



MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

VEŘEJNÁ NABÍDKA

Město Benátky nad Jizerou v souladu s § 39 odstavec 1, zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a na základě usnesení Zastupitelstva města č. 55/3Z/2022 ze dne 28.6.2022 zveřejňuje svůj záměr odprodat

spoluvlastnický podíl ve výši 1/4 pozemku parc. č. st. 186, o výměře 573 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 15, rodinný dům a pozemku p. č. 781/2, o výměře 908 m², ostatní plocha, vše včetně součástí a příslušenství v k.ú. Dražice, obec Benátky nad Jizerou

Vyvolávací cena spoluvlastnického podílu je stanovena ve výši 1 028 000,- Kč

V případě, že o výše uvedenou koupi máte zájem, **učiňte písemnou nabídku, včetně nabízené ceny na adresu:** Městský úřad Benátky nad Jizerou, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou, **v termínu nejpozději do 31.8.2022 do 10.00 hodin.**

Svou nabídku vložte do obálky, označte textem „Nabídka ke koupi nemovitosti v Dražicích – NEOTVÍRAT!

Na obálku uveďte rovněž své plné jméno a adresu. Takto označenou obálku vložte do další obálky, která bude sloužit pro normální doručení poštou, obálku můžete rovněž předat prostřednictvím podatelny Městského úřadu Benátky nad Jizerou.

Obálky s nabídkami budou **otevřeny veřejně dne 31.8.2022 v 16.00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu Benátky nad Jizerou.** Právo koupit pozemek bude přiznáno nejvyšší nabídce. V případě rovnosti nabídek bude výše nabídnuté ceny použita jako vyvolávací pro licitaci na místě. Licitovat mohou pouze zájemci, kteří nabídli shodně nejvyšší cenu.



Takto se zajistí jméno kvalifikovaného zájemce o koupi výše uvedených nemovitostí. Kupní cena bude uhrazena následujícím způsobem: první polovina bude uhrazena nejpozději do podpisu kupní smlouvy a druhá polovina bude uhrazena do 10 dnů poté, co bude proveden vklad vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem. Neuzavře-li vítězný zájemce kupní smlouvu do 30 dnů od doručení výzvy k uzavření této smlouvy, bude pozemek nabídnut dalšímu zájemci v pořadí podle výše nabídnutých cen. Požadujeme po zájemci složení jistoty ve výši

50.000,- Kč. Tato částka bude složena na účet města č.: 0483202319/0800 (variabilní symbol bude použito rodné číslo zájemce) do termínu podání nabídek. Jistota bude zájemcům vrácena po ukončení výběrového řízení. V případě, že vybraný uchazeč odstoupí od uzavření kupní smlouvy, propadne jistota městu jako smluvní pokuta.

Město Benátky nad Jizerou si vyhrazuje právo od své nabídky odstoupit, pokud nebude dosaženo vyvolávací ceny.

Pokud budete mít v této věci jakékoli dotazy, obraťte se, prosím, na ing. Marka Maříka, tajemníka, telefonní číslo 326 375 315.

Ing. Marek Mařík, v.r.

Vyvěšeno: 27.7.2022

Razítko, podpis

Sejmuto:

V Benátkách n. Jiz. dne 27.7.2022