

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

ze 15. zasedání rady města Benátky nad Jizerou
dne 23. 8. 2024

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 394/15R/2024

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 446/17R/2023, 228/9R/2024, 232/9R/2024, 274/11R/2024, 283/11R/2024, 288/11R/2024, 314/12R/2024, 320/12R/2024, 321/12R/2024, 327/12R/2024, 329/12R/2024, 343/13R/2024, 347/13R/2024, 351-352/13R/2024, 364-368/14R/2024, 371/14R/2024, 372-376/14R/2024, 385/14R/2024, 392/14R/2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)
3. **ruší**
usnesení číslo 350/13R/2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)
4. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 471/19R/2023, bod 3, písmeno a) T: 31. 12. 2024
u usnesení číslo 153/5R/2024 T: 31. 12. 2024
u usnesení číslo 237/9R/2024 T: 31. 12. 2024
(souhlasilo 6 přítomných radních)
5. **revokuje**
usnesení číslo 224/8R/2024 - doplňuje se bod č. 3 následně:
3. Rada města bere na vědomí skutečné čerpání Investičního fondu příspěvkové organizace Správa sportovních zařízení ve výši 404.604,62 Kč místo požadovaných 510.126,28 Kč. Nečerpaná část bude určena na financování údržby a oprav majetku, který PO používá pro svou ekonomickou činnost (souhlasilo 6 přítomných radních)
6. **bere na vědomí**
sdělení pana xxxxx, který nesouhlasí se směnou pozemku č. xxxx o výměře 329 m² a pozemku č. xxxx o výměře 54 m² v k. ú. Staré Benátky v majetku města Benátky nad Jizerou za pozemek č. xxx o výměře 27 m² v k. ú. Staré Benátky ve vlastnictví pana xxxxx, bytem xxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou, dle které by měl doplácet cenu ve výši 500,-Kč/m² (tedy celkem 178.000,- Kč – nesouhlasí s výší ceny), dle usnesení č. 47/2Z/2020, a předkládá toto sdělení zastupitelstvu města na vědomí (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 2. 9. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 395/15R/2024

Návrh - rozpočtové opatření č. 3/2024

RM

1. **projednala**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 3/2024
2. **schvaluje**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 3/2024
3. **doporučuje**
zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3/2024 v této výši:
Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 435.976.406,48 Kč
Financování (tř. 8) ve výši 12.557.346,38 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši 1.410.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši 449.943.752,86 Kč
Výdaje běžné (tř. 5)..... 240.118.752,86 Kč

Výdaje kapitálové (tř. 6)..... 209.825.000,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši 449.943.752,86 Kč

Závaznými ukazateli jsou v rozpočtu v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 2. 9. 2024

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 396/15R/2024

Pohledávky města Benátky nad Jizerou k 31. 7. 2024

RM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou k 31. 7. 2024
2. **doporučuje**
předložit výše uvedený přehled Finančnímu výboru k posouzení a zastupitelstvu města na vědomí (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 2. 9. 2024

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 397/15R/2024

Odpis nedobytných pohledávek - pronájem restaurace Dražice

RM

1. **projednala**
předložený návrh na odpis nedobytného nedoplatku z účetnictví za pronájem restaurace Dražice v celkové výši 3.615,90 Kč z důvodu úmrtí povinného
2. **schvaluje**
návrh na odpis nedobytného nedoplatku z účetnictví za pronájem restaurace Dražice v celkové výši 3.615,90 Kč z důvodu úmrtí povinného a doporučuje zastupitelstvu města k odsouhlasení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 8. 2024

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 398/15R/2024

Cenová nabídka na akci "Dodání obrazovky a časomíry do sportovní haly a na ZS"- NISASPORT-ELEKTRONIK, s. r. o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti NISASPORT-ELEKTRONIK, s. r. o., na akci "Dodání obrazovky a časomíry do sportovní haly a na ZS" za celkovou cenu ve výši 1.512.500,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
cenovou nabídku společnosti NISASPORT-ELEKTRONIK, s. r. o., na akci "Dodání obrazovky a časomíry do sportovní haly a na ZS" za celkovou cenu ve výši 1.512.500,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 9. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 399/15R/2024

Cenová nabídka na dopracování studie akce "Sportovní hala v areálu letního stadionu"- SM Architects s. r. o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti SM Architects s. r. o. na dopracování studie akce "Sportovní hala v areálu letního stadionu" za cenu ve výši 140.662,50 Kč s DPH
2. **schvaluje**
cenovou nabídku společnosti SM Architects s. r. o., se sídlem Pavla Švandy ze Semčic 1068/13, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ: 24242136, na dopracování studie akce "Sportovní hala v areálu letního stadionu" za cenu ve výši 140.662,50 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 9. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 400/15R/2024

Cenová nabídka na administraci veřejné zakázky akce "Sportovní hala v areálu letního stadionu" - QUANTUM

S. r. o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti QUANTUM s. r. o. na administraci veřejné zakázky metodou Design&Build akce "Sportovní hala v areálu letního stadionu" za cenu ve výši 242.000,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
cenovou nabídku společnosti QUANTUM s. r. o., se sídlem Novoveská 101/27, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ: 25869043, na administraci veřejné zakázky metodou Design&Build akce "Sportovní hala v areálu letního stadionu" za cenu ve výši 242.000,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 9. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 401/15R/2024

Cenová nabídka na akci "Dodání a instalace herních prvků a dopadové plochy na dětské hřiště Kbel" - Bonita Group Service s. r. o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku firmy Bonita Group Service s. r. o. na akci "Dodání a instalace herních prvků a dopadové plochy na dětské hřiště Kbel" za cenu ve výši 565.796,- Kč s DPH za prvky a 501.825,72 Kč s DPH za dopadovou plochu z EPDM
2. **schvaluje**
cenovou nabídku firmy Bonita Group Service s. r. o., se sídlem Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ: 27738795, na akci "Dodání a instalace herních prvků a dopadové plochy na dětské hřiště Kbel" za celkovou cenu ve výši 1.067.621,72 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 9. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 402/15R/2024

Cenové nabídky na dodávku elektřiny pro objekty města na rok 2025 a 2026

RM

1. **projednala**
předložené cenové nabídky na dodávku elektřiny pro objekty města na rok 2025 a 2026:
 - a. cenovou nabídku na dodávku elektřiny pro objekty města na rok 2025 a 2026 od společnosti E.ON Energie, a. s., za celkovou cenu (cena za MWh) 3.461,- Kč s 21% DPH
 - b. cenovou nabídku na dodávku elektřiny pro objekty města na rok 2025 a 2026 od společnosti ČEZ ESCO, a. s., za celkovou cenu (cena za MWh) 3.515,- Kč s 21% DPH
 - c. cenovou nabídku na dodávku elektřiny pro objekty města na rok 2025 a 2026 od společnosti innogy Energie, s. r. o., za celkovou cenu (cena za MWh) 3.334,- Kč s 21% DPH
2. **schvaluje**
cenovou nabídku dodavatele: innogy Energie, s. r. o., se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 49903209, na dodávku elektřiny do objektů města na rok 2025 a 2026
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 23. 8. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 403/15R/2024

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo akce "Výměna povrchu umělé trávy fotbalového hřiště" - Linhart spol.

s r. o.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Výměna povrchu umělé trávy fotbalového hřiště" mezi Městem Benátky nad Jizerou a firmou Linhart spol. s r. o., jehož předmětem jsou vícepráce za dvě fotbalové branky ve výši 108.900,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Výměna povrchu umělé trávy fotbalového hřiště" mezi Městem Benátky nad Jizerou a firmou Linhart spol. s r. o., jehož předmětem jsou vícepráce za dvě fotbalové branky ve výši 108.900,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 9. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 404/15R/2024

Koupě pozemku č. xxxx v k. ú. Nové Benátky

RM

1. **projednala**

- a. předložený návrh na koupi pozemku č. xxxx o výměře 3 m² v k. ú. Nové Benátky, který byl oddělen geometrickým plánem č. 1329-522/2024 z pozemku č. xxxx v k. ú. Nové Benátky, z vlastnictví paní xxxxxx, bytem xxxxxx, 140 00 Praha 4 - Nusle, do majetku města z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů za cenu ve výši 5.000,- Kč/m²
- b. předložený návrh na následný prodej/darování výše uvedeného pozemku z majetku města do vlastnictví pana xxxxxx, bytem xxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů

2. **schvaluje**

předložený návrh na koupi pozemku č. xxx o výměře 3 m² v k. ú. Nové Benátky, který byl oddělen geometrickým plánem č. 1329-522/2024 z pozemku č. xxxx v k. ú. Nové Benátky, z vlastnictví paní xxxxx, bytem xxxxxx, 140 00 Praha 4 - Nusle, do majetku města z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů za cenu ve výši 5.000,- Kč/m² s tím, že tento pozemek bude následně darován panu xxxxxxxx, bytem xxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou

3. **doporučuje**

koupi a následné darování výše uvedeného pozemku Finančnímu výboru k projednání a zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 12. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 405/15R/2024

Žádost o zábor veřejného prostranství v rámci předvolební kampaně - STAN

RM

1. **projednala**

žádost pana Jakuba Pečenky, regionálního asistenta poslance Ondřeje Lochmana z hnutí STAN, o zábor veřejného prostranství Na Burse, na části pozemku č. 894/1 o velikosti 40 m², dne 11. 9., 19. 9. a 24. 9. 2024 v době od 13.00 do 15.30 hodin, pro senátorskou kontaktní kampaň. Akce spočívá v rozdávání letáků a komunikaci s kolemjdoucími. Bude zde umístěn stánek a nákladní auto (do 12 t)

2. **souhlasí**

se zábohem veřejného prostranství Na Burse, na části pozemku č. 894/1 o velikosti 40 m², dne 11. 9., 19. 9. a 24. 9. 2024 v době od 13.00 do 15.30 hodin, pro senátorskou kontaktní kampaň. Bude zde umístěn stánek a nákladní auto (do 12 t) s tím, že upozorňuje žadatele, že dne 11. 9. 2024 byl již povolen zábor v lokalitě Na Burze (parkoviště před Českou spořitelnou) i jinému politickému subjektu (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 10. 9. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 406/15R/2024

Návrh na založení společenství vlastníků jednotek Vaněčkova čp. 78, Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

předložený návrh na založení společenství vlastníků jednotek bytového domu Vaněčkova čp. 78, Benátky nad Jizerou, a předložený návrh stanov tohoto společenství

2. **schvaluje**

stanovy společenství vlastníků jednotek s názvem Společenství vlastníků Vaněčkova 78, Benátky nad Jizerou, se sídlem Vaněčkova čp. 78, 294 71 Benátky nad Jizerou, a prvního předsedu společenství při jeho založení, a to xxxxxx, trvale bytem xxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou

3. **doporučuje**

stanovy výše uvedeného společenství vlastníků jednotek a návrh na založení tohoto společenství zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 2. 9. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 407/15R/2024

Pozvání na akci "Modranské vinobranie"

RM

1. **projednala**

účast místostarosty města RNDr. Pavla Štiftera a pana Bc. Miroslava Kochmana na služební zahraniční cestě do partnerského města Modra (Modranské vinobranie) ve dnech 6. - 8. 9. 2024 s tím, že výše kapesného a diet činí 100,- euro/osoba a účastníci cesty budou na dobu pobytu pojištěni

2. **schvaluje**

účast místostarosty města RNDr. Pavla Štiftera a pana Bc. Miroslava Kochmana na služební zahraniční cestě do partnerského města Modra (Modranské vinobranie) ve dnech 6. - 8. 9. 2024 s tím, že výše kapesného a diet činí 100,- euro/osoba a účastníci cesty budou na dobu pobytu pojištěni (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 5. 9. 2024

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 408/15R/2024

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 1503 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (zařízení distribuční soustavy) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1503 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu č. IV-12-6035812 na akci "Benátky n. J., parc. č. 1507, CTP Invest, TS" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 12.826,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (zařízení distribuční soustavy) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1503 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu č. IV-12-6035812 na akci "Benátky n. J., parc. č. 1507, CTP Invest, TS" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 12.826,- Kč s DPH

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 2. 9. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 409/15R/2024

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 1503 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení kVN + HOPE a zemnicí pásek) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1503 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu č. IZ-12-6004034NB/01 na akci "Benátky n. J., VN do kVN haly CTP" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 29.308,62 Kč s DPH

2. **schvaluje**

návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení kVN + HOPE a zemnicí pásek) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1503 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu č. IZ-12-6004034NB/01 na akci "Benátky n. J., VN do kVN haly CTP" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 29.308,62 Kč s DPH

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 2. 9. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 410/15R/2024

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 818/4 v k. ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení nn) mezi Městem Benátky nad Jizerou

a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 818/4 v k. ú. Nové Benátky a právo provést stavbu č. IP-12-6023177 na akci "MB-Benátky nad Jizerou, parc. č. 561/3" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení nn) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 818/4 v k. ú. Nové Benátky a právo provést stavbu č. IP-12-6023177 na akci "MB-Benátky nad Jizerou, parc. č. 561/3" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 2. 9. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 411/15R/2024

Žádost o přidělení sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxx o přidělení sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou

2. **souhlasí**

s přidělením sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou, paní xxxxxxx, současně bytem xxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou, na dobu určitou, a to od 1. 9. 2024 do 31. 12. 2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 8. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 412/15R/2024

Žádost o doplnění vodorovného dopravního značení na komunikaci - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxx o doplnění vodorovného dopravního značení na komunikaci v ulici Soukalova před vjezdem k domu čp. xxx z důvodu nevhodného parkování vozidel a znemožnění vjezdu/výjezdu na pozemek žadatelky

2. **souhlasí**

s doplněním vodorovného dopravního značení na komunikaci v ulici Soukalova před vjezdem k domu čp. xxx na náklady žadatelky s předchozím povolením magistrátu MB a schválení DIO od PČR (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 9. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 413/15R/2024

Žádost o pronájem malého sálu Záložny - Spolek Benátky sobě

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Petry Honcové, členky Spolku Benátky sobě, o pronájem malého sálu Záložny dne 21. 9. 2024 v době od 10.00 do 17.00 hodin za účelem vystoupení loutkového divadla v rámci akce "Zažít Husovo náměstí jinak" a v případě nepříznivého počasí realizace jiného programu v rámci uvedené akce

2. **souhlasí**

s bezplatným pronájmem malého sálu Záložny dne 21. 9. 2024 v době od 10.00 do 17.00 hodin Spolku Benátky sobě pro výše uvedené účely s tím, že ze strany žadatele bude uhrazena částka za úklid, případně bude úklid ze strany žadatele zajištěn (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 21. 9. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 414/15R/2024

Žádost o souhlas s umístěním a realizací stavby "Benátky nad Jizerou - Obodř, areál pro výstavbu 20 RD, lokalita U vodojemu" - RIPS Projekt s. r. o.

RM

1. **projednala**

žádost společnosti RIPS projekt s. r. o. o souhlas s umístěním dopravní a technické infrastruktury a realizací stavby "Benátky nad Jizerou - Obodř, areál pro výstavbu 20 RD, lokalita U vodojemu"

2. **souhlasí**

s rozdělením na stavební parcely a s umístěním dopravní a technické infrastruktury pro realizaci stavby "Benátky nad Jizerou - Obodř, areál pro výstavbu 20 RD, lokalita U vodojemu" s tím, že před realizací bude uzavřena Plánovací smlouva (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31. 12. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

PhDr. Karel Bendl
starosta