


REVIZE	POPIS/DESCRIPTION	ZMĚNIL/CHECKED BY	KONTROLA/APPROVED BY	DATUM/DATE
STAVEBNÍK/INVESTOR  MĚSTO BENÁTKY N. JIZEROU ZÁMEK 49 BENÁTKY NAD JIZEROU 294 71		HLAVNÍ PROJEKTANT/CONTRACTOR  ATELIER TSUNAMI S.R.O. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD TEL. +420 491 401 611 E-MAIL: NACHOD@ATSUNAMI.CZ		
PROFESE/PROFESSION PRŮVODNÍ ZPRÁVA		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/PROJECT MANAGER ING. ARCH. MICHAL JEŽEK		
ZPRACOVATEL PROFESE/SUBCONTRACTOR ATELIER TSUNAMI S.R.O. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE/SPECIALIST ENGINEER ING. ARCH. MICHAL JEŽEK		
		VYPRACOVAL/MADE BY ING. MARTINA LEVITNEROVÁ		
NÁZEV STAVBY/BUILDING POZOROVATELNA DIVOKÝCH KONÍ A ZUBRŮ V BENÁTKÁCH NAD JIZEROU				
OBSAH PŘÍLOHY/CONTENT A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ARCHIV
MÍSTO STAVBY/BUILDING SITE POZEMEK P.Č. 5035/23, BENÁTKY NAD JIZEROU (535451), K.Ú. KBEL (664561)				PARÉ
STUPEŇ DOKUMENTACE/LEVEL OF DOCUMENTATION VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ		DATUM/DATE 2019-06	MĚŘÍTKO/SCALE	FORMÁT A4
Č. ZAKÁZKY 1490.1	STUPEŇ ČÁST 3,4 A	OBJEKT 000 000	PROFESE 101	REVIZE A
OBJEKT/OBJECT				

Obsah

1.	Identifikační údaje.....	3
1.1.	Údaje o stavbě.....	3
	a) název stavby.....	3
	b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků.....	3
	c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.....	3
1.2.	Údaje o stavebníkovi.....	3
	a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo.....	3
	b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo.....	3
	c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).....	3
1.3.	Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....	3
	a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).....	3
	b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.....	3
	c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.....	3
2.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	4
3.	Seznam vstupních podkladů.....	4

1. Identifikační údaje**1.1. Údaje o stavbě****a) název stavby**

Pozorovatelná divokých koní a zubrů v Benátkách nad Jizerou

b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků

Město: Benátky nad Jizerou (535451)

PSČ: 294 71

Katastrální území: Kbel (664561)

Parcelní čísla pozemků: 5035/23

Parcelní čísla pozemků dotčená napojením elektro NN: 5023/1, 5023/2, 5035/13

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Nová trvalá stavba pozorovatelný divokých koní a zubrů v Benátkách nad Jizerou na pozemku p. č. 5035/23 na pomezí golfového hřiště a obory divokých koní a zubrů na stříhu dokonale modelované umělé krajiny a naprosté divočiny.

Vlastní pozorovatelná v podobě rozhledny ve tvaru Z se vzhledem připomínající periskop. Celková výška objektu se zábradlím na střeše posledního podlaží je 22,2 m s osazením do terénu 1.NP $\pm 0,000 = 222,0$ m. n. m (Bpv). Úroveň střechy sloužící k výhledům do krajiny je 21,0 m, což odpovídá nadmořské výšce 243,0 m. n. m.

Hlavním účelem pozorovatelný je rozšíření možností výhledů na stávající divoké koně a zubry v oboře na navazujících pozemcích severovýchodně od objektu pozorovatelný, která je tvarem Z a konstrukcí výhledu natočena do této obory. Menší otvory k doprovodným výhledům do krajiny jsou umístěny nepravidelně ve všech stěnách obvodového pláště. Objekt pozorovatelný slouží i jako turistická atrakce pro pěší návštěvníky a cyklisty.

Dopravní obslužnost navrhovaného objektu je zajištěna po nezpevněné komunikaci, která ústí na silnici spojující Benátky nad Jizerou a Straky. Tato komunikace je ve vlastnictví Středočeského kraje a vede zde cyklistická trasa č. 8149 z Benátek nad Jizerou, přes Milovice do Lysé nad Labem. Trasa je lehká a vhodná pro rodiny s dětmi. V blízkosti navrhované pozorovatelný, podél severního a východního oplocení obory, je vedena turistická trasa z Dražic, přes Milovice do Nymburku. Zpevněná příjezdová komunikace není požadována a to z důvodu cílení na pěší návštěvníky a cyklisty.

Zásobování objektu elektrickou energií bude provedeno napojením na kabelové vedení NN, které je v majetku společnosti Česká krajina (Česká krajina, o.p.s., Šultysova 170/8, 28401 Kutná Hora) a slouží pro napájení ohradníku. Toto vedení je provedeno kabelovým vedením AYKY 4x50 a ukončeno kabelovou skříní SS100 poblíž navržené stavby. Od této skříně je navrženo kabelové vedení stejného průřezu a typu – AYKY 4x50, která bude uložena do výkopu a ukončí se v nově navržené skříní SS100.

1.2. Údaje o stavebníkovi**a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo****b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo****c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).**

Město Benátky nad Jizerou, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 00 23 74 42

Starosta: PhDr. Karel Bendl, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou
telefon: 326 375 313; e-mail: bendl@benatky.cz

Odbor správy majetku a rozvoje města: Miroslav Kochman, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou
telefon: 326 375 322; e-mail: kochman@benatky.cz

1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace**a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)**

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krτίčka, autorizovaný architekt, tel. 491 401 611, e-mail: akrticka@atsunami.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. arch. Michal Ježek – ČKA 3077, autorizovaný architekt – obor architektura (A.1), tel.: 491 401 621, e-mail: mjezek@atsunami.cz

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

010 architektonicko-stavební řešení Ing. Martina Levitnerová, tel.: 491 401 613, e-mail: mlevitnerova@atsunami.cz

020 stavebně konstrukční řešení	Atelier P.H.A. – Doc. Ing. Hana Gattermayerová CSc. ČKAIT 0003577 – obor IS00 – statika a dynamika staveb	telefon: 284 685 882	hana.gattermayerova@p-h-a.cz
- 021 základové a betonové konstrukce	Ing. Michal Škoch	mobil: 723 762 084	e-mail: michal.skoch@p-h-a.cz
- 023 ocelové konstrukce	Ing. Lubica Mindová	mobil: 776 275 559	e-mail: lubica.mindova@p-h-a.cz
030 požární bezpečnost	Karel Hůlek	mobil: 728 256 178	e-mail: hulek.karel@seznam.cz
090 silnoproudé rozvody, osvětlení, hromosvod	Ing. Pavel Rus ČKAIT 0601368 – obor IE02 – technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení	mobil: 606 519 073	e-mail: pavelrus@volny.cz
Dokladová část			
Plán BOZP – Plán bezpečnosti a ochrany zdraví pro práci na staveništi, BZN – bezpečnostní značení, ZOV – zásady organizace výstavby			
	Luděk Trunečka, DiS.	mobil: 737 445 711	e-mail: ludek.truneka@seznam.cz
Inženýrskogeologický průzkum	Ing. Jiří Petera	mobil: 602 464 687	e-mail: petera@peterajiri.cz

2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Členění stavby Pozorovatelna divokých koní a zubrů v Benátkách nad Jizerou na jednotlivé objekty není navrženo. Jedná se o samostatně stojící objekt rozhledny s napojením elektřiny NN a plochy mlatu okolo objektu pro přístup a zázemí v podobě lavičkového posezení a stojanů na kola

Technická a technologická zařízení nejsou navrhována.

3. Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora
- katastrální mapa
- platný územní plán města Benátky nad Jizerou vydaný zastupitelstvem města Benátky nad Jizerou usnesením číslo 97/5Z/2014 dne 6.10.2014
- geodetické zaměření p. p. č. 5035/13 – polohopis a výškopis – Geodézie Boleslav, Ing. Maděra, Ing. Vybíral, Ing. Vondráčková, 2017-09-26
- geometrický plán pro rozdělení pozemku p. č. 5035/13 ze dne 9.11.2017 – Geodézie Boleslav, Ing. Vondráčková,
- fotodokumentace a prohlídka místa provedené firmou ATELIER TSUNAMI s.r.o.
- inženýrskogeologický průzkum – Ing. Jiří Petera, Hradec Králové, 2017-10-27 (Poznámka: inženýrskogeologický průzkum byl zpracován ještě pro původní projekt pozorovatelny o výšce 32,5 m.)
- pyrotechnický průzkum – Borgata s.r.o., Praha, 2017-10
- vyjádření o existenci sítí a předběžné vyjádření od příslušných správců těchto sítí a dotčených orgánů státní správy
- architektonická studie – Pozorovatelna divokých koní a zubrů, Atelier Tsunami s.r.o., Náchod, 2017-09
- dokumentace pro vydání společného povolení – Pozorovatelna divokých koní a zubrů, Atelier Tsunami s.r.o., Náchod, 2017-12 (projekt pozorovatelny o výšce 32,75 m)