

Z Á P I S**6. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA BENÁTKY NAD JIZEROU**

Termín: 21. dubna 2023 od 7.42 hodin
Místo: konferenční (školící) místnost v přízemí zámku
Přítomni: PhDr. Karel Bendl (starosta), Ing. Jiří Haspeklo (místostarosta), RNDr. Pavel Štifter (místostarosta), Libor Čapek, Mgr. Radek Dostál, Ing. Jiří Janda, Luboš Poluha

Program jednání:

- A. Zahájení, seznámení s programem jednání
- B. Kontrola zápisu
- C. Kontrola usnesení
- D. Zpráva starosty
- E. Zprávy místostarostů
- F. Zpráva tajemníka městského úřadu
- G. Žádosti
- H. Různé, závěr

(souhlasilo 7 přítomných radních)

A) Zahájení, seznámení s programem jednání

Pan PhDr. Karel Bendl, starosta města, zahájil 6. zasedání rady města v roce 2023 přivítáním všech přítomných. Ověřovatelem zápisu z tohoto jednání byl jmenován Luboš Poluha (souhlasilo 7 přítomných radních). Zapisovatelkou byla jmenována Lucie Cachová (souhlasilo 7 přítomných radních).

B) Kontrola zápisu

K zápisu Rady města číslo 5/2023 ze dne 31. března 2023 neměl žádný člen námítky a připomínky (souhlasilo 7 přítomných radních).

C) Kontrola usnesení – plněno

Předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání RM – viz usnesení č. 167/6R/2023.

D) Zpráva starosty**Investiční akce probíhající a ukončené:**

- Na základě monitoringu a ukončení zimního období byly zahájeny opravy polních cest a místních komunikací. Tento týden proběhla sanace spár a trhlin na vybraných komunikacích města. Došlo k vyfrézování křižovatky ulic Tovární a 5. května a také části ulice Průmyslová, asfaltování provede následně společnost Strabag a.s. příští týden. Byla dokončena oprava cesty k dražickému jezu.
- Výstavba pumptrackového hřiště – v současné době probíhá asfaltování finálního povrchu dráhy. V průběhu příštího týdne by měly být zahájeny zahradnické úpravy. Po konzultaci se Správou městských lesů bude na dnešní jednání předložen návrh na změnu zahradních úprav v areálu pumptracku. Jedná se o záměnu původně travnatých ploch za výsadbu nenáročných druhů rostlin (okrasných trsovitých trav).
- Rekonstrukce čp. 44 (adaptace na školní družinu) – probíhá úprava původních a vyzdění nových otvorů, byly vyzděny příčky sociálních zařízení, probíhají vrtné práce pro umístění tepelného čerpadla.
- Nástavba Domova pro seniory - uběhla lhůta pro odvolání proti výběru zhotovitele. V současné době probíhá dokládání originálů dokladů ze strany vítězného uchazeče a byla uskutečněna informativní schůzka s vybraným zhotovitelem díla na stavbě.
- Probíhá montáž prvků a sítí pro víceúčelové hřiště v ulici U Silvie a nádrže v městské části Kbel.
- Rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení v ulici Jana z Dražic – v současné době je dokončena pokládka nového kabelového vedení VO v této ulici a probíhají práce na pokládce zámkové dlažby.
- Dne 20.4.2023 proběhla kolaudace nového chodníku v ulici Pražská.
- Územní studie sídelní zeleně a revitalizace sídelní zeleně V. etapa a VI. etapa – v rámci tohoto projektu proběhne v příštím týdnu výsadba záhonu růží a ibišků v ulici Dražická. Průběžně pak probíhá dosadba zeleně v záhonech v ulici Bratří Bendů.
- Bylo předáno staveniště a byla zahájena realizace projektu „II/272 Benátky nad Jizerou, připojení na silnici III/27212“ (výstavba sestupné komunikace). Zhotovitelem stavby je společnost STRABAG a.s.
- Proběhlo odzímání závlah a kašen ve městě.
- Kompletně byla dokončena montáž elektronické úřední desky na náměstí Na Burse.
- Probíhají práce spojené s reklamací nátěru fasády na objektu zámku.

Investiční akce připravované:

- V rámci Programu regenerace městských památkových zón a městských památkových rezervací byla podána žádost o dotaci na rok 2023.
- Oprava střešního pláště staré budovy ZŠ Pražská – jak již bylo zmíněno na minulém zasedání, dne 30.3.2023 bylo vypsáno a odesláno výběrové řízení na zhotovitele této akce. Do tohoto výběrového řízení nebyla podána žádná nabídka.
- Dokončení chodníku v ul. Bratří Bendů - dne 19.4.2023 proběhla schůzka s majiteli dotčených nemovitostí ohledně projektové dokumentace a následné přeložky STL plynovodu a výstavby nové opěrné zdi.
- V průběhu příštího týdne budou zahájeny zemní práce na provedení EPDM povrchu dětského hřiště v areálu letního stadionu. Předpokládaný termín pokládky samotného povrchu je 2. – 5.5.2023.
- Je připravována realizace projektu na výměnu spotřebičů ve školní kuchyni ZŠ Pražská. V případě realizace je možná energetická úspora více jak 30 %. Na tuto akci lze získat dotaci na realizaci ve výši 50 % z celkových nákladů.
- Bylo odesláno doplnění žádosti o dotaci na výstavbu projektu „Vybudování školního areálu Na Kosince“.
- V průběhu příštího týdne bude opět zahájena další etapa ošetření určených dřevin v zámeckém parku.
- Ve městě byly zhotoveny průzkumné vrty v rámci odvodnění komunikací chystané rekonstrukce II/610 + II/272.

Uskutečněná jednání:

- Bylo uskutečněno jednání se zástupcem vedení České pošty ve věci zrušení pobočky pošty v ulici 5. května.
- Proběhlo jednání s Ing. Janem Kavalírem a se zástupci Základní školy Do života.
- Dále bylo uskutečněno jednání s panem Ing. Vladanem Březinou ohledně prodeje zříceniny dražického hradu a objektu sýpky.

Ostatní:

- Obdrželi jsme návrh SEA (posuzování vlivů záměru na životní prostředí) ke změně Územního plánu č. 3.
- Dále byla vypsána EIA na úpravu sjezdů z dálnice D10.
- Na Krajskou správu a údržbu silnic byl zaslán dotaz na termín opravy výtluků na krajských komunikacích ve městě.
- Byl předložen návrh na dělení pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě U Vodojemu.
- Ve dnech 13. – 14.4.2023 proběhla cvičná výstavba protipovodňových opatření. Město Benátky nad Jizerou opětovně získalo „Revizi a supervizing mobilního hrazení pro Benátky nad Jizerou“.
- V pátek 21. dubna 2023 probíhá ve spolupráci benátských základních škol, města, mysliveckého spolku Benátky a Správy městských lesů akce „Den Země“.

Partnerské vztahy:

- Ve dnech 14. - 16.4.2023 se v prostorách Centra ekologické výchovy (skautská klubovna) a okolí uskutečnilo setkání oddílů skatů družebních měst Benátky, Modra a Hustopeče.

Kulturní a společenské akce:

- Dne 12.4.2023 proběhlo v malém sále Záložny za účasti vedení města a vedení Policie ČR ocenění dlouholetých členů policejního sboru a předání ocenění za zásluhy.
- Dne 20.4.2023 byla uskutečněna u příležitosti výročí 130 let továrny Carborundum v Muzeu Benátky vernisáž výstavy s názvem „S pávem do světa“.
- Dnes tj. 21.4.2023 se v Mladé Boleslavi u OC Olympia uskuteční slavnostní otevření nových dobíjecích stanic pro elektromobily.
- Dne 18.4.2023 se ve společenském sále Záložna uskuteční vystoupení literárně dramatického oboru ZUŠ J. A. Bědy a dále dne 26.4.2023 žakovský koncert ZUŠ.
- Dne 22.4.2023 se ve sportovní hale NIBE Aréna konal další ročník mezinárodní soutěže a mistrovství ČR v akrobatickém rokenrolu „Dražice cup 2023“.
- Dne 1.5.2023 se v době od 9.00 do 14.00 hodin uskuteční na Husově náměstí tradiční Prvomájový jarmark.

E) Zprávy místostarostů**RNDr. Pavel Štifter**

- V tomto bodě jednání nebyly podány žádné informace.

Ing. Jiří Haspeklo

- V tomto bodě jednání nebyly podány žádné informace.

F) Zpráva tajemníka

- Vedení města obdrželo z partnerského města Modra pozvání pro čtyřčlennou delegaci na akci „Slávnost hlíny – Keramická Modra“, která se uskuteční ve dnech 12. a 13. 5. 2023.
- Na příští zasedání rady města, po sejmutí záměru z úřední desky, bude předložen ke schválení návrh Smlouvy o nájmu městských kotelen, který bude ještě projednán a revidován se zástupci společnosti THERMOSERVIS spol. s r.o. a právním zástupcem města (podmínky sloučení stávajících smluv do jedné a změna doby pronájmu).
- Na dnešní zasedání bude k projednání předložena nabídka společnosti SIAL architekti a inženýři spol. s.r.o. na vypracování dokumentace na akci "Technické služby - rekonstrukce 2 NP".
- Další jednání ohledně zrušení pošty v ulici 5. května je s vedením společnosti Česká pošta a vedením města naplánováno na 12.5.2023 v 9.00 hodin.
- Město obdrželo rozhodnutí o schválení dotace na projekt „Přístavba Staré Radnice Benátky nad Jizerou - Odborná jazyková učebna“.
- Od 1.7.2023 se mění pravidla pro proplacení paušální náhrady nákladů za ubytování ukrajinských uprchlíků. Paušální náhrady nákladů na ubytování budou propláceny pouze za tzv. zranitelné osoby (osoby do 18 let věku a osoby nad 65 let věku, osoby pečující o dítě do 6 let věku, osoby invalidní nebo držitele průkazu osvědčujícího zdravotní postižení (včetně osob o ně pečujících), osoby studující do 26 let věku a osoby těhotné. Na základě této skutečnosti byla pověřena Komise místního hospodářství zpracováním návrhu na stanovení paušální částky za ubytování ostatních ukrajinských uprchlíků, kteří nespádají do uvedené skupiny.
- Na základě jednání ohledně koupě zříceniny dražického hradu a objektu sýpky byla ze strany vlastníka těchto nemovitostí, pana Ing. Vladana Březiny, zaslána vedení města aktualizovaná nabídka. Ta bude spolu s dalšími doplňujícími materiály a informacemi předložena zastupitelstvu města k projednání na zasedání dne 3.5.2023.
- Proběhla první pracovní schůzka s Ing. Arch. Jiřím Soukupem k předložené studii výstavby krytého tenisového areálu s vybaveností v areálu letního stadionu.

G) Žádosti**Usnesení č. 167/6R/2023****Zpráva o kontrole usnesení**

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 610/21R/2022, 14/1R/2023, 32/2R/2023, 48/2R/2023, 85/3R/2023, 88/3R/2023, 130-131/5R/2023, 139-140/5R/2023, 142-144/5R/2023, 147/5R/2023, 149-150/5R/2023, 153/5R/2023, 155-157/5R/2023, 159-165/5R/2023 (souhlasilo 7 přítomných radních)
3. **revokuje**
 - a. usnesení č. 111/4R/2023 - doplňuje se bod č. 3 a 4 následně:
3. Rada města projednala předloženou nabídku společnosti ZENERGO a.s. na koupi 1/2 pozemku č. 1148 z celkové velikosti 3.800 m², pozemku č. 1151 o výměře 256 m², 1/2 pozemku č. 1147 z celkové velikosti 99 m², 1/2 pozemku č. 303/28 z celkové velikosti 70 m², 1/2 pozemku č. 341/5 z celkové velikosti 47 m² a 1/6 pozemku č. 1157 z celkové velikosti 55 m², vše v k.ú. Nové Benátky
4. Rada města děkuje za výše uvedenou nabídku, nesouhlasí s koupí výše uvedených nemovitostí a nedoporučuje tuto koupi zastupitelstvu města ke schválení (nesouhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.6.2023**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 168/6R/2023****Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 3.2023**

RM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 3. měsíc roku 2023 (souhlasilo 7 přítomných radních)

Usnesení č. 169/6R/2023**Návrh - rozpočtové opatření č. 2/2023**

RM

1. **projednala**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 2/2023

2. **schvaluje**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 2/2023
3. **doporučuje**
zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 2/2023 v této výši:
Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 313.199.352,25 Kč
Financování (tř. 8) ve výši 75.355.163,81 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši 1.410.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši 389.964.516,06 Kč
Výdaje běžné (tř. 5)..... 232.203.248,46 Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6)..... 157.761.267,60 Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši 389.964.516,06 Kč

Závaznými ukazateli jsou v rozpočtu v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 3.5.2023

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 170/6R/2023

Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 1/2023 o nočním klidu, kterou se mění OZV č. 2/2020 ve znění OZV č. 2/2021 a 1/2022

RM

1. **projednala**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2023 o nočním klidu, kterou se mění OZV č. 2/2020 ve znění OZV č. 2/2021 a 1/2022
2. **schvaluje**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 1/2023 o nočním klidu, kterou se mění OZV č. 2/2020 ve znění OZV č. 2/2021 a 1/2022
3. **doporučuje**
výše uvedenou vyhlášku zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 3.5.2023

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 171/6R/2023

Cenová nabídka projektových prací a služeb architekta na akci "ZŠ Husovo náměstí - školní areál Na Kosince" - HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku firmy HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o., na projektové práce a služby architekta na akci "ZŠ HUSOVO NÁMĚSTÍ - ŠKOLNÍ AREÁL NA KOSINCE" za celkovou cenu ve výši 2.212.606,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku firmy HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o., se sídlem Vostrovská 625/18, 160 00 Praha 6 - Hanspaulka, na projektové práce a služby architekta na akci "ZŠ HUSOVO NÁMĚSTÍ - ŠKOLNÍ AREÁL NA KOSINCE" za celkovou cenu ve výši 2.212.606,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2023

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 172/6R/2023

Cenová nabídka projektových prací a služeb architekta na akci "Ulice Na Kosince" - HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku firmy HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o., na projektové práce a služby architekta na akci "ULICE NA KOSINCE" za celkovou cenu ve výši 127.292,- Kč s DPH
2. **odkládá**
prozatím projednání výše uvedené nabídky do dalšího zasedání rady města (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 5.5.2023

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 173/6R/2023**Cenová nabídka pro optimalizaci a bezpečnost dopravy "Parking: Na Burse; ul. Žižkova; ul. Spojovací; ul. Vaněčkova; K+R tř.Os.pol.věž."- NDCon, s.r.o.**

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti NDCon, s.r.o. na služby v oblasti dopravní infrastruktury a optimalizace a bezpečnosti dopravy "Parking: Na Burse; ul. Žižkova; ul. Spojovací; ul. Vaněčkova; K+R tř. Osv. pol. věžňů" za celkovou cenu ve výši 92.625,50 Kč s DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku společnosti NDCon, s.r.o., se sídlem Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČ: 64939511, na služby v oblasti dopravní infrastruktury a optimalizace a bezpečnosti dopravy "Parking: Na Burse; ul. Žižkova; ul. Spojovací; ul. Vaněčkova; K+R tř. Osv. pol. věžňů" za celkovou cenu ve výši 92.625,50 Kč s DPH s tím, že tyto akce budou zadány a realizovány na základě uzavřené rámcové smlouvy s uvedenou společností (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.5.2023**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 174/6R/2023****Cenová nabídka na vypracování PD na akci "Rekonstrukce části ulice Čeňka Prause" - NDCon s.r.o.**

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti NDCon s.r.o. na vypracování projektové dokumentace rekonstrukci části ulice Čeňka Prause za cenu ve výši 199.650,- Kč s DPH
2. **odkládá**
prozatím projednání výše uvedené nabídky do dalšího zasedání rady města (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 5.5.2023**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 175/6R/2023****Cenová nabídka na vypracování PD na akci "Chodník k hvězdárně" - NDCon s.r.o.**

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti NDCon s.r.o. na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení včetně inženýrské činnosti na vybudování chodníku v ulici Mělnická k objektu hvězdárny za cenu ve výši 125.356,- Kč s DPH
2. **požaduje**
prověřit jiné možnosti vybudování cesty k objektu hvězdárny ve spolupráci s TS a SML (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.5.2023**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 176/6R/2023****Cenová nabídka na akci "Knihovna - napojení kanalizace, úpravy ve dvoře, úpravy na oplocení" - BLEK****s.r.o.**

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti BLEK s.r.o. na napojení kanalizace, úpravy ve dvoře a úpravu oplocení v městské knihovně za cenu ve výši 1.071.142,35 Kč s DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku společnosti BLEK s.r.o., se sídlem Průmyslová 566/5, 108 00 Praha 10, IČ: 28956524, na napojení kanalizace, úpravy ve dvoře a úpravu oplocení v městské knihovně za cenu ve výši 1.071.142,35 Kč s DPH s tím, že bude realizováno pouze napojení na splaškovou a dešťovou kanalizaci
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních - RNDr. Pavel Štifter opustil jednání z důvodu návštěvy lékaře)

T: 31.5.2023**Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 177/6R/2023**Cenová nabídka na vypracování studie na akci "Technické služby - rekonstrukce 2. NP" - SIAL architekti a inženýři spol. s r. o.**

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. na vypracování studie na akci "Technické služby - rekonstrukce 2. NP" za cenu ve výši 205.700,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku společnosti SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., se sídlem U Besedy 414/8, 460 07 Liberec, na vypracování studie na akci "Technické služby - rekonstrukce 2. NP" za cenu ve výši 205.700,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.5.2023 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 178/6R/2023**Cenová nabídka na zhotovení stolního kalendáře města na rok 2024 - STUDIO WINTER s.r.o.**

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku firmy STUDIO WINTER s.r.o. na zhotovení stolního kalendáře města na rok 2024 s námětem "Naše město včera a dnes" v počtu 500 ks za celkovou cenu ve výši 61.690 Kč + DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku firmy STUDIO WINTER s.r.o. na zhotovení stolního kalendáře města na rok 2024 s námětem "Naše město včera a dnes" v počtu 500 ks za celkovou cenu ve výši 61.690 Kč + DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem objednávky (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.5.2023 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 179/6R/2023**Vyúčtování 1. částky dotace z FPSZC za rok 2023 - Volejbalový klub Benátky nad Jizerou, z.s.**

RM

1. **bere na vědomí**
předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 1.263.912,- Kč za rok 2023
2. **postupuje**
výše uvedené vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 3.5.2023 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 180/6R/2023**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku č. parc. č. 133/4 a 208/1 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nn a pilíř mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/4 a parc. č. 208/1 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6032877 na akci "MB-Benátky n/J, Staré Benátky, p.č.st. 1009"
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nn a pilíř mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/4 a parc. č. 208/1 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6032877 na akci "MB-Benátky n/J, Staré Benátky, p.č.st. 1009" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 7.260,- Kč s DPH
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh smlouvy zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 3.5.2023

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 181/6R/2023**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 390/1, parc. č. 390/3 a parc. č. 389/3 v k.ú. Nové Benátky - Město Benátky nad Jizerou x Bc. David Adamec**

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti (umístění inženýrských a dalších sítí pro provoz domu a vybudování přístupové komunikace) mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem Bc. Davidem Adamcem, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 390/1, parc. č. 390/3 a parc. č. 389/3 v k.ú. Nové Benátky
2. **požaduje**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti (umístění inženýrských a dalších sítí pro provoz domu a vybudování přístupové komunikace) mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem Bc. Davidem Adamcem, nar. 19.6.1976, bytem Bohušovická 230/12, Střížkov, 190 00 Praha 9, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 390/1, parc. č. 390/3 a parc. č. 389/3 v k.ú. Nové Benátky upravit a následně předložit zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.6.2023

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 182/6R/2023**Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 773/3 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce,****a.s.**

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/3 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, č. parc. 774/10, smyčka NN"
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/3 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, č. parc. 774/10, smyčka NN" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 5.844,30 Kč s DPH
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 3.5.2023

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 183/6R/2023**Smlouva o dílo na zpracování žádosti o dotaci na akci "Zachování porostního typu hospodářského souboru" - Lesprojekt Stará Boleslav, s.r.o.**

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o dílo mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Lesprojekt Stará Boleslav, s.r.o., jejímž předmětem je podání a administraci žádosti na akci "Zachování porostního typu hospodářského souboru"
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o dílo mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Lesprojekt Stará Boleslav, s.r.o., se sídlem Šárochova 1328, 250 02 Stará Boleslav, IČO: 25065602, jejímž předmětem je podání a administraci žádosti na akci "Zachování porostního typu hospodářského souboru"
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2023

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 184/6R/2023**Uzavření dodatku č. 13 ke Smlouvě o výpůjčce movitého majetku MěCKP**

RM

1. **projednala**
na základě vybavení dalších pokojů MěCKP návrh odboru Správy majetku a rozvoje města na uzavření dodatku č. 13 ke Smlouvě o výpůjčce movitého majetku uvedené příspěvkové organizace s tím, že drobný majetek bude předán do správy a dlouhodobý majetek zůstane ve výpůjčce. Tj. drobný majetek v celkové hodnotě 1.268.172,77 Kč, který byl evidován ve výpůjčce bude převeden do správy spolu s novým drobným majetkem v hodnotě 411.043,65 Kč. Ve výpůjčce zůstane dlouhodobý majetek v hodnotě 952.255,99 Kč
2. **schvaluje**
uzavření dodatku č. 13 ke Smlouvě o výpůjčce movitého majetku příspěvkové organizace Městské centrum komplexní péče, se sídlem nám. 17. listopadu 593, Benátky nad Jizerou, IČ: 75154617, dle výše uvedeného návrhu
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.5.2023 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 185/6R/2023**Program jednání zastupitelstva města dne 03.05.2023**

RM

1. **schvaluje**
program jednání zastupitelstva města, které se bude konat dne 03.05.2023 od 17:00 hodin ve společenském sále Záložna dle přiložené přílohy (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 3.5.2023 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 186/6R/2023**Žádost o povolení realizace divadelního představení na nádvoří zámku - Muzeum Benátecka**

RM

1. **projednala**
žádost paní Mgr. Moniky Kolářové, vedoucí Muzea Benátecka, o povolení realizace divadelního představení na nádvoří zámku dne 28.8.2023 a o bezplatné zapůjčení nádvoří a pódia, dále lavic, jídelny (tzv. krčmy), o zpřístupnění toalet pro veřejnost a připojení ke zdroji elektřiny včetně přítomnosti dvou osob zodpovědných za technické záležitosti
2. **souhlasí**
s povolením realizace divadelního představení na nádvoří zámku dne 28.8.2023 a dále s bezplatným zapůjčením nádvoří a pódia, lavic, jídelny (tzv. krčmy), se zpřístupněním toalet pro veřejnost a připojením ke zdroji elektřiny včetně přítomnosti dvou osob zodpovědných za technické záležitosti pro zajištění výše uvedené akce (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 5.5.2023 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 187/6R/2023**Žádost o poskytnutí finanční dotace na oslavy 50 let založení klubu - Badmintonový klub 1973 Benátky nad Jizerou, z.s.**

RM

1. **projednala**
žádost pana Petra Martince, prezidenta Badmintonového klubu 1973 Benátky nad Jizerou, z.s., o poskytnutí finanční dotace ve výši 100.000,- Kč na částečné pokrytí nákladů spojených s pořádáním oslav 50. výročí od založení klubu
2. **postupuje**
výše uvedenou žádost zastupitelstvu města k projednání (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 3.5.2023 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 188/6R/2023**Žádost o prodloužení nočního klidu, využití studny, zapůjčení pivních setů a bezplatné zapůjčení pódia - SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK**

RM

1. projednala

- a. žádost pana Ing. Pavla Podolského, SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK, o prodloužení nočního klidu dne 27.5.2023 z důvodu konání Evropského poháru BMX v bikrosovém areálu ve Kbele
- b. žádost pana Ing. Pavla Podolského, SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK, o možnost využití studny – hydrantu v městské části Kbel, o zapůjčení pivních setů a o bezplatné zapůjčení pódia ve dnech 26. - 28.5.2023 na realizaci Evropského poháru BMX v bikrosovém areálu ve Kbele

2. sděluje

žadatel, že úprava nočního klidu není v kompetenci rady města. Město může stanovit zkrácení doby nočního klidu ve výjimečných případech Obecně závaznou vyhláškou, kterou schvaluje zastupitelstvo města

3. doporučuje

zastupitelstvu města zakomponovat výše uvedenou akci do Obecně závazné vyhlášky o nočním klidu (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 3.5.2023**Z: Ing. Marek Mařík****4. souhlasí**

s využitím studny – hydrantu v městské části Kbel a se zapůjčením pivních setů spolku SC BMX Benátky v ÚAMK ve dnech 26. - 28.5.2023 na realizaci výše uvedené akce. Nesouhlasí se zapůjčením pódia na tuto akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 5.5.2023**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 189/6R/2023****Žádost o revokaci usnesení zastupitelstva města - SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK**

RM

1. projednala

žádost pana Ing. Pavla Podolského, SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK, o revokaci usnesení zastupitelstva města ve věci poskytnutí investiční dotace ve výši 700.000,- Kč na spolufinancování akce "Modernizace sportovního areálu" s tím, že je žádáno, aby tato dotace byla poskytnuta bez podmínky získání dotace z NSA

2. postupuje

výše uvedenou žádost zastupitelstvu města k projednání (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 3.5.2023**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 190/6R/2023****Žádost o schválení převodu finančních prostředků z rezervního do investičního fondu - Mateřská škola města Benátky nad Jizerou**

RM

1. projednala

žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky příspěvkové organizace města Mateřská škola města Benátky nad Jizerou, o schválení převodu finančních prostředků ve výši 150.000,- Kč z rezervního do investičního fondu a o použití částky z IF ve výši 130.000,- Kč z důvodu rekonstrukce osvětlení v MŠ Jizerka, na odloučeném pracovišti Hastrmánek a Mateřídouška

2. schvaluje

převod finančních prostředků z rezervního do investičního fondu a následné čerpání z tohoto fondu pro výše uvedené účely s tím, že bude doloženo skutečné čerpání IF (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 5.5.2023**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 191/6R/2023****Navýšení rozpočtu na rok 2023 - Technické služby města Benátky nad Jizerou**

RM

1. bere na vědomí

předložené zdůvodnění navýšení příspěvku na mzdy na rok 2023 příspěvkové organizace Technické služby města Benátky nad Jizerou

2. doporučuje

navýšit příspěvek o celkovou částku ve výši 740.000,- Kč na rok 2023 (souhlasilo 6 přítomných radních)

Termín: ihned**Z: Bc. Jana Košťálová**

Usnesení č. 192/6R/2023**Žádost o stanovení podmínek provozu Mateřského centra - Ing. Marcela Štencová**

RM

1. **projednala**
žádost paní Ing. Marcely Štencové, předsedkyně Mateřského centra Benátky nad Jizerou, o stanovení podmínek provozu Mateřského centra
2. **rozhodla**
poskytnout využívané nebytové prostory na adrese nám. 17. listopadu 493, 294 71 Benátky nad Jizerou, do výpůjčky spolku Mateřské centrum Benátky, z.s.
3. **souhlasí**
se zveřejněním záměru výpůjčky části nebytových prostor o výměře 80 m² - v přízemí budovy čp. 493, nám. 17 listopadu, Benátky nad Jizerou II, která je součástí pozemku parc. č. st. 480/1 v k.ú. Staré Benátky, za účelem provozování mateřského centra (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2023**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 193/6R/2023****Žádost o spolufinancování zakoupení zahradního traktoru - SK VS Benátky nad Jizerou, z.s.**

RM

1. **projednala**
žádost paní Ing. Petry Baškové, předsedkyně oddílu SK VS Benátky nad Jizerou, z.s., o spolufinancování nákupu zahradního traktoru za cenu ve výši 49.990,- Kč za účelem sekání pozemků okolo vodácké loděnice ve vlastnictví města, které jsou ve výpůjčce klubu
2. **nesouhlasí**
se spolufinancováním nákupu zahradního traktoru pro výše uvedené účely a doporučuje způsob sekání trávy na pozemcích města domluvit ve spolupráci s ředitelem Technických služeb (souhlasilo 5 přítomných radních, 1 nesouhlasil)

T: 5.5.2023**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 194/6R/2023****Žádost o opravu a seřízení oken a dveří - Domov U Anežky Benátky nad Jizerou**

RM

1. **projednala**
žádost pana Ing. Petra Kordule, ředitele Domova U Anežky, středisko Benátky nad Jizerou, o opravu a seřízení oken a dveří v uvedeném objektu z důvodu zajištění bezpečí pro klienty tohoto zařízení
2. **odkládá**
výše uvedenou žádost k projednání až po osobním jednání o současném stavu objektu s nově jmenovaným ředitelem výše uvedeného zařízení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.6.2023**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 195/6R/2023****Žádost o souhlas s výkonem prezenční formy studia - Bc. Monika Megličová**

RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Moniky Megličové, ředitelky příspěvkové organizace Městského centra komplexní péče, o souhlas s výkonem prezenční formy studia Manažerské psychologie 1 - 2x měsíčně v období 9. 5. 2023 - 25. 5. 2024 v rámci pracovní doby
2. **schvaluje**
účast paní Bc. Moniky Megličové, ředitelky příspěvkové organizace Městského centra komplexní péče, v rámci prezenční formy studia Manažerské psychologie 1 - 2x měsíčně v období 9. 5. 2023 - 25. 5. 2024 v rámci pracovní doby (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 5.5.2023**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 196/6R/2023****Návrh na změnu zahradních úprav v areálu Pumtracku**

RM

1. **projednala**
předložený návrh na schválení zahradních úprav okolí pumtrackové dráhy - záměnu původně travnatých ploch za výsadbu nenáročných druhů rostlin (okrasných trsovitých trav) tak, že plocha pro osetí travníky se poníží o všechny vnitřní ostrůvky a šikminy vně pumtracku a dojde zde k alternativnímu osazení okrasnými trsovitými travami s tím, že dojde k navýšení o částku ve výši 143.757,21 Kč s DPH

2. schvaluje

změny projektu - zahradních úprav okolí pumtrackové dráhy z důvodu snadnější následné údržby areálu s tím, že sadové úpravy budou uhrazeny z rozpočtové položky na údržbu zeleně ve městě (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 5.5.2023**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 197/6R/2023****Nabídka na koupi sýpky a zříceniny hradu Dražice - Ing. Vladan Březina**

RM

1. projednala

předloženou aktualizovanou nabídku pana Ing. Vladana Březiny na koupi sýpky a zříceniny hradu Dražice do vlastnictví města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 8,9 mil. Kč

2. postupuje

výše uvedenou nabídku zastupitelstvu města k projednání s tím, že rada města nedoporučuje koupi výše uvedených nemovitostí (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 3.5.2023**Z: Ing. Marek Mařík****H) Různé****Ing. Jiří Haspeklo**

- Dotazuje se, kdo rozhodl o úpravě provozu v průběhu rekonstrukce křižovatky ulic 5. května a Tovární, konkrétně ve dnech 26. a 27. 4., kdy by měl být provoz v ulici 5. května z důvodu uzavření uvedené křižovatky obousměrný.

Ing. Marek Mařík – předpokládá se, že zhotoviteli tuto úpravu schválil Dopravní inspektorát Mladá Boleslav.

- Dále se dotazuje, v jaké fázi je jednání ohledně využití prostor v domě čp. 41 na Husově náměstí (dům J. Krohy) pro potřeby ZŠ Otevřeno.

PhDr. Karel Bendl – na základě uskutečněných jednání se zástupci ZŠ Otevřeno byla provedena prohlídka všech prázdných prostor v uvedeném domě, které by mohly být v současné době ZŠ Otevřeno poskytnuty. Do dnešního dne jsme však ze strany vedení ZŠ Otevřeno neobdrželi vyjádření, zda jsou nabídnuté prostory pro potřeby školy adekvátní.

Mgr. Radek Dostál – vzhledem k uvedeným skutečnostem naváže kontakt se zástupci ZŠ Otevřeno a bude Radu města informovat o termínech možnosti využití. V případě nemožnosti realizace navrhuje pokračovat ve studii od společnosti Papundekl.

Ing. Jiří Janda

- Informuje, že tenisový klub bude podávat žádost o dotaci na rekonstrukci 3 tenisových kurtů.

Luboš Poluha

- Dotazuje se, zda jsou známy důvody odchodu kantorky vyučující angličtinu v ZŠ Pražská.

Ing. Marek Mařík – tyto informace nemáme.

Libor Čapek

- Dotazuje se, z jakého důvodu nebudou odstraněny všechny dřeviny v rámci připravovaného vybudování odstavné parkovací plochy na pozemku p.č. 880/4 z této ulice a dokončení chodníku. Domnívá se, že ze stavebního hlediska by měly být odstraněny všechny dřeviny a to z důvodu trasy kabelového vedení a možného poškození nového chodníku kořenovým systémem stávající zeleně.

Ing. Marek Mařík – kompletní odstranění zeleně bylo postoupeno odboru SMRM.

- Dále předkládá žádost o proplacení nákladů za cestovné v rámci cesty ve dnech 24. – 26.3.2023 do partnerského města Hustopeče na akci „Slavnosti vína a mandloní“.

Rada města – souhlasí s proplacením nákladů za cestovné v rámci výše uvedené služební cesty do partnerského města Hustopeče (souhlasilo 6 přítomných radních).

Zapsala: Lucie Cachová

Zápis byl vyhotoven dne 25.4.2023

Další zasedání Rady města bylo stanoveno dne **5.5.2023** od 7.42 hodin.

Luboš Poluha
ověřovatel

PhDr. Karel Bendl
starosta města

