

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

**z 16. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou
konaného dne 01.10.2021**

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 392/16R/2021

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. projednala

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 235/10R/2021, 259/10R/2021, 268/11R/2021, 295/13R/2021, 322/13R/2021, 323/14R/2021, 333/14R/2021, 334/14R/2021, 335/14R/2021, 338/14R/2021, 340/14R/2021, 341/14R/2021, 349/14R/2021, 355/15R/2021, 356/15R/2021, 357/15R/2021, 358/15R/2021, 359/15R/2021, 360/15R/2021, 361/15R/2021, 362/15R/2021, 364/15R/2021, 365/15R/2021, 366/15R/2021, 367/15R/2021, 368/15R/2021, 369/15R/2021, 370/15R/2021, 371/15R/2021, 374/15R/2021, 375/15R/2021, 376/15R/2021, 377/15R/2021, 378/15R/2021, 379/15R/2021, 381/15R/2021, 382/15R/2021, 383/15R/2021, 384/15R/2021, 387/15R/2021, 388/15R/2021, 389/15R/2021, 390/15R/2021, 391/15R/2021 (souhlasilo 5 přítomných radních)

3. revokuje

a. usnesení číslo 223/9R/2021 doplňuje se na základě vyjádření Finančního a Kontrolního výboru k předloženému vyúčtování na základě veřejnoprávní smlouvy č. 49/2020 ze dne 16.7.2020 bod č. 4 a 5 následně:

4. RM souhlasí s poskytnutím finanční dotace ve výši 360.000,- Kč, společnosti Boatpeople s.r.o., se sídlem U Silvie 519, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 27591476, na úhradu nákladů spojených s provozem Tenisového centra, na adrese Mělnická 35, Obodř

5. RM doporučuje poskytnutí finanční dotace ve výši 360.000,- Kč Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.12.2021

Z: Ing. Marek Mařík

b. usnesení číslo 346/14R/2021 doplňuje se na základě vyvěšení záměru pronájmu bod č. 3 a 4 následně:

3. RM souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 49/4 o výměře 2 m² v k.ú. Staré Benátky, z důvodu umístění digitálního totemu, se společností M.K. trade systems, s.r.o., se sídlem Smetanova 987, 294 01 Bakov nad Jizerou, IČO: 28520734 s účinností od 1.11.2021, na dobu neurčitou, za cenu ve výši 6.000,- Kč bez DPH/rok, s výpovědní dobou 6 měsíců

4. RM pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

c. usnesení číslo 347/14R/2021 doplňuje se na základě zaslání podkladů k žádosti o podporu s financováním sanace vlhkého zdiva od Tělocvičné jednoty Sokol bod č. 3 následně:

3. RM postupuje tuto problematiku k posouzení Odboru správy majetku a rozvoje města (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

d. usnesení číslo 373/15R/2021 doplňuje se na základě vyvěšení záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání v budově Polikliniky, Tř. Osvobozených pol. věžňů čp. 241, 294 71 Benátky nad Jizerou bod č. 3, 4, 5 a 6 následně:

3. RM projednala žádost na pronájem nebytový prostor o výměře 468,7 m2 (přízemí budovy mimo lékárnu a část 1. patra) od:

a. Oblastní nemocnice Mladá Boleslav a.s., nemocnice Středočeského kraje, se sídlem tř. Václava Klementa 147, 293 50 Mladá Boleslav, IČO: 27256456

4. RM projednala žádost na pronájem nebytový prostor o výměře 35 m2 (1. patro, laboratoř) od:

a. Oblastní nemocnice Mladá Boleslav a.s., nemocnice Středočeského kraje, se sídlem tř. Václava Klementa 147, 293 50 Mladá Boleslav, IČO: 27256456

b. CITYLAB spol. s.r.o., se sídlem Seydlerova 2451/8, 158 00 Praha 5, IČO: 28442156

5. RM rozhodla uzavřít Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání o výměře 468,7 m2 (přízemí budovy mimo lékárnu a část 1. patra) s Oblastní nemocnicí Mladá Boleslav a.s., nemocnice Středočeského kraje, se sídlem tř. Václava Klementa 147, 293 50 Mladá Boleslav, IČO: 27256456, za účelem poskytování všeobecné a odborné zdravotní péče občanům s účinností od 1.10.2021, na dobu neurčitou, za cenu ve výši 550,- Kč/m2/rok

6. RM rozhodla uzavřít Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání o výměře 35 m2 (1. patro, laboratoř) s CITYLAB spol. s.r.o., se sídlem Seydlerova 2451/8, 158 00 Praha 5, IČO: 28442156, za účelem provozování odběrové místnosti k odběrům biologického materiálu s účinností od 1.10.2021 na dobu neurčitou, za cenu ve výši 550,- Kč/m2/rok (souhlasilo 5 přítomných radních)

Termín: ihned

Z: Ing. Marek Mařík

e. usnesení číslo 385/15R/2021 doplňuje se bod č. 3 následně:

3. RM souhlasí s převodem pachtovních smluv (č. xxxx, xxxx, xxxx, xxxx, xxxx) uzavřených mezi městem Benátky nad Jizerou a panem xxxx na jeho dědici v rámci řízení o pozůstalosti s tím, že žádáme o sdělení, kdo se stal dědicem zůstavitele (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 393/16R/2021

Zásady pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2022 č. 2/2021

RM

1. projednala

předložený návrh zásad pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2022 č. 2/2021

2. schvaluje

výše uvedené Zásady pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2022 č. 2/2021 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Marie Khýnová

Usnesení č. 394/16R/2021

Zásady pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2022 č. 1/2021

RM

1. projednala

předložený návrh zásad pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2022 č. 1/2021

2. schvaluje

Zásady pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2022 č. 1/2021 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 395/16R/2021

Veřejná nabídka "Pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace o výměře 383,3 m², dvě terasy o celkové výměře 108 m² a ubytovací část o celkové výměře 641,3 m²), U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou"

RM

1. rozhodla

na základě zhodnocení objektu instalací klimatizace vypsát veřejnou nabídku na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově Multifunkčního centra (restaurace, ubytovací část a fitness centrum), U Cukrovaru 655, Benátky nad Jizerou s těmito podmínkami:

- délka nájmu bude na dobu neurčitou
- cena za pronájem činí 80.000,- Kč/měsíc bez DPH za veškeré prostory
- nájemce hradí náklady za služby
- veškeré prostory budovy budou nekuřácké (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 396/16R/2021

Plán zimní údržby města

RM

1. projednala

předložený návrh Plánu zimní údržby města prostřednictvím Technických služeb

2. schvaluje

Plán zimní údržby města prostřednictvím Technických služeb s účinností od 01.11.2021 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 397/16R/2021

Cenová nabídka na akci "Zhotovení nástěnného kalendáře města na rok 2022" - STUDIO WINTER s.r.o.

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku firmy STUDIO WINTER s.r.o. na zhotovení nástěnného kalendáře města "Benátky nad Jizerou 2022" v počtu 500 ks za celkovou cenu ve výši 72.307,18 Kč s DPH

2. souhlasí

s předloženou cenovou nabídkou firmy STUDIO WINTER s.r.o. na zhotovení nástěnného kalendáře města "Benátky nad Jizerou 2022" v počtu 500 ks za celkovou cenu ve výši 72.307,18 Kč s DPH

3. stanovuje

prodejní cenu kalendáře na 100,- Kč/1ks (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 398/16R/2021

Cenová nabídka na akci "Nákup vozu Lada Niva pro Správu městských lesů" - More&More s.r.o.

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku od firmy More&More s.r.o. na akci "Nákup vozu Lada Niva pro Správu městských lesů" za celkovou cenu ve výši 261.000,- Kč s DPH

2. schvaluje

předloženou cenovou nabídku od firmy More&More s.r.o., se sídlem Do potoků 39, 103 00 Praha 10, na akci "Nákup vozu Lada Niva pro Správu městských lesů" za celkovou cenu ve výši 261.000,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem Kupní smlouvy na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 399/16R/2021

Cenová nabídka na akci "Zprostředkování burzovního obchodu dodávky elektrické energie" - POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE a.s.

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku na akci "Zprostředkování burzovního obchodu dodávky elektrické energie" od firmy POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., za celkovou cenu ve výši 19.118,- Kč s DPH

2. schvaluje

předloženou cenovou nabídku firmy POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., se sídlem Rybná 14, 110 05 Praha 1, IČ: 27865444, na akci "Zprostředkování burzovního obchodu dodávky elektrické energie" za cenu ve výši 19.118,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem objednávky na výše uvedenou akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 400/16R/2021

Cenová nabídka na akci "Opěrná zeď, Obodř" - Stavitelství Štýs

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku firmy Stavitelství Štýs, Ing. Michal Štýs na akci "Opěrná zeď, Obodř" za celkovou cenu ve výši 341.792,04 Kč s DPH

2. schvaluje

předloženou cenovou nabídku na akci "Opěrná zeď, Obodř" od firmy Stavitelství Štýs, Ing. Michal Štýs, se sídlem Dr. Nováka 499, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 45107360, za celkovou cenu ve výši 341.792,04 Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem Smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.10.2021

Z: Bc. Miroslav Kochman

Usnesení č. 401/16R/2021

Smlouva o podmínkách napojení, spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní - GasNet, s.r.o.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o podmínkách napojení, spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., jejímž předmětem je nájem plynárenského zařízení v k.ú. Dražice pro akci "Benátky nad Jizerou - Dražice, ppč. 773/13 aj., STL plynovod a přípojky 6x RD"

2. souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o podmínkách napojení, spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., jejímž předmětem je nájem plynárenského zařízení v k.ú. Dražice pro akci "Benátky nad Jizerou - Dražice, ppč. 773/13 aj., STL plynovod a přípojky 6x RD"

3. doporučuje

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.12.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 402/16R/2021

Dodatek č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti ve vnitrostátní linkové dopravě - ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o.

RM

1. projednala

návrh Dodatku č. 14 ke Smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti ve vnitrostátní linkové dopravě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o., jehož předmětem je změna čl. II, odstavce 2. s účinností od 12.12.2021

2. schvaluje

dodatek č. 14 ke Smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti ve vnitrostátní linkové dopravě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o., se sídlem Pod Hájem 97, 267 01 Králův Dvůr, jehož předmětem je změna čl. II, odstavce 2. s účinností od 12.12.2021

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 403/16R/2021

Prodej části pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Obodř - xxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxx a paní xxxx, o prodej části pozemku parc. č. xxxx o výměře 5.838 m² v k.ú. Obodř za účelem obhospodařování pozemku

2. pověřuje

Odbor správy majetku a rozvoje města přípravou podkladů pro případné rozdělní pozemků (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 404/16R/2021

Žádost o souhlas vlastníka s uložením vodovodu v pozemcích parc. č. 924/1, 924/3 a 1343 vše v k.ú. Staré Benátky - Kvota s.r.o. (zastoupená MR&S architekti s.r.o.)

RM

1. projednala

žádost od společnosti Kvota s.r.o. (zastoupená MR&S architekti s.r.o.) o souhlas města Benátky nad Jizerou, jakožto vlastníka pozemků parc. č. 924/1, 924/3 a 1343 vše v k.ú. Staré Benátky s uložením vodovodu společnosti Vak Mladá Boleslav a.s. dle koordinační situace v rámci připojení lokality "Obytný soubor Benátky nad Jizerou, parc. č. 470/38, 470/39, 470/40, 470/99 v k.ú. Staré Benátky"

2. odkládá

výše uvedenou žádost do dalšího zasedání Rady města (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 405/16R/2021

Žádost o bezplatný pronájem Zámecké konírny - Římskokatolická farnost Benátky

RM

1. projednala

žádost Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou o bezplatný pronájem Zámecké konírny na akci "Cesty okolo duše a světa" v rámci projektu "Dejte hlas benáteckým varhanám", která se bude konat dne 21.10.2021 od 18:00 hodin

2. souhlasí

s bezplatným pronájem Zámecké konírny na akci "Cesty okolo duše a světa" v rámci projektu "Dejte hlas benáteckým varhanám", která se bude konat dne 21.10.2021 od 18:00 hodin (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 20.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 406/16R/2021

Žádost o stanovisko k záměru dalšího pokračování expozice Jiřího Krohy - xxxx

RM

1. projednala

žádost paní xxxx o sdělení stanoviska k záměru dalšího pokračování expozice Jiřího Krohy

2. pověřuje

vedení města sjednáním schůzky s paní xxxx ve výše uvedené záležitosti (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 407/16R/2021

Žádost o finanční příspěvek na živobytí - xxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxx o finanční příspěvek na živobytí

2. nesouhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku na živobytí panu xxxx

3. nabízí

žadateli, možnost využití bydlení v Ubytovně pro osoby bez přístřeší, na adrese Podolecká 191, 294 71 Benátky nad Jizerou (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 408/16R/2021

Žádost o zřízení věcného břemene přístupu k pozemku parc. č. xxxx v k.ú. Staré Benátky - xxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxx o zřízení věcného břemene přístupu na pozemek parc. č. xxxx v k.ú. Staré Benátky přes pozemek parc. č. 1183 v k.ú. Kbel ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou

2. postupuje

výše uvedenou žádost k projednání komisi pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 409/16R/2021

Žádost o převod finančních prostředků z rezervního fondu do investičního - MŠ Benátky nad Jizerou

RM

1. projednala

žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky Mateřské školy města Benátky nad Jizerou, o převod finančních prostředků z rezervního fondu do investičního ve výši 45.000,- Kč na montážní práce hasičského auta na odl. pracovišti Pampeliška

2. souhlasí

s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do investičního ve výši 45.000,- Kč na montážní práce hasičského auta na odl. pracovišti Pampeliška (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 410/16R/2021

Žádost o odstranění herního prvku na odl. pracovišti Růženka - MŠ Benátky nad Jizerou

RM

1. projednala

žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky Mateřské školy města Benátky nad Jizerou, o schválení odstranění herního prvku "skluzavka" na odl. pracovišti Růženka, která již nesplňuje normu pro bezpečnost dětí

2. souhlasí

s odstraněním herního prvku "skluzavka" na odl. pracovišti Růženka, která již nesplňuje normu pro bezpečnost dětí (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 411/16R/2021

Žádost o povolení vyřazení nepotřebných, nefunkčních předmětů - Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou

RM

1. projednala

žádost paní Bc. Moniky Megličové, DiS., ředitelky příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče, o souhlas s vyřazením majetku MěCKP dle přiloženého seznamu

2. souhlasí

s vyřazením majetku Městského centra komplexní péče dle přiloženého seznamu (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

Usnesení č. 412/16R/2021

**Žádost o nákup dalších dvou nových profesionálních praček pro potřeby prádelny -
Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou**

RM

1. projednala

žádost paní Bc. Moniky Megličové, DiS., ředitelky příspěvkové organizace města
Městského centra komplexní péče, o nákup dalších dvou nových profesionálních
praček pro potřeby prádelny (předpokládaný náklad cca 130.000,- Kč s DPH/ 1ks)

2. odkládá

výše uvedenou žádost do příštího zasedání Rady města (souhlasilo 5 přítomných
radních)

T: 31.10.2021

Z: Ing. Marek Mařík

PhDr. Karel Bendl
starosta