

Z á p í s

6. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 15.12.2009 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Program:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů, návrhové komise
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarosty
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Různé, závěr

1) Zahájení, seznámení s programem jednání

Šesté veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2009 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů**. Omluveni byli RNDr. Milan Procházka a Mgr. Radek Dostál.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 19 zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů, návrhové komise

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Ing. Zdeněk Plachý a Mgr. Jiří Novotný.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Ing. Jaroslava Strážnická a Alena Šimková.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 19 zastupitelů.

3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení

V zápise z minulého zasedání se mění v bodě 5 – Zprávy místostarosty - opraven termín „konírna“ na „kočárovna“ u zprávy týkající se plánovaných oprav objektů z Programu regenerace městské památkové zóny. Zápis byl s touto změnou schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů).

Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM 2009 – viz. usnesení číslo 135/6Z/2009.

4) Zprávy starosty města**Informace:****Investiční akce ukončené a probíhající:**

- Revitalizace Husova náměstí – stavební práce na revitalizaci Husova náměstí jsou v současné době v podstatě dokončeny s tím, že chybí ještě osazení nové kašny, která by měla být na náměstí instalována v jarních měsících roku 2010 spolu se zbývajícím mobiliářem, jako jsou např. stojany na kola apod. V souvislosti s rekonstrukcí Husova náměstí budou postupně upraveny všechny přístupové cesty navazující na náměstí a to především chodník ve Vaněčkově ulici, který bude plynule navazovat na nově zrekonstruovaný chodník u samoobsluhy v Dražické ulici. První etapa revitalizace Husova náměstí je již splacena bez čerpání revolvingového úvěru.
- Rekonstrukce a přístavba domu č.p. 432 na MŠ (Žižkova ulice) – stavební práce na výstavbě nové mateřské školy v objektu stavby i v jejím okolí byly již ukončeny. Bylo vybudováno nové vyzdžené oplocení objektu, udělány terénní úpravy a právě probíhá kolaudační řízení. Do zahájení nového školního roku 2010/2011 bude vyřešeno i materiální vybavení školky.
- Víceúčelové hřiště U Silvie – stavební práce byly dokončeny a stavba byla předána městu. V současné době je již možné používat sportovní část hřiště. Část s hracími prvky bude zprovozněna v jarních měsících příštího roku, kdy taktéž proběhne slavnostní otevření hřiště současně se slavnostním otevřením nové mateřské školy v ulici Žižkova.
- Mezi ukončené investiční akce patří také zateplení budovy Polikliniky včetně výměny všech oken.
- Dále byly dokončeny stavební práce na rekonstrukci chodníku u samoobsluhy v Dražické ulici a chodníku v městské části Dražice v lokalitě Na Štěpnici, jejichž zhotovitelem byla firma ZETA Benátky nad Jizerou.

- Služebna obsluhy městského kamerového dohlížecího systému – stavební úpravy prostor nové služebny obsluhy MKDS jsou dokončeny a služebna je již vybavena nábytkem. Na základě vypsaného výběrového řízení na obnovu a výstavbu kamerového systému ve městě byla zhotovitelem této akce vybrána firma MKDS BESY s.r.o. Praha. Zahájení provozu služebny je plánováno od 1.2.2010 s tím, že prozatím bude spuštěn menší počet kamer, který bude postupně navyšován.
- Rekonstrukce náměstí 17. listopadu – na základě poskytnuté dotace ve výši 8 mil. Kč na tuto akci, jejíž podmínkou bylo proinvestování těchto prostředků v letošním roce, probíhají stavební práce na této akci velmi intenzivně.
- V současné době byly dokončeny stavební práce na zajištění havarijního stavu budovy klubovny volejbalu a nohejbalu na letním stadionu.
- Rekonstrukce Smetanovy ulice – v průběhu 1. etapy rekonstrukce této ulice bylo vyřešeno problémové umístění kanalizace na tzv. Kozím plácku, tzn., že druhá etapa rekonstrukce této ulice bude moci plynule pokračovat. V souvislosti s rekonstrukcí ulice Smetanova bude dále v návaznosti na tuto ulici zrekonstruována ulička od základní školy do ulice Smetanova a dále bude položen nový povrch v ulici Tychona Braha.

Připravované investiční akce:

- Půdní vestavba v ZŠ Husovo náměstí – v současné době probíhá výběrového řízení na zhotovitele této akce, která bude financována z poskytnuté dotace z Regionálního operačního programu. Před zahájením této akce bude nutné vytvořit harmonogram stavebních prací tak, aby nebyl narušen provoz školy a nebyla ohrožena bezpečnost žáků a učitelů. Předpokládaný termín zahájení je v měsíci dubnu roku 2010.
- Ukončení provozu městské ubytovny – vzhledem k vysokým nákladům na provoz ubytovny a dlouhodobě nevyužití ubytovací kapacity bude dnes předložen návrh na ukončení provozu této organizační složky města. Prostory budou následně využity na přestavbu na vstupní byty pro sociálně slabší občany. Na tuto akci se město pokusí získat dotační titul, který dosahuje výše od 250 tis. do 500 tis. Kč/byt. Po zjištění všech podmínek bude žádost podána.
- Revitalizace zámeckého parku – po vydání nových podmínek SFŽP ČR pro zadání výběrového řízení proběhne na tuto akci výběrové řízení na zhotovitele. Akce bude probíhat v několika etapách.
- Protipovodňová opatření – na tuto investiční akci bylo získáno pravomocné územní rozhodnutí. Vlastníci dotčených pozemků dali v rámci územního řízení své souhlasy se stavbou, každý s individuálními podmínkami. O těchto podmínkách stále probíhají s vlastníky pozemků jednání. Nadále jsou protipovodňová opatření řešena ve spolupráci s Povodím Labe s.p., které by mělo jako investor po předání schválené projektové dokumentace zahájit projekční práce a získat stavební povolení.
- Rekonstrukce Soukalovy ulice – ve výběrovém řízení byla vybrána firma Colas a.s, Praha , která zahájí v jarních měsících roku 2010 I. etapu rekonstrukce. Před zahájením rekonstrukce budou provedeny průzkumy všech vodovodních a kanalizačních přípojek v této lokalitě.

Uskutečněná jednání:

- Proběhlo jednání se zástupci Občanského sdružení Semiramis ohledně nového návrhu smlouvy o navýšení finančních požadavků. Po projednání tohoto návrhu bylo domluveno zachování znění smlouvy ve stávající podobě.
- Dále proběhlo jednání se zástupkyní Zdravotního ústavu z Kolína, který městu nabízí možnost využití jeho služeb v oblasti rozborů vody, měření hluku atd.
- Dopravní obslužnost – v souvislosti s předloženým novým návrhem smlouvy na ostatní dopravní obslužnost, by mělo být domluveno, na které autobusové spoje bude město nadále přispívat, které by se měly omezit nebo popřípadě zrušit.
- Informuje o dalším jednání se zástupci společnosti AVE CZ ohledně uzavření spolupráce mezi společností AVE CZ a Technickými službami Benátky nad Jizerou na svoz odpadu a sekání zeleně ve městě. O uzavření spolupráce se bude jednat následně po předložení nabídky. S novým ředitelem skládky odpadů p. Krumlem bylo domluveno vytvoření dodatku k již uzavřené nájemní smlouvě za pronájem pozemků v provozním areálu skládky. K tomuto jednání bude taktéž přizván Finanční výbor.
- Pozemkový fond – se zástupci Pozemkového fondu proběhlo úspěšné jednání ohledně snížení nájemného za užívání části pozemku č. 124/2 v k.ú. Staré Benátky, který je využíván nájemníky bytového domu čp. 148 (ulice U Cukrovaru).
- Informuje přítomné o výjezdním zasedání Rady města, které se konalo v Penzionu Družba v Rokytnici a bylo spojeno s kontrolou uskutečněných oprav a rekonstrukcí v Penzionu Fibich (Karbo). Náklady na opravy a rekonstrukce jsou nájemci p. Vágnerovi odečítány z nájemného. První kontrola oprav a rekonstrukcí proběhla již v létě.
- Výročí 660 let založení města – při příležitosti výročí 660 let města a 20-tého výročí od sametové revoluce byl uspořádán 4.12.2009 slavnostní večer, kde byla předána některým občanům čestná uznání a poděkování za přínos o rozvoj města za uplynulých dvacet let. Všem účinkujícím bylo vysloveno poděkování.
- Novoroční ohňostroj - dne 1.1.2010 se koná již tradiční novoroční ohňostroj. Stejně jako při minulém tak i pro tento, byla domluvena spolupráce s rádiem Jizera na synchronním vysílání hudby k ohňostroji.

5) Zpráva místostarosty

- Program regenerace památkové zóny – v současné době jsou všechny financované akce z tohoto programu dokončeny a probíhá jejich vyúčtování.
- Z fondu obnovy památek byla přidělena dotace na restaurování kazatelny a oltáře v kostele sv. Martina na Dražicích. Stavební práce byly dokončeny a předání díla proběhne ve čtvrtek 17.12.2009.
- Lapidárium – v současné době byly všechny sochy karikatur umístěny do prostor lapidária v zámeckém sklepení.
- V současné době probíhá na různých místech ve městě náhradní výsadba za pokácení zeleně na podzim. Jedná se cca o 120 nových stromů.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Byly dokončeny práce na novém kompletním pasportu veřejné zeleně ve městě.
- Personalistika – dne 30.11.2009 byl ukončen termín podání přihlášek do výběrového řízení na obsazení pracovních míst „pracovnice městské prádelny“, na které byla vybrána paní Helena Víchová a „strojník, ledař na zimním stadionu“, na které byl vybrán pan Roman Honc. V současné době je vypsáno nové výběrové řízení na obsazení pracovního místa „obsluha městského kamerového dohlížecího systému“. Termín ukončení podání přihlášek je 31.12.2009. Vzhledem k odchodu do starobního důchodu vedoucí sociálního odboru paní Hany Jíchové, byla jmenována Radou města nová vedoucí tohoto odboru paní Alena Poláková.

7) Majetkové a organizační záležitosti

viz. příloha - usnesení ze zasedání Zastupitelstva města 2009 (taktéž internetová aplikace na stránkách <http://mu-benatkynj.tmapserver.cz/index.php> - tato internetová aplikace je přístupná pouze zastupitelům města. Občané najdou usnesení ze zasedání ZM na internetových stránkách města jako přílohu tohoto zápisu.

8) Interpelace zastupitelů**Mgr. Jiří Novotný**

- Zve všechny přítomné na tradiční předvánoční jarmark ZŠ Pražská, který se uskuteční 16.12.2009 od 16.00 hodin a bude spojen s dražbou prací žáků školy. Výtěžek z této akce bude věnován dětskému domovu v Milovicích.
- Předkládá návrh zákazu kouření v kiosku na zimním stadionu.
- Požaduje uzavřít prostor mezi novou sportovní halou a domem čp. 100.

Mgr. Jan Novotný

- Dotazuje se na možnost úpravy chodníku ve Vaněčkově ulici.

J. Král – rekonstrukce chodníku ve Vaněčkově ulici je již plánována. Vzhledem k rekonstrukci domu pana Hazdry, bude část chodníku před jeho domem zrekonstruována po ukončení rekonstrukce domu. V rámci finančních možností města budou chodníky postupně opravovány.

Alena Šimková

- Na žádost obyvatel ulice Pražská informuje zastupitelstvo o stále stejné neúnosné dopravní situaci v této ulici. Občané chtějí sepsat petici.

J. Král – proběhlo jednání s novým ředitelem SÚS. V současné době se zpracovává projektová dokumentace na rekonstrukci této ulice. Projekční práce komplikuje velké množství vlastníků pozemků, kterých se tato rekonstrukce dotýká. Středočeský kraj prozatím rekonstrukci této ulice v plánu nemá. Ohledně vyřešení opatření k omezení rychlosti na této ulici proběhlo jednání s firmou, která dodává zpomalovací semaforey.

Viktor Teubner

- Navrhuje úpravu chodníku v ulici Dražická naproti samoobsluze (odstranění schodů).

9) Náměty a připomínky občanů**Václav Benda**

- Dotazuje se na možnosti přístupu ke zveřejňovaným zápisům a usnesením ze zasedání Zastupitelstva města.

10) Různé, závěr

Pan starosta poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za jejich účast, náměty a připomínky. Všem přítomným popřál do Nového roku.

Jednání ukončeno v 20:00 hodin.

Zapsala: Lucie Součková

Ing. Jaroslava Strážnická
ověřovatel

Alena Šimková
ověřovatel

Jaroslav Král
starosta města

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta města