

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

z 7. zasedání rady města Benátky nad Jizerou
dne 5. 4. 2024

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

G) Žádosti

Usnesení č. 178/7R/2024

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 19/1R/2024, 45/2R/2024, 63/3R/2024, 69/3R/2024, 78/3R/2024, 107/4R/2024, 110/4R/2024, 111/4R/2024, 130/4R/2024, 141/5R/2024, 150-151/5R/2024, 157/5R/2024, 162/5R/2024, 170/6R/2024, 172/6R/2024 a 174-177/6R/2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 471/19R/2023, bod 3, písmeno a) T: 30. 6. 2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)
4. **revokuje**
 - a. revokuje usnesení číslo 70/3R/2024 - mění se na základě aktualizace dekorů povrchů z důvodu změny plastové schodišťové lišty za kovovou bod č. 1 a 2 následně:
 1. Rada města projednala cenovou nabídku společnosti KOREC, s. r. o., se sídlem Máchova 2268, 288 02 Nymburk, IČ: 25685317, na akci "Dodávka a montáž PVC v Domově pro seniory" za celkovou cenu ve výši 391.832,- Kč s DPH
 2. Rada města schvaluje cenovou nabídku společnosti KOREC, s. r. o., se sídlem Máchova 2268, 288 02 Nymburk, IČ: 25685317, na akci "Dodávka a montáž PVC v Domově pro seniory" za celkovou cenu ve výši 391.832,- Kč s DPH (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 4. 2024 **Z: Bc. Miroslav Kochman**
 - b. revokuje usnesení číslo 123/4R/2024 - doplňuje se na základě uskutečněního jednání bod č. 3, 4 a 5 následně:
 - c. 3. Rada města projednala předloženou cenovou nabídku společnosti SUPRA Praha, spol. s r. o., na vybavení benátské hvězdárny mobilními dalekohledy za cenu ve výši 106.160,- Kč s DPH
4. Rada města schvaluje předloženou cenovou nabídku společnosti SUPRA Praha, spol. s r. o., se sídlem Zdibská 1823/45, 182 00 Praha 8, IČ: 26416387, na vybavení benátské hvězdárny mobilními dalekohledy za cenu ve výši 106.160,- Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy
5. Rada města schvaluje následně uzavření Smlouvy o výpůjčce movitého majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a spolkem BENÁTECKÝ ASTRONOMICKÝ SPOLEK, z. s., se sídlem Mělnická 26/11, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 08133794, jejímž předmětem bude výpůjčka movitého majetku dle nabídky výše uvedené společnosti, a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.4.2024 **Z: Ing. Marek Mařík**
 - d. usnesení číslo 129/4R/2024 - doplňuje se bod č. 3 následně:
 3. Rada města sděluje žadateli, že se rozhodla prozatím nepronajmout prostor sloužící k podnikání - část nebytových prostor o výměře 56,19 m² v budově čp. 50, Zámek, Benátky nad Jizerou a ponechat tyto prostory pro potřeby města (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19. 4. 2024 **Z: Ing. Marek Mařík**

Usnesení č. 179/7R/2024

Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 2. 2024

RM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 2. měsíc roku 2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)
2. **navrhuje**
zahájit přípravu investičních akcí, které nejsou v plánu investic na tento rok a do budoucna budou klíčové, např. výměna povrchů sportovišť (fotbalové hřiště s umělým povrchem, povrch tenisových kurtů v tenisové hale, povrch hřiště za ZŠ Husovo náměstí), oprava herních prvků v MŠ, vytvoření plánu údržby bytových jednotek, vytvoření plánu oprav regenerace městské památkové zóny apod.

Usnesení č. 180/7R/2024

Zpráva o činnosti MěÚ, OS a PO za rok 2023

RM

1. **bere na vědomí**
předloženou zprávu o činnost městského úřadu, příspěvkových organizací a organizační složky za rok 2023 (souhlasilo 6 přítomných radních)

Usnesení č. 181/7R/2024

Výběrové řízení na zhotovitele akce "EPS a rozhlas v objektu DUA"

RM

1. **projednala**
protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "EPS a rozhlas v objektu DUA" ze dne 11. 3. 2024. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy SPIE STS a. s., se sídlem Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 - Kunratice, IČ: 01676342, za cenu ve výši 2.580.913,- Kč bez DPH, tj. 3.122.904,73 Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "EPS a rozhlas v objektu DUA" s firmou SPIE STS a. s., se sídlem Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 - Kunratice, IČ: 01676342, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 4. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 182/7R/2024

Cenová nabídka na provedení DUR, DSP, DPS na akci "Benátky - ZŠ Kosinka - vodovod a kanalizace" Vedu Vodu s. r. o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti Vedu Vodu s. r. o. na vypracování DUR, DSP, DPS na akci "Benátky - ZŠ Kosinka - vodovod a kanalizace" za cenu ve výši 275.624,40 Kč s DPH
2. **schvaluje**
cenovou nabídku společnosti Vedu Vodu s. r. o., se sídlem 1. máje 423, 294 41 Dobruška, IČ: 08376298, na vypracování DUR, DSP, DPS na akci "Benátky - ZŠ Kosinka - vodovod a kanalizace" za cenu ve výši 275.624,40 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 4. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 183/7R/2024

Cenová nabídka na akci "Vybavení Husovo nám. čp. 44" - Libor Karas

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku pana Libora Karase na dodávku vybavení pro ZŠ Husovo náměstí pro interaktivní práci ve školství do budovy čp. 44, Husovo náměstí, za cenu ve výši 206.102,- Kč (není plátce DPH)
2. **schvaluje**
cenovou nabídku pana Libora Karase, IČ: 09377816, na dodávku vybavení pro ZŠ Husovo náměstí pro interaktivní práci ve školství do budovy čp. 44, Husovo náměstí, za cenu ve výši 206.102,- Kč (není plátce DPH)
3. **pověřuje**
starostu města podpisem kupní smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 4. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 184/7R/2024

Cenová nabídka na akci "Oprava nátěru fasády objektu zámku" - Roudnický stavitel s. r. o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku firmy Roudnický stavitel s. r. o., se sídlem Předměřice nad Jizerou 175, IČ: 05733162, na akci "Oprava nátěru fasády objektu zámku" za celkovou cenu ve výši 211.750,22 Kč s DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku firmy Roudnický stavitel s. r. o., se sídlem Předměřice nad Jizerou 175, IČ: 05733162, na akci "Oprava nátěru fasády objektu zámku" za celkovou cenu ve výši 211.750,22 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 30. 4. 2024 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 185/7R/2024

Cenová nabídka na akci "Oprava ohradní zdi vlevo od hlavního vjezdu do areálu zámku" - Roudnický stavitel s. r. o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku firmy Roudnický stavitel s. r. o., se sídlem Předměřice nad Jizerou 175, IČ: 05733162, na akci "Oprava ohradní zdi vlevo od hlavního vjezdu do areálu zámku" za celkovou cenu ve výši 602.987,44 Kč s DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku firmy Roudnický stavitel s. r. o., se sídlem Předměřice nad Jizerou 175, IČ: 05733162, na akci "Oprava ohradní zdi vlevo od hlavního vjezdu do areálu zámku" za celkovou cenu ve výši 602.987,44 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 30. 4. 2024 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 186/7R/2024

Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě o technické podpoře - MK Consult, v. o. s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 1 k Servisní smlouvě o technické podpoře č. 2021-061/SMRM, ze dne 9. 4. 2021, mezi městem Benátky nad Jizerou a společností MK Consult, v. o. s. jehož předmětem bude provádění konverzí dat DTI do tvaru JVF DTM za cenu ve výši 19.360,- Kč/ročně s DPH
2. **schvaluje**
Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě o technické podpoře č. 2021-061/SMRM, ze dne 9. 4. 2021, mezi městem Benátky nad Jizerou a společností MK Consult, v. o. s., se sídlem Drážďanská 493/40, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 25472593, jehož předmětem bude provádění konverzí dat DTI do tvaru JVF DTM za cenu ve výši 19.360,- Kč/ročně s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 30. 4. 2024 **Z: Bc. Miroslav Kochman**

Usnesení č. 187/7R/2024

Vyúčtování akce "Odstraňování následků povodní a protipovodňová opatření na břehových porostech v Olšinách a v Revitalizaci" - Lesáček s. r. o.

RM

1. **projednala**
předložené vyúčtování odstranění následků povodní a protipovodňová opatření na břehových porostech v Olšinách a v Revitalizaci od firmy Lesáček s. r. o. za cenu ve výši 638.880,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
vyúčtování odstranění následků povodní a protipovodňová opatření na břehových porostech v Olšinách a v Revitalizaci od firmy Lesáček s. r. o., se sídlem Světická 6/1114, 100 00 Praha 10, za cenu ve výši 638.880,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 4. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 188/7R/2024

Žádost o pacht pozemků - Agrijan s. r. o.

RM

1. **projednala**
žádost pana Bc. Jana Hložka, jednatele společnosti Agrijan s. r. o., o pacht pozemků uvedených v příloze, které měl na základě smluv s městem propachtován žadatelův otec, který zemřel
2. **odkládá**
projednání do dalšího zasedání rady města s tím, že požaduje zjistit, zda je možné některé pozemky ponechat pro potřebu případných směn a na zbývající pozemky vypsát veřejnou nabídku na propachtování (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19. 4. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 189/7R/2024

Žádost o souhlas s použitím Investičního fondu - Základní škola Husovo náměstí 55

RM

1. **projednala**
žádost pana Mgr. Radka Dostála, ředitele příspěvkové organizace Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, o souhlas s použitím částky ve výši 60.379,- Kč z Investičního fondu na nákup panelu Optoma 3752RK IFPD
2. **souhlasí**
s použitím Investičního fondu školy pro výše uvedené účely (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19. 4. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 190/7R/2024

Žádost o převod Smlouvy o spolupráci při zajištění farmářských trhů v Benátkách nad Jizerou - Ing. Pavlína Honzů

RM

1. **projednala**
žádost paní Ing. Pavlíny Honzů o převod Smlouvy o spolupráci při zajištění farmářských trhů v Benátkách nad Jizerou na její osobu z důvodu úmrtí manžela
2. **souhlasí**
s převodem Smlouvy o spolupráci při zajištění farmářských trhů v Benátkách nad Jizerou na paní Ing. Pavlínu Honzů, IČ: 88233413, z výše uvedeného důvodu s tím, že bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, s účinností od 1. 5. 2024 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 4. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 191/7R/2024

Žádost o souhlas s umístěním fotovoltaických panelů a návrh na řešení situace - U BÍLÉHO PÁVA s. r. o.

RM

1. **projednala**
žádost společnosti U BÍLÉHO PÁVA s. r. o., o souhlas s umístěním fotovoltaických panelů na střechu budovy čp. 655, ulice U Cukrovaru, a následně se snížením nájemného o 25.000,- Kč po dobu 36 měsíců na úhradu této investice a dále návrh na řešení situace dle přílohy
2. **sděluje žadateli**
že vzhledem k neuhrazeným závazkům vůči městu (dlužné za nájemné včetně záloh na služby spojených s užíváním prostoru sloužícího k podnikání) není možné jednat o dalších investicích ani jiných záměrech ve výše uvedených prostorách (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30. 4. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

3. **požaduje**
předložit na příští zasedání rady města návrh podmínek veřejné nabídky na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a ubytovací část), U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19. 4. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 192/7R/2024

Žádost o výpůjčku zastřešené zpevněné plochy u ZS - Hokejový klub Benátky nad Jizerou, z. s.

RM

1. **projednala**
žádost Hokejového klubu, z. s., o výpůjčku zastřešené zpevněné plochy, tzv. dřevníku, u ZS na pozemku p. č. 11/18 v k. ú. Obodř
2. **souhlasí**
s vyvěšením záměru výpůjčky objektu - stavba bez čp/če o výměře 78 m², která byla dle geometrického plánu č. 396-7/2024 oddělena z pozemku č. 11/18 v k. ú. Obodř a je nyní součástí pozemku č. st. 167 v k. ú. Obodř a sděluje žadateli, že žádost bude projednána na dalším zasedání rady města po sejmutí tohoto záměru z úřední desky (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 3. 5. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 193/7R/2024

Žádost o použití znaku města - SK VS Benátky nad Jizerou, z. s.

RM

1. **projednala**
žádost paní Ing. Petry Baškové, předsedkyně spolku SK VS Benátky nad Jizerou, z. s., o použití znaku města na oddílové sportovní oblečení
2. **souhlasí**
s použitím znaku města pro výše uvedené účely (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19. 4. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 194/7R/2024

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 246/1 a 247/2 v k. ú. Nové Benátky - ČEZ Distribuce, a. s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 246/1 a 247/2 v k. ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Benátky n. J., Dělnická ul., čp. 323/20, 324/18, IP-12-6015564" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení) mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 246/1 a 247/2 v k. ú. Nové Benátky a právo provést stavbu "Benátky n. J., Dělnická ul., čp. 323/20, 324/18, IP-12-6015564" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 11. 6. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 195/7R/2024

Žádost o povolení přijetí sponzorského daru - Základní škola Benátky nad Jizerou, Pražská 135

RM

1. **projednala**
žádost Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, o souhlas s přijetím sponzorského daru ve výši 10.000,- Kč od společnosti Badger s. r. o., Praha 9, který bude použit na školní výlet 7. ročníků v tomto školním roce
2. **schvaluje**
přijetí sponzorského daru ve výši 10.000,- Kč od společnosti Badger s. r. o., Praha 9, pro výše uvedené účely (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19. 4. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 196/7R/2024

Žádost o souhlas ke stavbě "MB_Benátky n/Jizerou, Pražská č.p.154, IV-12-6033639" - Elektromontáže Kalců, s. r. o.

RM

1. **projednala**
žádost společnosti Elektromontáže Kalců, s. r. o., o souhlas ke stavbě "MB_Benátky n/Jizerou, Pražská č.p.154,

IV-12-6033639" za účelem připojení nového odběrného místa pro nový bytový dům na p. č. 1541 v k. ú. Staré Benátky

2. **souhlasí**

s realizací stavby "MB Benátky n/Jizerou, Pražská č.p.154, IV-12-6033639" za účelem připojení nového odběrného místa pro nový bytový dům na p. č. 1541 v k. ú. Staré Benátky za předpokladu, že stavba bude provedena za podmínek stanovených odborem SMRM (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19. 4. 2024

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 197/7R/2024

Žádost o dodatečné povolení vybudování stání pro osobní automobil - xxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxx o dodatečné povolení vybudování stání pro osobní automobil před domem čp. xx v ulici xxxx, na pozemku č. 855/31 v k. ú. Staré Benátky ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou

2. **nesouhlasí**

s dodatečným povolením vybudování stání pro osobní automobil před domem čp. xxx v ulici xxxx na pozemku č. 855/31 v k. ú. Staré Benátky ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou a požaduje uvést pozemek do původního stavu (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 19. 4. 2024

Z: Ing. Marek Mařík

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

PhDr. Karel Bendl
starosta