

M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



U S N E S E N Í

z 11. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 3.7.2015

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

321/11R/2015 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo: 307/10R/2015
3. **revokuje**
 - a. usnesení číslo 277/9R/2015, mění se bod č. 1 a 2, následně:
 1. Rada města projednala předloženou cenovou nabídku pana Stanislava Váni na akci "Rekonstrukce sociálního zařízení v MŠ Mateřídouška a Růženka" za cenu 212.016,20 Kč s DPH
 2. Rada města souhlasí s předloženou cenovou nabídkou pana Stanislava Váni na akci "Rekonstrukce sociálního zařízení v MŠ Mateřídouška a Růženka" za cenu 212.016,20 Kč s DPH (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**
 - b. usnesení číslo 290/9R/2015, doplňuje se bod č. 4, následně:
Rada města se ztotožňuje se stanoviskem pana Ing. arch Jana Foita:
Dle platné Územní plánovací dokumentace města Benátky nad Jizerou se jedná o zastavitelnou plochu 24-VL. Podmínkou pro využití tohoto území je vybudování propojovací komunikace silnice III/27212 s jižním ramenem mimoúrovňové křižovatky na silnici R10. Do splnění této podmínky není možné vydat kladné stanovisko k vydání územního rozhodnutí (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Marek Mařík**
 - c. usnesení číslo 292/9R/2015, doplňuje se bod č. 3, následně:
Rada města souhlasí s pořádáním závodů v orientačním běhu v Benátkách nad Jizerou s tím, že termín konání závodu bude sdělen vedení města v předstihu (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Marek Mařík**
 - d. usnesení číslo 295/9R/2015, doplňuje se bod č. 3, následně:
Rada města souhlasí s pronájmem části prostor v MŠ Poupátko (bývalá klubovna hokejbalu) Kulečnickovému klubu DUNS s tím, že začátek pronájmu si stanoví nájemce (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Marek Mařík**

322/11R/2015 Rozpočtové opatření č. 3/2015

RM

1. **projednala**
předložený návrh rozpočtového opatření č. 3/2015
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem rozpočtového opatření č. 3/2015
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh rozpočtového opatření Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 20.7.2015 **Z: Jana Košťálová**

323/11R/2015 Dodatek ke smlouvě č. 3 ke smlouvě na akci "Revitalizace nivy řeky Jizery" - HOCHTIEF CZ a. s., Rekomont, a. s.

RM

1. **projednala**
návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci "Revitalizace nivy řeky Jizery" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou HOCHTIEF CZ a. s. a firmou Rekomont, a. s., jehož předmětem je ponížení ceny díla o 1,349.599,52 Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci "Revitalizace nivy řeky Jizery" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou HOCHTIEF CZ a. s., se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 a firmou Rekomont, a. s., se sídlem Kbelská 581, 190 00 Praha 9 - Hloubětín, jehož předmětem je ponížení ceny díla o 1,349.599,52 Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

324/11R/2015 Smlouva o řízení projektu "Rekonstrukce místních komunikací ve městě Benátky nad Jizerou - II. etapa" - LK Advisory

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o řízení projektu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., jejímž předmětem je spolupráce při organizačním zajištění, projektovém a finančním řízení projektu č. CZ.1.15/1.1.00/5a.02036 s názvem "Rekonstrukce místních komunikací ve městě Benátky nad Jizerou - II. etapa"
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o řízení projektu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., se sídlem Kubánské nám. 1391/11, 100 00 Praha 10, jejímž předmětem je spolupráce při organizačním zajištění, projektovém a finančním řízení projektu č. CZ.1.15/1.1.00/5a.02036 s názvem "Rekonstrukce místních komunikací ve městě Benátky nad Jizerou - II. etapa" za cenu ve výši 119.790,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

325/11R/2015 Žádost o opravu veřejné komunikace na pozemku č. 450/13 v k.ú. Kbel - Jan Dibitanzl

RM

1. **projednala**
žádost pana Jana Dibitanzla o opravu veřejné komunikace, která se nachází na pozemku č. 450/13 v k.ú. Kbel
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého byla v této ulici provedena cca před 2 lety částečná oprava štěrkovou drtí (nástřík turbo, firmou Toman), ale tekoucí voda silnici opět poškodila. Jediné řešení je kompletní rekonstrukce celé ulice, jelikož zde není konstrukční souvrství.
Pozn.: v takovémto stavu je v městské části Kbel několik ulic.
Navrhují tyto ulice v příštích letech nechat opravit a tyto rekonstrukce zahrnout do rozpočtu města
3. **se ztotožňuje**
s vyjádřením odboru Správy majetku a rozvoje města a navrhuje postupné vypracování projektové dokumentace se stanovením harmonogramu oprav těchto ulic (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2016 **Z: Marek Mařík**

326/11R/2015 Žádost o poskytnutí finančního účelového daru na zakoupení 3 ks lůžek vč. příslušenství - Domov U Anežky

RM

1. **projednala**
žádost paní Ing. Ludmily Bulířové, ředitelky Domova U Anežky, poskytovatele sociálních služeb o poskytnutí finančního účelového daru na zakoupení 3 ks lůžek pro pečovatelskou péči včetně příslušenství pro klienty domova U Anežky za celkovou cenu ve výši 122.130,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
s poskytnutí finančního účelového daru na zakoupení 3 ks lůžek pro pečovatelskou péči včetně příslušenství pro klienty domova U Anežky za celkovou cenu ve výši 122.130,- Kč s DPH

3. **postupuje**
výše uvedenou záležitost Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 20.7.2015

Z: Marek Mařík

327/11R/2015 Žádost o prodej pozemku č. 133/32 v k.ú. Staré Benátky - Toplac s.r.o.

RM

1. **projednala**
žádost pana Jiřího Švece, jednatele společnosti TOPLAC s.r.o. o prodej pozemku č. 133/32 v k.ú. Staré Benátky z důvodu stavebních úprav objektu TOPLAC s.r.o.
2. **postupuje**
výše uvedenou žádost Finančnímu výboru a Zastupitelstvu města k projednání (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 20.7.2015

Z: Marek Mařík

328/11R/2015 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

RM

1. **projednala**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nemá zaevidováno motorové vozidlo, povinný vlastní podíl o velikosti 1/5 na nemovitosti evidované na L.V č. xxxxxxxx v k.ú. xxxxxxxx, povinný pobírá starobní důchod, z něhož nelze vzhledem k jeho výši srážet ve prospěch pohledávek, není zaměstnan. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **doporučuje**
Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 20.7.2015

Z: Marek Mařík

329/11R/2015 Žádost o vyřešení dopravní situace u hotelu a restaurace Na Staré Koleji - Ing. Jan Kavalíř

RM

1. **projednala**
předloženou žádost pana Ing. Jana Kavalíře o:
1) vyřešení parkování u hotelu Na Staré koleji, zejména při hokeji a tím zajištění nerušeného přístupu, průjezdu hotelových hostů
2) zamezení parkování před vjezdem na pozemek domu č.p. 743, letní stadion
3) reklamaci opravy příjezdové cesty k hotelu Na Staré koleji
4) zrušení jednosměrné ulice v ulici Letní stadion
2. **sděluje**
k jednotlivým bodům následující:
ad 1) při hokejových utkáních zodpovídá za parkování kolem zimního stadionu pořadatel, tj. hokejový klub. V případě nedodržování dopravních předpisů řidiči automobilů, je možnost kontaktovat Policii ČR
ad 2) každý řidič by měl vědět, že před vjezdem do domu nesmí parkovat. I v tomto případě může zasáhnout pouze Policie ČR
ad 3) na pozemcích města necháme vyspravit výtluky asfaltovým recyklátem prostřednictvím Technických služeb
ad 4) z důvodu bezpečnosti neuvažujeme o zrušení jednosměrného provozu v uvedené lokalitě

T: 31.7.2015

Z: Marek Mařík

330/11R/2015 Žádost o zakoupení pojízdného lešení ProTec - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost pana Antonína Cekoty, ředitele příspěvkové organizace města Technické služby, o zakoupení pojízdného lešení ProTec za cenu ve výši 54.888,- Kč s DPH s tím, že částka bude uhrazena z Investičního fondu TS
2. **souhlasí**
se zakoupením pojízdného lešení ProTec za cenu ve výši 54.888,- Kč s DPH s tím, že částka bude uhrazena z Investičního fondu TS (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.7.2015

Z: Marek Mařík

331/11R/2015 Výsledky veřejné nabídky "Pronájem pozemků pro zemědělskou výrobu v k.ú. Staré Benátky"

RM

1. **bere na vědomí**
předložené nabídky na pronájem pozemků č. 1045, 1065, 1091, 1467, 1486, 1488 a 1430 v k.ú. Staré Benátky pro zemědělskou výrobu o celkové výměře cca 11,78 ha:
- Předměřická a.s. nabízí 6.250,- Kč/ha/rok
- Ing. Hložek Josef nabízí 4.250,- Kč/ha/rok
2. **souhlasí**
s pronájmem pozemků č. 1045, 1065, 1091, 1467, 1486, 1488 a 1430 v k.ú. Staré Benátky pro zemědělskou výrobu o celkové výměře cca 11,78 ha společnosti Předměřická a.s. za cenu 6.250,- Kč/ha/rok
3. **pověřuje**
starostu města podpisem nájemní smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Marek Mařík**

332/11R/2015 Žádost o poskytnutí finančního daru na podporu zařízení - Domov U Anežky

RM

1. **projednala**
žádost paní Ing. Ludmily Bulířové, ředitel Domova U Anežky, poskytovatele sociálních služeb o poskytnutí finančního sponzorského daru na podporu tohoto zařízení
2. **nesouhlasí**
s poskytnutím finančního sponzorského daru na podporu sociálního zařízení Domov U Anežky z důvodu finančních výdajů města na akci "Rekonstrukce střediska osobní hygieny" v Městském centru komplexní péče (nesouhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Marek Mařík**

333/11R/2015 Žádost o prodloužení smlouvy nájmu podporovaného vstupního bytu - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu podporovaného vstupního bytu č. x, na adrese náměstí xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou, s panem xxxxxxxx, která byla sepsána na dobu určitou a to do 31.07.2015
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, který doporučuje sepsání dodatku ke Smlouvě o nájmu podporovaného vstupního bytu s panem xxxxxxxx na dobu určitou a to jeden rok, do 31.07.2016. Nejsou zaevidovány žádné pohledávky, splňuje veškeré dané podmínky stanovené pro nájem bytu
3. **souhlasí**
s prodloužením Nájemní smlouvy o nájmu podporovaného vstupního bytu, náměstí xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou s panem xxxxxxxx na dobu určitou a to 1 rok do 31.07.2016 (souhlasilo 65 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

334/11R/2015 Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu na adrese xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou, s paní xxxxxxxx, která byla sepsána na dobu určitou a to do 31.07.2015
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, který doporučuje sepsání dodatku ke Smlouvě o nájmu sociálního bytu na dobu určitou a to jeden rok, do 31.07.2016. Nájemné je hrazeno řádně a včas. Je evidována pohledávka ve výši 9.465,- Kč (jedná se o vyúčtování záloh na služby spojených s užíváním bytu za rok 2014) - sepsán splátkový kalendář
3. **souhlasí**
s prodloužením Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu na adrese xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou s paní xxxxxxxx na dobu určitou 1 rok do 31.07.2016 (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

335/11R/2015 Výběrové řízení na akci "Dodávka a montáž atypického nábytku do Multifunkčního centra"

RM

1. **projednala**
předložené nabídky v rámci veřejné zakázky na akci "Dodávka a montáž atypického nábytku do Multifunkčního centra" od firem:
Mlejnek - výroba nábytku za cenu ve výši 443.413,- Kč s DPH
Roman Pavlík - PAVI za cenu ve výši 498.361,- Kč s DPH
DESIGNOR s.r.o. za cenu ve výši 808.546,20 Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením smlouvy o dílo na akci "Dodávka a montáž atypického nábytku do Multifunkčního centra" s firmou MLEJNEK – výroba nábytku za cenu ve výši 443.413,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo s firmou MLEJNEK – výroba nábytku (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

336/11R/2015 33. Ortskernfest 2015 - Rossdorf

RM

1. **projednala**
pozdání partnerského města Rossdorf na 33. Ortskernfest, který se koná ve dnech 13. - 17.08.2015
2. **schvaluje**
delegaci ve složení: Jaroslav Král, RNDr. Pavel Štifter, Roman Bárta, Lucie Grünertová, Dana Drábková, Lucie Cachová, Marek Mařík, Miroslav Kochman, RNDr. Milan Procházka. Hudba: Ing. Zdeněk Plachý, Martina Zýková a Jiří Rákosník s tím, že výše kapesného a diet činí 200,- Euro/osoba na dobu pobytu a účastníci cesty budou na dobu pobytu pojištěni (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 13.8.2015 **Z: Jana Košťálová**

337/11R/2015 Vícepráce na akci "Přestavba Multifunkčního centra"

RM

1. **projednala**
předložený přehled víceprací v celkové výši cca 1,1 mil. Kč bez DPH, tj. cca 1,35 mil. Kč s DPH od firmy RONELI SE s.r.o., Praha na akci "Přestavba Multifunkčního centra":
- Změnový list č. 1 = 375.930,- Kč bez DPH
- Změnový list č. 2 = 716.352,- Kč bez DPH
- Změnový list č. 3 = - 373.549,- Kč bez DPH
- Změnový list č. 4 = 76.290,- Kč bez DPH
- Změnový list č. 5 = 325.872,- Kč bez DPH
2. **bere na vědomí**
předložený přehled víceprací v celkové výši cca 1,1 mil. Kč bez DPH, tj. cca 1,35 mil. Kč s DPH od firmy RONELI SE s.r.o., Praha na akci "Přestavba Multifunkčního centra" (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 1.9.2015

338/11R/2015 Stanovení prodejní ceny nové skládané kreslené mapy města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
návrh na stanovení prodejní ceny nové skládané kreslené mapy města Benátky nad Jizerou
2. **stanovuje**
prodejní cenu nové skládané kreslené mapy města Benátky nad Jizerou ve výši 25,- Kč/výtisk (souhlasilo 6 přítomných radních)
Termín: ihned **Z: Marie Khýnová**