

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



USNESENÍ

z 6. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 26.03.2021

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

Usnesení č. 126/6R/2021

Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. projednala

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 498/19R/2020, 500/19R/2020, 508/19R/2020, 509/19R/2020, 515/19R/2020, 523/19R/2020, 10/1R/2021, 13/1R/2021, 14/1R/2021, 23/2R/2021, 40/3R/2021, 49/3R/2021, 50/3R/2021, 53/3R/2021, 62/3R/2021, 72/4R/2021, 74/4R/2021, 75/4R/2021, 76/4R/2021, 78/4R/2021, 79/4R/2021, 82/4R/2021, 83/4R/2021, 84/4R/2021, 85/4R/2021, 86/4R/2021, 88/4R/2021, 89/4R/2021, 90/4R/2021, 101/4R/2021, 102/4R/2021, 103/5R/2021, 104/5R/2021, 105/5R/2021, 106/5R/2021, 107/5R/2021, 110/5R/2021, 111/5R/2021, 116/5R/2021, 117/5R/2021, 118/5R/2021, 121/5R/2021, 122/5R/2021, 123/5R/2021, 124/5R/2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)

3. revokuje

a. usnesení číslo 498/19R/2020 doplňuje se na základě vyjádření Okresního soudu v Mladé Boleslavi bod č. 3 a 4 následně:

3. RM bere na vědomí nesouhlasné stanovisko Okresního soudu v Mladé Boleslavi ohledně opětovné volby paní xxxx, xxx do funkce přísedící zdejšího soudu pro období 2021 - 2025

4. RM doporučuje Zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 10/1Z/2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Marek Mařík

b. usnesení číslo 81/4R/2021 doplňuje se na základě sejmутí záměru výpůjčky nemovitého majetku bod č. 3 a 4 následně:

3. RM souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku mezi městem Benátky n. Jiz. a HC Benátky nad Jizerou, z.s., se sídlem Mělnická 35, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 42716152, na dobu určitou do 31.12.2040, jejímž předmětem je výpůjčka:

a. přízemí budovy o výměře 147,3 m2 nacházejícího se v budově čp. 35, ul. Mělnická, Benátky n. Jiz., na st.p.č. 159, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 242 m2, k.ú. Obodř

b. přízemí budovy - přístavba šaten o výměře 242,66 m2 nacházejícího se v budově bez čísla popisného nebo evidenčního, ul. Mělnická, Benátky n. Jiz., na st.p.č. 176, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 465 m2, k.ú. Obodř

c. podkroví budovy - přístavba šaten o výměře 272,1 m2 nacházejícího se v budově bez čísla popisného nebo evidenčního, ul. Mělnická, Benátky n. Jiz., na st.p.č. 176, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 465 m2, k.ú. Obodř

d. ledová plocha s příslušenstvím na pozemku st.č. 167, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3.409 m2, k.ú. Obodř,

e. prostory 2. NP budovy o výměře 145,8 m2 nacházejícího se v budově čp. 35, ul. Mělnická, Benátky n. Jiz., na st.p.č. 159, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 242 m2, k.ú. Obodř

f. prostory nad hlavní tribunou mezi restaurací a toaletou o výměře 22,56 m² nacházejícího se v budově bez čísla popisného nebo evidenčního, ul. Mělnická, Benátky n. Jiz., na st.p.č. 176, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 465 m², k.ú. Obodř.

Rozsah předmětu výpůjčky je znázorněn zákresem v přiložené mapě.

4. RM pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

- c. usnesení číslo 92/4R/2021 doplňuje se na základě sejmutí záměru pronájmu části pozemku parc. č. 960/2 v k.ú. Dražice o výměře cca 400 m² bod č. 3 a 4 následně:
3. RM souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 960/2 v k.ú. Dražice o výměře cca 400 m² Družstevním závodům Dražice - strojírna s.r.o., IČO: 45148465, se sídlem Dražice 69, 294 71 Benátky nad Jizerou s účinností od 1.5.2021 na dobu neurčitou, za cenu ve výši 1.000,- Kč/měsíc, s výpovědní dobou 6 měsíců
- Rozsah předmětu pronájmu je znázorněn zákresem v přiložené mapě.
4. RM pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

- d. usnesení číslo 94/4R/2021 doplňuje se na základě sejmutí záměru pronájmu nemovitého majetku bod č. 3 následně:
3. RM souhlasí s převodem Nájemní smlouvy o umístění anténního systému na střeše budovy čp. 39, Husovo náměstí, Benátky n. Jiz., na st.p.č. 85/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.044 m², k.ú. Nové Benátky, na společnost gsnet.cz s.r.o., se sídlem Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1, IČO: 25758390 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

- e. usnesení číslo 125/5R/2021 doplňuje se na základě sejmutí záměru pronájmu nebytových prostor v budově Zámek čp. 50, 294 71 Benátky nad Jizerou bod č. 3, 4 následně:
3. RM souhlasí s pronájmem nebytových prostor v budově Zámek čp. 50, 294 71 Benátky nad Jizerou následně:
- a. nebytový prostor o výměře 56,19 m² (2 místnosti + sociální zázemí) s ÁMOS – vzdělávání s.r.o., se sídlem Bohušovická 230/12, Střížkov, 190 00 Praha 9, IČO: 291 96 850 s účinností od 1.4.2021 na dobu neurčitou, za cenu ve výši 36.524,- Kč/rok, s výpovědní dobou 6 měsíců
- b. nebytový prostor o výměře 19,39 m² (1 místnost) s paní Ing. Janou Kania, bytem Tyršova 710, 294 71 Benátky nad Jizerou s účinností od 1.4.2021 na dobu neurčitou, za cenu ve výši 12.604,- Kč/rok, s výpovědní dobou 6 měsíců
4. RM pověřuje starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 127/6R/2021

Opatření obce k testování zaměstnanců obce

RM

1. projednala

předložený návrh starosty města Benátky nad Jizerou a tajemníka Městského úřadu Benátky nad Jizerou ohledně vydání společného opatření obce k testování zaměstnanců obce s odkazem na usnesení vlády č. 301 ze dne 18. března 2021 a mimořádné opatření Ministerstva zdravotnictví ze dne 19. března 2021, č. j. MZDR 47828/2020-24/MIN/KAN, jež mj. podmiňuje přítomnost zaměstnanců na pracovišti negativním testem na přítomnost viru SARS-CoV-2 nebo antigenu viru SARS-CoV-2

2. schvaluje

návrh starosty města Benátky nad Jizerou a tajemníka Městského úřadu Benátky nad Jizerou ohledně vydání společného opatření obce k testování zaměstnanců obce s odkazem na

usnesení vlády č. 301 ze dne 18. března 2021 a mimořádné opatření Ministerstva zdravotnictví ze dne 19. března 2021, č. j. MZDR 47828/2020-24/MIN/KAN, jež mj. podmiňuje přítomnost zaměstnanců na pracovišti negativním testem na přítomnost viru SARS-CoV-2 nebo antigenu viru SARS-CoV-2 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 128/6R/2021

Vrácení vstupného za divadelní představení Víš přece, že neslyším, když teče voda

RM

1. projednala

možnost vrácení všech prodaných vstupenek na divadelní představení " Víš přece, že neslyším, když teče voda", které nemohlo být zde odehráno z důvodu epidemie covid - 19 za posledních 18 měsíců.

2. souhlasí

s vrácením všech vstupenek na vyprodané divadelní představení "Víš přece, že neslyším, když teče voda", které se nebude moci proběhnout ani v druhém náhradním termínu 20.4.2021 z důvodu epidemie covid - 19. Vrácení vstupenek bude probíhat do 30.6. 2021 v Městské knihovně příp. v Infocentru dle aktuální situace, kdy bude občanům vrácena příslušná finanční částka za vstupenku (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Marie Khýnová

Usnesení č. 129/6R/2021

Zápis č. 1/2021 z jednání Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost

RM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 1/2021 ze zasedání Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost konaného dne 19.3.2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)

Usnesení č. 130/6R/2021

Výběrové řízení na akci "Pořízení nové Multikáry pro technické služby města"

RM

1. bere na vědomí

protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele na akci "Pořízení nové Multikáry pro technické služby města" Ve stanovené lhůtě odevzdali nabídku dva uchazeči:

- Unikont Group s.r.o., Služeb 609, 108 00 Praha 10

- Auto SAS s.r.o., Ke Dvoru 780/10, 160 00 Praha 6

Hodnocení nabídek bylo provedeno dle výše nabídkové ceny. Nejvhodnější nabídku předložila firma Auto SAS s.r.o., Ke Dvoru 780/10, 160 00 Praha 6, jejíž nabídková cena je 2.376.440,- Kč s DPH. Komise pro posouzení a hodnocení nabídek doporučuje uzavřít smlouvu s výše uvedenou firmou

2. rozhodla

zrušit výběrové řízení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 131/6R/2021

Výběrové řízení na zhotovitele stavby "Oprava příjezdové komunikace k areálu Letního stadionu"

RM

1. projednala

protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na dodavatele akce "Oprava příjezdové komunikace k areálu Letního stadionu" ze dne 24.3.2021. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy STRABAG a.s., za cenu ve výši 4.779.328,02 Kč s DPH

2. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Oprava příjezdové komunikace k areálu Letního

stadionu" s firmou STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 za cenu ve výši 4.779.328,02 Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 132/6R/2021

Smlouva o dílo na zpracování dokumentace "Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), změna č. 3 ÚP Benátky nad Jizerou" - JUROS s.r.o.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o dílo mezi městem Benátky nad Jizerou a společností JUROS s.r.o., jejímž předmětem je zpracování dokumentace "Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), změna č. 3 ÚP Benátky nad Jizerou", za celkovou cenu ve výši 180.290,- Kč s DPH

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o dílo mezi městem Benátky nad Jizerou a společností JUROS s.r.o., Doudova 544/11, 147 00 Praha 4 - Podolí, IČO: 25426363, jejímž předmětem je zpracování dokumentace "Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), změna č. 3 ÚP Benátky nad Jizerou", za celkovou cenu ve výši 180.290,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 133/6R/2021

Cenová nabídka na realizaci akce "Výsadba stromů, Pražská ul., Benátky nad Jizerou" - Ing. Miroslav Kříž, Cross Garden

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku od Ing. Miroslava Kříže, Cross Garden na akci "Výsadba stromů, Pražská ul., Benátky nad Jizerou" za celkovou cenu ve výši 161.604,- Kč s DPH

2. schvaluje

předloženou cenovou nabídku od Ing. Miroslava Kříže, Cross Garden, se sídlem Václava Černého 119, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 69366934 na akci "Výsadba stromů, Pražská ul., Benátky nad Jizerou" za celkovou cenu ve výši 161.604,- Kč s DPH s tím, že o tuto částku bude ponížena dlužná částka vůči městu Benátky nad Jizerou na základě Dohody o uznání závazku a úhradě dluhu (usnesení č. 72/3Z/2020)

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 134/6R/2021

Smlouva o dílo na zpracování žádosti o podporu projektu "Nástavba Městského centra komplexní péče" - LK Advisory s.r.o.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o dílo mezi městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory s.r.o., jejímž předmětem je zpracování žádosti o podporu a administraci projektu "Nástavba Městského centra komplexní péče", za celkovou cenu ve výši 277.090,- Kč s DPH

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o dílo mezi městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory s.r.o., se sídlem Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 07735405, jejímž předmětem je zpracování žádosti o podporu a administraci projektu "Nástavba Městského centra komplexní péče", za celkovou cenu ve výši 277.090,- Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 135/6R/2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky n. J., Vrutická, p.č. 596/7"

2. souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba zař. distribuční soustavy (kabelové vedení NN) a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky n. J., Vrutická, p.č. 596/7" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

3. doporučuje

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 136/6R/2021

Smlouva o zřízení služebnosti na parc. č. 133/4, 133/5, 133/7, 133/14, 133/17, 133/19, 133/20, 133/21, 133/22, 133/23, 133/25, 133/24 v k.ú. Staré Benátky - T-Mobile Czech Republic a.s.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti nadzemního a podzemního vedení komunikační sítě na parc. č. 133/4, 133/5, 133/7, 133/14, 133/17, 133/19, 133/20, 133/21, 133/22, 133/23, 133/25, 133/24 v k.ú. Staré Benátky mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, pro akci "INSCZ_24048_Benátky_nad Jizerou"

2. souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o zřízení služebnosti nadzemního a podzemního vedení komunikační sítě na parc. č. 133/4, 133/5, 133/7, 133/14, 133/17, 133/19, 133/20, 133/21, 133/22, 133/23, 133/25, 133/24 v k.ú. Staré Benátky mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, pro akci "INSCZ_24048_Benátky_nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 111.120,- Kč bez DPH

3. doporučuje

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 137/6R/2021

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Stavební úpravy lékařských ordinací Zámek čp. 50" - Stavitelství Štýs

RM

1. projednala

předložený návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Stavební úpravy lékařských ordinací Zámek čp. 50" mezi Městem Benátky nad Jizerou a firmou Ing. Michal Štýs, jehož předmětem jsou práce ve výši 65.863,49 Kč s DPH

2. schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Stavební úpravy lékařských

ordinací Zámek čp. 50" mezi Městem Benátky nad Jizerou a firmou Ing. Michal Štýs, jehož předmětem jsou práce ve výši 65.863,49 Kč s DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 138/6R/2021

Návrh na vyrovnaní vniklého nedoplatku - ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o.

RM

1. projednala

žádost společnosti ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o., ohledně předložení návrhu vyrovnaní vniklého nedoplatku v rámci vyúčtování linek PAD za rok 2019 - 2020 ve výši 462.918,- Kč

2. souhlasí

s úhradou vniklého nedoplatku v rámci vyúčtování linek PAD za rok 2019 - 2020 ve výši 462.918,- Kč

3. pověřuje

starostu města podpisem dodatku ke smlouvě (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 139/6R/2021

Koupě pozemku p.č. 1104 v k.ú. Lipník - Chenen Agro s.r.o.

RM

1. projednala

nabídku společnosti Chenen Agro s.r.o. ke koupi pozemku parc. č. 1104 o výměře 31.466 m² v k.ú. Lipník do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za vyvolávací cenu ve výši 1.133.000,- Kč

2. nesouhlasí

s koupí pozemku parc. č. 1104 o výměře 31.466 m² v k.ú. Lipník do vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za vyvolávací cenu ve výši 1.133.000,- Kč

3. nedoporučuje

koupi výše uvedených pozemků Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 140/6R/2021

Žádost o pronájem pozemků č. 5010/12, 5010/75, 5010/2 a část pozemku parc. č. 5010/13 v k.ú. Staré Benátky - AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

RM

1. projednala

žádost společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. o pronájem pozemků parc. č. 5010/12 o výměře 2.567 m², 5010/75 o výměře 5.587 m², 5010/2 o výměře 16.267 m² a části pozemku parc. č. 5010/13 o výměře cca 1.100 m² vše k.ú. Staré Benátky z důvodu umístění nových zařízení pro využívání odpadu

2. souhlasí

s vyvěšením záměru na pronájem pronájem pozemků parc. č. 5010/12 o výměře 2.567 m², 5010/75 o výměře 5.587 m², 5010/2 o výměře 16.267 m² a části pozemku parc. č. 5010/13 o výměře cca 1.100 m² vše k.ú. Staré Benátky a sděluje žadateli, že výše uvedená žádost bude projednána na dalším zasedání Rady města po sejmutí tohoto záměru z úřední desky (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 141/6R/2021

Žádost o přestavbu unimo buňky - SK VS Benátky nad Jizerou z.s.

RM

1. projednala

žádost SK VS Benátky nad Jizerou z.s. o přestavbu unimo buňky se sociálním zařízením,

kteřá navazuje na novou budovu loďenice včetně výměny střešní eternitové krytiny nad celým objektem z důvodu havarijního stavu

2. sděluje

žadatelé o možnosti podání žádosti o dotaci v rámci programu ze Středočeského kraje z fondu sportu a volného času (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 142/6R/2021

Žádost o opravu zábradlí v městské části Dražice - Spolek Občané Dražic

RM

1. projednala

žádost pana Romana Bárty, předsedy spolku Občané Dražic, o opravu zábradlí v městské části Dražice (úsek ze Štěpnice do zatáčky pod hradem k silnici III/27214) z důvodu špatného technického stavu

2. sděluje

žadatelé, že uvedený požadavek bude prověřen odborem Správy majetku a rozvoje města (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 143/6R/2021

Žádost o zpevnění pozemku před čp. x v k.ú. Kbel - xxxx

RM

1. projednala

předloženou žádost pana xxxx o zpevnění zatravněného pozemku o rozměru 4,4 x 8 m, před čp. x v k.ú. Kbel betonovou zatravněvací dlažbou za účelem parkování osobních automobilů

2. nesouhlasí

se zpevněním zatravněného pozemku o rozměru 4,4 x 8 m, před čp. x v k.ú. Kbel betonovou zatravněvací dlažbou za účelem parkování osobních automobilů na vlastní náklady žadatele (nesouhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 144/6R/2021

Žádost o souhlas s průjezdem cyklistů přes pozemky města v rámci akce "Houštecký cyklomaraton" - Cykloport Čelákovice

RM

1. projednala

žádost pana Škarnitzla, majitele firmy Cykloport Čelákovice o souhlas s průjezdem cyklistů přes pozemky ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou v rámci pořádání 18. ročníku cyklistického závodu "Houštecký cyklomaraton", který se uskuteční dne 19.6.2021 s tím, že po ukončení akce bude vše uvedeno do původního stavu

2. souhlasí

s průjezdem cyklistů přes pozemky ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou v rámci pořádání 18. ročníku cyklistického závodu "Houštecký cyklomaraton", který se uskuteční dne 19.6.2021 s tím, že po ukončení akce bude vše uvedeno do původního stavu (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 145/6R/2021

Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na stavbu "Obytný soubor Benátky nad Jizerou, parc. č. 470/38, 470/39, 470/40, 470/99 v k.ú. Staré Benátky" - Kvota s.r.o. (zastoupená MR&S architekti s.r.o.)

RM

1. projednala

žádost od společnosti Kvota s.r.o. (zastoupená MR&S architekti s.r.o.)

- a. o stanovisko k projektové dokumentaci na stavbu "Obytný soubor Benátky nad Jizerou, parc. č. 470/38, 470/39, 470/40, 470/99 v k.ú. Staré Benátky"
- b. o schválení předložené plánovací smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Kvota s.r.o., se sídlem Martinovská 1987, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 2813458, jejímž předmětem je realizaci akce "Výstavba obytného souboru na pozemcích parc. č. 470/39, 470/40 v k.ú. Staré Benátky"

2. pověřuje

vedení města sjednáním schůzky se zástupci společnosti MR&S architekti s.r.o. (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 146/6R/2021

Žádost o poskytnutí prostor pro uskladnění vybavení lékárny po dobu rekonstrukce Polikliniky - PharmDr. Zuzana Jelínková

RM

1. projednala

žádost paní PharmDr. Zuzany Jelínkové, nájemkyni nebytových prostor (lékárna) na adrese tř. Osvob. politických vězňů 241, 294 71 Benátky nad Jizerou

- a. o poskytnutí prostor pro uskladnění vybavení lékárny po dobu rekonstrukce Polikliniky
- b. o uhrazení výdajů spojených s demontáží a zpětnou montáží nábytku

2. souhlasí

s poskytnutím prostor pro uskladnění vybavení lékárny po dobu rekonstrukce Polikliniky (souhlasilo 7 přítomných radních)

3. nesouhlasí

s úhradou výdajů spojených s demontáží a zpětnou montáží nábytku na základě předložených dokladů (nesouhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 147/6R/2021

Žádost o prominutí nájemného za pronájem nebytových prostor v budově Polikliniky - PharmDr. Zuzana Jelínková

RM

1. projednala

žádost paní PharmDr. Zuzany Jelínkové, nájemkyni nebytových prostor (lékárna) na adrese tř. Osvob. politických vězňů 241, 294 71 Benátky nad Jizerou, o prominutí nájemného za pronájem uvedených prostor po dobu rekonstrukce budovy Polikliniky

2. souhlasí

s prominutím nájemného paní PharmDr. Zuzany Jelínkové za pronájem nebytových prostor (lékárna) na adrese tř. Osvob. politických vězňů 241, 294 71 Benátky nad Jizerou po dobu rekonstrukce budovy Polikliniky (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 148/6R/2021

Žádost o poskytnutí náhradních prostor během rekonstrukce Polikliniky - MUDr. Markéta Pekárková

RM

1. projednala

žádost paní MUDr. Markéty Pekárkové o poskytnutí náhradních prostor pro zajištění plynulého provozu psychiatrické ambulance během plánované rekonstrukce Polikliniky na adrese tř. Osvobozených politických vězňů, čp. 241

2. souhlasí

s poskytnutím náhradních prostor pro zajištění plynulého provozu psychiatrické ambulance během plánované rekonstrukce Polikliniky na adrese tř. Osvobozených politických vězňů, čp. 241 s tím, že nájemné a zálohy na služby zůstanou ve stejné výši jako doposud (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 149/6R/2021

Žádost o poskytnutí dotace na poskytování sociálních služeb - LUMA MB z.s.

RM

1. projednala

žádost Mgr. Martiny Brzobohaté, ředitelky spolku LUMA MB, z.s., o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč na poskytování sociálních služeb pro oběti domácího násilí, oběti trestných činů, rodiny s ohroženými dětmi a lidi v krizi v roce 2021

2. schvaluje

a. poskytnutí finanční dotace ve výši 30.000,- Kč spolku LUMA MB, z.s., se sídlem Nerudova 691/19, Mladá Boleslav, IČO: 26638398, na poskytování sociálních služeb pro oběti domácího násilí, oběti trestných činů, rodiny s ohroženými dětmi a lidi v krizi v roce 2021

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 150/6R/2021

Žádost o poskytnutí finanční dotace na zajištění sociální služby Osobní asistence občanů města Benátky nad Jizerou - Jistoty Domova, z.ú.

RM

1. projednala

žádost paní Ivety Koudelové, ředitelky poskytovatele sociálních služeb Jistoty Domova, z.ú., o poskytnutí finanční dotace ve výši 21.700,- Kč na zajištění sociální služby Osobní asistence občanů města Benátky nad Jizerou

2. schvaluje

a. poskytnutí finanční dotace ve výši 21.700,- Kč zapsanému ústavu Jistoty Domova z.ú., se sídlem tř. Václava Klementa 35/5, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 03058166, na zajištění sociální služby Osobní asistence občanů města Benátky nad Jizerou

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 151/6R/2021

Žádost o poskytnutí finanční dotace na zajištění provozu dětské krizové linky - Linka bezpečí, z.s.

RM

1. projednala

žádost paní Soni Petráškové, ředitelky Linky bezpečí, z.s., o poskytnutí finanční dotace ve výši 15.000,- Kč na zajištění provozu dětské krizové linky

2. schvaluje

a. poskytnutí finanční dotace ve výši 15.000,- Kč Lince bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8 - Bohnice, IČO: 61383198, DIČ: CZ61383198, na zajištění provozu dětské krizové linky

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 152/6R/2021

Žádost o poskytnutí dotace na opravu varhan v kostele sv. Máří Magdalény v Nových Benátkách - Římskokatolická farnost Benátky

RM

1. projednala

žádost Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou o poskytnutí finanční dotace ve výši 300.000,- Kč na akci "Oprava varhan v kostele sv. Máří Magdalény v Nových Benátkách"

2. postupuje

výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města k projednání (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.6.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 153/6R/2021

Žádost o dotaci a součinnost při realizaci sportovní akce "Kemp vítězů" - Atletický klub Adama Sebastiana Helceleta z.s.

RM

1. projednala

žádost pana Adama Sebastiana Helceleta, předsedy spolku Atletický klub Adama Sebastiana Helceleta z.s.

a. o zapůjčení sportovišť (tartanové hřiště, umělou travu atd.) včetně poskytnutí zázemí (toalety, prostory základní školy), poskytnutí ubytování pro trenérský tým v místě konání akce, možnost využití městské haly v případě nepříznivého počasí a poskytnutí zázemí (klubovny/domku) v těsné blízkosti tartanového hřiště pro účely zázemí v rámci konání sportovního příměstského kempu pro děti ve věku 6 až 15 let v termínu 16. - 20.8.2021

b. o poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč na podporu konání výše uvedené sportovní akce

2. souhlasí

se zapůjčením hřiště s umělou travou včetně poskytnutí zázemí a ubytování pro trenérský tým v budově školy, s využitím městské haly v případě nepříznivého počasí v rámci konání sportovního příměstského kempu pro děti ve věku 6 až 15 let v termínu 16. - 20.8.2021

3. schvaluje

a. poskytnutí finanční dotace ve výši 10.000,- Kč Atletickému klubu Adama Sebastiana Helceleta z.s., se sídlem V. Poláka 348, 273 42 Stehelčevy, IČ: 06516548, na konání sportovního příměstského kempu pro děti ve věku 6 až 15 let v termínu 16. - 20.8.2021

b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 154/6R/2021

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. x., náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou - xxxx

RM

1. projednala

žádost paní xxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. x, na adrese Náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou

2. bere na vědomí

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, který sděluje, že na základě nařízení vlády č. 284/2011 Sb., znění § 6 - "podmínky pro nakládání s nájemním bytem postaveným s využitím úvěru podle tohoto nařízení platí po celou dobu splácení tohoto úvěru minimálně však po dobu 10 let od dokončení výstavby". Kolaudace domu proběhla dne 11.10.2010. Podmínky splněny. Doporučuji prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. x na adrese Benátky nad Jizerou, náměstí 17. listopadu čp. 493 na dobu neurčitou

3. souhlasí

s prodloužením výše uvedené nájemní smlouvy na dobu neurčitou (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 155/6R/2021

Žádost o prodloužení smlouvy nájmu rodinného domku čp. x, xxxx, BnJ - xxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxx o prodloužení smlouvy o nájmu bytu (rodinného domku), na adrese xxxx, Benátky nad Jizerou

2. bere na vědomí

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, který doporučuje

prodloužení smlouvy nájmu rodinného domu na adrese xxxx, Benátky nad Jizerou opět na dobu určitou a to od 1.4.2021 do 30.6.2021

3. souhlasí

s prodloužením smlouvy o nájmu rodinného domku na adrese xxxx, Benátky nad Jizerou, s panem xxxx na dobu určitou a to od 1.4.2021 do 30.6.2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 156/6R/2021

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu sociálního bytu na adrese L. Vágnera čp. 139, Benátky nad Jizerou - xxxx, xxxx

RM

1. projednala

a. žádost paní xxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou

b. žádost paní xxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou

2. bere na vědomí

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, který prodloužení nájemních smlouv doporučuje, s paní xxxx opět na dobu určitou a to od 1.4.2021 do 30.6.2021 a s paní xxxx opět na dobu určitou a to od opět na dobu určitou a to od 1.4.2021 do 30.6.2021

3. souhlasí

a. s prodloužením Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou s paní xxxx, na dobu určitou od 1.4.2021 do 30.6.2021

b. s prodloužením Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu č. x na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou s paní xxxx, na dobu určitou od 1.4.2021 do 30.6.2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)

Termín: ihned

Z: Miroslav Kochman

Usnesení č. 157/6R/2021

Žádost o schválení převodu finančních prostředků z rezervního do investičního fondu - Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou

RM

1. projednala

žádost paní Bc. Moniky Megličové, DiS., ředitelky příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče, o převod finančních prostředků ve výši 20.000,- Kč z Rezervního fondu do Investičního fondu na realizaci kompletního vybavení dvou dvoulůžkových pokojů

2. schvaluje

převod finančních prostředků ve výši 20.000,- Kč z Rezervního fondu do Investičního fondu na realizaci kompletního vybavení dvou dvoulůžkových pokojů (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 158/6R/2021

Žádost o schválení převodu finančních prostředků z rezervního do investičního fondu - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. projednala

žádost pana Antonína Cekoty ml., ředitele příspěvkové organizace Technické služby města Benátky nad Jizerou, o převod finančních prostředků ve výši 150.000,- Kč z Rezervního fondu do Investičního fondu a možnost úhrady opravy sekačky KUBOTA GZD 15 HD z investičního fondu

2. schvaluje

převod finančních prostředků ve výši 150.000,- Kč z Rezervního fondu do Investičního fondu

a možnost úhrady opravy sekačky KUBOTA GZD 15 HD z investičního fondu (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 159/6R/2021

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - ÁMOS - vzdělávání s.r.o.
RM

1. projednala

návrh Dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Benátky nad Jizerou a ÁMOS - vzdělávání s.r.o., o výměře 86,34 m2 na adrese Zámek čp. 50, uzavřenou dne 21.6.2018, ke dni 31.3.2021

2. souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Benátky nad Jizerou a ÁMOS - vzdělávání s.r.o., o výměře 86,34 m2 na adrese Zámek čp. 50, uzavřenou dne 21.6.2018, ke dni 31.3.2021 (souhlasilo 7 přítomných radních)

Termín: ihned

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 160/6R/2021

Žádost o započtení nákladů na rekonstrukci nebytového prostoru (kadeřnictví), na adrese Smetanova čp. 39 a opravu poškozených topných těles - xxxx
RM

1. projednala

žádost pana xxxx

- a. o započtení proinvestovaných nákladů ve výši 275.017,40 Kč s DPH na rekonstrukci nebytového prostoru (kadeřnictví), na adrese Smetanova čp. 39 s tím, že proinvestované náklady lze odečíst pouze z částky bez DPH a na tyto práce bude vystavena nájemcem (plátce DPH) faktura za provedené práce v přenesené daňové povinnosti
- b. o započtení prací vykonané nájemcem ve výši 25.000,- Kč s DPH s tím, že proinvestované náklady lze odečíst pouze z částky bez DPH a na tyto práce bude vystavena nájemcem (plátce DPH) faktura za provedené práce v přenesené daňové povinnosti
- c. o výměnu poškozených topných těles, dle cenové nabídky od firmy Josef Urban, instalatér-topenář, za celkovou cenu ve výši 14.840,65 Kč s DPH

2. souhlasí

se započtením proinvestovaných nákladů ve výši 275.017,40 Kč, - Kč na rekonstrukci nebytového prostoru (kadeřnictví), na adrese Smetanova čp. 39

3. nesouhlasí

se započtením prací vykonané nájemcem ve výši 25.000,- Kč s DPH s tím, že proinvestované náklady lze odečíst pouze z částky bez DPH a na tyto práce bude vystavena nájemcem (plátce DPH) faktura za provedené práce v přenesené daňové povinnosti

4. schvaluje

výměnu poškozených topných těles, dle cenové nabídky od firmy Josef Urban, instalatér-topenář, se sídlem Kbel 213, 294 71 Benátky nad Jizerou za celkovou cenu ve výši 14.840,65 Kč s DPH

5. pověřuje

starostu města podpisem objednávky na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 161/6R/2021

Cenová nabídka na akci "Pokladní systém pro koupaliště Benátky nad Jizerou" - Nessy spol. s r.o.
RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku od firmy Nessy spol. s r.o. na akci "Pokladní systém pro koupaliště Benátky nad Jizerou"

- a. varianta I. nákup systému za celkovou cenu ve výši 267.168,- Kč s DPH vč. dopravy a školení
- b. varianta II. pronájem systému bez turniketu za celkovou cenu ve výši 58.080,- Kč s DPH vč. dopravy a školení

2. schvaluje

předloženou cenovou nabídku od firmy Nessay spol. s r.o. na akci "Pokladní systém pro koupaliště Benátky nad Jizerou" ve variantě II. pronájem systému bez turniketu za celkovou cenu ve výši 58.080,- Kč s DPH vč. dopravy a školení

3. pověřuje

ředitele SSZ podpisem smlouvy o nájmu na uvedené zařízení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 30.4.2021

Z: Bc. Marek Mařík

Usnesení č. 162/6R/2021

Stanovisko "Odpuštění nájemného za pronájem nebytových prostor z důvodu nařízení vlády ČR"
RM

1. upozorňuje

nájemce nebytových prostor, že v případě podání žádosti o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR, musí předložit kopie podaných žádostí o dotaci spojené s "Covid dotacemi". V případě, že tak nebude učiněno, nebude tato žádost doporučena Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: průběžně

Z: Bc. Marek Mařík

PhDr. Karel Bendl
starosta