



**Z á p i s**  
**5. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou**  
**konané dne 19.12.2018 od 18.00 hodin**  
**ve velké zasedací místnosti městského úřadu**

**Přítomni:** PhDr. Karel Bendl, Mgr. Radek Dostál, Ing. Jiří Haspeklo, RNDr. Pavel Štifter, Jiří Rákosník, Ing. Jiří Janda, Karel Bláha, Mgr. Barbora Doušová, Martina Eichlerová, Ing. Jaroslav Matějka, Luboš Poluha, Mgr. Vladimír Němeček, Mgr. Jaroslava Šimková, Jana Vetešnicková, Libor Čapek, Mgr. Sylva Buriánová, MUDr. Lenka Draková, Mgr. Jan Novotný, Jan Dibitzl, Mgr. Emilie Kalová

**Omluveni:** Mgr. Ludmila Doležalová, Mgr. Jaroslav Fröhlich, MgA. Milan Kolář

**Program:**

- 1) Přivítání nových členů zastupitelstva
- 2) Přivítání, seznámení s programem
- 3) Určení ověřovatelů, určení členů návrhové komise
- 4) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 5) Zpráva starosty města
- 6) Zprávy místostarostů města
- 7) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 8) Majetkové a organizační záležitosti
  - Plnění rozpočtu města 1. – 10. 2018, Návrh rozpočtového opatření č. 5/2018, Návrh rozpočtu města na rok 2019, Pohledávky města
  - Zápis ze zasedání Finančního a Kontrolního výboru
  - Určení místostarosty, který bude zastupovat starostu v době jeho nepřítomnosti
  - Jmenování orgánů k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2018
  - Smlouva o spolupráci „Propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE“ na rok 2019
  - Smlouvy o zřízení věcných břemen
  - Komunitní plán sociálních služeb města Benátky nad Jizerou 2019 - 2020
  - Průběžná zpráva o realizaci projektu „Terénní program Benátky nad Jizerou“ za 1. pololetí 2018
  - Prodej části pozemku p.č.1152 v k.ú. Staré Benátky
  - Návrh na schválení zastavovací studie v lokalitách 18a/18b v ulici Pražská
  - Plán rozvoje sportu města Benátky nad Jizerou
  - Návrh Kupní smlouvy mezi městem Benátky nad Jizerou a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. o prodeji pozemků parc. č. 5009/1, 5010/1, 5083/19, 5085/2, 5086/2 vše v k.ú. Staré Benátky
  - Vyúčtování dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018
  - Výzvu Ministerstva vnitra ČR ke zjednání nápravy
  - Změna Obecně závazné vyhlášky města o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
  - Žádosti v oblasti samosprávy
- 9) Interpelace zastupitelů
- 10) Náměty a připomínky občanů
- 11) Různé, závěr

S navrženým programem zasedání souhlasilo 20 přítomných zastupitelů.

**1) Přivítání nových členů zastupitelstva**

Starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítal 5 nových členů Zastupitelstva města.

**2) Přivítání, seznámení s programem**

Páté veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2018 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 20 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 20 přítomných zastupitelů.

**3) Určení ověřovatelů, určení členů návrhové komise**

Starosta města PhDr. Karel Bendl podal návrh na zrušení volby členů návrhové komise (souhlasilo 20 zastupitelů). Za zapisovatele zápisu byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Rozálie Zárubová.

Za ověřovatele zápisu byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Jana Vetešníková.

S navrženými ověřovateli a zapisovatelkou zápisu souhlasilo 20 přítomných zastupitelů.

#### 4) Kontrola zápisu a usnesení

Zápis z ustavujícího zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 107/5Z/2018.

#### 5) Zpráva starosty města:

##### Investiční akce probíhající, ukončené a připravované:

- Byla dokončena přestavba skateparku v lokalitě Na Urbanovce, areál je již využíván mládeží. Z důvodu nedodržení termínu dokončení realizace stavby přislíbila firma Mystic Constructions spol. s r.o. uspořádání slavnostního otevření skateparku v jarních měsících příštího roku ve vlastní režii.
- V sídlišti Na Burse proběhla náhradní výsadba 11 velkých platanů, které vlivem klimatických podmínek uhynuly. Zároveň byly v této lokalitě dosazeny i dřeviny plánované původně na jarní výsadbu.
- Intenzivně probíhají práce na rekonstrukci sociálních zařízení v jednotlivých pokojích v Domově pro seniory s tím, že stavební práce jsou rozděleny do 6. etap a probíhají za plného provozu. Momentálně byly dokončeny práce na 1. etapě a zároveň byly zahájeny práce na 2. etapě rekonstrukce. Tímto děkuje paní Mgr. Emilii Kalové, ředitelce MěCKP, za perfektní zvládnutí chodu zařízení v těchto podmínkách.
- V domově pro seniory u Anežky byla dokončena rekonstrukce dvou koupelen.
- Prostory konírny byly vybaveny stoly a lavicemi. Na výrobě vybavení se podílelo truhlářství Mlejnek a zámečnictví Sejkora.
- Firma Tesařství Petr Budský realizovala výměnu poškozených dřevěných pražců a pochozích prken na železničním mostě.
- Byla dokončena výstavba dětského hřiště v areálu MŠ Jizerka a stavba byla předána k užívání.
- Dle předloženého soupisu dlouhodobě odstavených vozidel (autovraků) ve městě panem Miroslavem Šimonem (SMRM) proběhlo odklizení 11 těchto vozidel odbornou firmou v souladu se zákonem. Část vozidel již byla bezplatně zlikvidována, ostatní jsou deponována (čeká se na případnou odezvu vlastníků).
- Polní cesta Dražice - Kbel – firmou Strabag a.s. proběhlo položení a zaválcování asfaltového recyklátu v celé trase cesty.
- Územní systém ekologické stability (ÚSES) – I. etapa – práce firmou Gardenline s.r.o. intenzivně probíhají. V současné době je oploceno cca 4 ha pozemku a proběhla výsadba velkých solitérních stromů. Na výše uvedenou akci město Benátky nad Jizerou získalo 100% dotaci s tím, že stavba musí být dokončena do konce roku 2018.
- Výstavba TI pro RD v lokalitě nad stadionem v Obodří – byla ukončena kolaudační řízení jednotlivých staveb. V jarních měsících příštího roku proběhne náhradní výsadba zeleně.
- Rekonstrukce ulice Revoluční – na schodiště byly instalovány rampy na kočárky a osazeno zábradlí.
- Informační středisko (Zámek čp. 50) - probíhají plánované práce na odstranění vlhkosti obvodových zdí, při odkrytí podlah se zjistila závada na ležaté kanalizaci. Informační středisko bylo dočasně přestěhováno do Městské knihovny. V ordinaci Systému asistovaného hubnutí (Zámek čp. 50) jsou již práce dokončeny.
- V rámci projektu "Rozšíření separace odpadů města Benátky nad Jizerou" proběhlo výběrové řízení na dodavatele popelnicových nádob na tříděný odpad (1200 ks na plasty a 1200 ks na papír). Výběrové řízení vyhrála firma MEVA – TEC s.r.o., která již připravila popelnice k předání. Následně budou bezplatně rozdány majitelům rodinných domů ve městě.
- Byla oslovena zahradní architektka paní Iva Bílková, aby zpracovala návrh realizace dětského hřiště pro MŠ Mateřídouška a trasy možného příjezdu do lokality mandloňového sadu.
- Město se pokusí získat dotaci na vybudování podzemních kontejnerů na sběr tříděného odpadu ve městě s tím, že bylo vytipováno 5 lokalit, kde realizace stavby bude nejméně náročná.

*Miroslav Kochman (SMRM) – sděluje, že žádost o dotaci musí být podána do konce února roku 2019. Náklady na vybudování jednoho kontejnerového stání jsou cca 1 mil. Kč s tím, že lze dosáhnout maximální výše dotace 75% z celkových nákladů.*

- Vánoční strom na Burse městu věnovala paní Ivana Kubová z ul. Dr. Nováka. Tímto paní Kubové děkujeme.

##### Jednání:

- Dne 20.11.2018 proběhlo jednání s panem Horčicem, vlastníkem objektu bývalé Sladovny. Více informací předloží ve své zprávě pan Mgr. Radek Dostál.
- Dne 22.11.2018 proběhlo jednání na náměstí Na Burse se zástupci KSÚS a panem docentem Josefem Kocourkem z ČVUT (fakulty dopravní) ohledně vyřešení neutěšeného stavu dopravní situace v této lokalitě.
- Informuje o uskutečněném jednání se zástupci Vodovodů a kanalizací a.s. Jedním z témat bylo jmenování zástupce města do představenstva společnosti VaK a.s., Mladá Boleslav z důvodů hájení zájmů našeho města.

- Dalším tématem bylo vybudování odběrného místa, pro odběr vody z vodovodního řadu, v případě požárního zásahu (požární voda).
- Dne 18.12.2018 se konalo zasedání představenstva a dozorčí rady Vodovodů a kanalizací a.s., kde byla schválena částka vodného a stočného pro obyvatele našeho města ve výši 98,20 Kč/m<sup>3</sup> s účinností od 1.1.2019.
  - Byly podány informace z jednání s vedením měst Milovic a Lysé nad Labem ohledně cyklotrasy Benátky-Milovice-Lysá nad Labem, které se uskutečnilo dne 21.11.2018. Hlavním tématem jednání bylo propojení jednotlivých úseků cyklotrasy.
  - Bylo uskutečněno jednání se zástupci jednoty Sokol Benátky nad Jizerou, na kterém nás informovali o podané žádosti o dotaci na MŠMT ČR na rekonstrukci hřiště.
  - Informuje o uskutečněném jednání se zástupcem ČEZ Distribuce a.s., který informoval o postupu jednání v krizových situacích v důsledku povětrnostních událostí. Vedení města byly předány kontakty na krizové linky.
  - Pan Mgr. Dalibor Dostál, ředitel společnosti Česká krajina o.p.s. informoval o pokračování projektu „Návrat zubrů do České republiky“ a další spolupráci s městem Benátky nad Jizerou.
  - Dne 06.12.2018 proběhlo pravidelné setkání zástupců Policie ČR s vedením města. Bližší informace poskytnete ve své zprávě pan Mgr. Radek Dostál.
  - Informuje o uskutečněných jednáních se zástupci firem DZD Dražice s.r.o., AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a Carborundum Electrite a.s., kteří nabídli uskutečnit den otevřených dveří pro všechny Zastupitele města.
  - Dne 12.12.2018 proběhlo jednání s panem JUDr. Novým, majitelem přílehlých pozemků u tenisového centra, ohledně možnosti prodeje popř. pronájmu části pozemků, z důvodu zajištění příjezdu k tenisovému centru.
  - Informuje, že současný nájemce (pan Lang) pozemku č. 2/1 v k. ú. Nové Benátky (podzámecká vinice) požádá o ukončení pachtovní smlouvy o provozování vinice. Z tohoto důvodu bude nutné hledat nového nájemce.
  - Proběhlo jednání s paní Ing. Kateřinou Půlpánovou, regionální manažerkou firmy EKO – KOM a.s., která přislíbila spolupráci ohledně možnosti získání dotace na třídění odpadů.
  - Dále se uskutečnilo jednání se zástupci firmy Neogenia s.r.o. ohledně nabídky na pořízení aplikace „Mobilní rozhlas“. Tato služba bude využita v rámci projektu "Rozšíření separace odpadů – popelnicové nádoby“ z důvodu zpětné komunikace s občany, kteří převzali popelnicové nádoby na tříděný odpad (papír a plasty).

#### Kulturní, společenské a jiné akce:

- V sobotu 3.11.2018 se konal 57. ročník přehlídky a soutěže amatérských filmařů „Benátky filmových amatérů“ – účast na této akci byla oproti jiným ročníkům nižší. Je nutné zvážit pokračování dalšího ročníku.
- Dne 2.12. 2018 proběhl na Husově náměstí další ročník Benátského adventu s rozsvícením vánočního stromu. Tímto děkuje všem, kteří se na této akci podíleli.
- Informuje o setkání vedení Středočeského kraje se starosty středočeských obcí, které se uskutečnilo dne 11.12.2018 v hotelu Clarion. Setkání se zúčastnil taktéž premiér Andrej Babiš a paní Jaroslava Pokorná Jermanová, hejtmanka Středočeského kraje.
- Dne 6.12.2018 proběhlo ve společenské sále Záložna pravidelné posezení se seniory.
- Dne 18.12.2018 proběhlo slavnostní otevření zrekonstruovaného mostu přes řeku Jizeru v městské části Dražice. V rámci rekonstrukce mostu město provedlo vybudování chodníku okolo pohostinství, který zajistí pohyb občanů Dražic v daném místě mimo komunikaci s napojením na pěší stezku do horní části Dražic. Dále bude začátkem příštího roku provedena oprava chodníku v úseku od mostu k vjezdu do areálu DZD Dražice. Do budoucna je nutné vyřešit přechod chodců z mostu do přílehlé ulice.

## 6) Zprávy místostarostů města

### **Mgr. Radek Dostál**

- Byly podány informace z jednání s panem Horčicem, vlastníkem objektu bývalé Sladovny, který se zástupcem developera a zástupcem projekční kanceláře předložil návrh využití celého tohoto objektu, kde by měly vzniknout nové bytové jednotky, parkovací stání a prostory pro komerční využití. Z důvodu nedůvěry v realizaci výše uvedeného záměru uvažuje Rada města o vyhlášení této lokality tzv. „Bezdotkatkovou zónou“.
- Podává informace ohledně dopravního řešení (kruhový objezd) napojení obchodního domu LIDL na hlavní silnici ul. brý. Bendů – proběhlo schválení způsobu napojení kruhového objezdu Ředitelstvím silnic a dálnic a Krajskou správou údržby silnic. V další fázi budou probíhat jednání s vlastníky přílehlých pozemků. Kompletní projektová dokumentace bude dokončena do června příštího roku a v případě získání kladného stanoviska od vlastníků sousedních nemovitostí, se uvažuje o zahájení stavebních prací do konce roku 2019.
- Sdělil informace z pravidelného setkání zástupců Policie ČR s vedením města. Jedním z témat jednání byla taktéž žádost firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. ohledně součinnosti Policie ČR při svozech odpadů z důvodu nevhodně parkujících automobilů blokujících svozy.
- Na základě jednání se zástupci společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. ze dne 31.10.2018 se začalo s realizací projednávaných témat. Zvýšila se frekvence svozu tříděného odpadu v přetížených lokalitách. Přípravuje se přesun tříděného odpadu z ul. 5. května do ul. Jizerní k protipovodňové stěně. Jsou vytipována 2 kritická místa s tříděným odpadem na stálé sledování Městským kamerovým dohlížecím systémem. Byla

projednána možnost umístění velkoobjemových kontejnerů na plast a papír ve sběrném dvoře. Je nutné prověřit legislativu, zda se tam kontejnery mohou umístit a za jakých podmínek.

- Na základě stížnosti od občanů na výšku skládky město obdrželo od firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. vysvětlení, jakým způsobem se plní jednotlivé kazety skládky. Každá kazeta skládky je samostatně povolována a kolaudována stavebním úřadem. Po naplnění kazet (zaváží se 13. – 16. kazeta) se připraví projektová dokumentace na rekultivaci a následně po dokončení rekultivace musí proběhnout kolaudační řízení, které musí být v souladu s IPPC (Integrovaná prevence a omezování znečištění). To znamená, že není možné, aby byla překročena stanovená výšková kóta po dokončení rekultivace.

*Karel Dvořák (vedoucí odboru výstavby a územního plánování) – ztotožňuje se s výše uvedeným stanoviskem firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.*

- Přístavba zázemí a stavební úpravy v areálu koupaliště a zimního stadionu – je zpracována studie s tím, že další stupně projektové dokumentace jsou prozatím pozastaveny. Čeká se na vyjádření vlastníka sousedních pozemků (JUDr. Nový) ohledně možnosti vybudování přístupové komunikace k tomuto areálu.
- Výstavba tělocvičny pro ZŠ Husovo náměstí – projektantem byla odevzdána kompletní prováděcí projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu. V současné době se prověřuje reálná cena stavby dle předloženého položkového rozpočtu.

#### **Ing. Jiří Haspeklo**

- Informuje o tom, že bude za město komunikovat s vedením Středočeského kraje.
- Proběhlo jednání s paní hejtmankou Ing. Jaroslavou Pokornou Jermanovou, panem Ing. Františkem Petrtýlem a panem Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic ohledně koordinace a pomoci při plánovaných akcích v Benátkách - rekonstrukce ul. Pražské, rekonstrukce mostu přes Jizeru v Benátkách nad Jizerou a dalších akcích. Bylo sděleno, že první akcí bude rekonstrukce ul. Pražské s rozpočtovanými náklady v celkové výši cca 90 mil. Kč. Město se bude na této akci podílet částkou cca 35 až 40 mil. Kč. Další z plánovaných akcí je taktéž rekonstrukce mostu přes dálnici na silnici II/610 u Okrouhlíku.
- Výstavba sestupné komunikace – Středočeský kraj nabízí v této akci plnou součinnost. Je nutné zahájit jednání s každým vlastníkem dotčeného pozemku ohledně ceny za výkup.

#### **7) Zpráva tajemníka městského úřadu**

- Informuje o publikaci „Příručka pro člena zastupitelstva obce po volbách v roce 2018“ od Svazu města a obcí ČR, kterou zastupitelé města Benátky nad Jizerou obdrželi na dnešním zasedání. Dále sděluje, že v případě zájmu bude zajištěno školení pro zastupitele města.
- Informuje ohledně plánovaného setkání vedení měst Benátek, Modry a Hustopečí za účelem naplnění Memoranda o spolupráci v příštím roce. Toto setkání se bude konat ve dnech 10.-11.1.2019 v Hustopečích.
- Informuje o vydaném Rozhodnutí Krajským úřadem Středočeského kraje, které zastavilo stížnost pana Ing. Miroslava Najmana ve věci vyřizování ústní žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1997 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- Informuje o podaném trestním oznámení na město Benátky nad Jizerou ve věci okolností pronájmu Multifunkčního centra, U Cukrovaru čp. 655.
- Na základě předložené žádosti pana Ing. Bc. Jana Mičky o důrazné zaurgování Ministerstva dopravy a Ředitelství silnic a dálnic ohledně řešení havarijního stavu protihlukové stěny na dálnici D10 v úseku městské části Kbel informuje, že se nadále snažíme v této záležitosti přimět uvedené subjekty k řešení uvedené záležitosti.
- Informuje o pověření pana Radka Laciny řízením příspěvkové organizace Správa městských lesů Benátky nad Jizerou s účinností od 9.11.2018.
- Dále informuje o následujících personálních změnách na Městském úřadě:
  - do funkce vedoucího Odboru správy majetku a rozvoje města byl jmenován pan Miroslav Kochman s účinností od 1.1.2019,
  - na obsazení pracovního místa „Referent odboru správy majetku a rozvoje města“ byla přijata paní Petra Hofmanová,
  - na obsazení pracovního místa „Finanční referent“ byla přijata paní Ing. Martina Vrkoslavová,
  - na obsazení pracovního místa „Sekretářka místostarostů a tajemníka“ byla přijata paní Petra Šilhavá.

#### **8) Majetkové a organizační záležitost**

##### **Usnesení č. 107/5Z/2018**

##### **Zpráva o kontrole usnesení**

ZM

##### **1. projednalo**

předloženou zprávu o kontrole usnesení

##### **2. souhlasí**

s vyřazením usnesení číslo: 60/2Z/2017, 39/2Z/2018, 75/2Z/2018, 68/3Z/2018, 82/4Z/2018, 83/4Z/2018,

84/4Z/2018, 85/4Z/2018, 86/4Z/2018, 88/4Z/2018, 89/4Z/2018, 90/4Z/2018, 91/4Z/2018, 92/4Z/2018, 94/4Z/2018, 95/4Z/2018, 96/4Z/2018, 97/4Z/2018, 99/4Z/2018, 100/4Z/2018, 102/4Z/2018, 103/4Z/2018, 104/4Z/2018, 105/4Z/2018, 106/4Z/2018 (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

### 3. souhlasí

se zrušením usnesení číslo: 73/3Z/2011 a 63/2Z/2017 (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

### 4. prodlužuje termíny plnění

u usnesení číslo 131/6Z/2011 T: 31.12.2019, 138/6Z/2011 T:21.12.2019, 83/3Z/2017 T: 31.12.2019, 7/1Z/2018 T: 30.6.2019, 44/2Z/2018 T: 30.3.2019, 53/2Z/2018 T: 18.03.2019 a 75/3Z/2018 T: 31.12.2019 (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

### 5. revokuje

- a. usnesení číslo 92/3Z/2017 - doplňuje se bod č. 3 následně: 3. ZM bere na vědomí geometrický plán, který oddělil od pozemku č. xxxxx nový pozemek č. xxxx o výměře 52 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Benátky, který je předmětem prodeje. Záměr prodeje pozemku č. xxxx bude vyvěšen a následně znovu projednán na dalším zasedání Zastupitelstva města (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 31.3.2019**

**Z: Marek Mařík**

- b. usnesení číslo 57/3Z/2018 - doplňuje se bod č. 10, 11, 12, a 13 následně: 10. ZM projednalo upravený návrh kupní smlouvy mezi městem Benátky n. Jiz. a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jejímž předmětem je prodej pozemků parc.č. 5009/1 o výměře 5.770 m<sup>2</sup>, parc. č. 5010/1 o výměře 7.741 m<sup>2</sup>, parc. č. 5083/19 o výměře 1.607 m<sup>2</sup>, parc. č. 5085/2 o výměře 68.024 m<sup>2</sup> a parc. č. 5086/2 o výměře 16.438 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Staré Benátky 11. ZM projednalo předložený návrh smlouvy o advokátní úschově mezi městem Benátky n. Jiz. a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a společností Advokátní kancelář Vych a Partners, s.r.o., jejímž předmětem je úschova finanční částky určené k vypořádání kupní ceny za výše uvedené Převáděné nemovitosti 12. ZM projednalo návrh paní Jany Vetešnickové na odložení jednání o schválení výše uvedených smluv na příští zasedání zastupitelstva města (souhlasili 4 přítomní zastupitelé, nesouhlasilo 10 přítomných zastupitelů, zdrželo se 6 přítomných zastupitelů). Tento návrh neschválila nadpoloviční většina všech zastupitelů, a proto nemohl být návrh přijat 13. ZM schvaluje upravený návrh kupní smlouvy mezi městem Benátky n. Jiz. a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jejímž předmětem je prodej pozemků parc.č. 5009/1 o výměře 5.770 m<sup>2</sup>, parc. č. 5010/1 o výměře 7.741 m<sup>2</sup>, parc. č. 5083/19 o výměře 1.607 m<sup>2</sup>, parc. č. 5085/2 o výměře 68.024 m<sup>2</sup> a parc. č. 5086/2 o výměře 16.438 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Staré Benátky (souhlasilo 14 přítomných zastupitelů, nesouhlasili 4 přítomní zastupitelé. zdrželi se 2 přítomní zastupitelé) 14. ZM schvaluje návrh smlouvy o advokátní úschově mezi městem Benátky n. Jiz. a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a společností Advokátní kancelář Vych a Partners, s.r.o., jejímž předmětem je úschova finanční částky určené k vypořádání kupní ceny za výše uvedené Převáděné nemovitosti (souhlasilo 14 přítomných zastupitelů, nesouhlasili 4 přítomní zastupitelé, zdrželi se 2 přítomní zastupitelé) 15. ZM pověřuje starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasilo 14 přítomných zastupitelů, nesouhlasili 4 přítomní zastupitelé. zdrželi se 2 přítomní zastupitelé)

**T: 31.1.2019**

**Z: Marek Mařík**

- c. usnesení číslo 98/4Z/2018 doplňuje se bod 1 následovně: uvedená lokalita se nachází v městské části Obodř, ale v katastrálním území Nové Benátky

**T: 19.12.2018**

**Z: Marie Khýnová**

- d. usnesení číslo 101/4Z/2018 - mění se bod č. 1 a 2 následně: 1. ZM projednalo žádost pana Ing. Pavla Podolského, předsedy klubu SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK o poskytnutí dotace na akci "Výstavba SX startovního pahorku pro BMX v Benátkách nad Jizerou". Rada města svým usnesením číslo 419/12R/2018 souhlasí s poskytnutím dotace pro výše uvedené účely ve výši 1.000.000,- Kč a doporučuje Zastupitelstvu města tento návrh ke schválení 2. ZM schvaluje poskytnutí investiční dotace ve výši 1.000.000,- Kč SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK, se sídlem Kbel 130, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 22898867, na akci "Výstavba SX startovního pahorku pro BMX v Benátkách nad Jizerou" na bikrosové dráze na pozemku parc. č. 5043/1 v k.ú. Kbel, které je podmíněné, předložením dokumentů o zajištění financování akce do výše 100% (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

**T: 31.1.2019**

**Z: Marek Mařík**

## Usnesení č. 108/5Z/2018

### Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-10.2018

ZM

#### 1. bere na vědomí

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 10. měsíc roku 2018

**Usnesení č. 109/5Z/2018****Návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2019**

ZM

**1. projednalo**

předložený návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2019 - příjmy, výdaje

**2. schvaluje**

rozpočet města pro rok 2019 takto: Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši.... 207.799.527,62 Kč

Financování (tř. 8) ve výši..... 0,00 Kč Fondy (tř.

4).....680.000,- Kč Celkové zdroje ve výši

.....208.479.527,62 Kč Výdaje běžné (tř. 5) .....137.435.714 Kč

Výdaje kapitálové (tř. 6) .....71.043.813,62 Kč Celkové výdaje (běžné a kapitálové) ve

výši... 208.479.527,62 Kč V rozpočtu se schvalují příspěvky i pro příspěvkové organizace města a všechny

granty, dary a dotace (transfery) uvedené v návrhu rozpočtu. Dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o

obcích poskytnutí dotací, peněžitých darů a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2019 v té výši a těm

fyzickým a právnickým osobám jaké jsou uvedené v tabulkové části tohoto materiálu. Rozpočet se schvaluje

v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších

předpisů (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

**3. stanovuje**

že ve výdajové části rozpočtu nesmí být jednotlivými příkazci operací překročen jim stanovený objem

běžných a kapitálových výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu roku 2018. V rámci

paragrafů se změna v jednotlivých položkách, včetně mzdových položek a včetně změn mezi položkami

běžných a kapitálových výdajů a naopak, povoluje. Rozpis rozpočtu do plného třídění dle vyhlášky

č.323/2000 Sb., je v kompetenci vedoucího odboru finančního a plánovacího - rozpočtáře (souhlasilo 19

přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

**T: 19.12.2018****Z: Jana Košťálová****Usnesení č. 110/5Z/2018****Návrh rozpočtového opatření č.5/2018**

ZM

**1. projednalo**

předložený návrh rozpočtového opatření č. 5/2018 města Benátky nad Jizerou

**2. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 5/2018 takto: Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši .....236.993.662,24 Kč

Financování (tř. 8) ve výši .....27.096.580,67 Kč Fondy (tř. 4) ve výši

.....650.000,- Kč Celkové zdroje ve výši .....264.740.242,91

Kč Výdaje běžné (tř. 5).....161.497.722,31 Kč Výdaje kapitálové (tř.

6).....103.242.520,60 Kč Celkové výdaje rozpočtu ve výši .....264.740.242,91

Kč Rozpočet se schvaluje v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové

skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

**T: 19.12.2018****Z: Jana Košťálová****Usnesení č. 111/5Z/2018****Zápis č. 5/2018 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

**1. bere na vědomí**

předložený zápis č. 5/2018 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 10.12.2018

**Usnesení č. 112/5Z/2018****Zápis č. 5/2018 z jednání Kontrolního výboru**

ZM

**1. bere na vědomí**

zápis č. 5/2018 z jednání Kontrolního výboru konaného dne 10.12.2018

**Usnesení č. 113/5Z/2018****Určení místostarosty, který bude zastupovat starostu v době jeho nepřítomnosti**

ZM

**1. projednalo**

návrh na určení místostarosty, který bude zastupovat starostu v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci

**2. určuje**

místostarostu pana Mgr. Radka Dostála jako místostarostu, který zastupuje starostu v době jeho

nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 19.12.2018

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 114/5Z/2018

**Jmenování orgánu k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2018**

ZM

**1. projednalo**

návrh na jmenování orgánů k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2018

**2. bere na vědomí**

vyjádření Finančního výboru, který navrhuje zvolení tříčlenného orgánu, dle vnitřních předpisů pro schvalování účetních závěrek PO a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou, za rok 2018 ve složení: Ing. Lubomír Abraham, Mgr. Lukáš Nachtmann, Lenka Petrlíková Mašková

**3. jmenuje**

orgány k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2018 ve složení: Ing. Lubomír Abraham, Mgr. Lukáš Nachtmann, Lenka Petrlíková Mašková (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 19.12.2018

Z: Jana Košťálová

Usnesení č. 115/5Z/2018

**Stanovení odměny za výkon funkce člena komise rady města a člena komise přestupkové**

ZM

**1. stanovilo**

odměnu za výkon funkce člena komise rady města a člena přestupkové komise ve výši 500,- Kč/každé jednání (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 19.12.2018

Z: Marek Mařík

Usnesení č. 116/5Z/2018

**Stanovení odměny za svatební a slavnostní obřady**

ZM

**1. projednalo**

návrh na zvýšení odměny neuvolněným zastupitelům města v souladu § 74 odst. 1 zákona o obcích za:

- a. vykonávání svatebních a slavnostních obřadů na částku ve výši 1.000,- Kč/den s tím, že výše odměny poskytované za měsíc za výkon zastávané funkce zastupitele podle zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., nesmí přesáhnout částku ve výši 2.000,- Kč
- b. příplatek na výdaje na úpravu zevnějšku pro výkon svateb a slavnostních obřadů na částku ve výši 500,- Kč/den

**2. stanovuje**

výši odměny neuvolněným zastupitelům města v souladu § 74 odst. 1 zákona o obcích za:

- a. vykonávání svatebních a slavnostních obřadů na částku ve výši 1.000,- Kč/den s tím, že výše odměny poskytované za měsíc za výkon zastávané funkce zastupitele podle zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., nesmí přesáhnout částku ve výši 2.000,- Kč

T: 19.12.2018

Z: Jana Košťálová

b.

- c. příplatek na výdaje na úpravu zevnějšku pro výkon svateb a slavnostních obřadů na částku ve výši 500,- Kč/den (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 19.12.2018

Z: Jana Košťálová

Usnesení č. 117/5Z/2018

**Obecně závazná vyhláška č. 3/2018 - návrh na změnu obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 3/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

ZM

**1. projednalo**

předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 3/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

**2. bere na vědomí**

skutečnost, že část b) poplatku/osoba/rok nepřekročí výši skutečných nákladů města na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za rok 2018

**3. schvaluje**

návrh Obecně závazné vyhlášky města o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s tím, že tato vyhláška nabývá účinnosti dnem jejího vyhlášení (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 31.1.2019****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 118/5Z/2018****Smlouva o spolupráci "Propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE" na rok 2019 - Družstevní závody Dražice-strojírna s.r.o.****ZM****1. projednalo**

- a. Smlouvu o spolupráci mezi městem Benátky n. Jiz. a společností DZ Dražice-strojírna s.r.o. ze dne 23.12.2016, jejímž předmětem je propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE v období od 1.1.2017 do 31.12.2020 za dohodnutou částku 350 tis. Kč/rok
- b. žádost Hokejový club Benátky nad Jizerou z.s. o poskytnutí dotace na rok 2019 ve výši 100.000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu hokejového klubu v roce 2019
- c. žádost Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z.s. o poskytnutí dotace na rok 2019 ve výši 100.000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu volejbalového klubu v roce 2019
- d. žádost SK Benátky nad Jizerou, z.s. o poskytnutí dotace na rok 2019 ve výši 90.000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu fotbalového klubu v roce 2019
- e. žádost BK 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou z.s. o poskytnutí dotace na rok 2019 ve výši 60.000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu badmintonového klubu v roce 2019

**2. schvaluje**

- a. poskytnutí dotace na rok 2019 ve výši 100.000,- Kč Hokejovému klubu Benátky nad Jizerou, z.s. se sídlem Mělnická 35, 294 71 Benátky nad Jizerou, z finančních prostředků poskytnutých městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu hokejového klubu v roce 2019 a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace výše uvedenému sportovnímu klubu
- b. poskytnutí dotace na rok 2019 ve výši 100.000,- Kč Volejbalovému klubu Benátky nad Jizerou, z.s., se sídlem Mladská 508, 294 71 Benátky nad Jizerou, z finančních prostředků poskytnutých městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu volejbalového klubu v roce 2019 a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace výše uvedenému sportovnímu klubu
- c. poskytnutí dotace na rok 2019 ve výši 90.000,- Kč klubu SK Benátky nad Jizerou, z.s., se sídlem Letní stadion 650, 294 71 Benátky nad Jizerou, z finančních prostředků poskytnutých městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu fotbalového klubu v roce 2019 a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace výše uvedenému sportovnímu klubu
- d. poskytnutí dotace na rok 2019 ve výši 60.000,- Kč klubu BK 1973 DELTACAR Benátky n. J. z.s., se sídlem Na Burze 243, 294 71 Benátky nad Jizerou, z finančních prostředků poskytnutých městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu badmintonového klubu v roce 2019 a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace výše uvedenému sportovnímu klubu (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasil 1 přítomný zastupitel)

**T: 31.1.2019****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 119/5Z/2018****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. parc. č. 778/1, 825/1 a 771/1 v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. 638 a 11/18 v k.ú. Obodř a právo provést stavbu "Benátky na. Jiz. - přel. VN na p. č. 771-1 Město" - ČEZ Distribuce, a.s.****ZM****1. projednalo**

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař.



distribuční soustavy (kabelové vedení NN, kabelové vedení VN) a smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 778/1, 825/1 a 771/1 v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. 638 a 11/18 v k.ú. Obodř a právo provést stavbu "Benátky n. Jiz. - přel. VN na p. č. 771-1 město"

**2. schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN, kabelové vedení VN) a smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 778/1, 825/1 a 771/1 v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. 638 a 11/18 v k.ú. Obodř a právo provést stavbu "Benátky n. Jiz. - přel. VN na p. č. 771-1 město" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 13.300,32 Kč s DPH

**3. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 31.1.2019****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 120/5Z/2018****Smlouva o zřízení věcného břemene - na pozemku č. 839/1 v k.ú. Kbel - GridServices, s.r.o.**

ZM

**1. projednalo**

předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Benátky nad Jizerou a společností GridServices, s.r.o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 839/1 v k.ú. Kbel - provozování plynárenského zařízení "Reko SKAO Kbel".

**2. schvaluje**

předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Benátky nad Jizerou a společností GridServices, s.r.o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 839/1 v k.ú. Kbel - provozování plynárenského zařízení "Reko SKAO Kbel" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

**3. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 31.1.2019****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 121/5Z/2018****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 854/1 v k.ú. Staré Benátky (název stavby Jana z Dražic 356) - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

**1. projednalo**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., na p.č. 854/1 v k.ú. Staré Benátky, názvem stavby "Benátky nad Jizerou, Jana z Dražic 356" - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (venkovní vedení NN 0,4 kV, betonový sloup 1ks)

**2. schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Teplice na p.č. 854/1 v k.ú. Staré Benátky, názvem stavby "Benátky nad Jizerou, Jana z Dražic 356" - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (venkovní vedení NN 0,4 kV, betonový sloup 1ks) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.000,- Kč

**3. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 31.1.2019****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 122/5Z/2018****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p.č 855/31 a p.č. 936/7 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu pro čp. 523, ul. Mladská - GasNet, s.r.o. zastoupená společností GridServices, s.r.o.**

ZM

**1. projednalo**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování plynárenského zařízení a smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GridServices, s.r.o. jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 855/31 a p.č. 936/7 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "plynovod a přípojka pro čp. 523, ul. Mladská - st.č. 9900099473

**2. schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení,

umístění a provozování plynárenského zařízení a smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GridServices, s.r.o. jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 855/31 a p.č. 936/7 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "plynovod a přípojka pro čp. 523, ul. Mladská - st.č. 9900099473 za jednorázovou úplatou ve výši 2.200,- Kč

**3. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 31.1.2019****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 123/5Z/2018****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 212/37 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

**1. projednalo**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., na p.č. 212/37 v k.ú. Staré Benátky, zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN).

**2. schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., na p.č. 212/37 v k.ú. Staré Benátky, zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.000,- Kč

**3. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 31.1.2019****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 124/5Z/2018****Komunitní plán sociálních služeb Města Benátky nad Jizerou 2019-2020**

ZM

**1. projednalo**

předložený návrh Komunitního plánu sociálních služeb města Benátky nad Jizerou na období 2019-2020

**2. schvaluje**

předložený návrh Komunitního plánu sociálních služeb města Benátky nad Jizerou na období 2019-2020 (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 19.12.2018****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 125/5Z/2018****Průběžná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 1. pololetí 2018 - Semiramis z.ú.**

ZM

**1. bere na vědomí**

předloženou průběžnou zprávu Občanského sdružení Semiramis z.ú. o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 30. června roku 2018

**Usnesení č. 126/5Z/2018****Plán rozvoje sportu města Benátky nad Jizerou - BDO Advisory s.r.o.**

ZM

**1. bere na vědomí**

předložený Plán rozvoje sportu města Benátky nad Jizerou zpracovaný společností BDO Advisory s.r.o.

**Usnesení č. 127/5Z/2018****Územní studie lokalita 18a/18b Pražská**

ZM

**1. projednalo**

předložený návrh na schválení zastavovací studie v lokalitách 18a/18b v ulici Pražská, v souladu s platným územním plánem města

**2. bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého obdrželo město na základě smlouvy s projektantem zpracovanou studii na lokalitu 18a/18b v ulici Pražská. Studie je zpracována v souladu se zadáním, které zpracoval Magistrát města Mladá Boleslav, oddělení územního plánování. Zároveň má město uzavřenu smlouvu s vlastníky lokality, ve které je dohodnuto, že náklady na studii budou vlastníci městu hradit v plné výši. Město tedy náklady za zpracování studie přefakturuje budoucím investorům, které zastupuje paní Jana Sejkorová, U Silvie 519/5, 294 71 Benátky nad Jizerou. Studie byla v souladu s

usnesením Rady města projednána ve stavební komisi, ze které byl pořízen zápis s připomínkami. Veškeré připomínky komise zpracovatel územní studie zpracoval a odsouhlasil si konečné znění s architektem města Ing. arch. Janem Foitem.

**3. schvaluje**

územní studii na lokalitu 18a/18b Pražská za výše uvedených podmínek (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 19.12.2018**

**Z: Marek Mařík**

**Usnesení č. 128/5Z/2018**

**Vyúčtování finanční dotace z FPSZC za rok 2018 - VK Benátky nad Jizerou**

ZM

**1. projednalo**

předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018 (čerpání 2. zálohy) Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou ve výši 850.312,- Kč

**2. schvaluje**

předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018 (čerpání 2. zálohy) Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou ve výši 850.312,- Kč (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

**T: 19.12.2018**

**Z: Marek Mařík**

**Usnesení č. 129/5Z/2018**

**Výzva ke zjednání nápravy - Ministerstvo vnitra ČR**

ZM

**1. projednalo**

výzvu Ministerstva vnitra ČR, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, ze dne 5.11.2018 ke zjednání nápravy usnesení rady města č. 75/3R/2017 ze dne 10.2.2017, ve znění usnesení rady města č. 161/6R/2017, v bodě 4, ze dne 31.3.2017

**2. bere na vědomí**

že orgány města postupovaly, dle svého názoru, v uvedené záležitosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**3. rozhodlo**

na základě výzvy Ministerstva vnitra ČR, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, ze dne 5.11.2018 o zrušení usnesení rady města č. 75/3R/2017 ze dne 10.2.2017, ve znění usnesení rady města č. 161/6R/2017, v bodě 4, ze dne 31.3.2017 (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**4. ukládá**

radě města zjednat nápravu předmětného usnesení dle doporučení Ministerstva vnitra ČR, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, ze dne 5.11.2018

**T: 31.1.2019**

**Z: Marek Mařík**

**Usnesení č. 130/5Z/2018**

**Prodej části pozemku č. xxxx v k.ú. Staré Benátky - xxxxx**

ZM

**1. projednalo**

žádost manželů xxxxxx o prodej části pozemku č. xxxxxx v k.ú. Staré Benátky (výběžek mezi pozemky p. č. xxxxx a p. č. xxxxx v k.ú. Staré Benátky) z důvodu stavby nového plotu, rozšíření pozemku a usnadnění údržby v rámci zahrady. Rada města svým usnesením číslo 443/13R/2018 souhlasila s prodejem a doporučila tento prodej Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor na svém zasedání dne 10.12.2018 doporučil prodej za cenu ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že žadatelé uhradí náklady za vypracování geometrického plánu

**2. schvaluje**

prodej části pozemku č. xxxx v k.ú. Staré Benátky (výběžek mezi pozemky p. č. xxxx a p. č. xxxxx v k.ú. Staré Benátky) manželům xxxxxxxx, bytem xxxxxx, Benátky nad Jizerou za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že žadatelé uhradí náklady za vypracování geometrického plánu. Záměr prodeje bude vyvěšen a následně znovu projednán na dalším zasedání Zastupitelstva města (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 31.3.2019**

**Z: Miroslav Kochman**

**Usnesení č. 131/5Z/2018****Prodej části pozemku č. 855/32 v k. ú. Staré Benátky - EHRLE ČESKÁ s.r.o.**

ZM

**1. projednalo**

žádost společnosti EHRLE ČESKÁ s.r.o. o prodej části pozemku č. 855/32 v k. ú. Staré Benátky o výměře cca 800 - 1000 m<sup>2</sup> za účelem vybudování a provozování samoobslužné bezkontaktní myčky osobních a dodávkových automobilů s práškovou technologií. Rada města svým usnesením číslo 431/13R/2018 nedoporučuje tento návrh Zastupitelstvu města ke schválení.

**2. bere na vědomí**

vyjádření komise pro výstavbu a územní rozvoj, dle kterého je pozemek parc. č. 855/32 v k.ú. Staré Benátky využíván občany a dětmi z panelového bytového domu a z okolních rodinných domů k rekreačním a odpočinkovým aktivitám, je součástí veřejného prostranství města. Komise se usnesla, že není vhodné ubírat zeď v této části města, kde převažuje hustá zástavba a zpevněné plochy

**3. neschvaluje**

prodej části pozemku č. 855/32 v k. ú. Staré Benátky o výměře cca 800 - 1000 m<sup>2</sup> za účelem vybudování a provozování samoobslužné bezkontaktní myčky osobních a dodávkových automobilů s práškovou technologií (nesouhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

**T: 19.12.2018****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 132/5Z/2018****Žádost o odkoupení části p.č. xxxx, k.ú. Nové Benátky - xxxxx**

ZM

**1. projednalo**

žádost paní xxxx a pana xxxxx o odkoupení části pozemku č. xxxxx v k.ú. Nové Benátky z důvodu přiřazení k pozemku č. xxxxx v k.ú. Nové Benátky, který je ve vlastnictví žadatelů

**2. bere na vědomí**

stanovisko odboru správy majetku a rozvoje města, který nedoporučuje odprodat výše uvedenou část pozemku. Tato část pozemku historicky sloužila jako zkrácení cesty z ulice xxxxx do zástavby v ulici xxxxx. Pokud by došlo k pročištění a pravidelné údržbě, mohla by takto dále sloužit.

**3. bere na vědomí**

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 588/17R/2018 nedoporučuje Zastupitelstvu města výše uvedenou žádost ke schválení z důvodu uvedených ve vyjádření SMRM

**4. neschvaluje**

prodej části pozemku č. xxxx v k.ú. Nové Benátky z důvodu přiřazení k pozemku č. xxxxx v k.ú. Nové Benátky, který je ve vlastnictví žadatelů (nesouhlasilo 18 přítomných zastupitelů, zdrželi se 2 přítomní zastupitelé)

**T: 19.12.2018****Z: Marek Mařík****Usnesení č. 133/5Z/2018****Schválení odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 1.1.2019**

ZM

**1. bere na vědomí**

že s účinností od 1.1.2019 dochází (novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, a nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků) ke změnám v odměňování členů zastupitelstev obcí. U obcí s počtem obyvatel s trvalým pobytem od 5 001 do 10 000 mohou být neuvolněným členům zastupitelstva obce poskytovány měsíční odměny v následující výši:

místostarosta města.....0,- až 35.535,- Kč

člen rady města ..... 0,- až 7.897,- Kč

předseda výboru zastupitelstva města ..... 0,- až 3.948,- Kč

člen výboru zastupitelstva města ..... 0,- až 3.290,- Kč

předseda komise rady města ..... 0,- až 3.948,- Kč

člen komise rady města ..... 0,- až 3.290,- Kč

člen zastupitelstva města bez další funkce .....0,- až 1.974,- Kč

O konkrétní výši měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce rozhoduje zastupitelstvo obce. V návaznosti na výše uvedené je navrhováno schválit novou výši měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce od 1.1.2019

**2. stanovuje**

v souladu s ust. § 72 odst. 2) a 3) a § 84 odst. 2) písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1.1.2019, a s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, s účinností od 1.1.2019 neuvolněným členům zastupitelstva města výši měsíčních odměn (odměn za měsíc) za výkon funkce:

místostarosta města 35.535,- Kč

člen rady města 7.897,- Kč  
předseda finančního výboru zastupitelstva města 3.948,- Kč  
předseda kontrolního výboru zastupitelstva města 3.948,- Kč  
člen finančního výboru zastupitelstva města 3.290,- Kč  
člen kontrolního výboru zastupitelstva města 3.290,- Kč  
předseda komise rady města 3.948,- Kč  
člen komise rady města 3.290,- Kč  
člen zastupitelstva města bez další funkce 1.974,- Kč

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována:

- v případě člena rady města ode dne zvolení do funkce člena rady obce
- v případě předsedů a členů výborů zastupitelstva města ode dne zvolení do příslušné funkce
- v případě předsedů a členů komisí rady města ode dne jmenování do příslušné funkce
- v případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města za situace, kdy se bude jednat o člena zastupitelstva města bez další funkce, ode dne složení slibu člena zastupitelstva města (v případě zvolení do jakékoliv funkce člena či předsedy výboru nebo jmenování do funkce předsedy či člena komise, nebude tato měsíční odměna počínaje dnem zvolení či jmenování poskytována) (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, zdrželi se 3 přítomní zastupitelé)

**T: 1.1.2019**

**Z: Jana Košťálová**

### **Usnesení č. 134/5Z/2018**

#### **Poskytnutí peněžitého daru paní Blance Králové**

ZM

##### **1. schvaluje**

poskytnutí peněžitého daru paní Blance Králové ve výši 250 tis. Kč za reprezentaci města při společenských, kulturních a zahraničních akcích po dobu výkonu mandátu starosty města (28 let) svého manžela pana Jaroslava Krále (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

##### **2. pověřuje**

starostu města podpisem darovací smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel)

**T: 31.1.2019**

**Z: Marek Mařík**

### **9) Interpelace zastupitelů**

#### **Jana Vetešníková**

- Předkládá stížnost od občanů na hluk z areálu firem Well Pack s.r.o. a Korund Benátky, s.r.o., v ulici U Cukrovaru.

*Mgr. Radek Dostál – daná situace se prověří a uvedená stížnost bude firmám předána.*

- Předkládá stížnost od personálu Domova u Anežky, který upozorňuje na havarijní stav rozvodů vody s tím, že se dotazují, zda by město nemohlo opravu těchto rozvodů zahrnout do rozpočtu města.

*Marek Mařík – necháme uvedenou záležitost prověřit a předložíme návrh řešení.*

- Dotazuje se, jak často by se měla scházet komise Rady města.

*Marek Mařík – četnost schůzek určuje předseda komise ve spolupráci se zapisovatelkou, popř. dle požadavku Rady města.*

#### **Mgr. Sylva Buriánová**

- Požaduje na příštím zasedání projednat možnost zpracovat navržené změny do jednacího řádu zastupitelstva města.
- Dotazuje se na možnost doplnění členů komisí Rady města.

*Marek Mařík – jmenování a odvolávání členů komisí je v kompetenci Rady města.*

#### **MUDr. Lenka Draková**

- Dotazuje se ohledně výstavby sestupné komunikace, zda už proběhla jednání s vlastníky dotčených pozemků.

*RNDr. Pavel Štífler – jednání s vlastníky dotčených pozemků proběhla již několikrát. Za působení pana starosty Jaroslava Krále v Radě Středočeského kraje již byly připraveny k podpisu smlouvy na výkup těchto pozemků od jednotlivých vlastníků. Bohužel, změnou vedení Středočeského kraje, byla celá akce zastavena.*

- Dále žádá o předložení podrobnějšího soupisu odpadů ukládaných na skládce v Benátkách.

*Marek Mařík – požádáme společnost AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. o předložení podrobnějšího soupisu. V příštím roce je taktéž naplánovaný den otevřených dveří pro občany města.*

#### **Jan Dibitanzl**

- Upozorňuje na dlouhodobě odstavené vozidlo (autovrak) v městské části Kbel.

*PhDr. Karel Bendl – stav prověří Správa majetku a rozvoje města.*

- Dotazuje se ohledně popelnicových nádob na třídění odpadu – zda by byla možnost výběru mezi popelnicí nebo kompostérem.

*PhDr. Karel Bendl – dotace byla přidělena pouze na popelnicové nádoby na tříděný odpad (1200 ks na plasty a 1200 ks na papír).*

- Dotazuje se taktéž o možnosti doplnění členů komisí Rady města.

*PhDr. Karel Bendl - jmenování a odvolávání členů komisí je v kompetenci Rady města. Je nutné podat žádost.*

- Překládá návrh na uspořádání veřejné ankety ohledně využití pozemku u Mandloňového sadu.
- Seznamuje zastupitelstvo s projektem „Seniorská obálka“, který zastrešuje Ministerstvo práce a sociálních věcí a Středočeský kraj se k tomuto projektu chystá připojit. Tato karta, vložená do plastového obalu, obsahující datum narození, upozornění na alergie, základní nemoci seniora, užívané léky a kontakty na praktického lékaře a osoby blízké, si budou moci senioři umístit na viditelné místo v bytě. Na dveře lednice, vchodové dveře zevnitř bytu či jiné místo, které složky záchranného systému po vstupu do bytu mohou snadno zaznamenat. Žádá město o propagaci tohoto projektu.

#### **Ing. Jiří Janda**

- Informuje o získání dotace od Středočeského kraje na nové oplocení dvou tenisových kurtů. Rekonstrukce již probíhá s tím, že práce v případě vhodných klimatických podmínek by měli být dokončeny do konce února 2019.

#### **Mgr. Radek Dostál**

- Dotazuje se zastupitelů na možný termín uspořádání prohlídky areálu skládky společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

*Zastupitelstvo města – navrhuje předběžný termín prohlídky naplánovat na 18.3.2019 v odpoledních hodinách.*

- Navrhuje poskytnutí peněžitého daru paní Blance Králové za reprezentaci města při společenských, kulturních a zahraničních akcích po dobu výkonu mandátu starosty města (28 let) svého manžela pana Jaroslava Krále.

*Zastupitelstvo města – souhlasí s výše uvedeným návrhem (souhlasilo 19 přítomných radních, 1 se zdržel).*

#### **10) Náměty a připomínky občanů**

##### **Václav Benda**

- Sděluje, že na zasedání Ustavujícího zastupitelstva města nebyl dán prostor vyjádřit se občanům, jak bylo uvedeno v zápise.

*PhDr. Karel Bendl – při každém projednávaném bodě dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.*

- Z důvodu plánované rekonstrukce mostu přes řeku Jizeru v Benátkách se obává zvýšeného provozu v ulici Dražická. Dále taktéž upozorňuje na dopravní situaci v ulici Podolecká, kde není řidiči dodržována doporučená rychlost a není respektováno dopravní značení a z těchto důvodů zde často dochází k dopravním nehodám. Navrhuje v těchto místech rozšířit kamerový systém a zvýšit četnost kontrol (měření prostřednictvím radaru) ze strany Policie ČR apod.

*Mgr. Radek Dostál – v rozpočtu města jsou vyčleněny finance na rozšíření kamerového systému. Rozmístění kamer ve městě bude konzultováno s Policií ČR.*

##### **Ing. Bc. Jan Mička**

- Informuje o zaslání žádosti o důrazné zaurgování Ministerstva dopravy a Ředitelství silnic a dálnic ohledně řešení havarijního stavu protihlukové stěny na dálnici D10 v úseku městské části Kbel, která byla projednána Radou města. Tímto městu děkuje za snahu přimět výše uvedené subjekty k řešení uvedené záležitosti. Zároveň sděluje, že i přes veškerou snahu dotčené subjekty nereagují a proto žádá jménem petičního výboru, za který je oprávněn jednat, o sjednání osobní schůzky místostarosty města pana Ing. Jiřího Haspekla s těmito subjekty.

*Ing. Jiří Haspeklo – pokusí se ve výše uvedené záležitosti angažovat.*

- Dále přednesl stížnost na pana Jana Dibitanzla ohledně umístění nevhodné fotografie (s rostlinou konopí) na svém facebookovém profilu. Pan Jan Dibitanzl byl prostřednictvím facebooku požádán panem Ing. Bc. Janem Mičkou o veřejnou omluvu za umístění této nevhodné fotografie, bohužel však dodnes tak neučinil. Z tohoto důvodu bylo na Policii ČR podáno na pana Jana Dibitanzla trestní oznámení ohledně propagace a šíření návykového látku.

*Jan Dibitanzl – uvedl, že fotografie byla pořízena na dovolené v Turecku, kde místní obyvatel měl rostlinu na zahradě a pouze z recese se s ní vyfotil. Konopí nikdy nepěstoval ani neužíval. Tímto se panu Ing. Bc. Janu Mičkovi omlouvá.*

##### **p. Kutil (Bří Bendů)**

- Předkládá stížnost na hluk, prach a vysokou frekvenci dopravy, i v noci, v ulici Bří Bendů, kterou způsobují nákladní auta směřující na skládku. Z tohoto důvodu žádá o řešení dopravní situace ve výše uvedené ulici. Dotazuje se, zda by nebylo možné vést část dopravy ulicí Bří Bendů a část ulicí Spojovací.

*PhDr. Karel Bendl – dopravní omezení ani rozdělení dopravy do dvou ulic není v kompetenci města, vlastníkem komunikací je Středočeský kraj. Je v zájmu města i společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. zrealizovat co nejdříve výstavbu sestupné komunikace pro odlehčení dopravy.*

**RNDr. Milan Procházka**

- Sdělil, že se mu líbí nově zrekonstruovaný most přes řeku Jizeru v městské části Dražice. Dále se dotazuje, jak bude naloženo s osvětlením od vjezdu do areálu DZD Dražice k silnici č. II/610, které bylo odpojeno v souvislosti s napojením nově zbudovaného osvětlení.

*Marek Mařík - uvedenou situaci necháme napravit opětovným zprovozněním stávajícího veřejného osvětlení. Také je již zpracována projektová dokumentace na výstavbu osvětlení z Dražic na Ovčín.*

- Dotazuje se ohledně popelnicových nádob na třídění odpad do domácností – nabývá dojmu, že je akce určena pouze pro majitele rodinných domů. Dotazuje se, zda se obdobná akce plánuje taktéž pro obyvatele bytových domů včetně služby „Mobilní rozhlas“.

*PhDr. Karel Bendl – firma EKO – KOM a.s. v rámci této akce poskytne obyvatelům bytových domů tašky na tříděný odpad a taktéž od nich bude získán kontakt pro zpětnou komunikaci, jako u předávání popelnicových nádob do rodinných domů.*

**Petr Martinec (prezident klubu BK 1973 DELTACAR z.s.)**

- Předal vstupenky všem zastupitelům na 2. ročník turnaje „Benátky Masters“, který se bude konat dne 28.12.2018 v NIBE Aréně v Benátkách nad Jizerou za účasti čtyř top evropských hráčů.
- Následně informoval o úspěších badmintonového klubu BK 1973 DELTACAR z.s. a poděkoval paní Emilie Jeřábkové za uveřejňované články ve Zpravodaji Benátecka. Dále taktéž děkuje městu za zakoupené defibrilátory.

**11) Různé, závěr**

- PhDr. Karel Bendl - zve všechny přítomné na tradiční novoroční ohňostroj, který proběhne dne 1.1.2019 od 19:00 hodin.

Jednání bylo ukončeno v 20:30 hodin.

Zapsala: Rozália Zárubová

Zápis byl vyhotoven dne 2.1.2019

ověřovatel

Jana Vetešníková

starosta města

PhDr. Karel Bendl