



Z á p i s
2. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 11.04.2022 od 17:00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: PhDr. Karel Bendl, Ing. Jiří Haspeklo, Mgr. Radek Dostál, RNDr. Pavel Štifter, Ing. Jiří Janda, Mgr. Jaroslav Fröhlich, Ing. Jaroslav Matějka, Mgr. Vladimír Němeček, Karel Bláha, Libor Čapek, Mgr. Barbora Doušová, Jiří Rákosník, Mgr. Jan Novotný, MgA. Milan Kolář, Jana Vetešnicková, Jan Dibitzl, MUDr. Lenka Draková, Mgr. Emilie Kalová, Mgr. Sylva Buriánová, Luboš Poluha, MUDr. Tomáš Závora, Mgr. Jaroslava Šimková,

Omluveni: Martina Eichlerová, Ing. Jiří Janda, Mgr. Vladimír Němeček, Jiří Rákosník

Program:

- 1) Přivítání, seznámení s programem
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty města
- 5) Zprávy místostarostů města
- 6) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 7) Majetkové a organizační záležitosti
 - Rozpočtové opatření č. 2/2022
 - Zápis z Finančního výboru
 - Koupě budovy čp. 151 a pozemků parc. č. 124/19 a parc. č. 124/20 v k.ú. Staré Benátky
 - Znalecký posudek na koupi pozemků p. č. st. 1388 a 96/1 v k. ú. Staré Benátky
 - Stanovení počtu členů Zastupitelstva města na volební období 2022 - 2026
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádosti v oblasti samosprávy
- 8) Interpelace zastupitelů
- 9) Náměty a připomínky občanů
- 10) Různé, závěr

1) Přivítání, seznámení s programem

Druhé veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2022 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 19 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 18 přítomných zastupitelů (Mgr. Jaroslav Fröhlich se dostavil na jednání v 17:13 hodin).

2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Lucie Cachová.

Za ověřovatele zápisu byl navržen a přítomnými zastupiteli schválen Libor Čapek.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 18 přítomných zastupitelů.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování.

3) Kontrola zápisu a usnesení

Doplňuje se na základě připomínky paní Jany Vetešnickové bod č. 4 k usnesení č. 5/1Z/2022 ze dne 14.3.2022 následovně:

4. Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh paní Jany Vetešnickové, aby se zastupitelé zrekli své měsíční odměny za výkon funkce ve prospěch humanitární pomoci a dále návrh Mgr. Sylvy Buriánové oslovit faráře Římskokatolické církve v Benátkách nad Jizerou ohledně konkrétní spolupráce ve věci poskytnutí případných dalších humanitárních příspěvků v budoucnosti (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 38/2Z/2022.

4) Zpráva starosty města:

Investiční akce probíhající a ukončené:

- V rámci realizace projektu „Úprava multigenerační zahrady na parcele p.č. 884/1 v k.ú. Staré Benátky“ probíhá vybudování zpevněné plochy pro bezbariérový přístup ze zadního traktu objektu domova pro seniory U Anežky.

- Dne 4.4.2022 proběhlo předání staveniště pro realizaci rekonstrukce mostu přes řeku Jizeru. Se zhotovitelem mostu proběhlo jednání o možnosti opravy chodníků a dále proběhne výměna veřejného osvětlení a položení optického kabelu v ulici Tř. Osvobozených politických vězňů. Příjezd do objektu Polikliniky a mateřské školy bude v maximální možné míře zachován. V rámci předání staveniště bylo požádáno o zklidnění dopravní situace v intravilánu města v ulici Dražická a opravu komunikace v úseku mezi městskou částí Dražice a horními Benátkami. Ve spolupráci s PID IDSK byl domluven náhradní objížděkový řád pro autobusovou dopravu.
- V současné době je z důvodu plánované opravy komunikace D10 uzavřen sjezd a nájezd na tuto komunikaci. Uzavírka by měla trvat do 5.5.2022.
- V lokalitě Na Burse před budovou České spořitelny byl instalován nový digitální informační panel s aktuálními jízdními řády a dalšími informacemi PID.
- Probíhají práce na úpravách parčíků v městské části Obodř. Prozatím byla provedena úprava a asanace zeleně s tím, že práce budou následně pokračovat v polovině měsíce dubna. V parčíku u zvoničky v Obodři budou vybudovány nové mlatové cesty.
- Společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. byly zahájeny práce na opravě kanalizačního řadu v ulici Ořechová. Vzhledem k velkému množství inženýrských sítí je očekáváno prodloužení stavebních prací.
- Z důvodu havárie proběhla výměna kotle v objektu domova pro seniory U Anežky.
- Ze strany Policie ČR byl zamítnut požadavek na omezení rychlosti v ulici Šnajdrova na 30 km/hod., dále požadavek na úpravu výjezdu/vjezdu na parkoviště v ulici 5. května a v poslední řadě umístění dopravního značení navádějícího do motokrosového a bikrosového areálu v městské části Kbel mimo území této místní části.
- Nadále probíhá dovybavení a drobné úpravy bytovacích kapacit pro ukrajinské uprchlíky.
- Město vyslovilo nesouhlas s umístěním a navrhovaným označením provozovny McDoland's. Na základě tohoto rozhodnutí hledá uvedená společnost nové umístění reklamního pylonu.
- V lokalitě za budovou špejcharu proběhlo předání inženýrských sítí a komunikací se společností První chodská develop, a.s. Vodovodní a kanalizační řad bude předán společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s.
- Byla předána kompletní dokumentace k návrhu změny č. 4 územního plánu Benátky nad Jizerou včetně úplného výtisku územního plánu.
- Vzhledem k současným klimatickým podmínkám a neobvykle suchému období byla zahájena zálivka výsadeb ve městě a probíhá výsadba květinových záhonů.
- Proběhla úprava stávající zeleně v areálu in-line dráhy v sídlišti.
- Dne 4.4.2022 byla uskutečněna za účasti zástupců společnosti VaK MB a zástupců města schůzka s obyvateli ulice Jana z Dražic ohledně plánované výměny vodovodního řadu a následné rekonstrukce komunikace této ulice.
- Probíhají přípravné práce pro instalaci herních prvků, které budou instalovány na plochu opravené nádrže v městské části Kbel.
- Proběhla oprava krajských komunikací po zimě a to konkrétně části ulice Pickova v úseku od křižovatky s ulicí Dražická za vjezd do ulice Čenka Prause a část komunikace II/272 směr Jiřice od sjezdu z dálnice.

Investiční akce připravované:

- Byla podána žádost o stavební povolení na výstavbu nového chodníku na Pražské ulici v úseku od objektu Špejcharu k ulici Marie Krupičkové. V současné době probíhá správní řízení a bude připravena výzva k podání nabídek v rámci výběrového řízení na zhotovitele této akce.
- Dokončení rekonstrukce chodníku v ulici Bratří Bendů – dokončení poslední části chodníku bude realizováno po napojení nových bytových domů na všechny inženýrské sítě. K tomu by mělo dojít dle harmonogramu investora na přelomu května a června. Byly zahájeny práce na výměně veřejného osvětlení v této ulici.
- Na základě nabídky společnosti SG Advokáti s.r.o. byla podána žaloba ve věci obrany proti rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ohledně zamítnutí návrhu na doměření poplatků za ukládání odpadu na „Řízenou skládku Benátky nad Jizerou“.
- Nadále je zpracováváno doplnění projektové dokumentace na sběr dešťové vody. Na uvedenou akci se podařilo najít vhodný dotační titul. Žádost o dotaci bude tedy podána znovu s upraveným rozpočtem v aktuálních cenách.
- V současné době probíhají jednání s dotčenými orgány ohledně podání žádosti o změnu užívání objektu městského kamerového dohlížecího systému na Pražské ulici pro dočasné umístění výjezdové základny záchranné služby. Budou osloveni dodavatelé jednotlivých stavebních prací, aby mohla být po získání stavebního povolení přestavba objektu co nejdříve zahájena. Dále byly dokončeny demoliční práce na odstranění garáží u objektu MKDS.
- Byla odevzdána studie a vizualizace návrhu výstavby nového sídla ZZS ve městě za Poliklinikou.
- V souvislosti s výstavbou pumtrackové dráhy včetně okruhu pro odrážedla a Jumpliny v lokalitě volného prostranství u prodejny Billa bude realizována přeložka vodovodního řadu.
- Pro zajištění provozu SSZ byl zakoupen nový užitkový automobil.
- Se společností SARK engineering s.r.o. byla podepsána smlouva o dílo na realizaci stavby "STARÁ RADNICE V BENÁTKÁCH NAD JIZEROU".

- Připravují se drobné úpravy pláže na Urbanovce, konkrétně pak doplnění písku, oprava převlékáren a umístění nového tenisového stolu.
- Je připravováno další jednání ohledně územní studie na objekt bývalé sladovny a okolí.
- Proběhne výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce ulice Pod Remízkiem a polní cesty Nad Remízkiem.
- Dále je připravována oprava dosluhujících kamer městského kamerového dohlížecího systému.
- Do sportovní haly Dražice NIBE Arena byl dodán nový ozvučovací systém.

Kulturní akce:

- Dne 22.3.2022 proběhlo slavnostní vyhlášení ankety „Sportovec roku 2021“ města Benátky nad Jizerou.

Partnerské zahraniční vztahy:

- Dne 29.4.2022 se uskuteční v partnerském městě Rossdorf slavnostní zasedání Zastupitelstva a jmenování nového starosty města.

5) Zprávy místostarostů města

Mgr. Radek Dostál

- Zpráva byla podána v rámci předložené písemné zprávy starosty města.

Ing. Jiří Haspeklo

- Zpráva byla podána v rámci předložené písemné zprávy starosty města.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- V současné době je ve městě evidováno dle systému Ministerstva vnitra a cizinecké policie, 350 ukrajinských uprchlíků. Z tohoto počtu je v hotelu Bílý páv ubytováno 55 ukrajinských uprchlíků, ve Sport penzionu 66 a v klubovně SDH Benátky 8. Ostatní jsou ubytováni buď u soukromých osob, nebo již ve městě nejsou a jsou tu pouze zaregistrováni systémem. (Mgr. Jaroslav Fröhlich se dostavil na jednání v 17:13 hodin)

7) Majetkové a organizační záležitosti

Usnesení č. 38/2Z/2022

Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. **projednalo**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 108/5Z/2021, 2-11/1Z/2022, 15/1Z/2022, 17-19/1Z/2022, 22-29/1Z/2022, 31/1Z/2022, 33-37/1Z/2022 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 39/2Z/2022

Návrh - rozpočtové opatření č. 2/2022

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 2/2022 města Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 2/2022 takto:
Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 247.330.723,59 Kč
Financování (tř. 8) ve výši 85.067.731,80 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši 1.260.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši 333.658.455,39 Kč
Výdaje běžné (tř. 5)..... 188.207.235,39 Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6)..... 145.451.220,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši 333.658.455,39 Kč

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 12.4.2022

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 40/2Z/2022**Zápis č.2/2022 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**

zápis č. 2/2022 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 5.4.2022 (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

Usnesení č. 41/2Z/2022**Koupě budovy čp. xxx a pozemků parc. č. st. xxx, parc. č. xxx a parc. č. xxxx v k.ú. Staré Benátky - xxxxxx**

ZM

1. **projednalo**

předloženou nabídku pana xxxxx na koupi pozemku parc. č. st. xxxx, zastavěná plocha a nádvoří o výměře xxxxx, jehož součástí je stavba č.p. xxxx, objekt k bydlení, v části obce xxxxxxxx, stojící na pozemku parc. č. st. xxx, pozemku parc. č. xxxx, ostatní plocha, jiná plocha o výměře xxxxx a pozemku parc. č. xxxxx, ostatní plocha, jiná plocha o výměře xxxx vše v k.ú. Staré Benátky, obec Benátky nad Jizerou za celkovou cenu ve výši 17.500.000,- Kč

2. **bere na vědomí**

předložený znalecký posudek společnosti XP Invest, s.r.o. na stanovení ceny výše uvedených nemovitostí s tím, že dle tohoto posudku byla stanovena cena ve výši 16.060.000,- Kč

3. **souhlasí**

s koupí pozemku parc. č. st. xxxx, zastavěná plocha a nádvoří o výměře xxxxx, jehož součástí je stavba č.p. xxx, objekt k bydlení, v části obce xxxxxxxxx, stojící na pozemku parc. č. st. xxxx, pozemku parc. č. xxxxx, ostatní plocha, jiná plocha o výměře xxxxxxxx a pozemku parc. č. xxxx, ostatní plocha, jiná plocha o výměře xxxxx vše v k.ú. Staré Benátky, obec Benátky nad Jizerou od pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, za celkovou cenu ve výši 17.500.000,- Kč

4. **pověřuje**

starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 12.4.2022**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 42/2Z/2022****Znalecký posudek na koupi pozemků p. č. st. 1388 a 96/1 v k. ú. Staré Benátky - XP invest, s. r. o.**

ZM

1. **bere na vědomí**

předložený znalecký posudek společnosti XP invest, s. r. o. na koupi pozemků p. č. st. 1388 a 96/1 v k. ú. Staré Benátky za cenu ve výši 39.550,- Kč

2. **souhlasí**

s koupí pozemku parc. č. st. 1388 o výměře 2 m² a pozemku parc. č. st. 96/1 o výměře 116 m² v k.ú. Staré Benátky z vlastnictví společnosti CARBORUNDUM ELECTRITE a.s., se sídlem Tovární 363, Benátky nad Jizerou, IČ: 45148295, do majetku Města Benátky nad Jizerou za celkovou cenu stanovenou dle znaleckého posudku ve výši 39.550,- Kč

3. **pověřuje**

starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.5.2022**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 43/2Z/2022****Stanovení počtu členů Zastupitelstva města na volební období 2022 - 2026**

ZM

1. **projednalo**

na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 67 a § 68 upravujících stanovení počtu členů zastupitelstva obce na každé volební období stanovení počtu členů zastupitelstva města na volební období 2022-2026. Rada města svým usnesením číslo 183/7R/2022 doporučuje Zastupitelstvu města schválit 23 členů ZM na volební období 2022 - 2026

2. **stanovilo**

počet členů zastupitelstva města na volební období 2022-2026 v počtu 23 členů (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 13.4.2022**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 44/2Z/2022**Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 771/1 v k.ú. Nové Benátky a parc. č. 638 a parc. č. 643/2 v k.ú. Obodř - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové rozvody NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 771/1 v k.ú. Nové Benátky a parc. č. 638 a parc. č. 643/2 v k.ú. Obodř a právo provést stavbu "BENÁTKY N.J. OBODŘ, P.Č. 643, KNN, NOVÁ SR, IV-12-6022753/VB/2"
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové rozvody NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 771/1 v k.ú. Nové Benátky a parc. č. 638 a parc. č. 643/2 v k.ú. Obodř a právo provést stavbu "BENÁTKY N.J. OBODŘ, P.Č. 643, KNN, NOVÁ SR, IV-12-6022753/VB/2" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
T: 30.4.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 45/2Z/2022**Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky n.J., Vrutická, p.č. 596/7H2B"
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové rozvody NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky n.J., Vrutická, p.č. 596/7 H2B" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)
T: 30.4.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 46/2Z/2022**Smlouva o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 6/4, 839/1, 839/18, 850/13 a 1133 v k.ú. Kbel - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení a rozpojovací skříň) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 6/4, par. č. 839/1, parc. č. 839/18, parc. č. 850/13 a parc. č. 1133 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, Kbel, č. parc. 1218/2"
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení a rozpojovací skříň) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 6/4, parc. č. 839/1, parc. č. 839/18, parc. č. 850/13 a parc. č. 1133 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, Kbel, č. parc. 1218/2" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 30.855,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)
T: 30.4.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

8) Interpelace zastupitelů**MUDr. Lenka Draková**

- Dotazuje se, zda jsou dobrovolníci pomáhající uprchlíkům z Ukrajiny finančně ohodnoceni, jak bylo navrhováno na minulém zasedání (např. k ošetření do zubní ordinace doprovází uprchlíky tlumočník pan Litvinov).

PhDr. Karel Bendl – na zajištění pomoci uprchlíkům máme vytvořený tým spolupracovníků, kteří jsou za svou práci placeni a to na základě dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti. Vzhledem k tomu, že nelze určit, jak dlouho bude válečný konflikt trvat a jaký bude mít ještě rozsah následků, je nutné zamyslet se nad přijetím dalších opatření, stanovení trvalejšího systému zajištění pomoci a formy financování této pomoci (využití státních příspěvků).

Mgr. Jan Novotný – doplňuje informaci, že např. v krajských asistenčních centrech pomoci Ukrajině pracují dobrovolníci, kteří jsou do těchto center nasazováni cíleně a jsou placeni. Dále dochází dobrovolníci, kteří placeni nejsou.

Mgr. Radek Dostál – k danému tématu podává zprávu z pohledu činnosti školy. V současné době je začlenění ukrajinských dětí do systému vzdělávání přizpůsobeno formátu adaptační skupin a tyto aktivity jsou financovány z provozních prostředků školy. Je podána žádost o poskytnutí finančních prostředků z příslušného fondu. Škola dále obdržela instrukce pro podání žádosti na MŠMT. V současné chvíli bohužel nelze odhadnout, jaká bude situace v září, kdy začne nový školní rok. Dne 6.4.2022 proběhly zápisy do prvních ročníků základních škol. K zápisu do ZŠ Husovo náměstí se dostavilo 77 dětí, do ZŠ Pražská pak 46 dětí. Hlavní povinností škol je přijetí dětí, které mají trvalé bydliště ve městě nebo spadají bydlištěm do obvodu města. Následně může být řešena kapacita pro umístění jiných žáků. Vzhledem k tomu, že všeobecně školy volné kapacity nemají, bude muset MŠMT k této problematice zaujmout stanovisko a stanovit další postup.

PhDr. Karel Bendl – doplňuje, že pro dospělé jsou organizovány kurzy češtiny a některé ženy již mají pracovní nabídky od okolních zaměstnavatelů.

- Dotazuje se, zda je možné ukázat, jak vypadá teqballový stůl. Domnívá se, že cena za jeho pořízení je neúměrně vysoká. Dotazuje se, zda bude tento stůl opravdu využíván a zda by se finance na jeho pořízení nedaly využít v jiné oblasti, např. zakoupení části nového vybavení v kuchyni u budovy Polikliniky, která zajišťuje stravování mateřských škol.

PhDr. Karel Bendl – domnívá se, že tento herní prvek využíván bude a to nejen návštěvníky areálu loděnice a jejího okolí, ale případně i žáky škol, kteří sem dochází v rámci vyučování. Co se týče potřeby nového vybavení, kuchyň spadá pod příspěvkovou organizaci MŠ, a je zcela v kompetenci ředitelky této organizace, aby potřebu nového vybavení vyhodnotila a případně o něj požádala.

Ing. Marek Mařík – ceny za všechny herní prvky jsou bohužel vysoké.

- Dále se dotazuje na možnost opravy komunikace u garáží v sídlišti.

PhDr. Karel Bendl – s vlastníkem garáží tj. Stavebním bytovým družstvem proběhly v minulosti na toto téma jednání. Město požadovalo po SBD v případě opravy pozemku u garáží finanční spoluúčast. K uvedenému návrhu se bohužel SBD v konečné fázi nevyjádřilo. SBD bylo dále upozorněno, že v případě, že bude provedeno zaasfaltování pozemku, nebude již v budoucnu povoleno zavedení elektřiny k jednotlivým garážím.

Antonín Cekota ml. (ředitel TS) – v průběhu loňského roku byly provedeny 2 opravy povrchu pozemku.

Jana Vetešníková

- Dotazuje se, zda má vedení města nové informace ve věci ukončení činnosti Ing. Jiřího Zejvala a dodávek tepla a zda by nebylo možné přizvat na jednání k této problematice taktéž důvěrníky jednotlivých bytových domů a to především z důvodu nedostačující komunikace ze strany předsedy SBD.

PhDr. Karel Bendl – vzhledem k tomu, že přímým odběratelem tepla je SBD a město, jsou právě tyto dva subjekty partnery Ing. Zejvala. To, že vedení SBD není schopno adekvátně informovat své členy o aktuální situaci, není bohužel v naší kompetenci. Dle posledních informací má Ing. Zejval obchodního partnera, kterému svou činnost předá, respektive prodá, včetně všech svých závazků. Město bude mít tedy jiného partnera, ale závazky budou stejné. Otázkou je, zda ceny za prodej tepla zůstanou stejné, nebo se změní. O tomto by město mělo s novým dodavatelem tepla jednat stejně tak jako SBD, které by mělo o výsledcích jednání informovat své členy, protože ti jsou jejich zákazníky.

Jana Vetešníková – navrhuje, zda by nebylo možné poradit předsedovi SBD jak v této problematice postupovat.

PhDr. Karel Bendl – toto ale není v naší kompetenci.

Mgr. Jan Novotný – iniciativa by měla vycházet i z druhé strany a ne jen ze strany města.

9) Náměty a připomínky občanů**Pan Václav Benda**

- Seznamuje přítomné s dnešní negativní zkušeností s objednáním do oční ambulance u Polikliniky. Vzhledem k tomu, že v oční ordinaci slouží lékaři pouze 3x do měsíce je velice obtížné dostat termín na vyšetření. Dle informací na internetových stránkách se lze na vyšetření taktéž objednat v oční ordinaci v Klaudiánově nemocnici, tam se bohužel opakovaně nedovolal. Dotazuje se tedy, zda by nebylo možné informovat o této situaci vedení nemocnice a navrhnout, zda by nebylo možné vytvořit funkční objednávací systém.

PhDr. Karel Bendl – vzhledem k nedostatku lékařů a přehlceným ambulancím je v současné době problém asi neřešitelný.

- Dotazuje se, zda je z ekonomického hlediska výhodné, aby mělo zastupitelstvo města 23 členů. Ve všech okolních obcích a městech (např. Lysá, Milovice), mají nižší počty členů zastupitelstev.

PhDr. Karel Bendl – i přes to, že máme stanovený takový počet členů ZM, ze všech okolních měst máme nejnižší výdaje na odměny, což je dáno tím, že máme oproti jiným městům pouze jednoho uvolněného člena ZM a tím je starosta. Ostatní členové našeho zastupitelstva jsou neuvolnění a mají výrazně nižší odměny, než členové uvolnění. V okolních městech je tomu naopak. V jejich zastupitelstvech je více uvolněných členů a mají tak vyšší výdaje na odměny samosprávy než naše město. Druhým důvodem tohoto počtu členů ZM je demokratický důvod, protože i ta politická strana, která získá ve volbách méně hlasů, má šanci získat mandát v ZM. Více zástupců znamená více názorů a více informací mezi občany.

RNDr. Milan Procházka

- Dotazuje se, zda byl již stanoven termín demolice domu čp. 149 v Podolecké ulici

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru SMRM) – na uvedenou akci je vybrán zhotovitel a po dořešení technických záležitostí ze strany společnosti GasNet bude provedena demolice - pravděpodobně do konce tohoto měsíce.

- Dotazuje se na informaci, která se objevila v médiích, ohledně rozšíření rychlostní komunikace D10 úseku Horní Počernice – Kosmonosy.

PhDr. Karel Bendl – z hlediska velice složitého procesu přípravy a realizace považuje tuto akci za nereálnou. V současné době není ještě ani zahájen územně plánovací proces. Celý projekt se týká velkého množství pozemků, které jsou v soukromém vlastnictví a jenom jednání o jejich výkupu budou časově náročná.

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru SMRM) – tato akce není v současné době zahrnuta do žádných investičních plánů kraje. Ze strany kraje bylo zadáno pouze posouzení vlivu na životní prostředí.

- Dále se dotazuje, kdy bude zahájena realizace výstavby protihlukové stěny na rychlosti komunikaci D10 na úrovni městské části Kbel.

PhDr. Karel Bendl – zahájení stavby je v současné době pozdrženo z důvodu souběhu několika akcí, především rekonstrukce mostu přes Jizeru a oprava povrchu komunikace D10 v úseku Benátky – Tuřice a sjezdu a nájezdu na tuto komunikaci ve směru na Prahu. Dalším důvodem je skutečnost, že v případě zahájení prací na protihlukové stěně bude částečně uzavřena komunikace II/610, která je v současné době z důvodu rekonstrukce mostu přes Jizeru objížděnou trasou a kde bude provoz řízen kyvadlově.

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru SMRM) – práce budou pravděpodobně zahájeny po otevření sjezdu a nájezdu na dálnici. V rámci přípravy staveniště na protihlukovou stěnu byla vydána kladná stanoviska k dopravně inženýrským opatřením.

- Dotazuje se, zda je možné nechat opravit komunikaci Na Burse, konkrétně některé nájezdy na kruhový objezd.

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru SMRM) – opravy komunikace již byly domluveny, nicméně z důvodu klimatických podmínek musela být technika, připravená k opravám, použita pro jiné účely. Lokální vysprávký jsou již naplánované a proběhnou v nejbližších dnech (komunikace u kruhového objezdu Na Burse, komunikace Benátky nad Jizerou – Dražice, Pražská ulice směr Předměřice atd.).

Pan Kudláček

- Opakovaně upozorňuje na dopravní a bezpečnostní situaci v ulici Lidická a Pražská v souvislosti s provozem baru U Foxe a bowlingového baru a opakovaného rušení nočního klidu (již řešeno na ZM cca před 2 lety). Informuje, že byla využita služba bezpečnostní agentury, která působí ve městě, nicméně agentura zde pouze projela. Ani zkušenost s oznamováním rušení nočního klidu na Policii ČR není příliš dobrá. Pokud je na rušení nočního klidu upozorněn majitel, je situace na daný okamžik uklidněna, nicméně klid nevydrží dlouho. Po každé akci je v ulicích poměrně nepořádek.

PhDr. Karel Bendl – noční klid je stanoven ve 22:00 hodin. Po této hodině by mělo být dodržování nočního klidu hlídáno provozovatelem. Pokud tomu tak není, jediný, kdo má pravomoc je Policie ČR. Město může pouze trvat na dodržování obecně platných pravidel, ale nemá kompetence k vynucování zákonem daných předpisů.

- Dále se dotazuje na nově vznikající hernu (Casino) na Pražské ulici (v bývalém baru „Picák“) a zda má město možnost její provoz ovlivnit.

PhDr. Karel Bendl – informuje, že zde nevzniká nová herna, ale pouze stávající herna je přejmenovaná. Vzhledem k tomu, že se jedná o soukromý podnikatelský záměr, nelze do činnosti zasahovat. Jsou zde stanovena pravidla, jejichž dodržování provozovatel hlídá.

- Navrhuje, zda by policisté z místního oddělení nemohli realizovat více pochůzek v ulicích města.

PhDr. Karel Bendl – tento návrh je vzhledem k počtu strážníků a velikosti obvodu spadající pod město bohužel nereálný.

MUDr. Lenka Draková – navrhuje zvážit možnost zřízení městské policie?

PhDr. Karel Bendl – zřízení městské policie je velmi složitý proces. A to především z důvodu nedostatku zaměstnanců. S touto zkušeností se potýkají téměř ve všech městech, kde i přes nabídku náborových příspěvků nemohou zaměstnance sehnat. Další možností jak částečně posílit bezpečnost ve městě je vypsaní obsazení pracovní pozice „Bezpečnostní preventista kriminality“. V současné době, ale o tuto pozici taktéž není zájem.

11) Různé, závěr

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a průběh zasedání.

Jednání bylo ukončeno v 18.30 hodin.

Zapsala: Lucie Cachová

Zápis byl vyhotoven dne 19.4.2022

ověřovatel
Libor Čapek

starosta města
PhDr. Karel Bendl