

# M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



## U S N E S E N Í z 12. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 24.07.2020

*Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.*

**Usnesení č. 313/12R/2020**

### Zpráva o kontrole usnesení

RM

#### 1. projednala

předloženou zprávu o kontrole usnesení

#### 2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 192/7R/2020, 237/9R/2020, 274/10R/2020, 288/11R/2020, 289/11R/2020, 290/11R/2020, 291/11R/2020, 292/11R/2020, 293/11R/2020, 295/11R/2020, 296/11R/2020, 297/11R/2020, 298/11R/2020, 299/11R/2020, 300/11R/2020, 301/11R/2020, 303/11R/2020, 304/11R/2020, 305/11R/2020, 306/11R/2020, 307/11R/2020, 308/11R/2020, 309/11R/2020, 310/11R/2020 (souhlasilo 7 přítomných radních)

#### 3. prodlužuje termíny plnění

u usnesení číslo 276/10R/2020 T: 17.08.2020

#### 4. revokuje

a. usnesení číslo 208/8R/2020 doplňuje se bod č. 5 následně:

5. RM stanovuje ceník stravovacích služeb v Sport penzionu Benátky - snídaně 120,- Kč, děti do 12 let 70,- Kč (souhlasilo 7 přítomných radních)

b. usnesení číslo 269/10R/2020 doplňuje se na základě osobního jednání bod č. 3 a 4 následně:

3. RM souhlasí s předloženým návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - stavba plynárenského zařízení, mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GridServices, s.r.o. jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 601/112 v k.ú. Staré Benátky a právo provést stavbu "Benátky nad Jizerou ppč.601/104, 601/105 aj., STL plynovod a plynovodní přípojky pro 2 OM" za podmínky podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemek v trase chodníku v ul. Bratří Bendů

4. RM pověřuje starostu města podpisem smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 24.9.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

c. usnesení číslo 302/11R/2020 doplňuje se bod č. 3, 4, 5 a 6 následně:

3. RM projednala žádost společnosti 66 Location s.r.o. o povolení záboru k zaparkování techniky z důvodu natáčení filmu "Matky" v ulici Spojovací, Červíčková, U starého hřiště a Vaněčkova dne 4.8.2020

4. RM projednala žádost společnosti 66 Location s.r.o. o snížení částky za pronájem výše uvedených lokalit z původních 15.000,- Kč/den na 10.000,- Kč/den

5. RM souhlasí s povolením záboru k zaparkování techniky z důvodu natáčení filmu "Matky" v ulici Spojovací, Červíčková, U starého hřiště a Vaněčkova dne 4.8.2020 dle pokynů SMRM (souhlasilo 7 přítomných radních)

6. RM nesouhlasí se snížením částky za pronájem výše uvedených lokalit z původních 15.000,- Kč/den na 10.000,- Kč/den (nesouhlasilo 7 přítomných radních)

**Termín: ihned**

**Z: Miroslav Kochman**

d. usnesení číslo 311/11R/2020 doplňuje se na základě vyjádření Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost bod č. 3 následně:

3. RM nemá k uvedenému záměru připomínky (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 31.7.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

e. usnesení číslo 312/11R/2020 doplňuje se na základě vyjádření Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost bod č. 3 následně:

3. RM požaduje v uvedené záležitosti svolat osobní jednání se zástupci společnosti MR&S architekti s.r.o. (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 31.7.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

**Usnesení č. 314/12R/2020**

**Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-6.2020**

RM

**1. bere na vědomí**

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1.- 6. měsíc roku 2020 (souhlasilo 7 přítomných radních)

**Usnesení č. 315/12R/2020**

**Přehled dlužných částek za pronájem nebytových prostor (na úseku Finančního a plánovacího odboru)**

RM

**1. projednala**

přehled dlužných částek za pronájem nebytových prostor (stav ke dni 22.7.2020)

**2. bere na vědomí**

přehled dlužných částek za pronájem nebytových prostor (stav ke dni 22.7.2020) (souhlasilo 7 přítomných radních)

**Usnesení č. 316/12R/2020**

**Návrh na snížení poplatku pro stávající účastníky kurzů "Evropou a napříč kontinenty" a "Anglického jazyka"**

RM

**1. projednala**

návrh na snížení poplatku pro stávající účastníky kurzů "Evropou a napříč kontinenty" a "Anglického jazyka" ve školním roce 2020/2021 z původních 800,- Kč na 500,- Kč z důvodu zrušení přednášek v době koronaviru

**2. souhlasí**

se snížením poplatku pro stávající účastníky výše uvedených kurzů ve školním roce 2020/2021 z původních 800,- Kč na 500,- Kč (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 31.8.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

**Usnesení č. 317/12R/2020**

**Vyúčtování 1. částky dotace z FPSZC za rok 2020 - HC Benátky nad Jizerou z.s.**

RM

**1. bere na vědomí**

předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti Hokejového klubu Benátky nad Jizerou z.s. ve výši 867.967,- Kč za rok 2020

**2. postupuje**

výše uvedené vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 24.9.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

**Usnesení č. 318/12R/2020**

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - parc.č. 855/2, 855/31, 936/7, 601/148 vše v k.ú. Staré Benátky - Optické napojení ulice Spojovací, Mladská - FIBERNET, a.s.**

RM

**1. projednala**

předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 855/2, 855/31, 936/7, 601/148 vše v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické napojení ulice Spojovací, Mladská - Benátky nad Jizerou"

## 2. souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Benátky nad Jizerou a společností FIBERNET, a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 855/2, 855/31, 936/7, 601/148 vše v k.ú. Staré Benátky na akci "Optické napojení ulice Spojovací, Mladská - Benátky nad Jizerou" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH s tím, že trasa optického kabelu bude vedena v zeleni, v případě křížení s místními komunikacemi podvrtem

## 3. doporučuje

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 24.9.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## Usnesení č. 319/12R/2020

### Prodej části pozemku č. xxx v k.ú. Staré Benátky - xxxx a xxxx

RM

#### 1. projednala

žádost pana xxxx a xxxx o prodej části pozemku č. xxxx o výměře cca 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Benátky z důvodu narovnání vlastnických vztahů

#### 2. nesouhlasí

s prodejem části pozemku č. xxxx o výměře cca 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Benátky, jelikož část tohoto pozemku bude sloužit jako propojovací komunikace pro pěší do budoucí zástavby

#### 3. nedoporučuje

prodej výše uvedených pozemků Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 24.9.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## Usnesení č. 320/12R/2020

### Žádost o připojení se k akci "Památný den Sokolstva" - Tělocvičná jednota Sokol Benátky nad Jizerou

RM

#### 1. projednala

žádost tělocvičné jednoty Sokol Benátky nad Jizerou o připojení se k akci "Památný den Sokolstva" a to vyvěšením vlajky České obce sokolské dne 08.10.2020

#### 2. souhlasí

s připojením města Benátky nad Jizerou k výše uvedené akci (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 31.8.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## Usnesení č. 321/12R/2020

### Žádost o souhlas s uspořádáním soustředění dětí - Motokrosklub AČR

RM

#### 1. projednala

žádost pana Karla Dvořáka, předsedy Motokrosklubu AČR Benátky nad Jizerou, o souhlas s uspořádáním soustředění dětí (motokrosových jezdců) na motokrosovém závodišti v Benátkách nad Jizerou ve dnech 27. - 31.07.2020

#### 2. souhlasí

s uspořádáním soustředění dětí (motokrosových jezdců) na motokrosovém závodišti v Benátkách nad Jizerou ve dnech 27. - 31.07.2020 (souhlasilo 7 přítomných radních)

**Termín: ihned**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## Usnesení č. 322/12R/2020

### Žádost o přidělení bytové jednotky - xxxx

RM

#### 1. projednala

žádost paní xxxx o přidělení městské bytové jednotky v Benátkách nad Jizerou

## 2. souhlasí

s přidělením městské bytové jednotky v Benátkách nad Jizerou paní xxxx, bytem xxxx, xxxx s tím, že Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou (po dobu trvání pracovního poměru) (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 31.8.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## Usnesení č. 323/12R/2020

### Žádost o zapůjčení restaurace Sport penzionu Benátky - xxxx

RM

#### 1. projednala

žádost xxxx o zapůjčení prostor restaurace Sport penzionu Benátky na uspořádání rodinné oslavy, která se uskuteční dne 31.12.2020

#### 2. nesouhlasí

se zapůjčením prostor restaurace Sport penzionu Benátky na uspořádání rodinné oslavy, která se uskuteční dne 31.12.2020 (nesouhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 31.8.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## Usnesení č. 324/12R/2020

### Žádost o opětovný pronájem nebytových prostor (krytu CO) na adrese Nám. 17. listopadu 514, Benátky nad Jizerou - xxxx

RM

#### 1. projednala

žádost pana xxxx, o pronájem nebytových prostor (kryt CO) na adrese Nám. 17. listopadu 514, Benátky nad Jizerou, za účelem skladových prostor

#### 2. souhlasí

s vyvěšením záměru na pronájem nebytového prostoru (kryt CO) na adrese Nám. 17. listopadu 514, Benátky nad Jizerou a sděluje žadateli, že výše uvedená žádost bude projednána na dalším zasedání Rady města po sejmutí tohoto záměru z úřední desky (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 31.8.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## Usnesení č. 325/12R/2020

### Opravy Benátecké Chalupy v Rokytnici nad Jizerou - xxxx

RM

#### 1. projednala

žádost pana xxxx o snížení nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání - Benátecká chalupa na adrese Rokytno 44, Rokytnice nad Jizerou dle předloženého položkového rozpočtu realizovaných oprav

#### 2. bere na vědomí

cenovou rozvahu dalších nutných investic do budovy Benátecké chalupy a přilehlého lyžařského vleku

#### 3. souhlasí

se započtením proinvestovaných nákladů za realizované opravy ve výši 348.291,- Kč oproti nájemnému (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 31.8.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## Usnesení č. 326/12R/2020

### Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR - xxxx

RM

#### 1. projednala

žádost pana xxxx, ohledně odpuštění nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání - Benátecká chalupa na adrese Rokytno 44, Rokytnice nad Jizerou vč. lyžařského vleku, z důvodu nařízení vlády ČR v období od 1.3.2020 do 31.5.2020

#### 2. rozhodla

v návaznosti na vládou ČR vyhlášený nouzový stav na území České republiky (usnesením

vlády ČR č. 194 ze dne 12.3.2020) z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2) a následující krizová opatření stanovená vládou ČR a mimořádná opatření stanovená Ministerstvem zdravotnictví ČR, která mají závažný dopad na podnikatelskou činnost drobných živnostníků, po posouzení žádosti ze dne 22.7.2020 panu xxxx, IČO: xxxx, bytem xxxx, xxxx, který je nájemcem dále uvedených prostor sloužících k podnikání ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou, takto: Město Benátky n. Jiz. promíjí nájemné z prostor sloužících k podnikání - rekreačního zařízení vč. lyžařského vleku v obci Rokytnice nad Jizerou čp. 44, k.ú. Rokytno, okres Semily), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 31.8.2017, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a panem xxxx, IČO: xxxx, bytem xxxx, xxxx (nájemcem), a to za období od 1.3.2020 do 31.5.2020.

Toto rozhodnutí je činěno na podporu místního podnikatelského subjektu, který poskytuje své služby zejména pro občany města Benátky a jeho účelem je alespoň částečně přispět k řešení negativních dopadů vyhlášeného nouzového stavu a na něj navazujících krizových a mimořádných opatření, jejichž důsledkem je zákaz provozu shora uvedených služeb

### 3. postupuje ZM

výše uvedenou žádost o prominutí nájemného ke schválení z důvodu, že se jedná o částku nad 20 tis. Kč (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 24.9.2020

Z: Bc. Marek Mařík

## Usnesení č. 327/12R/2020

### Žádost o poskytnutí prostor z důvodu natáčení filmu "Matky" - REHABE s.r.o.

RM

#### 1. projednala

žádost Mgr. Markéty Hasoňové, jednatelky společnosti REHABE s.r.o. ohledně poskytnutí nebytových prostor v přízemí domu čp. 78, Vaněčkova ulice, Benátky nad Jizerou z důvodu natáčení filmu "Matky"

#### 2. souhlasí

s poskytnutím nebytových prostor v přízemí domu čp. 78, Vaněčkova ulice, Benátky nad Jizerou z důvodu natáčení filmu "Matky" (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.8.2020

Z: Bc. Marek Mařík

## Usnesení č. 328/12R/2020

### Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR (ambulance ORL, plicní, ortopedická, urologická, laboratoře oddělení klinické biochemie a pracoviště RTG) - Oblastní nemocnice Mladá Boleslav a.s.

RM

#### 1. projednala

žádost Oblastní nemocnice Mladá Boleslav a.s., ohledně odpuštění nájemného za pronájem nebytových prostor v budově čp. 241 na adrese Tř. osvob. polit. vězňů, Benátky nad Jizerou (ambulance ORL, plicní, ortopedická, urologická, laboratoře oddělení klinické biochemie a pracoviště RTG) z důvodu nařízení vlády ČR za období 16.3.2020 - 31.5.2020

#### 2. rozhodla

v návaznosti na vládou ČR vyhlášený nouzový stav na území České republiky (usnesením vlády ČR č. 194 ze dne 12.3.2020) z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2) a následující krizová opatření stanovená vládou ČR a mimořádná opatření stanovená Ministerstvem zdravotnictví ČR, která mají závažný dopad na podnikatelskou činnost drobných živnostníků, po posouzení žádosti ze dne 13.7.2020 Oblastní nemocnicí Mladá Boleslav a.s., IČO: 27256456, se sídlem třída Václava Klementa 147, 293 50 Mladá Boleslav, která je nájemcem dále uvedených nebytových prostor ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou, takto:

Město Benátky n. Jiz. promíjí nájemné z nebytových prostor v budově č.p. 241, na adrese Tř. osvob. polit. vězňů, Benátky nad Jizerou, (ambulance ORL, plicní, ortopedická, urologická, laboratoře oddělení klinické biochemie a pracoviště RTG), užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 28.5.1996, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a Oblastní nemocnicí Mladá Boleslav a.s., IČO: 27256456, se sídlem třída Václava

Klementa 147, 293 50 Mladá Boleslav (nájemcem), a to za období od 16.3.2020 - 31.5.2020. Toto rozhodnutí je činěno na podporu místního podnikatelského subjektu, který poskytuje své služby zejména pro občany města Benátky a jeho účelem je alespoň částečně přispět k řešení negativních dopadů vyhlášeného nouzového stavu a na něj navazujících krizových a mimořádných opatření, jejichž důsledkem je zákaz provozu shora uvedených služeb

### **3. postupuje ZM**

výše uvedenou žádost o prominutí nájemného ke schválení z důvodu, že se jedná o částku nad 20 tis. Kč (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 24.9.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## **Usnesení č. 329/12R/2020**

### **Žádost o odpuštění nájemného z důvodu nařízení vlády ČR (oční ambulance) - Oblastní nemocnice Mladá Boleslav a.s.**

RM

#### **1. projednala**

žádost Oblastní nemocnice Mladá Boleslav a.s., ohledně odpuštění nájemného za pronájem nebytových prostor v budově čp. 407 na adrese Tř. osvob. polit. vězňů, Benátky nad Jizerou (oční ambulance) z důvodu nařízení vlády ČR za období 23.3.2020 - 24.4.2020

#### **2. rozhodla**

v návaznosti na vládou ČR vyhlášený nouzový stav na území České republiky (usnesením vlády ČR č. 194 ze dne 12.3.2020) z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2) a následující krizová opatření stanovená vládou ČR a mimořádná opatření stanovená Ministerstvem zdravotnictví ČR, která mají závažný dopad na podnikatelskou činnost drobných živnostníků, po posouzení žádosti ze dne 13.7.2020 Oblastní nemocnicí Mladá Boleslav a.s., IČO: 27256456, se sídlem třída Václava Klementa 147, 293 50 Mladá Boleslav, která je nájemcem dále uvedených nebytových prostor ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou, takto:

Město Benátky n. Jiz. promíjí nájemné z nebytových prostor v budově č.p. 407, na adrese Tř. osvob. polit. vězňů, Benátky nad Jizerou, oční ambulance, užívaných na základě Smlouvy o nájmu ze dne 30.6.1997, uzavřené mezi městem Benátky n. Jiz. (pronajímatelem) a Oblastní nemocnicí Mladá Boleslav a.s., IČO: 27256456, se sídlem třída Václava Klementa 147, 293 50 Mladá Boleslav (nájemcem), a to za období od 23.3.2020 - 24.4.2020. Toto rozhodnutí je činěno na podporu místního podnikatelského subjektu, který poskytuje své služby zejména pro občany města Benátky a jeho účelem je alespoň částečně přispět k řešení negativních dopadů vyhlášeného nouzového stavu a na něj navazujících krizových a mimořádných opatření, jejichž důsledkem je zákaz provozu shora uvedených služeb (souhlasilo 7 přítomných radních)

**T: 31.8.2020**

**Z: Bc. Marek Mařík**

## **Usnesení č. 330/12R/2020**

### **Zápis č. 2/2020 z jednání Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost**

RM

#### **1. bere na vědomí**

předložený zápis č. 2/2020 ze zasedání Komise pro výstavbu, územní rozvoj, dopravu a bezpečnost konaného dne 22.07.2020 (souhlasilo 7 přítomných radních)

PhDr. Karel Bendl  
starosta