN a položení optické trubky HDPE) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 797/9, 199/2, st. 282/1 v k.ú. Nové Benátky, pozemku parc. č. 901/10, 901/12, 900/3, 901/2, 900/5, 122/1, st. 57/1 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky n/J. kNN, výměna přes most" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4.501,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 43/2Z/2020****Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 389/3, 390/3 a 390/1 v k.ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN, "Benátky nad Jiz., parc.č.390/6) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 389/3, 390/3 a 390/1 v k.ú. Nové Benátky

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN, "Benátky nad Jiz., parc.č.390/6) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 389/3, 390/3 a 390/1 v k.ú. Nové Benátky za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 44/2Z/2020**Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 868/1 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (podpěrný bod, vrchní kabelové vedení, pojistková skříň SS100) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 868/1 v k.ú. Staré Benátky

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (podpěrný bod, vrchní kabelové vedení, pojistková skříň SS100) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 868/1 v k.ú. Staré Benátky za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 45/2Z/2020****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 6/4, 839/1, 839/18, 850/13 a 1133 v k.ú. Kbel - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN a výměna stávající skříň za novou) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 6/4, 839/1, 839/18, 850/13 a 1133 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, Kbel, č. parc. 1218/2"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN a výměna stávající skříň za novou) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 6/4, 839/1, 839/18, 850/13 a 1133 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, Kbel, č. parc. 1218/2" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 30.855,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 46/2Z/2020****Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na p.č. 601/48 v k.ú. Staré Benátky, plynovodní přípojka "Restaurace McDonald s Benátky nad Jizerou" - McDonald s ČR spol. s r.o.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění, údržba, opravy a provozování plynárenského zařízení mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností McDonald s ČR spol. s r.o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 601/48 v k.ú. Staré Benátky, plynovodní přípojka "Restaurace McDonald s Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění, údržba, opravy a provozování plynárenského zařízení mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností McDonald s ČR spol. s r.o., se sídlem Radlická 740/113C, Jinonice, 158 00 Praha, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 601/48 v k.ú. Staré Benátky, plynovodní přípojka "Restaurace McDonald s Benátky nad Jizerou" za jednorázovou úplatou ve výši 605,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 47/2Z/2020**Směna pozemku č. 1123/2 a 1124/2 v k.ú. Staré Benátky za pozemek č. 128/26 v k.ú. Staré Benátky -****XXXXXXXXXX****ZM****1. projednalo**

žádost pana xxxxxxxxxxxx o směnu pozemku č. 1123/2 o výměře 329 m² v k.ú. Staré Benátky a pozemku č. 1124/2 o výměře 54 m² v k.ú. Staré Benátky v majetku města Benátky nad Jizerou za pozemek č. xxxxx o výměře 27 m² v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxx, z důvodu narovnání historických hranic a zcelení pozemku v areálu firmy DUKAR

2. souhlasí

se směnou pozemku č. 1123/2 o výměře 329 m² v k.ú. Staré Benátky a pozemku č. 1124/2 o výměře 54 m² v k.ú. Staré Benátky v majetku města Benátky nad Jizerou za pozemek č. xxxxxx o výměře 27 m² v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx z důvodu narovnání historických hranic a zcelení pozemku v areálu firmy DUKAR s tím, že rozdíl směňovaných pozemků bude doplacen částkou ve výši 500,- Kč/m² (dle doporučení Finančního výboru, zápis č. 2/2020)

3. pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 48/2Z/2020****Žádost o souhlas s bezúplatným převodem pozemků pod chodníky v ulici Vaněčkova, které jsou ve vlastnictví KSÚS Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, za pozemek č. 936/7 v k.ú. Staré Benátky, pod komunikací Mladská****ZM****1. projednalo**

a. předložený návrh na bezúplatný převod pozemků parc. č. 814/35, 814/37, 814/38, 814/39, 814/41, 814/42, 814/43 v k.ú. Nové Benátky a pozemků parc. č. 249/10, 470/4, 893/51, 894/17, 895/19, 898/1 a č. st. 88/3 v k.ú. Staré Benátky z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Benátky nad Jizerou

b. předložený návrh na bezúplatný převod pozemku parc. č. 936/7 v k.ú. Staré Benátky z vlastnictví města Benátky nad Jizerou do vlastnictví Středočeského kraje

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 163/6R/2020 souhlasí s předloženým návrhem na bezúplatný převod pozemků a doporučuje předložené návrhy na převody výše uvedených pozemků Zastupitelstvu města ke schválení

3. schvaluje

a. předložený návrh na bezúplatný převod pozemků parc. č. 814/35, 814/37, 814/38, 814/39, 814/41, 814/42, 814/43 v k.ú. Nové Benátky a pozemků parc. č. 249/10, 470/4, 893/51, 894/17, 895/19, 898/1 a č. st. 88/3 v k.ú. Staré Benátky z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Benátky nad Jizerou

b. předložený návrh na bezúplatný převod pozemku parc. č. 936/7 v k.ú. Staré Benátky z vlastnictví města Benátky nad Jizerou do vlastnictví Středočeského kraje

4. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Miroslav Kochman****Usnesení č. 49/2Z/2020****Prodej části pozemku č. 483/4 o výměře cca 49 m² v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxx****ZM****1. projednalo**

žádost pana xxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 483/4 v k.ú. Nové Benátky o výměře cca 49 m² z důvodu snadnějšího zajištění větších automobilů na pozemek, který slouží k podnikání. Rada města svým usnesením č. 218/8R/2020 postupuje výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města k projednání

2. nesouhlasí

s prodejem části pozemku parc. č. 483/4 v k.ú. Nové Benátky o výměře cca 49 m² panu xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx (nesouhlasilo 21 přítomných zastupitelů, 2 zastupitelé se zdrželi hlasování)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 50/2Z/2020**

Prodej části pozemku č. 814/6 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx

ZM

1. projednalo

žádost manželů xxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku č. 814/6 v k.ú. Nové Benátky z důvodu vybudování zahradního domu. Rada města svým usnesením číslo 243/9R/2020 nesouhlasí s prodejem výše uvedené části pozemku a nedoporučuje tento prodej Zastupitelstvu města ke schválení

2. nesouhlasí

s prodejem části pozemku č. 814/6 v k.ú. Nové Benátky manželům xxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx (nesouhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 51/2Z/2020****Prodej části pozemku č. 400/72 o výměře cca 72 m2 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxx**

ZM

1. projednalo

žádost xxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 400/72 v k.ú. Nové Benátky o výměře cca 72 m2 z důvodu vybudování plotu

2. bere na vědomí

zápis z jednání Finančního výboru, který navrhuje prodej části pozemku parc. č. 400/72 v k.ú. Nové Benátky o výměře cca 72 m2 z důvodu vybudování plotu za cenu ve výši 350 - 400,- Kč/m2

3. projednalo

protinávrh Mgr. Radka Dostála o prodej části pozemku parc. č. 400/72 v k.ú. Nové Benátky o výměře cca 72 m2 z důvodu vybudování plotu za cenu ve výši 200,- Kč/m2

4. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 400/72 v k.ú. Nové Benátky o výměře cca 72 m2 z důvodu vybudování plotu za cenu ve výši 200,- Kč/m2 s tím, že po vyhotovení geometrického plánu bude záměr prodeje vyvěšen na úřední desce

5. pověřuje

starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 6 zastupitelů se zdrželo hlasování)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 52/2Z/2020****Vstup města do místní akční skupiny "Dolní Pojizeří z.ú."**

ZM

1. projednalo

návrh na vstup Města Benátky nad Jizerou do místní akční skupiny "Dolní Pojizeří z.ú."

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 178/7R/2020 doporučuje zastupitelstvu města souhlasit se zapojením svého území do území působnosti místní akční skupiny Dolní Pojizeří z.ú. s tím, že město ukončí činnost v MAS Polabí o.p.s.

3. souhlasí

se zapojením svého území do území působnosti místní akční skupiny Dolní Pojizeří z.ú. s tím, že město ukončí činnost v MAS Polabí o.p.s.

4. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.7.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 53/2Z/2020****Žádost o poskytnutí finanční dotace na provoz Tenisového centra - Boatpeople s.r.o.**

ZM

1. projednala

žádost společnosti Boatpeople s.r.o., o poskytnutí finanční dotace ve výši 450.000,- Kč na úhradu nákladů spojených s provozem Tenisového centra, na adrese Mělnická 35, Obodř

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 221/8R/2020 souhlasí s poskytnutím finanční dotace ve výši 360.000,- Kč, společnosti Boatpeople s.r.o, na úhradu nákladů spojených s provozem Tenisového centra, na adrese Mělnická 35, Obodř

3. schvaluje

- a. poskytnutí finanční dotace společnosti Boatpeople s.r.o., se sídlem U Silvie 519, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 27591476 ve výši 360.000,- Kč na úhradu nákladů spojených s provozem Tenisového centra, na adrese Mělnická 35, Obodř, na období od 1.7.2020 do 30.6.2021

- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 15 přítomných zastupitelů, 8 zastupitelů se zdrželo hlasování)

T: 31.7.2020

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 54/ZZ/2020

Žádost o poskytnutí finanční dotace - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s.

ZM

1. projednalo

žádost Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s., o poskytnutí finanční dotace ve výši 140.000,- Kč na činnost spolku v roce 2020

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 157/6R/2020 postupuje výše uvedenou žádost zastupitelstvu města k projednání s tím, že doporučuje schválit poskytnutí finanční dotace ve výši 131.400,- Kč. Uvedená finanční dotace, bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu klubu v roce 2020 s tím, že minimálně 30 % finančních prostředků z této částky dotace bude použito na činnost mládežnických mužstev

3. schvaluje

a. poskytnutí finanční dotace Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s., se sídlem Mělnická 30, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 68380658, ve výši 131.400,- Kč. Uvedená finanční dotace, bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu klubu v roce 2020 s tím, že minimálně 30 % finančních prostředků z této částky dotace bude použito na činnost mládežnických mužstev

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 31.7.2020

Z: Bc. Marek Mařík

8) Interpelace zastupitelů

PhDr. Karel Bendl

- Sděluje, že z důvodu GDPR bude zrušeno přesměrování e-mailů na soukromé adresy zastupitelů. Zastupitelům se veškeré informace, zápisy a ostatní korespondence bude zasílat na již přidělené e-mailové adresy tj. příjmení zastupitele@benatky.cz.
- Dále pan starosta upřesňuje způsob komunikace s městem. Žádá přítomné zastupitele, aby své dotazy zasílali na adresu podatelny (podatelna@benatky.cz), případně tajemníkovi MěÚ (marik@benatky.cz), nebo jemu osobně (bendl@benatky.cz) s tím, že dotaz bude přidělen konkrétní osobě, odboru, nebo příspěvkové organizaci, koho se týká. Následně jim bude na daný dotaz odpovězeno.

Jana Vetešníková

- Dotazuje se, jak je možné, že pan Ročejdl zařizoval Sport penzion Benátky dříve, než měl podepsanou smlouvu o pronájmu.

Mgr. Radek Dostál – pan Ročejdl byl jediným uchazečem o pronájem výše uvedených prostor a prováděl zde úpravy zázemí hotelu před zahájením provozu. Bohužel však v mezidobí došlo k vyhlášení nouzového stavu a v důsledku toho se rozhodl odstoupit od podpisu smlouvy. Vedení města dalo souhlas panu Ročejdlovi, před podpisem nájemní smlouvy, realizovat ve Sport penzionu opravy a úpravy, které byly nezbytné pro zahájení provozu tohoto objektu. Náklady spojené s úpravami v budově Sport penzionu Benátky byly panu Ročejdlovi proplaceny.

Bc. Marek Mařík – doplňuje, že výše nájemného tohoto objektu, bude o účetní hodnotu tohoto vybavení poměrově navýšeno v další veřejné nabídce.

- Sděluje, že se přiklání k myšlence využít koupi domu č.p. 44, u vstupu do areálu zámku.

Mgr. Sylva Buriánová

- Žádá o pověření Kontrolního výboru města kontrolou dokumentace příspěvkové organizace města Správa městských lesů, týkající se rekonstrukce lesní cesty v Okrouhlíku.

PhDr. Karel Bendl – není v kompetenci Kontrolního výboru tuto kontrolu provádět. V případě jakýchkoliv dotazů ohledně výše uvedené stavby se můžete obrátit přímo na pana Radka Lacinu, dočasně zastupujícího ředitele Správy městských lesů.

Zákon o finanční kontrole v tomto přesouvá vysvětlení na §27 odst. 11 zákon č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, který říká, že kontrolu hospodaření příspěvkové organizace provádí zřizovatel. Úkoly zřizovatele plní rada města podle §102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Proto, má-li být provedena kontrola hospodaření příspěvkové organizace města, je třeba, aby rada města nejdříve o provedení této kontroly rozhodla. Stejně jako u obecné kontroly tak může rozhodnout buď o provedení kontroly hospodaření u konkrétní příspěvkové organizace města, nebo může nastavit podrobnější systém pro určování konkrétních kontrol (např. plán kontrol). Na základě písemného

pověření (zákon č. 255/2012 Sb., zákon o kontrole, kontrolní řád, §4 odst. 3 písm. a), kontrolu provádějí zaměstnanci města.

Jakoukoliv činnost v působnosti zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole (§5, písm. b), musí vykonávat zaměstnanci města s kvalifikačními předpoklady, kteří jsou zároveň bezúhonní a u nichž nehrozí střet zájmů. Člena KV/FV nelze považovat za zaměstnance města, jelikož se jedná o funkci volenou.

MUDr. Lenka Draková

- Poukazuje na konečnou cenu akce "Celková rekonstrukce vnitřních prostor polikliniky" na adrese třída Osvobozených politických vězňů 241“, která je v rozporu s původní informací projektanta. Dále se dotazuje, z jakého důvodu bylo vyhověno žádosti pana Ing. Jiřího Tauše, jednatele společnosti Atelier ZETA s.r.o., o odpuštění penále za pozdní odevzdání projektové dokumentace na výše uvedenou akci a v jaké výši.

Mgr. Radek Dostál – každý projekt se v průběhu zpracování vyvíjí, mění se tedy i ceny. U starších budov je obtížné konečnou cenu správně odhadnout. Je nutné zvážit, zda tuto budovu rekonstruovat, nebo postavit novou. Město v minulosti nevybíralo smluvní pokutu za zpoždění termínu dokončení předmětu díla od jednotlivých dodavatelů.

Bc. Marek Mařík – v příštím týdnu se uskuteční schůzka s firmou Roin spol. s.r.o., která provede posouzení stávajícího projektu rekonstrukce a vytvoří studii na výstavbu nové budovy Polikliniky. Následně budou obě varianty porovnány.

PhDr. Karel Bendl – penále bylo ve výši 30.666,- Kč. Na základě osobního jednání s Ing. Jiřím Taušem, při kterém byly sděleny důvody pozdního odevzdání projektu bylo jeho písemné žádosti o odpuštění penále vyhověno.

Mgr. Jaroslav Fröhlich

- Jménem Badmintonového klubu 1973 Deltacar Benátky nad Jizerou z.s., tímto velice děkuje za podporu města.

Jan Dibitanzl

- Vznáší námitku na zrušení pracovních jednání před samotným zasedáním Zastupitelstva města.

PhDr. Karel Bendl – pracovní jednání se již konat nebudou z důvodu transparentnosti.

9) Náměty a připomínky občanů

Václav Benda

- Tímto děkuje za aktivní přístup města v době koronavirové infekce.
- Upozorňuje, že několik obyvatel ulice U Vodojemu neobdrželo pozvánku na společné setkání ve věci plánované investiční akce v této lokalitě. Dále se dotazuje, zda by bylo možné nahlédnout do projektové dokumentace.

PhDr. Karel Bendl – tímto se omlouvá za toto nedopatření. Projektová dokumentace je k dispozici k nahlédnutí na webových stránkách města, případně na odboru Správy majetku a rozvoje města.

RNDr. Milan Procházka

- Taktéž děkuje za aktivní přístup města v době koronavirové infekce.
- Nabádá ke zvýšení informovanosti občanů u jednotlivých investičních akcích ve městě. Dotazuje se, zda se bude a kdy provádět pokládka optického kabelu v ulici z Jana z Dražic, přes nám. 17. listopadu na ulici Pražskou.

Bc. Marek Mařík – v příštím týdnu proběhne jednání se společností FIBERNET. Realizace této akce proběhne po dokončení stávajících akcí.

pí. Zemancová

- Tímto děkuje panu starostovi za zrušení pracovních jednání před samotným řádným zasedáním Zastupitelstva města z důvodu transparentnosti.

10) Různé, závěr

Pan starosta závěrem pozval všechny přítomné na akce pořádané městem a popřál všem hezké léto.

Jednání bylo ukončeno v 21:32 hodin.

Zapsala: Rozálie Zárubová

Zápis byl vyhotoven dne

ověřovatel
Jana Vetešníková

starosta města
PhDr. Karel Bendl