

M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



U S N E S E N Í z 17. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 06.11.2020

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 435/17R/2020

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 403/15R/2020, 406/15R/2020, 407/15R/2020, 416/15R/2020, 418/16R/2020, 419/16R/2020, 420/16R/2020, 421/16R/2020, 425/16R/2020, 426/16R/2020, 427/16R/2020, 428/16R/2020, 430/16R/2020, 431/16R/2020, 432/16R/2020, 433/16R/2020, 434/16R/2020(souhlasilo 7 přítomných radních)
3. **revokuje**
 - a. usnesení číslo 298/11R/2020 doplňuje se bod č. 8, 9 a 10 následně:
 8. RM na základě odborného posudku č. 2702-07/20 opakovaně projednala žádost pana xxxx o odkoupení dvou kusů zrezlých/nepoužívaných kontejnerů
 9. RM souhlasí s odprodejem dvou kusů zrezlých/nepoužívaných kontejnerů za cenu ve výši 16.600,- Kč s DPH
 10. RM pověřuje starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)
T: 30.11.2020 **Z: Bc. Marek Mařík**
 - b. usnesení číslo 324/12R/2020 mění se bod č. 3 následně:
 3. RM souhlasí s pronájmem nebytových prostor (kryt CO) na adrese Nám. 17. listopadu 514, panu Stanislavu Váňovi, IČO:48688291, se sídlem Nám. 17. listopadu 515, 294 71 Benátky nad Jizerou s účinností od 1.1.2021 na dobu neurčitou, za cenu ve výši xxxx,- Kč/rok + náklady na služby s nájmem spojené (souhlasilo 7 přítomných radních)
T: 30.11.2020 **Z: Bc. Marek Mařík**

Usnesení č. 436/17R/2020

Zápis č. 5/2020 z jednání Komise pro občanské záležitosti

RM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 5/2020 ze zasedání Komise pro občanské záležitosti konaného dne 19.10.2020 (souhlasilo 7 přítomných radních)

Usnesení č. 437/17R/2020

Výroční zpráva za školní rok 2019/2020 - Základní škola Benátky nad Jizerou, Pražská 135

RM

1. **bere na vědomí**
předloženou Výroční zprávu Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, za školní rok 2019/2020 (souhlasilo 7 přítomných radních)

Usnesení č. 438/17R/2020

Cenová nabídka na zpracování žádosti o podporu projektu "Hospodaření s dešťovou vodou v areálu Zimního stadionu v Benátkách nad Jizerou" - Vladimíra Kalivodová

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku paní Vladimíry Kalivodové, na zpracování žádosti o podporu projektu "Hospodaření s dešťovou vodou v areálu Zimního stadionu v Benátkách nad Jizerou", za celkovou cenu ve výši:

- a. 48.000,- Kč (není plátce DPH) - cena za kompletní zpracování a podání žádosti
- b. 38.000,- Kč (není plátce DPH) - cena za doplnění všech potřebných dokumentů a informací a dovedení projektu k podpisu smlouvy o financování z Operačního programu Životní prostředí, úprava projektu pro konečné pozitivní vyhodnocení dle požadavku Státního fondu životního prostředí ČR
- c. 750 Kč/hod. - administrace a monitoring projektu po získání podpory z OPŽP – zpracování monitorovacích zpráv, finanční plnění, podklady pro čerpání dotace, zpracování žádostí o platbu, přehledů fakturace, obsluha MS2014+

2. schvaluje

předloženou cenovou nabídku paní Vladimíry Kalivodové, se sídlem Čtyřkoly, Javorník 79, 257 22 Čerčany, IČO: 42536502, na zpracování žádosti o podporu projektu "Hospodaření s dešťovou vodou v areálu Zimního stadionu v Benátkách nad Jizerou", za výše uvedené ceny

3. pověřuje

starostu města podpisem objednávky na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.11.2020

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 439/17R/2020

Cenová nabídka na zpracování žádosti o podporu projektu "Hospodaření s dešťovou vodou v areálu Domov U Anežky v Benátkách nad Jizerou" - Vladimíra Kalivodová

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku paní Vladimíry Kalivodové, na zpracování žádosti o podporu projektu "Hospodaření s dešťovou vodou v areálu Domov U Anežky v Benátkách nad Jizerou", za celkovou cenu ve výši:

- a. 48.000,- Kč (není plátce DPH) - cena za kompletní zpracování a podání žádosti
- b. 38.000,- Kč (není plátce DPH) - cena za doplnění všech potřebných dokumentů a informací a dovedení projektu k podpisu smlouvy o financování z Operačního programu Životní prostředí, úprava projektu pro konečné pozitivní vyhodnocení dle požadavku Státního fondu životního prostředí ČR
- c. 750 Kč/hod. - administrace a monitoring projektu po získání podpory z OPŽP – zpracování monitorovacích zpráv, finanční plnění, podklady pro čerpání dotace, zpracování žádostí o platbu, přehledů fakturace, obsluha MS2014+

2. schvaluje

předloženou cenovou nabídku paní Vladimíry Kalivodové, se sídlem Čtyřkoly, Javorník 79, 257 22 Čerčany, IČO: 42536502, na zpracování žádosti o podporu projektu "Hospodaření s dešťovou vodou v areálu Domov U Anežky v Benátkách nad Jizerou", za výše uvedené ceny

3. pověřuje

starostu města podpisem objednávky na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.11.2020

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 440/17R/2020

Cenová nabídka na akci "Oprava střechy A mužstva" - Petr Průša

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku firmy Petr Průša na akci "Oprava střechy A mužstva" za cenu ve výši 65.255,30 Kč s DPH

2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku firmy Petr Průša, se sídlem Nám. 1. máje 48, 463 31 Chrastava, na akci "Oprava střechy A mužstva" za cenu ve výši 65.255,30 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem objednávky na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)
T: 30.11.2020 **Z: Miroslav Kochman**

Usnesení č. 441/17R/2020

Cenová nabídka na vypracování studie na akci "Městské bytové domy Pražská - Benátky nad Jizerou" - HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o. na vypracování studie na akci "Městské bytové domy Pražská - Benátky nad Jizerou" za celkovou cenu ve výši 292.820,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku společnosti HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o., se sídlem Vostrovská 625/18, 160 00 Praha 6, na vypracování studie na akci "Městské bytové domy Pražská - Benátky nad Jizerou" za celkovou cenu ve výši 292.820,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)
T: 30.11.2020 **Z: Miroslav Kochman**

Usnesení č. 442/17R/2020

Cenová nabídka na akci "Dodávka a montáž vstupu pro postižené a startovacích bloků pro venkovní bazén V Benátkách nad Jizerou" - BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku firmy BERNDORF BÄDERBAU s.r.o. na akci "Dodávka a montáž vstupu pro postižené a startovacích bloků pro venkovní bazén V Benátkách nad Jizerou" za cenu ve výši 265.912,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku firmy BERNDORF BÄDERBAU s.r.o., se sídlem Bystřice 1312, 739 95 Bystřice, na akci "Dodávka a montáž vstupu pro postižené a startovacích bloků pro venkovní bazén V Benátkách nad Jizerou" za cenu ve výši 265.912,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)
T: 30.11.2020 **Z: Miroslav Kochman**

Usnesení č. 443/17R/2020

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Přístavba zázemí a stavební úpravy v areálu koupaliště a zimního stadionu - I. etapa" - SYNER s.r.o.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Přístavba zázemí a stavební úpravy v areálu koupaliště a zimního stadionu - I. etapa" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou SYNER s.r.o., jehož předmětem je změna termínu dokončení stavby a to do 31.10.2020 a vícepráce a méněpráce vyplývající ze změny rozsahu prací v průběhu výstavby ve výši 510.422,40 Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Přístavba zázemí a stavební úpravy v areálu koupaliště a zimního stadionu - I. etapa" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou SYNER s.r.o., se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec, IČO: 48292516, jehož

předmětem je změna termínu dokončení stavby a to do 31.10.2020 a vícepráce a méněpráce vyplývající ze změny rozsahu prací v průběhu výstavby ve výši 510.422,40 Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.11.2020

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 444/17R/2020

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci "II/610 Tuřice - Kbel, I.etapa" - STRABAG a.s.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci "II/610 Tuřice - Kbel, I.etapa" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou STRABAG a.s., jehož předmětem je změna termínu dokončení stavby a to do 30.11.2020

2. **souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci "II/610 Tuřice - Kbel, I.etapa" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha Jinonice, jehož předmětem je změna termínu dokončení stavby a to do 30.11.2020

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.11.2020

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 445/17R/2020

Žádost o odpuštění nájemného - WalKo s.r.o.

RM

1. **projednala**

žádost pana Ondřeje Waltera, jednatele společnosti WalKo s.r.o. ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra - část fitness centrum, na adrese U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou, z důvodu přetrvávající nepříznivé situace související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.6.2020 do 31.12.2020.

2. **souhlasí**

s odpuštěním nájemného, společnosti WalKo s.r.o., IČO: 06763324, se sídlem Jurije Gagarina 2047, 288 02 Nymburk, která je nájemcem nebytových prostor sloužících k podnikání v budově č.p. 655, ulice U Cukrovaru, která je součástí pozemku stp.č. 1055, v k.ú. Staré Benátky, okres Mladá Boleslav (prostory Fitness centra v 2. patře budovy), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 27.9.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a WalKo s.r.o., IČO: 06763324, se sídlem Jurije Gagarina 2047, 288 02 Nymburk (nájemcem), z důvodu přetrvávající nepříznivé situace související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.6.2020 do 31.12.2020

3. **postupuje ZM**

výše uvedenou žádost o prominutí nájemného ke schválení z důvodu, že se jedná o částku nad 20 tis. Kč (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 16.12.2020

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 446/17R/2020

Žádost o odpuštění nájemného - Karel Roudnický

RM

1. **projednala**

žádost pana Karla Roudnického, ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání - Benátecká chalupa na adrese Rokytno 44, Rokytnice nad Jizerou vč. lyžařského vleku, z důvodu přetrvávající nepříznivé situace v oblasti cestovního ruchu a bytovacích služeb související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.9.2020 do 31.12.2020

2. **souhlasí**

s odpuštěním nájemného, panu Karlu Roudnickému, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx, který

je nájemcem prostor sloužících k podnikání - rekreačního zařízení vč. lyžařského vleku v obci Rokytnice nad Jizerou čp. 44, k.ú. Rokytno, okres Semily), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 31.8.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem Karlem Roudnickým, IČO: 64721949, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), z důvodu přetrvávající nepříznivé situace v oblasti cestovního ruchu a ubytovacích služeb související s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2), a to za období od 1.9.2020 do 31.12.2020

3. **postupuje ZM**

výše uvedenou žádost o prominutí nájemného ke schválení z důvodu, že se jedná o částku nad 20 tis. Kč (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 16.12.2020

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 447/17R/2020

Žádost o souhlas s vyřazením velkoobjemového kontejneru z majetku města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

žádost odboru Správy majetku a rozvoje města o schválení vyřazením velkoobjemového kontejneru z majetku města Benátky nad Jizerou, in. číslo 2-12442

2. **souhlasí**

s vyřazením velkoobjemového kontejneru z majetku města Benátky nad Jizerou, in. číslo 2-12442 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.11.2020

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 448/17R/2020

Žádost o zařazení do programu regenerace MPR a MPZ na rok 2021 - Římskokatolická farnost Benátky.

RM

1. **projednala**

žádost Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou, se sídlem Ladislava Vágnera 70, Benátky nad Jizerou o zařazení akce "Oprava střechy a fasády fary III. etapa" do programu regenerace MPR a MPZ na rok 2021

2. **odkládá**

výše uvedenou žádost do příštího zasedání Rady města s tím, že požaduje doplnit výši požadované dotace (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 4.12.2020

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 449/17R/2020

Žádost o převod Smlouvy o pronájmu nebytového prostoru (kadeřnictví) na adrese Husovo náměstí x, Benátky nad Jizerou - xxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxx o převod Smlouvy o pronájmu nebytového prostoru (kadeřnictví) na adrese Husovo náměstí x, Benátky nad Jizerou na syna xxxx

2. **požaduje**

o upřesnění provozování služby "Balíkovna" (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.11.2020

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 450/17R/2020

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. x, náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou - xxxx

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. x, na adrese Náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou

2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, který sděluje, že doporučuje prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. x na adrese náměstí 17. listopadu čp. 493 na dobu určitou a to do 30.6.2021
3. **souhlasí**
s prodloužením výše uvedené nájemní smlouvy na dobu určitou, do 30.6.2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)
Termín: ihned **Z: Miroslav Kochman**

Usnesení č. 451/17R/2020

Žádost o zábor veřejného prostranství před obchodem Husovo náměstí x - xxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxx o povolení záboru veřejného prostranství před obchodem, na adrese Husovo náměstí čp. x, 294 71 Benátky nad Jizerou za účelem umístění regálů s květinami. Jednalo by se o regály bez nutnosti montáže a zásahu do chodníku či budovy, v maximální šíři 50 cm s tím, že po zavírací době by byly regály umístění dovnitř obchodu
2. **nesouhlasí**
s pronájmem veřejného prostranství před obchodem, na adrese Husovo náměstí čp. x, 294 71 Benátky nad Jizerou za účelem umístění regálů s květinami (nesouhlasilo 7 přítomných radních)
T: 30.11.2020 **Z: Bc. Marek Mařík**

PhDr. Karel Bendl
starosta