

Zpráva o plnění volebního programu města Benátky nad Jizerou – volební období 2010 - 2014

Rokem 2013 vstoupilo volební komunální období do své druhé poloviny. Základním úkolem bylo naplňování hlavních cílů volebního programu, Strategického plánu města i reakce na nové skutečnosti vyplývající jednak hlavně z měnících se situací ve státě i kraji a rovněž i ve městě. Celkové úsilí vycházelo ze zájmu o co nejkomplexnější přístup k řešení celkové problematiky města tak, aby občan co nejméně pocíťoval neurovnanou atmosféru, která mu byla nabízena z médií. V praxi to znamenalo vytvářet příznivou atmosféru jak v budování a restaurování infrastruktury města, tak přispívání k příjemnější atmosféře společenského dění ve městě.

Základem pro činnost v investiční oblasti byla úspěšná realizace rozpracovaných akcí z roku 2012, dále realizace dokumentačně připravených, vybraných akcí pro rok 2013, reakce na nově vzniklé situace a zároveň plynulá příprava dokumentace pro další období, neboť zásobník dokumentací jednotlivých projektů dává možnost flexibilní a rychlé reakce na vypisování dotačních titulů evropských, státních i krajských.

I. Investiční akce

A) Rozpracované projekty z roku 2012

1. Revitalizace prostoru „Na Plajchu“

Jednalo se o poslední významnou investici k dokončení záměru revitalizace historického centra města a zároveň vytvoření odpovídajících prostor pro volnočasové činnosti ZŠ Husovo náměstí. Akce byla dokončena k 01.06.2013. Současně probíhaly opravy vnitřních prostor zámeckého kostela a byla provedena generální oprava podstavce sochy kojící Panny Marie u vchodu do zámeckého areálu.

2. Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra Záložna

Město Benátky nad Jizerou přišlo vlivem privatizace a restitucí o dva kulturní sály. Vzhledem k bezúplatnému nabytí prostor po bývalém Finančním úřadu byl realizován záměr vybudování důstojného kulturně vzdělávacího centra. Velký sál Záložny byl restaurován v retro stylu. Zároveň byl vybudován malý moderní sál, který může sloužit pro komornější akce a další prostory pro výuku ZUŠ. Akce byla dokončena k 01.09.2013. Význam této akce bude doceněn hlavně při připravované rekonstrukci ZUŠ.

3. Protipovodňová opatření a protipovodňový varovný systém

Protipovodňová opatření sestávají ze stavebních a technických zařízení, sloužících k zajištění bezpečnosti při mimořádných událostech, hlavně při povodních. Protipovodňová opatření (stavebního charakteru) jejichž investorem byl stát, byla předána městu v závěru měsíce srpna 2013. Městu bylo předáno 6 výkonných čerpadel a mobilní hrazení, o která se musí 10 let starat, pak budou převedena do majetku města. Celkové náklady na protipovodňová opatření činily cca 70 mil. Kč. Protipovodňový varovný systém je soubor technických a elektronických zařízení, která mají v součinnosti s organizačními opatřeními zajistit monitoring a včasné varování hlavně před povodněmi. Zároveň je zpracováván postup činnosti při mimořádných událostech pro město. Varovný systém byl předán před koncem roku 2013. Obě akce byly dotovány z evropských fondů.

4. Revitalizace základního bezpečnostního systému cyklo a pěší dopravy města

1. etapa cyklostezky od bývalé restaurace „U Čapků“.

Město Benátky nad Jizerou je přirozenou křižovatkou **realistických** silnic 2. a 3. třídy. Při různých směrech těchto komunikací je prakticky nemožné organizačně omezit počet průjezdů kamionů a rozměrných vozidel městem. Z toho vyplývá zvýšené nebezpečí pro pěší a cyklo dopravu mezi jednotlivými městskými částmi a celkové zhoršení životního prostředí (ulice Podolecká, Soumarova, Pražská ke Kbelu). Město přikročilo k řešení této problematiky, budováním základního systému pro pěší a cyklo dopravu, který je odkloněn od základního silničního systému. V roce 2013 byla vybudována 1. etapa cyklostezky od Hotelu VENEZIA k bývalé restauraci „U Čapků“. Tato akce byla rozpracována v roce 2012 a dokončena 31.05.2013. Došlo tak k bezpečnostnímu propojení sídliště „Na Burse“ s rekreačně sportovní

zónou i historickým centrem města pro pěší a cyklisty. Stavby byla dotována z ROPu. V roce 2013 byl vybudován cyklopruh a chodník na ulici Pražská mezi sídlištěm 17. listopadu a městskou částí Kbel. Dílo bylo předáno k počátku nového školního roku v září 2013. Stavba byla financována čistě z rozpočtu města.

B) Akce realizované v roce 2013

1. Rekonstrukce městských komunikací

Na základě pasportizace stavu městských komunikací rozhodlo Zastupitelstvo města o generálních opravách několika městských komunikací. U tohoto druhu investic totiž spočívá v tom, že na ně nejde prakticky získat žádný dotační titul. Pokusili jsme se získat dotace na realizace projektu Regenerace sídliště, kde se nám po značném úsilí podařilo získat stavební povolení a tudíž zařazení našeho projektu Revitalizace sídliště „Na Burse“ do programu MMR. Tento projekt mohl být realizován po etapách. Po pozdních protestních peticích jsme nakonec projekt odložili, a tudíž jsme museli odmítnout dotaci 4 mil. Kč od MMR na 1. etapu (rekonstrukce ulice Platanová s chodníkem v závěru roku). Z vlastních zdrojů jsme kompletně (včetně opravy nevyhovujících nebo chybějících sítí) zrekonstruovali ulici Kordinů v Obodři, ulici U školy a ulici Pod Brdy, kde je snaha o definitivní propojení s městskou částí Kbel.

2. Veřejné plochy a prostranství

Ke komunikacím ještě náleží vybudování diskutovaného přechodu pro pěší naproti mateřské škole Růženka.

Veřejnost sympaticky přijala úpravy parčíku Ferdinanda Bárty s výdlažbou centrální cesty a dokončení výdlažby hlavních cest na hřbitově v Benátkách nad Jizerou II.

3. Školská a sportovní zařízení

Čas hlavních prázdnin dával prostor pro opravy a úpravy školských zařízení (viz. příloha) z nichž nejdůležitější bylo zateplení víceúčelové budovy (bývalého internátu) a rekonstrukce sociálních zařízení ve školní jídelně ZŠ Pražská. V rámci zvyšování kvality sportovních zařízení byla podstatná výměna povrchu v tenisové hale a zakoupení pozemků pro rozšíření prostor pro vybudování tenisových kurtů v prostoru za „Bílým domem“. Dále byly zakoupeny pozemky umožňující další rozvoj vodáckých sportů u loděnice u obodřeckého jezu.

4. Nákup budov a zařízení důležitých pro zvýšení standardu života města

V jarních měsících jsme obdrželi exekuční příkaz k dražbě hotelu VENEZIA včetně přilehlého pozemku s více než 4.000 m². Vzhledem k tomu, že bezprostředně hrozilo nebezpečí záměru zřízení soukromé ubytovny pro nepřizpůsobivé občany, rozhodlo Zastupitelstvo města o vstupu k jednání s exekutorem o odkoupení objektu za cenu odhadu k dražbě (6 mil. Kč). V květnu 2013 se podařilo budovu i s pozemkem odkoupit. Byla zpracována dokumentace k zateplení pláště budovy a bylo požádáno o dotaci na rok 2014. Současně se zpracovává studie k tomu, aby budova a pozemky byly kompatibilně využívány s okolními zařízeními města.

S pomocí evropských dotací zakoupilo město čistící vůz, který by měl výrazně omezit prašnost místních komunikací.

Další významnou investicí bylo zakoupení traktoru pro Technické služby. Traktor je vybaven kromě jiného i příslušenstvím pro manipulaci s kontejnery pro mobilní protipovodňové zábrany.

C) Akce přecházející z roku 2013 a akce připravené k realizaci v roce 2014

1. Přístavba objektu Polikliniky

Akce byla zahájena na podzim roku 2013. V průběhu byla zjištěna chyba v technické dokumentaci pro připojení na zdroj tepla. Došlo k časovému skluzu proti harmonogramu. Díky příznivému počasí dochází již k vyrovnání prodlevy. Termín dokončení je 01.09.2014,. Stavba nahradí sídlo 2 dětských zdravotních obvodů, které se nacházejí v dožívajících objektech ze 70. let minulého století. Po odstranění těchto objektů vznikne místo pro důstojné parkování pacientů polikliniky. Akce je plně financována z rozpočtu města.

2. City park

Projekt k dotvoření důstojného městského centra v Benátkách nad Jizerou II. bude sloužit jak po stránce estetické, tak i praktické. Odpočivná role bude vyhovovat všem generacím. Odkoupením

Hotelu VENEZIA s okolními pozemky vznikla funkční kompozice, která doplní životní vyžití hlavně pro obyvatele nedalekého sídliště. Akce o celkových nákladech cca 22 mil. Kč, je dotována cca 4 mil. Kč z Operačního fondu životního prostředí a měla by být dokončena do konce prvního pololetí roku 2014.

3. Výstavba víceúčelového hřiště za Billou

Tato akce je rovněž plně připravena k realizaci a vhodně doplňuje akci výstavby City Parku. Akce začne přeložkou části vodovodního řadu a bude realizována do 30.06.2014. Akce je financována z rozpočtu města.

4. Bezpečnostní systém cyklo a pěší dopravy 2. etapa

Jedná se o pokračování akce z roku 2013 tj. na trase od bývalé restaurace „U Čapků“ přes „Urbanovku“, lávku, kolem společnosti Carborundum Electrite a.s. až k mostu přes tůň u Penny Marketu. V návaznosti na City Park bude vytvořen základní bezpečnostní okruh pro pěší a cyklo dopravu ve městě, ze kterého budou postupně vycházet odbočky k jednotlivým městským částem. Akce je dotována z ROPu.

5. Revitalizace slepého ramene řeky Jizery

V praxi se jedná o propojení Jizery, kbelských loužků a vytvoření dalších tůň s napojením na stávající slepé rameno Jizery. Vznikne nová přírodní lokalita, významný krajinný prvek v nivě Jizery, zvyšující kvalitu životního prostředí hlavně pro občany Kbela a přilehlých částí Benátek. Současně by se měl řešit protihlukový val proti „Urbanovce“ a malá písčito-oblázková pláž. Akce revitalizace je dotována z Operačního programu životního prostředí. Její náklady by se měla pohybovat kolem 20 - 25 mil. Kč.

6. Tribuna na letním stadionu

Akce řeší havarijní stav tribuny ze 60. let minulého století. Náklady by měly být cca 4 mil. Kč a termín realizace je do 31.05.2014. Akce je financována z rozpočtu města.

7. Rekonstrukce čtvrtého a výstavba pátého tenisového kurtu

Akce probíhá ve spolupráci s Tenisovým klubem Benátky. Město zakoupilo pozemky a přispívá částkou 0,5 mil. Kč. Termín realizace je 31.05.2014.

8. Stabilizace skalního masivu „Pod Remízem“

Akce je vysoutěžena, s realizací se začne v jarních měsících roku 2014. Projekt je dotován z Operačního programu životního prostředí.

9. Restaurování a obnova zvonů

Farnost římskokatolické církve darovala 2 zvonky ve věži zámeckého kostela městu. Proto bylo možno přistoupit k jejich restaurování, obnově jejich zavěšení a umožnění je používat ke zvonění. K doplnění jejich akordu bylo rozhodnuto o odlití zvonu třetího jako náhradu zvonu, který byl během 2. světové války zabaven. Celá akce je pod dohledem památkářů a měla by být ukončena v létě 2014.

D) Zásobník připravované technické dokumentace

V roce 2013 došlo k přípravě zásobníku projektových dokumentací, sledující připravenost v případě vypsání nových dotačních titulů. Vzhledem k nedostatečnému čerpání evropských fondů ze strany ČR se vytváří předpoklad vypsání nových výzev, u kterých může dojít ke zkrácení realizace, takže připravenost je na místě.

1. Krytý plavecký bazén

Dokumentace byla dokončena. Byla podrobena odborné oponentuře. Byla zpracována studie udržitelnosti. Studie proveditelnosti bude závislá na možnosti získání dotace a na úvěrových podmínkách. S celou záležitostí chceme seznámit občany v anketě a získat jejich názor, neboť případné rozhodnutí o výstavbě může znamenat citlivé zadlužení města.

2. Dokumentace pro rekonstrukci komunikací

Připravena je dokumentace pro rekonstrukci ulice Červíčková, ulice Frantička Adámka a zámecká cesta „Hlavňák“. Připravena byla dokumentace pro revitalizaci sídliště „Na Burse“. O této dokumentaci budeme jednat se samosprávou sídliště a signatáři protestních peticí. Připravována je dokumentace pro revitalizaci městské části „Zaměsto“, pro rekonstrukci ulice U Cukrovaru a

chodníků v ulici Mladská. Připravené jsou dokumentace pro Středočeský kraj – Pražská: Kbel – Bursa a Benátky – Zdětín (Pickova). Zde bude záležet na ochotě Středočeského kraje, zařadit tyto akce do plánu investic Středočeského kraje. Připraven k realizaci je i doplňující projekt protihlukové stěny ve Kbele, který doplňuje projekt Ředitelství silnic a dálnic, tak aby bylo dosaženo co největší účinnosti.

Ve zprávě o investiční činnosti nebyly uváděny částky za přípravu a realizaci. Podrobněji a přehledněji jsou uvedeny v příložené tabulce.

II. Řešení společenské problematiky města

Život města není charakterizován jen „budovatelskými“ úspěchy, ale hlavně celkovou příznivou atmosférou ve městě. Jednak jde o udržení určitého standardu služeb a jednak o nabídku a kvalitu společenského dění.

Město se snažilo i nadále udržovat vysoký standard služeb ve školství, sociální oblasti i zdravotnictví. Kvalitou služeb ve školství pomohlo rozšířit nové zařízení „Na Plajchu“ i učební prostory pro ZUŠ v kulturně vzdělávacím centru Záložna. Sociální služby rozšíří i nově vybudované prostory pro denní stacionář na domově pro seniory. Ve zdravotnictví jsme pomohli nákupem nového přístrojového vybavení do oční ordinace.

Jednali jsme s městem Milovice o možnosti koordinace městské policie i pro Benátky nad Jizerou. Tato jednání dopadla neúspěšně.

Významnou službu pro občany bylo zavedení separovaného sběru biologických odpadů. Tuto službu plně hradí město. Nabídka třídění v odpadových hnízdech byla na 5 místech rozšířena o použitý textil. Cenová hladina služeb poskytovaných městem zůstala zachována.

Tak jako v minulých letech město nadstandardně podporovalo činnost kulturní, sportovní i spolkovou. Pro nový kulturní sálek v Záložně byl zakoupen špičkový klavír Steinway což potvrdil benátecký rodák M. Sekera špičkovým výkonem a zážitkem na předvánočním koncertu. Jak vyplývá z přílohy, nabídka kulturních a společenských akcí byla opravdu bohatá. Cenná je účast vlastní tvorby (Divadelní spolek Bazilišek Benátský, Klub dětí a mládeže, Čtyřlístek, Mondík, ZUŠ atd.) a bohatá účast dětí. V roce 2013 byla v rámci tzv. „Benátecké knihovničky“ vydána publikace Jiří Antoš: Z historie Benátecka, je to soubor studií a textů bývalého archiváře města.

Specifická byla v roce 2013 činnost našich seniorů. Pod vedením paní Růženy Dibitanzlové byla naplněna spolupráce se seniory z Modry a Hustopečí. Byl rovněž uspořádán tábor seniorů v Rokytnici nad Jizerou.

Město rovněž participovalo na činnosti Svazu města a obcí a Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska. Spolupráce s německými městy Reinsdorf a Rossdorf stagnovala, naopak mnohem bohatší spolupráce byla s městy Hustopeče a Modra.

Celkově se vedení města snažilo o vytvoření příznivé atmosféry v Zastupitelstvu i Komisích při Radě města. Celkově odvedená práce i nefalšované pracovní atmosféra mezi členy Zastupitelstva i Komisí je cenným vkladem do budoucnosti.

Vážení občané,

Vzhledem k tomu, že v září dostanete celkovou zprávu o plnění volebního programu města za celé volební období, přijměte tento stručný přehled o dění ve městě jako průběžné zjištění, že Vámi zvolení Zastupitelé i aparát města pracují pro blaho města tak, aby co nejvíce naplnili sliby, které Vám dali v roce 2010.

Jaroslav Král
starosta