

# M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



## U S N E S E N Í z 12. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 17.6.2016

*Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.*

### **288/12R/2016 Zpráva o kontrole usnesení**

RM

1. **projednala**  
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**  
s vyřazením usnesení číslo 210-211/9R/2016, 215/9R/2016, 227/9R/2016, 231/10R/2016, 233/10R/2016, 239-240/10R/2016, 242-243/10R/2016, 255/10R/2016, 257-287/11R/2016

### **289/12R/2016 Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 5.2016**

RM

1. **projednala**  
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1. - 5. měsíc roku 2016
2. **doporučuje**  
výše uvedený přehled Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)  
**T: 22.6.2016** **Z: Jana Košťálová**

### **290/12R/2016 Zpráva o kontrolách provedených u příspěvkových organizací a organizační složky v roce 2016**

RM

1. **bere na vědomí**  
předloženou Zprávu o kontrolách provedených u příspěvkových organizací a organizační složky Města Benátky nad Jizerou v roce 2016 s tím, že některým příspěvkovým organizacím bude doporučeno projednat se stávajícím dodavatelem stravenek možnost snížení výdajů za "službu a dopravu" stravenek, případně změnit dodavatele stravenek
2. **souhlasí**  
se zveřejněním Obecných informací o kontrolách provedených u příspěvkových organizací Města Benátky nad Jizerou v roce 2016 na webových stránkách <http://www.benatky.cz/obsah.php?p=urad-online-povinne-informace> v rámci bodu 8. Dokumenty (souhlasilo 6 přítomných radních)  
**T: 30.6.2016** **Z: Marek Mařík**

### **291/12R/2016 Vypracování DUR, DSP a PDPS pro akci "Podpora cyklo dopravy v Benátkách n. Jiz. - III. etapa" - CR Project s.r.o.**

RM

1. **projednala**  
předloženou cenovou nabídku od firmy CR Project s.r.o. Mladá Boleslav na vypracování dokumentace pro územní řízení, dokumentace ke stavebnímu povolení a pro provedení stavby na akci "Podpora cyklo dopravy v Benátkách n. Jiz. - III. etapa" za cenu ve výši 417.667,80 Kč s DPH
2. **souhlasí**  
s předloženou cenovou nabídku od firmy CR Project s.r.o., se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, na vypracování dokumentace pro územní řízení, dokumentace ke stavebnímu povolení a pro provedení stavby na akci "Podpora cyklo dopravy v Benátkách n. Jiz. - III. etapa" za cenu ve výši 417.667,80 Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.7.2016**

**Z: Marek Mařík**

**292/12R/2016 Návrh na zápis trafostanice na pozemku č. 888/11 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ a.s.**

RM

1. **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s. o zápis trafostanice na pozemku č. kn. 888/11 v k.ú. Staré Benátky

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého byl na základě geometrického plánu č. 1246-226/2014 na pozemku č. kn. 888/11 v k.ú. Staré Benátky vytvořen stavební pozemek č. st. 1410 o výměře 34 m<sup>2</sup>. Jedná se o distribuční trafostanici, která je ve vlastnictví žadatele a potřebují ji zapsat do katastru nemovitostí. Odbor správy majetku a rozvoje města doporučuje tento oddělený pozemek na základě souhlasného prohlášení nechat zapsat do katastru nemovitostí na list vlastnictví města a budovu na list vlastnictví žadatele

3. **doporučuje**

Zastupitelstvu města ke schválení zápis do katastru nemovitostí pozemku č. st. 1410 o výměře 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Benátky s budovou trafostanice, která bude na listu vlastnictví ČEZ Distribuce a.s. (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 22.6.2016**

**Z: Ing. Alena Kratochvílová**

**293/12R/2016 Zápis č. 1/2016 ze zasedání Školské komise**

RM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 1/2016 ze zasedání Školské komise konaného dne 13.06.2016 s tím, že komise doporučujeme městu Benátky nad Jizerou vydat kladné stanovisko ke zřízení Základní školy Otevřeno, z. ú. Toto stanovisko je zapotřebí doložit k žádosti o zápis školy do rejstříku škol a školských zařízení

2. **souhlasí**

s vydáním kladného stanoviska ke zřízení Základní školy Otevřeno, z. ú. za předpokladu, že její zřízení a provoz se nebude dotýkat rozpočtu města ani žádného městského zařízení (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.7.2016**

**Z: Marie Khýnová**

**294/12R/2016 Stanovení platu panu Mgr. Janu Novotnému, budoucímu řediteli Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, s účinností od 01.08.2016.**

RM

1. **projednala**

návrh na stanovení platu panu Mgr. Janu Novotnému, budoucímu řediteli Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, s účinností od 01.08.2016

2. **souhlasí**

se stanovením platu panu Mgr. Janu Novotnému, budoucímu řediteli Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, s účinností od 01.08.2016 dle přiloženého návrhu (souhlasilo 5 přítomných radních, 1 se zdržel hlasování)

**T: 30.7.2016**

**Z: Marie Khýnová**

**295/12R/2016 Vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2016 - VK Benátky nad Jizerou, z.s.**

RM

1. **bere na vědomí**

předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti VK Benátky nad Jizerou, z.s. ve výši 800.000,- Kč za rok 2016

2. **doporučuje**

výše uvedené vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 22.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**296/12R/2016 Žádost o snížení nájemného za pronájem nebytových prostor - Alena Jenčová**

RM

1. **projednala**

žádost paní Aleny Jenčové o snížení nájemného za užívání nebytového prostoru (Papírnictví, drogerie) na adrese Husovo náměstí 12, Benátky nad Jizerou z důvodu malé návštěvnosti obchodu a snížení tržeb

2. **souhlasí**

se snížením nájemného za užívání nebytového prostoru (Papírnictví, drogerie) na adrese Husovo náměstí 12, Benátky nad Jizerou ze současné výše 650,- Kč/m2/rok na částku 300,- Kč/m2/rok s účinností od 01.07.2016 (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2016**

**Z: Ing. Alena Kratochvílová**

**297/12R/2016 Žádost o zajištění průvodcovství v Expozici Jiří Kroha - Doc. MgA Irena Jůzová**

RM

1. **projednala**

žádost paní Doc. MgA Ireny Jůzové o zajištění průvodcovství v Expozici Jiří Kroha na turistickou sezónu

2. **rozhodla**

ve výše uvedené záležitosti pověřit spoluprací Městskou knihovnu (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.7.2016**

**Z: Marek Mařík**

**298/12R/2016 Žádost o spolupráci při realizaci Mistrovství ČR BMX - SC BMX Benátky nad Jizerou**

RM

1. **projednala**

žádost paní Andrey Vesecké o spolupráci při realizaci Mistrovství ČR BMX - SC BMX Benátky nad Jizerou konaného ve dnech 01. - 03.07.2016 na bikrosové dráze ve Kbele. Jedná se o :

- a) povolení živého vystoupení kapel dne 02.07.2016 v době od 20:00 do 24:00 hodin a následné reprodukování hudby do cca 02:00 hodin
- b) souhlas s umístěním reklamního poutače nad silnici v ulici Bratří Bendů mezi sloupy veřejného osvětlení
- c) zapůjčení 16 stolů a 32 lavic ve dnech od 30.06. do 03.07.2016

2. **souhlasí**

- a) s povolením živého vystoupení kapel nebo reprodukování hudby dne 02.07.2016 pouze v době od 20:00 do 24:00 hodin
- b) s umístěním reklamního poutače nad silnici v ulici Bratří Bendů mezi sloupy veřejného osvětlení
- c) se zapůjčením 16 stolů a 32 lavic ve dnech od 30.06. do 03.07.2016 (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**299/12R/2016 Žádost o odstranění havarijního stavu komunikace v chatové oblasti "pod stráněmi" (Benátky nad Jizerou, Obodř - Kochánky) - Ing. Zdenka Kovandová**

RM

1. **projednala**

žádost paní Ing. Zdenky Kovandové o odstranění havarijního stavu komunikace v chatové oblasti „pod stráněmi“ (Benátky nad Jizerou, Obodř – Kochánky)

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého komunikace určitě neohrožuje majetek a zdraví všech tím, že je téměř bezpečně neprůjezdná. Komunikace k daným účelům vyhovuje. Po rekonstrukci NN k chatám cca před dvěma lety, firma pracující pro ČEZ celou komunikaci uvedla do původního stavu a ještě navíc celou trasu vysypala štěrkovou drtí, takže byla a je lepší než předtím

3. **sděluje**

žadatelce, že tato oblast není určena k trvalému bydlení a současný stav komunikace splňuje požadavky komunikace IV. třídy (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**300/12R/2016 Žádost o souhlas s umístěním klimatizační jednotky v zubní ordinaci na Poliklinice - MUDr. Lenka Draková**

RM

1. **projednala**

žádost paní MUDr. Lenky Drakové o souhlas s umístěním klimatizační jednotky v zubní ordinaci na Poliklinice

2. **souhlasí**

s umístěním klimatizační jednotky v zubní ordinaci MUDr. Lenky Drakové na Poliklinice v Benátkách nad Jizerou na náklady žadatelky s tím, že umístění klimatizační jednotky na uvedenou budovu bude konzultováno s odborem Správy majetku a rozvoje města (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**301/12R/2016 Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla spolku - Šachový klub KARBO Benátky nad Jizerou, z.s.**

RM

1. **projednala**

žádost pana Petra Chytrého, předsedy Šachového klubu KARBO Benátky nad Jizerou, z.s., o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla spolku na adrese náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou

2. **souhlasí**

jakožto vlastník nemovitosti s umístěním sídla spolku Šachový klub KARBO Benátky nad Jizerou, z.s., na adrese náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**302/12R/2016 Žádost o možnost zakoupení třístranné korby na automobil 706 MTSP 24 - Technické služby města**

RM

1. **projednala**

žádost pana Antonína Cekoty, ředitele příspěvkové organizace města Technické služby, o možnost zakoupení třístranné korby na automobil 706 MTSP 24 za cenu ve výši 100.000,- Kč s tím, že částka bude uhrazena z Investičního fondu TS

2. **souhlasí**

se zakoupením třístranné korby na automobil 706 MTSP 24 za cenu ve výši 100.000,- Kč s tím, že částka bude uhrazena z Investičního fondu TS (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**303/12R/2016 Žádost o povolení přijetí sponzorských věcných a finančních darů na akci "Letní seniorské hry MěČKP" - Městské centrum komplexní péče**

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky MěČKP o schválení přijetí sponzorských věcných a finančních darů v celkové výši 10.450,- Kč od benáteckých podnikatelů a živnostníků u příležitosti pořádání 11. Letních seniorských her MěČKP

2. **souhlasí**

s přijetím sponzorských věcných a finančních darů v celkové výši 10.450,- Kč od benáteckých podnikatelů a živnostníků u příležitosti pořádání 11. Letních seniorských her MěČKP (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**304/12R/2016 Žádost o pronájem nebytových prostor v přízemí domu čp. 60, Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou - PROGRESPO – progresivní sociální poradenství**

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Jany Holíkové, PROGRESPO - progresivní sociální poradenství, o pronájem nebytových prostor v přízemí domu čp. 60, Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou za účelem provozování bagetárny v režimu chráněné dílny

2. **souhlasí**

s pronájmem nebytových prostor v přízemí domu čp. 60, Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou, paní Mgr. Janě Holíkové, PROGRESPO - progresivní sociální poradenství, za účelem provozování bagetárny v režimu chráněné dílny (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.7.2016**

**Z: Marek Mařík**

**305/12R/2016 Žádost o souhlas s převodem autobusových spojů z ODO do ZDO - Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D., starosta města Mnichovo Hradiště**

RM

**1. projednala**

žádost pana Mgr. Ondřeje Lochmana, Ph.D., starosty města Mnichovo Hradiště, o souhlas s převodem autobusových spojů ostatní dopravní obslužnosti do základní dopravní obslužnosti

**2. souhlasí**

s převodem některých autobusových spojů ostatní dopravní obslužnosti do základní dopravní obslužnosti (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 17.6.2016**

**Z: Jaroslav Král**

**306/12R/2016 Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxx**

RM

**1. projednala**

žádost paní xxxxxxxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou

**2. bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého je smlouva uzavírána na dobu určitou a končí ke dni 30.06.2016. Běžné nájemné je placeno řádně a včas. Odbor SMRM-BH doporučuje prodloužit smlouvu opět na dobu tří měsíců do 30.09.2016

**3. souhlasí**

s prodloužením Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 4, na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou s paní xxxxxxx, na dobu určitou a to do 30.09.2016 (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2016**

**Z: Ing. Alena Kratochvílová**

**307/12R/2016 Stanovení nájemného nebytových prostor v Multifunkčním centru, U Cukrovaru 655**

RM

**1. projednala**

a. předložený výpočet nájemného nebytových prostor v MFC (restaurace, hotel, fitness centrum) dle podlahové plochy (650,- Kč/m2/rok) a za užívání vybavení a zařizovacích předmětů (viz příloha)

b. předložený návrh nájemného nebytových prostor v MFC (restaurace, hotel, fitness centrum) od stávajícího nájemce restaurace společnosti U Bílého Páva s.r.o. (viz příloha)

**2. předkládá**

Zastupitelstvu města návrh nájemného nebytových prostor v MFC - restaurace, hotel a fitness centrum (viz příloha) s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok (souhlasilo 6 přítomných radních)

**Z: Marek Mařík**

**308/12R/2016 Rezignace na funkci člena Zastupitelstva města - Miroslav Hájek**

RM

**1. bere na vědomí**

rezignaci pana Miroslava Hájka na funkci člena Zastupitelstva města a to ke dni 02.06.2016

**2. jmenuje**

a. novým členem Zastupitelstva města paní Marii Novotnou (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 22.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**309/12R/2016 Žádost o obsazení volného místa v Domově pro seniory - Městské centrum komplexní péče**

RM

1. **projednala**

návrh paní Bc. Emilie Kalové, ředitelky Městského centra komplexní péče na obsazení uvolněného místa v Domově pro seniory MěČKP s tím, že na toto místo byly navrženy paní xxxxxx a xxxxxxxxxxxx paní Jana Stránská

2. **doporučuje**

obsazení uvolněné bytové jednotky Domova pro seniory Městského centra komplexní péče paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**310/12R/2016 Žádost o souhlas s posunem hranice katastrálního území - Michal Kozáček, VČAS s.r.o.**

RM

1. **projednala**

žádost pana Michala Kozáčka, majitele společnosti VČAS s.r.o., o souhlas města s posunem hranice katastrálního území z důvodu, že hranice katastrálního území rozděluje areál uvedené společnosti v průmyslové zóně (Průmyslová 1005) a zároveň prochází existující stavbou a komunikací. Jedná se o pozemky 436/1, 436/2 a 436/3, patřící do katastrálního území Jiřice. Jako novou hranici katastrálního území navrhuje hranici pozemku 436/1

2. **souhlasí**

s posunem hranice katastrálního území města na hranici pozemku 436/1 v k.ú. Jiřice z výše uvedeného důvodu

3. **doporučuje**

výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 22.6.2016**

**Z: Marek Mařík**

**RNDr. Pavel Štifter**  
místostarosta

**Jaroslav Král**  
starosta