

**Z á p i s****5. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 22. 12. 2025 od 17.00 hodin
ve společenském sále Záložna**

Přítomni: Ing. Pavel Balog, PhDr. Karel Bendl, Karel Bláha, Mgr. Sylva Buriánová, Jan Dibitzanl, Mgr. Radek Dostál, MUDr. Lenka Draková, Martina Eichlerová, Mgr. Jaroslav Fröhlich, Ing. Jiří Haspeklo, Mgr. Petra Honcová, Radek Jakimczuk, Ing. Jiří Janda, Mgr. Emilie Kalová, MgA. Milan Kolář, Ing. Jaroslav Matějka, Jaroslava Mlejnková, Luboš Poluha, RNDr. Pavel Štifter, Jana Vetešníková

Omluveni: Libor Čapek, Mgr. Vladimír Němeček, doc. Ing. Pavel Štrach, Ph.D., Ph.D.

Před zahájením dnešního zasedání poblahopřál pan starosta zastupitelce paní Martině Eichlerové k jejímu životnímu jubileu.

Poté předložil pan starosta návrh na změnu programu dnešního jednání, a to zařazení bodů:

1. Koupě pozemku parc. č. 5036/16 v k. ú. Kbel – se zařazením tohoto bodu souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0. Tento bod bude zařazen do programu jednání.
2. Volba nového člena rady města – se zařazením tohoto bodu souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0. Tento bod bude zařazen do programu jednání.
3. Změna jednacího řádu zastupitelstva města - doplnění ustanovení o pořizování zvukového záznamu, videozáznamu a on-line přenosu ze zasedání – se zařazením tohoto bodu programu souhlasilo: 7 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 2 přítomní zastupitelé, zdrželo se: 11 přítomných zastupitelů. Tento bod nebude zařazen do programu jednání.

Následně byl tedy předložen změněný návrh programu dnešního zasedání v tomto znění:

Program jednání:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatele
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarostů města
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
 - Zápis z Finančního výboru
 - Zápis z Kontrolního výboru
 - Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. – 11. 2025, Návrh - rozpočtové opatření č. 5/2025, Návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2026, Návrh - střednědobý výhled rozpočtu města Benátky nad Jizerou 2027-2028, Odpis nedobytných pohledávek
 - Jmenování orgánu k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2025
 - Schválení odměn neuvolněným členům zastupitelstva města
 - Poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva města
 - Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Nové Benátky v rámci akce "Rozšíření ulice Podolecká" - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
 - Prodej pozemku parc. č. 792/8 v k. ú. Nové Benátky a směna pozemku parc. č. 1173 v k. ú. Nové Benátky
 - Vyúčtování dotace z FPSZC za rok 2025
 - Smlouvy o zřízení věcných břemen
 - Koupě pozemku parc. č. 5036/16 v k. ú. Kbel
 - Volba nového člena rady města
 - Žádosti v oblasti samosprávy
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Různé, závěr

1) Přivítání, seznámení s programem

Páté veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2025 zahájil starosta města pan PhDr. Karel Bendl přivítáním všech přítomných.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 20 zastupitelů**.

S předloženým návrhem programu včetně výše uvedených změn souhlasilo: 19 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdržel se: 1 přítomný zastupitel.

2) Určení ověřovatele

Za zapisovatele byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Lucie Cachová.

Za ověřovatele zápisu byla navržena a přítomnými zastupiteli schválena Jana Vetešníková.

S navrženou zapisovatelkou souhlasilo 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0.

S navrženým ověřovatelem souhlasilo 20 přítomných zastupitelů, zdržel se: 0, nesouhlasilo: 0.

3) Kontrola zápisu a usnesení

K zápisu z minulého zasedání neměl žádný člen námitky a připomínky (souhlasilo: 19 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdržel se: 1 přítomný zastupitel).

Předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM – viz usnesení č. 81/5Z/2025.

4) Zpráva starosty města:

Investiční akce probíhající a ukončené:

- II/610 Tuřice – Kbel (průtah) – na konci ulice Pražská je po levé straně (směrem na Předměřice nad Jizerou) dokončena část nového chodníku. V přední části se dokončuje pokládka zámkové dlažby na chodníku, který propojuje Drogerii Teta s obchodem Maxi Hit. Na pravé straně ulice jsou od Obchodního centra Merhaut k budově Oční polikliniky Horní Počernice dokončeny výsadby stromů.
Náměstí Na Burse - v prostoru autobusových zastávek došlo k instalaci autobusových přístřešků a elektronických zastávkových odjezdových panelů včetně zpětného zadlážďení. V prostoru celého náměstí jsou dokončeny práce na pokládkách dlažby na chodnících, přechodech pro chodce a je dokončeno doplnění zeminy do ostrůvků zeleně. V prostoru před Zlatnictvím Šulc byla dne 17. 11. 2025 provedena pokládka dočasného asfaltového povrchu.
Ulice Bratří Bendů - v celé ulici probíhá zpětné zadlážďení chodníků, napojení dlažby ve vjezdech na komunikaci a dokončují se práce na terénních úpravách.
Dne 27. 11. 2025 proběhlo jednání s ředitelem společnosti MI Roads a.s., kterému byl předán podrobně zpracovaný soupis vad a nedodělků, včetně fotodokumentace, který se stal součástí předávacího protokolu o předčasném užívání. Následně se uskutečnilo řízení o předčasném užívání stavby před úplným dokončením díla na dobu zimní technologické přestávky. Všechny dotčené komunikace byly uvedeny do provozu v pondělí 1. 12. 2025. Nadále je třeba upozornit, že se nejedná o dokončené dílo ani o finální stav. Prioritou bylo zajištění průjezdu na komunikacích. Stavba bude pokračovat dokončením a napojením chodníků, instalací veřejného osvětlení a výsadbou zeleně. V prostoru celé stavby bude zároveň průběžně probíhat odstraňování již zaznamenaných vad a nedodělků. Dne 14. 12. 2025, kdy se měnily jízdní řády, bylo autobusové nádraží přesunuto zpět na náměstí Na Burse. Termín dokončení celého díla se předpokládá v květnu 2026.
- Stavební úprava Krohova Okresního domu a rekonstrukce technologie plynové kotelny – v průběhu listopadu bylo v prostoru jídelny nainstalováno gastro vybavení a prostor byl vybaven nábytkem. Ve dvorním perimetru bylo dokončeno pobytové schodiště z lícových cihel a vysazen strom. Dne 13. 11. 2025 proběhlo měření hluku a kontrola. Dne 14. 11. 2025 bylo zahájeno předání hotového díla. Koncem listopadu proběhlo odstranění vad a nedodělků. Dne 24. 11. 2025 se uskutečnila ze strany Hasičského záchranného sboru prohlídka nových prostor.
- Dům čp. 103 ve Vaněčkově ulici – byla zabezpečena střecha včetně výměny havarijních okapů, z dvorního perimetru bylo demontováno lešení a byly dokončeny stavební práce na vybudování nové odstavné plochy u tohoto domu (přístup z ulice Na Kosince), která byla pro veřejnost zprovozněna a zpřístupněna 28. 11. 2025. V současné době probíhají práce na výstavbě oplocení tohoto prostoru.
- Sanace části opěrné zdi v ulici Raabova – v druhé polovině listopadu byla dokončena výstavba zdi včetně zakrytí vrchní části z plochých tvarovek (stříšek).
- Rehabilitace veřejného rekreačního prostoru v ulici Mladská – v rámci realizačních prací probíhá výstavba propojovacího chodníku do ulice Červíčкова. Byla vysazena část nových dřevin a jedna ze stávajících dřevin byla šetrně přesazena tak, aby mohla být zachována a začleněna do nového uspořádání prostoru. Současně byly položeny základy pro dlážděnou cestu a běžeckou dráhu, která bude sloužit veřejnosti k pohybovým aktivitám. V další etapě projektu bude následovat výstavba mlatových cest, které plochu po dokončení zpřístupní a propojí. Prostor pak bude sloužit pro odpočinek a sport pro všechny věkové kategorie.
- Domov U Anežky – byla dokončena výměna radiátorů a nadále probíhají práce na opravě havarijního stavu vodovodního potrubí.
- Propojení splaškové a dešťové kanalizace v ulici Pražská - dne 12. 12. 2025 bylo dokončeno osazení nové šachty včetně poklopu a v příštím týdnu dojde k uvedení parkovacích stání do původního stavu.
- Zpevněná plocha na pozemku parc. č. 212/2 v k. ú. Staré Benátky (bývalé zahradnictví) – v průběhu listopadu byly dokončeny stavební práce, které zahrnovaly srovnání a úpravu pláně, přípravu podkladních vrstev a položení finálního povrchu z vegetační dlažby. Součástí prací bylo také osazení nových obrubníků, které plochu vymezují a zpevňují. V rámci projektu byla rovněž dodána a namontována automatická posuvná brána.

Nově vybudovaný prostor nyní slouží jako zázemí Správy městských lesů a probíhá zde prodej vánočních stromků.

- Likvidace odpadních vod z objektu čp. 44 (Benátecká chalupa) – v průběhu měsíce listopadu byla osazena a obetonována nová čistička odpadních vod (ČOV), včetně pilíře pro technologii. Po dokončení prací na úpravách terénu byla dne 21. 11. 2025 nová čistička uvedena do zkušebního provozu a dílo bylo následně převzato do užívání.
- Oprava garsonky nám. 17. listopadu čp. 493 (byt po p. xxxxxx) – po dokončení opravných prací byl uvedený prostor poskytnut do výpůjčky Mateřskému centru, které tento prostor využije pro rozšíření svých programů.
- Oprava komunikace Pražská (slepá ulice p. č. 1152/1, k. ú. Staré Benátky) - dne 18. 11. 2025 proběhla pokládka nového asfaltového povrchu celé komunikace včetně úpravy krajnic.
- Probíhají práce na opravě plotu u Mateřské školy Růženka, konkrétně části z ulice Čenka Prause.
- Dále probíhají práce na novém oplocení antukových kurtů.
- Pořízení požárního přívěsu pro hašení – společnost PROBO-NB s.r.o. předala dne 13. 11. 2025 požární přívěs jednotce Sboru dobrovolných hasičů Benátky nad Jizerou.
- Společnost ELEKON s.r.o. dokončila dne 24. 11. 2025 montáž nových věžních hodin na staré budově ZŠ Pražská.
- V obřadní síni na městském úřadě je dokončena výměna textilní dekorace včetně nových záclon a renovace parket.
- Opravy komunikací – prostřednictvím Technických služeb města Benátky nad Jizerou a společnosti Stavby Denis s.r.o. byly provedeny drobné opravy zámkových dlažeb na komunikacích a chodnících.
- Podzemní kontejnery v ulici Ladislava Vágnera - začátkem prosince byla dokončena výstavba nových podzemních kontejnerů u budovy fary, které nahradily původní nadzemní sběrné místo. V současné době jsou nové podzemní kontejnery v provozu.
- V Městském centru komplexní péče byla dokončena renovace pokoje č. 15.
- Do školící místnosti v salonku restaurace a hotelu Bílý páv bylo umístěno nové promítací zařízení.
- Byla provedena výměna dosluhujícího plynového kotle v Mateřské škole Pampeliška. Dílo bylo dokončeno a předáno dne 7. 11. 2025.
- Společnost SKL RECYKLOSTAV s.r.o. realizovala generální opravu chodníku za pekařstvím Merhaut a zároveň opravu komunikace v sídlišti.

Investiční akce připravované:

- Pořízení energetických úsporných technologií pro školní jídelnu ZŠ Pražská – dne 10. 12. 2025 bylo znovu zveřejněno výběrové řízení na dodavatele stavební a technologické části uvedeného projektu.
- Rekonstrukce 2. NP a střechy ubytovny v areálu tenisového klubu – dne 2. 12. 2025 se uskutečnila technická schůzka se zástupci projekční kanceláře SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec ohledně rekonstrukce střechy na uvedené budově.
- Společnost P.H.S. Atelier Praha odevzdala projektovou dokumentaci pro stavební povolení na opravu střechy na objektu společenského sálu Záložna.
- Byla objednána projektová dokumentace na prodloužení kanalizačního řadu pro výstavbu policejní služebny. Společnost Tetraktys s.r.o. vypracovala a odevzdala dokumentaci pro stavební povolení pro výstavbu služebny.
- Na základě zpracovaného statického návrhu pro instalaci fotovoltické elektrárny na střeše zimního stadionu bylo objednáno zpracování projektové dokumentace a je podána žádost o stavební povolení na její instalaci.
- Na základě uskutečněného jednání se zástupci Základní umělecké školy bylo u společnosti Projektstav RK s.r.o. objednáno vypracování jednostupňové dokumentace včetně výkazu výměr pro adaptaci nebytového prostoru čp. 60 na Husově náměstí pro literárně-dramatický obor.
- Odběrné místo požární vody – společnosti ANITAS, s.r.o., byla odsouhlasena projektová dokumentace k umístění stavby na městském pozemku č. 907/2 v k. ú. Staré Benátky (ulice U Cukrovaru).
- Úprava dvorku Husovo nám. čp. 41 – město obdrželo dokumentaci pro provedení stavby včetně výkazu výměr a závazné stanovisko památkové péče.

Uskutečněná jednání:

- S vedením společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., se uskutečnilo jednání ohledně odpojení stávající tenisové klubovny od inženýrských sítí v majetku uvedené společnosti.
- Dne 13. 11. 2025 proběhlo mimořádné dohádovací řízení s řediteli školských příspěvkových organizací ohledně přípravy rozpočtu na rok 2026.
- Dále se uskutečnilo jednání se zájemci o koupi golfového areálu, včetně projektu „Bydlení na golfu“. Dle jejich vyjádření je záměrem koupě obnova celého areálu a především hřiště, nikoli pokračování v záměru výstavby domů.
- Dne 19. 11. 2025 proběhlo jednání se zástupci Hasičského záchranného sboru ohledně dalšího postupu při zajištění a stavu budovy Domova U Anežky.

- Dále se uskutečnilo jednání se zástupci společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. ohledně přípravy investičních akcí v roce 2026. Součástí je i dlouhodobě plánované nové odběrné místo požární vody v ulici U Cukrovaru.
- Dne 4. 12. 2025 se uskutečnilo technické jednání se zástupci Muzea Mladoboleslavsko ohledně koordinace příprav k výročí 500 let zámku.

Ostatní:

- Revize dětských hřišť a sportovišť – u společnosti Sportservis je objednána roční revize. V případě příznivých klimatických podmínek budou prohlídky zahájeny v lednu.
- Je objednán stavebně historický průzkum zámku (poslední je z roku 1976).
- Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2026 – na Ministerstvo kultury byl podán anketní dotazník s připravenými akcemi pro rok 2026. Finanční příspěvek je určen k obnově kulturních památek nacházejících se v památkové zóně. Pro rok 2026 bude využit pro opravy v zámeckém areálu.
- Multikomoditní sběr odpadu - od 1. 1. 2026 bude možné do žlutých kontejnerů na plast odhazovat i kovy a nápojové kartony. Ostatní zůstává beze změny. Změnu umožňují nové technologie třídících linek svozových firem. Samostatné kontejnery na kovy a nápojové kartony přechodně zůstanou v provozu i po 1. 1. 2026.
- Odměna, kterou společnost EKO-KOM, a. s., zaplatila městu Benátky nad Jizerou za zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů za období 1. 7. 2025 - 30. 9. 2025, činila cca 570 tis. Kč.
- Dne 19. 11. 2025 zasedala školská rada při Základní škole Pražská, dne 20. 11. 2025 pak školská rada při Základní škole Husovo náměstí.
- Ve spolupráci s Povodím Labe s. p. proběhl pravidelný půlroční technickobezpečnostní dohled (TBD) na protipovodňových opatřeních města včetně aktualizace celého programu TBD.

Kulturní, společenské a jiné akce:

- Dne 14. 11. 2025 se uskutečnila Valná hromada fotbalového klubu SK Benátky nad Jizerou.
- Dne 29. 11. 2025 proběhlo slavnostní rozsvícení vánočního stromu v městské části Dražice, v městské části Kbel a na náměstí Na Burse.
- Dne 30. 11. 2025 se na Husově náměstí uskutečnilo slavnostní zahájení adventu spojené s kulturním programem a rozsvícením vánočního stromu.
- Dne 2. 12. 2025 bylo slavnostně ukončeno 1. pololetí kurzu vzdělávání seniorů ročníku 2025-2026.
- Dne 4. 12. 2025 proběhlo ve společenském sále Záložna přátelské posezení se seniory.
- Dne 7. 12. 2025 se uskutečnil v zámeckém kostele Narození Panny Marie charitativní Vánoční koncert.
- Dne 10. 12. 2025 se ve společenském sále Záložna konal Adventní koncert.
- Dne 15. 12. 2025 se ve společenském sále Záložna uskutečnil klavírní recitál benátského rodáka a mezinárodně uznávaného českého pianisty pana Miroslava Sekery s hudebníkem, skladatelem a hercem Ondřejem Brouskem. Na konci koncertu předal pan starosta panu Sekerovi skleněnou plaketu jako poděkování za skvělou uměleckou reprezentaci našeho města.
- Dne 16. 12. 2025 pořádala ZŠ Husovo náměstí v prostoru Na Plajchu vánoční zpívání.
- Dne 17. 12. 2025 se v areálu ZŠ Pražská uskutečnilo předvánoční setkání rodičů, žáků a přátel školy.

5) Zpráva místostarostů města

- Viz zpráva starosty

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

- Viz zpráva starosty
- Ve své zprávě pouze doplňuje, že byla odeslána písemná omluva panu xxxxx za pozdní odpověď na podanou žádost ze dne 4. 6. 2025, na kterou bylo odpovězeno dne 24. 6. 2025, což je skutečně o pět dní později, než ukládá zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

7) Majetkové a organizační záležitosti

Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. **projednalo**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 41/2Z/2025, 43/2Z/2025, 61/3Z/2025, 68-71/4Z/2025, 73/4Z/2025 a 75-78/4Z/2025 a 80/4Z/2025 (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 131/6Z/2011 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 138/6Z/2011 T: 31. 12. 2026

u usnesení číslo 105/5Z/2021 T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 1/1Z/2024, bod 3, T: 31. 12. 2026
u usnesení číslo 27/2Z/2025 T: 30. 6. 2026
u usnesení číslo 44/2Z/2025 T: 30. 6. 2026
u usnesení číslo 59/3Z/2025 T: 30. 6. 2026
u usnesení číslo 65/3Z/2025 T: 30. 6. 2026
u usnesení číslo 66/3Z/2025 T: 30. 6. 2026
u usnesení číslo 79/4Z/2025 T: 30. 6. 2026
(souhlasilo 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

4. **revokuje**

- a. usnesení číslo 78/4Z/2023 – mění se bod č. 1 a 2 a doplňuje se bod č. 3 následovně:
1. Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., o schválení vyřazení úseku silnice III/27212h s pevně danou délkou 696 metrů, která se nachází mezi UB (uzlový bod) 1311A024 a UB 1311A149 ze silniční sítě a bezúplatné předání městu Benátky nad Jizerou
 2. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 936/7 o výměře 3.492 m², p. č. 936/6 o výměře 329 m², p. č. 1468/7 o výměře 2.748 m², p. č. 1468/3 o výměře 44 m², p. č. 1420/4 o výměře 247 m², p. č. 1419/4 o výměře 202 m², p. č. 1426/3 o výměře 198 m², p. č. 1418/3 o výměře 294 m² a p. č. 1417/4 o výměře 6 m², vše v k. ú. Staré Benátky, ve vlastnictví Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, IČ: 00066001, do majetku města Benátky nad Jizerou
 3. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem Darovací smlouvy k převodu výše uvedených pozemků (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 30. 6. 2026

Z: Bc. Miroslav Kochman

- b. revokuje usnesení číslo 42/Z2/2025 - mění se bod č. 1 a 2 následovně:
1. Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení kNN, kVN, HDPE trubka, rozpojovací skříň - mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 400/87, 400/82, 421/54 a 421/42 v k. ú. Nové Benátky a právo provést stavbu IV-12-6036900/VB/01 na akci "MB-Benátky nad Jizerou 422/1" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 35.797,85 Kč s DPH
 2. Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení kNN, kVN, HDPE trubka, rozpojovací skříň mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 400/87, 400/82, 421/54 a 421/42 v k. ú. Nové Benátky a právo provést stavbu IV-12-6036900/VB/01 na akci "MB-Benátky nad Jizerou 422/1" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 35.797,85 Kč s DPH (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 30.1.2026

Z: Ing. Marek Mařík

- c. revokuje usnesení číslo 72/4Z/2025 - doplňuje se bod č. 3, 4, 5 a 6 následně:
3. Zastupitelstvo města bere na vědomí zaslané vyjádření pana xxxxx k nabídce města na koupi pozemku č. xxxx část „a“ o výměře xxx m², která byla geometrickým plánem č. 1350-410/2025 oddělena z pozemku č. xxx a pozemku č. xxx část „b“ o výměře xx m², která byla geometrickým plánem č. xxxxx oddělena z pozemku č. xxx, oba v k. ú. Nové Benátky, ve vlastnictví pana xxxxxx do majetku města s tím, že uvedený návrh p. xxxx neakceptuje a navrhuje směnu pozemků dle původního návrhu
 4. Zastupitelstvo města opětovně projednalo žádost pana xxxxx o směnu pozemku č. 303/48 o výměře 186 m² v k. ú. Nové Benátky, který byl geometrickým plánem č. 1350-410/2025 oddělen z pozemku č. 303/43 v k. ú. Nové Benátky, v majetku města Benátky nad Jizerou, za pozemek č. xxxx část „a“ o výměře xxx m², která byla geometrickým plánem č. xxxxx oddělena z pozemku č. xxx a pozemku č. xxx část „b“ o výměře xx m², která byla geometrickým plánem č. xxxxx oddělena z pozemku č. xxx, oba v k. ú. Nové Benátky ve vlastnictví žadatele
 5. Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemku č. 303/48 o výměře 186 m² v k. ú. Nové Benátky, který byl geometrickým plánem č. 1350-410/2025 oddělen z pozemku č. xxx v k. ú. Nové Benátky, v majetku města Benátky nad Jizerou, za pozemek č. xxx část „a“ o výměře xxx m², která byla geometrickým plánem č. xxxxx oddělena z pozemku č. xxx a pozemku č. xxx část „b“ o výměře xx m², která byla geometrickým plánem č. xxxxx oddělena z pozemku č. xxx, oba v k. ú. Nové Benátky, ve vlastnictví pana xxxxx, bytem xxxxxx, xxxxxxxx
 6. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem Směnné smlouvy (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 30. 6. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 82/5Z/2025

Zápis č. 5/2025 ze zasedání Finančního výboru

ZM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 5/2025 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 16. 12. 2025 (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 83/5Z/2025**Zápis č. 4/2025 ze zasedání Kontrolního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 4/2025 ze zasedání Kontrolního výboru konaného dne 15. 12. 2025 (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 84/5Z/2025**Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 11. 2025**

ZM

1. **bere na vědomí**

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 11. měsíc roku 2025 (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

Usnesení č. 85/5Z/2025**Návrh - rozpočtové opatření č. 5/2025**

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh rozpočtového opatření č. 5/2025 města Benátky nad Jizerou

2. **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 5/2025 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 376.788.539,06 Kč

Financování (tř. 8) ve výši 129.484.823,17 Kč

Fondy (tř. 4) ve výši 1.410.000,- Kč

Celkové zdroje ve výši 507.683.362,23 Kč

Výdaje běžné (tř. 5) 301.849.937,23 Kč

Výdaje kapitálové (tř. 6) 205.833.425,- Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši 507.683.362,23 Kč

Závaznými ukazateli jsou v rozpočtu v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 22. 12. 2025**Z: Bc. Jana Košťálová****Usnesení č. 86/5Z/2025****Návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2026**

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2026 - příjmy, výdaje

2. **schvaluje**

rozpočet města pro rok 2026 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 357.465.500,- Kč

Financování (tř. 8) ve výši 49.861.862,- Kč

Fondy (tř. 4) 1.410.000,- Kč

Celkové zdroje ve výši 408.737.362,- Kč

Výdaje běžné (tř. 5) 302.662.362,- Kč

Výdaje kapitálové (tř. 6) 106.075.000,- Kč

Celkové výdaje (běžné a kapitálové) ve výši 408.737.362,- Kč

V rozpočtu se schvalují příspěvky i pro příspěvkové organizace města a všechny granty, dary a dotace (transfery) uvedené v návrhu rozpočtu. Dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých darů a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2026 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jaké jsou uvedené v tabulkové části tohoto materiálu. Rozpočet se schvaluje v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (vývěska) (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

3. **stanovuje**

že ve výdajové části rozpočtu nesmí být jednotlivými příkazy operací překročen jim stanovený objem běžných

a kapitálových výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu roku 2026. V rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách, včetně mzdových položek a včetně změn mezi položkami běžných a kapitálových výdajů a naopak, povoluje. Rozpis rozpočtu do plného třídění dle vyhlášky č. 323/2000 Sb., je v kompetenci vedoucího odboru finančního a plánovacího - rozpočtář (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 22. 12. 2025

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 87/5Z/2025**Střednědobý výhled rozpočtu města Benátky nad Jizerou na roky 2027-2028**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Benátky nad Jizerou na roky 2027-2028
2. **schvaluje**
střednědobý výhled rozpočtu města Benátky nad Jizerou na roky 2027-2028 (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 22. 12. 2025

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 88/5Z/2025**Odpis nedobytných pohledávek**

ZM

1. **projednalo**
návrh na odpis nedobytných pohledávek vzniklých vůči městu:
 - a. na místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu v celkové výši 36.120,- Kč
 - b. na místním poplatku ze psů ve výši 1.100,- Kč z důvodu úmrtí poplatníka
2. **schvaluje**
odpis nedobytných nedoplatků na místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu v celkové výši 36.120,- Kč a na místním poplatku ze psů ve výši 1.100,- Kč (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 22. 12. 2025

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 89/5Z/2025**Jmenování orgánu k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2025**

ZM

1. **projednalo**
návrh na jmenování orgánu k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2025
2. **bere na vědomí**
vyjádření Finančního výboru, který navrhuje zvolení čtyřčlenného orgánu dle vnitřních předpisů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou, za rok 2025 ve složení: Ing. Zdenka Kovandová, Ing. Pavel Balog, Ing. Jan Teubner a paní Jaroslava Mlejnková
3. **jmenuje**
orgán k zajištění a přípravě všech potřebných podkladů pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou a účetní závěrky města Benátky nad Jizerou za rok 2025 ve složení: Ing. Zdenka Kovandová, Ing. Pavel Balog, Ing. Jan Teubner a paní Jaroslava Mlejnková (souhlasilo: 18 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželi se: 2 přítomní zastupitelé)

T: 22. 12. 2025

Z: Bc. Jana Košťálová

Usnesení č. 90/5Z/2025**Schválení odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 1. 1. 2026**

ZM

1. **bere na vědomí,**
že s účinností od 1. 1. 2026 dochází sdělením Ministerstva vnitra č. 406/2025 Sb., o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ke změnám v odměňování členů zastupitelstev obcí. U obcí s počtem obyvatel s trvalým pobytem od 5 001 do 10 000 mohou být neuvolněným členům zastupitelstva obce poskytovány měsíční odměny v následující výši:
místostarosta města.....0,- až 53.058,- Kč
člen rady města 0,- až 11.797,- Kč
předseda výboru zastupitelstva města 0,- až 5.874,- Kč

člen výboru zastupitelstva města 0,- až 4.911,- Kč

předseda komise rady města 0,- až 5.874,- Kč

člen komise rady města 0,- až 4.911,- Kč

člen zastupitelstva města bez další funkce 0,- až 2.937,- Kč

O konkrétní výši měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce rozhoduje zastupitelstvo obce. V návaznosti na výše uvedené je navrhováno schválit novou výši měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce od 1. 1. 2026

2. **schvaluje**

v souladu se sdělením Ministerstva vnitra č. 406/2025 Sb., o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2026, neuvolněným členům zastupitelstva města výši měsíčních odměn (odměn za měsíc) za výkon funkce:

místostarosta města 53.058,- Kč

člen rady města 11.797,- Kč

předseda finančního výboru zastupitelstva města 5.874,- Kč

předseda kontrolního výboru zastupitelstva města 5.874,- Kč

člen finančního výboru zastupitelstva města 4.911,- Kč

člen kontrolního výboru zastupitelstva města 4.911,- Kč

předseda komise rady města 5.874,- Kč

člen komise rady města 4.911,- Kč

člen zastupitelstva města bez další funkce 2.937,- Kč

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována:

- v případě člena rady města ode dne zvolení do funkce člena rady obce
- v případě předsedů a členů výborů zastupitelstva města ode dne zvolení do příslušné funkce
- v případě předsedů a členů komisí rady města ode dne jmenování do příslušné funkce
- v případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města za situace, kdy se bude jednat o člena zastupitelstva města bez další funkce, ode dne složení slibu člena zastupitelstva města (v případě zvolení do jakékoliv funkce člena či předsedy výboru nebo jmenování do funkce předsedy či člena komise nebude tato měsíční odměna počínaje dnem zvolení či jmenování poskytována) (souhlasilo: 17 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželi se: 3 přítomní zastupitelé)

T: 31. 12. 2025

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 91/5Z/2025

Poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva města

ZM

1. **projednalo**

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. o) zákona o obcích, návrh na poskytnutí mimořádné odměny:

- a. ve výši dvojnásobku měsíční odměny panu starostovi PhDr. Karlu Bendlovi za získané dotace pro město v roce 2025
- b. ve výši jednonásobku měsíční odměny panu místostarostovi Ing. Jiřímu Haspeklovi a panu místostarostovi RNDr. Pavlu Štifterovi za získané dotace pro město v roce 2025

2. **schvaluje**

poskytnutí mimořádné odměny:

- a. ve výši dvojnásobku měsíční odměny panu starostovi PhDr. Karlu Bendlovi za získané dotace pro město v roce 2025
- b. ve výši jednonásobku měsíční odměny panu místostarostovi Ing. Jiřímu Haspeklovi a panu místostarostovi RNDr. Pavlu Štifterovi za získané dotace pro město v roce 2025 (souhlasilo: 15 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 5 přítomných zastupitelů)

T: 31. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 92/5Z/2025

Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Nové Benátky v rámci akce "Rozšíření ulice Podolecká" - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

ZM

1. **projednalo**

v rámci vzájemného majetkového vypořádání pozemků v souvislosti s rozšířením ulice Podolecká předložený návrh na bezúplatný převod pozemků p. č. 814/49 o výměře 9 m², p. č. 1197/2 o výměře 4 m², p. č. 1198/2 o výměře 7 m² a p. č. 1212 o výměře 83 m², vše v k. ú. Nové Benátky, ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou do majetku Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace

2. **schvaluje**

bezúplatný převod pozemků p. č. 814/49 o výměře 9 m², p. č. 1197/2 o výměře 4 m², p. č. 1198/2 o výměře 7 m² a p. č. 1212 o výměře 83 m², vše v k. ú. Nové Benátky, ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou do majetku

Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, IČ: 00066001

3. **pověřuje**

starostu města podpisem Darovací smlouvy k převodu výše uvedených pozemků (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 30. 6. 2026

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 93/5Z/2025

Prodej pozemku parc. č. 792/8 v k. ú. Nové Benátky a směna pozemku parc. č. xxxx v k. ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**

žádost pana xxxxxxxx o:

- a. koupi pozemku parc. č. 792/8 v k. ú. Nové Benátky, který je ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou
- b. směnu pozemku parc. č. xxxx o výměře xxx m² v k. ú. Nové Benátky v majetku žadatele za pozemek ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou

2. **nesouhlasí**

- a. s prodejem pozemku parc. č. 792/8 v k. ú. Nové Benátky panu xxxxxxxx (souhlasilo: 0, nesouhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, zdrželo se: 0)
- b. se směnou pozemku parc. č. xxxx o výměře xxx m² v k. ú. Nové Benátky v majetku žadatele za pozemek ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou (souhlasilo: 0, nesouhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, zdrželo se: 0)

T: 31. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 94/5Z/2025

Vyúčtování 2. částky dotace z FPSZC za rok 2025 - Hokejový klub Benátky nad Jizerou, z. s.

ZM

1. **projednalo**

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou, z. s., ve výši 1.750.000,- Kč za rok 2025

2. **schvaluje**

předložené vyúčtování 2. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou, z. s., ve výši 1.750.000,- Kč za rok 2025 (souhlasilo: 19 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdržel se: 1 přítomný zastupitel)

T: 31. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 95/5Z/2025

Smlouva o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 133/4 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení kNN a rozpojovací skříň mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/4 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6037389 na akci "MB-Staré Benátky p. č. 850, kNN" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení kNN a rozpojovací skříň mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 133/4 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6037389 na akci "MB-Staré Benátky p. č. 850, kNN" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 28. 2. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 96/5Z/2025

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 888/15 v k. ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nn - mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 888/15 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6039236 na akci "K_MB-Staré Benátky, parc. č. 885/9" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 23.353,- Kč s DPH

2. **schvaluje**

návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nn - mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 888/15 v k. ú. Staré Benátky a právo provést stavbu IV-12-6039236 na akci "K_MB-Staré Benátky, parc. č. 885/9" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 23.353,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo: 20 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 28. 2. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 97/5Z/2025**Koupě pozemku parc. č. 5036/16 v k. ú. Kbel - Bytové družstvo Nikola**

ZM

1. **projednalo**

předloženou nabídku Bytového družstva Nikola na koupi pozemku parc. č. 5036/16 v k. ú. Kbel, o výměře 2.759 m², za cenu ve výši 90,- Kč/m², tj. celkem 248.310,- Kč, do majetku Města Benátky nad Jizerou

2. **schvaluje**

koupi pozemku parc. č. 5036/16 v k. ú. Kbel o výměře 2.759 m² za cenu ve výši 90,- Kč/m², tj. celkem 248.310,- Kč do majetku města od Bytového družstva Nikola, se sídlem Sokolská 1802/32, 120 00 Praha 2, IČ: 22513477

3. **pověřuje**

starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo: 17 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželi se: 3 přítomní zastupitelé)

T: 31. 3. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 98/5Z/2025**Volba nového člena rady města**

ZM

1. **bere na vědomí**

rezignaci pana Luboše Poluhy na funkci člena rady města Benátky nad Jizerou, a to ke dni 22. 12. 2025, z důvodu ukončení členství v politickém hnutí ANO 2011

2. **bylo seznámeno**

s návrhem politického hnutí ANO 2011, které na uvolněnou pozici člena rady města Benátky nad Jizerou navrhuje paní Jaroslavu Mlejnkovou, nar. 7. 2. 1965, bytem Nad Vinicemi 685, Benátky nad Jizerou, členku politického hnutí ANO 2011

3. **volí**

podle § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, paní Jaroslavu Mlejnkovou, nar. 7. 2. 1965, bytem Nad Vinicemi 685, Benátky nad Jizerou, členkou rady města Benátky nad Jizerou s účinností od 22. 12. 2025 (souhlasilo: 19 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdržel se: 1 přítomný zastupitel)

T: 22. 12. 2025

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 99/5Z/2025**Finanční dar slečně xxxxxxxx**

ZM

1. **projednalo**

předložený návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč slečně xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx

2. **schvaluje**

a. poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč z rozpočtu města na rok 2026 slečně xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx

b. uzavření Darovací smlouvy se zákonným zástupcem slečny xxxxxxxxx, paní xxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo: 19 přítomných zastupitelů, nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0)

T: 31. 1. 2026

Z: Ing. Marek Mařík

8) Interpelace zastupitelů**Jan Dibitanzl**

- Navrhuje na začátku příštího roku pevně stanovit termíny zasedání zastupitelstva na celý příští rok.

PhDr. Karel Bendl – návrh na stanovení termínů zasedání je dobrý nápad. Nicméně je dobré připomenout, že některá zasedání v tomto roce i letech minulých byla svolána mimořádně na základě náhlých potřeb a aktuálních situací. V tomto případě se pak může stát, že celý stanovený harmonogram stejně bude muset být změněn a pozbyde platnosti. Pokud by ovšem tento systém byl ze strany většiny zastupitelů požadován, můžeme ke stanovení termínů přistoupit.

Mgr. Radek Dostál – poukazuje, že v příštím roce se uskuteční komunální volby. I přes skutečnost, že je již znám jejich termín, může se stát, že proti jejich výsledku se někdo odvolá a nevíme jistě, kdy bude moci být ustavující zasedání. Z tohoto důvodu ani nevíme, jak by mohl být stanoven harmonogram zasedání na příští rok.

- Děkuje za úpravu a zpevnění komunikace mezi silnicí vedoucí ke skládce a křižovatkou vedoucí k bikrosovému a motokrosovému areálu v městské části Kbel. V době, kdy probíhala realizace projektu II/610 Tuřice – Kbel (průtah) byla tato komunikace velkým přínosem a snadnějším spojením do městské části Kbel.
- Tlumochi poděkování Klubu seniorů za podporu a přeje všem přítomným za sebe i za uvedený klub krásné vánoční svátky a hodně zdraví do nového roku. Omlouvá se z dalšího průběhu jednání a v tuto chvíli zasedání opouští (odchod v 18.13 hodin).

Jana Vetešníková – poukazuje, že na sociálních sítích zaznamenala, že pan Dibitanzl byl v Městském divadle Mladá Boleslav oceněn za svou dobrovolnickou práci v Klaudiánově nemocnici. K tomuto ocenění panu Dibitanzlovi gratuluje.

Mgr. Sylva Buriánová

- Dotazuje se na základě uskutečněných oprav ve společenském sále Záložna, zda bude pokračovat i oprava schodů a očištění obkladů zdí ve vstupní chodbě před společenským sálem.

Bc. Miroslav Kochman (vedoucí odboru Správy majetku a rozvoje města) – oprava schodů i dokončení očištění obkladů je naplánováno, nicméně v současné době se čeká na dodání materiálu k další etapě opravy schodů a následnému dočištění obkladů. V souvislosti s tímto dotazem informuje, že na základě zjištěného havarijního stavu střechy nad společenským sálem Záložna bude pravděpodobně v letních měsících příštího roku realizována její rekonstrukce.

Jana Vetešníková

- Dotazuje se, v jaké fázi je projekt výstavby nové policejní stanice.

PhDr. Karel Bendl – na základě uzavřeného memoranda byla ve spolupráci s architekty doporučenými ze strany Policie ČR vypracována projektová dokumentace. Na základě projektové dokumentace pak bude v příštím roce zadáno vypracování rozpočtu, výkazu výměr, vypsání výběrového řízení, samotné výběrové řízení atd. Na základě zkušeností je pravděpodobné, že samotný projekt bude po všech zmíněných krocích realizován pravděpodobně v roce 2027.

- Dále se dotazuje se, zda bude nebo nebude v prostoru náměstí Na Burse na okružní křižovatce umístěna gondola. Ta již instalována byla, nicméně byla záhy odstraněna.

PhDr. Karel Bendl – gondola zde pravděpodobně nakonec nebude.

9) Námetky a připomínky občanů**Ing. Jan Mička**

- Děkuje řediteli a všem zaměstnancům Technických služeb za vstřícné a rychlé řešení situace u budovy Polikliniky, kde neznámá osoba vysypala celý obsah kontejneru s odpadem.
- Děkuje tajemníkovi městského úřadu za přezkum žádostí podaných, podle již zmiňovaného zákona uvedeného ve zprávě tajemníka a přeje všem přítomným klidné svátky a pevné zdraví.

RNDr. Milan Procházka

- Dotazuje se na základě novely zákona o pyrotechnice, platného od 1. 12. 2025, která zpřísnuje používání pyrotechnických zařízení na situaci v Benátkách nad Jizerou. Dle informací již některá města větší velikosti jako např. Mladá Boleslav nebo Mnichovo Hradiště na toto již reagovala vydáním obecně závazných vyhlášek, ve kterých vymezila přesně místa, kde se pyrotechnická zařízení používat mohou a kde ne.

PhDr. Karel Bendl – novela uvedeného zákona byla vydána na konci listopadu s platností od 1. 12. 2025. Vzhledem k této skutečnosti bylo samosprávám dáno opravdu málo času pro přípravu změn vyhlášek tak, aby odpovídaly parametrům, uvedených v novele. Město případnou úpravu daných vyhlášek ve znění této novely připravuje, nicméně do této chvíle jsme prozatím v procesu přípravy, zaslání ke kontrole Ministerstvu vnitra, vyvěšení a schválení prozatím nepostoupili.

V souvislosti s tématem vyhlášek a činnosti samosprávy představuje pan starosta pana JUDr. Jana Šťastného, MPA, poradce pro veřejnou správu, který se účastní dnešního zasedání. Následně dává pan starosta prostor všem přítomným dotázat se pana doktora na otázky, které spadají do jeho odbornosti.

JUDr. Jan Šťastný

Děkuje za představení a stručně doplňuje k otázce novely zákona o pyrotechnice, že tato novela vymezila obcím a městům místa, kde nemohou být pyrotechnická zařízení používána. Města či obce si pak mohou vymezit či naopak omezit

případná další místa. Nicméně jak zmínil pan starosta příprava a stanovení pravidel podléhá podmínkám stanoveným zákonem a schválení vyhlášky musí projít daným postupem.

Diskuze:

Mgr. Emilie Kalová

- Dotazuje se, jak bylo vnímáno ze strany pana doktora projednání přijetí/nepřijetí bodu do programu zasedání o změně jednacího řádu zastupitelstva města, a to doplnění ustanovení o pořizování zvukového záznamu, videozáznamu a on-line přenosu ze zasedání. Byl tento postup v pořádku?

JUDr. Jan Šťastný, MPA – předpokládá se, že zastupitelé dostali podklady k dnešnímu zasedání ve lhůtě stanovené jednacím řádem a svým hlasováním rozhodli, že tento bod do programu dnešního zasedání zařazen nebude. Postup byl v pořádku. Co se týče samotných zvukových záznamů, videozáznamů nebo přímých přenosů ze zasedání, je věc zastupitelstva, jakým způsobem k tomuto způsobu chce přistupovat, jak je archivovat a anonymizovat. Nicméně je třeba zmínit, že všechny takové záznamy narážejí na spoustu technických záležitostí a jsou otázkou i technických možností. S tím pak souvisí i poskytování informací a také archivace ve spisové službě, což také někdy přináší určité problémy.

Každé město má zápisy či záznamy ze zasedání v různé podobě. Je zcela věcí zastupitelstva, jak toto vymezí svým jednacím řádem. Domnívá se, že zápisy ze zasedání zastupitelstva města Benátky, se kterými se seznámil, jsou poměrně dost podrobné a pro občany transparentní. Proces přednesení návrhu, odhlasování a na základě hlasování nezařazení tohoto bodu bylo po technické stránce v pořádku.

Mgr. Emilie Kalová – děkuje za odpověď a doplňuje, že za její osobu nebylo v pořádku, že k přednesenému návrhu, který nakonec nebyl zařazen do programu jednání, nebyla umožněna žádná diskuze a tento postup neschvaluje. Považuje za nesprávné, že předkladatelkám tohoto návrhu nebylo umožněno se k němu vyjádřit.

JUDr. Jan Šťastný, MPA – k výše uvedenému doplňuje, že všichni zastupitelé mají právo se kdykoli přihlásit do diskuze a domnívá se, že pan starosta při schvalování programu tuto možnost nabídl. Navrhovatelé mají možnost navrhnout tento bod k projednání i na příštím zasedání, anebo jen navrhnout k této možnosti diskuzi.

Mgr. Sylva Buriánová

- Doplňuje k výše uvedenému, že žádost o zařazení uváděného bodu byla podána dne 11. 12. 2025. Materiály k projednání by měly být zastupitelům do systému vloženy dle jednacího řádu 7 dní před zasedáním, což dodrženo bylo a tento bod se měl objevit na jednání automaticky, a ne dodatečně s hlasováním o jeho zařazení. Žádost o projednání tohoto bodu bude určitě podána na příští zasedání.

PhDr. Karel Bendl – pověřuje tajemníka MěÚ prošetřením postupu ve výše uvedené záležitosti. V případě, že došlo k omylu v postupu zařazení materiálů na jednání, omlouvá se za tuto chybu.

Jaroslav Souček

- Děkuje zastupitelům, členům rady města a všem zaměstnancům městského úřadu a příspěvkových organizací za spolupráci se Sborem dobrovolných hasičů Dražice a za finanční dotace pro sbor. Dále děkuje za občany městské části Dražice a přeje všem přítomným klidné prožití vánočních svátků a do nového roku hodně zdraví.

Radek Lacina (ředitel Správy městských lesů)

- Informuje, že v rámci charitativního koncertu konaného dne 7. 12. 2025 v zámeckém kostele Narození Panny Marie a pořádaného Správou městských lesů a městem bylo na dobrovolném vstupném vybráno 15.000,- Kč. Tato částka byla věnována slečně Petře Sūkupové z Krp, upoutané na invalidní vozík, na nákup speciálního korzetu a dalších kompenzačních pomůcek. Dotazuje se, zda by nebylo možné, aby město této slečně poskytlo finanční dar, a částku vybranou z dobrovolného vstupného tak navýšilo.

Ing. Jiří Janda – navrhuje ve výše uvedené záležitosti schválit poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč.

Luboš Poluha – vzhledem k časté absenci na zasedání rady města se rozhodl darovat část své odměny za funkci radního na charitativní účely. Polovinu z určené částky již daroval a nyní by druhou polovinu rád prostřednictvím pana Laciny věnoval výše jmenované slečně.

Pan starosta dává tedy hlasovat o návrhu a přijetí usnesení na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč slečně Petře Sūkupové z Krp. S uvedeným návrhem souhlasilo: 19 přítomných zastupitelů (pan Jan Dibitzl opustil jednání v 18.13 hodin viz výše), nesouhlasilo: 0, zdrželo se: 0. Návrh byl přijat, viz usnesení číslo 99/5Z/2025. Pan starosta poděkoval za vedení města organizátorům všech akcí, které se v adventním čase v našem městě uskutečnily.

10) Různé, závěr

- Na závěr poděkoval pan starosta všem přítomným za průběh dnešního jednání a za všechna konstruktivní zasedání v roce 2025 a dnešní zasedání ukončil. Dále poděkoval všem zaměstnancům městského úřadu a všech příspěvkových organizací za jejich práci. V neposlední řadě pak poděkoval všem občanům za trpělivost při realizaci všech investičních akcí a všem moderátorům veřejného prostoru a sociálních sítí za jejich práci. Všem přítomným popřál krásné a klidné vánoční svátky a do nového roku především hodně zdraví.

Termín dalšího zasedání byl stanoven na **16. 3. 2026 od 17.00 hodin**.

Jednání bylo ukončeno v 18.47 hodin.

Zapsala: Lucie Cachová.

Zápis byl vyhotoven dne 28. 12. 2025.

Jana Vetešníková
ověřovatel

PhDr. Karel Bendl
starosta města