

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

z 9. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 14.05.2021

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 208/9R/2021

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. projednala

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 191/8R/2021, 192/8R/2021, 193/8R/2021, 194/8R/2021, 195/8R/2021, 196/8R/2021, 197/8R/2021, 205/8R/2021, 206/8R/2021, 207/8R/2021

(souhlasilo 6 přítomných radních)

3. revokuje

a. usnesení číslo 125/5R/2021 doplňuje se na základě žádosti společnosti ÁMOS – vzdělávání s.r.o. o doplnění smlouvy na pronájem nebytových prostor v budově Zámek čp. 50, 294 71 Benátky nad Jizerou bod č. 8 následně:

8. RM pověřuje vedení města sjednáním schůzky ve výše uvedené věci se zástupci společnosti ÁMOS – vzdělávání s.r.o. (souhlasilo 6 přítomných radních)

Termín: ihned

Z: Bc. Marek Mařík

b. usnesení číslo 140/6R/2021 doplňuje se na základě sejmutí záměru pronájmu pozemků bod č. 3 a 4 následně:

3. RM souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 2.9.2015, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc. č. 5010/12 o výměře 2.567 m², 5010/75 o výměře 5.587 m², 5010/2 o výměře 16.267 m² a části pozemku parc. č. 5010/13 o výměře 1.081 m² vše k.ú. Staré Benátky se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 49356089 s účinností od 1.1.2022, za cenu ve výši 464.901,- Kč/rok

4. RM pověřuje starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

c. usnesení číslo 177/7R/2021 doplňuje se na základě sejmutí záměru pronájmu prostor sloužící k podnikání - prostory určené pro poskytování občerstvení na zimním stadionu (st.p.č. 167, k.ú. Obodř) - kiosek I. na tribuně o celkové výměře 86,21 m² a kiosek II. u vstupu o celkové výměře 13,44 m² bod č. 3 a 4 následně:

3. RM rozhodla uzavřít Smlouvu o pronájmu výše uvedených prostor sloužících k podnikání s Andrejem Ševčenkem, narozeným xxxx, bytem xxxx, xxxx, IČO: 62990781 a Innou Ševčenkovou, narozenou xxxx, bytem xxxx, xxxx, za celkovou cenu za veškeré pronajaté prostory následně:

- po dobu provozu ZS, tj. od 1.8. do 31.12. kalendářního roku je stanovena celková cena nájemného ve výši 26.990,- Kč + náklady za služby s pronájmem spojené
- po dobu provozu ZS, tj. od 1.1. do 31.3. kalendářního roku je stanovena celková cena nájemného ve výši 16.194,- Kč + náklady za služby s pronájmem spojené
- mimo provoz ZS, tj. od 1.4. do 31.7. kalendářního roku se nájemné nestanoví, nájemce hradí náklady za služby s pronájmem spojené na dobu neurčitou, s účinností od 1.8.2021

4. RM pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

d. usnesení číslo 195/8R/2021 mění se bod č. 1 a 2 následně:

1. RM projednala předloženou cenovou nabídku od firmy ZETA Benátky s.r.o. na akci "Rozšíření a oprava venkovního schodiště ke kotelně a sklepu - bytový dům čp. 650" za celkovou cenu ve výši 156 903,70 Kč s DPH

2. RM schvaluje předloženou cenovou nabídku od firmy ZETA Benátky s.r.o., se sídlem Letní stadion 660, 294 71 Benátky nad Jizerou, na akci "Rozšíření a oprava venkovního schodiště ke kotelně a sklepu - bytový dům čp. 650" za celkovou cenu ve výši 156 903,70 Kč s DPH (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 209/9R/2021

Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-4.2021

RM

1. bere na vědomí

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1.- 4. měsíc roku 2021 (souhlasilo 6 přítomných radních)

Usnesení č. 210/9R/2021

Přehled dlužných částek za pronájem nebytových prostor

RM

1. projednala

a. přehled dlužných částek za pronájem nebytových prostor (stav ke dni 12.5.2021)

b. žádost paní xxxx o prodloužení splatnosti faktur č. 20210180 a č. 2021079 na úhradu vyúčtování dodávky tepla za rok 2020 do 13.10.2021

2. bere na vědomí

přehled dlužných částek za pronájem nebytových prostor (stav ke dni 12.5.2021)

3. schvaluje

žádost paní xxxx o prodloužení splatnosti faktur č. 20210180 a č. 2021079 na úhradu

vyúčtování dodávky tepla za rok 2020 do 13.10.2021 (souhlasili 4 přítomní radní, 2 se zdrželi hlasování)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 211/9R/2021

Zápis č. 2/2021 z jednání Komise pro občanské záležitosti

RM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 2/2021 ze zasedání Komise pro občanské záležitosti konaného dne 26.4.2021 (souhlasilo 6 přítomných radních)

Usnesení č. 212/9R/2021

Zápis č. 1/2021 ze zasedání Školské komise

RM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 1/2021 ze zasedání Školské komise konaného dne 10.5.2021 (souhlasilo 6 přítomných radních)

Usnesení č. 213/9R/2021

Přestupková komise - ukončení členství člena v komisi

RM

1. bere na vědomí

ukončení členství paní Kamily Dohnalové v Přestupkové komisi z pracovních důvodů ke dni 31.5.2021 (souhlasilo 6 přítomných radních)

Usnesení č. 214/9R/2021

Provozní a návštěvní řád Koupaliště Benátky nad Jizerou - Správa sportovních zařízení

RM

1. projednala

předložený Provozní a návštěvní řád Koupaliště Benátky nad Jizerou

2. schvaluje

Provozní a návštěvní řád Koupaliště Benátky nad Jizerou s účinností od 1.6.2021 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 215/9R/2021

Stanovisko k chybně zpracované projektové dokumentaci „Výstavba tělocvičny v Benátkách nad Jizerou“ - Ateliér ADIP s.r.o.

RM

1. bere na vědomí

stanovisko Ing. arch. Jana Čížka, jednatele společnosti Atelier ADIP s.r.o., ohledně chybně zpracované projektové dokumentace „Výstavba tělocvičny v Benátkách nad Jizerou“

2. sděluje

žadatel, že se Rada města neztotožňuje se stanoviskem společnosti Atelier ADIP s.r.o. ohledně chybně zpracované projektové dokumentace „Výstavba tělocvičny v Benátkách nad Jizerou“ a postupuje toto stanovisko k vyjádření právnímu zástupci města (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 216/9R/2021

Cenová nabídka na akci "Úprava povrchů před koupalištěm v Benátkách nad Jizerou" - STRABAG a.s.

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku od firmy STRABAG a.s., na akci "Úprava povrchů před koupalištěm v Benátkách nad Jizerou" za celkovou cenu ve výši 441.981,26 Kč s DPH

2. schvaluje

předloženou cenovou nabídku od firmy STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha Jinonice, na akci "Úprava povrchů před koupalištěm v Benátkách nad Jizerou" za celkovou cenu ve výši 441.981,26 Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem Smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 217/9R/2021

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7 a 895/2 v k.ú. Staré Benátky - FIBERNET, a.s.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7 a 895/2 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - I. etapa"

2. souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/14, 133/7 a 895/2 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - I. etapa" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. doporučuje

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 218/9R/2021

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku č. 850/13 v k.ú. Kbel - GasNet s.r.o., zastoupená společností GasNet služby s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - zřízení, umístění a provozování plynárenského zařízení a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby s.r.o. a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 850/13 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Přeložka STL plynovodní přípojky pro čp. 22 v k.ú. Kbel, č. stavby 8800100047"

2. souhlasí

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - zřízení, umístění a provozování plynárenského zařízení a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby s.r.o. a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 850/13 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Přeložka STL plynovodní přípojky pro čp. 22 v k.ú. Kbel, č. stavby 8800100047" za jednorázovou úplatou ve výši 10.000,- Kč s DPH

3. doporučuje

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 219/9R/2021

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci "II/610 Tuřice - Kbel, I.etapa" - STRABAG a.s.

RM

1. projednala

předložený návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci "II/610 Tuřice - Kbel, I.etapa" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou STRABAG a.s., jehož předmětem je konečné vyúčtování provedených prací na výše uvedené stavbě

2. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci "II/610 Tuřice - Kbel, I.etapa" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha Jinonice, jehož předmětem je konečné vyúčtování provedených prací na výše uvedené stavbě

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 220/9R/2021

Podnět ke sjednání nápravy ve věci užívání a provozování víceúčelového hřiště v ul. U Silvie - xxxx

RM

1. projednala

podnět od xxxx ke sjednání nápravy ve věci užívání a provozování víceúčelového hřiště v ul. U Silvie

2. souhlasí

s instalací ochranné sítě tak, aby nedocházelo při zachytu míčů ke styku s konstrukcí plotových panelů (souhlasilo 6 přítomných radních)

3. nesouhlasí

s úpravou provozní doby hřiště ve všední dny ze stávajících 12-19 hodin na 12-18 hodin (nesouhlasili 3 přítomní radní, souhlasili 2 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 221/9R/2021

Prodej pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky - xxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxx o prodej pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky z důvodu dobudování vjezdu pro osobní automobil

2. odkládá

výše uvedenou žádost do dalšího zasedání Rady města (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 222/9R/2021

Žádost o výměnu vany za sprchový kout - ZŠ Benátky nad Jizerou, náměstí 17. listopadu 493

RM

1. projednala

žádost paní Jitky Krabsové, ředitelky ZŠ Benátky nad Jizerou, náměstí 17. listopadu 493 o výměnu vany za sprchový kout

2. schvaluje

žádost paní Jitky Krabsové, ředitelky ZŠ Benátky nad Jizerou, náměstí 17. listopadu 493 o výměnu vany za sprchový kout (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 223/9R/2021

Žádost o poskytnutí finanční dotace na provoz Tenisového centra - Boatpeople s.r.o.

RM

1. projednala

žádost společnosti Boatpeople s.r.o., o poskytnutí finanční dotace ve výši 380.000,- Kč na úhradu nákladů spojených s provozem Tenisového centra, na adrese Mělnická 35, Obodř

2. sděluje

žadateli, že výše uvedená žádost bude projednána po předložení vyúčtování na základě veřejnoprávní smlouvy č. 49/2020 ze dne 16.7.2020 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 224/9R/2021

Žádost o finanční investiční dotaci na dofinancování osobního vícemístného automobilu -

Občanské sdružení Nezávislý život z.ú.

RM

1. projednala

žádost paní Mgr. Jany Holíkové, ředitelky občanského sdružení Nezávislý život z.ú. v Benátkách nad Jizerou o poskytnutí finanční dotace ve výši 72.603,- Kč na dofinancování osobního vícemístného automobilu

2. schvaluje

a. poskytnutí finanční dotace občanského sdružení Nezávislý život z.ú., se sídlem Mělnická 25/5, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 26679663, ve výši 50.000,- Kč na dofinancování osobního vícemístného automobilu

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 225/9R/2021

Žádost o zastavení veřejné plochy Husovo náměstí čp. 16/26 - xxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxx o zastavení plochy o šíři cca 1,5 m před provozovnou Bens Burger na adrese Husovo náměstí 16/26 v termínu od 17.5.2021 - do 30.9.2021 z důvodu umístění sezení

2. schvaluje

zastavení plochy o šíři cca 1,5 m před provozovnou Bens Burger na adrese Husovo náměstí 16/26 v termínu od 17.5.2021 - do 30.9.2021 z výše uvedeného důvodu (souhlasilo 6 přítomných radních)

Termín: ihned

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 226/9R/2021

Žádost o ubytování a stanovení poplatku za ubytování v Sport penzionu Benátky - Tělovýchovná jednota BÍLÍ TYGRÍ LIBEREC z.s.

RM

1. projednala

žádost pana Adama Jandejska, zástupce Tělocvičné jednoty BÍLÍ TYGRÍ LIBEREC z.s.

a. o ubytování v Sport penzionu Benátky v termínu 22. - 27.8.2021 z důvodu pořádání hokejového soustředění

b. stanovení ceny za ubytování ve výše uvedeném termínu

2. schvaluje

žádost pana Adama Jandejska, zástupce Tělocvičné jednoty BÍLÍ TYGRÍ LIBEREC z.s. o ubytování v Sport penzionu Benátky v termínu 22. - 27.8.2021 z důvodu pořádání hokejového soustředění za cenu ve výši 300,- Kč/lůžko/noc + ubytovací poplatek (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 227/9R/2021

Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - U Bílého páva s.r.o.

RM

1. projednala

žádost pana Pavla Houdka, jednatele společnosti U Bílého páva s.r.o. ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace a ubytovací část), na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou, z důvodu nařízení vlády ČR v období od 1.2.2021 do 30.4.2021

2. postupuje

výše uvedenou žádost k posouzení Finančnímu a plánovacímu odboru (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 228/9R/2021

Žádost o podnajímutí pronajatého prostoru na adrese Zámek, čp. 50 - Ing. Jana Kania

RM

1. projednala

žádost paní Ing. Jany Kania o podnajímutí pronajatého prostoru na adrese Zámek, č.p. 50, paní Kateřině Eislerové, za účelem provozování čínské medicíny

2. odkládá

výše uvedenou žádost do dalšího zasedání Rady města (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 28.5.2021

Z: Bc. Marek Mařík

PhDr. Karel Bendl
starosta