

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

z 13. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 20.9.2018

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

431/13R/2018 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 154/5R/2018, 291/9R/2018, 310/9R/2018, 352/11R/2018, 355/11R/2018, 356/11R/2018, 386/11R/2018, 390-392/11R/2018, 397/11R/2018, 401/11R/2018, 410-415/12R/2018, 417/12R/2018, 420/12R/2018, 422-423/12R/2018, 426-428/12R/2018, 430/12R/2018 (souhlasilo 5 přítomných radních)
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 434/17R/2017 T: 31.12.2018
u usnesení číslo 29/2R/2018 T: 31.12.2018
u usnesení číslo 39/2Z/2018 T: 31.12.2018
u usnesení číslo 117/4R/2018 T: 31.12.2018
u usnesení číslo 251/8R/2018 T: 31.12.2018
u usnesení číslo 256/8R/2018 T: 31.12.2018
(souhlasilo 5 přítomných radních)
4. **ruší**
usnesení číslo 308/9R/2018 (souhlasilo 5 přítomných radních)
5. **revokuje**
 - a. usnesení číslo 265/10R/2012 - doplňuje se na základě jednání s panem xxxxxxx a žádosti pana xxxxxx o souhlas s novým napojením na inženýrské sítě v místní komunikaci pro výstavbu RD na pozemku p. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky bod č. 4 následně:
4. Rada města požaduje vyřešit s panem xxxx dosud nesplněné podmínky v Kupní smlouvě na pozemek č. xxxv k.ú. Nové Benátky (výstavba rodinného domu do 5 let od podpisu smlouvy) a nevyřešenou kolaudaci objektu prodejny. Rada města navrhuje požadovat kompenzaci za nedodržení podmínek výše uvedené smlouvy s tím, že v případě dohody může být dále jednáno o dalších podmínkách kolaudace objektu prodejny a o možném vybudování nových přípojek pro výstavbu RD na pozemku p. č. xxxx v k.ú. Nové Benátky (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 31.12.2018 **Z: Marek Mařík**
 - b. usnesení číslo 117/4R/2018 - doplňuje se na základě požadavku Rady města o projednání oficiální územní studie na pozemek č. 5036/10 v k.ú. Kbel v Komisi pro výstavbu a územní rozvoj bod č. 4 následně:

4. Rada města bere na vědomí vyjádření Komise pro výstavbu a územní rozvoj, dle kterého byla komise seznámena se současným stavem zpracování studie, která není dokončena a ke studii neměla zásadní připomínky
- c. usnesení číslo 230/7R/2018 - doplňuje se na základě doložených dokladů za stavební úpravy části půdního prostoru v objektu Hájovna 52, Benátky nad Jizerou bod č. 3 následně:
3. Rada města souhlasí na základě předložených dokladů za stavební úpravy výše uvedených prostor se započtením částky ve výši 297.183,- Kč oproti nájemnému (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 20.9.2018** **Z: Jana Košťálová**
- d. usnesení číslo 263/8R/2018 - doplňuje se bod č. 7 a 8 následně:
7. Rada města bere na vědomí souhlasné stanovisko paní xxxxxxxx a paní xxxxxxxx k návrhu na koupi pozemku č. xxx o výměře 68 m² v k.ú. Staré Benátky do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou
8. Rada města předkládá toto stanovisko Zastupitelstvu města na vědomí (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 24.9.2018** **Z: Marek Mařík**
- e. usnesení číslo 334/10R/2018 - doplňuje se na základě uskutečněného jednání se zástupcem společnosti LK Advisory s.r.o. bod č. 3 a 4 následně:
3. Rada města souhlasí na základě uskutečněného jednání s předloženým návrhem na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o řízení projektu "Rehabilitace a revitalizace podzámeckého parku Benátky nad Jizerou" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., jehož předmětem je navýšení ceny za řízení projektu o částku ve výši 90.750,- Kč s DPH plynoucí ze změny termínu poskytovaného plnění a počtu zpracovávaných žádostí o platbu
4. Rada města pověřuje místostarostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 31.10.2018** **Z: Ing. Alena Kratochvílová**
- f. usnesení číslo 383/11R/2018 - doplňuje se na základě požadavku Rady města o vyjádření Komise pro výstavbu a územní rozvoj k žádosti společnosti EHRLE ČESKÁ s.r.o. o prodej části pozemku parc. č. 855/32 v k.ú. Staré Benátky bod č. 3, 4 a 5 následně:
3. Rada města bere na vědomí vyjádření Komise pro výstavbu a územní rozvoj, dle kterého je pozemek parc. č. 855/32 v k.ú. Staré Benátky využíván občany a dětmi z panelového bytového domu a z okolních rodinných domů k rekreačním a odpočinkovým aktivitám, je součástí veřejného prostranství města. Komise se usnesla, že není vhodné ubírat zeleň v této části města, kde převažuje hustá zástavba a zpevněné plochy
4. Rada města nesouhlasí na základě výše uvedeného vyjádření s prodejem části pozemku parc. č. 855/32 o výměře cca 800 - 1.000 m² společnosti EHRLE ČESKÁ s.r.o. za účelem vybudování a provozování samoobslužné bezkontaktní myčky osobních a dodávkových automobilů s práškovou technologií
5. Rada města nedoporučuje Zastupitelstvu města prodej výše uvedeného pozemku ke schválení (nesouhlasilo 5 přítomných radních)
- T: 31.12.2018** **Z: Marek Mařík**
- g. usnesení číslo 421/12R/2018 - doplňuje se bod č. 3 a 4 následně:
3. Rada města bere na vědomí vyjádření odboru Výstavby a územního

plánování k žádosti pana xxxxxxxxx o zadání územní studie na lokalitu 5b - "Sever Dražická". Jedná o menší lokalitu navazující na současnou zástavbu, dobře napojitelnou na technickou infrastrukturu. V současné době nejsou na území města Benátky nad Jizerou k dispozici téměř žádné stavební parcely pro rodinné domy připravené k realizaci. V lokalitách 6a a 6b mezi Benátkami a Dražicemi, kde se před lety předpokládal další rozvoj, se již několik let na přípravě nepokračuje. Z výše uvedených důvodů doporučuje odbor Výstavby a územního plánování zpracování územní studie na lokalitu 5b - "Sever Dražická" na pozemku č. 1142 v k.ú. Dražice. Rada města bere dále na vědomí vyjádření Komise pro výstavbu a územní rozvoj, která souhlasí s vyjádřením odboru Výstavby a územního plánování k pořízení studie na lokalitu 5b - "Sever Dražická" na pozemku parc. č. 1142 v k.ú. Dražice

4. Rada města souhlasí na základě výše uvedeného vyjádření se zadáním zpracování územní studie na lokalitu 5b - "Sever Dražická" na pozemku č. 1142 v k.ú. Dražice, která bude zadána a financována městem s tím, že tyto náklady budou následně požadovány po žadateli (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.12.2018

Z: Marek Mařík

432/13R/2018 Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 8. 2018

RM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 8. měsíc roku 2018
2. **doporučuje**
výše uvedený přehled Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 24.9.2018

Z: Jana Košťálová

433/13R/2018 Návrh - Rozpočtové opatření č. 4/2018

RM

1. **projednala**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 4/2018
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem rozpočtového opatření č. 4/2018
3. **doporučuje**
Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 4/2018 v této výši:
Celkové příjmy..... 218.119.501,40 Kč
Fondy 650.000,- Kč
Financování ve výši..... 83.951.850,55 Kč
Celkové zdroje ve výši..... 302.721.351,95 Kč
Celkové výdaje (běžné a kapitálové)..... 302.721.351,95 Kč

Rozpočet se schvaluje v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 24.9.2018

Z: Jana Košťálová

434/13R/2018 Kupní smlouva na prodej pozemků parc. č. 5009/1, parc. č. 5010/1, parc. č. 5083/19, parc. č. 5085/2 a parc. č. 5086/2 v k.ú. Staré Benátky - Město Benátky nad Jizerou x AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č. 5009/1 o výměře 5.770 m², parc. č. 5010/1 o výměře 7.741 m², parc. č. 5083/19 o výměře 1.607 m², parc. č. 5085/2 o výměře 68.024 m² a parc. č. 5086/2 o výměře 16.438 m² v k.ú. Staré Benátky za cenu ve výši 120,- Kč/m² tj. celkovou cenu výši 11.949.600,- Kč

2. **doporučuje**

Zastupitelstvu města výše uvedený návrh Kupní smlouvy k projednání s tím, že souhlasí s prodejem výše uvedených pozemků za cenu ve výši 120,- Kč/m² tj. celkovou cenu výši 11.949.600,- Kč a dále navrhuje upravit návrh této smlouvy dle návrhu Finančního výboru následovně:

1. z předloženého návrhu Kupní smlouvy odstranit body 7 a 8
2. doplnit formulaci o předkupním právu města Benátky nad Jizerou k nemovitosti, pokud by byla nabízena k prodeji třetí osobě následně: "Prodávající je oprávněn požadovat po kupujícím uplatnění předkupního práva k nemovitosti, pokud by kupující chtěl nemovitost nabídnout k prodeji třetí osobě"
3. vypustit bod 4.1 bod v) "Nemovitosti nejsou zatíženy žádnou ekologickou zátěží či jinou obdobnou zátěží a v této souvislosti uhradí Kupujícímu potřebné průzkumy, zejména pyrotechnický" a přeformulovat tento bod takto: "Prodávající umožní kupujícímu seznámit se se stávajícím stavem nemovitostí před podpisem smlouvy a potřebné průzkumy si provést na náklady kupujícího" (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 24.9.2018

Z: Marek Mařík

435/13R/2018 Směnná smlouva na převod pozemků p.č. 1/14, p. č. xxx, p. č. xxx a p. č. xxx v k.ú. Obodř - Město Benátky nad Jizerou x xxxxx

RM

1. **projednala**

předložený návrh Směnné smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxxxxxx, jejímž předmětem je převod pozemku p.č. 1/14 o výměře 130 m² v k.ú. Obodř z majetku Města Benátky nad Jizerou do vlastnictví pana xxxxxxxxxx a převod pozemku p. č. xxx o výměře 871 m², p. č. xxx o výměře 244 m² a p. č. xxx o výměře 494 m² v k.ú. Obodř z majetku pana xxxxxxx do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou s tím, že rozdíl ve výměře pozemků bude doplacen ve výši 200,- Kč/m² tj. 295.800,- Kč

2. **schvaluje**

předložený návrh Směnné smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, se sídlem Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou a panem xxxxxxxx, bytem xxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je převod pozemku p.č. 1/14 o výměře 130 m² v k.ú. Obodř z majetku Města Benátky nad Jizerou do vlastnictví pana xxxxxxxxxx a převod pozemku p. č. xxx o výměře 871 m², p. č. xxx o výměře 244 m² a p. č. xxx o výměře 494 m² v k.ú. Obodř z majetku pana xxxxxxx do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou s tím, že rozdíl ve výměře pozemků bude doplacen ve výši 200,- Kč/m² tj. 295.800,- Kč

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh smlouvy Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 24.9.2018

Z: Marek Mařík

436/13R/2018 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu zemědělské půdy - xxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu zemědělské půdy mezi městem Benátky nad Jizerou a xxxxx ze dne 15.04.2013, kdy s účinností od 1.10.2018 bude vypuštěn z předmětu nájmu pozemek p. č. 1145, ostatní plocha o výměře 2,7894 ha, v k.ú. Dražice a celkem bude tedy pronajato 11,0264 ha za roční nájemné v celkové výši 34.160,- Kč
2. **schvaluje**
předložený návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu zemědělské půdy mezi městem Benátky nad Jizerou a xxxxxxxxx ze dne 15.04.2013, kdy s účinností od 1.10.2018 bude vypuštěn z předmětu nájmu pozemek p. č. 1145, ostatní plocha o výměře 2,7894 ha, v k.ú. Dražice a celkem bude tedy pronajato 11,0264 ha za roční nájemné v celkové výši 34.160,- Kč
3. **pověřuje**
místostarostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 15.10.2018

Z: Marek Mařík

437/13R/2018 Benátecký hrozen 2018 - schválení přijetí individuální účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v rámci Tematického zadání „Podpora hejtmana“ a schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové dotace na uvedenou kulturní akci

RM

1. **bere na vědomí**
oznámení o poskytnutí individuální účelové dotace ve výši 50 000,00 Kč prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v rámci Tematického zadání "Podpora hejtmana" - e-mail ze dne 7. 9. 2018
2. **se seznámila**
s textem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v rámci Tematického zadání "Podpora hejtmana" na akci "Benátecký hrozen 2018"
3. **schvaluje**
 - a. přijetí individuální účelové dotace ve výši 50 000,00 Kč na akci "Benátecký hrozen 2018" z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v rámci Tematického zadání "Podpora hejtmana"
 - b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na výše uvedenou kulturní akci
4. **pověřuje**
místostarostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí výše uvedené dotace (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 15.10.2018

Z: Marek Mařík

438/13R/2018 Zámecké slavnosti 2018 - schválení přijetí individuální účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v rámci Tematického zadání „Podpora hejtmana“ a schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové dotace na uvedenou kulturní akci

RM

1. **bere na vědomí**

oznámení o poskytnutí individuální účelové dotace ve výši 50 000,00 Kč prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v rámci Tematického zadání "Podpora hejtmana" e-mail ze dne 7. 9. 2018

2. **se seznámila**

s textem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v rámci Tematického zadání "Podpora hejtmana" na akci "Zámecké slavnosti 2018"

3. **schvaluje**

a. přijetí individuální účelové dotace ve výši 50 000,00 Kč na akci "Zámecké slavnosti 2018" z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v rámci Tematického zadání "Podpora hejtmana"

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na výše uvedenou kulturní akci

4. **pověřuje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na výše uvedenou kulturní akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 15.10.2018

Z: Marek Mařík

439/13R/2018 Zásady pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2019

RM

1. **projednala**

předložený návrh zásad pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2019

2. **schvaluje**

výše uvedené Zásady pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2019 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 20.9.2018

Z: Marie Khýnová

440/13R/2018 Zásady pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2019

RM

1. **projednala**

předložený návrh zásad pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2019

2. **schvaluje**

předložený návrh Zásad pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2019 s tím, že požaduje doplnit podmínku poskytnutí finanční dotace od města danému spolku na základě doložení kopie žádosti o dotační titul i v jiném programu. Nesplnění této podmínky bude mít pak významný vliv na výši

poskytnuté dotace. Dále požaduje doplnit, že poskytnutá dotace bude sloužit k financování všech akcí spolku v daném roce a dodatečné dotace již nebudou poskytovány (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 30.9.2018

Z: Marek Mařík

441/13R/2018 Cenové nabídky na akci "Benátky n. J. - vrtaná studna BM-1" v areálu letního stadionu a "Benátky n. J. - vrtaná studna BM-2" v areálu zimního stadionu - VODNÍ ZDROJE, a.s.

RM

1. projednala

předložené cenové nabídky společnosti VODNÍ ZDOJE, a.s. na akce:

- a. "Benátky n. J. - vrtaná studna BM-1" v areálu letního stadionu za celkovou cenu ve výši 515.129,80 Kč s DPH
- b. "Benátky n. J. - vrtaná studna BM-2" v areálu zimního stadionu za celkovou cenu ve výši 747.175,80 Kč s DPH

2. bere na vědomí

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého jsou nabídky předloženy z důvodu zjištění příčiny náhlého nárůstu podílu písčného sedimentu v čerpané vodě a následného extrémního zanášení filtrů (tyto problémy se objevují již poněkolkáté za poslední roky, poslední narušení vrtu v období května 2018). Současný vrt zásobuje vodou objekt letního stadionu včetně závlahy travnatých ploch, ale také objekt zimního stadionu a venkovního bazénu. Řešením je vybudování vlastních vrtů pro jednotlivé areály. V první etapě by mohlo dojít k realizaci vrtu v areálu letního stadionu během podzimu 2018. Druhý vrt by byl realizován v areálu zimního stadionu a koupaliště při rekonstrukci zázemí koupaliště a přístavbě šaten. V nabídkách je řešena kompletní dodávka geologických, báňských a stavebních prací včetně geologického a stavebního servisu, tj. geologické, báňské, stavební, projektové a inženýrské činnosti podle stavebních, geologických, báňských a vodoprávních předpisů

3. schvaluje

předložené cenové nabídky společnosti VODNÍ ZDOJE, a.s. na výše uvedené akce

4. pověřuje

místostarostu města podpisem smluv o dílo na výše uvedené akce (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 15.10.2018

Z: Marek Mařík

442/13R/2018 Veřejná nabídka "Prodej pozemku. č. 779/3 v k.ú. Nové Benátky"

RM

1. bere na vědomí

předložený zápis ze dne 17.9.2018 sepsaný v rámci veřejné nabídky na prodej pozemku č. 779/3 o výměře 511 m² v k.ú. Nové Benátky. Byly předloženy následující nabídky:

- xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, 294 42 Luštěnice - nabízená cena 2.902,- Kč/m²
- xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, 111 01 Praha - nabízená cena 1.988,- Kč/m²
- xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou - nabízená cena 2.630,- Kč/m²
- xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 130 00 Praha 3 - nabízená cena 2.215,- Kč/m²
- xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou - nabízená cena 3.045,- Kč/m²

2. souhlasí

s prodejem pozemku č. 779/3 o výměře 511 m² v k.ú. Nové Benátky panu xxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 3.045,- Kč/m²

3. **doporučuje**
prodej výše uvedeného pozemku Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 24.9.2018 **Z: Marek Mařík**

443/13R/2018 Prodej části pozemku č. 1152 v k.ú. Staré Benátky - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost manželů xxxxxxxx o prodej části pozemku č. 1152 v k.ú. Staré Benátky (výběžek mezi pozemky p. č. 1153 a p. č. xxxxxx v k.ú. Staré Benátky) z důvodu stavby nového plotu, rozšíření pozemku a usnadnění údržby v rámci zahrady. Žadatelé tento pozemek 2x ročně sekají
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který doporučuje odsouhlasit prodej části pozemku č. kn. 1152 o výměře dle skutečného zaměření geometrickým plánem v k.ú. Staré Benátky. Město nemá pro požadovanou část pozemku využití. Žadatel ho 2x ročně seká a při stavbě nového plotu by ho využil jako zahradu
3. **souhlasí**
s prodejem části pozemku č. 1152 v k.ú. Staré Benátky (výběžek mezi pozemky p. č. 1153 a p. č. xxxxxxxx v k.ú. Staré Benátky) manželům xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou z výše uvedeného důvodu
4. **doporučuje**
po vyhotovení nového geometrického plánu na oddělení požadované části výše uvedeného pozemku tuto žádost Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 31.12.2018 **Z: Marek Mařík**

444/13R/2018 Pronájem pozemku č. 550/14 v k.ú. Nové Benátky – xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx o pronájem pozemku č. 550/14 o výměře 220 m² v k.ú. Nové Benátky za účelem neomezeného přístupu na pozemek parc. č. xxxxxxxx v k.ú. Nové Benátky, který je prudce svažité a komplikuje tak transport čehokoli z horní části zahrady do její spodní části a naopak
2. **sděluje**
žadatelům, že na pronájem požadovaného pozemku je již uzavřena řádná nájemní smlouva s jinými uživateli (souhlasilo 5 přítomných radních)
T: 1.10.2018 **Z: Marek Mařík**

445/13R/2018 Zápis č. 4/2018 ze zasedání Komise pro výstavbu a územní rozvoj

RM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis č. 4/2018 ze zasedání Komise pro výstavbu a územní rozvoje konaného dne 12.09.2018

446/13R/2018 Zápis č. 4/2018 z jednání Komise pro občanské záležitosti

RM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 4/2018 ze zasedání Komise pro občanské záležitosti konaného dne 27.8.2018

447/13R/2018 Vyúčtování dotace na akci "Stavební úprava loděnice v Benátkách nad Jizerou" - SK VS Benátky nad Jizerou, z.s.

RM

1. **bere na vědomí**

předložené vyúčtování dotace poskytnuté oddílu SK VS Benátky nad Jizerou, z.s. na akci "Stavební úprava loděnice v Benátkách nad Jizerou" na základě Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z fondu podpory sportu a zájmové činnosti města Benátky nad Jizerou pro rok 2017 č. 52/2017

448/13R/2018 Program jednání Zastupitelstva města dne 24.09.2018

RM

1. **schvaluje**

program jednání Zastupitelstva města, které se bude konat dne 24.09.2018 od 18:00 hodin ve velké zasedací místnosti městského úřadu dle přiložené přílohy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 20.9.2018

Z: Marek Mařík

449/13R/2018 Žádost o souhlas s instalací klimatizace do kancelářských prostor na adrese Zámek 49, Benátky nad Jizerou - AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

RM

1. **projednala**

žádost společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. o souhlas s instalací klimatizace do kancelářských prostor na adrese Zámek 49, Benátky nad Jizerou. Jedná se o celkem 3 vnitřní a 3 vnější jednotky, které nenaruší vnější a vnitřní vzhled zámku a venkovní fasády s tím, že vnější zařízení bude zabudováno do půdních prostor a odvod vody bude vyveden přímo do odpadního potrubí. Společnost zároveň žádá o souhlas s odepisováním

2. **souhlasí**

s instalací klimatizace do kancelářských prostor společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. na adrese Zámek 49, Benátky nad Jizerou za výše uvedených podmínek s tím, že požaduje zjistit podmínky pro možnost schválení jejího odepisování (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 5.10.2018

Z: Marek Mařík

450/13R/2018 Žádost o podání aktuálních informací ve věci havarijního stavu komunikace v chatové oblasti "pod stráněmi" (Benátky nad Jizerou, Obodř - Kochánky)

- xxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxxxxxxxx o podání aktuálních informací ve věci řešení havarijního stavu komunikace v chatové oblasti "pod stráněmi" (Benátky nad Jizerou, Obodř - Kochánky)

2. **sděluje**

ve výše uvedené záležitosti žadatelce, že oprava kritických míst v uvedené komunikaci bude v nejbližší době zajištěna. Plánované jednání k projektu Greenway Jizera, které se

mělo uskutečnit dne 14.03.2018 nebylo uskutečněno. V současné době je rámci tohoto projektu řešena trasa Horky nad Jizerou - Dražice a nadále se pak bude pokračovat v plánování trasy projektu Greenway Jizera směrem k výše uvedené lokalitě (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.10.2018

Z: Marek Mařík

451/13R/2018 Žádost o přidělení městské bytové jednotky - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxxxxxxxxx o přidělení městské bytové jednotky v Benátkách nad Jizerou
2. **souhlasí**
s přidělením městské bytové jednotky na adrese Husovo náměstí xx, Benátky nad Jizerou. Jedná se o uvolněnou bytovou jednotku přidělenou paní xxxxxxxxxxxx, se kterou nájemní smlouva nebyla uzavřena (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 5.10.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

452/13R/2018 Žádost o projednání návrhu na snížení obrubníků chodníku v ulici Bratří Bendů při napojení do ulic Vrutická a V Zahrádkách - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxx o projednání návrhu na snížení obrubníků chodníku v ulici Bratří Bendů při napojení do ulic Vrutická a V Zahrádkách, případně jen v do ulice V Zahrádkách
2. **sděluje**
žadatel, že navrhovaná úprava chodníků bude realizována v příštím roce spolu s rekonstrukcí chodníku na druhé straně ulice Bratří Bendů (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.10.2018

Z: Marek Mařík

453/13R/2018 Žádost o schválení instalace zrcadel v gymnastickém sále ve sportovní hale Dražice NIBE aréna - Roman Kolb

RM

1. **projednala**
 - a. žádost pana Romana Kolba o schválení instalace zrcadel v gymnastickém sále ve sportovní hale Dražice NIBE aréna pro výuku gymnastické a taneční přípravky pro děti od 6 let s tím, že náklady na instalaci budou hrazeny žadatelem
 - b. žádost pana Romana Kolba o snížení nájemného za pronájem gymnastického sálu ve sportovní hale Dražice NIBE aréna pro výuku gymnastické a taneční přípravky pro děti od 6 let
2. **souhlasí**
 - a. s instalací zrcadel v gymnastickém sále ve sportovní hale Dražice NIBE aréna pro výuku gymnastické a taneční přípravky pro děti od 6 let s tím, že náklady na instalaci budou hrazeny žadatelem (souhlasilo 5 přítomných radních)
 - b. se snížením nájemného za pronájem gymnastického sálu ve sportovní hale Dražice NIBE aréna pro výuku gymnastické a taneční přípravky pro děti od 6 let s tím, že snížení nájemného bude stanoveno na základě předložených dokladů za instalaci zrcadel (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Marek Mařík

454/13R/2018 Žádost o pronájem občerstvení ve sportovní hale "Dražice aréna NIBE" u ZŠ Pražská - xxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxxxx o pronájem kiosku s občerstvením ve sportovní hale "Dražice aréna NIBE" u ZŠ Pražská od 1.10.2018 do 30.09.2019

2. **sděluje**

žadateli, že záměr pronájmu výše uvedených prostor musí být vyvěšen na úřední desce města. Následně po jeho sejmutí bude žádost znovu projednána na dalším zasedání Rady města (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Marek Mařík

455/13R/2018 Žádost o povolení využití klavíru Stainway v Kulturně vzdělávacím centru Záložna - Základní umělecká škola J. A. Bendy

RM

1. **projednala**

žádost paní Jany Czikraiové, ředitelky Základní umělecké školy J. A. Bendy o povolení využití klavíru Stainway v malém sále Záložny pro výuku žáků školy v odpoledních hodinách v případě, že sál nebude pronajat

2. **souhlasí**

s využitím klavíru Stainway v malém sále Záložny pro výše uvedené účely v odpoledních hodinách v případě, že sál nebude pronajat (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.10.2018

Z: Marek Mařík

456/13R/2018 Žádost o schválení Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám, za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2018 - Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky Městského centra komplexní péče Benátky nad Jizerou, o schválení Dodatku č. 1 (S-0213/SOC/2018) k Veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám, za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2018 č. S-0213/SOC/2018 mezi Městským centrem komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvkovou organizací a Středočeským krajem, jehož předmětem je dofinancování sociálních služeb v mimořádném kole dotačního řízení ve výši 304.200,- Kč

2. **souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám, za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2018 č. S-0213/SOC/2018 (S-0213/SOC/2018) mezi Městským centrem komplexní péče Benátky nad Jizerou, příspěvkovou organizací, se sídlem náměstí 17. listopadu 593, 294 71 Benátky nad Jizerou a Středočeským krajem,

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, jehož předmětem je dofinancování sociálních služeb v mimořádném kole dotačního řízení ve výši 304.200,- Kč

3. **pověřuje**

ředitelku Městského centra komplexní péče, příspěvkové organizace, paní Mgr. Emilii Kalovou podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 20.9.2018

Z: Marek Mařík

457/13R/2018 Žádost o poskytnutí dotace na výměnu akumulčních kamen - Náboženská obec Církve československé husitské v Benátkách nad Jizerou

RM

1. **projednala**

žádost Náboženské obce Církve československé husitské v Benátkách nad Jizerou o poskytnutí dotace na výměnu akumulčních kamen v prostorách Kaple sv. Rodiny, na adrese Husovo náměstí 1, Benátky nad Jizerou

2. **souhlasí**

s výměnou 2 ks akumulčních kamen v prostorách Kaple sv. Rodiny (přízemí a první patro), na adrese Husovo náměstí 1, Benátky nad Jizerou (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

458/13R/2018 Žádost o výměnu oken v prostorách rehabilitace na adrese Vaněčkova 78, Benátky nad Jizerou a zlepšení zpřístupnění těchto prostor pro méně mobilní pacienty - REHABE s.r.o.

RM

1. **projednala**

žádost společnosti REHABE s.r.o. o výměnu oken v prostorách rehabilitace na adrese Vaněčkova 78, Benátky nad Jizerou a o zlepšení zpřístupnění těchto prostor pro méně mobilní pacienty následně:

- instalace zábradlí u chodníku před vchodem do objektu, kterého by se pacient mohl přidržet při vystupování z vozu
- umístění madla také na druhou stranu zdi u vchodu (na rehabilitaci dochází pacienti s jednostranným postižením)
- možnost bezbariérového vstupu zepředu objektu (dochází ke konfliktům se sousedy při využití dvora, přes který musí nemobilní pacienti přejít)

2. **požaduje**

ve věci výměny oken ve výše uvedených prostorách předložit vyjádření památkového úřadu s tím, že bude zadáno vypracování technického řešení bezbariérového přístupu do uvedených prostor a instalace zábradlí. Na základě předložených dokumentů pak bude dále rozhodnuto o dalším postupu (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.12.2018

Z: Marek Mařík

459/13R/2018 Žádost o přidělení městské bytové jednotky - xxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxxxxxxxx o přidělení městské bytové jednotky v Benátkách nad Jizerou

2. **sděluje**

žadatelce, že město Benátky nad Jizerou nedisponuje v současné době žádnou volnou bytovou jednotkou a na pronájem volných městských bytových jednotek vypisuje

veřejné nabídky, které jsou zveřejňovány na úředních deskách (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.11.2018

Z: Marek Mařík

460/13R/2018 Žádost o zábor veřejných prostranství v rámci předvolební kampaně - Oblastní sdružení ODS Mladá Boleslav

RM

1. **projednala**

- a. žádost Oblastního sdružení ODS Mladá Boleslav o povolení záboru veřejného prostranství na Husově náměstí dne 04.10.2018 v době od 17:00 do 22:00 hodin za účelem uspořádání předvolební akce s kandidátem do Senátu PČR. Jedná se o venkovní kino, rozdávání tiskovin a neformální rozhovory představitelů ODS s občany s tím, že je požadováno povolení vjezdu vozu s digitální produkcí (hmotnost vozidla 5 t), povolení veřejné produkce do cca 21:30, odběr el. energie na náměstí a zajištění zhasnutí veřejného osvětlení na dobu projekce (pokud je to opravdu nutné)
- b. žádost Oblastního sdružení ODS Mladá Boleslav o povolení záboru veřejného prostranství Na Burze dne 27.9.2018 v době od cca 15.30 do cca 20:00 hodin (počítáno s přípravou a úklidem) v rámci předvolební akce k senátním volbám. Jedná se o Country večer s kapelou KTP a grilováním

2. **souhlasí**

s bezúplatným pronájmem veřejných prostranství Oblastnímu sdružení ODS Mladá Boleslav za účelem uspořádání předvolebních akcí k senátním volbám dle výše uvedených žádostí (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 27.9.2018

Z: Marek Mařík

461/13R/2018 Žádost o pořízení nového vybavení do benátecké hvězdárny - Ladislav Štrych

RM

1. **projednala**

žádost pana Ladislava Štrycha o pořízení nového vybavení do benátecké hvězdárny z důvodu, že současné vybavení již nestačí na současný standard a hvězdárna tak nemůže účelně plnit svou funkci. Jsou předloženy 2 možnosti řešení:

1. zakoupení vybavení v celkové hodnotě 200.000,- Kč (hlavní dalekohled o průměru zrcadla 280 mm, montáž a refraktor o průměru 150 mm, nosný sloup a sada několika okulárů)
2. zakoupení vybavení v celkové hodnotě 770.000,- Kč (hlavní dalekohled o průměru zrcadla 355 mm, robustní montáž, kvalitní refraktor o průměru 150 mm a speciální dalekohled na pozorování slunce, nosný sloup a sada několika okulárů)

2. **požaduje**

předložit přehled činnosti za tento rok a dále plán činnosti do roku 2021 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Marek Mařík

462/13R/2018 Žádost o schválení převodu finančních prostředků z Rezervního do Investičního fondu - Mateřská škola města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav
RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky MŠ města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav, o schválení převodu finančních prostředků ve výši 60.000,- Kč z Rezervního do Investičního fondu z důvodu zakoupení myčky na odloučené pracoviště Poupátko
2. **souhlasí**
s přesunem částky ve výši 60.000,- Kč z Rezervního do Investičního fondu MŠ z výše uvedeného důvodu (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.10.2018

Z: Marek Mařík

463/13R/2018 Žádost o povolení přijetí sponzorského daru na zajištění předvánočních akcí pro klienty - Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou
RM

1. **projednala**
žádost paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky Městského centra komplexní péče, o povolení přijetí sponzorského finančního daru ve výši 10.000,- Kč od manželů xxxxxxxxx na zpříjemnění pobytu klientů Domova pro seniory. Z tohoto daru budou financovány předvánoční akce pro klienty MěCKP
2. **souhlasí**
s přijetím sponzorského finančního daru ve výši 10.000,- Kč od manželů xxxxxxxxx pro výše uvedené účely (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.10.2018

Z: Marek Mařík

464/13R/2018 Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky xxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxx
RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxxx o prodloužení nájmu bytové jednotky č. x na adrese xxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
s prodloužením Smlouvy nájmu bytové jednotky č. x, na adrese xxxxxxx, Benátky nad Jizerou, s panem xxxxxxx, na dobu určitou a to jeden rok od 01.10.2018 do 30.09.2019 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.10.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

465/13R/2018 Žádost o poskytnutí finanční dotace na akci Benátecký pohár ve volejbale - Volejbalový klub Benátky nad Jizerou z.s.
RM

1. **projednala**
žádost Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou z.s. o poskytnutí finanční dotace na akci Benátecký pohár ve volejbale, která se uskutečnila ve dnech 14. - 15.9.2018 v NIBE ARÉNĚ
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč Volejbalovému klubu Benátky nad Jizerou z.s., se sídlem Mladská 508, Benátky nad Jizerou, IČ: 486 79 658 na akci Benátecký pohár ve volejbale, která se uskutečnila ve dnech 14. - 15.09.2018 v NIBE ARENĚ

- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje místostarostu města podpisem této smlouvy a zároveň upozorňuje žadatele, že tyto aktivity by měly být financovány z dotace, který klub obdržel na činnost pro tento rok (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 15.10.2018

Z: Marek Mařík

466/13R/2018 Žádost o rekonstrukci sociálního zařízení v objektu na adrese Zámek 50, Benátky nad Jizerou - Mgr. Kristýna Hrušková, KLINICKÁ LOGOPEDIE

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Kristýny Hruškové (ordinace Klinické logopedie) o rekonstrukci sociálního zařízení v objektu na adrese Zámek 50, Benátky nad Jizerou, které je z důvodu působení 2 nových pracovišť (Čínská medicína a výuka anglického jazyka) na této adrese mnohem více zatěžováno, již nesplňuje hygienické normy a přestává kapacitně stačit

2. **požaduje**

zadat vypracování posouzení stavu stávajících prostor na základě kterého budou hledány možnosti řešení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Marek Mařík

467/13R/2018 Žádost o vyjádření souhlasného stanoviska s navýšením kapacity školy - Základní škola Otevřeno, z.ú.

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Milady Staňkové, ředitelky Základní školy Otevřeno, z.ú., o vyjádření souhlasného stanoviska s navýšením kapacity školy na maximální počet 90 žáků formou přístavby objektu na adrese Miroslava Soumara 2, Benátky nad Jizerou

2. **souhlasí**

s vydáním souhlasného stanoviska s navýšením kapacity Základní školy Otevřeno, z.ú., na maximální počet 90 žáků formou přístavby objektu na adrese Miroslava Soumara 2, Benátky nad Jizerou

3. **doporučuje**

výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 24.9.2018

Z: Marek Mařík

468/13R/2018 Žádost o posouzení rozhodnutí o stavění a skládání nafukovací tenisové haly - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

žádost pana Antonína Cekoty, ředitele příspěvkové organizace města Technických služeb města Benátky nad Jizerou, o posouzení rozhodnutí o stavění a skládání nafukovací tenisové haly, které je v současné době zajišťováno především prostřednictvím TS města, jejichž kapacita již nestačí k zajištění takto náročné práce. Z tohoto důvodu je navrhováno, zda by nebylo možné zvážit, aby bylo stavění a skládání tenisové nafukovací haly zajišťováno nájemcem haly s tím, že pracovníci ostatních složek města budou zajišťovat výpomoc

2. **rozhodla**

že stavění a skládání nafukovací tenisové haly bude zajišťováno 8 pracovníky Technických služeb, 4 pracovníky Správy sportovních zařízení s tím, že potřebný počet osob k zajištění a zabezpečení složení a postavení haly bude zajištěn ze strany nájemce. V opačném případě nebude stavba ani složení nafukovací tenisové haly realizováno (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.10.2018

Z: Marek Mařík

469/13R/2018 Žádost o pronájem sportovní haly na akci "Dražice Cup" - Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o.

RM

1. **projednala**

žádost pana Ing. Karla Pacourka, ředitele společnosti Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o., o pronájem sportovní haly Dražice Nibe Aréna za účelem pořádání tradiční soutěže ve sportovním rokenrolu "Dražice Cup" dne 30.3.2019

2. **souhlasí**

s pronájmem sportovní haly Dražice Nibe Aréna společnosti Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o. za účelem pořádání tradiční soutěže ve sportovním rokenrolu "Dražice Cup" dne 30.3.2019 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.10.2018

Z: Marek Mařík

470/13R/2018 Výběrové řízení na akci "013D313004401 - Benátky nad Jizerou - Domov pro seniory - modernizace obytných jednotek (koupelny, WC, vstupy)"

RM

1. **bere na vědomí**

protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "013D313004401 - Benátky nad Jizerou - Domov pro seniory - modernizace obytných jednotek (koupelny, WC, vstupy)" ze dne 28.08.2018. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny, doba realizace) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti "Modernizace DPS Benátky" (Stavitelství Štýs + ZETA Benátky) za cenu ve výši 11.208.648,38 Kč s DPH

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého bylo v souladu se směrnicí řízení uveřejněno na profilu zadavatele, přičemž nabídku podaly 2 společnosti, z nichž jedna nesplnila podmínky zadávací dokumentace. Dodavatel Jakub Hloušek nesložil povinnou jistotu. Komise na základě ustanovení § 48 odst. 3 ZZVZ doporučuje uchazeče Jakuba Hlouška vyloučit ze zadávacího řízení

3. **vyklučuje**

v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 ZZVZ ze zadávacího řízení uchazeče Jakub Hloušek, Chudoplesy 30, 294 01 Bakov nad Jizerou z důvodu nesplnění zadávacích podmínek (souhlasilo 5 přítomných radních)

4. **pověřuje**

místostarostu města podpisem smlouvy o dílo se společností "Modernizace DPS Benátky", se sídlem Dr. Nováka 499, 294 71 Benátky nad Jizerou na stavbu "013D313004401 - Benátky nad Jizerou - Domov pro seniory - modernizace obytných jednotek (koupelny, WC, vstupy)" za celkovou cenu ve výši 11.208.648,38 Kč s DPH (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

471/13R/2018 Cenová nabídka na technický dozor investora TDI na akci "013D313004401 - Benátky nad Jizerou - Domov pro seniory - modernizace obytných jednotek (koupelny, WC, vstupy)" - REALSTAV MB, spol. s r.o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti REALSTAV MB, spol. s r.o. na zajištění technického dozoru investora TDI na akci "013D313004401 - Benátky nad Jizerou - Domov pro seniory - modernizace obytných jednotek (koupelny, WC, vstupy)" za cenu ve výši 193.793,60 Kč s DPH
2. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku společnosti REALSTAV MB, spol. s r.o. na zajištění technického dozoru investora TDI na akci "013D313004401 - Benátky nad Jizerou - Domov pro seniory - modernizace obytných jednotek (koupelny, WC, vstupy)" za cenu ve výši 193.793,60 Kč s DPH
3. **pověřuje**
místostarostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

472/13R/2018 Výběrové řízení na akci "Založení ÚSES Benátky nad Jizerou - I. etapa NRBK 19"

RM

1. **bere na vědomí**
protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "Založení ÚSES Benátky nad Jizerou - I. etapa NRBK 19. Dle stanovených kritérií doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti "Gardenline s.r.o., Litoměřice za cenu ve výši 10.266.465,22 Kč s DPH
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého bylo v souladu se směrnicí řízení uveřejněno na profilu zadavatele, přičemž nabídku podaly 4 společnosti, z nichž jedna nesplnila podmínky zadávací dokumentace. Dodavatel Vykrut zahradní služby a.s. neposkytl zadavateli součinnost při dožádání dokladů v souladu s ustanovením § 46 ZZVZ a proto je navržen k vyloučení
3. **vylučuje**
v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 ZZVZ ze zadávacího řízení uchazeče Vykrut zahradní služby a.s., Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh z důvodu, že nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny doklady na základě žádosti podle § 46 (souhlasilo 5 přítomných radních)
4. **pověřuje**
místostarostu města podpisem smlouvy se společností Gardenline s.r.o., se sídlem Šeríková 405/13, 412 01 Litoměřice, IČO: 272 63 827, na akci "Založení ÚSES Benátky nad Jizerou - I. etapa NRBK 19" za celkovou cenu ve výši 10.266.465,22 Kč s DPH (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

473/13R/2018 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 855/32, 855/44, 855/2, 854/1, 942/4, 850/22, 847/20, 847/27, 942/12, 849/15, 847/8, 942/9, 834/20, 834/22, 834/23, 868/1, 870/9, 877/32, 877/28, 877/34, 877/35, 877/36, 880/4, 480/1, 891/3, 882/10, 888/11, 888/12 a 888/7 v k.ú. Staré Benátky - FIBERNET, a.s.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 855/32, 855/44, 855/2, 854/1, 942/4, 850/22, 847/20, 847/27, 942/12, 849/15, 847/8, 942/9, 834/20, 834/22, 834/23, 868/1, 870/9, 877/32, 877/28, 877/34, 877/35, 877/36, 880/4, 480/1, 891/3, 882/10, 888/11, 888/12 a 888/7 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - II. etapa"

2. **souhlasí**

s předloženým návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 855/32, 855/44, 855/2, 854/1, 942/4, 850/22, 847/20, 847/27, 942/12, 849/15, 847/8, 942/9, 834/20, 834/22, 834/23, 868/1, 870/9, 877/32, 877/28, 877/34, 877/35, 877/36, 880/4, 480/1, 891/3, 882/10, 888/11, 888/12 a 888/7 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - II. etapa"

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 24.9.2018

Z: Marek Mařík

474/13R/2018 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/11, 136/3, 582/1 a 470/26 v k.ú. Staré Benátky - FIBERNET, a.s.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/11, 136/3, 582/1 a 470/26 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - III. etapa"

2. **souhlasí**

s předloženým návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 133/11, 136/3, 582/1 a 470/26 v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické připojení Benátky nad Jizerou - III. etapa"

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 24.9.2018

Z: Marek Mařík

475/13R/2018 Pojmenování ulic v lokalitě nad letním stadionem v městské části Obodř
RM

1. **projednala**
předložený návrh na pojmenování ulic v lokalitě nad letním stadionem v městské části Obodř názvem "Nad Stadionem"
2. **doporučuje**
výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 24.9.2018

Z: Marek Mařík

476/13R/2018 Cenová nabídka "Aktualizace a revize Digitálního povodňového plánu města" - Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. na akci "Aktualizace a revize Digitálního povodňového plánu města" za cenu ve výši 42.350,- Kč s DPH
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého má město zpracován digitální povodňový plán z roku 2014. Ze zákona o vodách je nutné provádět jeho pravidelnou revizi. Je vhodné využít povolební období, kdy je předpoklad změn, například členů povodňové komise. Je však nutné ze zákona provést celkovou revizi záplavového území a zaznamenat nové hrozby případně opatření na zlepšení průběhu povodně, včetně aktualizace mapového podkladu. Cenovou nabídku předložila společnost VRV a.s, která zpracovávala původní povodňový plán a má již o území města přehled a zná místní vodohospodářské poměry
3. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. na akci "Aktualizace a revize Digitálního povodňového plánu města" za cenu ve výši 42.350,- Kč s DPH
4. **souhlasí**
s objednávkou aktualizace a revize Digitálního povodňového plánu města u společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. za cenu ve výši 42.350,- Kč s DPH (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

477/13R/2018 Cenová nabídka na rekonstrukci dvou koupelen v Domově U Anežky - Stanislav Váňa
RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku pana Stanislava Váni na rekonstrukci dvou koupelen v Domově U Anežky za celkovou cenu ve výši 278.006,76 Kč s DPH
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého je jedna koupelna v suterénu hlavní budovy určená pro personál ve špatném technickém stavu, který byl negativně ovlivněn působením zemní vlhkosti, která byla v loňském roce odstraněna. Druhá koupelna, která je umístěna v 2NP JZ ubytovací části, která je využívána k zajištění hygieny klientů domova. Zde bude nahrazena původní vana bezbariérovým sprchovým koutem a s tím související nové hydroizolace, odtok vody a keramické obklady včetně sanitárního vybavení pro imobilní klienty domova. V současné době

není možné koupelnu pro imobilní klienty vzhledem k vybavení vanou, která je bariérová, koupelnu využívat. Odbor SMRM doporučuje

3. **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku pana Stanislava Váni na rekonstrukci dvou koupelen v Domově U Anežky za celkovou cenu ve výši 278.006,76 Kč s DPH
4. **pověřuje**
místostarostu města podpisem Smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

478/13R/2018 Nabídka na odkoupení zapůjčeného "LED Nasvícení Zámku"

RM

1. **projednala**
předložený návrh na odkoupení zapůjčeného LED nasvícení zámku od společnosti elmont invest s.r.o. za cenu ve výši 106.466,69 Kč s DPH
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého má město v bezplatné zápůjčce a v provozu nové LED nasvícení zámku, které bylo instalováno před cca 1/4 rokem na místo starého sodíkového osvětlení. Z důvodu úspory a nutnosti výměny je vhodné instalované osvětlení za cenu 87.989,- Kč bez DPH resp. 106.466,69 Kč s DPH odkoupit
3. **požaduje**
předložit vyjádření výše uvedené společnosti (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

479/13R/2018 Územní studie lokalita 18a/18b Pražská

RM

1. **projednala**
předložený návrh na schválení zastavovací studie v lokalitách 18a/18b v ulici Pražská, v souladu s platným územním plánem města
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého obdrželo město na základě smlouvy s projektantem zpracovanou studii na lokalitu 18a/18b v ulici Pražská. Studie je zpracována v souladu se zadáním, které zpracoval Magistrát města Mladá Boleslav, oddělení územního plánování. Zároveň má město uzavřenu smlouvu s vlastníky lokality, ve které je dohodnuto, že náklady na studii budou vlastníci městu hradit v plné výši. Město tedy náklady za zpracování studie přefakturuje budoucím investorům, které zastupuje paní xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou. Studie byla v souladu s usnesením Rady města projednána ve stavební komisi, ze které byl pořízen zápis s připomínkami. Veškeré připomínky komise zpracovatel územní studie zpracoval a odsouhlasil si konečné znění s architektem města Ing. arch. Janem Foitem. Čistopis územní studie je nutné postoupit ke schválení Zastupitelstvu města
3. **doporučuje**
Zastupitelstvu města schválit územní studii na lokalitu 18a/18b Pražská za výše uvedených podmínek (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.12.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

**480/13R/2018 Žádost o bezplatný pronájem sálu v Kulturně vzdělávacím centru Záložna
- xxxxxxxxxxxx**

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxx o bezplatný pronájem sálu v Kulturně vzdělávacím centru Záložna dne 22.10.2018 na muzikál Lotrando a Zubejda pořádaný Základní uměleckou školou Mnichovo Hradiště. Jedná se o tři 60 minutová představení pro žáky základních škol

2. **souhlasí**

s bezplatným pronájmem sálu v Kulturně vzdělávacím centru Záložna dne 22.10.2018 pro výše uvedené účely paní xxxxxxxx (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 1.10.2018

Z: Marek Mařík

481/13R/2018 Pozvání na akci "Modranské vinobranie" ve dnech 28.-30.9.2018

RM

1. **projednala**

účast pana xxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxx na služební zahraniční cestě do partnerského města Modra (Modranské vinobranie) ve dnech 28. až 30.09.2018 s tím, že výše kapesného a diet činí 50,- Euro/osoba na dobu pobytu a účastníci cesty budou na dobu pobytu pojištěni

2. **souhlasí**

s účastí pana xxxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxx na služební zahraniční cestě do partnerského města Modra (Modranské vinobranie) ve dnech 28. až 30.09.2018 s tím, že výše kapesného a diet činí 50,- Euro/osoba na dobu pobytu a účastníci cesty budou na dobu pobytu pojištěni (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 28.9.2018

Z: Marek Mařík

RNDr. Pavel Štifter v.r.
místostarosta