

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

z 3. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou
dne 18.2.2022

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 69/3R/2022

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 35/2R/2022, 37/2R/2022, 48 - 57/2R/2022, 59/2R/2022, 62 - 63/2R/2022, 65/2R/2022, 67/2R/2022 (souhlasilo 5 přítomných radních)
3. **revokuje**
 - a. usnesení číslo 18/1R/2022 - doplňuje se na základě sejmутí záměru změnit podmínky pronájmu (změna v osobě nájemce) části pozemku č. xxx o výměře xx m² v k.ú. Staré Benátky bod č. 3. a 4. následně:
 3. Rada města souhlasí s prepisem smlouvy o nájmu části pozemku č. xxx o výměře xx m² v k.ú. Staré Benátky ze dne xxxxxx na paní xxxxxxxxx, bytem xxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou
 4. Rada města pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.3.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**
 - b. usnesení číslo 20/1R/2022 - doplňuje se na základě sejmутí záměru výpůjčky objektu vodácké loděnice - stavba bez čp/č. ev. stavba občanského vybavení (LV 3108) na pozemku st. p. č. 1358/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m² v k.ú. Staré Benátky bod č. 3 a 4 následně:
 3. Rada města souhlasí s výpůjčkou objektu vodácké loděnice - stavba bez čp/č. ev. stavba občanského vybavení (LV 3108) na pozemku st. p. č. 1358/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m² v k.ú. Staré Benátky a dále s výpůjčkou pozemku č. 124/14 o výměře cca 950 m², p. č. 124/34 o výměře 516 m², p. č. 124/30 o výměře 268 m², p. č. 127/5 o výměře 80 m² a část p. č. 127/1 o výměře cca 1.550 m², vše v k.ú. Staré Benátky, které jsou využívány a udržovány v souvislosti s provozem výše uvedeného objektu na dobu neurčitou s účinností od 1.3.2022 s tím, že služby s nájmem spojené nebudou požadovány
 4. Rada města pověřuje starostu města podpisem smlouvy o výpůjčce (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 28.2.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**
 - c. usnesení číslo 21/1R/2022 - doplňuje se na základě vyjádření Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost bod č. 4 a 5 následně:
 4. Rada města bere na vědomí vyjádření Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost, dle kterého nedoporučuje komise udělit souhlas se stavbou betonového oplocení, tak jak je požadováno, neboť by tím byla fakticky znemožněna údržba stávajícího oplocení hřiště, jehož technické řešení bylo projednáno v řádném řízení a souhlasili s ním všichni vlastníci sousedních nemovitostí
 5. Rada města se ztotožňuje s vyjádřením Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost a nesouhlasí se stavbou betonového oplocení dle návrhu žadatele z výše uvedených důvodů (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 11.3.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

- d. usnesení číslo 23/1R/2022 - doplňuje se na základě vyjádření Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost bod č. 4 a 5 následně:
4. Rada města bere na vědomí vyjádření Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost, dle kterého nedoporučuje komise udělit souhlas s označením provozovny, neboť svoji výškou nepřiměřeně zasahuje do kontextu okolní zástavby včetně řešení reklamních poutačů a označení provozoven. Výška 30 m bude mít vliv na kulturně historickou složku urbanizované krajiny
5. Rada města se ztotožňuje s vyjádřením Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost a nesouhlasí s označením provozovny dle návrhu žadatele z výše uvedených důvodů (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

- e. usnesení číslo 58/2R/2022 - ruší se bod č. 3 a mění se na základě změny Smlouvy pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování na Smlouvu o výpůjčce pozemku pro umístění Z-BOXU bod č. 2 následně:

2. Rada města souhlasí s vyvěšením záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 888/11 o výměře 2,1 m² v k.ú. Staré Benátky za účelem umístění, provozování, servisu a případných obměn automatu ve variantě Z-BOX sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb s tím, že žádost o uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku pro umístění Z-BOXU bude projednána na nejbližším zasedání Rady města po sejmutí záměru z úřední desky (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 70/3R/2022

Návrh - rozpočtové opatření č.1/2022

RM

1. **projednala**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2022
2. **schvaluje**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2022
3. **doporučuje**
zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1/2022 v této výši:
Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 240.763.913,34 Kč
Financování (tř. 8) ve výši 58.968.563,66 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši 1.260.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši 300.992.477,- Kč
Výdaje běžné (tř. 5)..... 182.359.257,- Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6)..... 118.633.220,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši 300.992.477,- Kč

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 71/3R/2022

Změna organizační struktury města Benátky n. Jiz.

RM

1. **projednala**
 - a. návrh na zrušení organizační složky města "Sport Penzion" ke dni 31.03.2022 s tím, že činnost "Sport Penzionu" bude od 01.04.2022 převedena pod "Správu sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace", se sídlem Mělnická 35, Benátky nad Jizerou, IČ: 72053305
 - b. návrh dodatku č. 2 ke Zřizovací listině Správy sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace s účinností od 01.04.2022 s tím, že se doplňuje čl. III., bod 3, kterým se povoluje doplňková činnost:
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (Ubytovací služby - Sport Penzion) a stanovují se podmínky pro výkon doplňkové činnosti
 - c. návrh předložené Smlouvy o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů mezi Městem Benátky nad Jizerou a Správou sportovních zařízení, příspěvková organizace, jejímž předmětem je převod zaměstnanců ke dni 01.04.2022

- d. návrh předloženého Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitého a movitého majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a Správou sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, jehož předmětem je výpůjčka nemovitého a movitého majetku - budovy č.p. 546 - stavba ubytovacího zařízení, Benátky nad Jizerou, na p.č. st. 581, p. č. st. 1222
2. **schvaluje**
- a. předložený návrh na zrušení organizační složky města "Sport Penzion" ke dni 31.03.2022 a převedení činnosti "Sport Pensionu" pod "Správu sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace počínaje dnem 01.04.2022
- b. předložený návrh dodatku č. 2 ke Zřizovací listině Správy sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace s účinností od 01.04.2022 s tím, že se doplňuje čl. III., bod 3, kterým se povoluje doplňková činnost:
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (Ubytovací služby - Sport Penzion) a stanovují se podmínky pro výkon doplňkové činnosti
- c. předložený návrh Smlouvy o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů mezi Městem Benátky nad Jizerou a Správou sportovních zařízení, příspěvková organizace, jejímž předmětem je převod zaměstnanců ke dni 01.04.2022
- d. předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitého a movitého majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a Správou sportovních zařízení města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, jehož předmětem je výpůjčka nemovitého a movitého majetku - budovy č.p. 546 - stavba ubytovacího zařízení, Benátky nad Jizerou, na p.č. st. 581, p. č. st. 1222
3. **doporučuje**
výše uvedenou změnu organizační struktury města Benátky nad Jizerou Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 14.3.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 72/3R/2022

Darovací smlouva Tělocvičná jednota Sokol Benátky nad Jizerou x Město Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
návrh Darovací smlouvy mezi Tělocvičnou jednotou Sokol Benátky nad Jizerou a Městem Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je darování pozemku parc. č. 19/4 o výměře 2 m² a p.č. 40/4 o výměře 30 m², oba v k.ú. Nové Benátky z majetku Tělocvičné jednoty Sokol Benátky nad Jizerou do majetku Města Benátky nad Jizerou
2. **doporučuje**
Zastupitelstvu města výše uvedený návrh Darovací smlouvy ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 14.3.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 73/3R/2022

Znalecký posudek na spoluvlastnický podíl na pozemku č. st. 186 - stavba čp. 15 a pozemku č. 781/2 v k.ú.

Dražice

RM

1. **bere na vědomí**
předložený znalecký posudek Ing. Miroslava Havrance na spoluvlastnický podíl (o velikosti 1/4) na pozemku p.č. st. 186, součástí je stavba č.p. 15 objekt k bydlení a na spoluvlastnický podíl (o velikosti 1/4) na pozemku p.č. 781/2, včetně součástí a příslušenství, v k.ú. Dražice ve výši:
1. Zjištěná cena 866.940,- Kč
2. Tržní cena 1 028.000,- Kč
2. **souhlasí**
s prodejem spoluvlastnického podílu (o velikosti 1/4) na pozemku p.č. st. 186, součástí je stavba č.p. 15 objekt k bydlení a na pozemku p.č. 781/2, včetně součástí a příslušenství, v k.ú. Dražice za cenu ve výši 866.940,- Kč stanovenou na základě vypracovaného znaleckého posudku s tím, že navrhuje nabídnout uvedené spoluvlastnické podíly výše uvedených nemovitostí k prodeji stávajícímu nájemci městské bytové jednotky
3. **doporučuje**
návrh na prodej výše uvedených spoluvlastnických podílů Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 14.3.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 74/3R/2022

Koupě pozemku č. 323/2 v k.ú. Nové Benátky - FP majetková a.s., Praha 9

RM

1. **projednala**
předložený návrh na koupi pozemku č. 323/2 o výměře 4 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví společnosti FP majetková a.s. do majetku Města Benátky nad Jizerou a to z důvodu vybudování protipovodňového valu a narovnání majetkoprávních vztahů
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého byl na základě vybudování protipovodňového valu od pozemku č. 323 oddělen pozemek č. 323/2 o výměře 4 m², na kterém je tento val vybudován a je zapotřebí ho odkoupit. Uvedený pozemek je ve vlastnictví FP majetková a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Libeň, 19000 Praha 9. Odkoupení bylo předběžně odsouhlaseno
3. **souhlasí**
z výše uvedeného důvodu s předloženým návrhem na koupi pozemku č. 323/2 o výměře 4 m² v k.ú. Nové Benátky do majetku Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 80,- Kč/m²
4. **doporučuje**
koupi výše uvedeného pozemku Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 75/3R/2022

Koupě pozemku č. xxxx v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
předložený návrh na koupi pozemku č. xxxx o výměře xx m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví pana xxxxxxxxxx do majetku Města Benátky nad Jizerou a to z důvodu vybudování protipovodňového valu a narovnání majetkoprávních vztahů
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého byl na základě vybudování protipovodňového valu od pozemku č. xxx oddělen pozemek č. xxxx o výměře xx m², na kterém je tento val vybudován a je zapotřebí ho odkoupit. Uvedený pozemek je ve vlastnictví pana xxxxxxxx, xxxxxx, xxxxxxxx. Odkoupení bylo před stavbou předběžně odsouhlaseno
3. **souhlasí**
z výše uvedeného důvodu s předloženým návrhem na koupi pozemku č. xxxx o výměře xxx m² v k.ú. Nové Benátky do majetku Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 80,- Kč/m²
4. **doporučuje**
koupi výše uvedeného pozemku Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 76/3R/2022

Výzva soudního exekutora oprávněnému MěÚ Benátky nad Jizerou k zaplacení záloh na náklady exekucí (místní poplatky - TKO) a oprávněnému městu Benátky nad Jizerou k zaplacení záloh na náklady exekuce (pokuty udělené přestupkovou komisí)

RM

1. **projednala**
zaslanou výzvu soudního exekutora oprávněnému MěÚ Benátky nad Jizerou k zaplacení záloh na náklady exekucí (místní poplatky - TKO) a oprávněnému městu Benátky nad Jizerou k zaplacení záloh na náklady exekuce (pokuty udělené přestupkovou komisí)
2. **nesouhlasí**
se zaplacením záloh na náklady exekucí - místní poplatky - TKO a se zaplacením záloh na náklady exekuce - pokuty udělené přestupkovou komisí (nesouhlasilo 5 přítomných radních)

T: 28.2.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 77/3R/2022

Návrh změny č. 4 územního plánu Benátky nad Jizerou

RM

1. **bere na vědomí**
předkládací zprávy k opatření obecné povahy, kterými se vydává změna č. 4 územního plánu Benátky

nad Jizerou. Návrhy změn č. 4 územního plánu Benátky nad Jizerou byl zpracován a pořízen v souladu se ustanovením § 55a až § 55c a dalších zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

2. **doporučuje**

výše uvedený návrh změny č. 4 územního plánu města Benátky nad Jizerou Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 78/3R/2022

Výběrové řízení na zhotovitele akce "Oprava povrchu ulice Jana z Dražic"

RM

1. **projednala**

protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Oprava povrchu ulice Jana z Dražic" ze dne 14.02.2022. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy COLAS CZ a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, za cenu ve výši 7.077.066,- Kč s DPH

2. **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Oprava povrchu ulice Jana z Dražic" s firmou COLAS CZ a.s., se sídlem Rubeška 215/1, Praha 9, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.3.2022

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 79/3R/2022

Výběrové řízení na zhotovitele akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Bratří Bendů"

RM

1. **projednala**

protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Bratří Bendů" ze dne 16.02.2022. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy EJK s.r.o., Dražice za cenu ve výši 2.084.224,- Kč s DPH

2. **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Bratří Bendů" s firmou EJK s.r.o., se sídlem Dražice 75, 294 71 Benátky nad Jizerou, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.3.2022

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 80/3R/2022

Výběrové řízení na zhotovitele akce "Odstranění stavby domu č.p. 149, ulice Podolecká, Benátky nad Jizerou"

RM

1. **projednala**

protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Odstranění stavby domu č.p. 149, ulice Podolecká, Benátky nad Jizerou" ze dne 16.02.2022. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy Libor Čapek - zemní práce, za cenu ve výši 1.088.848,- Kč s DPH

2. **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Odstranění stavby domu č.p. 149, ulice Podolecká, Benátky nad Jizerou" s firmou Libor Čapek - zemní práce, se sídlem Jana z Dražic 373/16, 294 71 Benátky nad Jizerou, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.3.2022

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 81/3R/2022

Výběrové řízení na zhotovitele akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení a místního rozhlasu, třída Osvobozených politických vězňů"

RM

1. **projednala**
protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení a místního rozhlasu, třída Osvobozených politických vězňů" ze dne 16.02.2022. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy EJK s.r.o., Dražice, za cenu ve výši 2.176.536,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce veřejného osvětlení a místního rozhlasu, třída Osvobozených politických vězňů" s firmou EJK s.r.o., se sídlem Dražice 75, 294 71 Benátky nad Jizerou, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 31.3.2022 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 82/3R/2022

Výběrové řízení na zhotovitele akce "Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení pro navýšení kapacity ZŠ Husovo Náměstí"

RM

1. **projednala**
protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení pro navýšení kapacity ZŠ Husovo Náměstí" ze dne 14.02.2022. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmu HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o., za cenu ve výši 2.383.700,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení pro navýšení kapacity ZŠ Husovo Náměstí" s firmou HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o., se sídlem Vostrovská 625/18, 160 00 Praha 6, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 31.3.2022 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 83/3R/2022

Smlouva o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu "Benátky nad Jizerou - p. č. 601/48, 1339/2 v k.ú. Staré Benátky" - Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., jejímž předmětem je vložení nepeněžitého vkladu do majetku uvedené společnosti tj. vodovodní řad a kanalizační stoka "Benátky nad Jizerou - p. č. 601/48, 1339/2 v k.ú. Staré Benátky"
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, IČ: 46356983, jejímž předmětem je vložení nepeněžitého vkladu do majetku uvedené společnosti tj. vodovodní řad a kanalizační stoka "Benátky nad Jizerou - p. č. 601/48, 1339/2 v k.ú. Staré Benátky"
3. **doporučuje**
návrh výše uvedené smlouvy Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 14.3.2022 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 84/3R/2022

Smlouva o provozování vodního díla - vodovodní řad a kanalizační stoka na pozemcích č. 601/48 a 1339/2 v k.ú. Staré Benátky - Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o provozování vodního díla mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., jejímž předmětem je zajištění řádného provozu vodního díla tj. vodovodního řádu a kanalizační stoky v Benátkách nad Jizerou na pozemcích p.č. 601/48 a p.č. 1339/2 v k.ú. Staré Benátky

2. **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o provozování vodního díla mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., se sídlem Čechova 1151, 293 00 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zajištění řádného provozu vodního díla tj. vodovodního řádu a kanalizační stoky v Benátkách nad Jizerou na pozemcích p.č. 601/48 a p.č. 1339/2 v k.ú. Staré Benátky

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.3.2022

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 85/3R/2022

Program jednání Zastupitelstva města dne 14.03.2022

RM

1. **schvaluje**

program jednání Zastupitelstva města, které se bude konat dne 14.03.2022 od 18:00 hodin ve velkém sále Záložny, Benátky nad Jizerou dle přiložené přílohy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 86/3R/2022

Kupní smlouva na převod stavby vodovodu a kanalizace pro odběrné místo "Špejcharka" - První chodská develop, a.s. x Město Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností První chodská develop, a.s., jejímž předmětem je převod stavby vodovodu a kanalizace pro odběrné místo "Špejcharka" za dohodnutou kupní cenu ve výši 72.923,13 Kč

2. **schvaluje**

předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností První chodská develop, a.s., se sídlem Klenčí pod Čerchovem 320, 345 34 Klenčí pod Čerchovem, jejímž předmětem je převod stavby vodovodu a kanalizace pro odběrné místo "Špejcharka" za dohodnutou kupní cenu ve výši 72.923,13 Kč

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh Kupní smlouvy Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 87/3R/2022

Cenová nabídka na akci "Pořízení zahradního traktoru STIHL pro Mateřskou školu města Benátky nad Jizerou" - Stroje Kovalčík s.r.o

RM

1. **projednala**

předloženou cenovou nabídku od firmy Stroje Kovalčík s.r.o., na akci "Pořízení zahradního traktoru STIHL pro Mateřskou školu města Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 143.650,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

předloženou cenovou nabídku od firmy Stroje Kovalčík s.r.o., se sídlem Vavříneč 116, 277 31 Velký Borek na akci "Pořízení zahradního traktoru STIHL pro Mateřskou školu města Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 143.650,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.3.2022

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 88/3R/2022

Zápis č. 1/2022 z jednání Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost

RM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 1/2022 ze zasedání Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost konaného dne 9.2.2022 (souhlasilo 5 přítomných radních)

Usnesení č. 89/3R/2022

Zpráva o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021 - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **bere na vědomí**
předloženou Zprávu o výsledku hospodaření včetně účetní závěrky příspěvkové organizace města Technické služby města Benátky nad Jizerou za rok 2021 s tím, že ředitel pan Antonín Cekota ml., navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2021 ve výši 36.231,08 Kč do Rezervního fondu na účet 414 000
2. **postupuje**
zprávu a účetní závěrku jmenovanému orgánu (dle usnesení ZM č. 102/5Z/2021) k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací dle vnitřních směrnic města (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.3.2022

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 90/3R/2022

Žádost o schválení odpisového plánu pro rok 2022 - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost pana Antonína Cekoty ml., ředitele příspěvkové organizace Technické služby města Benátky nad Jizerou, o souhlas s plánem odpisů majetku TS pro rok 2022 v celkové výši 43.095,- Kč
2. **schvaluje**
odpisy majetku Technických služeb města Benátky nad Jizerou pro rok 2022 v celkové výši 43.095,- Kč (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 28.2.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 91/3R/2022

Vyúčtování finanční dotace z FPSZC za rok 2021 - Hokejový klub Benátky nad Jizerou, z.s.

RM

1. **bere na vědomí**
předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 865.000,- Kč za rok 2021
2. **postupuje**
výše uvedené vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 92/3R/2022

Žádost o pronájem sportovišť a společenského sálu v Kulturně vzdělávacím centru Záložna na realizaci 21. ročníku sportovní akce "Multikemp" a o povolení použití znaku města na tuto akci - ATHLETES IN ACTION Nový život, o.p.s.

RM

1. **projednala**
 - a. žádost pana Ing. Adama Novozámského, Ph.D., organizace ATHLETES IN ACTION Nový život, o.p.s., o pronájem sportovišť: sportovní hala u ZŠ Pražská (florbal, volejbal, basketbal), areál letního stadionu (beachvolejbalové kurty, volejbalové kurty, umělá tráva, tréninkový plac) a společenského sálu v Kulturně vzdělávacím centru Záložna (velký a malý sál) na realizaci 21. ročníku sportovní akce "Multikemp" v termínu 24. - 30.07.2022
 - b. žádost pana Ing. Adama Novozámského, Ph.D., organizace ATHLETES IN ACTION Nový život, o.p.s., o povolení použití znaku města k propagaci výše uvedené akce
2. **souhlasí**
 - a. s pronájmem sportovišť a společenského sálu v Kulturně vzdělávacím centru Záložna organizací ATHLETES IN ACTION Nový život, o.p.s., na realizaci 21. ročníku sportovní akce "Multikemp" v termínu 24. - 30.07.2022 za cenu ve výši 20.000,- Kč bez DPH s tím, že ve věci pronájmu objektů ZŠ Husovo náměstí je třeba domluvit se s ředitelem školy a v případě pronájmu sportovní haly u ZŠ Pražská bude požadována úhrada nákladů za spotřebované energie (souhlasilo 5 přítomných radních)
 - b. s použitím znaku města organizací ATHLETES IN ACTION Nový život, o.p.s., k propagaci výše uvedené akce (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 93/3R/2022

Žádost o poskytnutí dotace na dokončení opravy střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Starých Benátkách - Římskokatolická farnost Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou o poskytnutí finanční dotace ve výši 300.000,- Kč na akci "Dokončení opravy střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Starých Benátkách"
 2. **postupuje**
výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města k projednání (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 14.3.2022 Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 94/3R/2022

Žádost o převedení finanční dotace a o prominutí penále z důvodu nevyčerpání a následného nepředložení vyúčtování této dotace na pořízení osobního vícemístného automobilu a žádost o prominutí penále za opožděně předložené vyúčtování dotace na služby osobní asistence v roce 2021 - Nezávislý život z.ú.

RM

1. **projednala**
 - a. žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou, o převedení finanční dotace ve výši 50.000,- Kč přiznané na základě smlouvy č. 51/2021 na pořízení osobního vícemístného automobilu v roce 2021 do roku 2022
 - b. žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou, o prominutí penále z důvodu nevyčerpání a následného nepředložení vyúčtování dotace na pořízení osobního vícemístného automobilu přiznané na základě smlouvy č. 51/2021
 - c. žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou, o prominutí penále za opožděně předložené vyúčtování dotace ve výši 80.000,- Kč na služby osobní asistence v roce 2021 přiznané na základě smlouvy č. 12/2021
 2. **sděluje žadateli**
že vzhledem ke změně účelu dotace (jiná vozidla) a jinému dotačnímu titulu, bude muset být poskytnutá dotace dle podmínek uzavřené Veřejnoprávní smlouvy č. 51/2021 vrácena a následně bude uzavřena nová Veřejnoprávní smlouva tak, jak již bylo schváleno usnesením Rady města č. 24/1R/2022/ ze dne 14.1.2022 (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 31.3.2022 Z: Ing. Marek Mařík
3. **souhlasí**
s prominutím penále z důvodu nevyčerpání a následného nepředložení vyúčtování dotace na pořízení osobního vícemístného automobilu přiznané na základě smlouvy č. 51/2021 (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 28.2.2022 Z: Ing. Marek Mařík
4. **souhlasí**
s prominutím penále za opožděně předložené vyúčtování dotace ve výši 80.000,- Kč na služby osobní asistence v roce 2021 přiznané na základě smlouvy č. 12/2021 (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 28.2.2022 Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 95/3R/2022

Žádost o finanční dotaci na rok 2022 - Nezávislý život z.ú.

RM

1. **projednala**
žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 100.000,- Kč na dofinancování mzdových nákladů na služby osobní asistence v roce 2022
 2. **postupuje**
výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města k projednání (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 14.3.2022 Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 96/3R/2022

Žádost o souhlas s průjezdem cyklistů přes pozemky města v rámci akce "Houštecký cyklomaraton" - Cykloport Čelákovice

RM

1. projednala

žádost pana Vladimíra Škarnitzla, majitele firmy Cykloport Čelákovice, o souhlas s průjezdem cyklistů přes pozemky ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou v rámci pořádání 19. ročníku cyklistického závodu "Houštecký cyklomaraton", který se uskuteční dne 25.6.2022 za podmínek specifikovaných v žádosti

2. souhlasí

s průjezdem cyklistů přes pozemky ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou v rámci pořádání 19. ročníku cyklistického závodu "Houštecký cyklomaraton", který se uskuteční dne 25.6.2022 za podmínek specifikovaných v žádosti s tím, že po ukončení akce bude vše uvedeno do původního stavu (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 97/3R/2022

Žádost o prominutí zpoždění vyúčtování dotace na sociální služby za rok 2021 - LUMA MB, z.s.

RM

1. projednala

žádost paní Mgr. Martiny Brzobohaté, ředitelky organizace LUMA MB, z.s., o prominutí zpoždění vyúčtování dotace na sociální služby za rok 2021 a vyplývajících sankcí z Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 47/2021

2. souhlasí

s prominutím zpoždění vyúčtování dotace na sociální služby za rok 2021 a vyplývajících sankcí z Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 47/2021 organizaci LUMA MB, z.s., se sídlem Nerudova 691/19, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 26638398 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 98/3R/2022

Žádost o bezplatný pronájem sportovní haly Dražice NIBE Aréna na realizaci charitativního florbalového turnaje - xxxxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxxx o bezplatný pronájem sportovní haly Dražice NIBE Aréna na realizaci charitativního florbalového turnaje za účelem podpory dětské hipoterapie na Chloumku a rehabilitace dětí po dětské obrně s tím, že tento turnaj se uskuteční ve dnech 10. - 11. června 2022

2. souhlasí

s bezplatným pronájmem sportovní haly Dražice NIBE Aréna panu xxxxx, bytem xxxxxx, na realizaci charitativního florbalového turnaje za účelem podpory dětské hipoterapie na Chloumku a rehabilitace dětí po dětské obrně s tím, že tento turnaj se uskuteční ve dnech 10. - 11. června 2022 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 99/3R/2022

Žádost o poskytnutí finanční dotace na rok 2022 - SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou

RM

1. projednala

žádost pana Petra Čápa, starosty SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč na činnost sboru v roce 2022

2. schvaluje

- a. poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2022, SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou, se sídlem Jiráskova 544, Benátky nad Jizerou, IČO: 62453149, na činnost sboru v roce 2022
- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.3.2022

Usnesení č. 100/3R/2022

Žádost o povolení průchodu katastrem města v rámci akce "Dogtrekking Po stopách Rudolfa II. s Aikem" - Hanácký mushers club

RM

1. **projednala**
žádost paní Heleny Bayerové, Hanácký mushers club, o povolení průchodu katastrem města dle přiložené mapy v rámci akce "Dogtrekking Po stopách Rudolfa II. s Aikem", která se uskuteční v termínu od 12. do 15.5.2022
2. **souhlasí**
s povolením průchodu katastrem města dle přiložené mapy účastníkům akce "Dogtrekking Po stopách Rudolfa II. s Aikem", která se uskuteční v termínu od 12. do 15.5.2022 za předpokladu zajištění úklidu po skončení akce (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 101/3R/2022

Žádost o využití ledové plochy na zimním stadionu a služeb Sport penzionu pro realizaci mezinárodního hokejového kempu - Czech International Hockey Camp, Lukáš Tramba

RM

1. **projednala**
žádost pana Lukáše Tramba, Czech International Hockey Camp, o využití ledové plochy (cca 4 hodiny/den) na zimním stadionu a využití služeb Sport penzionu pro realizaci mezinárodního hokejového kempu v termínu od 10. do 23.4.2022
2. **nesouhlasí**
na základě vyjádření ředitele Správy sportovních zařízení s využitím ledové plochy na zimním stadionu pro výše uvedené účely v termínu od 10. do 23.4.2022 z důvodu, že provoz zimního stadionu je již v tomto termínu ukončen a prodloužení využití ledové plochy je z důvodu nízké vytíženosti neekonomické (nesouhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 102/3R/2022

Žádost o povolení konání koncertů na Loděnici na Urbanovce v roce 2022 a o prodloužení časů hudební produkce - boatpeople s.r.o.

RM

1. **projednala**
žádost společnosti boatpeople s.r.o. o povolení konání koncertů v klubu Loděnice na Urbanovce v sezoně od 06.05. do 10.09.2022 dle přiloženého rozpisu akcí a o prodloužení časů hudební produkce v pátečních a sobotních večerních hodinách do 24:00 hodin
2. **doporučuje**
Zastupitelstvu města schválit úpravu doby trvání nočního klidu z důvodu prodloužení časů hudební produkce v klubu Loděnice na Urbanovce v pátečních a sobotních večerních hodinách do 24:00 hodin schválením obecně závazné vyhlášky o nočním klidu (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 103/3R/2022

Žádost o povolení akce "Uklid'me Česko" - spolek Benátky sobě

RM

1. **projednala**
žádost paní Mgr. Sylvy Buriánové, spolek Benátky sobě, o povolení uspořádání akce "Uklid'me Česko" (úklid okolí Loděnice směrem na Dražice), která se uskuteční dne 02.04.2022
2. **souhlasí**
s povolením uspořádání akce "Uklid'me Česko" (úklid okolí Loděnice směrem na Dražice), která se uskuteční dne 02.04.2022 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 104/3R/2022

Žádost o souhlas s použitím znaku města - Semiramis z.ú.

RM

1. **projednala**
žádost organizace Semiramis z.ú. o souhlas s použitím znaku města ve výroční zprávě za rok 2021
2. **souhlasí**
s použitím znaku města ve výroční zprávě organizace Semiramis z.ú. za rok 2021 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 105/3R/2022

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 773/3 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nové kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/3 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, č.parc. 774/10 smyčka NN"
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (nové kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 773/3 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, č. parc. 774/10 smyčka NN" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4.830,- Kč s DPH

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 106/3R/2022

Výběrové řízení na zhotovitele akce "Park U Zvoničky, Park Obodříště"

RM

1. **projednala**
protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Park U Zvoničky, Park Obodříště" ze dne 16.02.2022. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy ASTRA zahrady, s.r.o., Hlavenec za cenu ve výši 1.004.623,05 Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Park U Zvoničky, Park Obodříště" s firmou ASTRA zahrady, s.r.o., se sídlem Hlavenec 42, 294 74 Hlavenec, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě
3. **souhlasí**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.3.2022

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 107/3R/2022

Žádost o navýšení investiční dotace na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy a zastřešení tribuny" - Klub sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s.

RM

1. **projednala**
žádost Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s. o navýšení finanční dotace z původní částky ve výši 1.721.219,- Kč na částku ve výši 2.999.332,02 Kč na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy a zastřešení tribuny". Dotace z NSA byla poskytnuta ve výši 4.016.176,- Kč
2. **souhlasí**
s navýšením finanční dotace z původní částky ve výši 1.721.219,- Kč na částku ve výši 2.999.332,02 Kč Klubu sportovního bruslení Benátky nad Jizerou z.s., se sídlem Mělnická 30, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 68380658, na spolufinancování akce "Rekonstrukce areálu in-line dráhy a zastřešení tribuny"

3. **postupuje**

výše uvedenou žádost zastupitelstvu města k projednání (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 14.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 108/3R/2022

Žádost o projednání návrhu řešení aktuální situace - provozu xxxxxxxx v souvislosti s COVIDEM 19 a dlužného nájemného a záloh na služby (vodné a stočné) za pronájem xxxxxxxx - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxx, jednatele společnosti xxxxxxxx, o projednání návrhu řešení aktuální situace - provozu xxxxxxxxxxxx v souvislosti s COVIDEM 19 a dlužného nájemného a záloh na služby (vodné a stočné) za pronájem xxxxxxxxxxxxxxxx

2. **pověřuje**

radního a předsedu Finančního výboru Ing. Jiřího Jandu, aby k předloženému návrhu řešení vypracoval finanční analýzu a hodnocení a dále ve spolupráci s jednatelem společnosti, panem xxxxxxxxxxxx, připravil různé varianty řešení s tím, že tyto materiály budou předloženy na příštím zasedání Rady města a následném zasedání Zastupitelstva města (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 11.3.2022

Z: Ing. Marek Mařík

Mgr. Radek Dostál
místostarosta

PhDr. Karel Bendl
starosta