



Z á p i s
4. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 16.12.2020 od 17:00 hodin
ve velkém sále Záložny

Přítomni: PhDr. Karel Bendl, Mgr. Radek Dostál, Ing. Jiří Haspeklo, RNDr. Pavel Štifter, Ing. Jiří Janda, Karel Bláha, Mgr. Barbora Doušová, Martina Eichlerová, MUDr. Tomáš Závora, Mgr. Vladimír Němeček, Libor Čapek, Jana Vetešníková, Mgr. Sylva Buriánová, MUDr. Lenka Draková, Mgr. Jaroslav Fröhlich, MgA. Milan Kolář, Mgr. Jaroslava Šimková, Luboš Poluha, Jiří Rákosník, Jan Dibitanzl, Mgr. Emilie Kalová, Mgr. Jan Novotný – příchod v 17.40 hodin, Ing. Jaroslav Matějka – příchod v 17:45 hodin.

Omluveni: ---

Program:

- 1) Přivítání, seznámení s programem
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty města
- 5) Zprávy místostarostů města
- 6) Zpráva tajemníka městského úřadu
- 7) Majetkové a organizační záležitosti
 - Plnění rozpočtu města 1. – 10. 2020, Rozpočtové opatření č. 4/2020, Návrh rozpočtu města na rok 2021
 - Zápis ze zasedání Finančního a Kontrolního výboru
 - Jmenování orgánů k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2020
 - Vyúčtování dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2020
 - Smlouva o spolupráci „Propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE“ na rok 2021
 - Smlouva o spolupráci "Propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE" na rok 2021-2024
 - Stanovisko k návrhu na pořízení změny Územního plánu Benátky nad Jizerou
 - Žádost o odpuštění nájemného - WalKo s.r.o.
 - Žádost o odpuštění nájemného - Karel Roudnický
 - Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 3/2020, o zákazu konzumace alkoholických nápojů
 - Koupě pozemku p.č. 1147, 1148, 303/28, 341/5, 1151, 1157, 1152 v k.ú. Nové Benátky
 - Prodej pozemku nebo části pozemku č. 839/1 v k.ú. Kbel
 - Poskytnutí mimořádné odměny členům Zastupitelstva města
 - Majetkové záležitosti
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Žádosti v oblasti samosprávy
- 8) Interpelace zastupitelů
- 9) Náměty a připomínky občanů
- 10) Různé, závěr

1) Přivítání, seznámení s programem

Čtvrté veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2020 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 21 zastupitelů**.

Následně popřál zastupitelce paní Martině Eichlerové a zastupiteli panu Mgr. Janu Novotnému k významnému životnímu jubileu.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 21 přítomných zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů

Za zapisovatele byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Rozálie Zárubová.

Za ověřovatele zápisu byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Mgr. Emilie Kalová.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 21 přítomných zastupitelů.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 20 přítomných zastupitelů, zdržel se 1 přítomný zastupitel.

3) Kontrola zápisu a usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů).

Kontrola usnesení – viz usnesení číslo 78/4Z/2020.

4) Zpráva starosty města:Investiční akce probíhající, ukončené a připravované:

- Rekonstrukce komunikace "II/610 Tuřice – Kbel, III. etapa" – probíhá odstranění drobných vad a nedodělků s tím, že bylo žádáno o uvedení komunikace do předčasného provozu.
- Informace ohledně akce „Přístavba zázemí a stavební úpravy v areálu koupaliště a zimního stadionu - I. etapa " poskytne ve své zprávě Mgr. Radek Dostál.
- Byly kompletně dokončeny práce na akci „Rekonstrukce ulice U Vodojemu“ včetně výstavby podzemních kontejnerů. Proběhla výměna vodovodního řadu a přípojek, rekonstrukce komunikace, chodníků a veřejného osvětlení. Během rekonstrukce se město snažilo obyvatelům vyjit maximálně vstříc při řešení problémů souvisejících s touto stavbou.
- Dne 14.10.2020 proběhlo slavnostní otevření mostu přes dálnici a silnici II/610 u Okrouhlíku.
- Byly dokončeny práce na rekonstrukci veřejného osvětlení ve Kbele, II. etapa.
- Proběhla výstavba chodníku a rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Pražská (OC Merhaut – ul. Boženy Němcové). Taktéž byla vybudována odstavná plocha pro automobily přímo u OC Merhaut.
- Firmou VEKBOL OKNA s.r.o. byla provedena akce „Výměna oken a dveří v Městské prádelně“.
- Byly dokončeny práce na akci "Dodávka a montáž nového oplocení v parku Ferdinanda Bárty". Park je bezpečnostní agenturou ve 20:00 hodin zamykán a zaměstnanci Technických služeb v 8:00 hodin odemýkán.
- Územní systém ekologické stability (ÚSES) – I. etapa – informuje, že město obdrželo od Státního fondu životního prostředí ČR rozhodnutí o přidělení dotace ve výši cca 8 mil. Kč.
- Dne 16.11.2020 proběhlo předání staveniště společnosti COLAS CZ a.s., na akci "II/272, II/610 Benátky nad Jizerou - úprava křižovatky Na Burse" s tím, že práce započnou na začátku příštího roku v závislosti na klimatických podmínkách.
- Na základě Kupní smlouvy s paní xxxx proběhlo převzetí nově nabytého domu č.p. 44, u vstupu do areálu zámku. Byl proveden přepis odběrných míst (elektřina, voda). Následně byl dům zabezpečen proti vniknutí cizích osob s tím, že ze strany SMRM budou probíhat pravidelné kontroly objektu.
- Pan starosta informuje, že byli osloveni majitelé pozemku parc. č. 42/3 v k.ú. Nové Benátky ohledně možného odkupu části pozemku z důvodu vybudování podzemních kontejnerů vedle obchodu JIST.
- V polovině měsíce října byla uvedena do předčasného provozu nová okružní křižovatka u stavby prodejny Lidl. V rámci této výstavby bylo taktéž připraveno páté rameno, které bude sloužit k propojení do nové zástavby bytových a rodinných domů. Dále pan starosta informuje, že bude provedena úprava vnitřní části okružní křižovatky tak, aby vznikl důstojný příjezd do města.
- Byly dokončeny práce na akci „Revitalizace vnitrobloků sídliště Na Burse – I. a II. etapa“. Poslední etapa revitalizace je naplánována v příštím roce.
- Informuje, že byl zpracován od rozpočtářky p. Veselé rozpočet na akci „Rekonstrukce stávajících prostor Polikliniky. Momentálně se připravuje výběrové řízení na zhotovitele akce.
- Pan starosta závěrem informuje o možných zásadních investičních akcích na rok 2021:
 - Rekonstrukce stávajících prostor Polikliniky
 - Rekonstrukce ul. Tyršova včetně chodníků a VO
 - Rekonstrukce ul. Boženy Němcové včetně chodníků a VO (možnost dotace)
 - Rekonstrukce ul. Jana z Dražic včetně chodníků a VO
 - Revitalizace ul. Dražická (dle projektu sídelní zeleně, možnost dotace)
 - Rekonstrukce tenisového centra – pevná montovaná hala (možnost dotace)
 - Revitalizace vnitrobloků na sídlišti na Burse (poslední etapa)
 - Rekonstrukce budovy bývalé Staré pošty pro zvýšení kapacity ZŠ Pražská
 - Revize všech stromů a zeleně ve městě (dle projektu sídelní zeleně, možnost dotace)
 - Domov pro seniory – nástavba (možnost dotace)
 - Stavba nájemního bytového domu v ul. Pražská
 - Odstavné plochy a oplocení sportovního areálu U Stadionu

Jednání:

- Informuje, že nadále probíhají pravidelná setkání zástupců Policie ČR s vedením města.
- Dne 30.9.2020 proběhlo jednání za účasti zástupců Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, zástupců společnosti ANITAS, majitelů objektu bývalé Sladovny a dalších účastníků ve věci propojení investičních záměrů v rámci celého prostoru lokality Na Burse.

- Uskutěčnila se schůzka se zástupci ZŠ Otevřeno z.ú., na které se představil nový ředitel školy, Mgr. Jindřich Monček.
- Dne 11.11.2020 proběhlo jednání se zástupci společnosti Družstevní závody Dražice-strojírna s.r.o., ohledně Smlouvy o spolupráci "Propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE" na období 2021-2024. Tento materiál bude předložen na dnešním zasedání Zastupitelstva města v materiálech.

Kulturní, společenské a jiné akce:

- Dne 28.10.2020 jsme si připomněli vznik samostatného československého státu položením věnců k pietním místům a pomníkům padlých v první a druhé světové válce.
- Z důvodu aktuálních opatření vlády se zahájení Benáteckého adventu a slavnostní rozsvícení vánočního stromu, jakož i další kulturní a divadelní akce letos bohužel neuskutečnily, nebo proběhly pouze prostřednictvím sociálních sítí.

Ostatní:

- Pan starosta informuje, že koronavirová infekce zasáhla jak Městský úřad, Městské centrum komplexní péče, tak MŠ Benátky nad Jizerou, ZŠ Husovo náměstí i ZŠ Pražskou. Dále sděluje, že město má zajištěno dostatečné materiální vybavení ochranných pomůcek (roušky, štíty, dezinfekce apod.).

Tímto velice děkuje všem zaměstnancům města, příspěvkových organizací města a ředitelům za aktivní a odpovědný přístup při zvládání nastalých situací.

5) Zprávy místostarostů města

Mgr. Radek Dostál

- V rámci akce „Přístavba zázemí a stavební úpravy v areálu koupaliště a zimního stadionu - I. etapa " – byly dokončeny veškeré práce. Byla podepsána Smlouva o dílo na dodávku a montáž vstupu pro tělesně postižené a startovacích bloků. Byla poptána cenová nabídka na převlékárny. Sděluje, že je nutné zvážit způsob provozování areálu koupaliště, zda vypsát veřejnou nabídku na pronájem, nebo zařadit toto zařízení pod příspěvkovou organizaci města. Dále sděluje, že na jaře příštího roku proběhne slavnostní otevření.
- Sděluje, že byly zveřejněny „Zásady pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2021“ a „Zásady pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2021“. Žádosti lze podat do 31.12.2020.

Ing. Jiří Haspeklo

- Sděluje, že se i v příštím roce budou společně s panem starostou snažit jako krajští zastupitelé koordinovat investiční akce a komunikovat za město s vedením Středočeského kraje a dalšími institucemi.

PhDr. Karel Bendl – tímto děkuje Ing. Jiřímu Haspeklovi za veškerá provedená jednání a podporu na Krajském úřadě Středočeského kraje.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Sděluje, že ze strany města byla zaslána žádost o odkup rodinného domu v ul. Podolecká čp. 149 v k.ú. Nové Benátky.
- Informuje, že byl plně obnoven provoz městského úřadu s tím, že všichni zaměstnanci se pohybují v prostorách úřadu včetně kanceláří v rouškách. Úřední hodiny pro veřejnost jsou stanoveny v pondělí a ve středu v době od 9:00 do 11:00 hodin a od 14:00 do 17:00 hodin.
- Informuje, že proběhla aukce na dodávku elektřiny v roce 2021.
- Informuje, že Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu potvrdil rozhodnutí Městského úřadu Benátky, odboru výstavby a územního plánování ohledně odstranění stavby na pozemku st. p. 1010, parc. č. 792/17 v k.ú. Nové Benátky, ve vlastnictví pana xxxx.

7) Majetkové a organizační záležitosti

Usnesení č. 78/4Z/2020

Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. projednalo

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 63/3Z/2019, 106/5Z/2019, 55/3Z/2020, 56/3Z/2020, 57/3Z/2020, 58/3Z/2020, 59/3Z/2020, 60/3Z/2020, 61/3Z/2020, 62/3Z/2020, 63/3Z/2020, 64/3Z/2020, 66/3Z/2020, 67/3Z/2020, 68/3Z/2020, 69/3Z/2020, 70/3Z/2020, 71/3Z/2020, 72/3Z/2020, 73/3Z/2020, 74/3Z/2020, 75/3Z/2020, 76/3Z/2020, 77/3Z/2020 (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů)

3. prodlužuje termíny plnění

- u usnesení číslo 131/6Z/2011 T: 31.12.2021
- u usnesení číslo 138/6Z/2011 T: 31.12.2021
- u usnesení číslo 83/3Z/2017 T: 31.12.2021
- u usnesení číslo 7/1Z/2018 T: 31.12.2021
- u usnesení číslo 75/3Z/2018 T: 31.12.2021
(souhlasilo 21 přítomných zastupitelů)

4. revokuje

- a. usnesení číslo 51/2Z/2020 - mění se z důvodu nového geometrického plánu bod č. 4 a 5 následně:
 - 4. ZM schvaluje prodej pozemku parc. č. xxxx o výměře 80 m², pozemku parc. č. xxxx o výměře 2 m² v k.ú. Nové Benátky a pozemku parc. č. xxxx o výměře 1 m² v k.ú. Dražice z důvodu vybudování plotu za cenu ve výši 200,- Kč/m²
 - 5. ZM pověřuje starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 79/4Z/2020****Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-10.2020**

ZM

1. bere na vědomí

- předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 10. měsíc roku 2020 (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 80/4Z/2020**Návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2021**

ZM

1. projednalo

- předložený návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2021 - příjmy, výdaje

2. schvaluje

- rozpočet města pro rok 2021 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši.....	223.140.498,93 Kč
Financování (tř. 8) ve výši.....	12.760.269,07 Kč
Fondy (tř. 4).....	890.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši	236.790.768,- Kč
Výdaje běžné (tř. 5)	165.810.672,- Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6)	70.980.096,- Kč
Celkové výdaje (běžné a kapitálové) ve výši.....	236.790.768,- Kč

V rozpočtu se schvalují příspěvky i pro příspěvkové organizace města a všechny granty, dary a dotace (transfery) uvedené v návrhu rozpočtu. Dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích, poskytnutí dotací, peněžitých darů a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2021 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jaké jsou uvedené v tabulkové části tohoto materiálu.

Rozpočet se schvaluje v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (vývěska) (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

3. stanovuje

- že ve výdajové části rozpočtu nesmí být jednotlivými příkazy operací překročen jim stanovený objem běžných a kapitálových výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu roku 2021. V rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách, včetně mzdových položek a včetně změn mezi položkami běžných a kapitálových výdajů a naopak, povoluje. Rozpis rozpočtu do plného třídění dle vyhlášky č.323/2000 Sb., je v kompetenci vedoucího odboru finančního a plánovacího - rozpočtáře (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 16.12.2020**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 81/4Z/2020****Návrh - rozpočtové opatření č. 4/2020**

ZM

1. projednalo

- předložený návrh rozpočtového opatření č. 4/2020 města Benátky nad Jizerou

2. schvaluje

- rozpočtové opatření č. 4/2020 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši	259.305.697,76 Kč
--	-------------------

Financování (tř. 8) ve výši	87.905.339,81 Kč
Fondy (tř. 4) ve výši	890.000,- Kč
Celkové zdroje ve výši	348.101.037,57 Kč
Výdaje běžné (tř. 5).....	176.363.271,57 Kč
Výdaje kapitálové (tř. 6).....	171.737.766,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši	348.101.037,57 Kč

Závaznými ukazateli v rozpočtu jsou v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č.323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 16.12.2020

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 82/4Z/2020

Jmenování orgánu k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2020 ZM

1. projednalo

návrh na jmenování orgánů k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2020

2. bere na vědomí

vyjádření Finančního výboru, který navrhuje zvolení tříčlenného orgánu, dle vnitřních předpisů pro schvalování účetních závěrek PO a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou, za rok 2020 ve složení: Ing. Jiří Janda, Ing. Lubomír Abraham, Ing. Bc. Jan Mička

3. jmenuje

orgány k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2020 ve složení: Ing. Jiří Janda, Ing. Lubomír Abraham, Ing. Bc. Jan Mička (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 16.12.2020

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 83/4Z/2020

Zápis č. 5/2020 ze zasedání Finančního výboru

ZM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 5/2020 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 7.12.2020 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 84/4Z/2020

Zápis č. 4/2020 ze zasedání Kontrolního výboru

ZM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 4/2020 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 9.12.2020 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

Usnesení č. 85/4Z/2020

Poskytnutí mimořádné odměny členům Zastupitelstva města

ZM

1. projednalo

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. o) zákona o obcích návrh o poskytnutí mimořádné odměny

a. ve výši dvojnásobku měsíční odměny panu starostovi PhDr. Karlu Bendlovi za získané dotace pro město za rok 2020

b. ve výši jednonásobku měsíční odměny panu místostarostovi Mgr. Radku Dostálovi a panu místostarostovi Ing. Jiřímu Haspeklovi za získané dotace pro město za rok 2020

2. schvaluje

poskytnutí mimořádné odměny

a. ve výši dvojnásobku měsíční odměny panu starostovi PhDr. Karlu Bendlovi za získané dotace pro město za rok 2020

b. ve výši jednonásobku měsíční odměny panu místostarostovi Mgr. Radku Dostálovi a místostarostovi Ing. Jiřímu Haspeklovi za získané dotace pro město za rok 2020 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, 4 zastupitelé se zdrželi hlasování)

T: 31.1.2021

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 86/4Z/2020**Vyúčtování 2. částky dotace z FPSZC za rok 2020 - HC Benátky nad Jizerou z.s.**

ZM

1. projednalo

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 850.857,- Kč za rok 2020

2. schvaluje

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 850.857,- Kč za rok 2020 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 16.12.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 87/4Z/2020****Vyúčtování 2. částky dotace z FPSZC za rok 2020 - Volejbalový klub Benátky nad Jizerou z.s.**

ZM

1. projednalo

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 811.084,- Kč za rok 2020

2. schvaluje

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 811.084,- Kč za rok 2020 (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 16.12.2020**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 88/4Z/2020****Obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 3/2020, o zákazu konzumace alkoholických nápojů**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 3/2020, o zákazu konzumace alkoholických nápojů

2. vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Benátky nad Jizerou č. 3/2020, o zákazu konzumace alkoholických nápojů s účinností patnáctým dnem po dni vyhlášení (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 89/4Z/2020****Smlouva o spolupráci "Propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE" na rok 2021 - Družstevní závody****Dražice-strojírna s.r.o.**

ZM

1. projednalo

a. Smlouvu o spolupráci mezi Městem Benátky n. Jiz. a společností DZ Dražice-strojírna s.r.o. ze dne 23.12.2016, jejímž předmětem je propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE v období od 1.1.2017 do 31.12.2020 za dohodnutou částku 350 tis. Kč/rok

b. žádost HC Benátky nad Jizerou o poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 100.000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých Městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu hokejového klubu v roce 2021

c. žádost Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou, z.s. o poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 100.000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých Městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu volejbalového klubu v roce 2021

d. žádost SK Benátky nad Jizerou, z.s. o poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 90.000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých Městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu fotbalového klubu v roce 2021

e. žádost BK 1973 DELTACAR Benátky nad Jizerou z.s. o poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 60.000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých Městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu badmintonového klubu v roce 2021

2. schvaluje

a. poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 100.000,- Kč klubu HC Benátky nad Jizerou, z.s. se sídlem Mělnická 35, 294 71 Benátky nad Jizerou, z finančních prostředků poskytnutých Městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu hokejového klubu v roce 2021 a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace výše uvedenému sportovnímu klubu

- b. poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 100.000,- Kč Volejbalovému klubu Benátky nad Jizerou, z.s., se sídlem Mladská 508, 294 71 Benátky nad Jizerou, z finančních prostředků poskytnutých Městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu volejbalového klubu v roce 2021 a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace výše uvedenému sportovnímu klubu
- c. poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 90.000,- Kč klubu SK Benátky nad Jizerou, z.s., se sídlem Letní stadion 650, 294 71 Benátky nad Jizerou, z finančních prostředků poskytnutých Městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu fotbalového klubu v roce 2021 a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace výše uvedenému sportovnímu klubu
- d. poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 60.000,- Kč klubu BK 1973 DELTACAR Benátky n. J. z.s., se sídlem Na Burze 243, 294 71 Benátky nad Jizerou, z finančních prostředků poskytnutých Městu Benátky n. Jiz. firmou DZ Dražice-strojírna s.r.o., která bude použita na sportovní činnost a zajištění chodu badmintonového klubu v roce 2021 a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace výše uvedenému sportovnímu klubu (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 31.1.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 90/4Z/2020

Smlouva o spolupráci "Propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE" na období 2021-2024 - Družstevní závody Dražice-strojírna s.r.o.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o spolupráci mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Družstevní závody Dražice-strojírna s.r.o., jejímž předmětem je propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE v souvislosti se sportovními a kulturními činnostmi organizovanými nebo podporovanými městem Benátky nad Jizerou s tím, že uvedenou společností bude poskytnut příspěvek na činnost benátským spolkům prostřednictvím města ve výši 1.400.000,- Kč bez DPH s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou tj. od 1.1.2021 do 31.12.2024

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o spolupráci mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Družstevní závody Dražice-strojírna s.r.o., se sídlem Dražice 69, Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je propagace obchodního jména a loga DZD a NIBE v souvislosti se sportovními a kulturními činnostmi organizovanými nebo podporovanými městem Benátky nad Jizerou s tím, že tato smlouva bude uzavřena na dobu určitou tj. od 1.1.2021 do 31.12.2024

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 91/4Z/2020

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 411/2, 414/5, 417/53, 417/54, 417/55 vše v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 580, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET,

a.s.

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 411/2, 414/5, 417/53, 417/54, 417/55 vše v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 580, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 411/2, 414/5, 417/53, 417/54, 417/55 vše v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 580, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 92/4Z/2020**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 417/55, 420/34, 421/43 vše v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 619, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 417/55, 420/34, 421/43 vše v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 619, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 417/55, 420/34, 421/43 vše v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 619, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 93/4Z/2020****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 421/42 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 674, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/42 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 674, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/42 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 674, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 94/4Z/2020****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 421/43 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 625, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/43 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 625, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/43 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 625, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 95/4Z/2020**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 420/34, 420/35, 421/42 vše v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 649, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 420/34, 420/35, 421/42 vše v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 649, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 420/34, 420/35, 421/42 vše v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 649, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 96/4Z/2020****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 421/42 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 613, Benátky nad Jizerou" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/42 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 613, Benátky nad Jizerou"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/42 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu čp. 613, Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 97/4Z/2020****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 421/42 a 421/44 v k.ú. Nové Benátky - "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu, věžový vodojem" - FIBERNET, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/42 a 421/44 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu, věžový vodojem"

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 421/42 a 421/44 v k.ú. Nové Benátky na akci "Optické připojení objektu v ul. U Vodojemu, věžový vodojem" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 98/4Z/2020**Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 5010/44 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/44 v k.ú. Staré Benátky (Benátky nad Jizerou - Průmyslová, čp. 1007)

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 5010/44 v k.ú. Staré Benátky (Benátky nad Jizerou - Průmyslová, čp. 1007), za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 99/4Z/2020****Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 784/22, 784/23 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 784/22, 784/23 v k.ú. Dražice (Dražice V.Černého-p.č. 784/18, byt. dům)

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 784/22, 784/23 v k.ú. Dražice (Dražice V.Černého-p.č. 784/18, byt. dům) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 980,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 100/4Z/2020****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na parc. č. 1161 v k.ú. Staré Benátky "16010-059138, VPI BENJ II 610 oprava kom." - CETIN a.s.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě (metalický kabel v délce cca 210 m) na parc. č. 1161 v k.ú. Staré Benátky, mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, pro akci „16010-059138, VPI_BENJ_II_610 oprava kom.“

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě (metalický kabel v délce cca 210 m) na parc. č. 1161 v k.ú. Staré Benátky, mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, pro akci „16010-059138, VPI_BENJ_II_610 oprava kom.“ za jednorázovou finanční náhradu ve výši 25.410,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 101/4Z/2020**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 421/42 v k.ú. Nové Benátky - ELMA Kladno s.r.o.**

ZM

1. projednalo

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou ELMA Kladno s.r.o. jejímž předmětem je zřízení věcného břemene a právo provést stavbu - kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 421/42 v k.ú. Nové Benátky

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu mezi městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou ELMA Kladno s.r.o., se sídlem Třebošice 103, 273 41 Brandýsek, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene a právo provést stavbu - kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 421/42 v k.ú. Nové Benátky

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 102/4Z/2020****Žádost o odpuštění nájemného - Karel Roudnický**

ZM

1. projednalo

žádost pana Karla Roudnického, ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání - Benátecká chalupa na adrese Rokytno 44, Rokytnice nad Jizerou vč. lyžařského vleku, z důvodu přetrvávající nepříznivé situace v oblasti cestovního ruchu a ubytovacích služeb související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.9.2020 do 31.12.2020

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 446/17R/2020 souhlasí s odpuštěním nájemného, panu Karlu Roudnickému, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx, který je nájemcem prostor sloužících k podnikání - rekreačního zařízení vč. lyžařského vleku v obci Rokytnice nad Jizerou čp. 44, k.ú. Rokytno, okres Semily), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 31.8.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem Karlem Roudnickým, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), z důvodu přetrvávající nepříznivé situace v oblasti cestovního ruchu a ubytovacích služeb související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.9.2020 do 31.12.2020

3. souhlasí

s odpuštěním nájemného, panu Karlu Roudnickému, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx, který je nájemcem prostor sloužících k podnikání - rekreačního zařízení vč. lyžařského vleku v obci Rokytnice nad Jizerou čp. 44, k.ú. Rokytno, okres Semily), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 31.8.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem Karlem Roudnickým, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), z důvodu přetrvávající nepříznivé situace v oblasti cestovního ruchu a ubytovacích služeb související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.9.2020 do 31.12.2020 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 103/4Z/2020****Žádost o odpuštění nájemného - WalKo s.r.o.**

ZM

1. projednalo

žádost pana Ondřeje Waltera, jednatele společnosti WalKo s.r.o. ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra - část fitness centrum, na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou, z důvodu přetrvávající nepříznivé situace související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.6.2020 do 31.12.2020.

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která usnesením č. 445/17R/2020 souhlasí s odpuštěním nájemného, společnosti Walko s.r.o., IČO: 06763324, se sídlem Jurije Gagarina 2047, 288 02 Nymburk, která je nájemcem nebytových prostor sloužících k podnikání v budově č.p. 655, ulice U Cukrovaru, která je součástí pozemku stp.č. 1055, v k.ú. Staré Benátky, okres Mladá Boleslav (prostory Fitness centra v 2. patře budovy), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 27.9.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a Walko s.r.o., IČO: 06763324, se sídlem Jurije Gagarina 2047, 288 02 Nymburk (nájemcem), z důvodu přetrvávající nepříznivé situace související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.6.2020 do 31.12.2020

3. souhlasí

s odpuštěním nájemného, společnosti Walko s.r.o., IČO: 06763324, se sídlem Jurije Gagarina 2047, 288 02 Nymburk, která je nájemcem nebytových prostor sloužících k podnikání v budově č.p. 655, ulice U Cukrovaru, která je součástí pozemku stp.č. 1055, v k.ú. Staré Benátky, okres Mladá Boleslav (prostory Fitness centra v 2. patře budovy), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 27.9.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a Walko s.r.o., IČO: 06763324, se sídlem Jurije Gagarina 2047, 288 02 Nymburk (nájemcem), z důvodu přetrvávající nepříznivé situace související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.6.2020 do 31.12.2020 (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 105/4Z/2020****Prodej pozemku nebo části pozemku č. xxxx v k.ú. Kbel - xxxx****ZM****1. projednalo**

žádost paní xxx o prodej pozemku nebo části pozemku č. xxx v k.ú. Kbel z důvodu vybudování předzahrádky

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která svým usnesením číslo 482/18R/2020 nesouhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku a nedoporučuje Zastupitelstvu města tuto koupí ke schválení

3. nesouhlasí

s prodejem pozemku nebo části pozemku č. xxxx v k.ú. Kbel z důvodu vybudování předzahrádky (nesouhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 106/4Z/2020****Koupě pozemku p.č. 1147, 1148, 303/28, 341/5, 1151, 1157, 1152 v k.ú. Nové Benátky - ORCA ESTATE a.s.****ZM****1. projednalo**

nabídku společnosti ORCA ESTATE a.s. ke koupě pozemku parc. č. 1147 (podíl 1/2), č. 1148 (podíl 1/2), č. 303/28 (podíl 1/2), č. 341/5 (podíl 1/2), č. 1151 (podíl 1), č. 1157 (podíl 1/6), č. 1152 (podíl 1) vše v k.ú. Nové Benátky do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 1.296.600,- Kč (200,- Kč/m²)

2. bere na vědomí

rozhodnutí Rady města, která svým usnesením číslo 483/18R/2020 nesouhlasí s koupí výše uvedeného pozemku a nedoporučuje Zastupitelstvu města tuto koupí ke schválení

3. nesouhlasí

s koupí pozemku parc. č. 1147 (podíl 1/2), č. 1148 (podíl 1/2), č. 303/28 (podíl 1/2), č. 341/5 (podíl 1/2), č. 1151 (podíl 1), č. 1157 (podíl 1/6), č. 1152 (podíl 1) vše v k.ú. Nové Benátky do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za cenu ve výši 1.296.600,- Kč (200,- Kč/m²) (nesouhlasilo 23 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****Usnesení č. 107/4Z/2020****Stanovisko k návrhu na pořízení změny Územního plánu Benátky nad Jizerou****ZM****1. projednalo**

a. dokumenty od xxxx a xxxx

b. stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování k návrhu na pořízení změny Územního plánu Benátky nad Jizerou na pozemcích parc. č. 452, 453 v k.ú. Obodř a parc. č. 960, 1195 v k.ú. Kbel

2. rozhodlo

podle ustanovení § 44 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, že na základě návrhu pana xxxx a paní xxx, k němuž Magistrát města Mladá Boleslav vydal nesouhlasné stanovisko, nebude pořizovat změnu územního plánu Benátky nad Jizerou. O této skutečnosti budou vyrozuměni navrhovatelé a úřad územního plánování v Mladé Boleslavi (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů, 3 zastupitelé se zdrželi hlasování)

T: 31.1.2021**Z: Bc. Marek Mařík****8) Interpelace zastupitelů****Ing. Jaroslav Matějka**

• Dotazuje se, zda jedním z bodů pravidelných jednání s Policií ČR je taktéž problematika drog v našem městě. *PhDr. Karel Bendl – tématem pravidelného jednání se zástupci Policie ČR je jak problematika drog, tak i bezpečnosti v našem městě včetně možnosti zřízení Městské Policie.*

*Mgr. Radek Dostál – sděluje, že je zapotřebí vytvořit adekvátní podmínky při náboru policistů (např. možnost bydlení).
Bc. Marek Mařík – informuje, že bylo zadáno zpracování studie výstavby bytového domu v ul. Pražská, kde se počítá s vybudováním bytů pro zaměstnance pracujících ve školství, státní správě a samosprávě.*

Jana Vetešnicková

- Interpeluje stížnost rodinných příslušníků na nedostatečnou informovanost ze strany Městského centra komplexní péče během propuknutí coronavirové pandemie.

PhDr. Karel Bendl – sděluje, že o zdravotním stavu pacientů může informovat pouze ošetřující lékař. Případně informace může podávat taktéž příslušná hygienická stanice. Dle jeho názoru zaměstnanci MěCKP ani paní Bc. Monika Megličová, DiS., pověřená řízením MěCKP, ve výše uvedené věci v žádném případě nepochybili a celou nastalou situaci zvládli skvěle.

Ing. Jiří Haspeklo – ztotožňuje se s názorem pana starosty.

Mgr. Emilie Kalová – taktéž se plně ztotožňuje s názorem pana starosty.

- Sděluje, taktéž stížnosti obyvatel na zřízení volební místnosti v MěCKP během pandemie.

PhDr. Karel Bendl – zřízení volební místnosti bylo plně v souladu se všemi hygienickými a epidemiologickými předpisy.

- Dotazuje se, jaké kroky podnikla advokátní kancelář ve věci chybně zpracované projektové dokumentace od projekčního ateliéru ADIP s.r.o. na akci „Výstavba tělocvičny v Benátkách nad Jizerou“.

PhDr. Karel Bendl – advokátní kancelář Mgr. Ing. Pavel Bezouška & Mgr. Tomáš Hobl & Mgr. Jan Špitz vyzvala projekční ateliér ADIP s.r.o., o podání vysvětlení k zjištěným rozporům ve výše uvedené projektové dokumentaci s tím, že projekční ateliér na danou výzvu nereagoval. Ze strany advokátní kanceláře budou podniknuty další kroky formou předžalobní výzvy.

- Dotazuje se, zda město neuvažuje o výstavbě bezkontaktní myčky v našem městě.

PhDr. Karel Bendl – sděluje, že tato služba v Benátkách nad Jizerou chybí, ale město provozovat myčku nebude.

- Tímto děkuje MUDr. Drakové za apelace ohledně konání zasedání Zastupitelstva města v Záložně.

PhDr. Karel Bendl – sděluje, že místo konání zasedání Zastupitelstva města bylo zvoleno s ohledem na aktuální epidemiologickou situaci a v souladu s metodickým pokynem Ministerstva vnitra.

- Tímto děkuje zaměstnancům KSÚS za vyčištění odtokového žlabu podél komunikace v ul. Mělnická.

Antonín Cekota (ředitel Technických služeb)- na problém zanešeného odtokového žlabu v ul. Mělnická vedení KSÚS upozorňoval a žádal o jeho vyčištění.

MUDr. Lenka Draková

- Upozorňuje na chybějící svislé dopravní značení „Přechod pro chodce“ v ul. Dělnická.

Miroslav Kochman (vedoucí SMRM) – výše uvedená záležitost bude prověřena.

Luboš Poluha

- Sděluje, že během akce „Rekonstrukce komunikace "II/610 Tuřice – Kbel, III. etapa", nebyli dostatečně informováni podnikatelé, ohledně průběhu rekonstrukce.

PhDr. Karel Bendl – veškeré informace ohledně výše uvedené rekonstrukce byly pravidelně zasílány mobilním rozhlasem, byly uvedeny ve Zpravodaji Benátecka a společnost STRABAG a.s. roznášela tyto informace do schránek. Taktéž byla zřízena webová adresa www.rekonstrukceprazska.cz, kam bylo možné směřovat veškeré dotazy. A také bylo možné se účastnit pravidelných kontrolních dnů přímo na stavbě.

- Upozorňuje na nerovnost v ul. Pražská před odbočením do ul. Dělnická. Tímto žádá odbor Správy majetku a rozvoje města o prověření a nápravu.

- Z jakého důvodu byl z rekonstrukce vynechán úsek pod okružní křižovatkou v ul. Bří Bendů.

PhDr. Karel Bendl – společnost LIDL Česká republika v.o.s. je investorem a vlastníkem nově vybudované okružní křižovatky s tím, že ke stavbě měla určené pouze přesně vymezené pozemky. Po kolaudaci a vzájemném majetkovém vyrovnání dojde k převodu této komunikace pod KSÚS. Následně dojde k rekonstrukci výše zmíněného úseku.

9) Náměty a připomínky občanů

Petr Martinec

- Tímto děkuje Technickým službám města za dodání desinfekce do haly u Internátu.
- Žádá Zastupitelstvo města o intenzivnější zamyšlení nad možností přístavby badmintonové haly na adrese nám. 17. listopadu 493 z důvodu navyšujícího se počtu členů klubu.

Mgr. Jaroslav Fröhlich – celková cena přístavby by byla ve výši cca 20 mil. Kč s tím, že spoluúčást města by nebyla tak vysoká z důvodu možnosti získání dotace na výše uvedenou akci.

Mgr. Radek Dostál – sděluje, že město se rozvojem sportu zabývá intenzivně. Předkládá vizualizaci projektu na výstavbu školního areálu včetně tělocvičny a atletického oválu na Kosince s cílem navýšení kapacity ZŠ Husovo náměstí.

PhDr. Karel Bendl – informuje, taktéž o možnostech rozšíření navýšení kapacity ZŠ Pražská – budovy bývalé Staré pošty. Jako jednou z možností kromě půdní vestavby je varianta přístavby dalšího křídla ke stávající budově.

Mgr. Jan Novotný – na rozšíření kapacity ZŠ v Benátkách nad Jizerou je možnost získání až 70 % dotace od MŠMT.

10) Různé, závěr

- Pan starosta sděluje, že město Benátky nad Jizerou za finanční podpory sponzorů, připravilo pro občany v pátek 1.1.2021 od 19:00 hodin „Novoroční ohňostroj“. Na základě vládních nařízení v souvislosti s epidemickou situací, nebude možné sledovat odpal hromadně z nádvoří zámku, proto bude celá zámecká zahrada na tuto akci pro veřejnost uzavřena. K bezpečnému dálkovému pozorování ohňostroje si občané mohou naladit rádio Signál, které bude hudební doprovod tradičně přenášet. Zajištěn je zároveň i živý přenos ohňostrojného muzikálu, který bude vysílán přesně od 19:00 hodin na odkazu www.benatky.cz

Závěrem pan starosta popřál všem krásné prožití vánočních svátků a vše dobré do nového roku 2021.

Jednání bylo ukončeno v 21:32 hodin.

Zapsala: Rozália Zárubová

Zápis byl vyhotoven dne 30.12.2020

ověřovatel
Mgr. Emilie Kalová

starosta města
PhDr. Karel Bendl