



Z á p i s
1. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 11. 3. 2024 od 17:00 hodin
ve společenském sále Záložna

Přítomni: Ing. Pavel Balog, PhDr. Karel Bendl, Ing. Jiří Haspeklo, RNDr. Pavel Štifter, Karel Bláha, Mgr. Sylva Buriánová, Libor Čapek, Jan Dibitanzl, Mgr. Radek Dostál, MUDr. Lenka Draková, Martina Eichlerová, Mgr. Jaroslav Fröhlich, Mgr. Petra Honcová, Radek Jakimzcuk, Ing. Jiří Janda, Mgr. Emilie Kalová, MgA. Milan Kolář, Ing. Jaroslav Matějka, Jaroslava Mlejnková, Mgr. Vladimír Němeček, Luboš Poluha, doc. Ing. Pavel Štrach, Ph.D., Ph.D., Jana Vetešníková

Před zahájením zasedání předložil pan starosta návrh na změnu programu dnešního jednání, a to doplněním bodů „Žádost o schválení uzavření Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2024 - Městské centrum komplexní péče“ dále „Zpráva o výsledku elektronických aukcí pozemků p. č. 773/75-79 v k. ú. Dražice pro výstavbu rodinných domů“ a „Žádost o poskytnutí dotace na spolufinancování rekonstrukce tenisových kurtů - Tenisový klub Benátky nad Jizerou, z. s.“, které nebyly uvedeny na zveřejněné pozvánce. A dále vyřazení bodů „Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou, kterou se vydává požární řád města Benátky nad Jizerou“ a „Žádost o poskytnutí dotace na činnost klubu - SC BMX Benátky nad Jizerou v ÚAMK“.

S uvedeným návrhem na změnu programu souhlasilo 23 přítomných zastupitelů.

Následně byl tedy předložen změněný návrh programu dnešního zasedání:

Program:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarostů města
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
 - Zápis z Finančního výboru
 - Zápis z Kontrolního výboru
 - Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. – 12. 2023, Návrh - rozpočtové opatření č. 1/2024, Pohledávky města Benátky nad Jizerou
 - Koupě pozemku parc. č. 391/2 v k. ú. Staré Benátky
 - Koupě pozemků č. kn. 601/116 a 601/117 v k. ú. Staré Benátky
 - Prodej části pozemku par. č. 898/1 v k. ú. Staré Benátky
 - Darování pozemku č. 135/8 v k. ú. Nové Benátky
 - Směna části pozemku č. 190/1, díl c), za část pozemku č. 189, díl a), v k. ú. Nové Benátky
 - Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou o nočním klidu
 - Návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2024
 - Návrh na rozdělení dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2024
 - Rozdělení změny č. 3 Územního plánu Benátky nad Jizerou
 - Vyúčtování dotace z FPSZČ za rok 2023
 - Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2023 - Semiramis z. ú.
 - Žádost o poskytnutí finanční dotace na provoz Teniscentra na rok 2024 – boatpeople s. r. o.
 - Žádost o poskytnutí finanční dotace na rok 2024 - Nezávislý život, z. ú.
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádosti v oblasti samosprávy
 - Žádost o schválení uzavření Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2024 - Městské centrum komplexní péče
 - Zpráva o výsledku elektronických aukcí pozemků p. č. 773/75-79 v k. ú. Dražice pro výstavbu rodinných domů
 - Žádost o poskytnutí dotace na spolufinancování rekonstrukce tenisových kurtů - Tenisový klub Benátky nad Jizerou, z. s.
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Různé, závěr

1) Přivítání, seznámení s programem

První veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2024 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 23 zastupitelů**.

S navrženými změnami programu a následně s předloženým programem souhlasilo 23 přítomných zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele byla navrženými přítomnými zastupiteli schválena Lucie Cachová.

Za ověřovatele zápisu byl navržen a přítomnými zastupiteli schválen Libor Čapek.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 23 přítomných zastupitelů.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 23 přítomných zastupitelů.

3) Kontrola zápisu a usnesení

K zápisu z minulého zasedání neměl žádný člen námitky a připomínky (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů). Zápis byl schválen.

4) Zpráva starosty města:Investiční akce probíhající a ukončené:

- Nástavba Domova pro seniory – nadále pokračují stavební práce na úpravách vnitřních prostor nástavby. Zaklopena je většina sádkartonových podhledů, proběhla montáž výtahové kabiny, probíhají obkladačské práce a pokládka dlažby. Je dokončen výběr dekorů PVC, dveří a byl zaměřen prostor pro vestavěné skříně. Byly řešeny změny ve způsobu vytápění budovy MěCKP, a to z důvodu špatné funkčnosti současného topného systému. Rekonstrukce topného systému bude pravděpodobně realizována souběžně s probíhajícími stavebními pracemi.
- V rámci realizace projektu „II/272 Benátky nad Jizerou, připojení na silnici III/27212“ (výstavba sestupné komunikace) byly na kontrolním dni stavby navrženy termíny uzavírek silnice směr Lysá nad Labem, a to od 11. 3. do 30. 6. 2024, a sjezdu a nájezdu, resp. sjezd D10, od 1. 7. do 19. 8. 2024. Tyto termíny byly následně předloženy ke schválení na Policii ČR a Odbor dopravy MB a po jejich schválení byly zveřejněny včetně stanovených objízdných tras. Stavební práce jsou v současné době omezeny z důvodu nerealizované přeložky napětí společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Po oznámení přeložky a její následné realizaci budou stavební práce pokračovat výstavbou okružní křižovatky a napojením komunikace u firmy Autokomplex Menčík.
- Oprava kaple sv. Martina – na základě zjištěného havarijního stavu stropu v kapli sv. Martina na horním hřbitově byla provedena sonda stropní konstrukce, na jejímž základě byla vypracována nabídka na výměnu trámů a opravu klenby. Zhotovitelem byla schválena firma STAVBY DENIS s. r. o. K uvedenému záměru bylo taktéž vyžádáno vypracování restaurátorské zprávy, kterou již město obdrželo. Stavební práce na opravě budou zahájeny cca v první polovině března. Proběhlo jednání s vedením společnosti Beneš pohřební služba s. r. o. ohledně finanční spoluúčasti na havarijní opravě hřbitovní kaple na horním hřbitově, kterou má daná společnost v nájmu. Tato společnost nabídla na tyto účely částku ve výši 20.000,- Kč a dále navrhla, zda by možným řešením do budoucna mohlo být stanovení nájmu z jednotlivého obřadu s ohledem na to, že v současné době je placeno "symbolické" nájemné za využívání tohoto objektu.
- Na základě jednání s ředitelkou Domova pod Lípou Lipník, paní Ing. Janou Juklovou, DiS., MBA, ohledně možnosti poskytnutí vhodných prostor pro vybudování bytových jednotek pro klienty uvedeného zařízení, byl Krajskou hygienickou stanicí schválen návrh úpravy dispozice bytu na Husově náměstí (bývalý nájemce pí Krausová) pro adaptaci klientů uvedeného zařízení. Vzhledem k tomu, že tuto bytovou jednotku nelze rozdělit na 2 menší jednotky, bylo navrženo, aby byla využita pro uvedené účely s tím, že bude uzavřena řádná nájemní smlouva. V současné době tedy probíhají stavební úpravy. Jsou dokončeny sádkartonové příčky, omítky a řeší se odvětrání.
- Firma Tesařství – Jiří Švec zahájila práce na realizaci výměny části střešní krytiny na hale s technikou v areálu Technických služeb města, která již byla ve špatném technickém stavu.
- Sanace opěrné zdi v ulici Raabova - cesta k Loděnici – v současné době jsou stavební práce dokončeny a proběhlo geodetické zaměření pro přípravu darovací smlouvy na oddělenou část pozemku pod touto zdí, která bude převedena do majetku města. Tento záměr bude předložen na dnešním zasedání ke schválení.
- Koncem roku 2023 byly dokončeny stavební práce na rekonstrukci toalet a části chodby v přízemí zámku (vstup na stavební odbor a bytové hospodářství). Práce byly realizovány za provozu MěÚ.
- Byly dokončeny stavební práce na odvodnění všech komunikací mezi bloky garáží za sídlištěm v dolních Benátkách.

Investiční akce připravované:

- Dne 8. 2. 2024 vypsala Středočeský kraj výběrové řízení na zhotovitele projektu „II/610 Tuřice – Kbel (Benátky nad Jizerou průtah)“ s tím, že termín odevzdání nabídek je stanoven na 12. 3. 2024. V rámci zadávacího řízení

již byly zodpovězeny první dotazy. Po uplynutí termínu podávání nabídek a dotazování proběhne dle zadaných kritérií výběr zhotovitele. V případě, že ostatní účastníci nepodají proti rozhodnutí odvolání, přistoupí se k podpisu třístranné smlouvy s vybraným zhotovitelem. Následně pak budou probíhat jednání o dopravně-inženýrských opatřeních, která musí být schválena Policií ČR a Odborem dopravy MB, etapizací stavebních prací atd. Vzhledem k tomu, že se bude jednat o zásadní zásah do centra města na minimálně dvě stavební sezony, bude nutné se na realizaci této akce skutečně pečlivě připravit. Veškeré aktuální informace k tomuto projektu jsou a dále budou zveřejňovány v dostatečném časovém předstihu na všech dostupných komunikačních kanálech města.

- Magistrát města Mladá Boleslav zaslal oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení na stavbu „Rozšíření ulice Podolecká“.
- Uskutečnilo se jednání se zástupci společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., ohledně plánované rekonstrukce vodovodního a kanalizačního řadu v ulicích V Koreji a Komenského. V návaznosti na tuto akci bude připraveno výběrové řízení na výměnu veřejného osvětlení, rekonstrukci chodníků a komunikací ve jmenovaných ulicích. Občané dotčených ulic budou podrobně informováni na jednání, které se uskuteční ve společenském sále Záložna dne 19. 3. 2024. Zahájení stavebních prací je plánováno v měsíci dubnu.
- Dne 9. 1. 2024 proběhlo otevírání a vyhodnocení nabídek pro výběr zhotovitele na akci „Ubytovna v areálu Tenisového klubu Benátky nad Jizerou“. Na základě tohoto výběrového řízení se zhotovitelem stala firma SARK engineering, s. r. o. Technický dozor stavby bude zajištěn společností REALSTAV MB spol. s r. o. Po dohodě se zhotovitelem byla zkrácena doba realizace stavebních úprav budovy z 52 na 36 týdnů. Dne 22. 2. 2024 se uskutečnila pracovní schůzka se zástupcem zhotovitele ohledně zahájení stavebních prací a s projektantem byla projednána navržená změna dispozice v ubytovně na další bytovou jednotku místo rehabilitační místnosti a dále možnost výstavby 6. tenisového kurtu. Zahájení prací je závislé na vydání stavebního povolení.
- Je připravována projektová dokumentace na stavební úpravy domu čp. 262 v ulici M. Soumara za účelem využití pro dětskou skupinu. Dle informací by bylo možné získat dotaci ve výši 100 % uznatelných nákladů na tuto investici, včetně nákupu objektu. Bylo uskutečněno jednání s vlastníky pozemku parc. č. 189 v k. ú. Nové Benátky ohledně směny části tohoto pozemku za část pozemku ve vlastnictví města (vzájemná směna stejného počtu m²) za účelem vybudování přístupové cesty z cyklostezky vedoucí přes železniční most. Tento záměr bude předložen na dnešním jednání ke schválení.
- Dne 21. 2. 2024 se uskutečnilo výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce jihozápadní strany oplocení hřbitova v Nových Benátkách. Na základě tohoto výběrového řízení se zhotovitelem stala firma STAVBY DENIS s. r. o.
- Byla vypsána veřejná zakázka na instalaci elektrické požární signalizace a rozhlasu v budově Domova U Anežky. Předběžná hodnota veřejné zakázky je cca 4,5 mil. Kč.

Uskutečněná jednání:

- Dne 11. 1. 2024 se uskutečnilo další jednání ohledně projektu „Sladovna“. Dle informací mělo dojít k dohodě s investorem a mělo být připravováno uzavření smluvního vztahu. Projekt měl být nadále připravován s tím, že je zájem o spolupráci s městem jako jedním z účastníků, který se do tohoto projektu zapojí a může do něj zasáhnout. Prozatím je vytvořen jakýsi imaginární časový plán, do kterého by bylo vhodné zakomponovat dotčenou část projektu „II/272 + II/610 + Bursa“. Nicméně stále nebyly podány ze strany investora ani majitelů žádné potřebné žádosti k zahájení stavebních prací.
- Bylo uskutečněno další jednání s architekty firmy PAPUNDEKL ARCHITEKTI s. r. o. ohledně úpravy části budovy čp. 41 na Husově náměstí (dům J. Krohy) a sanace havarijního stavu sklepních prostor za účelem rozšíření školní jídelny ZŠ Husovo náměstí. Jednání byl přítomen taktéž projektant nové technologie kotelny. S Nadačním fondem Škoda Auto byla podepsána smlouva o dotaci ve výši 1,25 mil. Kč na projektovou dokumentaci pro tento projekt.
- Uskutečnilo se jednání s vedením Policie ČR ohledně rozšíření (přístavby) objektu služebny obvodního oddělení v Benátkách nad Jizerou. Z důvodu nereálného majetkového vypořádání nelze tento záměr realizovat. Z uvedených důvodů se nyní hledají jiné možnosti řešení.
- Proběhlo jednání s projektantem vodohospodářských staveb ohledně možností napojení pozemku v lokalitě Na Kosince, který byl určen pro výstavbu areálu ZŠ, na vodovodní a kanalizační řad. Pozemek je v současné době nezasíťován a bylo by dobré, aby do budoucna bylo jeho zasíťování vyřešeno a mohl být využit případně pro jiné účely (např. pouze výstavba tělocvičny).
- Dne 14. 2. 2024 se uskutečnila první koordinační schůzka ohledně zřízení odběrného místa požární vody v ulici U Cukrovaru. Ze strany společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., byla přislíbena úhrada projektové dokumentace i realizace tohoto projektu. Město bude hradit úpravu komunikace a zajistí nutné přeložky některých sítí v této ulici.
- Za účasti místostarosty RNDr. Pavla Štíftera proběhla schůzka s firmou Roudnický stavitel s. r. o. ohledně oprav objektů v památkové zóně.
- Se zástupci Ministerstva dopravy se uskutečnilo jednání ohledně změny Územního plánu č. 3.

- Bylo objednáno oplocení okolo vpusti dešťové kanalizace v městské části Kbel v úseku pod dálnicí D10. Zhotovitel PHS, společnost Metrostav a. s., ani po opakovaných urgencích prozatím neprovedl řádné vyklizení staveniště.
- Uskutečnilo se jednání se zástupci společnosti LIVING-PRAGUE s. r. o. ohledně zástavby RD u vodojemu.
- Dne 31. 1. 2024 proběhlo jednání s náměstkem primátora města Mladá Boleslav ohledně slepého ramene řeky Jizery.
- Uskutečnilo se jednání se zástupcem společnosti LK Advisory, s. r. o., Mgr. Lubošem Rambouskem, ohledně administrace dotací nejdůležitějších letošních projektů a dalšího postupu při uzavření loňských projektů.

Ostatní:

- Ve dnech 21. 12. 2023 – 6. 1. 2024 byl průběžně řešen zvýšený průtok na řece Jizeře. Průběh postupu je zaznamenán v podrobné zprávě, zaslané na Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí. Následně byly zahájeny práce na odstranění škod po povodni. Ve velkém rozsahu se jednalo zejména o škody na zeleni a polních cestách (revitalizace nivy řeky Jizery + Olšiny). Na základě této povodňové události byly zjištěny nové poznatky a požadavky na úpravu harmonogramu činností a byla vystavena objednávka společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. na aktualizaci harmonogramu činností povodňové komise města a povodňového plánu. Dále ve dnech 5. – 6. února 2024 prošla městem další povodňová vlna s průtokem vody v řece Jizeře cca 200 m³/s. - 2. SPA. V souvislosti s tím byla aktivizována činnost povodňové komise a proběhla výstavba povodňové hráze v ulici Dělnická. Po celou dobu byla udržována 24hodinová hlídková a hlásná služba.
- V souvislosti s digitalizací stavebních úřadů byla podána žádost o dotaci na zajištění informačního systému a vybavení Stavebního úřadu v Benátkách nad Jizerou prostřednictvím Ministerstva pro místní rozvoj. Digitalizace činnosti stavebních úřadů (stavební řízení) by měla být spuštěna od 1. 7. 2024. Stavební úřady se tak stanou samostatnými úřady s vlastními datovými schránkami. V návaznosti na toto téma jsou ve spolupráci se společností HRDLIČKA spol. s r. o. připravovány podklady pro vložení dat do systému digitálně technické mapy (DTM) ČR. Povinnost obcí vložit data do DTM ČR je taktéž do 1. 7. 2024. S uvedenou společností bude uzavřena smlouva o poskytování služeb, na základě které bude tato společnost zajišťovat aktualizaci veškerých změn a sledovat legislativu ohledně DTM ČR.
- Finanční úřad Mladá Boleslav zaslal oznámení, že se v letošním roce neuskuteční návštěva pracovníků finančního úřadu v Benátkách nad Jizerou. Důvodem je postupné snižování zájmu občanů, snižující se počet vybraných daňových přiznání v minulých obdobích a povinné zřízení datových schránek podnikatelským subjektům v počátku roku 2023, z kterého vyplývá povinnost podávat daňové přiznání elektronicky. Předpokládá se, že se návštěvy pracovníků FÚ neuskuteční ani v následujících letech.
- Územní studie sídelní zeleně a revitalizace sídelní zeleně V. a VI. etapa Benátky nad Jizerou – v prosinci byla ze Státního fondu životního prostředí přijata platba ve výši 3.174.109,06 Kč.
- Proběhly 2 fáze deratizace společných prostor v objektu budovy Polikliniky včetně dětského střediska.
- Byly zahájeny revizní kontroly dětských hřišť a sportovišť ve městě.
- Proběhla kontrola zeleně v podzámeckém parku a byly odstraněny škody po sněhu a větru s tím, že následné dosadby budou provedeny v jarních měsících.
- Na základě uzavřené spolupráce s internetovou televizí Snews bylo zahájeno natáčení krátkých reportáží z města (např. Ples města, povodeň, nástavba domova pro seniory, nabídka prodeje pozemků v městské části Dražice, revitalizace nivy řeky Jizery).
- Bylo odesláno hlášení o produkci odpadů do systému ISPOP za rok 2023.
- Společnosti EKO-KOM, a. s., byl odeslán dotazník za rok 2023 o nakládání s komunálním odpadem v obci se zaměřením na tříděný odpad.
- Správa městských lesů provede drobné opravy dřevěných prvků v podzámeckém parku.
- Byla provedena revize údajů o chráněných objektech evidovaných v Ústředním seznamu ochrany přírody. Konkrétně se jednalo o revizi památných stromů, jejich ochranných pásem, lokalizačních údajů a příslušné dokumentace.
- Bylo odesláno hlášení o odběru podzemních vod a poplatkové přiznání za odebrané množství podzemní vody ze studny v City parku, na letním koupališti a v areálu letního stadionu.
- Ve spolupráci se společností ASEKOL a. s. byl realizován projekt „Odlož mobil v knihovně“.
- Se společností Compag Mladá Boleslav s. r. o. byla podepsána smlouva na dodávku a výsadbu rostlin, tj. osázení květinových válců a závěsných pül mís ve městě.
- Hasičský záchranný sbor provedl kontrolu požárního řádu a poplachové směrnice města. Dle výsledků kontroly bude nutné provést drobné změny v dokumentaci.
- Do soutěže regionální architektonické soutěže Mladoboleslavská cena za architekturu, kterou pořádá Centrum české architektury za podpory Nadačního fondu Škoda Auto, přihlásilo město Benátky nad Jizerou akci „Pumptrack“.
- Dnes, tj. 11. 3. 2024, proběhlo otvírání obálek s přihláškami uchazečů do konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa „Ředitel/ředitelka Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135“.

Partnerské zahraniční vztahy:

- Ve dnech 23. – 24. 1. 2024 se zástupci partnerských měst Hustopeče, Benátky a Modra zúčastnili v Hustopečích setkání ohledně naplnění Memoranda a spolupráce v tomto roce. Vedení partnerských měst se oficiálně setká na Zámeckých slavnostech v Benátkách, Modranském vinobranie v Modre a Burčákových slavnostech v Hustopečích. Jako každý rok bylo domluveno setkání žáků základních škol, seniorů, skautských oddílů a základních uměleckých škol.

Kulturní, společenské a jiné akce:

- Dne 13. 1. 2024 se uskutečnila valná hromada SDH Dražice.
- Dne 29. 1. 2024 se uskutečnilo ve společenském sále Záložna divadelní představení „Lov na losa“.
- Dne 3. 2. 2024 se ve společenském sále Záložna uskutečnil 28. ples města. Děkuje všem, kteří se jakkoli podíleli na přípravách a samotné organizaci této akce.
- Dne 9. 2. 2024 se konala valná hromada SDH Benátky nad Jizerou.
- Dne 12. 2. 2024 se uskutečnilo zasedání představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
- Dne 19. 2. 2024 proběhlo zasedání správní rady Městského divadla Mladá Boleslav.
- Dne 19. 2. 2024 navštívili město ministr životního prostředí pan Mgr. Petr Hladík a poslankyně Parlamentu ČR paní Mgr. Nina Nováková. Spolu s nimi se návštěvy zúčastnili ředitel AOPK ČR Ing. F. Pelc a ředitel CHKO Kokořínsko a Máchův kraj Ing. L. Pořízek. Účelem návštěvy byla prezentace úspěšných realizací zeleně zaměřených na ochranu přírody a podporu biodiverzity, které byly dotovány z prostředků Státního fondu životního prostředí. Jednalo se jak o zeleň v intravilánu města (zámecký park, podzámecký park a ulice Dražická), tak i navazující zeleň extravilánovou (prvky Územního systému ekologické stability a Revitalizace nivy řeky Jizery). V rámci návštěvy byly prezentovány nejvýznamnější projekty z posledních let.
- Dne 24. 2. 2024 proběhl ve sportovní hale Dražice NIBE Arena další ročník Benátské gymnastiády.
- Dne 12. 3. 2024 se uskutečnila valná hromada TJ Sokol Benátky nad Jizerou.
- Dne 14. 3. 2024 se ve společenském sále Záložna uskutečnila tradiční akce „Posezení se seniory“.
- Dne 19. 3. 2024 proběhne od 18:00 hodin ve sportovní hale Dražice NIBE Arena slavnostní vyhlášení ankety „Sportovec roku 2023 města Benátky nad Jizerou“.
- Dne 27. 3. 2024 se ve společenském sále Záložna uskutečnil koncert učitelů ZUŠ J. A. Bendy s názvem „Rok české hudby“.
- Ve dnech 13. – 14. 4. 2024 se v bikrosovém areálu v městské části Kbel uskutečnil „Evropský pohár BMX“.
- Dne 24. 4. 2024 se ve společenském sále Záložna uskutečnil žakovský koncert ZUŠ J. A. Bendy s názvem „Hraje celá rodina“.
- Dne 1. 5. 2024 se na Husově náměstí uskutečnila tradiční Prvomájový jarmark.
- Dne 4. 5. 2024 se ve sportovní hale Dražice NIBE Arena uskutečnila soutěž v akrobatickém rokenrolu „Dražice cup“.
- Dne 14. 5. 2024 bude slavnostně zakončen další ročník kurzů v rámci projektu „Vzdělávání seniorů“.
- Dne 16. 5. 2024 proběhne zasedání degustačních komisí pro hodnocení vín na soutěžní výstavu vín „Benátský hrozen“. Samotná akce se pak uskuteční 8. 6. 2024.
- Dne 17. 5. 2024 je naplánován společný koncert žáků ZUŠ z partnerských měst, který se uskuteční ve společenském sále Záložna.
- Dne 25. 5. 2024 pořádá TJ Sokol Benátky nad Jizerou tradiční akci „Cesta pohádkovým lesem“.
- Dne 2. 6. 2024 pořádá Správa městských lesů ve spolupráci s městem Benátky tradiční akci „Dětský den“.

5) Zprávy místostarostů města**RNDr. Pavel Štifter**

- Viz zpráva starosty

Ing. Jiří Haspeklo

- Viz zpráva starosty

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Od 1. 1. 2024 dochází podle novely v zákoně O obcích k prodloužení lhůty na vyhotovení zápisu ze zasedání rady a zastupitelstva města a to na 15 dní.

7) Majetkové a organizační záležitosti

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení zastupitelstva města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 1/1Z/2024**Zpráva o kontrole usnesení**

ZM

1. **projednalo**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 83-93/5Z/2023, 95-108/5Z/2023 a 110/5Z/2023 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)
3. **revokuje**
usnesení číslo 66/3Z/2022 - doplňuje se bod č. 3 následně:
3. Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů xxxxxxxxx o zařazení žádosti o využití pozemků č. xxx a xxx v k. ú. Nové Benátky do aktuální změny územního plánu
4. Zastupitelstvo města se ztotožňuje s vyjádřením rady města a sděluje žadatelům, že do stávající změny uvedenou žádost nelze zařadit. Z tohoto důvodu by musela být podána ze strany žadatelů žádost o další změnu územního plánu, kterou musí schválit zastupitelstvo města s tím, že náklady na tuto změnu by hradili žadatelé a rizika spojená s realizací výstavby by taktéž nesli sami žadatelé při projednání stavebního povolení (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 12. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 2/1Z/2024****Zápis č. 1/2024 ze zasedání Finančního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 1/2024 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 1. 3. 2024 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 3/1Z/2024**Zápis č. 1/2024 ze zasedání Kontrolního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**
zápis č. 1/2024 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 28. 2. 2024 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 4/1Z/2024**Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 12. 2023**

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 12. měsíc roku 2023 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 5/1Z/2024**Návrh - Rozpočtové opatření č. 1/2024**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2024 města Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 1/2024 takto:
Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 375.337.026,58 Kč
Financování (tř. 8) ve výši 50.559.947,42 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši1.410.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši 427.306.974,- Kč
Výdaje běžné (tř. 5).....231.451.974,- Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6)..... 195.855.000,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši 427.306.974,- Kč

Závaznými ukazateli jsou v rozpočtu v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 11. 3. 2024**Z: Bc. Jana Košťálová**

Usnesení č. 6/1Z/2024**Pohledávky města Benátky nad Jizerou k 31. 12. 2023**

ZM

1. **projednalo**
předložený přehled pohledávek města Benátky nad Jizerou k 31. 12. 2023 a bere tento přehled na vědomí (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 7/1Z/2024**Koupě pozemku parc. č. 391/2 v k. ú. Staré Benátky - 1. česká realitní s. r. o.**

ZM

1. **projednalo**
předloženou nabídku společnosti 1. česká realitní s. r. o. na koupi části pozemku parc. č. 391/2 o výměře 639,5 m² v k. ú. Staré Benátky za cenu ve výši 272,- Kč/m², tj. 174.046,- Kč
2. **neschvaluje**
koupi části pozemku parc. č. 391/2 o výměře 639,5 m² v k. ú. Staré Benátky, od společnosti 1. česká realitní s. r. o., se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 - Karlín, za cenu ve výši 272,- Kč/m², tj. 174.046,- Kč (nesouhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 8/1Z/2024****Koupě pozemků č. 601/116 a 601/117 v k. ú. Staré Benátky**

ZM

1. **projednalo**
na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 19. 8. 2020 předložený návrh na odkoupení pozemků č. 601/116, o výměře 50 m², a č. 601/117, o výměře 292 m², v k. ú. Staré Benátky, z vlastnictví společnosti Domy Benátky s. r. o. do majetku Města Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 100,- Kč/m²
2. **schvaluje**
na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 19. 8. 2020 návrh na odkoupení pozemků č. 601/116, o výměře 50 m² a č. 601/117, o výměře 292 m², v k. ú. Staré Benátky, z vlastnictví společnosti Domy Benátky s. r. o., se sídlem Skorkovská 673, 198 00 Praha 9 - Kyje, IČ: 07161140, do majetku Města Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 100,- Kč/m²
3. **pověřuje**
starostu města podpisem kupní smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 30. 6. 2024**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 9/1Z/2024****Prodej části pozemku par. č. 898/1 v k. ú. Staré Benátky - xxxxx**

ZM

1. **projednalo**
žádost pana xxxx o prodej části pozemku parc. č. 898/1 v k. ú. Staré Benátky o výměře cca 15,5 m² z důvodu rozšíření pozemku žadatele
2. **nesouhlasí**
s prodejem části pozemku parc. č. 898/1 v k. ú. Staré Benátky, o výměře cca 15,5 m², panu xxxx, bytem xxxx, Benátky nad Jizerou (nesouhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 10/1Z/2024****Darování pozemku č. xxx v k. ú. Nové Benátky - xxxxxxxxx**

ZM

1. **projednalo**
návrh na darování pozemku č. xxx o výměře 19 m² v k. ú. Nové Benátky, který byl geometrickým plánem č. 1306-8/2024 oddělen z pozemku č. xxx v k. ú. Nové Benátky, z vlastnictví manželů xxxxxx do majetku města z důvodu rekonstrukce opěrné zdi v ulici Raabova (cesta k Loděnici)
2. **schvaluje**
návrh na darování pozemku č. xxx o výměře 19 m² v k. ú. Nové Benátky, který byl geometrickým plánem č. 1306-8/2024 oddělen z pozemku č. xxx v k. ú. Nové Benátky, z vlastnictví manželů xxxxxx, bytem xxxxxx, do majetku města z důvodu rekonstrukce opěrné zdi v ulici Raabova (cesta k Loděnici)
3. **pověřuje**
starostu města podpisem darovací smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 30. 6. 2024**Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 11/1Z/2024**Směna části pozemku č. xxxx, díl c), za část pozemku č. xxx, díl a), v k. ú. Nové Benátky - Město Benátky nad Jizerou x xxxxxxxx**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh na směnu části pozemku č. xxxx, díl c), o výměře 40 m², v k. ú. Nové Benátky, odděleného geometrickým plánem č. 1309-63/2024, ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou, za část pozemku č. xxx, díl a), o výměře 40 m², v k. ú. Nové Benátky, odděleného geometrickým plánem č. 1309-63/2024, v majetku manželů xxxxxxxx
2. **schvaluje**
směnu části pozemku č. xxx, díl c), o výměře 40 m², v k. ú. Nové Benátky, odděleného geometrickým plánem č. 1309-63/2024, ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou, za část pozemku č. xxx, díl a), o výměře 40 m², v k. ú. Nové Benátky, odděleného geometrickým plánem č. 1309-63/2024, v majetku manželů xxxxxx, bytem xxxxxxxx
3. **pověřuje**
starostu města podpisem směnné smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 30. 6. 2024**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 12/1Z/2024****Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou o nočním klidu**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou o nočním klidu
2. **schvaluje**
návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou o nočním klidu (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 11. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 13/1Z/2024****Návrh na rozdělení finančních prostředků z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2024**

ZM

1. **projednalo**
návrh na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 1/2023 pro poskytování dotací v roce 2024 v oblasti sportu a zájmové činnosti
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2024 jednotlivým právnickým osobám dle předloženého návrhu
 - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto právnickým osobám dle předloženého návrhu s tím, že veřejnoprávní smlouva bude s Badmintonovým klubem 1973 Benátky nad Jizerou, z. s., podepsána po doplnění dokladů a odstranění závad ve vyúčtování dle požadavků Finančního výboru
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 5 se zdrželo hlasování)

T: 30. 4. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 14/1Z/2024****Návrh na rozdělení dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2024**

ZM

1. **projednalo**
návrh na rozdělení dotací v souladu se Zásadami města Benátky nad Jizerou č. 2/2023 pro poskytování dotací v roce 2024 v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí dotací v oblasti kultury a volnočasových aktivit pro rok 2024 jednotlivým žadatelům dle předloženého návrhu
 - b. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací těmto žadatelům dle předloženého návrhu
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 15/1Z/2024**Rozdělení změny č. 3 Územního plánu Benátky nad Jizerou**

ZM

1. **projednalo**
na základě doporučení rady města rozhodnutí o rozdělení Změny č. 3 územního plánu Benátky nad Jizerou na dvě části: Změnu č. 3a a Změnu č. 3b. Obsahem Změny č. 3b bude výhradně upřesnění vymezení koridoru veřejně prospěšné stavby pro rozšíření dálnice D10
2. **rozhodlo**
na základě zmocnění § 6 odst. 2 Stavebního zákona v samostatné působnosti o rozdělení Změny č. 3 územního plánu Benátky nad Jizerou na Změnu č. 3a územního plánu Benátky nad Jizerou a Změnu č. 3b územního plánu Benátky nad Jizerou. Obsahem vyčleněné Změny č. 3b bude upřesnění koridoru veřejně prospěšné stavby pro rozšíření dálnice D10
3. **rozhodlo**
že určeným zastupitelem pro zpracování Změny č. 3 v obou částech bude RNDr. Pavel Štifter (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 11. 3. 2024**Z: Bc. Miroslav Kochman****Usnesení č. 16/1Z/2024****Vyúčtování finanční dotace z FPSZČ za rok 2023 - I. a II. kolo - Badmintonový klub 1973 Benátky nad Jizerou,****z. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 Benátky nad Jizerou, z. s., ve výši 740.000,- Kč za rok 2023 - I. kolo a ve výši 230.000,- Kč - II. kolo
2. **schvaluje**
předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Badmintonového klubu 1973 Benátky nad Jizerou, z. s., ve výši 740.000,- Kč za rok 2023 - I. kolo a ve výši 230.000,- Kč - II. kolo s tím, že do 21. 3. 2024 budou ze strany klubu doplněny doklady a odstraněny závady ve vyúčtování dle požadavků Finančního výboru (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 17/1Z/2024****Vyúčtování 2. částky dotace z FPSZČ za rok 2023 - Hokejový klub Benátky nad Jizerou, z. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou, z. s., ve výši 1.275.000,- Kč za rok 2023
2. **schvaluje**
předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou, z. s., ve výši 1.275.000,- Kč za rok 2023 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 18/1Z/2024****Vyúčtování finanční dotace z FPSZČ za rok 2023 - I. a II. kolo - SK Benátky nad Jizerou, z. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti klubu SK Benátky nad Jizerou, z. s., ve výši 950.305,- Kč za rok 2023 - I. kolo a ve výši 631.674,- Kč - II. kolo
2. **schvaluje**
předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti klubu SK Benátky nad Jizerou, z. s., ve výši 950.305,- Kč za rok 2023 - I. kolo a ve výši 631.674,- Kč - II. kolo (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 19/1Z/2024****Vyúčtování 2. částky dotace z FPSZC za rok 2023 - I. kolo a vyúčtování dotace z FPSZC za rok 2023 - II. kolo - Volejbalový klub Benátky nad Jizerou, z. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložené vyúčtování 2. částky dotace ve výši 1.197.209,- Kč z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti -

I. kolo a vyúčtování dotace ve výši 1.244.286,- Kč z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti - II. kolo Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z. s., za rok 2023

2. **schvaluje**

předloženou vyúčtování 2. částky dotace ve výši 1.197.209,- Kč z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti - I. kolo a vyúčtování dotace ve výši 1.244.286,- Kč z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti - II. kolo Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z. s., za rok 2023 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 31. 3. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 20/1Z/2024

Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 2023 - Semiramis z. ú.

ZM

1. **bere na vědomí**

předloženou závěrečnou zprávu Semiramis z. ú. o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 31. prosince 2023 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 21/1Z/2024

Žádost o poskytnutí finanční dotace na provoz Teniscentra na rok 2024 - boatpeople s. r. o.

ZM

1. **projednalo**

žádost pana Tomáše Sejkory, jednatele společnosti boatpeople s. r. o., o poskytnutí finanční dotace ve výši 400.000,- Kč na provoz Teniscentra na rok 2024

2. **schvaluje**

- a. poskytnutí finanční dotace ve výši 360.000,- Kč z rozpočtu města na rok 2024 společnosti boatpeople s. r. o., se sídlem U Silvie 519/5, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 27591476, na provoz Teniscentra v roce 2024, na adrese Mělnická 35, Benátky nad Jizerou
- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů, 3 se zdrželi hlasování)

T: 31. 3. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 22/1Z/2024

Žádost o finanční dotaci na rok 2024 - Nezávislý život, z. ú.

ZM

1. **projednalo**

žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky Nezávislý život, z. ú., o poskytnutí finanční dotace ve výši 250.000,- Kč na dofinancování mzdových nákladů na služby osobní asistence v roce 2024

2. **schvaluje**

- a. poskytnutí finanční dotace ve výši 250.000,- Kč z rozpočtu města na rok 2024 organizaci Nezávislý život, z. ú., se sídlem Mělnická 25/5, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 26679663, na spolufinancování služby osobní asistence v roce 2024 poskytované v Benátkách nad Jizerou
- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 23/1Z/2024

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku č. 601/112 v k. ú. Staré Benátky - GasNet, s. r. o., zastoupená společností GasNet Služby, s. r. o.

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - zřízení, umístění a provozování plynárenského zařízení (STL plynovod) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s. r. o., zastoupenou společností GasNet Služby, s. r. o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 601/112 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "ROZ Benátky nad Jizerou ppč. 601/104, 601/105, STL plynovod a plynovodní přípojky pro 2 MO, číslo stavby 8800096173" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 802,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - zřízení, umístění a provozování plynárenského zařízení (STL plynovod) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s. r. o., zastoupenou společností GasNet Služby, s. r. o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 601/112 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "ROZ Benátky nad Jizerou ppč. 601/104, 601/105, STL plynovod a plynovodní přípojky pro 2 MO, číslo stavby 8800096173" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 802,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 24/1Z/2024**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 450/13 v k. ú. Kbel - ČEZ Distribuce, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 450/13 v k. ú. Kbel a právo provést stavbu IV-12-6035056 na akci "K_MB-Benátky n. J., Kbel, č. parc. 133/2, IV-12-6035056" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 450/13 v k. ú. Kbel a právo provést stavbu IV-12-6035056 na akci "K_MB-Benátky n. J., Kbel, č. parc. 133/2, IV-12-6035056" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 25/1Z/2024**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 852 v k. ú. Dražice a pozemku parc. č. 804 v k. ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-126011342/01- umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 852 v k. ú. Dražice a pozemku par. č. 804 v k. ú. Nové Benátky na akci "MB - Dražice, ppč. 874/10 - smyč. kNN, IV-12-6032040" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-126011342/01- umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 852 v k. ú. Dražice a pozemku par. č. 804 v k. ú. Nové Benátky na akci "MB - Dražice, ppč. 874/10 - smyč. kNN, IV-12-6032040" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 26/1Z/2024**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc. č. 133/8, 133/18, 133/64, 1548 v k. ú. Staré Benátky - FIBERNET, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 133/8, 133/18, 133/64 a 1548 v k. ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení bytového domu Ořechová, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 27196763, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 133/8, 133/18, 133/64 a 1548 v k. ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení bytového domu Ořechová, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 27/1Z/2024****Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/55, 5010/44 a 5010/47 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.****ZM****1. projednalo**

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/55, 5010/44 a 5010/47 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "IV-12-6030058 Benátky nad Jiz., kNN Průmyslová st. 5039" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 40.293,- Kč s DPH

2. schvaluje

návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/55, 5010/44 a 5010/47 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "IV-12-6030058 Benátky nad Jiz., kNN Průmyslová st. 5039" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 40.293,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 28/1Z/2024****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc. č. 888/10, 888/15, 888/11, 891/3 a 888/12 v k. ú. Staré Benátky - FIBERNET, a. s.****ZM****1. projednalo**

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 888/10, 888/15, 888/11, 891/3 a 888/12 v k. ú. Staré Benátky na akci "Propojení optických tras v ulici náměstí 17. listopadu, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

2. schvaluje

návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 27196763, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 888/10, 888/15, 888/11, 891/3 a 888/12 v k. ú. Staré Benátky na akci "Propojení optických tras v ulici náměstí 17. listopadu, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 29/1Z/2024****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc. č. 773/73 v k. ú. Dražice - FIBERNET, a. s.****ZM****1. projednalo**

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 773/73 v k. ú. Dražice na akci "Optické připojení objektu čp. 1, Dražice" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

2. schvaluje

návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 27196763, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 773/73 v k. ú. Dražice na akci "Optické připojení objektu čp. 1, Dražice" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 30/2024**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc. č. 773/73, 773/13 a 773/3 v k. ú. Dražice - FIBERNET, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 773/73, 773/13 a 773/3 v k. ú. Dražice na akci "Optické připojení Dražice" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 27196763, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 773/73, 773/13 a 773/3 v k. ú. Dražice na akci "Optické připojení Dražice" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 31/1Z/2024****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc. č. 897/1, 596/50, 596/72, 596/54, 596/64, 13/3, 11/2, st. 13, st. 12/1, 7/2, 897/2, 895/19, 895/3, 133/11, 895/18, 133/25, 133/7, 894/11, 900/10, 894/10, 900/11 v k. ú. Staré Benátky - FIBERNET, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 897/1, 596/50, 596/72, 596/54, 596/64, 13/3, 11/2, st. 13, st. 12/1, 7/2, 897/2, 895/19, 895/3, 133/11, 895/18, 133/25, 133/7, 894/11, 900/10, 894/10, 900/11 v k. ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou, ul. Pražská - IV. etapa"
2. **schvaluje**
návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a. s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 27196763, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 897/1, 596/50, 596/72, 596/54, 596/64, 13/3, 11/2, st. 13, st. 12/1, 7/2, 897/2, 895/19, 895/3, 133/11, 895/18, 133/25, 133/7, 894/11, 900/10, 894/10, 900/11 v k. ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou, ul. Pražská - IV. etapa" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 32/1Z/2024****Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 1052, parc. č. 871/1 a parc. č. 872/1 v k. ú. Kbel - ČEZ Distribuce, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení a přípojková skříň) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1052, parc. č. 871/1 a parc. č. 872/1 v k. ú. Kbel a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, Kbel parc. č. 443/6 kNN" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 33.892,10 Kč s DPH
2. **schvaluje**
návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení a přípojková skříň) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1052, parc. č. 871/1 a parc. č. 872/1 v k. ú. Kbel a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, Kbel parc. č. 443/6 kNN" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 33.892,10 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 33/1Z/2024**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 133/4 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN a rozpojková skříň mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/4 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6035156 na akci "K_MB-Benátky nad Jizerou, parc. č. st. 929" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN a rozpojková skříň mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/4 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6035156 na akci "K_MB-Benátky nad Jizerou, parc. č. st. 929" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)
T: 31. 3. 2024 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 34/1Z/2024**Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 6/1, 19/1 a 795/10 v k. ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 6/1, 19/1 a 795/10 v k. ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, zahr. kol. Na Kosince, IP-12-6017915" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 6/1, 19/1 a 795/10 v k. ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou, zahr. kol. Na Kosince, IP-12-6017915" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)
T: 31. 3. 2024 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 35/1Z/2024**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku č. parc. č. 360/1 a 360/7 v k. ú. Obodř - ČEZ Distribuce, a. s.**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN a přípojková skříň mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 360/1 a 360/7 v k. ú. Obodř a právo provést stavbu IV-12-6026531/001A na akci "Benátky n. J., Mělnická čp. 5321, byty" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 32.549,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN a přípojková skříň mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 360/1 a 360/7 v k. ú. Obodř a právo provést stavbu IV-12-6026531/001A na akci "Benátky n. J., Mělnická čp. 5321, byty" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 32.549,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)
T: 31. 3. 2024 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 36/1Z/2024**Žádost o schválení uzavření Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2024 - Městské centrum komplexní péče**

ZM

1. **projednalo**
žádost paní Bc. Moniky Megličové, DiS., ředitelky příspěvkové organizace Městského centra komplexní péče, o schválení uzavření Veřejnoprávní smlouvy o dotaci č. S-0663/SOC/2024 včetně přílohy, jejímž předmětem je přidělení jednorázové účelové neinvestiční dotace v celkové výši 14.012.100,- Kč k financování sociálních služeb MěCKP v roce 2024
2. **schvaluje**
uzavření Veřejnoprávní smlouvy o dotaci č. S-0663/SOC/2024 včetně přílohy, jejímž předmětem je přidělení jednorázové účelové neinvestiční dotace v celkové výši 14.012.100,- Kč k financování sociálních služeb MěCKP v roce 2024 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 11. 3. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 37/2024****Zpráva o výsledku elektronických aukcí pozemků p. č. 773/75-79 v k. ú. Dražice pro výstavbu rodinných domů**

ZM

1. **projednalo**
předloženu zprávu o výsledku elektronických aukcí pozemků p. č. 773/75-79 v k. ú. Dražice pro výstavbu rodinných domů
2. **bere na vědomí**
oznámení pana xxxxxx o odstoupení od koupi pozemku parc. č. 773/75 o výměře 753 m² v k. ú. Dražice, za cenu ve výši 3.535.000,- Kč
3. **schvaluje**
 - a. uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxx, jejímž předmětem bude prodej pozemku parc. č. 773/76 o výměře 747 m² v k. ú. Dražice za cenu ve výši 3.200.000,- Kč
 - b. uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxx, jejímž předmětem bude prodej pozemku parc. č. 773/77 o výměře 741 m² v k. ú. Dražice za cenu ve výši 3.215.000,- Kč
 - c. uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností xxxxxx, jejímž předmětem bude prodej pozemku parc. č. 773/78 o výměře 737 m² v k. ú. Dražice za cenu ve výši 3.300.000,- Kč
 - d. uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností xxxxxxxx, jejímž předmětem bude prodej pozemku parc. č. 773/79 o výměře 732 m² v k. ú. Dražice za cenu ve výši 3.750.000,- Kč
4. **pověřuje**
starostu města podpisem kupních smluv (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 30. 6. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****Usnesení č. 38/1Z/2024****Žádost o poskytnutí dotace na spolufinancování rekonstrukce tenisových kurtů - Tenisový klub Benátky nad Jizerou, z. s.**

ZM

1. **projednalo**
žádost Tenisového klubu Benátky nad Jizerou, z. s., o poskytnutí investiční dotace ve výši 550.000,- Kč (30 % z celkového objemu) na spolufinancování rekonstrukce tenisových kurtů 1 a 2 v případě přidělení dotace z NSA. Celková výše investice je 1,8 mil. Kč
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí finanční dotace ve výši 550.000,- Kč Tenisovému klubu Benátky nad Jizerou, z. s., se sídlem U Cukrovaru 34/4, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 42714460, na spolufinancování rekonstrukce tenisových kurtů (kurty 1 a 2) za předpokladu získání dotace z NSA
 - b. uzavření veřejnoprávní smlouvy k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 30. 6. 2024**Z: Ing. Marek Mařík****8) Interpelace zastupitelů**

V tomto bodě zasedání nebyly vzneseny žádné dotazy.

9) Náměty a připomínky občanů**Lucie Smetanová**

- Dotazuje se, v jaké fázi řešení je žádost o vyjádření zasláná prostřednictvím datové schránky na městský úřad s připomínkami k některým místům v okolí ulice Na Burse. Jedná se především o přechod pro chodce na křižovatce ulic Ořechová a Na Burse (poblíž bývalé pekárny Merhaut) vedle kontejnerového stání na tříděný odpad, kde se za deště drží voda a je neprůchozí. Dále o toto samotné stání, které je neustále přeplněné a často

je zde vyhozen odpad, který patří do sběrného dvora. Další připomínka byla vznesena k řešení situace na odstavné ploše uprostřed sídliště, kde bylo dříve hokejbalové hřiště. Tato odstavná plocha nemá žádné vodorovné značení a není osvětleno. Občané zde parkují pouze pocitově a nelze využít plnou kapacitu této plochy.

Ing. Marek Mařík – žádost byla postoupena odboru Správy majetku a rozvoje města k vyjádření.

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru SMRM) – co se týče přechodu pro chodce, v jarních měsících dojde ke stavební úpravě, aby byla výše uvedená závada odstraněna. Zmiňovaná problematika kontejnerového stání je bohužel v celém sídlišti. Toto kontejnerové stání je svou polohou frekventované a dochází zde k výše popisovanému stavu. Navržená opatření na zabezpečení prostřednictvím uzamčení a omezení přístupu by zřejmě musela být realizována u všech stání ve městě s nastavením určitých podmínek. Zaměřit bychom se tedy v současné době měli na tento konkrétní případ a využít městský kamerový dohlížecí systém k řešení situace.

Mgr. Radek Dostál – je zde na tomto konkrétním místě možnost vyřešit situaci vybudováním podzemního kontejnerového stání?

Bc. Miroslav Kochman – v sídlišti, konkrétně u MŠ Poupátko, již podzemní kontejnerové stání vybudováno je a v podstatě zde funguje a nedochází v jeho okolí k nepořádku. Nicméně u těchto typů stání je např. problém s ukládáním rozměrnějších kartonů, protože dochází k zasekávání. Další nevýhodou je výše nákladů a požadavky na umístění (sítě atd.), a nelze proto v celém sídlišti umístit podzemní kontejnerové stání.

Bc. Miroslav Kochman – co se týče odstavné plochy, je zde otázka, zda stání vymezit. To by totiž dle platných norem mohlo znamenat ztrátu určitého procenta těchto stání.

PhDr. Karel Bendl – plocha bývalého hokejbalového hřiště není vymezena jako parkoviště, ale pouze jako zpevněná odstavná plocha, na které lze parkovat. Z tohoto důvodu nelze na této odstavné ploše vymezit jednotlivá parkovací místa.

RNDr. Milan Procházka

- Poukazuje, že i přes veškerá jednání a upozornění stále nedošlo k úplnému odklizení zařízení staveniště po realizaci protihlukové stěny na dálnici D 10 na úrovni městské části Kbel.

PhDr. Karel Bendl – město je v této záležitosti pouze účastníkem. Zhotovitelem byla společnost Metrostav Infrastructure a. s., která samozřejmě zajištění úklidu měla stanovené v podmínkách. Ze strany města je tato problematika neustále řešena a urgována, a to jak u společnosti Metrostav Infrastructure a. s., tak u Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Bc. Miroslav Kochman – jak již zmínil pan starosta, zajištění úklidu je neustále urgováno telefonicky i písemně. Se zástupci uvedené společnosti proběhlo několik jednání, jedno z nich přímo na místě. Město Benátky navíc není smluvním partnerem této akce. Ani komunikace prostřednictvím ŘSD není účinná. Nadále bude pokračovat snaha o řešení této situace.

- Dále poukazuje na probíhající úpravy a kácení zeleně na břehu řeky Jizery s tím, že na březích nad Urbanovkou byly ponechány kmeny, které by při zvýšeném průtoku mohly poničit mola na Urbanovce, případně další městský i soukromý majetek.

PhDr. Karel Bendl – domnívá se, že pozemky jsou v majetku společnosti Povodí Labe, s. p. Prostřednictvím odboru SMRM bude prověřeno a případně zaurgováno sjednání nápravy a zajištění úklidu.

- Sděluje, že v polském družebním městě Pultusk zahájil bývalý starosta tohoto města, který podepisoval smlouvu o partnerství, předvolební kampaň s cílem stát se znovu starostou.
- Domnívá se, že stále větším problémem je narůstající populace holubů, která ohrožuje objekty římskokatolické církve (kostel ve Starých Benátkách). V této problematice by očekával aktivnější zapojení města a jako inspiraci předkládá řešení Magistrátu města Mladá Boleslav.

RNDr. Pavel Štifter – město spolupracuje s odbornou firmou, která holuby ve městě odchyťává. Řešení situace dle města Mladá Boleslav prozatím neplánuje.

Jaroslav Souček

- Dotazuje se, zda je plánována oprava komunikace mezi horními Benátkami a městskou částí Dražice.

PhDr. Karel Bendl – oprava této komunikace je zařazena do plánu oprav škod po zimě, a to v úseku, kde končí komunikace v ulici Dražická z dlažebních kostek až do městské části Dražice. Povrch komunikace bude odfrézován a následně bude položen nový. V současné době se čeká na vhodné klimatické podmínky a dodání kvalitního materiálu na tyto opravy. Objednávka opravy této komunikace byla učiněna stejně jako celoplošné opravy komunikací ve městě.

Zdeněk Janota

- Dotazuje se v souvislosti s prodejem pozemků p. č. 773/75-79 v městské části Dražice a další plánovanou výstavbou domů a nárůstem počtu adres na území této městské části, zda se někdo zabýval také rozšířením další infrastruktury, jako je např. výstavba dětského hřiště, chodníků a v souvislosti s opravou výše zmíněné komunikace mezi Benátkami a Dražicemi, zda není na místě jednat se Středočeským krajem o účinném řešení zpomalovacího prvku na této komunikaci. Umístěný radar, který měří rychlost je bohužel nedostačujícím řešením.

Ing. Marek Mařík – co se týče infrastruktury, máme cenovou nabídku na kompletní opravu ulice Na Štěpnici, včetně veřejného osvětlení. V současné době byla realizace rekonstrukce této lokality odložena z důvodu rekonstrukcí ulic V Koreji a Komenského. Nicméně v dohledné době by mohla být realizována i tato lokalita. O umístění dětského hřiště

v této lokalitě probíhaly velké diskuze. V současné době však není vytipované vhodné místo, nicméně se budeme snažit vhodné místo najít a dětské hřiště zde vybudovat.

Jaroslav Souček – v minulosti bylo dětské hřiště plánováno právě v lokalitě, kde jsou dnes výše zmíněné pozemky, které byly prodány prostřednictvím el. aukce.

Ing. Marek Mařík – dětské hřiště bylo plánováno na jednom z těchto pozemků, kde jsme byli bohužel nuceni vybudovat velkou retenční nádrž na dešťovou vodu.

Jaroslav Souček – spolek Občané Dražic bude v nejbližší době volit nového předsedu a po jeho zvolení se pokusí vytipovat ve spolupráci s městem vhodnou lokalitu.

Jan Dibitanzl – poukazuje, že jako dobrý zpomalovací prvek se v ulici Pražská osvědčily vybudované ostrůvky. Dotazuje se, zda by podobný prvek nemohl být tedy použit v městské části Dražice.

PhDr. Karel Bendl – bohužel v rozpočtu kraje jsou pouze finanční prostředky na opravu povrchu komunikace, nikoli na její kompletní rekonstrukci. Ta by vyžadovala stavební řízení, včetně projektové dokumentace. Ze zkušeností je toto záležitostí několika let a podléhá dlouhému procesu schvalování.

Zdeněk Janota – je pochopitelné, že situace kolem územního plánování není jednoduchá i vzhledem ke všem normám, nicméně je tedy nepochopitelné, proč do prodeje byly dány všechny pozemky, a proč tedy alespoň jeden z nich nemohl být využit např. pro účely dětského hřiště.

JCLic. Ing. Mgr. Marek Miškovský

- Děkuje zastupitelstvu města za podporu, díky které se podařilo úspěšně dokončit velké investiční projekty, a to opravu varhan a kompletní výměnu elektroinstalace v kostele sv. Máří Magdalény. Srdečně zve přítomné na všechny plánované akce, které římskokatolická církev pořádá v nejbližších měsících.
- Dotazuje se, v jaké fázi jednání je žádost o finanční dotaci na podporu údržby památek, která byla městu zaslána v minulém týdnu.

Ing. Marek Mařík – tato žádost byla předložena dne 8. 3. 2024 na zasedání rady města. Stanovisko rady bude zasláno a žádost následně postoupena na další zasedání zastupitelstva města.

10) Různé, závěr

Na závěr poděkoval pan starosta všem přítomným za účast a průběh zasedání. Další zasedání bude naplánováno v první polovině měsíce června, nejpозději do 11. 6. 2024.

Jednání bylo ukončeno v 18:43 hodin.

Zapsala: Lucie Cachová.

Zápis byl vyhotoven dne 14. 3. 2024.

Libor Čapek
ověřovatel

PhDr. Karel Bendl
starosta města